



Møteinnkalling 9/10

Møte: Bydelsutvalget
Møtested: Kantinen. Sørkedalsveien 148 3. etg.
Møtetid: torsdag 16. desember 2010 kl. 17.15
Sekretariat: 23476014

SAKSKART

Godkjenning av innkalling
Godkjenning av sakskart
Åpen halvtime

Saker til behandling

Sak 226/10	Protokoll fra møte 18. november 2010	1
Sak 227/10	Bydelsdirektørens driftsorientering.....	2
Sak 228/10	Rapportering på aktivitet og regnskap pr. 31.10.2010.....	3
Sak 229/10	Forslag til årsplan og budsjett 2011 for Bydel Vestre Aker.....	5
Sak 230/10	Klage over Plan og bygningsetatens tillatelse til ombygging av bolig til flermannsbolig og dispensasjon fra regulert byggegrense mot veg for oppføring av biloppstillingsplasser og søppelskur. Risalleen 6.....	7
Sak 231/10	Klage over Plan og bygningsetatens avslag på søknad om tilbygg - Dispensasjon fra reguleringsplan - Vettaliveien 16 A - Eiendom 35 - 1301	9
Sak 232/10	Bjerkebakken 37 - Kunngjøring om offentlig ettersyn fra 15112010 til 05012011 - Forslag til detaljregulering	11
Sak 233/10	Kunngjøring om offentlig ettersyn. Forslag til detaljregulering. Lokal samlevei mellom Radiumhospitalet og Smedstadkrysset.....	12
Sak 234/10	Anmodning om uttalelse til dispensasjonssøknad fra Markaloven - Holmenkollveien 196-19	14
Sak 235/10	Fartshumper i Husebygrenda borettslag.....	15
Sak 236/10	Svar vedrørende henvendelse om begrenset tid for varelevering ved Holmenveien 1	17
Sak 237/10	Strøing/måking i Gjøkbakken	18
Sak 238/10	Anmodning om uttalelse til byggesak i Marka - Tryvannsstua - Tryvann Vinterpark.....	19
Sak 239/10	Kunngjøring om offentlig ettersyn fra 29112010 til 19012011- Forslag til detaljregulering - Gardeleieren - Husebyleieren	20
Sak 240/10	Kunngjøring om offentlig ettersyn - Voksenkollveien 80-88 - Detaljregulering ...	21
Sak 241/10	Referat fra tilsynsmøte på Hovseterhjemmet 26102010.....	22

Sak 242/10 Foreløpig tilsyn ved Vinderen bo- og servicesenter 12112010	23
Sak 243/10 Lokal handlingsplan for mennesker med funksjonsnedsettelse i Bydel Vestre Aker fra 2010 - 2013	24
Sak 244/10 Høringsuttalelse ved forslag om innføring av brukervalg innen brukerstyrt personlig assistanse	25
Sak 245/10 Klage over trinnlydstøy - Rugdeveien 4B.....	27
Sak 246/10 Informasjonssaker til Bydelsutvalgets møte 16122010	31
Sak 247/10 Komitereferater møte 16. desember 2010.....	32

Elin Horn Galtung
leder

Saksdokumentene er utlagt i Vestre Aker bydels lokaler, Servicetorget i 1. etasje i Sørkedalsveien 148, Røa eldresenter, Vækerøveien 205/207 og Vinderen seniorsenter, Slemdalsveien 72. Sakene blir også publisert på Internett (www.bva.oslo.kommune.no).

Møtet er åpent for publikum.

Sak 226/10 Protokoll fra møte 18. november 2010

Arkivsak: 201000038

Arkivkode: 027.2

Saksbehandler: Anne Marie Nordby

Saksgang	Møtedato	Saknr
Bydelsutvalget	16.12.10	226/10

PROTOKOLL FRA MØTE 18. NOVEMBER 2010

Sammendrag:

Vedlagt følger protokoll fra bydelsutvalgets møte 18. november 2010.

Bydelsdirektørens forslag til vedtak

Bydelsutvalget godkjenner protokollen fra bydelsutvalgets møte 18. november 2010.

Sak 227/10 Bydelsdirektørens driftsorientering

Arkivsak: 200901243

Arkivkode: 031

Saksbehandler: Jan O. Nytveit

Saksgang	Møtedato	Saknr
Bydelsutvalget	16.12.10	227/10

BYDELSDIREKTØRENS DRIFTSORIENTERING

Dokumentet er ikke ferdigbehandlet. Ettersendes/omdeles i møtet.

Sak 228/10 Rapportering på aktivitet og regnskap pr. 31.10.2010

Arkivsak: 201000420

Arkivkode: 120.2

Saksbehandler: Stein Vesterkjær

Saksgang	Møtedato	Saknr
Helse- og sosialkomiteen	06.12.10	65/10
Bydelsutvalget	16.12.10	228/10

Tidligere vedtak i saken:

Vedtak fra tidligere behandling(er) mangler.

RAPPORTERING PÅ AKTIVITET OG REGNSKAP PR. 31.10.2010

Bakgrunn:

Bydelsadministrasjonen skal legge frem aktivitet og regnskapsresultater til bydelsutvalget slik at bydelsutvalget kan følge den økonomiske utviklingen for bydelen sammenlignet med vedtatt budsjett.

Resultat pr. 31.10.2010 vil bli presentert i BU – møte.

Saksframstilling:

Resultatet pr. 31.10.2010 inkludert årsprognose viser et resultat lik – 5 mill. i forhold til forutsetningene for budsjett 2010. Forverringen av prognosen kommenteres i vedlegg.

Risikoområdene som ble identifisert i budsjettprosessen viser et merforbruk. (Jf. Vedlegg 1 & 2)

Avvikene omtales mer detaljert i vedleggene til saken.

Vedlegg 1: Tabell 1 viser bydelens totale oversikt fordelt på kontogrupper samlet for alle funksjonsområder. Tabell 2 viser oversikt fordelt på enheter.

Vedlegg 2: Viser oversikt med kommentarer til avvik i henhold til prognose angitt i tabell 2.

Vurdering

Regnskapsresultatet pr. 31.10.2010 er fremdeles ikke i tråd med forventningene.

Bydelsdirektøren har satt i gang kostnadsbesparende tiltak som kommer til å bremse det økte merforbruket.

Bydelsdirektørens forslag til vedtak

Bydelsutvalget tar redegjørelsen om bydelens økonomiske situasjon til orientering.

Jan O. Nytveit
Bydelsdirektør

Vedlegg: **Tabell 1 og 2**

Forklaring til enhetene

Måltall for Oktober

Sak 229/10 Forslag til årsplan og budsjett 2011 for Bydel Vestre Aker

Arkivsak: 201001512

Arkivkode: 121.1

Saksbehandler: Stein Vesterkjær

Saksgang	Møtedato	Saknr
Helse- og sosialkomiteen	06.12.10	66/10
Bydelsutvalget	16.12.10	229/10

Tidligere vedtak i saken:

Vedtak fra tidligere behandling(er) mangler.

FORSLAG TIL ÅRSPLAN OG BUDSJETT 2011 FOR BYDEL VESTRE AKER

Bydelsdirektørens forslag til vedtak:

Bydelsdirektøren viser til forslag til årsplan og budsjett for 2011 og anbefaler bydelsutvalget å fatte følgende vedtak:

1. Bydelsutvalget slutter seg til de aktivitetsendringer, strategier, tiltak, måltall, budsjett, årsverk og budsjettforutsetninger angitt under de respektive enheter i Kap 6-7:
 - a) Pkt 6.1 – 6.3 Stabsenheterne HR, økonomi og tjenesteutvikling og kvalitet
 - b) Pkt 7.1 Enhet for samfunn og helse
 - c) Pkt 7.2 Enhet for sosial/NAV
 - d) Pkt 7.3 Enhet for barnehager
 - e) Pkt 7.4 Ressursenhet for barn og unge
 - f) Pkt 7.5 Enhet for helsestasjon og skolehelsetjeneste
 - g) Pkt 7.6 Enhet for forebygging barn og unge
 - h) Pkt 7.7 Enhet for barnevern
 - i) Pkt 7.8 Enhet for bestiller
 - j) Pkt 7.9 Enhet for hjemmetjenester
 - k) Pkt 7.10 Enhet for forebygging og rehabilitering
 - l) Pkt 7.11 Enhet for boliger, dagsentra og psykisk helse
2. Bydelsutvalget slutter seg til bydelsdirektørens forslag om budsjettfordeling innenfor funksjonsområder og kostrafunksjoner slik de fremkommer i kap. 8.
3. Betalingssatsene i korttidsopphold kl. 8.45-15.00 settes til 67,5 % av heltidsopphold med de samme intervaller for familieinntekt. Evt. andre oppholdstider reguleres forholdsvis mht. betalingssatsene for heltidsopphold.
4. Bydelsdirektøren får fullmakt til å omdisponere budsjettmidler innenfor rammen for videre delegering som angitt i økonomireglementet pkt. 4.3 a, b og c.
5. Bydelsutvalget slutter seg til tilleggsinnstillingen fra bydelsdirektøren som er lagt frem som følge av endringer i bystyrets budsjettbehandling.
6. Driftstilskuddet til Vinderen seniorsenter fastsettes til 0,95 mill. kroner inkl. virkningen av lønnsoppgjør, men ekskl. husleie som dekkes direkte av bydelen. Husleien for 2011 er satt til kr 581.000.
7. Driftstilskudd til Vestre Aker frivillighetssentral fastsettes til kr 275.000.
8. Til frivillige tiltak avsettes kr 120.000 generelt som er tilsvarende budsjett 2010.

Jan O. Nytveit
bydelsdirektør

Vedlegg: Årsplan og budsjett 2011 for Bydel Vestre Aker

Sak 230/10 Klage over Plan og bygningsetatens tillatelse til ombygging av bolig til flermannsbolig og dispensasjon fra regulert byggegrense mot veg for oppføring av biloppstillingsplasser og søppelskur. Risalleen 6

Arkivsak: 200601101

Arkivkode: 531

Saksbehandler: Hans Jacob Woxen

Saksgang	Møtedato	Saknr
Byutvikling, miljø og samferdsel	29.11.10	94/10
Bydelsutvalget	16.12.10	230/10

Tidligere vedtak i saken:

Byutvikling, miljø og samferdsel har behandlet saken i møte 29.11.10 og har fattet følgende vedtak

Saken behandles direkte i partigruppene og i BU.

KLAGE OVER PLAN OG BYGNINGSETATENS TILLATELSE TIL OMBYGGING AV BOLIG TIL FLERMANNSBOLIG OG DISPENSASJON FRA REGULERT BYGGEGRENSE MOT VEG FOR OPPFØRING AV BILOPPSTILLINGSPASSER OG SØPPELSKUR. RISALLEEN 6

Sammendrag:

Oversendt klagesak fra PBE datert 27.10.2010.

Saksframstilling:

Saken gjelder klage på Plan- og bygningsetatens vedtak av 31.5.2010 om rammetillatelse i Risalleen 6 og dispensasjon fra byggegrense mot riksveg for to biloppstillingsplasser på terreng og søppelskur. Det er satt som vilkår for dispensasjonen at det tinglyses midlertidighetserklæring for dette.

Vedtaket er påklaget av en rekke beboere i området, samt statens Vegvesen Region Øst.

Plan- og bygningsetaten har vurdert saken på nytt og finner at tiltaket er i overensstemmelse med den samlede plan- og bygningslovgivning samt gjeldende regulering. PBE opprettholder sitt vedtak, og anbefaler at klagen ikke tas til følge.

For øvrig vises det til sakens dokumenter.

Plan- og bygningsetatens forslag til vedtak

Bydelsutvalget ved Bydel Vestre Aker finner ikke grunn til å omgjøre Plan- og bygningsetatens rammetillatelse av 31.5.2010 om i medhold av plan- og bygningsloven § 19-2 å gi dispensasjon fra gjeldende regulering hva gjelder oppføring av tiltak innenfor byggegrense mot veg.

Klagen fra Ole Krogvik Bygdøy, Dag Fasmer Wittusen, Unni Mortensen og Bjørn-Erik Eriksen, Lars Christian Sandberg og Statens Vegvesen Region Øst tas ikke til følge.

Saken sendes Fylkesmannen til endelig avgjørelse.

Jan O. Nytveit
bydelsdirektør

Vedlegg: Brev fra Plan- og bygningsetaten 27.10.10 (Dokument 106)

Sak 231/10 Klage over Plan og bygningsetatens avslag på søknad om tilbygg - Dispensasjon fra reguleringsplan - Vettaliveien 16 A - Eiendom 35 - 1301

Arkivsak: 201001428

Arkivkode: 531

Saksbehandler: Hans Jacob Woxen

Saksgang	Møtedato	Saknr
Byutvikling, miljø og samferdsel	29.11.10	95/10
Bydelsutvalget	16.12.10	231/10

Tidligere vedtak i saken:

Byutvikling, miljø og samferdsel har behandlet saken i møte 29.11.10 og har fattet følgende vedtak

Saken tas direkte til BU etter felles befarings.

KLAGE OVER PLAN OG BYGNINGSETATENS AVSLAG PÅ SØKNAD OM TILBYGG - DISPENSASJON FRA REGULERINGSPLAN - VETTALIVEIEN 16 A - EIENDOM 35 - 1301

Sammendrag:

Oversendt klagesak fra PBE datert 12.11.2010.

Saksframstilling:

Saken gjelder klage på avslått søknad om dispensasjon fra reguleringsplan S-4381 § 5.6 om maksimal utnyttelsesgrad BYA 20 %.

Tiltakshaver har søkt om oppføring av et tilbygg og fasadeendringer på sin eiendom i Vettaliveien 16 A, hvilket medfører en økning av BYA til 27,52 % fra nåværende BYA 25,27 %.

PBE har opprettholdt sitt vedtak, og legger til grunn at det ikke finnes en klar overvekt av hensyn som taler for at dispensasjon kan gis, jf. plan- og bygningsloven § 19-2.

For øvrig vises det til sakens dokumenter.

Bydelsdirektørens forslag til vedtak

Bydelsutvalget ved Vestre Aker finner ikke grunn til å omgjøre Plan- og bygningsetatens avslag av 02.07.2010, om i medhold av plan- og bygningsloven § 19-2 å gi dispensasjon fra gjeldende reguleringsplan, S-4381 hva gjelder maksimum tillatt bebyggt areal i reguleringsbestemmelsen § 5.6.

Klagen fra tiltakshaver Katrine og Geir Isene tas ikke til følge.

Saken sendes Fylkesmannen til endelig avgjørelse.

Jan O. Nytveit
bydelsdirektør

Vedlegg: Brev fra Plan- og bygningsetaten 12.11.10 (Dokument 8)

Sak 232/10 Bjerkebakken 37 - Kunngjøring om offentlig ettersyn fra 15112010 til 05012011 - Forslag til detaljregulering

Arkivsak: 200800897

Arkivkode: 512

Saksbehandler: Hans Jacob Woxen

Saksgang	Møtedato	Saknr
Byutvikling, miljø og samferdsel	29.11.10	96/10
Bydelsutvalget	16.12.10	232/10

Tidligere vedtak i saken:

Byutvikling, miljø og samferdsel har behandlet saken i møte 29.11.10 og har fattet følgende vedtak

Vestre Aker bydelsutvalg viser til oversendt planforslag datert 11.11.2010 for Bjerkebakken 37, og har ingen bemerkninger til denne. Planforslaget tas derfor til orientering.

BJERKEBAKKEN 37 - KUNNGJØRING OM OFFENTLIG ETTERSYN FRA 15112010 TIL 05012011 - FORSLAG TIL DETALJREGULERING

Sammendrag:

Planforslag med detaljregulering av Bjerkebakken 37 til offentlig ettersyn. Høringsfristen er satt til 5. januar 2011.

Saksframstilling:

Formålet med planforslaget er å rydde opp i en gammel veiregulering som ikke lenger er aktuell. Offentlig veigrunn foreslås derfor omregulert til boligbebyggelse slik at carport kan oppføres.

Planforslaget anses ikke å være i strid med overordnede planer og gjeldende regulering.

Plan- og bygningsetaten anbefaler planforslaget.

Bydelsdirektørens forslag til vedtak

Vestre Aker bydelsutvalg viser til oversendt planforslag datert 11.11.2010 for Bjerkebakken 37, og har ingen bemerkninger til denne. Planforslaget tas derfor til orientering.

Jan O. Nytveit
bydelsdirektør

Vedlegg: Brev fra Plan- og bygningsetaten 12.11.10 (dokument 34 og 31)

Sak 233/10 Kunngjøring om offentlig ettersyn. Forslag til detaljregulering. Lokal samlevei mellom Radiumhospitalet og Smedstadkrysset

Arkivsak: 200700554

Arkivkode: 512

Saksbehandler: Hans Jacob Woxen

Saksgang	Møtedato	Saknr
Byutvikling, miljø og samferdsel	29.11.10	97/10
Bydelsutvalget	16.12.10	233/10

Tidligere vedtak i saken:

Byutvikling, miljø og samferdsel har behandlet saken i møte 29.11.10 og har fattet følgende vedtak

Vestre Aker bydelsutvalg viser til oversendt planforslag datert 28.10.2010 for lokal samlevei mellom Radiumhospitalet og Smestadkrysset.

Vestre Aker bydelsutvalg opprettholder tidligere uttalelse av 10. mai 2007 hvor intensjonen om å etablere en lokal vei ble støttet. Vestre Aker bydelsutvalg går derfor inn for alternativ nr. 1 i planforslaget.

For øvrig tas planforslaget til orientering.

KUNNGJØRING OM OFFENTLIG ETTERSYN. FORSLAG TIL DETALJREGULERING. LOKAL SAMLEVEI MELLOM RADIUMHOSPITALET OG SMEDSTADKRYSET

Sammendrag:

Planforslag datert 28.10.2010 oversendt fra PBE.

Saksframstilling:

Høringssaken omfatter et område langs nordsiden av Ring 3 fra Husebybakken (ved Ullernchaussen 48B) i vest til Ullernchaussen 44 i øst. Formålet er å skape i tråd med bystyrets vedtak, en sammenhengende vei mellom Radiumhospitalkrysset og Smestadkrysset.

Planforslaget inneholder to alternative tiltak, hvorav den ene går ut på å etablere ny lokalvei (alternativ nr. 1), mens den andre tar sikte på å opprettholde nåværende gang-/sykkelvei, i en justert utforming (alternativ nr. 2).

Vestre Aker bydelsutvalg behandlet saken i møte 10. mai 2007, og fattet enstemmig følgende vedtak:

Vestre Aker bydelsutvalg støtter intensjonen om å etablere en lokal vei mellom Smestadkrysset og Radiumhospitalet.

BU imøteser planforslagene.

For øvrig vises det til sakens dokumenter.

Bydelsdirektørens forslag til vedtak

Vestre Aker bydelsutvalg viser til oversendt planforslag datert 28.10.2010 for lokal samlevei mellom Radiumhospitalet og Smestadkrysset.

Vestre Aker bydelsutvalg opprettholder tidligere uttalelse av 10. mai 2007 hvor intensjonen om å etablere en lokal vei ble støttet. Vestre Aker bydelsutvalg går derfor inn for alternativ nr. 1 i planforslaget.

For øvrig tas planforslaget til orientering.

Jan O. Nytveit
bydelsdirektør

Kunngjøring om offentlig ettersyn. Forslag til detaljregulering. Lokal samlevei mellom Radiumhospitalet og Smestadkrysset

Sak 234/10 Anmodning om uttalelse til dispensasjonssøknad fra Markaloven - Holmenkollveien 196-19

Arkivsak: 201001426

Arkivkode: 531

Saksbehandler: Hans Jacob Woxen

Saksgang	Møtedato	Saknr
Byutvikling, miljø og samferdsel	29.11.10	98/10
Bydelsutvalget	16.12.10	234/10

Tidligere vedtak i saken:

Byutvikling, miljø og samferdsel har behandlet saken i møte 29.11.10 og har fattet følgende vedtak

Vestre Aker bydelsutvalg viser til oversendt markasak i Holmenkollveien 196 – 198, og har ingen bemerkninger til søknaden om dispensasjon fra markaloven. Vestre Aker bydelsutvalg slutter seg til fylkesmannens vurdering og konklusjon i saken, og tar søknaden til orientering.

ANMODNING OM UTTALELSE TIL DISPENSASJONSSØKNAD FRA MARKALOVEN - HOLMENKOLLVEIEN 196-19

Sammendrag:

Oversendt sak fra PBE med anmodning om uttalelse til søknad om dispensasjon fra markaloven.

Saksframstilling:

Saken gjelder etablering av utendørs amfi i tilknytning til Frognerseterens friluftssenter. Friluftsamfiet skal utgjøre en del av anlegget og benyttes av friluftsansjonene og allmennheten til ulike arrangementer.

Tiltakshaver er Friluftsetaten. Fylkesmannen har i brev datert 14.10.2010 blant annet uttalt at etablering av amfi i tilknytning til Frognerseteren friluftssenter ikke bryter med markaloven.

Bydelsdirektørens forslag til vedtak

Vestre Aker bydelsutvalg viser til oversendt markasak i Holmenkollveien 196 – 198, og har ingen bemerkninger til søknaden om dispensasjon fra markaloven. Vestre Aker bydelsutvalg slutter seg til fylkesmannens vurdering og konklusjon i saken, og tar søknaden til orientering.

Jan O. Nytveit
Bydelsdirektør

Vedlegg: Brev fra Plan- og bygningsetaten 12.11.10

Sak 235/10 Fartshumper i Husebygrenda borettslag

Arkivsak: 200901321

Arkivkode: 612.7

Saksbehandler: Hans Jacob Woxen

Saksgang	Møtedato	Saknr
Byutvikling, miljø og samferdsel	29.11.10	100/10
Bydelsutvalget	16.12.10	235/10

Tidligere vedtak i saken:

Byutvikling, miljø og samferdsel har behandlet saken i møte 29.11.10 og har fattet følgende vedtak

BMS ber administrasjonen purre Samferdselsetaten på svar til brev av 21.12-2009 med svarfrist innen 13.12.2010.

Dersom svar ikke foreligger da, foreslår BMS at BU sender klage på saksbehandlingen til Samferdselsbyråden.

FARTSHUMPER I HUSEBYGREDA BORETTSLAG

Sammendrag:

Brev fra Agnete Eriksen med søknad om fartshumper i Husebygrenda borettslag.

Saken fremmes for BMS i kommende møte og BU 16.12.2010, på grunn av dens spesielle karakter. Saken har versert i lengre tid og uttalelse fra respektive instanser mangler. Bydelsadministrasjonen har anmodet om bemerkninger/synspunkter fra et annet vel, uten resultat.

Saksframstilling:

Vestre Aker bydelsutvalg behandlet ovennevnte sak i møte 17. desember 2009, og følgende vedtak ble enstemmig fattet:

Vestre Aker bydelsutvalg oversender søknaden til Samferdselsetaten for en faglig vurdering av saken om tre fartshumper i Husebygrenda brl.

Ingen uttalelse fra SAM eller Øvre Smestad Vel foreligger.

Vestre Holmen Vel har i e-post datert 26. oktober 2010 uttalt at borettslaget ligger utenfor velets område.

Bydelsdirektørens forslag til vedtak

Saken fremmes på ny for avgjørelse i Vestre Aker bydelsutvalg.

Jan O. Nytveit
Bydelsdirektør

Vedlegg: Søknad om fartshumper i Husebygrenda borettslag

BU-sak 222/09 Fartshumper i Husebygrenda borettslag

Fartshumper i Husebygrenda borettslag

Fartshumper i Husebygrenda borettslag

Fartshumper i Husebygrenda

Sak 236/10 Svar vedrørende henvendelse om begrenset tid for varelevering ved Holmenveien 1

Arkivsak: 201000188

Arkivkode: 615.0

Saksbehandler: Hans Jacob Woxen

Saksgang	Møtedato	Saknr
Byutvikling, miljø og samferdsel	29.11.10	101/10
Bydelsutvalget	16.12.10	236/10

Tidligere vedtak i saken:

Byutvikling, miljø og samferdsel har behandlet saken i møte 29.11.10 og har fattet følgende vedtak

Saken tas direkte til BU.

SVAR VEDRØRENDE HENVENDELSE OM BEGRENSET TID FOR VARELEVERING VED HOLMENVEIEN 1

Sammendrag:

Saken settes på sakskartet.

Saksframstilling:

Saken gjelder trafikksituasjonen på Vinderen.

Svarbrev fra Oslo politidistrikt datert 20.10.2010.

Bydelsdirektørens forslag til vedtak

Vestre Aker bydelsutvalg tar brev datert 20.10.2010 til orientering.

Jan O. Nytveit
bydelsdirektør

Vedlegg:

[BU-sak 37/10 Trafikksituasjonen på Vinderen](#)

[Svar vedrørende henvendelse om begrenset tid for varelevering ved Holmenveien 1](#)

Sak 237/10 Strøing/måking i Gjøkbakken

Arkivsak: 201001525

Arkivkode: 613.3

Saksbehandler: Hans Jacob Woxen

Saksgang	Møtedato	Saknr
Byutvikling, miljø og samferdsel	29.11.10	103/10
Bydelsutvalget	16.12.10	237/10

Tidligere vedtak i saken:

Byutvikling, miljø og samferdsel har behandlet saken i møte 29.11.10 og har fattet følgende vedtak

Byutvikling, miljø og samferdselskomiteen ber om at Gjøkbakken umiddelbart må gis topprioritet mht. strøing/måking. Dette skyldes at en del trafikk blir omdirigert via Gjøkbakken på grunn av anleggsarbeider i Hospitsveien.

STRØING/MÅKING I GJØKBAKKEN

Sammendrag:

Saken satt på sakskartet etter beslutning fra BMS-komiteen i møte 29.11.2010.

Byutviklings, miljø og samferdselskomiteens forslag til vedtak

Byutvikling, miljø og samferdselskomiteen ber om at Gjøkbakken må umiddelbart gis topprioritet mht. strøing/måking.

Sak 238/10 Anmodning om uttalelse til byggesak i Marka - Tryvannsstua - Tryvann Vinterpark

Arkivsak: 201001507

Arkivkode: 531

Saksbehandler: Hans Jacob Woxen

Saksgang	Møtedato	Saknr
Bydelsutvalget	16.12.10	238/10

ANMODNING OM UTTALELSE TIL BYGGESAK I MARKA - TRYVANNSSTUA - TRYVANN VINTERPARK

Sammendrag:

Oversendt markasak fra PBE til uttalelse, med frist til 23.12.2010.

Saksframstilling:

Saken gjelder søknad om utvidelse og ny vannledning fra Tryvannstua til Tryvann Vinterpark.

Bydelsdirektørens forslag til vedtak

Vestre Aker bydelsutvalg viser til oversendt markasak vedrørende ny vannledning fra Tryvannstua til Tryvann Vinterpark.

Vestre Aker bydelsutvalg har ingen bemerkninger til søknaden, og tar den derfor til orientering.

Jan O. Nytveit
Bydelsdirektør

Vedlegg: Brev fra Plan- og bygningsetaten 25.11.10

Sak 241/10 Referat fra tilsynsmøte på Hovseterhjemmet 26102010

Arkivsak: 201000782

Arkivkode: 240.4

Saksbehandler: Berit Nilsen

Saksgang	Møtedato	Saknr
Helse- og sosialkomiteen	06.12.10	64/10
Bydelsutvalget	16.12.10	241/10

Tidligere vedtak i saken:

Vedtak fra tidligere behandling(er) mangler.

REFERAT FRA TILSYNSMØTE PÅ HOVSETERHJEMMET 26102010

Saksframstilling:

Vedlagt følger referat fra Tilsynsutvalgets møte med ledelsen på Hovseterhjemmet 26.10.2010

Bydelsdirektørens forslag til vedtak

Bydelsutvalget tar referat fra Tilsynsutvalgets møte med ledelsen på Hovseterhjemmet 26.10.2010 til orientering

Jan O. Nytveit
bydelsdirektør

Vedlegg: **Referat fra tilsynsmøte med Hovseterhjemmet 26.10.2010**

Sak 242/10 Foreløpig tilsyn ved Vinderen bo- og servicesenter 12112010

Arkivsak: 201000669

Arkivkode: 240.4

Saksbehandler: Berit Nilsen

Saksgang	Møtedato	Saknr
Helse- og sosialkomiteen	06.12.10	63/10
Bydelsutvalget	16.12.10	242/10

Tidligere vedtak i saken:

Vedtak fra tidligere behandling(er) mangler.

FORELØPIG TILSYN VED VINDEREN BO- OG SERVICESENTER 12112010

Saksframstilling:

I henhold til endret pkt. 9,1. avsnitt i Instruks for kommunale tilsynsutvalg for institusjoner fremlegger Bydel Vestre Aker tilsynsrapport for uanmeldt tilsyn ved Vinderen bo- og servicesenter gjennomført 12.11.2010 til foreløpig orientering. Rapporten er oversendt Sykehjemsetaten for uttalelse.

Bydelsdirektørens forslag til vedtak

Bydelsutvalget tar tilsynsrapporten for uanmeldt tilsyn ved Vinderen bo- og servicesenter 12.11.2009 til foreløpig orientering

Jan O. Nytveit
Bydelsdirektør

Vedlegg: **Tilsynsrapport av 12.11.2010**

Sak 243/10 Lokal handlingsplan for mennesker med funksjonsnedsettelse i Bydel Vestre Aker fra 2010 - 2013

Arkivsak: 201001513
Arkivkode: 001.0
Saksbehandler: Anne Lexow

Saksgang	Møtedato	Saknr
Helse- og sosialkomiteen	06.12.10	67/10
Bydelsutvalget	16.12.10	243/10

Tidligere vedtak i saken:

Vedtak fra tidligere behandling(er) mangler.

LOKAL HANDLINGSPLAN FOR MENNESKER MED FUNKSJONSNEDESETTELSE I BYDEL VESTRE AKER FRA 2010 - 2013

Sammendrag:

Oslo kommunes plan for mennesker med funksjonsnedsettelse ble vedtatt av bystyret 21.10.2009 i sak 297. Byrådet mener at realisering av planen må skje gjennom Oslo kommunes virksomheter, da disse er sentrale for at planen skal iverksettes. Det foreslås at hver virksomhet utarbeider konkrete tiltak i egne handlingsplaner. Tiltakene må være forankret i byrådets prioriterte satsningsområder: rehabilitering og habilitering, universell utforming, boliger, transport, arbeid og sysselsetting, individuell plan, brukermedvirkning og frivillighet.

Saksframstilling:

En arbeidsgruppe bestående av fem enhetsledere og bydelsoverlegen har utarbeidet lokal handlingsplan for mennesker med funksjonsnedsettelse.

Arbeidsgruppens mandat: "Utarbeide forslag til lokal handlingsplan for mennesker med funksjonsnedsettelse i Bydel Vestre Aker"

Bydelsdirektørens forslag til vedtak

Bydelsutvalget tar forslaget om lokal handlingsplan for mennesker med funksjonsnedsettelse i Bydel Vestre Aker 2010 – 2013 til orientering.

Jan O. Nytveit
bydelsdirektør

Vedlegg: Lokal handlingsplan for mennesker med funksjonsnedsettelse i Bydel vestre Aker 2010 - 2013

Sak 244/10 Høringsuttalelse ved forslag om innføring av brukervalg innen brukerstyrt personlig assistanse

Arkivsak: 201001363

Arkivkode: 343

Saksbehandler: Kirsten Nordberg Nørgaard

Saksgang	Møtedato	Saknr
Helse- og sosialkomiteen	06.12.10	68/10
Bydelsutvalget	16.12.10	244/10

Tidligere vedtak i saken:

Vedtak fra tidligere behandling(er) mangler.

HØRINGSUTTALELSE VED FORSLAG OM INNFORING AV BRUKERVALG INNEN BRUKERSTYRT PERSONLIG ASSISTANSE

Sammendrag:

Bydel Vestre Aker er bedt å komme med en høringsuttalelse i forbindelse med brukervalg innen brukerstyrt personlig assistanse.

I Bydel Vestre Aker er det 24 brukere som har tjenesten Brukerstyrt personlig assistanse, (BPA).

Brukerne får vedtak etter vurdering av hjelpebehov angitt i timer pr. uke. I dag har vi vedtak som varierer fra 8 til 175 timer pr. uke.

Tjenesten er hjemlet i Lov om sosiale tjenester §§ 4-3, 4-2, bokstav a-d. Assistenter som ansettes er personer uten helsefaglig bakgrunn.

Saksframstilling:

Bydelen rådfører seg med brukerne av tjenesten om leverandør og har i de fleste sakene kjøpt tjenesten fra ULOBA BA.

I noen få saker har bydelen valgt å organisere tjenesten selv.

Etter at Oslo kommune inngikk rammeavtale med flere leverandører av BPA, har vi også brukt noen av disse leverandørene.

Det er ofte slik at brukere av denne ordningen forventes å ha tjenesten over flere år, med forventet kostnad over grensen for Oslo kommunes anskaffelsesreglement.

Vi har derfor i disse sakene fulgt reglementet, og sendt ut anbudsforespørsel til de leverandørene som har avtale med Oslo kommune.

Slik det er i dag er det ikke fastsatt lik timepris med de ulike leverandørene av BPA. Så timeprisene varierer en del.

Av de leverandørene Bydel Vestre Aker har avtale med i dag, varierer timeprisen fra kr. 325,- til 357,-

Hvis det ved innføring av brukervalg skal settes en lik timepris for alle leverandører, kan noen ordninger bli noe dyrere enn de er i dag.

Innføring av brukervalg har ingen administrative konsekvenser for Bydel Vestre Aker.

Bydelsdirektørens forslag til vedtak

Bydel Vestre Aker støtter innføring av brukervalg for brukere av brukerstyrt personlig assistanse (BPA), som en naturlig følge av brukervalg for brukere av andre tjenester etter det samme lovverket.

Man unngår ved dette å måtte sende forespørsel om tjenesten ut på anbud, noe som kan virke uverdigg for enkelte brukerne.

Bydelsdirektøren ber BU om å ta forslag til høringsuttalelse til orientering.

Jan O. Nytveit
Bydelsdirektør

Vedlegg: Høringssak

Sak 245/10 Klage over trinnlydstøy - Rugdeveien 4B

Arkivsak: 200901685

Arkivkode: 215.7

Saksbehandler: Hjørdis Sæther

Saksgang	Møtedato	Saknr
Helse- og sosialkomiteen	06.12.10	69/10
Bydelsutvalget	16.12.10	245/10

Tidligere vedtak i saken:

Vedtak fra tidligere behandling(er) mangler.

KLAGE OVER TRINNLYDSTØY - RUGDEVEIEN 4B

Sammendrag:

Saken omhandler klage over trinnlydstøy fremsatt av seksjonshaver i 1. etasje overfor seksjons-eier i 2 etasje i Rugdeveien 4B. Eier av leiligheten har fått oversendt brev og målerapport fra Helse- og velferdsetaten som tilsier at støyen er helseskadelig for klager i 1 etasje. Bydelsoverlegen har prøvd å få rettet forholdet i sin korrespondanse med eier uten å nå frem. Klager er betydelig plaget av støyen og opprettholder klagen.

Lov om helsetjenesten i kommunene og Forskrift om begrensnig av støy – tillegg til helseforskriftene, Oslo kommune er lov/forskriftsgrunnlag som kommer til anvendelse i denne type klager. Byggeforskriftene fra det år da eiendommene ble seksjonert og ombygget har retningslinjer for lydnivå som brukes som rådgivende norm. Plan- og bygningsetaten har ikke hjemmel til å gi pålegg i saker der bygget er ferdigstilt og har attest på dette.

Saksframstilling:

Bydelsoverlegen i Bydel Vestre Aker viser til brev datert 06.01.2010 vedrørende ovennevnte forhold der eier av seksjonen bes om å rette forholdet innen 15.02.2010. Samtidig med dette ble Plan- og bygningsetaten (PBE) kontaktet med henblikk å få klargjort hvilken forskrift som skal være gjeldende i saken. Dette skyldtes uklarhet om det var byggemeldt ombygging av loftet og om det i så fall ville ha innvirkning på saken. PBE gjør oppmerksom på at de ikke har tatt stilling til om det har blitt utført endringer på angjeldende adresse som skulle vært omsøkt etter plan- og bygningsloven i brev til bydel Vestre Aker datert 29.01.2010.

Det skrives et nytt brev til eier av seksjonen i 2. etasje der det går frem at dersom støyreducerende tiltak ikke er iverksatt innen 15.05.2010 vil Bydelsoverlegen fremme forslag overfor Bydelsutvalget om å fatte vedtak i saken for å få gjennomført pålegget hvis ikke pålegg om retting er utført innen ny frist.

Ved fristens utløp har vi fått følgende redegjørelse fra eier av påklaget seksjon:

"Jeg kjøpte leiligheten Rugdeveien 4B i 1995, det har ikke vært gjort annet enn overflatebehandling i denne etasjen siden jeg flyttet inn.

Jeg vet ikke hva som er opplyst dere, men jeg vil gi dere en oppsummering.

- *Huset er bygd i 1905 trehus m/bjelkelag*
- *Seksjonert i 1987 i 4 seksjoner, ombygning, delt og pusset opp i alle 4 seksjoner*
- *Det har vært 2 eiere av min seksjon før meg*
- *Klager var med på seksjoneringen i 1987*

Da jeg flyttet inn i 1995 og frem til jeg hører fra dere, har det ikke vært noe tema. Men alle som bor i huset har selvfølgelig hvert klar over at det er lytt.

Det er tydelig at datidens lydkrav/trinnlydskrav ikke var påtenkt da huset ble seksjoner. Dette gjelder alle leilighetene.

Jeg antar at etasjeskiller holder de samme lydkrav som fra byggetiden.

Trebjelkelag med/tregulv. Isolasjon / stubbloft. panel. puss.

Mitt poeng er:

Det har aldri gjort noe av seksjonene for å forbedre etasjeskiller lydmessig. Klager har bodd i sin leilighet fra 1987.

Ved seksjonering er det ikke slik at bare en seksjon er ansvarlig for å holde tidens minstekrav for lyd.

Dere pålegger meg og min seksjon å gjøre utbedringer, noe jeg finner helt urimelig.

Det stilles også spørsmålstegn ved forskrifter som er lagt til grunn og hvilke som gjelder.”

Det er også innkommet ytterligere redegjørelse fra klager som dokumenterer at eier har hatt kjennskap til problemet i lengre tid og at dette har vært tatt opp ved mange anledninger. Det legges også ved en redegjørelse fra tidligere eier av påklaget seksjon. Se vedlegg.

Hjemmel til å kreve retting:

Lov om helsetjenesten i kommunene og Forskrift om begrensnig av støy – tillegg til helseforskriftene, Oslo kommune er lov/forskriftsgrunnlag som kommer til anvendelse i denne type klager. Byggeforskriftene fra det år da eiendommene ble seksjonert og ombygget har retningslinjer for lydnivå som brukes som rådgivende norm.

Lov om helsetjenesten i kommunene:

§ 1-2. (Helsetjenestens formål)

Kommunen skal ved sin helsetjeneste fremme folkehelse og trivsel og gode sosiale og miljømessige forhold, og søke å forebygge og behandle sykdom, skade eller lyte. Den skal spre opplysning om og øke interessen for hva den enkelte selv og allmennheten kan gjøre for å fremme sin egen trivsel og sunnhet og folkehelsen.

§ 4a-8. (Retting)

Kommunestyret kan pålegge forhold ved en eiendom eller virksomhet i kommunen rettet hvis forholdet direkte eller indirekte kan ha negativ innvirkning på helsen, eller det er i strid med bestemmelser gitt i medhold av dette kapittel.

Pålegget skal være skriftlig og inneholde en frist for når det skal være utført. Det skal rettes til den som er ansvarlig for forholdet, eller til virksomheten som sådan, herunder selskap eller annen sammenslutning, stiftelse, kommune, fylkeskommune eller annen offentlig innretning.

Kostnadene ved å gjennomføre pålegget skal dekkes av den som er ansvarlig for forholdet, eventuelt av virksomheten som sådan, jf. annet ledd.

§ 4a-9. (Tvangsmulkt)

Kommunestyret kan ved oversittelse av frist for å oppfylle pålegg om retting av forhold etter § 4a-8 ilegge adressaten for pålegget tvangsmulkt i form av engangsmulkt eller løpende dagmulkt. Tvangsmulkten må enten være fastsatt samtidig med pålegget eller i forbindelse med fastsettelse av ny frist for oppfyllelse av pålegget. Tvangsmulktens størrelse fastsettes under hensyn til hvor viktig det er at pålegget blir gjennomført og hvilke kostnader det antas å medføre.

Tvangsmulkten er tvangsgrunnlag for utlegg.

Departementet kan gi nærmere bestemmelser om fastsettelse og beregning av tvangsmulkt.

Forskrift om begrensnig av støy – tillegg til helseforskriftene, Oslo kommune **Generelt om støyforskriften**

Oslo kommune har egen støyforskrift, "Forskrift om begrensnig av støy", som er hjemlet i Lov om helsetjenester i kommunene, kap. 4a Miljørettet helsevern. Bestemmelsene har anvendelse på støy som kan medføre fare for helseskade - helseskadelig støy.

Lokalt i Oslo forvaltes støyforskriften av helsetjenesten i den bydelen der den støyende

virksomheten foregår. Berører støyen flere bydeler, f.eks. hvis støykilden ligger i én bydel mens den støyutsatt bor i en annen, forvaltes den av Helse- og velferdsetaten som en byomfattende sak.

§ 1. Disse forskrifter får anvendelse på støy som kan medføre fare for helseskade. Slik støy kalles i disse forskrifter for helseskadelig støy. Som helseskade regnes:

1. Fysiologiske forstyrrelser, f.eks. alvorlige søvnforstyrrelser.
2. Psykiske forstyrrelser, f.eks. ødelagt trivsel i arbeidssituasjon eller hvileperioder eller andre psykiske lidelser.
3. Organskade, f.eks. hørselstap eller andre somatiske lidelser.

§ 2. Forskriftene omfatter alle former for støy f.eks. fra:

1. Bygge- og anleggsvirksomhet, industri og annen ervervsvirksomhet, service-virksomhet, reparasjonsarbeide, veivedlikehold, gatefeiling og rengjøring, snøbrøyting, avfallstransport, gressklipping.
2. Trafikk i luft, til sjøs og på land.
3. Kilder i og ved boliger og andre bygninger, samt bruk av radio/forsterkeranlegg og andre støyende innretninger utendørs.

§ 8. Når det foreligger helseskadelig støy, kan helserådet påby at støykilden om nødvendig stoppes eller at støyen begrenses til et nivå som etter omstendighetene må anses forsvarlig.

Bydelsoverlegens vurdering av saken

Bydelsoverlegen mener at bydelshelsetjenesten gjennom sitt arbeid med denne saken har avdekket at den berørte nabo kan hevde å ha fått så redusert trivsel i sitt bomiljø at det går utover helsen i form av stress, irritasjon ol.

Klager hevder også at støyen går ut over nattesøvnen.

Eier av seksjonen har hatt rikelig tid til å rette forholdene slik at de blir i samsvar med de retningslinjer som er forelagt. Gjennom korrespondansen mener bydelsoverlegen at helsemyndighetene greit har redegjort for hvilket lovverk som gjelder på området. Anmodning om å søke råd hos akustisk konsulent er etter vår kjennskap ikke fulgt.

Det er dokumentert at mennesker som plages med støy kan få ulike helseskader slik som nevnt i Forskrifter om begrenning av støy § 1:

1. Fysiologiske forstyrrelser, f.eks. alvorlige søvnforstyrrelser.
2. Psykiske forstyrrelser, f.eks. ødelagt trivsel i arbeidssituasjon eller hvileperioder, eller andre psykiske lidelser.
3. Organskade, f.eks. hørselstap eller andre somatiske lidelser.

I denne sak kommer både punkt 1 og 2 til anvendelse.

Bydelsoverlegen er av den oppfatning at det er dokumentert at støyen er helseskadelig for naboen. Hvis seksjonseier ikke retter støyen innen ny frist fastsatt av Vestre Aker Bydelsutvalg anbefaler bydelsoverlegen at saken behandles på nytt og at tvangsmulkt kommer til anvendelse for å få rettet det helseskadelige boforhold.

Bydelsdirektørens forslag til vedtak

Bydelsutvalget i bydel Vestre Aker viser til korrespondanse med seksjonseier i Rugdeveien 4B og Bydelsoverlegen i Enhet for samfunn og helse. Det er etter bydelsutvalgets oppfatning dokumentert at trinnlydstøyen er helseskadelig for naboen og bydelsutvalget setter en ny frist for å rette forholdene slik at Byggforskrift for 1979 som legges til grunn som grenseverdi for støyen, blir tilfredsstillt.

Med hjemmel i Lov om helsetjenesten i kommunene § 4a-8 og Forskrift om begrenning av støy §§ 1, 4 og 8 pålegger bydelsutvalget i Bydel Vestre Aker at støyreducerende tiltak iverksettes snarest og er avsluttet innen 15.02.2011.

I henhold til Lov om behandlingsmåten i forvaltningssaker §§ 28 og 29 kan vedtak påklages innen tre uker etter at underretning om vedtak er mottatt. Klagen sendes via Bydel Vestre Aker, Sørkedalsveien 148, 0754 Oslo

Jan O. Nytveit
Bydelsdirektør

Uttrykt vedlegg

Sak 246/10 Informasjonssaker til Bydelsutvalgets møte 16122010

Arkivsak: 201001377

Arkivkode: 026.0

Saksbehandler: Anne Marie Nordby

Saksgang	Møtedato	Saknr
Bydelsutvalget	16.12.10	246/10

INFORMASJONSSAKER TIL BYDELSUTVALGETS MØTE 16122010

Sammendrag:

Følgende informasjonssaker vedlegges:

1. Oppfølgings skjema for politiske saker/vedtak i BU-møte 18. november 2010

Bydelsdirektørens forslag til vedtak

1. *Oppfølgings skjema for politiske saker/vedtak i BU-møte 18.november 2010*

Tas til orientering

Jan O. Nytveit
Bydelsdirektør

Vedlegg: [Oppfølgings skjema for politiske vedtak i BU-møte 18.11.2010](#)

Sak 247/10 Komitereferater møte 16. desember 2010

Arkivsak: 201000039

Arkivkode: 027.2

Saksbehandler: Anne Marie Nordby

Saksgang	Møtedato	Saknr
Bydelsutvalget	16.12.10	247/10

KOMITEREFERATER MØTE 16. DESEMBER 2010

Dokumentet er ikke ferdigbehandlet. Ettersendes/omdeles i møtet.