



Møteinnkalling 5/05

Møte: Bydelsutvalget
Møtested: Bølerlia 2
Møtetid: mandag 19. september 2005 kl. 18.30
Sekretariat: Erik Johnsen 23 43 85 89

SAKSKART

Åpen halvtime

Saker til behandling

Sak 100/05	Godkjenning av innkalling og sakskart.....	1
Sak 101/05	Godkjenning av BU-protokoll 20. juni 2005	1
Sak 102/05	Protokoller til orientering	1
Sak 103/05	Informasjon fra administrasjonen	1
Sak 104/05	Økonomi og tjenesteproduksjon pr juli 2005.....	2
Sak 105/05	Sentrale budsjettjusteringer.....	3
Sak 106/05	Høring: Utkast til retningslinjer for kommunale tilsynsutvalg for hjemmebaserte tjenester	5
Sak 107/05	Søknad om utvidet åpnings- og skjenketid ved Pizzaplaneten, Plogveien 6	6
Sak 108/05	Søknad om bevilling fra Skullerud Sportscafe.....	8
Sak 109/05	Evalueringsrapport av bydelsdager - "Kulturdagene 2005".....	10
Sak 110/05	Oppnevning av eierrepresentanter i kommunale barnehagers samarbeidsutvalg ved Langerud barnehage og Eplehagen åpen barnehage.....	13
Sak 111/05	Damfaret - Ønske om fartshump.....	15
Sak 112/05	Rustadsaga Sportsstue Endret byggesak til uttalelse	16
Sak 113/05	Barnehager - full behovsdekning, status august 2005.....	17
Sak 114/05	Vedrørende midlertidig barnehage i Abildsøveien 52	20
Sak 115/05	Bystyresak - Arbeidsbetingelser for tilsynsutvalg for institusjoner m.v.....	21
Sak 116/05	Innføring av brukervalg i hjemmetjenesten	22
Sak 117/05	Oppstart av kjøletårn ved Manglerudhallen.....	24
Sak 118/05	Forhåndsuttalelse om regulering Oppsalveien 24-26.....	25
Sak 119/05	Manglebergveien 11, Østernsjø Varsel om reguleringsforslag med forenklet saksbehandling	26
Sak 120/05	Oppsalveien 30 og 32, Oppsal Varsel om reguleringsforslag med forenklet saksbehandling	27
Sak 121/05	Vetlandsveien 17 og 18 Varsel om reguleringsforslag med forenklet saksbehandling	28
Sak 122/05	Orientering vedr. bydelens deltagelse i deltidsprosjektet	29

Sak 123/05 Rapport fra uanmeldt tilsyn på Oppsalhjemmet 21.06.2005.....	31
Sak 124/05 Høring - Byrådssak om innføring av systemstøtte på innkjøpsområdet og etablering av faktura - og regnskapssentral.....	33

Eventuelt

Bydel Østensjø , 01.09.2005

Arnfinn Aabø/s
leder

Erik Johnsen
BU-sekretær

Sak 100/05 Godkjenning av innkalling og sakskart

Arkivsak: 200500098
Arkivkode: 027.2
Saksbehandler: Erik Johnsen

Saksgang	Møtedato	Saknr
Bydelsutvalget	19.09.05	100/05

GODKJENNING AV INNKALLING OG SAKSKART

Sak 101/05 Godkjenning av BU-protokoll 20. juni 2005

Arkivsak: 200500098
Arkivkode: 027.2
Saksbehandler: Erik Johnsen

Saksgang	Møtedato	Saknr
Bydelsutvalget	19.09.05	101/05

GODKJENNING AV BU-PROTOKOLL 20. JUNI 2005

Sak 102/05 Protokoller til orientering

Arkivsak: 200500098
Arkivkode: 027.2
Saksbehandler: Erik Johnsen

Saksgang	Møtedato	Saknr
Bydelsutvalget	19.09.05	102/05

PROTOKOLLER TIL ORIENTERING

Sak 103/05 Informasjon fra administrasjonen

Arkivsak: 200500098
Arkivkode: 027.2
Saksbehandler: Erik Johnsen

Saksgang	Møtedato	Saknr
Bydelsutvalget	19.09.05	103/05

INFORMASJON FRA ADMINISTRASJONEN

Sak 104/05 Økonomi og tjenesteproduksjon pr juli 2005

Arkivsak: 200500217

Arkivkode: 120.2

Saksbehandler: Håkon Kleven

Saksgang	Møtedato	Saknr
Arbeidsutvalget	05.09.05	91/05
Bydelsutvalget	19.09.05	104/05

Tidligere vedtak i saken:

Vedtak fra tidligere behandling(er) mangler.

ØKONOMI OG TJENESTEPRODUKSJON PR JULI 2005

Dokumentet er ikke ferdigbehandlet. Ettersendes/omdeles i møtet.

Sak 105/05 Sentrale budsjettjusteringer

Arkivsak: 200500232

Arkivkode: 121.3

Saksbehandler: Edel G Krogstad

Saksgang	Møtedato	Saknr
Arbeidsutvalget	05.09.05	92/05
Omsorgskomite	13.09.05	71/05
Oppvekstkomite	13.09.05	45/05
Bydelsutvalget	19.09.05	105/05

Tidligere vedtak i saken:

Vedtak fra tidligere behandling(er) mangler.

SENTRALE BUDSJETTJUSTERINGER

Sammendrag:

Bydelen har mottatt fire sentrale budsjettjusteringer og fremlegger med dette disse i en samlet sak.

1. Fordeling av avsetninger til barnevernstillinger ved politistasjonene

Bystyret vedtok for budsjettåret 2005 en sentral avsetning på 2,322 mill. kroner til 5 stillinger ved byens politistasjoner for å sikre samarbeid mellom politiet og barnevernet. Midlene fordeles til de 5 bydelene som i dag har arbeidsgiveransvaret for de respektive stillingene.

I Kommunaldirektørens sak nr. 23/2005 foretas det en budsjettjustering til de 5 bydelene som har arbeidsgiveransvaret for stillingene ved politistasjonene. Hver bydel tildeles en femtedel av den samlede avsetningen.. Bydel Østensjø har arbeidsgiveransvaret for en barnevernkonsulent ved Manglerud politistasjon og er i kommunaldirektørens sak tildelt kr 464 000 av den samlede avsetningen.

Bydelsdirektøren foreslår at midlene avsettes til barnevernstillingen ved Manglerud politistasjon.

2. Budsjettjustering til brukere ved Conrad Svendsen Senter

Oslo kommune har for budsjettåret 2005 mottatt 9,449 mill. kroner fra staten som kompensasjon for utgifter knyttet til brukere ved CSS. Disse midlene fordeles igjen til bydeler som har overtatt ansvar for brukere ved CSS.

I Kommunaldirektørens sak 27/2005 budsjettjusteres Bydel Østensjø med 2,202 mill. kroner for brukere vi har ansvar for.

Bydelsdirektøren foreslår å avsette midlene i henhold til kommunaldirektørens sak.

3. Budsjettjustering av statlige tilskudd til integreringstiltak

Oslo kommune har for budsjettåret 2005 mottatt 5,702 mill. kroner til ordinær ordning og 2,6 mill. kroner til introduksjonsordningen.

I Kommunaldirektørens sak 24/2005 budsjettjusteres Bydel Østensjø med henholdsvis kr 300 000 til ordinær ordning og kr 250 000 til introduksjonsordningen.

Bydelsdirektøren forslår å avsette midlene i henhold til kommunaldirektørens sak.

4. Virkninger av regnskap for 2004

Byrådet legger med dette frem sak om justering av Oslo kommunes årsbudsjett for 2005. Saken gjelder primært konsekvenser av regnskapsresultatet for 2004 og omfatter overføringer av særskilte øremerkede tildelinger, fremføring av mer/mindreforbruk i virksomhetene og beregnet underdekning av momskompensasjon.

I Byrådssak 143/05 budsjettjusteres Bydel Østensjø med 9,095 mill. kroner hvor 4,066 mill. kroner er mindreforbruk i 2004 og underdekning momskompensasjon er 3,071 mill.kroner, totalt 7,137 mill. kroner. Øremerkede midler for 2004 er 1,958 mill. kroner som er følgende prosjekter:

prosjektnavn	funksjon	beløp
Bedriftsinternhjelpepleier skole	253	375 000
Oppl.seniorinstruktører Langerud sykehjem	253	915 000
Samarbeidsprosjekt 1. og 2. linje, psykiatri	233	544 000
Tilskudd lokale ungdomsråd	231	119 000
Prosjekt Storymaker	201	5 000

Bydelsdirektørens forslag til vedtak

- 1. Funksjon 244 Barneverntjeneste økes med kr 464 000 med dekning i kommunaldirektørens sak 23/2005.*
- 2. Funksjon 253 Pleie, omsorg og hjelp i institusjon økes med 2,202 mill. kroner med dekning i kommunaldirektørens sak 27/2005.*
- 3. Funksjon 273 Kommunale sysselsettingstiltak økes med kr 300 000 og funksjon 275 Introduksjonsordningen økes med kr 250 000 med dekning i kommunaldirektørens sak 24/2005.*
- 4. Funksjon 190 Avsetninger økes med 7,137 mill. kroner, funksjon 253 Pleie, omsorg, hjelp i institusjon økes med 1,290 mill kroner, funksjon 233 Forebyggende arbeid, helse og sosial økes med kr 540 000, funksjon 231 Aktivitetstilbud barn og unge økes med kr 119 000 og funksjon 201 Førskole økes med kr 5 000 med dekning i byrådssak 143/05.*

Tove Stien
bydelsdirektør

Håkon Kleven
avd.sjef økonomi og plan

Sak 106/05 Høring: Utkast til retningslinjer for kommunale tilsynsutvalg for hjemmebaserte tjenester

Arkivsak: 200500697

Arkivkode: 240.4

Saksbehandler: Signe Sandnes

Saksgang	Møtedato	Saknr
Arbeidsutvalget	05.09.05	94/05
Eldrerådet	13.09.05	55/05
Råd for funksjonshemmede	13.09.05	27/05
Omsorgskomite	13.09.05	72/05
Bydelsutvalget	19.09.05	106/05

Tidligere vedtak i saken:

Vedtak fra tidligere behandling(er) mangler.

HØRING: UTKAST TIL RETNINGSLINJER FOR KOMMUNALE TILSYNSUTVALG FOR HJEMMEBASERTE TJENESTER

Bakgrunn:

Vedlagt følger utkast til retningslinjer for tilsynsutvalg for hjemmetjenester. Dette er i dag regulert i bydelsreglementet § 2-5 nummer 2. Byrådet skal legge fram sak om nye retningslinjer. Bydelen bes derfor om å behandle hørings svar så fort som mulig.

Saksframstilling:

Retningslinjene oppleves å være i tråd med den praksis tilsynsutvalgene arbeider etter i dag. Det er avklart med saksbehandler for utkastet at tilsynet fortsatt skal være et frivillig tilbud etter henvendelse fra brukere. Utvalget skal ikke drive tilsyn med tjenestestedene.

Bydelsdirektøren anser de nye retningslinjene som avklarende og mener det er ryddig med egne retningslinjer for tilsynsutvalg for hjemmetjenester.

Utkastet er oversendt leder for tilsynsutvalg for hjemmetjenester i Bydel Østensjø til uttalelse. Hun støtter forslaget og har ingen kommentarer til utkastet.

Bydelsdirektørens forslag til vedtak

Bydelsutvalget slutter seg til "Utkast til retningslinjer for kommunale tilsynsutvalg for hjemmebaserte tjenester".

Tove Stien /s
bydelsdirektør

Solveig Nyhamar /s
avdelingssjef

Vedlegg: 1

Sak 107/05 Søknad om utvidet åpnings- og skjenketid ved Pizzaplaneten, Plogveien 6

Arkivsak: 200400084
Arkivkode: 945.5
Saksbehandler: Eigil Lunden

Saksgang	Møtedato	Saknr
Arbeidsutvalget	05.09.05	95/05
Bydelsutvikling, Miljø- og Kulturkomite	13.09.05	40/05
Bydelsutvalget	19.09.05	107/05

Tidligere vedtak i saken:

Vedtak fra tidligere behandling(er) mangler.

SØKNAD OM UTVIDET ÅPNINGS- OG SKJENKETID VED PIZZAPLANETEN, PLOGVEIEN 6

Bakgrunn:

Det vises til brev fra Næringsetaten vedrørende søknad fra Pizzaplaneten Restaurant AS om utvidet åpnings- og skjenketid inne. Brevet er datert 20.06.2005, og saksbehandlerer hos Næringsetaten er informert om at politisk behandling først er mulig i september.

Status:

Næringsetaten viser til sitt brev av 26.05.2004 (skal være 15.08.2003) hvor ny åpningstidsforskrift vedtatt 07.05.2003 beskrives. Steder som berøres av forskriftsendringene kan søke Næringsetaten om utvidet åpningstid dersom de oppfyller en av følgende kriterier:

1. Stedet ligger i sentrumsområdet.
2. Ligger utenfor boligområde.
3. Det foreligger særlige grunner.

I h.h.t. alkohollovens §1-7 ber etaten om bydelsutvalgets uttalelse ift. søknaden innen fire uker etter mottatt brev.

Ved anbefalt avslag ber Næringsetaten om kopi av saksprotokoll, evt. med tillegg av bydelsutvalgets begrunnelse dersom dette ikke fremkommer av protokoll.

Pizzaplaneten Restaurant AS har i dag åpningstid/skjenketid innendørs til kl. 01:00/00:30 og søker om en utvidelse av åpningstid/skjenketid innendørs til kl. 02:00/01:30.

Administrasjonens vurderinger:

Lokalene ligger i Manglerud Senter ut mot E-6 /T-banelinjen. Beliggenheten har ingen umiddelbar nærhet til boliger og fyller således nr. 2 av ovennevnte kriterier for utvidet åpnings/skjenketid.

Bydelsadministrasjonen har ikke mottatt klager, innvendinger eller kommentarer fra naboer, politiet eller andre instanser.

Søknad om utvidelse av åpningstid/skjenketid innendørs til kl. 02:00/01:30 ved Pizzaplaneten Restaurant AS, Plogveien 6 anbefales.

Bydelsdirektørens forslag til vedtak:

Søknad om utvidelse av åpningstid/skjenketid innendørs til kl. 02:00/01:30 ved Pizzaplaneten Restaurant AS, Plogveien 6 anbefales.

Tove Stien /s
Bydelsdirektør

Kjell Erik L'Abée-Lund /s
bydelsoverlege

Sak 108/05 Søknad om bevilling fra Skullerud Sportscafe

Arkivsak: 200400084

Arkivkode: 945.5

Saksbehandler: Eigil Lunden

Saksgang	Møtedato	Saknr
Arbeidsutvalget	05.09.05	96/05
Bydelsutvikling, Miljø- og Kulturkomite	13.09.05	41/05
Bydelsutvalget	19.09.05	108/05

Tidligere vedtak i saken:

Vedtak fra tidligere behandling(er) mangler.

SØKNAD OM BEVILLING FRA SKULLERUD SPORTSCAFE

Bakgrunn:

Det vises til brev fra Næringsetaten, datert 23.08.2005, vedrørende søknad fra Skullerud Sportscafe (v/Line Ovesen) om Serverings- og alminnelig skjenkebevilling for alkoholholdig drikk under 22 volumprosent alkohol.

Status:

I h.h.t. alkohollovens §1-7 ber etaten om bydelsutvalgets uttalelse ift. søknaden innen to uker etter mottatt brev.

Ved anbefalt avslag ber Næringsetaten om kopi av saksprotokoll, evt. med tillegg av bydelsutvalgets begrunnelse dersom dette ikke fremkommer av protokoll.

Skullerud Sportscafe ønsker åpningstid/skjenketid innendørs til kl. 01:00/00:30.

Administrasjonens vurderinger:

Lokalene ligger i Olav Helsets vei 5 nær Skullerud T-banestasjon. Kafeen har ikke tidligere hatt alminnelig skjenkebevilling, og det skal ikke serveres utendørs.

Bydelsadministrasjonen har ikke mottatt klager, innvendinger eller kommentarer fra naboer, politiet eller andre instanser.

Søknad om Serverings- og alminnelig skjenkebevilling for alkoholholdig drikk under 22 volumprosent alkohol, med åpningstid/skjenketid til kl. 01:00/00:30 ved Skullerud Sportscafe Olav Helsets vei 5 anbefales.

Bydelsdirektørens forslag til vedtak:

Søknad om Serverings- og alminnelig skjenkebevilling for alkoholholdig drikk under 22 volumprosent alkohol, med åpningstid/skjenketid til kl. 01:00/00:30 ved Skullerud Sportscafe Olav Helsets vei 5 anbefales.

Tove Stien /s
Bydelsdirektør

Kari Bjørneboe /s
bydelsoverlege

Antall vedlegg: 1

Sak 109/05 Evaluering av bydelsdager - "Kulturdagene 2005"

Arkivsak: 200500087

Arkivkode: 853.0

Saksbehandler: Hallgeir Thorbjørnsen

Saksgang	Møtedato	Saknr
Arbeidsutvalget	05.09.05	97/05
Bydelsutvikling, Miljø- og Kulturkomite	13.09.05	43/05
Omsorgskomite	13.09.05	73/05
Eldrerådet	13.09.05	56/05
Råd for funksjonshemmede	13.09.05	28/05
Oppvekstkomite	13.09.05	46/05
Ungdomsrådet	13.09.05	43/05
Bydelsutvalget	19.09.05	109/05

Tidligere vedtak i saken:

Vedtak fra tidligere behandling(er) mangler.

EVALUERING AV BYDELSDAGER - "KULTURDAGENE 2005"

Bakgrunn:

I budsjett for 2005 er det satt av 2,2 mill kroner til kulturtiltak. I BU-sak 04/05 ble det vedtatt en ramme på kr 755 000 til prosjekt Kulturbydel Østensjø, som bl.a. skal dekke bydelsdager i 2005. Bydelsdager "Kulturdagene 2005" ble gjennomført 1.-5. juni.

Saksframstilling:

Organisering:

Under åpent møte 02.03.2005 vedr. Kulturbydel Østensjø ble arbeidsutvalget for bydelsdager 2004 videreført med representasjon fra Østensjø Musikkråd, Idrettens samarbeidsutvalg, Østensjø Husflidslag, Østensjø historielag, Østensjø eldreuniversitet, en representant for etniske minoriteter og en representant fra ungdomsrådet, i tillegg til to representanter fra administrasjonen. Gruppen ble utvidet med tre representanter; en fra Oslo Øst Revmatikerforening, en fra Kirkene i Østensjø og en representant fra BMK. Arbeidsutvalget har i perioden mars – mai avholdt syv arbeidsmøter. Det ble også avholdt to større møter for alle bidragsytere.

Målsetting:

Arbeidsutvalget har, i samsvar med føringer fra bydelsutvalget, lagt vekt på følgende målsettinger: Arrangementet skal i hovedsak være basert på lokale krefter, vise bydelens rike og mangfoldige organisasjonsliv, styrke lokal tilhørighet og skape identitet til den nye bydelen. Det er viktig at bydelsdagene bidrar til samling om ny bydelsstruktur, er inkluderende i forhold til lag og grupper og er med på å skape egenaktivitet.

Beskrivelse av arrangementet:

Bydelsdager ble gjennomført 1. -5. juni. Lørdag 4. juni var det et større utearrangement på Abildsø Idrettsplass ved Østensjøvannet kl. 12.00 -17.00. Her var det 15 varierte musikalske innslag fra en hovedscene og 27 stands med salg av eksotisk mat, ansiktsmaling, natursti og andre aktiviteter med lag, organisasjoner og tjenestesteder. Hovedattraksjonen på scenen var Bare Egil Band fra Bøler.

Onsdag, torsdag og fredag ble ulike arrangementer gjennomført rundt omkring i bydelen med eget ungdomsarrangement fredag. Søndag 05.06 hadde kirkene i Østensjø utendørs gudstjeneste på Abildsø Idrettsplass. Det var også flere andre arrangementer på ulike steder lørdag og søndag.

Se vedlagte program for Kulturdagene.

Nytt av året var at arrangementet hadde en synlig miljøprofil. Det ble gjennomført kildesortering under hovedarrangementet, samt at plakater og informasjonsmateriell ble trykket returkartong. Alle bidragsytere ble også ved flere anledninger oppfordret til å ”tenke miljø i alle ledd”.

Evaluerings:

Arbeidsutvalget har avholdt et eget evalueringsmøte i juni. I tillegg er organisasjonene blitt invitert til å gi sine synspunkter på gjennomføringen av årets arrangement.

Tendensen i tilbakemeldingene er at årets bydelsdager var vellykket på tross av svikten fra værgudene på lørdagens utearrangementer.

Programmet har i alt vesentlig blitt godt mottatt av publikum. Hovedarrangementet hadde stor variasjon, med sang, musikk, dans og teateropptredener og stor bredde mht stands og aktiviteter. Det var mange som trosset regnet og fant veien til lørdagens arrangement på Abildsø idrettsplass. Forventningene til antall besøkende ble ikke innfridd, men profileringen var forbedret i år og besøket ville nok vært bedre ved fint vær. På øvrige arrangementer var besøket variert, men stort sett bra; spesielt godt på ungdomsarrangementet med et publikum på godt over 200.

Konseptet med et hovedarrangement sentralt plassert i bydelen med flere delarrangementer er positivt mottatt. En gjennomgang av tilbakemeldingsskjemaer fra bidragsyterne viser at nesten alle var også positive til valget av Abildsø idrettsplass som hovedarena. Stedet var godt skjermet i forhold til beboere, det var gode parkeringsmuligheter og andre fasiliteter, god plass til scene, stands og aktiviteter. Det kom svært mange gode tilbakemeldinger på organiseringen av området på Abildsø, og Abildsø idrettslag sin velvillighet i forhold til bruk av områdets fasiliteter var kjærkommen.

Det ble for øvrig gitt tilbakemelding om at skilting på miljøstasjonene kunne vært bedre, og at miljøprofilen var for lite synlig på selve arrangementet.

Når det gjelder valg av tidspunkt, var tilbakemeldingene positive i forhold til at arrangementet i år ble lagt før sommeren. Flere lag og organisasjoner hadde allerede planlagt arrangementer denne uken, som ble tatt med i programmet for Kulturdagene. Noen få ga tilbakemelding om at tidspunktet var uheldig pga. stor aktivitet generelt i Oslo denne helgen, med bl.a. feiring i sentrum av 100 år siden unionsoppløsningen. Østensjøvannets venner påpekte at arrangement på Abildsø idrettsplass på dette tidspunktet var uheldig med hensyn til fuglelivet.

Bydelsdagene ble markedsført på varierte måter, med over syv tusen ranselpost til skoleelever og barnehagebarn, samt annonsering og god redaksjonell dekning i Nordstrands Blad. Aftenposten Aften hadde også redaksjonell dekning av bydelsdager i Oslo med ekstra fokus på programmet i Østensjø. Arrangementet ble nevnt ved flere anledninger i Dagsavisens inne&ute-guide og Aftenpostens ”Hva skjer”, og bydelenes hjemmesider ble benyttet aktivt. Allikevel fikk vi tilbakemeldinger om at arrangementet ikke var godt nok kjent i bydelen. Å ha arrangementet på et fast sted til fast tid vil bidra positivt til å gjøre Kulturdagene til en kjent tradisjon.

En utfordring ved neste års arrangement vil være å i større grad vektlegge delarrangementer og de enkelte bidragsyterne på hovedarrangementet.

Andre tilbakemeldinger er knyttet til forbedringer av hovedarrangementet. Et stort forbedringspotensial for kommende bydelsdager ligger i å involvere bydelens tjenestesteder i langt større grad, gjerne på hovedarrangementet men også med egne tiltak innenfor arbeidstiden. Barne- og ungdomstjenesten, frivillighetscentralene og tiltakssenteret var for øvrig godt representert på Abildsø på lørdagen.

Dato for arrangementet ble ikke bestemt før i første halvdel av mars i år – altfor sent til at lag og organisasjoner fikk innarbeidet bydelsdagene i sine semesterplaner. Arbeidsgruppen foreslår derfor at Kulturdagene 2006 arrangeres med hovedarrangement **lørdag 10. juni**.

Vurdering:

Arbeidet med Kulturdagene 2005 var godt organisert og gjennomføring gikk meget bra etter forholdene. Fjorårets evaluering ga verdifulle tilbakemeldinger som gjorde bl.a. at profilering ble vektlagt, og at organisering av området på Abildsø idrettsplass ble mer kompakt og publikumsvennlig. Programmet gjennom uken var meget variert og omfangsrikt, og flere av årets bidragsytere har meldt om ønsket gjentakelse.

Planlegging av et slikt omfattende arrangement må komme i gang så tidlig som mulig for å sikre størst mulig engasjement fra de utallige frivillige organisasjonene i bydelen. Bydelens tjenestesteder må også komme tidlig på banen og være med i planleggingsprosessen.

Bydelsdirektøren anbefaler at Kulturdagene 2006 arrangeres med hovedarrangement lørdag 10. juni, og at bydelens lag og organisasjoner innformes så snart budsjett for 2006 er vedtatt.

Ved neste års Kulturdager ønsker arbeidsgruppen å fokusere ytterligere på tiltak som skaper egenaktivitet for deltakerne på arrangementene, og gjennom dette også skape et mer attraktivt arrangement.

Bydelsdirektørens forslag til vedtak

[Evaluering av Kulturdagene 2005 tas til orientering.](#)

Tove Stien /s
bydelsdirektør

Tommy Grotterød /s
avdelingssjef

Vedlegg: Program for "Kulturdagene 2005" 1.-5. juni
Program for hovedarrangement og parallelle arrangementer lørdag 4. juni
Kopi av oppslag i Nordstrands Blad 8. juni 2005.

Sak 110/05 Oppnevning av eierrepresentanter i kommunale barnehagers samarbeidsutvalg ved Langerud barnehage og Eplehagen åpen barnehage

Arkivsak: 200400377

Arkivkode: 323.3

Saksbehandler: Erik Johnsen

Saksgang	Møtedato	Saknr
Arbeidsutvalget	05.09.05	98/05
Oppvekstkomite	13.09.05	47/05
Bydelsutvalget	19.09.05	110/05

Tidligere vedtak i saken:

Vedtak fra tidligere behandling(er) mangler.

OPPNEVNING AV EIERREPRESENTANTER I KOMMUNALE BARNEHAGERS SAMMARBEIDSUTVALG VED LANGERUD BARNEHAGE OG EPLEHAGEN ÅPEN BARNEHAGE

Sammendrag:

I hht. Lov om barnehager § 4, skal alle barnehager ha et samarbeidsutvalg (SU). SU skal bestå av representanter fra henholdsvis foreldre og ansatte i barnehagen.

I tillegg til disse representantene, kan barnehagens eier delta etter eget ønske, men ikke med flere representanter enn hver av de andre gruppene.

Saksframstilling:

Samarbeidsutvalget i barnehagen skal være et rådgivende, kontaktskapende og samordnende organ. Utvalget skal særlig være med å drøfte barnehagens ideelle grunnlag og arbeide for å fremme kontakt mellom barnehagen og lokalsamfunnet. Samarbeidsutvalget skal bli forelagt og har rett til å uttale seg i saker som er av viktighet for barnehagens innhold, virksomhet og forholdet til foreldrene. Slike saker er blant annet forslag til budsjett, driftsendringer, utnyttelse av ute- og inneareler m.m.

I sak BU 73/04 fra 14.06.2004 ba bydelsdirektør om en avklaring på hvorvidt bydelsutvalget ønsker eierrepresentasjon i de kommunale barnehagenes samarbeidsutvalg.

Bydelsutvalget fattet følgende vedtak: *"Det oppnevnes eierrepresentasjon i de kommunale barnehagenes samarbeidsutvalg.*

I BU-sak 110/04 fra 13.09.2004 ble det oppnevnt eierrepresentanter til 23 av bydelens 25 barnehager (vedtak vedlagt). Langerud barnehage og Eplehagen åpen barnehage ble her ved en feiltagelse utelatt.

Bydelsdirektøren foreslår at den partipolitiske fordelingen fastsettes av AU, og at forslag til representanter legges fram direkte i BU.

Bydelsdirektørens forslag til vedtak

1. Det oppnevnes en representant og en vararepresentant til henholdsvis Langerud barnehage og Eplehagen åpen barnehage:

Langerud barnehage _____ representant
_____ vararepresentant
Eplehagen åpen barnehage _____ representant
_____ vararepresentant

2. Funksjonstid følger kommunevalgets valgperiode, jf. vedtak i BU sak 110/04.
3. Arbeidsutvalget fastsetter den partipolitiske fordelingen av representantene /vararepresentantene og navneforslag legges fram direkte i bydelsutvalgets møte 19.09.2005.

Tove Stien
Bydelsdirektør

Erik Johnsen
BU-sekretær

Vedlegg: Vedtak sak 110/04; *Oppnevninger av eierrepresentanter i kommunale barnehagers samarbeidsutvalg*, datert 13.09.2004

Sak 111/05 Damfaret - Ønske om fartshump

Arkivsak: 200400068
Arkivkode: 612.7
Saksbehandler: Eigil Lunden

Saksgang	Møtedato	Saknr
Arbeidsutvalget	05.09.05	99/05
Bydelsutvikling, Miljø- og Kulturkomite	13.09.05	45/05
Bydelsutvalget	19.09.05	111/05

Tidligere vedtak i saken:

Vedtak fra tidligere behandling(er) mangler.

DAMFARET - ØNSKE OM FARTSHUMP

Saksframstilling:

Det vises til vedlagte korrespondanse vedrørende ønske om anleggelse av fartshump ved Damfaret 50.

Brev av 23.05.2005 fra Finn Slette ble utdelt på BMK møte 13.06.2004.

Samme brev ble oversendt Samferdselsetaten 06.07.2005 for vurdering av forespørselen. I svarbrev fra Samferdselsetaten skrives det at en ny gjennomgang av fartshumper i Bydel Østensjø tidligst er aktuelt i 2007, da bydelen ble gjennomgått i 2004 og andre bydeler står nå for tur.

Svar fra Oslo politidistrikt, Trafikkseksjonen, (jfr. brev av 12.08 og 15.08.2005) vedrørende skilting med gjennomkjøring forbudt foreligger foreløpig ikke.

Bydelsdirektørens forslag til vedtak:

Det foretas en befaring av forholdene ved Damfaret 50 vedrørende beboernes sterke ønske om å få anlagt en fartshump.

Tove Stien /s
bydelsdirektør

Kari Bjørneboe /s
bydelsoverlege

Antall vedlegg: 4

Sak 112/05 Rustadsaga Sportsstue Endret byggesak til uttalelse

Arkivsak: 200500319

Arkivkode: 531

Saksbehandler: Eigil Lunden

Saksgang	Møtedato	Saknr
Arbeidsutvalget	05.09.05	100/05
Bydelsutvikling, Miljø- og Kulturkomite	13.09.05	46/05
Bydelsutvalget	19.09.05	112/05

Tidligere vedtak i saken:

Vedtak fra tidligere behandling(er) mangler.

RUSTADSAGA SPORTSSTUE ENDRET BYGGESAK TIL UTTALELSE

Bakgrunn:

Det vises til oversendelse av endret byggesak til uttalelse - Rustadsaga Sportsstue, fra Plan- og bygningsetaten.

Brevet er datert 24.08.2005 og uttalelse ønskes innen fire uker i henhold til plan og bygningslovens § 95.

Søknaden ble første gang oversendt bydelsadministrasjonen 30.03.2005, men vindfangets størrelse er nå endret fra 8,5 m² BYA / 8 m² BRA til 17,1 m² BYA / 14,2 m² BRA.

Status:

Søknaden omfatter riving av eksisterende vindfang til Rustadsaga Sportsstue på ca. 2,5 m² BYA og oppføring av nytt tilbygg (handikaptilpasset samt HC toalett) med et bebygd areal på 17,1 m²

BYA og bruksareal på 14,2 m² BRA.

Bydelen gav ingen uttalelse til saken 30.03.2005, men det ble orientert om saken på BMK – møte 25.04.2005, og siden arkivert til orientering. Administrasjonen ser i ettertid at en kort uttalelse burde vært gitt.

Administrasjonens vurderinger:

Oppføring av handikaptilpasset tilbygg med HC toalett er et utelukkende positivt forslag. Søknad om riving av eksisterende vindfang til Rustadsaga Sportsstue på ca. 2,5 m² BYA og oppføring av nytt tilbygg (handikaptilpasset samt HC toalett) med et bebygd areal på 17,1 m² BYA og bruksareal på 14,2 m² BRA anbefales.

Bydelsdirektørens forslag til vedtak:

Søknad om riving av eksisterende vindfang til Rustadsaga Sportsstue på ca. 2,5 m² BYA og oppføring av nytt tilbygg (handikaptilpasset samt HC toalett) med et bebygd areal på 17,1 m² BYA og bruksareal på 14,2 m² BRA anbefales.

Tove Stien /s
Bydelsdirektør

Kari Bjørneboe /s
bydelsoverlege

Sak 113/05 Barnehager - full behovsdekning, status august 2005

Arkivsak: 200400377

Arkivkode: 323.3

Saksbehandler: Torunn Nytnes

Saksgang	Møtedato	Saknr
Arbeidsutvalget	05.09.05	101/05
Oppvekstkomite	13.09.05	48/05
Bydelsutvalget	19.09.05	113/05

Tidligere vedtak i saken:

Vedtak fra tidligere behandling(er) mangler.

BARNEHAGER - FULL BEHOVSDEKNING, STATUS AUGUST 2005

Bakgrunn:

I BU-sak 24/05, ble det bl.a. fattet følgende vedtak:

”Bydelsdirektøren bes om at arbeidet med full behovsdekning av barnehageplasser blir forelagt BU som egen sak på annet hvert BU-møte gjennom 2005.”

Saksframstilling:

Det har vært lagt fram saker for BU i februar, april og juni. Saken som følger bygger på disse sakene. Det er bare de prosjektene der det er endringer eller nye opplysninger som er omtalt i saken som følger.

Avslutningsvis gis en oversikt over hvilke plasser som etableres høsten 2005.

En skjematisk oversikt over prosjektene er oppdatert og lagt ved.

Gjennom vårhalvåret har administrasjonen regelmessig hatt møter med byrådsavdelingen og Omsorgsbygg (OBY). Møtene har gjennomgått framdriftsplaner for de ulike prosjektene som Bydel Østensjø har bestilt av OBY.

For å få en oppdatering av status for de ulike prosjektene, tok administrasjonen på nytt kontakt med OBY etter sommerferien. OBY innkalte til møte som ble avholdt 22.08.2005.

OBY meldte forsinkelse på alle de bestilte barnehageprosjektene, med unntak av Bakkehavn barnehage. Ingen av de prosjektene som var avtalt ferdigstilt i 2005, kunne forventes ferdig før februar 2006. I møtet gav bydelen uttrykk for uenighet i noen av de vurderingene som er grunn til forsinkelsene.

Administrasjonen mente ikke å kunne akseptere forsinkelsene og ba om et møte med byrådsavdelingen. OBY ble innkalt til dette møtet som ble holdt 24.08.2005.

Møtet konkluderte med at ferdigstillelsesdatoer skulle vurderes på nytt, med tilbakemelding til bydelen 26.08.2005. Fortsatt mangler tilbakemelding for flere av prosjektene.

Bydel Østensjø er orientert om at ny prosjektleder i OBY skal ha en fornyet gjennomgang av alle barnehageprosjektene med arkitekter og entreprenører i løpet av uke 34.

Status pr. 30.08.2005 er som følger:

Holtet barnehage

Barnehagen var avtalt ferdigstilt 01.12.2005. Ny dato for ferdigstillelse, gitt av OBY i møte 22.08.2005, er satt til medio februar 2006. Forsinkelsen er begrunnet med mer omfattende og kostnadskrevende utbedringer enn opprinnelig skissert i møter med OBY. I ettertid opplyser OBY at de ser på mulighetene for å ferdigstille 28 plasser av i alt 84 plasser, i 2005.

Rustad gård barnehage

Barnehagen var avtalt ferdigstilt september/oktober 2005. Ny dato for ferdigstillelse, gitt av OBY i møte 22.08.2005, er satt til medio februar 2006. Ny vurdering fra OBY tilsier at denne kan bli ferdig 01.12.2005. Forsinkelsen er begrunnet i nye vurderinger som medfører omfattende utbedringer, blant annet med hensyn til ventilasjon.

Vetlandsveien kommunale barnehage

Barnehagen var bestilt som en fireavdelings barnehage, med avtalt ferdigstillellesdato for to avdelinger i oktober 2005, to avdelinger høst 2006. En mulighetsstudie gjennomført av OBY februar/mars 2005 bekreftet at det var mulig å etablere to avdelinger raskt i 2005, mens utbygging av de to siste avdelingene vil kunne skje i 2006. På dette grunnlag ble prosjektet bestilt og ferdigstillellesdatoer ble bekreftet av OBY. OBY har vurdert dette på nytt og anbefaler i møte 22.08.2005, å rive eksisterende bygg og sette opp helt ny bygning. Ferdigstillelse av to avdelinger i 2005 forutsatte at eksisterende bygningsmasse ble benyttet. OBY har de siste dagene reist tvil om prosjektet kan gjennomføres grunnet kabel som er påvist under eksisterende bygning.

Rønningjordet barnehage

Barnehagen er avtalt ferdigstilt høst 2006. Det er varslet forsinkelser som skyldes komplikasjoner i forbindelse med parkeringsforhold, fordi det har framkommet at tiltenkt parkeringsareal tilhører privat eier. Ny ferdigstillellesdato er satt til januar 2007.

Treskeveien barnehage

Barnehagen er avtalt ferdigstilt 08/2006. OBY har varslet forsinkelser begrunnet i behov for ervervelse av tilleggsareal, som i dette tilfellet krever en omreguleringssak i Plan- og Bygningsetaten.

Abildsø midlertidige barnehage

OBY har konkludert med Abildsøveien 52 som aktuell tomt til paviljong for midlertidige barnehageplasser. Det er sendt ut nabovarsel og det har vært holdt informasjonsmøte på tomten. 15.08.2005 fikk bydelen beskjed om at paviljongen var planlagt overlevert bydel allerede 15.09.2005.

Bydelen er gjort kjent med at OBY vurderer en gunstigere plassering på tomten på bakgrunn av innspill fra beboerne. Overtakelse 15.09.2005 synes urealistisk slik saken nå står. Saken er til behandling i Plan- og Bygningsetaten.

Ekstra barnehagepaviljong

Vi er også gjort kjent med at Oslo Kommune har en ekstra barnehagepaviljong. Vi har bedt om at denne reserveres, og at det settes i gang arbeid for å finne egnet tomt til paviljongen.

Storgården barnehage

I forbindelse med vedtak om avvikling av Storgården barnehage, har administrasjonen bedt OBY om å vurdere ytterligere fire nye tomter for etablering av barnehageplasser som erstatning for plassene ved Storgården barnehage.

Nye barnehageplasser høsten 2005

Etter gjennomgang av prosjektene pr. 30.08.2005, vil følgende prosjekter kunne bli realisert høsten 2005:

Langerud barnehage	6 plasser
Søndre Skøyen barnehage	15 plasser
Rustad Gård barnehage	28 plasser (ikke skriftlig bekreftet)
Holtet barnehage	28 plasser (ikke skriftlig bekreftet)
Private familiebarnehager	19 plasser
Abildsøveien 52	56 plasser (usikkerhet med hensyn til oppstartdato)
Sum	152 plasser

Planlagt nye plasser høsten 2005 var 236 plasser. Følgelig ser det ut til at 84 plasser ikke vil bli realisert i 2005. Dette tallet er usikkert og vil fort øke dersom det blir nye forsinkelser for ett eller flere av prosjektene.

Bydelsdirektørens forslag til vedtak

[Bydelsutvalget tar sak om barnehager – full behovsdekning, status august 2005 til orientering.](#)

Tove Stien /s
bydelsdirektør

Tommy Grotterød /s
avdelingssjef

Sak 114/05 Vedrørende midlertidig barnehage i Abildsøveien 52

Arkivsak: 200400644

Arkivkode: 323.9

Saksbehandler: Eigil Lunden

Saksgang	Møtedato	Saknr
Arbeidsutvalget	05.09.05	102/05
Bydelsutvikling, Miljø- og Kulturkomite	13.09.05	47/05
Oppvekstkomite	13.09.05	49/05
Bydelsutvalget	19.09.05	114/05

Tidligere vedtak i saken:

Vedtak fra tidligere behandling(er) mangler.

VEDRØRENDE MIDLERTIDIG BARNEHAGE I ABILDSØVEIEN 52

Saksframstilling:

Det vises til vedlagt uttalelse vedrørende midlertidig barnehage i Abildsøveien 52. Veiledende mistekrav for uteområder kan ikke oppfylles ved det foreslåtte prosjekt. Administrasjonen er kjent med at lokalbefolkningen i nærområdet er imot etablering av midlertidig barnehage på ovennevnte adresse.

Bydelsdirektørens forslag til vedtak

Uttalelse vedrørende midlertidig barnehage i Abildsøveien 52 tas til orientering.

Tove Stien /s
bydelsdirektør

Kari Bjørneboe /s
bydelsoverlege

Antall vedlegg:2

Sak 115/05 Bystyresak - Arbeidsbetingelser for tilsynsutvalg for institusjoner m.v.

Arkivsak: 200400166

Arkivkode: 027.1

Saksbehandler: Signe Sandnes

Saksgang	Møtedato	Saknr
Arbeidsutvalget	05.09.05	103/05
Eldrerådet	13.09.05	57/05
Omsorgskomite	13.09.05	74/05
Bydelsutvalget	19.09.05	115/05

Tidligere vedtak i saken:

Vedtak fra tidligere behandling(er) mangler.

BYSTYRESAK - ARBEIDSBETINGELSER FOR TILSYNSUTVALG FOR INSTITUSJONER M.V.

Bakgrunn:

Bystyret vedtok 25.05.2005 nytt reglement for tilsynsutvalg. Dette reglementet gjelder fra 08.06.2005. Kommentarer i bydelsreglementet § 2-5 nr 1 endres således til nytt reglement.

Saksfremstilling:

Innholdsmessig er det små endringer fra gammel til ny instruks. Formålet er å bedre arbeidsbetingelsene for tilsynsutvalgene ved at regelverket er blitt enklere, tydeligere avgrenset og mer tilgjengelig for utvalgene.

Utvalget skal ta i mot henvendelser fra alle som kontakter utvalget vedrørende forhold for brukere og forhold ved tjenestestedene. Det blir presisert at uvalgene skal drive kontroll, ikke drive ordinær saksbehandling. Det skal være et tilsynsutvalg for brukere av tjenesten, ikke et revisjonsorgan for administrasjonen. Utvalget kan ikke be tjenestestedene eller bydelsadministrasjonen utarbeide rapporter.

Det skal henges oppslag på hver institusjon med informasjon om tilsynsutvalgets funksjon, hvem som sitter i utvalget og hvordan en kommer i kontakt med utvalget. Medlemmene av tilsynsutvalg bør bære identitetskort under tilsynet.

Ved begynnelsen av hver bystyreperiode igangsettes opplæring av nye medlemmer av tilsynsutvalg.

Nytt reglement er sendt medlemmene av bydelens tilsynsutvalg.

Bydelsdirektørens forslag til vedtak

[Nytt reglement for tilsynsutvalg tas til etterretning.](#)

Tove Stien /s
bydelsdirektør

Solveig Nyhamar /s
avdelingssjef

Vedlegg: 1

Sak 116/05 Innføring av brukervalg i hjemmetjenesten

Arkivsak: 200400545

Arkivkode: 225

Saksbehandler: Solveig Nyhamar

Saksgang	Møtedato	Saknr
Arbeidsutvalget	05.09.05	104/05
Eldrerådet	13.09.05	58/05
Omsorgskomite	13.09.05	75/05
Råd for funksjonshemmede	13.09.05	29/05
Bydelsutvalget	19.09.05	116/05

Tidligere vedtak i saken:

Vedtak fra tidligere behandling(er) mangler.

INNFØRING AV BRUKERVALG I HJEMMETJENESTEN

Bakgrunn:

Bystyret vedtok 8.juni 2005 at brukervalg for hjemmehjelpstjenesten skal innføres i alle bydeler i løpet av 2006.

Saksframstilling:

Vedlagt følger prosjektplanen for "Prosjekt brukervalg", samt kopi av brev fra byrådsavdelingen hvor det blant annet redegjøres for forutsetningene som er lagt til grunn for innføringen. Vedlagt følger også tre vedlegg til prosjektplanen. Vedlegg 1 tar for seg bakgrunnen for innføringen av brukervalg i hjemmehjelpstjenesten. Vedlegg 2 beskriver prinsipper og problemstillinger for avklaringer i prosjektet og som krever spesiell oppfølging. Vedlegg 3 viser organiseringen av prosjektet og vedlegg 4 viser framdriftsplanen.

Noen forutsetninger for innføring omhandlet i brev og vedlegg

En av forutsetningene beskrevet i brevet fra byrådsavdelingen er at bydelene skal klargjøre sin organisasjon for slik innføring. Bydel Østensjø forutsatte blant annet i sin høring at nåværende integrerte organisering av hjemmetjenesten kunne opprettholdes.

I vedlegg 2 heter det blant annet at byrådet forutsetter at bydeler som har en felles organisering av tjenestene skiller denne i hjemmehjelp/praktisk bistand og hjemmesykepleie før brukervalg etableres. Samtidig heter det videre at noen bydeler har i sine høringsuttalelser uttalt at man ikke forstår dette som et krav om et organisatorisk skille, men at det må etableres et kostnadmessig skille, og at dette kan gjøres regnskapsteknisk. Det heter videre at "prosjektet må avklare hvilke organisasjonsmessige endringer bydelene må gjennomføre, alternativt hvilke regnskapstekniske ordninger som må etableres, før ordningen kan innføres."

I denne forbindelse har prosjektet bedt om et møte med administrasjonen i Bydel Østensjø for å avklare hvordan bydelen mener ordningen kan gjennomføres uten omorganisering av hele tjenesten. Leder av Bestillerkontoret i Bydel Østensjø er også bedt om å delta i en arbeidsgruppe vedrørende utarbeidelse av en modell for kostnadsberegning av tjenester som skal inngå i brukervalgordningen, og det skal avklares hvorvidt det skal legges til grunn en felles timepris for alle bydeler, eller om pris skal beregnes ut fra den enkelte bydels kostnader.

Et annet spørsmål som reises i dette vedlegget er hvorvidt salg av tilleggstjenester skal kunne utvides til også å omfatte bydelenes egne utførelsenheter, samt eventuelt Kommunal Konkurranselov Oslo KF, hvis foretaket blir leverandør i ordningen.

Det heter videre at det skal etableres en sentral oppfølgingsenhet og at prosjektet må vurdere og fremme forslag om organisering av en slik enhet, herunder også oppgave- og ansvarsfordeling mellom bydel og sentral enhet.

Det heter videre at bydelene som en konsekvens av innføringen av brukervalg, løpende må dimensjonere egne utførelsenheter etter omfanget av tjenester som skal leveres. Eventuell overtallighet som måtte oppstå, skal håndteres av den enkelte bydel i henhold til kommunens avtaleverk.

I framdriftsplanen, vedlegg 4, kommer det fram at prinsippene for etablering av organisatorisk eller regnskapsteknisk skille mellom hjemmehjelpstjenester og hjemmesykepleie skal fastsettes uke 39 inneværende år. Øvrige prinsipper for innføring fastsettes uke 44. Konkurranses grunnlag kunngjøres uke 1/06, og tilbudsfrist er uke 9/06. 1-7 bydeler starter opp den 1.juni 2006, de øvrige 8 starter 1.september 2006.

Bydelsdirektørens forslag til vedtak

[Sak vedrørende innføring av brukervalg i hjemmetjenesten tas til etterretning.](#)

Tove Stien
Bydelsdirektør

Solveig Nyhamar
avdelingssjef

Vedlegg: 1

Sak 117/05 Oppstart av kjøletårn ved Manglerudhallen

Arkivsak: 200500491

Arkivkode: 211

Saksbehandler: Eigil Lunden

Saksgang	Møtedato	Saknr
Arbeidsutvalget	05.09.05	105/05
Bydelsutvikling, Miljø- og Kulturkomite	13.09.05	48/05
Bydelsutvalget	19.09.05	117/05

Tidligere vedtak i saken:

Vedtak fra tidligere behandling(er) mangler.

OPPSTART AV KJØLETÅRN VED MANGLERUDHALLEN

Saksframstilling:

Det vises til vedlagte brev vedrørende oppstart av kjøletårn ved Manglerudhallen. Kjøletårnet er det eneste som ligger i Bydel Østensjø, og nødvendig dokumentasjon ift. ivaretagelse av forskrift er levert til de lokale helsemyndigheter og Helse- og velferdsetaten sentralt.

Bydelsdirektørens forslag til vedtak

Oppstart av kjøletårn ved Manglerudhallen tas til orientering.

Tove Stien /s
bydelsdirektør

Kari Bjørneboe /s
bydelsoverlege

Sak 118/05 Forhåndsuttalelse omregulering Oppsalveien 24-26

Arkivsak: 200401698
Arkivkode: 512
Saksbehandler: Eigil Lunden

Saksgang	Møtedato	Saknr
Arbeidsutvalget	05.09.05	106/05
Bydelsutvikling, Miljø- og Kulturkomite	13.09.05	49/05
Bydelsutvalget	19.09.05	118/05

Tidligere vedtak i saken:

Vedtak fra tidligere behandling(er) mangler.

FORHÅNDSUTTALELSE OMREGULERING OPPSALVEIEN 24-26

Saksframstilling:

Opprinnelig svarfrist for reguleringsforslaget var 11.03.2005. I mail av 27.06.2005 fra Puls arkitekter etterlyses en forhåndsuttalelse fra bydelen på oppfordring fra plan- og bygningsetaten.

Forhåndsuttalelsen er gitt administrativt grunnet ny svarfrist innen 01.08.2005. Eventuelle bemerkninger kan ettersende s etter politisk behandling.

Bydelsdirektørens forslag til vedtak

Forhåndsuttalelse til omregulering Oppsalveien 24-26 tilsluttes.

Tove Stien /s
bydelsdirektør

Kari Bjørneboe /s
bydelsoverlege

Antall vedlegg: 3

Sak 119/05 Manglebergveien 11, Østensjø Varsel om reguleringsforslag med forenklet saksbehandling

Arkivsak: 200500512
Arkivkode: 512
Saksbehandler: Eigil Lunden

Saksgang	Møtedato	Saknr
Arbeidsutvalget	05.09.05	107/05
Bydelsutvikling, Miljø- og Kulturkomite	13.09.05	50/05
Bydelsutvalget	19.09.05	119/05

Tidligere vedtak i saken:

Vedtak fra tidligere behandling(er) mangler.

MANGLEBERGVEIEN 11, ØSTENSJØ VARSEL OM REGULERINGSFORSLAG MED FORENKLET SAKSBEHANDLING

Saksframstilling:

Grunnet svarfrist innen 27.06.2005 er uttalelsen gitt administrativt. Eventuelle bemerkninger kan ettersendes etter politisk behandling.

Bydelsdirektørens forslag til vedtak

Bemerkninger til reguleringsforslag for Manglebergveien 11 tilsluttes.

Tove Stien /s
bydelsdirektør

Kari Bjørneboe /s
bydelsoverlege

Antall Vedlegg:2

Sak 120/05 Oppsalveien 30 og 32, Oppsal Varsel om reguleringsforslag med forenklet saksbehandling

Arkivsak: 200500336

Arkivkode: 512

Saksbehandler: Eigil Lunden

Saksgang	Møtedato	Saknr
Arbeidsutvalget	05.09.05	108/05
Bydelsutvikling, Miljø- og Kulturkomite	13.09.05	51/05
Oppvekstkomite	13.09.05	50/05
Bydelsutvalget	19.09.05	120/05

Tidligere vedtak i saken:

Vedtak fra tidligere behandling(er) mangler.

OPPSALVEIEN 30 OG 32, OPPSAL VARSEL OM REGULERINGSFORSLAG MED FORENKLET SAKSBEHANDLING

Saksframstilling:

Grunnet svarfrist innen 25.07.2005. er uttalelsen gitt administrativt. Eventuelle bemerkninger kan ettersendes etter politisk behandling.

Bydelsdirektørens forslag til vedtak

Bemerkninger til reguleringsforslag for Oppsalveien 30 og 32 tilsluttes.

Tove Stien /s
Bydelsdirektør

Kari Bjørneboe /s
bydelsoverlege

Antall vedlegg :3

Sak 121/05 Vetlandsveien 17 og 18 Varsel om reguleringsforslag med forenklet saksbehandling

Arkivsak: 200500570
Arkivkode: 512
Saksbehandler: Eigil Lunden

Saksgang	Møtedato	Saknr
Arbeidsutvalget	05.09.05	109/05
Bydelsutvikling, Miljø- og Kulturkomite	13.09.05	52/05
Oppvekstkomite	13.09.05	51/05
Bydelsutvalget	19.09.05	121/05

Tidligere vedtak i saken:

Vedtak fra tidligere behandling(er) mangler.

VETLANDSVEIEN 17 OG 18 VARSEL OM REGULERINGSFORSLAG MED FORENKLET SAKSBEHANDLING

Saksframstilling:

Grunnet svarfrist innen 08.07.2005. er uttalelsen gitt administrativt. Eventuelle bemerkninger kan ettersendes etter politisk behandling.

Bydelsdirektørens forslag til vedtak

Bemerkninger til reguleringsforslag for Vetlandsveien 17 og 18 tilsluttes.

Tove Stien /s
bydelsdirektør

Kari Bjørneboe /s
bydelsoverlege

Antall vedlegg: 2

Sak 122/05 Orientering vedr. bydelens deltagelse i deltidsprosjektet

Arkivsak: 200401479

Arkivkode: 050.0

Saksbehandler: Bente Forøy

Saksgang	Møtedato	Saknr
Bydelsutvalget	19.09.05	122/05

ORIENTERING VEDR. BYDELENS DELTAGELSE I DELTIDSPROSJEKTET

Bakgrunn:

Oslo kommune har hatt ønske om å redusere omfanget av deltid og partene ble i mellomoppgjøret 2003 enige i å iverksette prøveordninger i kommunens virksomheter for å redusere bruken av uønsket deltid. Arbeidet skulle blant annet baseres på eksisterende grunnlagsmateriale i Oslo kommune.

Et partssammensatt utvalg ble nedsatt for å se på likelønn, deltid og kriterier for lønnsfastsettelse. I innstillingen fra utvalget fremgår det bl.a. at partene er enige om at det iverksettes prøveordninger i kommunens virksomheter for å redusere bruken av uønsket deltid, og dermed bidra til at målsettingen om et inkluderende arbeidsliv innfris. I den forbindelse deltar Bydel Østensjø i et prosjekt som er forankret i Byrådsavdeling for finans og utvikling (bestiller) og Utviklings – og kompetanseetaten (utfører).

Saksframstilling:

Formålet med prosjektet er å finne frem til og prøve ut virkemidler som kan bidra til en reduksjon av uønsket deltid i Oslo kommune. Fokus på brukere, ansatte, leder, og rekruttere/beholde arbeidskraft utgjør rammer rundt prosjektet.

Målet for prosjektet er som følger:

- Utvikle et verktøy/en metode som gjør at andelen uønsket deltid reduseres. Utprøving av ønsketurnus og samarbeid på tvers av tjenestesteder i bydelen ønskes prøvd ut.
- Få kunnskap om hvilke arbeidstakere som arbeider deltid.
- Få økt kunnskap om eventuelle sammenhenger mellom bruk av deltid og sykefravær.
- Finne fram til forhold som bør belyses nærmere i form av et større og mer omfattende prosjekt.

Bydel Østensjø har oppnevnt en prosjektgruppe bestående av til sammen fem personer fra arbeidstaker- og arbeidsgiversiden. Abildsø bo – og rehabiliteringssenter (ABR) er plukket ut til å delta i prosjektet.

Bydelen har ingen direkte kostnader knyttet til deltakelse i prosjektet, og OU-fondet har bevilget kr 130 000, som blant annet skal dekke kostnader til fellessamlinger og veiledning/konsulentbistand fra Forskningsstiftelsen Fafø.

Prosjektets startet opp høsten 2004 og planlegges avsluttet juni 2006.

Forskningsstiftelsen Fafø har foretatt en spørreundersøkelse blant 1340 ansatte i ni bydeler i Oslo kommune, herunder Bydel Østensjø. Tjenesteområdene som deltok i undersøkelsen var pleie og omsorg, renhold og skolefridtdsordningen (SFO). Det kom fram at 60 % av de ansatte

innenfor disse tjenesteområdene jobber deltid. Undersøkelsen viste at hver fjerde ansatte i undersøkelsen ønsker seg en større stilling. Hele 43 prosent av de ansatte i skolefritidsordningene ønsker seg en større stilling, og ansatte som yter tjenester til funksjonshemmede følger etter med 32 prosent.

Prosjektet har også foretatt en lokal kartlegging blant deltidsansatte på ABR i forhold til evt. ønske om endring av stillingsstørrelse. Det viste seg at det var få som hadde ønske om å endre sin deltidsstilling. ABR er i gang med å utarbeide rutiner som skal ivareta deltidsansatte som har behov for utvidelse av stilling.

Abildsø bo – rehabiliteringssenter igangsatte utprøving av fleksibel arbeidstidsordning (ønsketurnus) november 2004 og skal evaluere ordningen etter en 12 måneders periode.

Bydelsdirektørens forslag til vedtak
Bydelsutvalget tar saken til orientering.

Tove Stien
bydelsdirektør

Ann-Lisbeth Rasmussen
avdelingssjef administrasjon

Sak 123/05 Rapport fra uanmeldt tilsyn på Oppsalhjemmet 21.06.2005

Arkivsak: 200500267

Arkivkode: 240.4

Saksbehandler: Signe Sandnes

Saksgang	Møtedato	Saknr
Eldrerådet	13.09.05	59/05
Omsorgskomite	13.09.05	76/05
Bydelsutvalget	19.09.05	123/05

Tidligere vedtak i saken:

Vedtak fra tidligere behandling(er) mangler.

RAPPORT FRA UANMELDT TILSYN PÅ OPPSALHJEMMET 21.06.2005

Bakgrunn:

Vedlagt oversendes tilsynsrapport fra Tilsynsutvalg II, for uanmeldt tilsyn ved Oppsalhjemmet den 21.06.2005, mottatt 27.juni 2005.

Saksfremstilling:

Ad pkt 1.1 a Gerica

En anser brukerkompetanse hos utfører som den største utfordringen når det gjelder bruk av Gerica. KKF/Oppsalhjemmet har hatt en person som "superbruker" i redusert stilling. Det er avtalt med bydelsens Gerica koordinator å holde to dagers Gericakurs i begynnelsen av september, for avdelingssykepleiere og superbrukere ved KKF/Oppsalhjemmet (16 ansatte).

Bydelen har oversendt liste med anbefaling over datautstyr som burde skiftes ut. Oppsalhjemmet har kjøpt inn 10 nye PC'er.

Det er godt mulig å legge "kvalitetsplan" inn i Gerica, men som eget dokument. Dvs det ligger ikke i Gerica versjonen.

Ad pkt 1.1.b Fremdriftsplan for vedlikehold og utstyr

Fremdriftsplan som etterlyses vil bli fulgt opp i kontraktsmøter mellom Oppsalhjemmet og bydelen.

Ad pkt 1.1.c Utvendige persiener

Dette er Omsorgsbygg KF sitt ansvar. Bydelen er i dialog med Omsorgsbygg KF vedr. solavskjerming.

Ad pkt 1.2 a Varmtvannsanlegget

I følge Omsorgsbygg KF orienterte KKF/Oppsalhjemmet om vannkvaliteten på sykehjemmet den 09.03.2005. Det ble foretatt vannprøver den 24.05. Avdelingsdirektør for KKF/Oppsalhjemmet meldte først fra til bydelen om vannkvaliteten på sykehjemmet den 22.06.2005. Bydelen kontaktet Omsorgsbygg KF samme dag og ba dem gjøre tiltak for å bedre vannkvaliteten. Omsorgsbygg tok umiddelbart kontakt med et firma for å få utført oppgaven.

Samtidig ble det satt i gang varmebehandling av rørsystemet for å forebygge legionella. Oppsalhjemmet fikk tilbakemelding samme dag om at Omsorgsbygg KF ville sette i gang tiltak snarest. Den 29.06.2005 ble arbeidene med å varmebehandle rørsystemet og spyle beredertankene, slik at vannet som kom i kranene ble fritt for hummus og forurensninger, slutført.

Ad pkt 1.2 b Utvendig renhold og vedlikehold

OBY har inngått ny avtale om levering av vaktmestertjenester fra 01.07.2005. I følge avdelingsdirektør ved KKF/Oppsalhjemmet er noe av dette arbeidet påbegynt, men er fortsatt mangelfullt og ble senest tatt opp med OBY 17.08.2005 .

Ad pkt 2.1 Møte med to hjelpepleiere i 5. etasje

Avdelingsdirektør ved KKF/Oppsalhjemmet bekrefter at det gjennomføres jevnlig internkontroll av varmmat.

Ad pkt 2.2. Samtale med beboer 5.etg.

Avdelingsdirektør ved KKF/Oppsalhjemmet bekrefter at i henhold til KKF's kvalitetssystem skal kvalitetsplanen revideres hver 3. måned. KKF vil vurdere å endre utformingen av kvalitetsplanen slik at det innføres ny rubrikk for datering og signering av senere revideringer

Ad pkt 3.1. Samtale med beboer 3.etg

En god del av vinduene på Oppsalhjemmet er ”punkterte”. På grunn av dette kan en lett få inntrykk av at noen vinduer er svært skitne. KKF har tatt opp forholdet med Omsorgsbygg KF.

Avdelingsdirektøren ved KKF/Oppsalhjemmet har notert seg utsagnet om at det er ”litt problemer med å få igjen tøy etter vask”, og vil ta forholdet opp i aktuelle fora.

KKF/Oppsalhjemmet har i høstens aktivitetsprogram forsøkt å ta hensyn til ønsker om mer underholdning, uteaktivitet, musikk og dans. De vil samarbeide med Oppsalhjemmets venner, Røde Kors besøkstjeneste og det lokale Lions laget for å øke aktivitetstilbudet.

Ad pkt 3.2. Samtale med to hjelpepleiere 3.etg

KKF/Oppsalhjemmet har avsatt et betydelig beløp for innkjøp av inventar som forventes utført. Avdelingsdirektør ved KKF/Oppsalhjemmet orienterer om at forhold omkring møbler, ringeklokkesystem og lignende blir rapportert i de halvårige vernerundene i hver etasje. Disse er ment å fange opp og systematisere mangler og behov.

Bydelsdirektørens forslag til vedtak

Rapport for uanmeldt tilsyn ved Oppsalhjemmet den 21.06.2005, med bydelsdirektørens merknader tas til orientering.

Tove Stien /s
bydelsdirektør

Solveig Nyhamar /s
avdelingssjef

Vedlegg: 1

Sak 124/05 Høring - Byrådssak om innføring av systemstøtte på innkjøpsområdet og etablering av faktura - og regnskapssentral

Arkivsak: 200500617

Arkivkode: 100.1

Saksbehandler: Håkon Kleven

Saksgang	Møtedato	Saknr
Bydelsutvalget	19.09.05	124/05

HØRING - BYRÅDSSAK OM INNFORING AV SYSTEMSTØTTE PÅ INNKJØPSOMRÅDET OG ETABLERING AV FAKTURA - OG REGNSKAPSSENTRAL

Dokumentet er ikke ferdigbehandlet. Ettersendes/omdeles i møtet.