



Oslo kommune  
**Bydel Nordstrand**  
Bydelsadministrasjonen

## **Protokoll 3/11**

---

**Møte:** Byutvikling, miljø og samferdsel  
**Møtested:** Bydelsadministrasjonen, Ekebergveien 243  
**Møtetid:** Tirsdag 05. april 2011 kl. 19.00  
**Sekretariat:** 02 180

---

**Møteleder:** Svein Erik Aldal (FrP)

**Tilstede:** Svein Erik Aldal (FrP)  
Erik A. Telnes (SV)  
Øystein A. Larsen (H)  
Bjørge Rolland (FrP)  
Ane M. Wigert (V)  
Nils Martin Espegren (KrF)  
Anne-Marie Donati (A)

**Forfall:** Ingen

**Som vara møtte:**

**I tillegg møtte:**

**Møtesekretær:** Jan Nordahl

**Åpen halvtime:** Ingen

**Informasjon:**

- Jan Nordahl orienterte om status for arbeidet med støy fra Ormsundterminalen og Midgardsormen. Det skal holdes møte med både Oslo Havn KF og AS Veidekke i nær fremtid. Det ble også orientert om møte med Samferdselskomiteen i anledning behandling av bydelens trafikkplan.

**Eventuelt**

## **Saker behandlet under møte**

Sak 23 /11	Godkjenning av innkalling og sakskart til møte 5.4.2011- BMS komiteen.....	1
Sak 24 /11	Godkjenning av protokoll fra møte 1.3.2011- BMS komiteen .....	1
Sak 25 /11	Avviksrapport januar 2011 - Bydel Nordstrand.....	1
Sak 26 /11	Avviksrapport februar 2011 - Bydel Nordstrand .....	2
Sak 27 /11	Referat fra startmøte 2011.....	3
Sak 28 /11	Investeringsmidler for etablering av gangsti Nordstrandveien 17 A .....	3
Sak 29 /11	Nordstrandveien 40 med flere - Sæter - del av felt S2 - invitasjon til innspill fra bydelen - område- og prosessavklaring.....	4
Sak 30 /11	Forsøksordningen med drift og vedlikehold og trafikkreguleringer av lokale kommunale veier uten kollektivtrafikk .....	6
Sak 31 /11	Kunngjøring om offentlig ettersyn fra 28.02.2011 - 11.04.2011 - Lambertseter flerbrukshall og Radiohuset barnehage - Lambertseterveien 43 .....	7
Sak 32 /11	Plansak til offentlig ettersyn - hovedsykkelvei Ekebergveien - strekningen Ljabrubakken - Tallbergveien .....	8
Sak 33 /11	Publikumsundersøkelsen 2010.....	9

## **Sak 23 /11 Godkjenning av innkalling og sakskart til møte 5.4.2011- BMS komiteen**

### **BYDELSDIREKTØRENS FORSLAG TIL VEDTAK**

*Innkalling og sakskart til møte 5.4.2011 godkjennes*

### **BEHANDLING OG VEDTAK I KOMITEER, RÅD OG UTVALG**

#### **Byutvikling, miljø og samferdselskomiteens behandling:**

Ingen forslag fremmet

#### **Votering:**

Bydelsdirektørens forslag til vedtak ble enstemmig vedtatt

#### **Byutvikling, miljø og samferdselskomiteens vedtak:**

*Innkalling og sakskart til møte 5.4.2011 godkjennes*

## **Sak 24 /11 Godkjenning av protokoll fra møte 1.3.2011- BMS komiteen**

### **BYDELSDIREKTØRENS FORSLAG TIL VEDTAK**

*Protokoll fra møte 1.3.2011 godkjennes*

### **BEHANDLING OG VEDTAK I KOMITEER, RÅD OG UTVALG**

#### **Byutvikling, miljø og samferdselskomiteens behandling:**

Ingen forslag fremmet

#### **Votering:**

Bydelsdirektørens forslag til vedtak ble enstemmig vedtatt

#### **Byutvikling, miljø og samferdselskomiteens vedtak:**

*Protokoll fra møte 1.3.2011 godkjennes*

## **Sak 25 /11 Avviksrapport januar 2011 - Bydel Nordstrand**

### **BYDELSDIREKTØRENS FORSLAG TIL VEDTAK**

#### **Til arbeidsutvalget:**

*Saken sendes alle komiteer, råd, utvalg og bydelsutvalg til behandling*

#### **Til komiteer og råd:**

*Bydelsdirektørens forslag til vedtak anbefales vedtatt*

**Til medbestemmelsesutvalget:**

*Bydelsdirektørens forslag til vedtak anbefales vedtatt*

**Til arbeidsmiljøutvalget:**

*Bydelsdirektørens forslag til vedtak anbefales vedtatt*

**Til bydelsutvalget:**

*Avviksrapport januar 2011 for Bydel Nordstrand tas til orientering*

## **BEHANDLING OG VEDTAK I KOMITEER, RÅD OG UTVALG**

**Byutvikling, miljø og samferdselskomiteens behandling:**

Ingen forslag fremmet

**Votering:**

Bydelsdirektørens forslag til vedtak ble enstemmig vedtatt

**Byutvikling, miljø og samferdselskomiteens vedtak:**

*Bydelsdirektørens forslag til vedtak anbefales vedtatt*

## **Sak 26 /11 Avviksrapport februar 2011 - Bydel Nordstrand**

### **BYDELSDIREKTØRENS FORSLAG TIL VEDTAK**

**Til arbeidsutvalget:**

*Saken sendes til behandling i:*

- *Helse- og sosialkomiteen*
- *Barn-, ungdom- og kulturkomiteen*
- *Byutvikling-, miljø- og samferdselskomiteen*
- *Eldrerådet*
- *Rådet for funksjonshemmede*
- *Ungdomsrådet*
- *Bydelsutvalget*

**Til komiteer og råd:**

*Bydelsdirektørens forslag til vedtak anbefales vedtatt*

**Til medbestemmelsesutvalget:**

*Bydelsdirektørens forslag til vedtak anbefales vedtatt*

**Til arbeidsmiljøutvalget:**

*Bydelsdirektørens forslag til vedtak anbefales vedtatt*

**Til bydelsutvalget:**

*Avviksrapport februar 2011 for Bydel Nordstrand tas til orientering*

## **BEHANDLING OG VEDTAK I KOMITEER, RÅD OG UTVALG**

**Byutvikling, miljø og samferdselskomiteens behandling:**  
Ingen forslag fremmet

**Votering:**  
Bydelsdirektørens forslag til vedtak ble enstemmig vedtatt

**Byutvikling, miljø og samferdselskomiteens vedtak:**  
*Bydelsdirektørens forslag til vedtak anbefales vedtatt*

### **Sak 27 /11 Referat fra startmøte 2011**

#### **BYDELSDIREKTØRENS FORSLAG TIL VEDTAK**

**Til arbeidsutvalget:**  
*Saken sendes alle komiteer, råd, utvalg og bydelsutvalg til behandling*

**Til komiteer og råd:**  
*Bydelsdirektørens forslag til vedtak anbefales vedtatt*

**Til medbestemmelsesutvalget:**  
*Bydelsdirektørens forslag til vedtak anbefales vedtatt*

**Til bydelsutvalget:**  
*Referat fra startmøte 2011 for Bydel Nordstrand tas til orientering*

## **BEHANDLING OG VEDTAK I KOMITEER, RÅD OG UTVALG**

**Byutvikling, miljø og samferdselskomiteens behandling:**  
Ingen forslag fremmet

**Votering:**  
Bydelsdirektørens forslag til vedtak ble enstemmig vedtatt

**Byutvikling, miljø og samferdselskomiteens vedtak:**  
*Bydelsdirektørens forslag til vedtak anbefales vedtatt*

### **Sak 28 /11 Investeringer midler for etablering av gangsti Nordstrandveien 17 A**

#### **BYDELSDIREKTØRENS FORSLAG TIL VEDTAK**

**Til arbeidsutvalget:**  
*Saken sendes til alle råd, BMS- og BUK-komiteene og bydelsutvalget til behandling*

**Til komiteer og råd:**

*Bydelsdirektørens forslag til vedtak anbefales vedtatt*

**Til bydelsutvalget:**

*Bydelsutvalget søker om investeringsmidler for etablering av gangsti Nordstrandveien 17 A*

**BEHANDLING OG VEDTAK I KOMITEER, RÅD OG UTVALG****Byutvikling, miljø og samferdselskomiteens behandling:**

Ingen forslag fremmet

**Votering:**

Bydelsdirektørens forslag til vedtak ble enstemmig vedtatt

**Byutvikling, miljø og samferdselskomiteens vedtak:**

*Bydelsdirektørens forslag til vedtak anbefales vedtatt*

**Sak 29 /11 Nordstrandveien 40 med flere - Sæter - del av felt S2 -  
invitasjon til innspill fra bydelen - område- og  
prosessavklaring****BYDELSDIREKTØRENS FORSLAG TIL VEDTAK****Til arbeidsutvalget:**

- 1. Arbeidsutvalget viser til bydelsutvalgets vedtak i sak 90/10, dato 09.09.10 og vil understreke betydningen av trygge og oversiktlige trafikkforhold for syklister og gående, dessuten at parkeringsnorm for ytre by må legges til grunn for knutepunktet Sæter.*
- 2. Med hensyn til fremstillingen i planinitiativet, er det en faktafeil at bydelsadministrasjonen holder til i Tyslevveien. Bydelsadministrasjonen holder til i Ekebergveien 243, felt OA1 i planområdet.*
- 3. Med hensyn til barnehager og mulighet for utbygging, ser bydelen to muligheter i planområdet:*
  - a) Bydelen har i dag en relativt nedslitt og liten barnehage i Tyslevveien 77 (Sæter barnehage). Bygningen tilfredsstiller ikke dagens krav. Barnehagen bør erstattes av en ny barnehage med minst 6 avdelinger. Dette kan løses ved å se arealene i felt OA4 og tilhørende friområde under ett. Se for øvrig pkt 5 nedenfor om regnskap for friareale.*
  - b) Bydelen driver Rødstua barnehage i provisorisk bygning ved siden av bydelshuset i Ekebergveien 243. Bygningen tilfredsstiller ikke dagens krav. Det er et potensiale for bygging av permanent barnehage i tilknytning til eller ved siden av bydelshus og eldrecenter. Det bør planlegges for minst 6 avdelinger, men dette antas å være noe frem i tid.*
- 4. Arbeidsutvalget ser det ikke som noen god løsning å planlegge barnehage i felt S2, som blir et forretningssenter med torg.*

5. Bydel Nordstrand ser at felt OA3, som nevnes i planinitiativet, er regulert til offentlig formål/barnehage. Dette området, som ligger vest for trikkelinjen, vil aldri egne seg for etablering av barnehage. Det foreslås at felt OA3 reguleres til friareale. Dette vil gi sammenhengende friareale på vestsiden av trikkelinjen. Til gjengjeld utvides feltene OA1 og OA4, slik at det reguleringsmessig kan bli plass til to store barnehager – til erstatning for eksisterende Sæter og Rødstua barnehager.
6. Saken sendes til BMS-komiteen, BUK-komiteen, Råd for funksjonshemmede, Eldrerådet og BU til orientering.

#### **Til komiteer og råd:**

Arbeidsutvalgets vedtak tas til orientering.

#### **Til bydelsutvalget:**

Arbeidsutvalgets vedtak tas til orientering.

## **BEHANDLING OG VEDTAK I KOMITEER, RÅD OG UTVALG**

#### **Arbeidsutvalgets behandling:**

Sigbjørn Odden (H) fremmet følgende endringsforslag i punkt 1: "...for ytre by må" erstattes med "...med 1 plass pr. boenhet"- slik at punkt 1 blir som følger:

1. Arbeidsutvalget viser til bydelsutvalgets vedtak i sak 90/10, dato 09.09.10 og vil understreke betydningen av trygge og oversiktlige trafikkforhold for syklister og gående, dessuten at parkeringsnorm med 1 plass pr. boenhet legges til grunn for knutepunktet Sæter.

#### **Votering:**

Punkt 1: Bydelsdirektørens forslag til punkt 1, med Sigbjørn Oddens (H) endringsforslag, ble enstemmig vedtatt

Punktene 2-6: Bydelsdirektørens forslag til vedtak ble enstemmig vedtatt

#### **Arbeidsutvalgets vedtak:**

1. Arbeidsutvalget viser til bydelsutvalgets vedtak i sak 90/10, dato 09.09.10 og vil understreke betydningen av trygge og oversiktlige trafikkforhold for syklister og gående, dessuten at parkeringsnorm med 1 plass pr. boenhet legges til grunn for knutepunktet Sæter.
2. Med hensyn til fremstillingen i planinitiativet, er det en faktafeil at bydelsadministrasjonen holder til i Tyslevveien. Bydelsadministrasjonen holder til i Ekebergveien 243, felt OA1 i planområdet.
3. Med hensyn til barnehager og mulighet for utbygging, ser bydelen to muligheter i planområdet:
  - a. Bydelen har i dag en relativt nedslitt og liten barnehage i Tyslevveien 77 (Sæter barnehage). Bygningen tilfredsstiller ikke dagens krav. Barnehagen bør erstattes av en ny barnehage med minst 6 avdelinger. Dette kan løses ved å se arealene i felt OA4 og tilhørende friområde under ett. Se for øvrig pkt 5 nedenfor om regnskap for friareale.
  - b. Bydelen driver Rødstua barnehage i provisorisk bygning ved siden av bydelshuset i Ekebergveien 243. Bygningen tilfredsstiller ikke dagens krav. Det er et potensiale for bygging av permanent barnehage i tilknytning til eller ved siden av bydelshus og eldresenter. Det bør planlegges for minst 6 avdelinger, men dette antas å være noe frem i tid.
4. Arbeidsutvalget ser det ikke som noen god løsning å planlegge barnehage i felt S2, som blir et forretningssenter med torg.

5. *Bydel Nordstrand ser at felt OA3, som nevnes i planinitiativet, er regulert til offentlig formål/barnehage. Dette området, som ligger vest for trikkelinjen, vil aldri egne seg for etablering av barnehage. Det foreslås at felt OA3 reguleres til friareale. Dette vil gi sammenhengende friareale på vestsiden av trikkelinjen. Til gjengjeld utvides feltene OA1 og OA4, slik at det reguleringsmessig kan bli plass til to store barnehager – til erstatning for eksisterende Sæter og Rødstua barnehager.*
6. *Saken sendes til BMS-komiteen, BUK-komiteen, Råd for funksjonshemmede, Eldrerådet og BU til orientering.*

**Byutvikling, miljø og samferdselskomiteens behandling:**

Ingen forslag fremmet

**Votering:**

Bydelsdirektørens forslag til vedtak ble enstemmig vedtatt

**Byutvikling, miljø og samferdselskomiteens vedtak:**

*Arbeidsutvalgets vedtak tas til orientering*

## **Sak 30 /11 Forsøksordningen med drift og vedlikehold og trafikkreguleringer av lokale kommunale veier uten kollektivtrafikk**

### **BYDELSDIREKTØRENS FORSLAG TIL VEDTAK**

**Til arbeidsutvalget:**

*Saken behandles i*

- *komite for byutvikling, miljø og samferdsel*
- *bydelsutvalget*

**Til komiteer og råd:**

*Den innstillingen som legges frem for bydelsutvalget, anbefales vedtatt.*

**Til bydelsutvalget:**

1. *Bydel Nordstrand er sterkt opptatt av spørsmål knyttet til trafikk, veier og regulering, og vil vise til bydelens trafikkplan, som ble vedtatt av et enstemmig bydelsutvalg i november 2010 og deretter oversendt bystyret.*
2. *Bydelsutvalget vil stille seg positivt til et ansvarsområde som gir mulighet for iverksetting av noen tiltak som harmonerer med bydelens trafikkplan.*
3. *Bydelsutvalget stiller seg positivt til å delta i dialog omkring ansvarsområder, arbeidsformer, samarbeid og ressurser, men ser ingen grunn til å gå inn i en forsøksordning nå, utfra de erfaringer som ble høstet i 2010.*

### **BEHANDLING OG VEDTAK I KOMITEER, RÅD OG UTVALG**

**Byutvikling, miljø og samferdselskomiteens behandling:**

Ingen forslag fremmet

**Votering:**

Bydelsdirektørens forslag til vedtak ble enstemmig vedtatt



## **Byutvikling, miljø og samferdselskomiteens vedtak:**

*Den innstillingen som legges frem for bydelsutvalget, anbefales vedtatt*

## **Sak 31 /11 Kunngjøring om offentlig ettersyn fra 28.02.2011 - 11.04.2011 - Lambertseter flerbrukshall og Radiohuset barnehage - Lambertseterveien 43**

### **BYDELSDIREKTØRENS FORSLAG TIL VEDTAK**

#### **Til arbeidsutvalget:**

*Saken behandles i:*

- Eldrerådet
- Rådet for funksjonshemmede
- Ungdomsrådet
- Komite for byutvikling, miljø og samferdsel
- Barn, ungdom og kulturkomite
- bydelsutvalget

#### **Til komiteer og råd:**

*Den innstilling som legges frem for bydelsutvalget, anbefales vedtatt.*

#### **Til bydelsutvalget:**

1. *Bydelsutvalget er positive til etablering av en flerbrukshall i tråd med planforslaget og mener at dette bidrar positivt til idrettstilbudet på Lambertseter og generelt til tydeliggjøring og oppgradering av Lambertseterparken som møteplass.*
2. *Det må skaffes erstatningsareale for det friarealet som går tapt i og med etablering av flerbrukshall og parkeringsplasser.*
3. *Bydelsutvalget ser positivt på at Radiohuset tas vare på og oppgraderes som bygning, men mener at etablering av barnehage kan bli uforholdsmessig kostbart. Bydelsutvalget vil derfor gå inn for nyetablering av barnehager på andre tomter.*

### **BEHANDLING OG VEDTAK I KOMITEER, RÅD OG UTVALG**

#### **Byutvikling, miljø og samferdselskomiteens behandling:**

Svein Erik Aldal (FrP) og Anne-Marie Donati (A) fremmet følgende tilleggsforslag til bydelsdirektørens forslag til punkt 2:

*Solkollen utredes som et alternativ.*

Komiteen fremmet fellesforslag/endringsforslag om nytt pkt 3 til erstatning for bydelsdirektørens forslag, som følger:

*3. BU ser positivt på etablering av barnehage i Radiohuset.*

#### **Votering:**

Bydelsdirektørens forslag til vedtak, punkt 1, ble enstemmig vedtatt.

Svein Erik Aldal FrP) og Anne Marie Donati`s (A) tilleggsforslag til punkt 2, ble enstemmig vedtatt.

BMS-komiteens fellesforslag/endringsforslag til punkt 3 ble enstemmig vedtatt

### **Byutvikling, miljø og samferdselskomiteens vedtak:**

BMS-komiteens innstilling overfor bydelsutvalget som følger:

1. *Bydelsutvalget er positive til etablering av en flerbrukshall i tråd med planforslaget og mener at dette bidrar positivt til idrettstilbudet på Lambertseter og generelt til tydeliggjøring og oppgradering av Lambertseterparken som møteplass.*
2. *Det må skaffes erstatningsareale for det friarealet som går tapt i og med etablering av flerbrukshall og parkeringsplasser. Solkollen utredes som et alternativ.*
3. *BU ser positivt på etablering av barnehage i Radiohuset.*

## **Sak 32 /11 Plansak til offentlig ettersyn - hovedsykkelvei Ekebergveien - strekningen Ljabrubakken - Tallbergveien**

### **BYDELSDIREKTØRENS FORSLAG TIL VEDTAK**

#### **Til arbeidsutvalget:**

*Saken behandles i:*

- Eldrerådet
- Rådet for funksjonshemmede
- Ungdomsrådet
- Komite for byutvikling, miljø og samferdsel
- Barn-, ungdoms- og kulturkomiteen
- Bydelsutvalget

#### **Til komiteer og råd:**

*Den innstillingen som legges frem for bydelsutvalget, anbefales vedtatt.*

#### **Til bydelsutvalget:**

1. *Bydelsutvalget slutter seg til planforslaget slik det foreligger.*
2. *Det er i overensstemmelse med bydelens trafikkplan, vedtatt i november 2010, at den aktuelle veistrekningen får sykkelbane på begge sider.*
3. *Det er en kompromissløsning at en veistrekning med så stor trafikkmengde har fortau bare på den ene siden, men det kan – av hensyn til eiendommene langs veien - aksepteres så lenge det er fortau ved bussholdeplassene.*
4. *Det forutsettes at alle gangfelt på den aktuelle strekningen gjøres opphøyde. Dette vil redusere hastighet for de kjørende.*

## **BEHANDLING OG VEDTAK I KOMITEER, RÅD OG UTVALG**

### **Byutvikling, miljø og samferdselskomiteens behandling:**

Nils Martin Espegren (KrF) fremmet endringsforslag, tillegg til punkt 4, som følger (tillegg er understreket):

4. *Det forutsettes at alle gangfelt på den aktuelle strekningen, også de ved bussholdeplassene, gjøres opphøyde. Dette vil redusere hastighet for de kjørende.*

#### **Votering:**

Bydelsdirektørens forslag til vedtak, punkt 1-3, ble enstemmig vedtatt

Nils Martin Espegrens (KrF) endringsforslag, tillegg til punkt 4, ble enstemmig vedtatt

**Byutvikling, miljø og samferdselskomiteens vedtak:**

BMS-komiteens innstilling overfor bydelsutvalget som følger:

1. *Bydelsutvalget slutter seg til planforslaget slik det foreligger.*
2. *Det er i overensstemmelse med bydelens trafikkplan, vedtatt i november 2010, at den aktuelle veistrekningen får sykkelbane på begge sider.*
3. *Det er en kompromissløsning at en veistrekning med så stor trafikkmengde har fortau bare på den ene siden, men det kan – av hensyn til eiendommene langs veien - aksepteres så lenge det er fortau ved bussholdeplassene.*
4. *Det forutsettes at alle gangfelt på den aktuelle strekningen, også de ved bussholdeplassene, gjøres opphøyde. Dette vil redusere hastighet for de kjørende.*

**Sak 33 /11 Publikumsundersøkelsen 2010****BYDELSDIREKTØRENS FORSLAG TIL VEDTAK****Til arbeidsutvalget:**

*Saken sendes til behandling i:*

*Eldrerådet*

*Rådet for funksjonshemmede*

*Helse- og sosialkomiteen*

*Byutvikling, miljø og samferdselskomiteen*

*Barn, ungdom og kulturkomiteen*

*Bydelsutvalget*

**Til komiteer og råd:**

*Bydelsdirektørens forslag til vedtak anbefales vedtatt*

**Til bydelsutvalget:**

*Bydelsutvalget tar publikumsundersøkelsen 2010 til orientering*

**BEHANDLING OG VEDTAK I KOMITEER, RÅD OG UTVALG****Byutvikling, miljø og samferdselskomiteens behandling:**

Ingen forslag fremmet

**Votering:**

Bydelsdirektørens forslag til vedtak ble enstemmig vedtatt

**Byutvikling, miljø og samferdselskomiteens vedtak:**

*Bydelsdirektørens forslag til vedtak anbefales vedtatt*

Oslo, 06.04.2011

Svein Erik Aldal (FrP)

leder av byutvikling, miljø og samferdselskomiteens