Oslo kommune
Bydel Nordstrand
Bydelsadministrasjonen

Møteinnkalling 3/11

Møte: Bydelsutvalget
Møtested: Bydelsadministrasjonen, BU-salen, Ekebergveien 243
Møtetid: Torsdag 14. april 2011 kl. 19.00
Sekretariat: 02 180

SAKSKART

Åpen halvtime

Informasjon

Eventuelt

Saker til behandling

Sak 44/11 Godkjenning av innkalling og sakskart til møte 14.4.2011- Bydelsutvalget 1
Sak 45/11 Godkjenning av protokoll fra møte 10.3.2011- Bydelsutvalget.....2
Sak 46/11 Avviksrapport januar 2011 - Bydel Nordstrand.....3
Sak 47/11 Avviksrapport februar 2011 - Bydel Nordstrand 6
Sak 48/11 Referat fra startmøte 2011.....10
Sak 49/11 Investeringsmidler for etablering av gangsti Nordstrandveien 17 A 13
Sak 50/11 Forsøksordningen med drift og vedlikehold og trafikkreguleringer av lokale kommunale veier uten kollektivtrafikk 16
Sak 51/11 Nordstrandveien 40 med flere - Sæter - del av felt S2 - invitasjon til innspill fra bydelen - område- og prosessavklaring.....20
Sak 52/11 Kunngjøring om offentlig ettersyn fra 28.02.2011 - 11.04.2011 - Lambertseter flerbrukshall og Radiohuset barnehage - Lambertseterveien 43 25
Sak 53/11 Plansak til offentlig ettersyn - hovedsykkelvei Ekebergveien - strekningen Ljabrubakken - Tallbergveien 30
Sak 54/11 Søknad om bevilling - Lille Persille Lambertseter - Uteservering - Cecilie Thoresens vei 17-19 34
Sak 55/11 Publikumsundersøkelsen 2010.....36
Sak 56/11 Boligsosial handlingsplan for Bydel Nordstrand 2011-2014.....40
Sak 57/11 Lokal anskaffelsesstrategi og rullerende tiltaksplan 2011-2012.....43
Sak 58/11 Nordstrand bydelspris - justering av statuttene.....45
Sak 59/11 Avhjemling av Storåsveien bokollektiv.....48
Sak 60/11 Årsrapporter 2010- Tilsynsutvalg 1 53

Sak 61/11 Tilsynsrapport Lambertseter sykehjem- anmeldt tilsyn 22.10.2010 55
Sak 62/11 Tilsynsrapport Ryenhjemmet- uanmeldt tilsyn 28.12.2010 58
Sak 63/11 Protokoller til orientering 61

Oslo, 07.04.2011

Sigbjørn Odden (H) /s/
leder av bydelsutvalget

Sak 44/11 Godkjenning av innkalling og sakskart til møte 14.4.2011-Bydelsutvalget

Arkivsak: 201100027
Arkivkode: 026.2
Saksbehandler: Irene Borge-Hansen

Saksgang	Møtedato	Saknr
Bydelsutvalget	14.04.11	44/11

GODKJENNING AV INNKALLING OG SAKSKART TIL MØTE 14.4.2011-BYDELSUTVALGET

BYDELSDIREKTØRENS FORSLAG TIL VEDTAK

Innkalling og sakskart til møte 14.4.2011 godkjennes

Oslo, 22.3.2011

Per Johannessen/s/
bydelsdirektør

Sak 45/11 Godkjenning av protokoll fra møte 10.3.2011- Bydelsutvalget

Arkivsak: 201100028
Arkivkode: 026.2
Saksbehandler: Irene Borge-Hansen

Saksgang	Møtedato	Saknr
Bydelsutvalget	14.04.11	45/11

GODKJENNING AV PROTOKOLL FRA MØTE 10.3.2011- BYDELSUTVALGET

BYDELSDIREKTØRENS FORSLAG TIL VEDTAK

Protokoll fra møte 10.3.2011 godkjennes

Oslo, 22.3.2011

Per Johannessen/s/
bydelsdirektør

Sak 46/11 Avviksrapport januar 2011 - Bydel Nordstrand

Arkivsak: 201100170
Arkivkode: 000.0
Saksbehandler: Inge Olav Solli

Saksgang	Møtedato	Saknr
Arbeidsutvalget	28.03.11	45/11
Eldrerådet	04.04.11	34/11
Arbeidsmiljøutvalg	04.04.11	19/11
Medbestemmelsesutvalg	04.04.11	24/11
Rådet for funksjonshemmede	04.04.11	34/11
Ungdomsrådet	04.04.11	16/11
Helse- og sosialkomite	04.04.11	33/11
Byutvikling, miljø og samferdsel	05.04.11	25/11
Barn, ungdom og kultur komite	05.04.11	18/11
Bydelsutvalget	14.04.11	46/11

AVVIKSRAPPORT JANUAR 2011 - BYDEL NORDSTRAND

BYDELSDIREKTØRENS FORSLAG TIL VEDTAK

Til arbeidsutvalget:
Saken sendes alle komiteer, råd, utvalg og bydelsutvalg til behandling

Til komiteer og råd:
Bydelsdirektørens forslag til vedtak anbefales vedtatt

Til medbestemmelsesutvalget:
Bydelsdirektørens forslag til vedtak anbefales vedtatt

Til arbeidsmiljøutvalget:
Bydelsdirektørens forslag til vedtak anbefales vedtatt

Til bydelsutvalget:
Avviksrapport januar 2011 for Bydel Nordstrand tas til orientering

VEDTAK I KOMITEER, RÅD OG UTVALG

Arbeidsutvalgets vedtak:
Saken sendes alle komiteer, råd, utvalg og bydelsutvalg til behandling

Eldrerådets vedtak:
Bydelsdirektørens forslag til vedtak anbefales vedtatt

Arbeidsmiljøutvalgets vedtak:
Bydelsdirektørens forslag til vedtak anbefales vedtatt

Medbestemmelsesutvalgets vedtak:
Bydelsdirektørens forslag til vedtak anbefales vedtatt

Rådet for funksjonshemmedes vedtak:
Bydelsdirektørens forslag til vedtak anbefales vedtatt

Ungdomsrådets vedtak:
Bydelsdirektørens forslag til vedtak anbefales vedtatt

Helse- og sosialkomiteens vedtak:
Bydelsdirektørens forslag til vedtak anbefales vedtatt

Byutvikling, miljø og samferdselskomiteens vedtak:
Bydelsdirektørens forslag til vedtak anbefales vedtatt

Barn-, ungdom - og kulturkomiteens vedtak:
Bydelsdirektørens forslag til vedtak anbefales vedtatt

SAKSBEHANDLING

VEDLEGG:
Avviksrapport januar 2011 for Bydel Nordstrand

BEGRUNNELSE FOR SAKEN
I henhold til økonomireglementet har bydelsdirektøren ansvar for å holde Bydelsutvalget orientert om utviklingen i løpet av året. Dersom det i løpet av året oppstår vesentlige avvik i forhold til vedtatt tallbudsjett og/eller aktivitetsplaner, skal bydelsdirektøren straks iverksette nødvendige tiltak.

TIDLIGERE RELEVANTE VEDTAK/OPPLYSNINGER
Bydelsdirektøren fremmer månedlige avviksrapporter overfor Bydelsutvalget. I forkant av saksfremleggelse sendes de rutinemessig som informasjon pr e-post innen den 25. dag etter avviksmåneden.

BYDELSDIREKTØRENS VURDERINGER
Faktaopplysninger
Avviksrapport for gjeldende måned er basert på bydelens avviksprosedyre. Det gjennomgås og rapporteres med regnskapskorreksjoner, passiv prognose, aktiv prognose og tiltak av budsjettansvarlige pr koststed og pr artsgruppe. Enhetsleder gjennomgår og rapporterer deretter for sin enhet. Lederteamet gjennomgår en samlet avviksrapport og bidrar til at bydelsdirektøren kan straks iverksette tiltak slik økonomireglementet krever.

Sammendrag
Avviksrapporten fremkommer i vedlegget. Første del viser økonomiavvik med kommentarer pr enhet i henhold til bydelens organisering og deretter pr kostrafunksjon. Andre del viser oppstilling med oppfølging av relevante aktivitetstall i bydelsutvalgets vedtatte budsjett.

I den fremlagte avviksrapporten tydeliggjøres alle vesentlige endringer i forhold til opprinnelig vedtatt budsjett. Eventuelle vesentlige endringer i forhold særskilte budsjettjusteringsvedtak fattet av bydelsutvalget vil fremkomme i eget vedtakspunkt.

Arbeidsmiljømessige konsekvenser
Arbeidsmiljømessige konsekvenser vurderes rutinemessig tilknyttet de aktive tiltak man iverksetter. Dersom det fremkommer arbeidsmiljømessige konsekvenser av nevneverdig karakter benevnes dette særskilt i den vedlagte avviksrapporten.

Ytterligere vurdering
Det vises til vedlagte avviksrapport

Oslo, 07.03.2011

Per Johannessen /s/
bydelsdirektør

Inge Olav Solli /s/
økonomisjef

Sak 47/11 Avviksrapport februar 2011 - Bydel Nordstrand

Arkivsak: 201100170
Arkivkode: 000.0
Saksbehandler: Inge Olav Solli

Saksgang	Møtedato	Saknr
Arbeidsutvalget	28.03.11	60/11
Eldrerådet	04.04.11	35/11
Rådet for funksjonshemmede	04.04.11	35/11
Ungdomsrådet	04.04.11	17/11
Helse- og sosialkomite	04.04.11	34/11
Byutvikling, miljø og samferdsel	05.04.11	26/11
Barn, ungdom og kultur komite	05.04.11	19/11
Bydelsutvalget	14.04.11	47/11

AVVIKSRAPPORT FEBRUAR 2011 - BYDEL NORDSTRAND

BYDELSDIREKTØRENS FORSLAG TIL VEDTAK

Til arbeidsutvalget:
Saken sendes til behandling i:

- *Helse- og sosialkomiteen*
- *Barn-, ungdom- og kulturkomiteen*
- *Byutvikling-, miljø- og samferdselskomiteen*
- *Eldrerådet*
- *Rådet for funksjonshemmede*
- *Ungdomsrådet*
- *Bydelsutvalget*

Til komiteer og råd:
Bydelsdirektørens forslag til vedtak anbefales vedtatt

Til medbestemmelsesutvalget:
Bydelsdirektørens forslag til vedtak anbefales vedtatt

Til arbeidsmiljøutvalget:
Bydelsdirektørens forslag til vedtak anbefales vedtatt

Til bydelsutvalget:
Avviksrapport februar 2011 for Bydel Nordstrand tas til orientering

VEDTAK I KOMITEER, RÅD OG UTVALG

Arbeidsutvalgets vedtak:
Saken sendes til behandling i:

- *Helse- og sosialkomiteen*
- *Barn-, ungdom- og kulturkomiteen*
- *Byutvikling-, miljø- og samferdselskomiteen*
- *Eldrerådet*
- *Rådet for funksjonshemmede*
- *Ungdomsrådet*
- *Bydelsutvalget*

Eldrerådets vedtak:
Bydelsdirektørens forslag til vedtak anbefales vedtatt

Rådet for funksjonshemmedes vedtak:
Bydelsdirektørens forslag til vedtak anbefales vedtatt

Ungdomsrådets vedtak:
Bydelsdirektørens forslag til vedtak anbefales vedtatt

Helse- og sosialkomiteens vedtak:
Bydelsdirektørens forslag til vedtak anbefales vedtatt

Byutvikling, miljø og samferdselskomiteens vedtak:
Bydelsdirektørens forslag til vedtak anbefales vedtatt

Barn-, ungdom - og kulturkomiteens vedtak:
Bydelsdirektørens forslag til vedtak anbefales vedtatt

SAKSBEHANDLING

VEDLEGG:
Avviksrapport februar 2011 – Bydel Nordstrand

BEGRUNNELSE FOR SAKEN
I henhold til økonomireglementet har bydelsdirektøren ansvar for å holde Bydelsutvalget orientert om utviklingen i løpet av året. Dersom det i løpet av året oppstår vesentlige avvik i forhold til vedtatt tallbudsjett og/eller aktivitetsplaner, skal bydelsdirektøren straks iverksette nødvendige tiltak.

TIDLIGERE RELEVANTE VEDTAK/OPPLYSNINGER
Bydelsdirektøren fremmer månedlige avviksrapporter overfor Bydelsutvalget. I forkant av saksfremleggelse sendes de rutinemessig som informasjon pr e-post innen den 25. dag etter avviksmåneden.

BYDELSDIREKTØRENS VURDERINGER

Faktaopplysninger

Avviksrapport for gjeldende måned er basert på bydelens avviksprosedyre. Det gjennomgås og rapporteres med regnskapskorreksjoner, passiv prognose, aktiv prognose og tiltak av budsjettansvarlige pr koststed og pr artsgruppe. Enhetsleder gjennomgår og rapporterer deretter for sin enhet. Lederteamet gjennomgår en samlet avviksrapport og bidrar til at bydelsdirektøren kan straks iverksette tiltak slik økonomireglementet krever.

Sammendrag

Avviksrapporten fremkommer i vedlegget. Første del viser økonomiavvik med kommentarer pr enhet i henhold til bydelens organisering og deretter pr kostrafunksjon. Andre del viser oppstilling med oppfølging av relevante aktivitetstall i bydelsutvalgets vedtatte budsjett.

Økonomiske forhold – budsjettmessige og andre

I BU-sak 105/10 fattet bydelsutvalget følgende tilleggsvedtak: ”Bydelsutvalget ønsker at vesentlige endringer i effektuering av budsjettvedtak legges fram for behandling i bydelsutvalget”.
I den fremlagte avviksrapporten tydeliggjøres alle vesentlige endringer i forhold til opprinnelig vedtatt budsjett. Eventuelle vesentlige endringer i forhold til særskilte budsjettjusteringsvedtak fattet av bydelsutvalget vil fremkomme i eget vedtakspunkt.

Arbeidsmiljømessige konsekvenser

Arbeidsmiljømessige konsekvenser vurderes rutinemessig tilknyttet de aktive tiltak man iverksetter. Dersom det fremkommer arbeidsmiljømessige konsekvenser av nevneverdig karakter benevnes dette særskilt i den vedlagte avviksrapporten.

Ytterligere vurdering

Meldte prognoser 2011:

Den meldte prognosen er et positiv avvik mellom budsjett og regnskap for 2011 på 26,0 mill kroner. Prognosen er basert på bydelsutvalgets budsjettvedtak i desember 2010 med midlertidig avsetning på 11,0 mill kr samt en forutsetning om 15,0 mill kr i budsjettøkning som følge av regnskap 2010.

Bydelens målsetting er å oppnå den meldte prognosen.

Aktive prognoser 2011:

I avviksrapporten benyttes også ”Aktiv prognose”. Den aktive prognosen er en intern størrelse i økonomioppfølgingen i 2011 og bygger på passiv prognose korrigert for gjenstående forventet effekt av igangsatte tiltak for å bringe budsjettbalanse på problemområder.

Den aktive prognosens hovedinnhold:

Aktiv prognose pr februar er totalt mindreforbruk på 26,053 mill kr.

26,0 mill kr av mindreforbruk er basert på bydelsutvalgets vedtak om en avsetning på 11,0 mill kr samt en forutsetning om budsjettøkning for bydelen basert på regnskapsresultat på 15,0 mill kr.

Følgende aktive prognoser bidrar til mindreforbruk:

- kjøp av plasser psykiatri + 1,6 mill kr
- reduserte utgifter til trygghetsalarm + 0,9 mill kr
- praktisk bistand mindreforbruk i forhold til inntekter +0,7 mill kr
- foreløpig godskriving av økt refusjon for ressurskrevende tjenester tilknyttet 2010 på +2,4 mill kr,
- et forbedret regnskapsresultat 2010 i forhold til forutsetningene på 0,6 mill
- tilskudd private fysioterapitjenester, tilleggsbevilgning 0,2 mill kr

Følgende aktive prognoser bidrar med merforbruk:

- barnevern melder økt bruk av institusjonsplasser i forhold til budsjett -5,7 mill kr
- hjemmesykepleie merforbruk i forhold til inntekter -0,2 mill kr
- kjøp av hjemmesykepleietjenester -0,5 mill kr

Største endringer i den aktive prognosen fra forrige måned:

Aktiv prognose pr januar var totalt mindreforbruk på 25,715 mill kr, for februar 26,053 mill kr. Altså en endring siden forrige måned på 0,338 mill kr.

De største endringer er:

- foreløpig godskriving av økt refusjon for ressurskrevende tjenester tilknyttet 2010 på +2,4 mill kr (se eget notat til avviksrapporten)
- barnevernstiltak økt bruk av institusjonsplasser i forhold til budsjett forverret prognose med -2,8 mill kr
- praktisk bistand økt mindreforbruk i forhold til inntekter, forbedring +0,5 mill kr

Det vises til vedlagte rapporter.

Oslo, 28.03.2011

Per Johannessen/s/
bydelsdirektør

Inge Olav Solli/s/
økonomisjef

Sak 48/11 Referat fra startmøte 2011

Arkivsak: 201100293
Arkivkode: 120.0
Saksbehandler: Inge Olav Solli

Saksgang	Møtedato	Saknr
Arbeidsutvalget	28.03.11	46/11
Eldrerådet	04.04.11	36/11
Medbestemmelsesutvalg	04.04.11	25/11
Rådet for funksjonshemmede	04.04.11	36/11
Ungdomsrådet	04.04.11	18/11
Helse- og sosialkomite	04.04.11	35/11
Byutvikling, miljø og samferdsel	05.04.11	27/11
Barn, ungdom og kultur komite	05.04.11	20/11
Bydelsutvalget	14.04.11	48/11

REFERAT FRA STARTMØTE 2011

BYDELSDIREKTØRENS FORSLAG TIL VEDTAK

Til arbeidsutvalget:
Saken sendes alle komiteer, råd, utvalg og bydelsutvalg til behandling

Til komiteer og råd:
Bydelsdirektørens forslag til vedtak anbefales vedtatt

Til medbestemmelsesutvalget:
Bydelsdirektørens forslag til vedtak anbefales vedtatt

Til bydelsutvalget:
Referat fra startmøte 2011 for Bydel Nordstrand tas til orientering

VEDTAK I KOMITEER, RÅD OG UTVALG

Arbeidsutvalgets vedtak:
Saken sendes alle komiteer, råd, utvalg og bydelsutvalg til behandling

Eldrerådets vedtak:
Bydelsdirektørens forslag til vedtak anbefales vedtatt

Medbestemmelsesutvalgets vedtak:
Bydelsdirektørens forslag til vedtak anbefales vedtatt

Rådet for funksjonshemmedes vedtak:
Bydelsdirektørens forslag til vedtak anbefales vedtatt

Ungdomsrådets vedtak:
Bydelsdirektørens forslag til vedtak anbefales vedtatt

Helse- og sosialkomiteens vedtak:
Bydelsdirektørens forslag til vedtak anbefales vedtatt

Byutvikling, miljø og samferdselskomiteens vedtak:
Bydelsdirektørens forslag til vedtak anbefales vedtatt

Barn-, ungdom - og kulturkomiteens vedtak:
Bydelsdirektørens forslag til vedtak anbefales vedtatt

SAKSBEHANDLING

VEDLEGG:
Bydel Nordstrand – referat fra startmøte 2011

BEGRUNNELSE FOR SAKEN
Referat fra startmøte 2011 skal legges frem for bydelsutvalget

TIDLIGERE RELEVANTE VEDTAK/OPPLYSNINGER
Tidligere startmøter er blitt informert om – men fremlegges i 2011 som egen sak.

BYDELSDIREKTØRENS VURDERINGER
Faktaopplysninger
Byrådsavdeling for eldre og sosiale tjenester innkaller alle bydeler til startmøte i februar. Startmøte er et ledd i byrådsavdelingens oppfølging av bydelene og for å gjennomgå bydelsutvalgets budsjettvedtak for 2011.

Sammendrag
Startmøte for Bydel Nordstrand foregikk den 17.02.2011 i byrådsavdelingens lokaler. Referatet gir et sammendrag fra møtet.

Økonomiske forhold – budsjettmessige og andre
Startmøtets hovedtema var bydelens økonomiske situasjon, deriblant økonomisk handlefrihet i 2011 og for økonomiplanperioden 2011-2014.

Arbeidsmiljømessige konsekvenser
Ingen arbeidsmiljømessige konsekvenser.

Ytterligere vurdering
Det vises til vedlagte referat fra startmøtet.

Oslo, 07.03.2011

Per Johannessen /s/
bydelsdirektør

Inge Olav Solli /s/
økonomisjef

Sak 49/11 Investeringsmidler for etablering av gangsti Nordstrandveien 17 A

Arkivsak: 201100295
Arkivkode: 121.0
Saksbehandler: Inge Olav Solli

Saksgang	Møtedato	Saknr
Arbeidsutvalget	28.03.11	47/11
Eldrerådet	04.04.11	40/11
Rådet for funksjonshemmede	04.04.11	40/11
Ungdomsrådet	04.04.11	21/11
Byutvikling, miljø og samferdsel	05.04.11	28/11
Barn, ungdom og kultur komite	05.04.11	21/11
Bydelsutvalget	14.04.11	49/11

INVESTERINGSMIDLER FOR ETABLERING AV GANGSTI NORDSTRANDVEIEN 17 A

BYDELSDIREKTØRENS FORSLAG TIL VEDTAK

Til arbeidsutvalget:
Saken sendes til alle råd, BMS- og BUK-komiteene og bydelsutvalget til behandling

Til komiteer og råd:
Bydelsdirektørens forslag til vedtak anbefales vedtatt

Til bydelsutvalget:
Bydelsutvalget søker om investeringsmidler for etablering av gangsti Nordstrandveien 17 A

VEDTAK I KOMITEER, RÅD OG UTVALG

Arbeidsutvalgets vedtak:
Saken sendes til alle råd, BMS- og BUK-komiteene og bydelsutvalget til behandling

Eldrerådets vedtak:
Bydelsdirektørens forslag til vedtak anbefales vedtatt

Rådet for funksjonshemmedes vedtak:
Bydelsdirektørens forslag til vedtak anbefales vedtatt

Ungdomsrådets vedtak:
Bydelsdirektørens forslag til vedtak anbefales vedtatt

Byutvikling, miljø og samferdselskomiteens vedtak:
Bydelsdirektørens forslag til vedtak anbefales vedtatt

Barn-, ungdom - og kulturkomiteens vedtak:
Bydelsdirektørens forslag til vedtak anbefales vedtatt

SAKSBEHANDLING

VEDLEGG:
Bystyrets vedtak
Utfylt søknadsskjema
Landskapsarkitektens beskrivelse med diverse tegninger

BEGRUNNELSE FOR SAKEN
I henhold til Rundskriv 1/2011 ”Budsjettrundskriv med retningslinjer for virksomhetenes forberedelse av budsjett 2012 og økonomiplan 2012-2015” fremlegges forslag til søknad om investeringsmidler. I rundskrivet presiseres det at: ”For bydelene vil saksfremlegg om investeringsmidler bli fremmet for bydelsutvalgene før det sendes til byrådsavdelingene, og vil være offentlig når saken legges frem for bydelsutvalget”.

TIDLIGERE RELEVANTE VEDTAK/OPPLYSNINGER
Etter å ha blitt behandlet av bydelsutvalget i Bydel Nordstrand i juni 1999, fattet bystyret den 15.03.2000 (sak 201/00) vedtak om regulering av gangsti/turvei mellom Breidablikkveien og Nordstrandveien. Utskrift av bystyresaken med vedtak følger vedlagt. I saken vises det til Plan- og bygningsetatens vurdering, som er meget positiv. Reguleringsbestemmelser for området ble fastsatt i september 2004.

BYDELSDIREKTØRENS VURDERINGER

Sammendrag
Eiendoms- og byfornyelsesetaten kjøpte fri den aktuelle eiendommen, og kjøpekontrakt ble undertegnet den 20.08.2009. Som det fremgår av oversendelsesbrevet fra EBY, forutsettes gangstien opparbeidet av bydelen selv. Dette er midler som bydelen ikke har.

Fra bydelens side er dette et nærmiljøtiltak av stor betydning for mange, da det reduserer lange omveier på smale veier uten fortau og gir direkte og enkel atkomst til skoler, barnehager, forretninger og kollektivtransport (på Sæter). Tiltaket vil bedre atkomst til friområder og kystlinje for mange, redusere bilbruk og i tillegg gi flere muligheter for turgåere og mosjonister.

Økonomiske forhold – budsjettmessige og andre
Bydel Nordstrand fikk 250.000 kroner i 2010 fra Miljøverndepartementet via Friluftsetaten, og disse midlene disponeres til prosjektering, undersøkelser, byggemelding og kontrahering. Terrenget er meget bratt, og dette gjør at prosjekteringen må stille strenge krav til funksjon, sikkerhet og vedlikeholdskostnader. Prosjekterende er landskapsarkitektfirma Sundt & Thomassen AS. Firmaet har kostnadsberegnet tiltaket til **1.196.000 kroner**.

Av dette regner bydelen med å kunne finansiere 200.000 ved private midler fra velforeninger og lokale interesser. Bydelen står dermed med et **investeringsbehov på 996.000 kroner.**

Arbeidsmiljømessige konsekvenser
Ingen arbeidsmiljømessige konsekvenser.

Ytterligere vurdering
Vedlagt følger landskapsarkitektens beskrivelse med diverse tegninger.

Oslo, 07.03.2011

Per Johannessen/s/
bydelsdirektør

Inge Olav Solli/s/
økonomisjef

Sak 50/11 Forsøksordningen med drift og vedlikehold og trafikkreguleringer av lokale kommunale veier uten kollektivtrafikk

Arkivsak: 200700072
Arkivkode: 531.9
Saksbehandler: Jan Nordahl

Saksgang	Møtedato	Saknr
Arbeidsutvalget	28.03.11	48/11
Byutvikling, miljø og samferdsel	05.04.11	30/11
Bydelsutvalget	14.04.11	50/11

FORSØKSORDNINGEN MED DRIFT OG VEDLIKEHOLD OG TRAFIKKREGULERINGER AV LOKALE KOMMUNALE VEIER UTEN KOLLEKTIVTRAFIKK

BYDELSDIREKTØRENS FORSLAG TIL VEDTAK

Til arbeidsutvalget:
Saken behandles i
- *komite for byutvikling, miljø og samferdsel*
- *bydelsutvalget*

Til komiteer og råd:
Den innstillingen som legges frem for bydelsutvalget, anbefales vedtatt.

Til bydelsutvalget:
1. *Bydel Nordstrand er sterkt opptatt av spørsmål knyttet til trafikk, veier og regulering, og vil vise til bydelens trafikkplan, som ble vedtatt av et enstemmig bydelsutvalg i november 2010 og deretter oversendt bystyret.*
2. *Bydelsutvalget vil stille seg positivt til et ansvarsområde som gir mulighet for iverksetting av noen tiltak som harmonerer med bydelens trafikkplan.*
3. *Bydelsutvalget stiller seg positivt til å delta i dialog omkring ansvarsområder, arbeidsformer, samarbeid og ressurser, men ser ingen grunn til å gå inn i en forsøksordning nå, utfra de erfaringer som ble høstet i 2010.*

VEDTAK I KOMITEER, RÅD OG UTVALG

Arbeidsutvalgets vedtak:
Saken behandles i
- *komite for byutvikling, miljø og samferdsel*
- *bydelsutvalget*

Byutvikling, miljø og samferdselskomiteens vedtak:
Den innstillingen som legges frem for bydelsutvalget, anbefales vedtatt

SAKSBEHANDLING

VEDLEGG:
Brev fra Byrådsavdeling for miljø og samferdsel av 14.10.2010 til bydelene Vestre Aker, Grünerløkka og Nordstrand

BEGRUNNELSE FOR SAKEN

På bakgrunn av invitasjon fra byrådsavdeling for miljø og samferdsel av 30.06.09, meldte Bydel Nordstrand i brev av 15.08.09 interesse for å få ansvar for lokale veier. I brev fra byrådsavdelingen av 16.02.10 ble det meldt at bydelen skal få være forsøksbydel for forsøket.

I brev av 14.10.2010 (vedlegg) melder Byrådsavdeling for miljø og samferdsel at Byrådet ønsker at forsøkene med drift og vedlikehold av og trafikkreguleringer i lokale kommunale veier uten kollektivtrafikk forlenges med to år fra 01.01.2011.

TIDLIGERE RELEVANTE VEDTAK/OPPLYSNINGER

Bystyret vedtok i møte den 17.12.08, sak 464, følgende (vedtakspunkt 3 og 4):
3) Forsøk med overføring av bestilleransvar for drift og vedlikehold samt trafikkregulering av lokale kommunale veier videreføres i bydelene Grünerløkka og Vestre Aker. Byrådet gis fullmakt til å plukke ut ytterligere en bydel til forsøket. Forsøket varer t.o.m 31.12.10.
4) Bydelene får ansvaret for trafikkregulering av lokale kommunale veier.

Bydelsutvalget vedtok i sak 91/10, møtedato 09.09.2010 følgende:
Bydelsutvalget gir sin tilslutning til at bydelen trekker seg ut av forsøksprosjektet med ansvar for kommunale veier. Bydelsdirektøren informerer byrådsavdelingen for samferdsel, miljø og næring.

BYDELSDIREKTØRENS VURDERINGER

Faktaopplysninger
Bydelene Bjerke, Grünerløkka og Vestre Aker har deltatt i forsøk med større ansvar for kommunale veier. Bydel Bjerke trakk seg ut, og det ble sendt ut en generell invitasjon til bydelene fra byrådsavdeling for miljø og samferdsel, hvor Bydel Nordstrand meldte interesse. Bakgrunnen for at bydelen meldte interesse for forsøket, var innholdet i det bystyrevedtaket som er sitert ovenfor. Her blir bydelene forespeilet mulighet for trafikkregulering, i tillegg til bestilleransvar for drift og vedlikehold av kommunale veier.

Bydelsforvaltningen får uansett et betydelig antall henvendelser om trafikkspørsmål, og blir ofte sittende med en rolle som videreformidler av ønsker og behov. Å kunne få et større ansvar selv, og dermed få både ressurser og fullmakt til å gjennomføre tiltak, ble sett som en fornuftig løsning.

Det ble holdt et møte med Samferdselsetaten 25.01.10 og neste møte 10.03.10. I det siste møtet ble det avtalt at Samferdselsetaten skulle sette opp et notat og beskrive hva de mente bydelen egentlig kunne/burde få av oppgaver. Dette notatet kom i brevs form, datert 28.04.10. Brevet ble lagt frem for bydelsutvalget i sak 91/10, møte 09.09.2010, og bydelen hadde da den oppfatning at forsøksordningen ble uten meningsfullt innhold.

I brev av 14.10.2010 (vedlegg) melder Byrådsavdeling for miljø og samferdsel at Byrådet ønsker at forsøkene med drift og vedlikehold av og trafikkreguleringer i lokale kommunale veier uten kollektivtrafikk forlenges med to år fra 01.01.2011.

Sammendrag
Bydel Nordstrand har meldt interesse for å være forsøksbydel med større ansvar for kommunale veier. Nærmere drøftelser om arbeids- og ansvarsområder har ført til at bydelen ikke lenger ønsker dette ansvaret.

Økonomiske forhold – budsjettmessige og andre
Saken ville ha gitt økonomiske konsekvenser for bydelen dersom budsjettmidler og personell hadde blitt overført til bydelen.

Arbeidsmiljømessige konsekvenser
Det er ingen arbeidsmiljømessige konsekvenser.

Ytterligere vurdering
Bydelsdirektøren mener at det kunne være meningsfullt og hensiktsmessig å ha et ansvar knyttet til lokale, kommunale veier uten kollektivtrafikk. Bydelen har et stort engasjement når det gjelder trafikkspørsmål, og det kommer stadige henvendelser fra publikum knyttet til veier og trafikk. Dette er også bakgrunnen for at bydelen har utarbeidet en trafikkplan, som ble enstemmig vedtatt av bydelsutvalget i november 2010.

Spørsmålet er hvilke oppgaver som godt lar seg løse på bydelsnivå, og hvordan dette skal organiseres og bemannes. Bydelens primære fokus er at det skal være trygt å bo og oppholde seg i bydelen. Bydelen er opptatt av å få prøve ut en modell for reduksjon av gjennomgangstrafikk i boligområde. Bydelen er opptatt av barnas skoleveier, av å få ned hastigheten langs skoleveiene og i skolenes nærhet. Bydelen er opptatt av fysiske løsninger - som kan gi åpne og forståelige trafikkbilder, spesielt for barn, eldre og funksjonshemmede.

Det ville vært spesielt interessant å få ansvar for å sette ut i livet og følge noen tiltak fra bydelens egen trafikkplan, som nettopp dreier seg om de spørsmålene som er nevnt.

Med hensyn til brevet fra byrådsavdelingen for miljø og samferdsel av 14.10.2010, ser bydelsdirektøren at kan oppstå flere uklarheter knyttet til ansvar, myndighet og kommunikasjon, f.eks i et forslag om at Samferdselsetaten skal være saksforbereder for bydelsutvalgene. Også spørsmål om skiltkompetanse blir krevende når Vegdirektoratet forutsetter at det er ett organ/etat i kommunen som skal ha ansvar for trafikkreguleringer.

Bydelsdirektøren vil understreke at det kan være interessant å ha et ansvar for veier og trafikkregulering, men det er flere forutsetninger som må være tilfredsstilt. Bydelsdirektøren stiller seg åpen for å se på saken på nytt, og vil gjerne delta i en dialog om ansvarsområder, arbeidsformer, samarbeid og ressurser.

Det anbefales derfor at bydelen stiller seg åpen for å samarbeide om vei- og trafikkspørsmål, men at premisser og forutsetninger må være klare. Pr i dag er det etter bydelsdirektørens syn ikke grunnlag for å gå inn i et forsøksprosjekt.

Oslo, 18.03.2011

Per Johannessen/s/
bydelsdirektør

Sak 51/11 Nordstrandveien 40 med flere - Sæter - del av felt S2 - invitasjon til innspill fra bydelen - område- og prosessavklaring

Arkivsak: 201100353
Arkivkode: 512.1
Saksbehandler: Jan Nordahl

Saksgang	Møtedato	Saknr
Arbeidsutvalget	28.03.11	61/11
Eldrerådet	04.04.11	39/11
Rådet for funksjonshemmede	04.04.11	39/11
Byutvikling, miljø og samferdsel	05.04.11	29/11
Barn, ungdom og kultur komite	05.04.11	22/11
Bydelsutvalget	14.04.11	51/11

NORDSTRANDVEIEN 40 MED FLERE - SÆTER - DEL AV FELT S2 - INVITASJON TIL INNSPILL FRA BYDELEN - OMRÅDE- OG PROSESSAVKLARING

BYDELSDIREKTØRENS FORSLAG TIL VEDTAK

Til arbeidsutvalget:

1. *Arbeidsutvalget viser til bydelsutvalgets vedtak i sak 90/10, dato 09.09.10 og vil understreke betydningen av trygge og oversiktlige trafikkforhold for syklister og gående, dessuten at parkeringsnorm for ytre by må legges til grunn for knutepunktet Sæter.*
2. *Med hensyn til fremstillingen i planinitiativet, er det en faktafeil at bydelsadministrasjonen holder til i Tyslevveien. Bydelsadministrasjonen holder til i Ekebergveien 243, felt OA1 i planområdet.*
3. *Med hensyn til barnehager og mulighet for utbygging, ser bydelen to muligheter i planområdet:*
    a) *Bydelen har i dag en relativt nedslitt og liten barnehage i Tyslevveien 77 (Sæter barnehage). Bygningen tilfredsstiller ikke dagens krav. Barnehagen bør erstattes av en ny barnehage med minst 6 avdelinger. Dette kan løses ved å se arealene i felt OA4 og tilhørende friområde under ett. Se for øvrig pkt 5 nedenfor om regnskap for friareale.*
    b) *Bydelen driver Rødstua barnehage i provisorisk bygning ved siden av bydelshuset i Ekebergveien 243. Bygningen tilfredsstiller ikke dagens krav. Det er et potensiale for bygging av permanent barnehage i tilknytning til eller ved siden av bydelshus og eldresenter. Det bør planlegges for minst 6 avdelinger, men dette antas å være noe frem i tid.*
4. *Arbeidsutvalget ser det ikke som noen god løsning å planlegge barnehage i felt S2, som blir et forretningssenter med torg.*

5. *Bydel Nordstrand ser at felt OA3, som nevnes i planinitiativet, er regulert til offentlig formål/barnehage. Dette området, som ligger vest for trikkelinjen, vil aldri egne seg for etablering av barnehage. Det foreslås at felt OA3 reguleres til friareale. Dette vil gi sammenhengende friareale på vestsiden av trikkelinjen. Til gjengjeld utvides feltene OA1 og OA4, slik at det reguleringsmessig kan bli plass til to store barnehager – til erstatning for eksisterende Sæter og Rødstua barnehager.*
6. *Saken sendes til BMS-komiteen, BUK-komiteen, Råd for funksjonshemmede, Eldrerådet og BU til orientering.*

Til komiteer og råd:
Arbeidsutvalgets vedtak tas til orientering.

Til bydelsutvalget:
Arbeidsutvalgets vedtak tas til orientering.

VEDTAK I KOMITEER, RÅD OG UTVALG

Arbeidsutvalgets behandling:
Sigbjørn Odden (H) fremmet følgende endringsforslag i punkt 1, som følger:

1. *Arbeidsutvalget viser til bydelsutvalgets vedtak 17.12.09, sak 116/09 og vedtak 09.09.10, sak 90/10, og vil understreke betydningen av trygge og oversiktlige trafikkforhold for syklister og gående.*
   Arbeidsutvalget mener at parkeringsnormen for ytre by / den åpne byen må legges til grunn for Sæter og dessuten at ingen boenheter skal ha mindre enn 1 parkeringsplass.

Votering:
Punkt 1: Sigbjørn Oddens (H) endringsforslag ble enstemmig vedtatt
Punktene 2-6: Bydelsdirektørens forslag til vedtak ble enstemmig vedtatt
Arbeidsutvalgets vedtak:

1. *Arbeidsutvalget viser til bydelsutvalgets vedtak 17.12.09, sak 116/09 og vedtak 09.09.10, sak 90/10, og vil understreke betydningen av trygge og oversiktlige trafikkforhold for syklister og gående.*
   Arbeidsutvalget mener at parkeringsnormen for ytre by / den åpne byen må legges til grunn for Sæter og dessuten at ingen boenheter skal ha mindre enn 1 parkeringsplass.
2. *Med hensyn til fremstillingen i planinitiativet, er det en faktafeil at bydelsadministrasjonen holder til i Tyslevveien. Bydelsadministrasjonen holder til i Ekebergveien 243, felt OA1 i planområdet.*
3. *Med hensyn til barnehager og mulighet for utbygging, ser bydelen to muligheter i planområdet:*
   a. *Bydelen har i dag en relativt nedslitt og liten barnehage i Tyslevveien 77 (Sæter barnehage). Bygningen tilfredsstiller ikke dagens krav. Barnehagen bør erstattes av en ny barnehage med minst 6 avdelinger. Dette kan løses ved å se arealene i felt OA4 og tilhørende friområde under ett. Se for øvrig pkt 5 nedenfor om regnskap for friareale.*
   b. *Bydelen driver Rødstua barnehage i provisorisk bygning ved siden av bydelshuset i Ekebergveien 243. Bygningen tilfredsstiller ikke dagens krav. Det er et potensiale for bygging av permanent barnehage i tilknytning til eller ved siden av bydelshus og eldresenter. Det bør planlegges for minst 6 avdelinger, men dette antas å være noe frem i tid.*
4. *Arbeidsutvalget ser det ikke som noen god løsning å planlegge barnehage i felt S2, som blir et forretningssenter med torg.*

5. *Bydel Nordstrand ser at felt OA3, som nevnes i planinitiativet, er regulert til offentlig formål/barnehage. Dette området, som ligger vest for trikkelinjen, vil aldri egne seg for etablering av barnehage. Det foreslås at felt OA3 reguleres til friareale. Dette vil gi sammenhengende friareale på vestsiden av trikkelinjen. Til gjengjeld utvides feltene OA1 og OA4, slik at det reguleringsmessig kan bli plass til to store barnehager – til erstatning for eksisterende Sæter og Rødstua barnehager.*
6. *Saken sendes til BMS-komiteen, BUK-komiteen, Råd for funksjonshemmede, Eldrerådet og BU til orientering.*

Eldrerådets behandling/vedtak:
Eldrerådet hadde følgende merknader:
3b- Rødstua barnehage reguleres til minnelund/urneplass i samarbeid med Gravferdsetaten
Votering:
Bydelsdirektøren forslag til vedtak ble enstemmig vedtatt med merknader
Eldrerådets vedtak:
Den innstillingen som legges frem for bydelsutvalget, anbefales vedtatt med følgende merknader:
3b- Rødstua barnehage reguleres til minnelund/urneplass i samarbeid med Gravferdsetaten

Rådet for funksjonshemmedes vedtak:
Arbeidsutvalgets vedtak tas til orientering.

Byutvikling, miljø og samferdselskomiteens vedtak:
Arbeidsutvalgets vedtak tas til orientering

Barn-, ungdom - og kulturkomiteens behandling:
Knut Hedemann(A) fremmet forslag om følgende merknader:
Arbeidsutvalgets vedtak tas til orientering, men barnehageplassering må vurderes opp mot bydelens vedtatte barnehageplan.
Votering:
Bydelsdirektørens forslag til vedtak ble enstemmig vedtatt med merknader
Barn-, ungdom - og kulturkomiteens vedtak:
Arbeidsutvalgets vedtak tas til orientering, men barnehageplassering må vurderes opp mot bydelens vedtatte barnehageplan.

SAKSBEHANDLING

VEDLEGG:
Invitasjon til innspill fra bydelen fra Plan- og bygningsetaten av 21.03.2011, vedlagt kort beskrivelse og gjennomgang av tema som krever avklaring fra arkitektkontoret Arcasa AS.

BEGRUNNELSE FOR SAKEN
Bydelen er bedt om å avgi uttalelse i anledning planinitiativ for Sæter lokalsenter.

TIDLIGERE RELEVANTE VEDTAK/OPPLYSNINGER
Arbeidsutvalget behandlet sak om igangsatt detaljregulering for Sæter lokalsenter den 23.08.2008 og fattet følgende vedtak:

1) *Bydel Nordstrand ser positivt på utvikling av Sæter som et tydeligere senter, med et ryddigere uteareale, et noe forenklet trafikkbilde, flere boliger og flere forretninger.*
2) *Bydelsutvalget har tidligere vedtatt, jfr sak 116/09 av 17.02.09, at ingen boenheter skal ha mindre enn èn parkeringsplass, og at parkeringsnorm for ytre by legges til grunn for knutepunktet Sæter.*
3) *Bydel Nordstrand er opptatt av trygge og oversiktlige trafikkforhold for syklister og gående. Det må tas spesielle hensyn ved utforming av utkjørsler, slik at en unngår uklarheter og farlige situasjoner.*
4) *Saken sendes byutvikling-, miljø- og samferdselskomiteen og bydelsutvalget til orientering.*

BYDELSDIREKTØRENS VURDERINGER

Faktaopplysninger
Sæter er ett av ni områder i byen som i kommuneplansammenheng er ansett som egnet for bymessig fortetting. I den mottatte beskrivelsen er det listet opp noen tema som ønskes avklart (s. 6 – 11 i beskrivelsen). Pkt 2.2 i beskrivelsen omhandler trafikkforhold, og dette har bydelen uttalt seg om tidligere (AU-sak 116/09). Punkt 2.3 om barnehager krever en uttalelse fra bydelens side.

Sammendrag
Bydelen er invitert til å avgi uttalelse i anledning nytt planinitiativ for Sæter lokalsenter.

Økonomiske forhold – budsjettmessige og andre
Det er ingen økonomiske konsekvenser for bydelen.

Arbeidsmiljømessige konsekvenser
Det er ingen arbeidsmiljømessige konsekvenser.

Ytterligere vurdering
Plan- og bygningsetaten ber i plansammenhenger om vurdering av en eiendoms egnethet til barnehage, og behov for dette. Bydelsdirektøren ser det ikke som noen god løsning å legge en barnehage i et forretningssenter. Det bør konkluderes med at felt S2 ikke egner seg for barnehageutbygging.

Pkt 2.3 i den vedlagte beskrivelsen nevner barnehage i felt OA4, og det er området ved eksisterende Sæter barnehage. Barnehagen er liten og holder til i en bygning som ikke lenger holder mål etter tidens krav. Barnhagen bør erstattes av en ny barnehage med minst 4 avdelinger. Dette er en langt mer egnet lokalisering enn felt S2.

Felt OA3, som nevnes i beskrivelsen, ligger på vestsiden av trikkelinjen, overfor bydelshuset, og er neppe egnet til barnehageformål. Det som derimot bør legges vekt på, er at bydelen allerede har en barnehage (Rødstua) i provisorisk bygning ved siden av bydelshuset Ekebergveien 243. Denne bygningen tilfredsstiller ikke dagens krav. Det bør vurderes å bygge en ny barnehage i tilknytning til eller ved siden av bydelshuset og eldresenteret.

Oslo, 24.03.2011

Per Johannessen/s/
bydelsdirektør

Sak 52/11 Kunngjøring om offentlig ettersyn fra 28.02.2011 - 11.04.2011 - Lambertseter flerbrukshall og Radiohuset barnehage - Lambertseterveien 43

Arkivsak: 200800690
Arkivkode: 512.1
Saksbehandler: Jan Nordahl

Saksgang	Møtedato	Saknr
Arbeidsutvalget	28.03.11	50/11
Eldrerådet	04.04.11	37/11
Rådet for funksjonshemmede	04.04.11	37/11
Ungdomsrådet	04.04.11	19/11
Byutvikling, miljø og samferdsel	05.04.11	31/11
Barn, ungdom og kultur komite	05.04.11	23/11
Bydelsutvalget	14.04.11	52/11

KUNNGJØRING OM OFFENTLIG ETTERSYN FRA 28.02.2011 - 11.04.2011 - LAMBERTSETER FLERBRUKSHALL OG RADIOHUSET BARNEHAGE - LAMBERTSETERVEIEN 43

BYDELSDIREKTØRENS FORSLAG TIL VEDTAK

Til arbeidsutvalget:
Saken behandles i:
- *Eldrerådet*
- *Rådet for funksjonshemmede*
- *Ungdomsrådet*
- *Komite for byutvikling, miljø og samferdsel*
- *Barn, ungdom og kulturkomite*
- *bydelsutvalget*

Til komiteer og råd:
Den innstilling som legges frem for bydelsutvalget, anbefales vedtatt.

Til bydelsutvalget:
1. *Bydelsutvalget er positive til etablering av en flerbrukshall i tråd med planforslaget og mener at dette bidrar positivt til idrettstilbudet på Lambertseter og generelt til tydeliggjøring og oppgradering av Lambertseterparken som møteplass.*
2. *Det må skaffes erstatningsareale for det friarealet som går tapt i og med etablering av flerbrukshall og parkeringsplasser.*
3. *Bydelsutvalget ser positivt på at Radiohuset tas vare på og oppgraderes som bygning, men mener at etablering av barnehage kan bli uforholdsmessig kostbart. Bydelsutvalget vil derfor gå inn for nyetablering av barnehager på andre tomter.*

VEDTAK I KOMITEER, RÅD OG UTVALG

Arbeidsutvalgets vedtak:
Saken behandles i:
- *Eldrerådet*
- *Rådet for funksjonshemmede*
- *Ungdomsrådet*
- *Komite for byutvikling, miljø og samferdsel*
- *Barn, ungdom og kulturkomite*
- *bydelsutvalget*

Eldrerådets behandling/vedtak:
Eldrerådet hadde følgende merknader:
Eldrerådet anbefaler at Radiohuset oppgraderes i henhold til de mulighetsstudiene som foreligger og etableres som en permanent barnehage
Votering:
Bydelsdirektøren forslag til vedtak ble enstemmig vedtatt med merknader
Eldrerådets vedtak:
Den innstilling som legges frem for bydelsutvalget, anbefales vedtatt med følgende merknader:
Eldrerådet anbefaler at Radiohuset oppgraderes i henhold til de mulighetsstudiene som foreligger og etableres som en permanent barnehage

Rådet for funksjonshemmedes vedtak:
Den innstilling som legges frem for bydelsutvalget, anbefales vedtatt

Ungdomsrådets vedtak:
Bydelsdirektørens forslag til vedtak anbefales vedtatt

Byutvikling, miljø og samferdselskomiteens behandling:
Svein Erik Aldal (FrP) og Anne-Marie Donati (A) fremmet følgende tilleggsforslag til bydelsdirektørens forslag til punkt 2:
Solkollen utredes som et alternativ

Komiteen fremmet fellesforslag/endringsforslag om nytt pkt 3 til erstatning for bydelsdirektørens forslag, som følger:
3. BU ser positivt på etablering av barnehage i Radiohuset.
Votering:
Bydelsdirektørens forslag til vedtak, punkt 1, ble enstemmig vedtatt.
Svein Erik Aldal FrP) og Anne Marie Donati`s (A) tilleggsforslag til punkt 2, ble enstemmig vedtatt.
BMS-komiteens fellesforslag/endringsforslag til punkt 3 ble enstemmig vedtatt
Byutvikling, miljø og samferdselskomiteens vedtak:
BMS-komiteens innstilling overfor bydelsutvalget som følger:
1. *Bydelsutvalget er positive til etablering av en flerbrukshall i tråd med planforslaget og mener at dette bidrar positivt til idrettstilbudet på Lambertseter og generelt til tydeliggjøring og oppgradering av Lambertseterparken som møteplass.*
2. *Det må skaffes erstatningsareale for det friarealet som går tapt i og med etablering av flerbrukshall og parkeringsplasser. Solkollen utredes som et alternativ.*
3. *BU ser positivt på etablering av barnehage i Radiohuset.*

Barn-, ungdom - og kulturkomiteens vedtak:
Den innstilling som legges frem for bydelsutvalget, anbefales vedtatt.

SAKSBEHANDLING

ELEKTRONISKE VEDLEGG:

1. **Planforslag med detaljregulering fra PBE**
2. **Forslagsstillers planbeskrivelse**
3. **Mulighetsstudie om barnehage i Radiohuset**
4. **Trafikkanalyse Lambertseter flerbrukshall**
5. **Uttalelse fra byrådsavdeling for kultur og utdanning**

BEGRUNNELSE FOR SAKEN

Bydelen har mottatt planforslag til offentlig ettersyn med detaljregulering av Lambertseter flerbrukshall og Radiohuset barnehage.

TIDLIGERE RELEVANTE VEDTAK/OPPLYSNINGER

BU behandlet sak om igangsatt planarbeid for Lambertseter idrettspark den 04.02.2010, sak 7/10 og fattet følgende enstemmige vedtak:

1. *Bydel Nordstrand er positiv til utvidelse av Lambertseter idrettspark med flerbrukshall, kunstgressbane og mulighet for etablering av svømmehall.*
2. *Fra bydelens side er det et sterkt ønske om etablering av flerbrukshall på Lambertseter, og planforslaget innebærer et godt forslag til plassering av en slik hall.*
3. *Bydel Nordstrand ønsker at planen ivaretar, eventuelt med alternativ plassering, dagens skateboardanlegg, tennisbane og skøyte-/ishockeybane om vinteren.*

BYDELSDIREKTØRENS VURDERINGER

Faktaopplysninger
Oslo idrettskrets etablerte i 2005 selskapet Oslo Idrettshaller AS med formål å arbeide for flere haller. Byrådet vedtok i januar 2006 å inngå en samarbeidsavtale om finansiering og bygging av 8 haller over en 5 – 8 års periode. Den planlagte idrettshallen på Lambertseter inngår i flerbrukshallprosjektet som en av de 8 hallene.

Radiohuset ble oppført i 1928 og fremstår som et arkitektonisk minnesmerke. Bygget står Byantikvarens ”Gule liste”, og det er spesielt fasadene som er verneverdige. Bygget eies i dag av Oslo kommune og forvaltes i Idrettsetaten (IDR). Bygningens 2. etasje disponeres av Lambertseter Bryteklubb. Høsten 2007 fikk IDR en henvendelse fra Omsorgsbygg (OBY), som ønsket å plassere en midlertidig barnehage på ”Masteområdet”. Det ble også stilt spørsmål om ”Radiohuset” var egnet for ombygging til permanent barnehage. Dette resulterte i at IDR i brev av 04.07.2008 godkjente OBY’s forslag til plassering av midlertidig barnehage (Radiobølgen barnehage), og at OBY i møte 09.01.2009 bekreftet at Radiohuset ligger til rette for ombygging til barnehage. Dette bygger på en mulighetsstudie som arkitektkontoret GASA AS gjorde for OBY i juni 2008. Planforslaget inneholder en 4 – 6 avdelingers barnehage

Bydelen har, som det fremgår av ovennevnte vedtak i BU i sak 7/10, stilt seg positiv til etablering av flerbrukshall. Bydelens barnehageplan går derimot ikke inn for at det etableres permanent barnehage i Radiohuset. Dette har å gjøre med etableringskostnader for barnehagen. Dette synet er meddelt byrådsavdeling for kultur og utdanning og referatført i møte om barnehageutbygging den 25.11.2009. Bydelen har samtidig anvist andre tomter som kan være aktuelle for barnehageutbygging.

Det mottatte planforslaget for detaljregulering av eiendommen foreslår regulering til idrettsanlegg og barnehage, foruten kjørevei, fortau, parkeringsplasser, friområde og turvei. Plan- og bygningsetaten (PBE) anbefaler planforslaget.

Planforslaget vil redusere friområde på grunn av flerbrukshallen og parkeringsplasser. PBE anviser imidlertid et mulig erstatningsareale,, som i dag er uregulert og eies av Oslo kommune.

Sammendrag
Saken gjelder detaljregulering av Lambertseterveien 43, og hensikten er å legge til rette for barnehage og å oppføre en flerbrukshall. Denne hallen er med på prioritert liste i henhold til bystyrevedtak. Bydelsutvalget har tidligere stilt seg positiv til flerbrukshallen, men avvist barnehage i Radiohuset.

Økonomiske forhold – budsjettmessige og andre
En drifting av barnehage i Radiohuset vil få økonomiske konsekvenser, men dette går bydelen ikke inn for. Ellers er det ikke noe i planforslaget som påvirker bydelens økonomi.

Arbeidsmiljømessige konsekvenser
Det er ingen arbeidsmiljømessige konsekvenser

Ytterligere vurdering
Bydelsdirektøren mener at det er tatt gode grep i planforslaget. Lambertseterparken tydeliggjøres og oppgraderes som møteplass og arena for mange aktiviteter. Bygging av flerbrukshall vil være et viktig bidrag til idrettstilbudet på Lambertseter og bidra ytterligere til identitet.

Bydelsdirektøren mener det må skaffes erstatningsareale for det friarealet som går tapt i og med etablering av flerbrukshall og parkeringsplasser.

Det er positivt at motorisert ferdsel ikke skal skje på området og at parkering skjer i randsonen.

Med hensyn til den midlertidige barnehagen, Radiobølgen, foreslår tiltakshaver at denne rives før byggestart av flerbrukshall. Dette synes fornuftig, da det neppe vil være mulig å drive en barnehage i et anleggsområde uansett.

Ny barnehage i Radiohuset har flere fornuftige elementer, som felles bruk av arealer. Det er også positivt at bygget blir tatt vare på og blir rehabilitert. Men bydelen har grunn til å tro at etablering av barnehage i dette bygget vil bli uforholdsmessig kostbart og vil heller gå inn for nyetableringer andre steder.

Oslo, 17.03.2011

Per Johannessen/s/
bydelsdirektør

Sak 53/11 Plansak til offentlig ettersyn - hovedsykkelvei Ekebergveien - strekningen Ljabrubakken - Tallbergveien

Arkivsak: 201100267
Arkivkode: 512.1
Saksbehandler: Jan Nordahl

Saksgang	Møtedato	Saknr
Arbeidsutvalget	28.03.11	49/11
Eldrerådet	04.04.11	38/11
Rådet for funksjonshemmede	04.04.11	38/11
Ungdomsrådet	04.04.11	20/11
Byutvikling, miljø og samferdsel	05.04.11	32/11
Barn, ungdom og kultur komite	05.04.11	24/11
Bydelsutvalget	14.04.11	53/11

PLANSAK TIL OFFENTLIG ETTERSYN - HOVEDSYKKELVEI EKEBERGVEIEN - STREKNINGEN LJABRUBAKKEN - TALLBERGVEIEN

BYDELSDIREKTØRENS FORSLAG TIL VEDTAK

Til arbeidsutvalget:
Saken behandles i:

- *Eldrerådet*
- *Rådet for funksjonshemmede*
- *Ungdomsrådet*
- *Komite for byutvikling, miljø og samferdsel*
- *Barn-, ungdoms- og kulturkomiteen*
- *Bydelsutvalget*

Til komiteer og råd:
Den innstillingen som legges frem for bydelsutvalget, anbefales vedtatt.

Til bydelsutvalget:

1. *Bydelsutvalget slutter seg til planforslaget slik det foreligger.*
2. *Det er i overensstemmelse med bydelens trafikkplan, vedtatt i november 2010, at den aktuelle veistrekningen får sykkelbane på begge sider.*
3. *Det er en kompromissløsning at en veistrekning med så stor trafikkmengde har fortau bare på den ene siden, men det kan – av hensyn til eiendommene langs veien - aksepteres så lenge det er fortau ved bussholdeplassene.*
4. *Det forutsettes at alle gangfelt på den aktuelle strekningen gjøres opphøyde. Dette vil redusere hastighet for de kjørende.*

VEDTAK I KOMITEER, RÅD OG UTVALG

Arbeidsutvalgets vedtak:
Saken behandles i:
- *Eldrerådet*
- *Rådet for funksjonshemmede*
- *Ungdomsrådet*
- *Komite for byutvikling, miljø og samferdsel*
- *Barn-, ungdoms- og kulturkomiteen*
- *Bydelsutvalget*

Eldrerådets vedtak:
Den innstillingen som legges frem for bydelsutvalget, anbefales vedtatt.

Rådet for funksjonshemmedes behandling/vedtak:
Rådet hadde følgende merknader:
Utvidelse av fortauet må skje så raskt som mulig av hensyn til barnevogner og rullestoler
Votering:
Bydelsdirektørens forslag til vedtak ble enstemmig vedtatt med merknader
Rådet for funksjonshemmedes vedtak:
Den innstillingen som legges frem for bydelsutvalget, anbefales vedtatt med følgende merknader:
Utvidelse av fortauet må skje så raskt som mulig av hensyn til barnevogner og rullestoler

Ungdomsrådets vedtak:
Den innstillingen som legges frem for bydelsutvalget, anbefales vedtatt.

Byutvikling, miljø og samferdselskomiteens behandling/vedtak:
Nils Martin Espegren (KrF) fremmet endringsforslag, tillegg til punkt 4, som følger (tillegg er understreket):
4. *Det forutsettes at alle gangfelt på den aktuelle strekningen, <u>også de ved</u> <u>bussholdeplassene</u>, gjøres opphøyde. Dette vil redusere hastighet for de kjørende.*

Votering:
Bydelsdirektørens forslag til vedtak, punkt 1-3, ble enstemmig vedtatt
Nils Martin Espegrens (KrF) endringsforslag, tillegg til punkt 4, ble enstemmig vedtatt
Byutvikling, miljø og samferdselskomiteens vedtak:
BMS-komiteens innstilling overfor bydelsutvalget som følger:
1. *Bydelsutvalget slutter seg til planforslaget slik det foreligger.*
2. *Det er i overensstemmelse med bydelens trafikkplan, vedtatt i november 2010, at den aktuelle veistrekningen får sykkelbane på begge sider.*
3. *Det er en kompromissløsning at en veistrekning med så stor trafikkmengde har fortau bare på den ene siden, men det kan – av hensyn til eiendommene langs veien - aksepteres så lenge det er fortau ved bussholdeplassene.*
4. *Det forutsettes at alle gangfelt på den aktuelle strekningen, også de ved bussholdeplassene, gjøres opphøyde. Dette vil redusere hastighet for de kjørende.*

Barn-, ungdom - og kulturkomiteens vedtak:
Den innstillingen som legges frem for bydelsutvalget, anbefales vedtatt.

SAKSBEHANDLING

VEDLEGG:
Trykte: Planforslag fra PBE

BEGRUNNELSE FOR SAKEN
Plan- og bygningsetaten har sendt over plansak til offentlig ettersyn for hovedsykkelvei og fortau langs Ekebergveien, på strekningen Ljabrubakken – Tallbergveien, og bydelen bes komme med sine bemerkninger.

TIDLIGERE RELEVANTE VEDTAK/OPPLYSNINGER
Bydelsutvalget behandlet samme sak i november 2006, sak 113/06 og fattet følgende vedtak:

1. *Plan- og bygningsetatens innstilling følges, men med følgende endringer: Det opparbeides ikke fortau på østsiden av veien med unntak av at det opparbeides fortau med opphevede fotgjengeroverganger og bussholdeplasser. I tillegg foreslås det å opparbeide en lysregulert fortgjengerovergang ved krysset Kransen/Ekebergveien.*
2. *For å begrense at opprustningen av Ekebergveien ikke skal medføre økt gjennomgangstrafikk anbefales at opprustningen utsettes til etter at Mosseveien i tunnel er gjennomført.*

Bydelsutvalget vedtok trafikkplan for bydelen enstemmig i møte den 18.11.2010. Om forholdene for de syklende finnes følgende forslag i pkt 4.3:

1. *Sykkelveiene i bydelen må være sammenhengende og trygge.*
2. *Sykkelveier Kongsveien, Ekebergveien og Ljabruveien må ferdigstilles med sykkelbane på begge sider av veien både i nord og syd*
3. *Kongsveien fra Sjømannsskolen til Konows gate må bli bredere ved at trikketraseen flyttes noen meter lenger øst, jfr pkt 7.3.B.*
4. *Det etableres tverrgående sykkelvei nord-øst ved at Nordstrandsveien får sykkelfelt. Til gjengjeld kan fortauene reduseres.*
5. *Mosseveien tilrettelegges som sykkeltrase når den nedgraderes til lokal samlevei.*

BYDELSDIREKTØRENS VURDERINGER

Faktaopplysninger
Av bydelens trafikkplan fremgår det at hovedsykkelveiene i bydelen er Mosseveien, Kongsveien, Ekebergveien, Ljabruveien og E6. Trafikkplanen påpeker at dette hovedsykkelveinettet er uferdig. I tillegg behøves sykkelveitilbud også østvest, som i Nordstrandveien.

Det mottatte planforslaget føyer seg inn i bydelens synspunkter på hovedsykkelveinett, jfr pkt 2 under trafikkplanens pkt 4.3, som er sitert ovenfor. Der mener bydelen at Ekebergveien bør ha sykkelbane på begge sider av veien både i nord og i syd.

Sammendrag
Plan- og bygningsetaten har oversendt planforslag for sykkelfelt og fortau langs Ekebergveien fra Ljabruveien til Tallbergveien.

Økonomiske forhold – budsjettmessige og andre
Det er ingen økonomiske konsekvenser for bydelen.

Arbeidsmiljømessige konsekvenser
Det er ingen arbeidsmiljømessige konsekvenser.

Ytterligere vurdering
Bydelsdirektøren finner at den delen av Ekebergveien som går sydover fra Sæterkrysset er vanskelig, spesielt for syklende og gående. Bydelen ønsker å bedre forholdene for begge disse gruppene. I tillegg vil et godt utbygget sykkelveinett kunne bidra til å redusere biltrafikk.

Bydelsdirektøren merker seg at Statens Vegvesens håndbok 017 fra mai 2008 sier at *"Fortau er hovedløsningen for gående, og bør være tosidig. I boliggater med lav trafikk og fart 30 km/t kan gående benytte kjørebanen eller fortau kan være ensidig."*

Det foreliggende planforslaget legger opp til fortau i bredde 2,5 meter på èn side (vest) og sykkelbane på begge sider. I tillegg legges det opp til fortau på østsiden av veien der hvor det er bussholdeplasser.

Det kan etter bydelsdirektørens syn aksepteres med fortau på en side når dette kombineres med sykkelbane på begge sider. Men det må kreves opphøyde gangfelt langs hele strekningen.

Oslo, 17.03.2011

Per Johannessen/s/
bydelsdirektør

Sak 54/11 Søknad om bevilling - Lille Persille Lambertseter - Uteservering - Cecilie Thoresens vei 17-19

Arkivsak: 201000934
Arkivkode: 944.4
Saksbehandler: Jan Nordahl

Saksgang	Møtedato	Saknr
Arbeidsutvalget	28.03.11	51/11
Helse- og sosialkomite	04.04.11	38/11
Bydelsutvalget	14.04.11	54/11

SØKNAD OM BEVILLING - LILLE PERSILLE LAMBERTSETER - UTESERVERING - CECILIE THORESENS VEI 17-19

BYDELSDIREKTØRENS FORSLAG TIL VEDTAK

Til arbeidsutvalget:

1. *Det anbefales at Lille Persille Lambertseter gis serverings- og skjenkebevilling i tråd med søknad.*
2. *Saken oversendes helse- og sosialkomiteen og bydelsutvalget til orientering*

Til komiteer og råd:
Vedtak i arbeidsutvalget tas til orientering.

Til bydelsutvalget:
Vedtak i arbeidsutvalget tas til orientering.

VEDTAK I KOMITEER, RÅD OG UTVALG

Arbeidsutvalgets vedtak:

1. *Det anbefales at Lille Persille Lambertseter gis serverings- og skjenkebevilling i tråd med søknad.*
2. *Saken oversendes helse- og sosialkomiteen og bydelsutvalget til orientering*

Helse- og sosialkomiteens vedtak:
Vedtak i arbeidsutvalget tas til orientering.

SAKSBEHANDLING

VEDLEGG:
Trykte: Søknadspapirer fra Næringsetaten

BEGRUNNELSE FOR SAKEN
Bydel Nordstrand har fått saken til uttalelse, i tråd med gjeldende regler og praksis.

TIDLIGERE RELEVANTE VEDTAK/OPPLYSNINGER
Bydelsutvalget vedtok den 09.09.2010 å anbefale skjenkebevilling for Lille Persille Lambertseter. Serveringen gjaldt da inneservering til kl 00.30.

BYDELSDIREKTØRENS VURDERINGER

Faktaopplysninger
Næringsetaten har i henhold til Alkoholloven bedt om bydelens uttalelse i forbindelse med at Lille Persille Lambertseter søker bevilling for uteservering, med skjenketid til kl 21.30 og åpningstid ute til kl 22.00.

Sammendrag
Søknad om skjenkebevilling for Lille PersilleLambertseter behandles av AU på grunn av kort svarfrist.

Økonomiske forhold – budsjettmessige og andre
Det er ingen økonomiske konsekvenser for bydelen.

Arbeidsmiljømessige konsekvenser
Det er ingen arbeidsmiljømessige konsekvenser.

Ytterligere vurdering
Bydelsdirektøren mener at bydelen har få serveringssteder med uteservering og skjenkebevilling. Det er søkt om skjenketid ut til kl 21.30, og dette sees det ikke spesielle betenkeligheter med.

Oslo, 17.03.2011

Per Johannessen/s/
bydelsdirektør

Sak 55/11 Publikumsundersøkelsen 2010

Arkivsak: 201100266
Arkivkode: 061.4
Saksbehandler: Marie Anbjørg Joten

Saksgang	Møtedato	Saknr
Arbeidsutvalget	28.03.11	52/11
Eldrerådet	04.04.11	43/11
Rådet for funksjonshemmede	04.04.11	43/11
Helse- og sosialkomite	04.04.11	39/11
Byutvikling, miljø og samferdsel	05.04.11	33/11
Barn, ungdom og kultur komite	05.04.11	26/11
Bydelsutvalget	14.04.11	55/11

PUBLIKUMSUNDERSØKELSEN 2010

BYDELSDIREKTØRENS FORSLAG TIL VEDTAK

Til arbeidsutvalget:
Saken sendes til behandling i:
Eldrerådet
Rådet for funksjonshemmede
Helse- og sosialkomiteen
Byutvikling, miljø og samferdselskomiteen
Barn, ungdom og kulturkomiteen
Bydelsutvalget

Til komiteer og råd:
Bydelsdirektørens forslag til vedtak anbefales vedtatt

Til bydelsutvalget:
Bydelsutvalget tar publikumsundersøkelsen 2010 til orientering

VEDTAK I KOMITEER, RÅD OG UTVALG

Arbeidsutvalgets vedtak:
Saken sendes til behandling i:
Eldrerådet
Rådet for funksjonshemmede
Helse- og sosialkomiteen
Byutvikling, miljø og samferdselskomiteen
Barn, ungdom og kulturkomiteen
Bydelsutvalget

Eldrerådets vedtak:
Bydelsdirektørens forslag til vedtak anbefales vedtatt

Rådet for funksjonshemmedes vedtak:
Bydelsdirektørens forslag til vedtak anbefales vedtatt

Helse- og sosialkomiteens vedtak:
Bydelsdirektørens forslag til vedtak anbefales vedtatt

Byutvikling, miljø og samferdselskomiteens vedtak:
Bydelsdirektørens forslag til vedtak anbefales vedtatt

Barn-, ungdom - og kulturkomiteens vedtak:
Bydelsdirektørens forslag til vedtak anbefales vedtatt

SAKSBEHANDLING

VEDLEGG:
Trykte/Link til internett
Publikumsundersøkelsen 2010, Hovedrapport
Publikumsundersøkelsen 2010 Grafikkrapport Bydel Nordstrand

BEGRUNNELSE FOR SAKEN
TNS Gallup har på oppdrag for Oslo kommune gjennomført Oslo kommunes sentrale publikumsundersøkelse for 2010. Formålet med undersøkelsen er å gi en oppdatert oversikt over innbyggernes og brukernes tilfredshet og holdninger til det å bo i Oslo kommune. Målgruppen for undersøkelsen er personer over 15 år som er bosatt i Oslo kommune.

TIDLIGERE RELEVANTE VEDTAK/OPPLYSNINGER
Det har vært gjennomført bruker- og publikumsundersøkelser i Oslo kommune i 1998, 2001, 2004 og 2007 i 2007 ble brukeraspektet tonet ned fordi det gjennomføres mange dedikerte brukerundersøkelser i kommunens virksomheter. Årets brukerundersøkelse er tilnærmet lik undersøkelsen i 2007 med mindre modifikasjoner.

BYDELSDIREKTØRENS VURDERINGER

Faktaopplysninger
Det ble sendt ut vel 22 000 spørreskjemaer, derav 1200 i Bydel Nordstrand. Svarprosenten har vært lav. Responsraten var mellom 28 og 41 %. I bydel Nordstrand var responsraten på 36 %. Snittet var på 33 % for Oslo totalt sett.

Innbyggerne i Oslo er fornøyde med å leve og bo i Oslo, og det er relativt sett en liten forskjell mellom bydelene. Innbyggerne i Oslo trives svært godt i byen sin og i nærområdet der de bor. 80 % av innbyggerne trives i byen. Flertallet føler seg knyttet til byen sin og til nærområdet sitt. Trivselen i nærområdet øker med alder. De som har bodd lengst i Oslo trives best. 84 % er fornøyd med å leve og bo i Bydel Nordstrand, mot 80 % i 2007. 88 % av bydelens innbyggere oppgir at de trives i nærmiljøet, noe som er tilsvarende som i 2007. Om lag halvparten av Oslos

innbyggere beskriver området de bor i som pent og er stolte av det området de bor i. Bydel Nordstrand der den bydelen der innbyggerne i størst grad mener det er pent i området der de bor, 81 %, noe som er en økning fra 79 % i 2007.

Oppvekstmiljøet for barn får de beste vurderingene fornøyd i Bydel Nordstrand og Bydel Vestre Aker. 82 % av Bydel Nordstrands innbyggere opplever at barna har et godt oppvekstmiljø, en økning fra 75 % i 2007. De eldste over 60 år vurderer alle forhold ved nærmiljøet sitt som bedre enn de øvrige aldersgruppene. Dette gjeløder spesielt oppvekstmiljøet for barn og unge. Det er i aldersgruppen 30-44 år at befolkningen i Oslo er mest kritisk til oppvekstmiljøet der de bor. I bydel Nordstrand er 48 % fornøyd med fritidstilbudet, mot 38 % i 2007. Variasjonsbredden i tilfredsheten med fritidstilbudet i bydelene er 33 % fra 57 % i Bydel Vestre Aker til 24 % i Bydel Gamle Oslo.

De som svarte på undersøkelsen ble bedt om å vurdere dekningen/omfanget av 11 offentlige tjenester i bydelen. Publikum har best inntrykk av dekningen/omfanget av barnehageplasser der 54 % er fornøyd. De har dårligst inntrykk av dekningen/omfanget av tjenester til personer med psykiske lidelser (19 %), sykehjemsplasser (19 %) og tilrettelagte boliger for eldre og funksjonshemmede (20 %). Inntrykket av dekning/omfang har imidlertid bedret seg siden 2007. For Bydel Nordstrand viser dette seg gjennom at 57 % nå er fornøyd med dekning/omfang av barnehager, mot 23 % i 2007. Når det gjelder dekning/omfang av seniorsenter er Bydel Nordstrands innbyggere blant de bydelene som er mest fornøyd. 49 % svarer at de er fornøyd i 2010, mot 30 % i 2007

Når det gjelder tilfredshet med tjenestene er brukerne av barnehager og skoler gjennomgående fornøyd med de tjenestene de mottar. Det er brukere av private tilbud innen barnehage, grunnskole og videregående skole som er mest fornøyd i Oslo og brukere av aktivitetsskole, fritidsklubb og de som bruker ungdomsskole som er mist fornøyd.

Brukerne av helse- og omsorgstjenester er mindre fornøyd enn brukerne av barnehager og skoler.
Det er brukerne av seniorsenter, fastleger og helsestasjoner for barn som er mest fornøyd med tjenestene. De eldre er gjennomgående mer fornøyd med egne levekår enn tidligere, spesielt når det gjelder aktivitetstilbud og steder å møtes. Brukertilfredsheten er lavere for tjenester som sykehjem, hjemmehjelp, boligkontor, barnevernstjeneste og NAV. Bare 27 % av de som har svart oppgir at de er fornøyd med NAV-tjenester og andelen som er misfornøyde er 35 %. Brukertilfredsheten har imidlertid økt i 11 av 13 helse- og sosialtjenester fra 2007 til 2010. Økningen er størst for helsestasjonene fra 53 % til 65 %.

Publikums inntrykk av levekårene er betydelig dårligere enn det inntrykket de eldre sitter igjen med, og dette inntrykket er ut til å være stabilt i Oslo. Omdømmegapet mellom brukervurderinger og publikumsvurderinger har økt for samtlige av de vurderte forholdene.

Befolkningen føler seg trygge i nærmiljøet sitt, spesielt på dagtid, men mange føler seg uttrygge i Oslo sentrum på kveldstid og tilfredsheten med politiets innsats og tilstedeværelse er lav.

Når det gjelder samferdsel og kollektivtransport er innbyggerne i Oslo kritiske til veiene i boligstrøkene. De er også kritiske til vedlikehold av fortau, gang- og sykkelveier, og spesielt snørydding. Det har ikke skjedd noen endringer på dette siden 2007.

Innbyggerne i Oslo opplever i liten grad at kommunen og bydelene lagger til rette for deres påvirkning. Innbyggerne har begrenset tiltro til at de kan påvirke kommunale beslutninger. Dette samstemmer med det generelle inntrykket fra tilsvarende undersøkelser gjort i andre kommuner. Disse forholdene har ikke endret seg siden 2007.

Sammendrag
80 % av innbyggerne i Oslo trives godt i byen sin og i nærområdet der de bor. Andelen som trives godt i Oslo og i nærområdet har økt med henholdsvis 5 og 6 prosentpoeng siden 2004. Trivselen er størst i Bydel Nordstrand og i de vestlige bydelene. De generelle trekkene er at tilfredsheten med det offentlige tjenestetilbudet i Oslo fortsetter å øke. Flere oppgir at de er en del av et godt naboskap.

Publikums inntrykk av dekningen/omfanget av flere offentlige tjenester har blitt bedre, spesielt når det gjelder barnehageplasser. Brukertilfredsheten har økt betydelig i 11 av 12 vurderte tjenester innen barnehage og skole. Brukertilfredsheten har økt i 11 av 13 vurderte tjenester innen helse og omsorg. Økningen er størst for helsestasjonene og for den kommunale tannlegevakten. Tilfredsheten med drikkevannskvaliteten har økt betydelig.

Økonomiske forhold – budsjettmessige og andre
Ingen

Arbeidsmiljømessige konsekvenser
Saken har ingen arbeidsmiljømessige konsekvenser.

Ytterligere vurdering
Bydel Nordstrand har forbedret sine resultater på flere områder. Det store flertallet av Oslos innbyggere er fornøyd med å leve og bo i den bydelen de bor i (70 %). Bydel Nordstrand er blant de bydelene som kommer best ut i vurderingen av hvordan det er å leve og bo i bydelen. Tilfredsheten med fritidstilbudet og det offentlige tjenestetilbudet har økt noe siden 2007. Brukerundersøkelsen kan indikere at bydelens gode arbeid gjennom de senere årene har gitt resultater.

Oslo, 21.03.2011

Per Johannessen/s/
bydelsdirektør

Marie Anbjørg Joten/s/
ass. bydelsdirektør

Sak 56/11 Boligsosial handlingsplan for Bydel Nordstrand 2011-2014

Arkivsak: 200701282
Arkivkode: 371
Saksbehandler: Mihriban Rai

Saksgang	Møtedato	Saknr
Arbeidsutvalget	28.03.11	53/11
Eldrerådet	04.04.11	41/11
Rådet for funksjonshemmede	04.04.11	41/11
Helse- og sosialkomite	04.04.11	37/11
Bydelsutvalget	14.04.11	56/11

BOLIGSOSIAL HANDLINGSPLAN FOR BYDEL NORDSTRAND 2011-2014

BYDELSDIREKTØRENS FORSLAG TIL VEDTAK

Til arbeidsutvalget:
Saken behandles i:
Eldrerådet
Rådet for funksjonshemmede
Helse- og sosialkomite
Bydelsutvalg

Til komiteer og råd:
Bydelsdirektørens forslag til vedtak anbefales vedtatt

Til bydelsutvalget:
Bydelsutvalget tar boligsosial handlingsplan for Bydel Nordstrand 2011-2014 til orientering

VEDTAK I KOMITEER, RÅD OG UTVALG

Arbeidsutvalgets vedtak:
Saken behandles i:
Eldrerådet
Rådet for funksjonshemmede
Helse- og sosialkomite
Bydelsutvalg

Eldrerådets vedtak:
Bydelsdirektørens forslag til vedtak anbefales vedtatt

Rådet for funksjonshemmedes vedtak:
Bydelsdirektørens forslag til vedtak anbefales vedtatt

Helse- og sosialkomiteens vedtak:
Bydelsdirektørens forslag til vedtak anbefales vedtatt

SAKSBEHANDLING

VEDLEGG:
Boligsosial handlingsplan for Bydel Nordstrand 2011-2014

BEGRUNNELSE FOR SAKEN
Bystyret behandlet den 17.12.2008 i sak 453 Bystyremelding om sosiale boligvirkemidler i Oslo kommune.
I saken fremgår det at alle bydelene skal utarbeide en boligsosial handlingsplan.

TIDLIGERE RELEVANTE VEDTAK/OPPLYSNINGER
Bystyremelding om sosiale boligvirkemidler i Oslo kommune (17.12.2008, sak 453).

BYDELSDIREKTØRENS VURDERINGER

Faktaopplysninger
Hovedstrategien i dette arbeidet er:

- *Boligvirkemidlene skal bidra til at enkeltpersoner og familier i størst mulig grad er selvhjulpne.*

- *Oslo skal ha en sammenhengende kjede av boligtiltak til vanskeligstilte som er differensiert etter individuelle behov og problemer.*

- *Den kommunale ressursbruken skal være effektiv og tiltakene skal kvalitetssikres.*

Videre er statens visjon, mål og hovedstrategier i boligpolitikken lagt til grunn for forslag til handlingsplan for bydelen. I St.meld. nr. 23 (2003-2004) Om boligpolitikken er statens visjon uttrykt som følger:

- *Alle skal bo trygt og godt.*

For enkelte grupper vil ikke økt tilgang på boliger alene kunne avhjelpe deres boligbehov. For at disse gruppene skal kunne etablere seg i en bolig vil det være behov for hjelp fra det offentlige. Regjeringen har derfor som sitt andre hovedmål å skaffe boliger til vanskeligstilte på boligmarkedet og hjelp til å bli boende i denne.

I St.meld. nr. 23 (2003-2004) Om boligpolitikken er følgende utfordringer prioritert**:**

- *Boligetablere personer med svak økonomi*

- *Forebygge og bekjempe bostedsløshet*

- *Sikre boliger til flyktninger med oppholdstillatelse*

- *Tilrettelegge for tilgang til boligmarkedet for personer med nedsatt funksjonsevne*

- *Styrke de kommunale boligtjenestene.*

Stortingsmeldingen understreker at et godt sted å bo er en viktig forutsetning for integrering og deltagelse i samfunnet. Bolig utgjør sammen med arbeid og helse de tre grunnleggende elementer i velferdssamfunnet. En god bolig er grunnlaget for en anstendig menneskelig tilværelse, og vil ofte være avgjørende for helse og deltagelse i arbeidslivet.

Økonomiske forhold – budsjettmessige og andre
Ingen

Arbeidsmiljømessige konsekvenser
Ingen

Ytterligere vurdering
Boligsosial handlingsplan for Bydel Nordstrand skal ligge til grunn for alle som arbeider med berørte grupper og tjenester i bydelen.

Arbeidet med boligsosial handlingsplan skal integreres i bydelens oppfølgings- og rapporteringsstruktur.

Videre foretas det en årlig gjennomgang og evaluering av resultatene.

Oslo, 11.03.2011

Per Johannessen/s/
bydelsdirektør

Mihriban Rai/s/
enhetsleder

Sak 57/11 Lokal anskaffelsesstrategi og rullerende tiltaksplan 2011-2012

Arkivsak: 200600241
Arkivkode: 126.0
Saksbehandler: Mihriban Rai

Saksgang	Møtedato	Saknr
Arbeidsutvalget	28.03.11	54/11
Bydelsutvalget	14.04.11	57/11

LOKAL ANSKAFFELSESSTRATEGI OG RULLERENDE TILTAKSPLAN 2011-2012

BYDELSDIREKTØRENS FORSLAG TIL VEDTAK

Til arbeidsutvalget:
Saken sendes bydelsutvalget til behandling

Til bydelsutvalget:
Bydelsutvalget tar lokal anskaffelsesstrategi og rullerende tiltaksplan for bydel Nordstrand 2011-2012 til orientering.

VEDTAK I KOMITEER, RÅD OG UTVALG

Arbeidsutvalgets vedtak:
Saken sendes bydelsutvalget til behandling

SAKSBEHANDLING

VEDLEGG:
Lokal anskaffelsesstrategi og rullerende tiltaksplan for bydel Nordstrand 2011-2012

BEGRUNNELSE FOR SAKEN
Konsernovergripende anskaffelsesstrategi for Oslo kommune gjelder for perioden 2010-2012. Strategien skal følges opp på virksomhetsnivå. I tillegg til overordnet tiltaksplan, skal den enkelte virksomhet følge opp målsetningene i strategien gjennom *egne lokale tiltaksplaner*. Lokale tiltaksplaner skal revideres årlig.

TIDLIGERE RELEVANTE VEDTAK/OPPLYSNINGER
Ny konsernovergripende anskaffelsesstrategi for Oslo kommune for perioden 2010-2012 ble vedtatt i Byrådsavdelingen 11.03.2010, sak 1023/10.

BYDELSDIREKTØRENS VURDERINGER

Faktaopplysninger

Bydelens strategiplan legger grunnlaget for en felles overordnet tenkning og atferd slik at bydelens anskaffelser av varer og tjenester effektivt kan bidra til at bydelen når sine mål. Strategien legger også føringer for arbeidet med å redusere mulighetene for misligheter og korrupsjon.

Anskaffelsesstrategien har som hovedmål at Oslo kommunes og bydelens anskaffelser skal være økonomisk effektive og skape tillit til Oslo kommune som innkjøper. Strategien har seks delmål. Hvert av disse følges opp av strategiske føringer.

Økonomiske forhold – budsjettmessige og andre

Erfaringene hittil viser ar arbeid med gode anskaffelser gir resultater.

Arbeidsmiljømessige konsekvenser

Overordnet strategi med tiltaksplan vil bidra til forutsigbarhet, trygge ledere og ansatte.

Ytterligere vurdering

Virksomhetene i Oslo kommune har ulike tilnærming til hvordan arbeidet med anskaffelser bør organiseres.

Bydelens lokal strategi og tiltaksplanplan fokuserer på lederes ansvar for anskaffelser, bedre organisering av anskaffelsesarbeidet, og økt kompetanse på alle nivåer i organisasjonen.

Tiltaksplanen vil bli revidert og evaluert årlig.

Oslo, 10.03.2011

Per Johannessen/s/
bydelsdirektør

Mihriban Rai/s/
enhetsleder

Sak 58/11 Nordstrand bydelspris - justering av statuttene

Arkivsak: 201100292
Arkivkode: 000.0
Saksbehandler: Ivar Andreas Nyhus

Saksgang	Møtedato	Saknr
Arbeidsutvalget	28.03.11	55/11
Barn, ungdom og kultur komite	05.04.11	25/11
Bydelsutvalget	14.04.11	58/11

NORDSTRAND BYDELSPRIS - JUSTERING AV STATUTTENE

BYDELSDIREKTØRENS FORSLAG TIL VEDTAK

Til arbeidsutvalget:
Saken sendes til behandling i:
Barn-, ungdom og kulturkomiteen
Bydelsutvalget

Til komiteer og råd:
Bydelsdirektørens forslag til bydelsutvalget anbefales vedtatt

Til bydelsutvalget:
Bydelsdirektørens forslag til justering av statuttene for Nordstrand bydelspris vedtas.

VEDTAK I KOMITEER, RÅD OG UTVALG

Arbeidsutvalgets vedtak:
Saken sendes til behandling i:
Barn-, ungdom og kulturkomiteen
Bydelsutvalget

Barn-, ungdom - og kulturkomiteens behandling:
Knut Hedemann (A) fremmet endringsforslag i statuttene om ”jury”, som følger:
Bydelsutvalget oppnevner en jury for innstilling av kandidat til bydelsprisen som i dag består av:

1. *Barn, ungdom og kulturkomiteens (BUK) leder som ved stemmelikhet har dobbeltstemme*
   BUK-komiteens nestleder
   Lars Petter Solås (FrP)
   Kjersti Bagle-Tennebø (H)
   Haakon Brænden (KrF)
   Tedd Urnes (SV)

Votering:
Bydelsdirektørens forslag til vedtak ble enstemmig vedtatt med Knut Hedemanns (A) endringsforslag i statuttene om ”jury”

Barn-, ungdom - og kulturkomiteens vedtak:
Bydelsdirektørens forslag til bydelsutvalget anbefales vedtatt med endringsforslag i statuttene om "jury"

SAKSBEHANDLING

VEDLEGG:
Trykte/Link til internett
Forslag til statutter for Nordstrand bydelspris

BEGRUNNELSE FOR SAKEN
Bydelsdirektøren har tidligere avtalt med politisk nivå å komme tilbake med en justering av statuttene for bydelsprisen.

TIDLIGERE RELEVANTE VEDTAK/OPPLYSNINGER

Viser til BU-sak 81/08

Vedtak:
1. Det oppnevnes en jury bestående av følgende 6 medlemmer for innstilling av kandidat til bydelspris 2008:

Knut Hedemann (A) – BUK-komiteens leder - som har dobbeltstemme
Martin Kirkengen (V) – BUK-komiteens nestleder
Mona Andersen (FrP)
Kjersti Bagle-Tennebø (H)
Haakon Brænden (KrF)
Tedd Urnes (SV)
2. Innstillingen legges frem for arbeidsutvalget til endelig behandling der.
3. Administrasjonen varsler befolkningen så fort som mulig og senest i uke 26 gjennom annonsering og oppfordrer til innspill på kandidater.

BYDELSDIREKTØRENS VURDERINGER
Faktaopplysninger
Bydelsdagene arrangeres hvert år i september. I den forbindelse deles Nordstrand bydelspris ut på hovedarrangementet. Prisen kunngjøres. Bydelens innbyggere kommer med forslag til kandidater innen en gitt frist. Det har vært noen uklarheter i forhold til kriteriene for tildeling av prisen.

Sammendrag
Det er ønske om å justere statuttene til Nordstrand bydelspris.

Økonomiske forhold – budsjettmessige og andre
Øvre prisramme for Nordstrand bydelspris vedtas av bydelsutvalget og dekkes innenfor avsatt budsjett.

Arbeidsmiljømessige konsekvenser
Ingen

Ytterligere vurdering
Ingen

Oslo, 15.03.2011

Per Johannessen/s/
bydelsdirektør

Mihriban Rai/s/
enhetsleder

Sak 59/11 Avhjemling av Storåsveien bokollektiv

Arkivsak: 201001349
Arkivkode: 026.2
Saksbehandler: Rupinder Bains

Saksgang	Møtedato	Saknr
Arbeidsutvalget	28.03.11	56/11
Eldrerådet	04.04.11	42/11
Arbeidsmiljøutvalg	04.04.11	20/11
Medbestemmelsesutvalg	04.04.11	26/11
Rådet for funksjonshemmede	04.04.11	42/11
Helse- og sosialkomite	04.04.11	36/11
Bydelsutvalget	14.04.11	59/11

AVHJEMLING AV STORÅSVEIEN BOKOLLEKTIV

BYDELSDIREKTØRENS FORSLAG TIL VEDTAK

Til arbeidsutvalget:
Arbeidsutvalget sender saken til:
Rådet for funksjonshemmede
Eldrerådet
Helse og sosialkomiteen
Bydelsutvalget

Til komiteer og råd:
Bydelsdirektørens forslag til avhjemling av Storåsveien bokollektiv fra institusjon til bolig tas til orientering

Til medbestemmelsesutvalget:
1. Dette vedtaket er fattet med hjemmel i medbestemmelsesavtalens § 4.2 a
2. Bydelsdirektørens forslag til avhjemling av Storåsveien bokollektiv fra institusjon til bolig tas til orientering

Til arbeidsmiljøutvalget:
Omhjemling til ordinær bolig for utviklingshemmede vil kunne øke mulighetene for å rekruttere inn riktig fagkompetanse i boligen

Til bydelsutvalget:
Storåsveien bokollektiv avhjemles fra institusjon til bolig for utviklingshemmede

VEDTAK I KOMITEER, RÅD OG UTVALG

Arbeidsutvalgets vedtak:
Arbeidsutvalget sender saken til:
Rådet for funksjonshemmede
Eldrerådet
Helse og sosialkomiteen
Bydelsutvalget

Eldrerådets vedtak:
Bydelsdirektørens forslag til avhjemling av Storåsveien bokollektiv fra institusjon til bolig tas til orientering

Arbeidsmiljøutvalgets vedtak:
Omhjemling til ordinær bolig for utviklingshemmede vil kunne øke mulighetene for å rekruttere inn riktig fagkompetanse i boligen

Medbestemmelsesutvalgets vedtak:
1. *Dette vedtaket er fattet med hjemmel i medbestemmelsesavtalen § 4.2 a*
2. *Bydelsdirektørens forslag til avhjemling av Storåsveien bokollektiv fra institusjon til bolig tas til orientering.*

Rådet for funksjonshemmedes vedtak:
Bydelsdirektørens forslag til avhjemling av Storåsveien bokollektiv fra institusjon til bolig tas til orientering

Helse- og sosialkomiteens vedtak:
Bydelsdirektørens forslag til avhjemling av Storåsveien bokollektiv fra institusjon til bolig tas til orientering

SAKSBEHANDLING

VEDLEGG:
Kostnadsoversikt forbundet med avhjemlingen

BEGRUNNELSE FOR SAKEN
Det er ingen andre forhold som tilsier at Storåsveien bokollektiv skal drives som en institusjon med den brukergruppen som i dag mottar omsorgstjenester der.

Det er Bydel Nordstrand sitt initiativ å avhjemle Storåsveien bokollektiv som institusjon. Av hensyn til brukere, pårørende/hjelpeverger, leder, ansatte og samarbeidsparter vurderes det som realistisk at omhjemling trer i kraft med virkning fra 1. juli 2011.
Beboerne i Storåsveien bokollektiv får vedtak i hht Lov om sosiale tjenester § 4-2, a og d, med virkning fra 1. juli 2011.

TIDLIGERE RELEVANTE VEDTAK/OPPLYSNINGER
Ingen

Faktaopplysninger
Storåsveien bokollektiv som institusjon avhjemles fra institusjon til bolig.
Beboerne i Storåsveien bokollektiv får vedtak i hht Lov om sosiale tjenester § 4-2, a og d, med virkning fra 1. juli 2011.

Beboerne og deres pårørende er tilfreds med botilbudet slik det er i dag så det gjøres ikke endringer i den praktiske hverdagen i boligen.

Sammendrag
Det er Bydel Nordstrand sitt initiativ å avhjemle Storåsveien bokollektiv som institusjon. Av hensyn til brukere, pårørende/hjelpeverger, leder, ansatte og samarbeidsparter vurderes det som realistisk at omhjemling trer i kraft med virkning fra 1. juli 2011.
Beboerne i Storåsveien bokollektiv får vedtak i hht Lov om sosiale tjenester § 4-2, a og d, med virkning fra 1. juli 2011.

I et samarbeid mellom bydelen og beboere/hjelpeverger iverksettes nye økonomiske rutiner/avtaler (overføring av trygd til brukers konto, iverksetting av husleie og lignende) og vederlagsordningen opphører å gjelde fra 1. juli 2011.

Storåsveien bokollektiv er pr. i dag hjemlet og drevet som institusjon, jfr. Lov om sosiale tjenester § 4-2 og Lov om helsetjeneste i kommunene § 1-3. Det gis tilbud til unge mennesker med fysiske handikap og utviklingshemming, og som har relativt store behov for bistand. Den enkelte beboer har hvert sitt rom. Det øvrige arealet, slik som kjøkken, spiserom, stue, baderom og terrasse/uteareal fungerer som fellesareal. Boligen er tilrettelagt med heis mellom de to etasjene og øvrige nødvendige hjelpemidler.
3 av brukerne betaler for oppholdet i hht vederlagsbestemmelsene i Lov om helsetjeneste i kommunene § 2-3. Dvs. ”Av inntekter inntil folketrygdens grunnbeløp betaler pasienten inntil 75 % av inntekten. Av inntekt utover folketrygdens grunnbeløp beløp betaler pasienten inntil 85 %” (Lov om helsetjeneste i kommunene § 2-3, vederlag for helsetjeneste). Den 4. brukeren har tilhørighet i Bydel Sagene, som kjøper plass i Storåsveien bokollektiv. Inntektene fra Bydel Sagene går med til å dekke opp utgifter til bemanning, boutgifter og div. varer og tjenester til vedkommende.

Beboerne i Storåsveien bokollektiv og deres pårørende har i brukerundersøkelser gitt uttrykk for at de er tilfredse med innholdet i det tilbudet beboerne får. Allikevel er dette ikke en ønskelig boform for unge mennesker i denne målgruppen. Ansvarsreformen for utviklingshemmede hadde i sin tid som mål å avvikle institusjoner for målgruppen. Den enkelte skal ha råderett over egen økonomi og så langt det lar seg gjøre leve et så normalt liv som mulig.

Økonomiske forhold – budsjettmessige og andre
De første tre årene blir det ingen økonomiske fordeler sett fra bydelens side. Det er et stort vedlikeholdsbehov; blant annet oppussing av begge bad med mer. Alle utgifter dekkes innenfor vedtatt budsjett.

Arbeidsmiljømessige konsekvenser
Avhjemling fra institusjon til bolig vil gjøre rekruttering av riktig fagkompetanse enklere. I institusjon er det krav om tilgang til sykepleier hele døgnet. Dette er ikke hensiktsmessig i forhold til brukernes behov. Som bolig vil Storåsveien være en aktuell arbeidsplass for vernepleiere med fokus på miljørettet miljøarbeid, ulike aktiviteter og brukerens sosiale liv. Dette antas og vil virke positivt inn på trivsel og dermed på arbeidsmiljøet.

Ytterligere vurdering
Storåsveien bokollektiv er en stor villa beliggende på Ljan i Bydel Nordstrand. Byggets brutto boligareal er 308 kvadratmeter hvorav 80,78 kvadratmeter av boligens areal disponeres av ansatte til kontorer, personalrom, wc og lager. Bygget eies av Omsorgsbygg Oslo KF og leies av Bydel Nordstrand.

Storåsveien bokollektiv er pr. i dag hjemlet og drevet som institusjon, jfr. Lov om sosiale tjenester § 4-2 og Lov om helsetjeneste i kommunene § 1-3. Det gis tilbud til unge mennesker med fysiske handikap og utviklingshemming, og som har relativt store behov for bistand. Den enkelte beboer har hvert sitt rom. Det øvrige arealet, slik som kjøkken, spiserom, stue, baderom og terrasse/uteareal fungerer som fellesareal. Boligen er tilrettelagt med heis mellom de to etasjene og øvrige nødvendige hjelpemidler.
3 av brukerne betaler for oppholdet i hht vederlagsbestemmelsene i Lov om helsetjeneste i kommunene § 2-3. Dvs. ”Av inntekter inntil folketrygdens grunnbeløp betaler pasienten inntil 75 % av inntekten. Av inntekt utover folketrygdens grunnbeløp beløp betaler pasienten inntil 85 %” (Lov om helsetjeneste i kommunene § 2-3, vederlag for helsetjeneste). Den 4. brukeren har tilhørighet i Bydel Sagene, som kjøper plass i Storåsveien bokollektiv. Inntektene fra Bydel Sagene går med til å dekke opp utgifter til bemanning, boutgifter og div. varer og tjenester til vedkommende.

Beboerne i Storåsveien bokollektiv og deres pårørende har i brukerundersøkelser gitt uttrykk for at de er tilfredse med innholdet i det tilbudet beboerne får. Allikevel er dette ikke en ønskelig boform for unge mennesker i denne målgruppen. Ansvarsreformen for utviklingshemmede hadde i sin tid som mål å avvikle institusjoner for målgruppen. Den enkelte skal ha råderett over egen økonomi og så langt det lar seg gjøre leve et så normalt liv som mulig.
I de brukerundersøkelsene som er gjennomført går det igjen at beboerne ikke er fornøyd med muligheten for å komme ut av boligen og delta i aktiviteter. For beboerne i Storåsveien bokollektiv vet vi at dette bl.a. dreier seg om liten disponibel inntekt.
Når 75 % av inntekten går til dekning av vederlag for oppholdet, er det svært lite handlingsrom igjen i den enkeltes økonomi. Dette gir uheldige begrensninger i unge menneskers livsutfoldelse.

I tilfelle avhjemling vil den enkelte beboer bli kartlagt for å ivareta bistandsbehov og hver enkelt vil få et eget vedtak om tjenester, jfr. Lov om sosiale tjenester § 4-2. Alle vil få beregnet egen husleie og kan ved søknad bli vurdert om de kvalifiserer for å motta bostøtte. De vil betale sin egen mat, husholdning, husleie osv. og den enkelte kan bestemme hva de ønsker å bruke de i gjenværende midler til.
Det er ingen andre forhold som tilsier at Storåsveien bokollektiv skal drives som en institusjon med den brukergruppen som i dag mottar omsorgstjenester der.

I hht ” Forskrift for sykehjem og boform for heldøgns omsorg og pleie” § 3-2, bokstav c, krever godkjenning av driften bl.a. at boformen skal ha tilknyttet ”en offentlig godkjent sykepleier som skal ha ansvaret for sykepleien.”

Utover kravet i forskriften har beboerne i Storåsveien ikke behov for å ha sykepleier tilgjengelig hele døgnet. Beboerne trenger primært ansatte med en miljøterapeutisk tilnærming til målgruppen. For å ivareta dette og samtidig den medisinske kompetansen er ansatte med vernepleierutdanning mest relevant.
Omhjemling til ordinær bolig for utviklingshemmede vil kunne øke mulighetene for å rekruttere inn riktig fagkompetanse i Storåsveien.

Oslo, 07.03.2011

Per Johannessen/s/
bydelsdirektør

Rupinder Kaur Bains/s/
enhetsleder

Sak 60/11 Årsrapporter 2010- Tilsynsutvalg 1

Arkivsak: 200501464
Arkivkode: 230.4
Saksbehandler: Tove Andrea Guldhav

Saksgang	Møtedato	Saknr
Arbeidsutvalget	28.03.11	57/11
Eldrerådet	04.04.11	44/11
Rådet for funksjonshemmede	04.04.11	44/11
Helse- og sosialkomite	04.04.11	40/11
Bydelsutvalget	14.04.11	60/11

ÅRSRAPPORTER 2010- TILSYNSUTVALG 1

BYDELSDIREKTØRENS FORSLAG TIL VEDTAK

Til arbeidsutvalget:
Sendes til behandling i:
Eldrerådet
Rådet for funksjonshemmede
Helse- og sosialkomitè
Bydelsutvalget

Til komiteer og råd:
Bydelsdirektørens innstilling i bydelsutvalget anbefales vedtatt

Til bydelsutvalget:
Årsrapporter fra Tilsynsutvalg 1 godkjennes

VEDTAK I KOMITEER, RÅD OG UTVALG

Arbeidsutvalgets vedtak:
Sendes til behandling i:
Eldrerådet
Rådet for funksjonshemmede
Helse- og sosialkomitè
Bydelsutvalget

Eldrerådets vedtak:
Bydelsdirektørens innstilling i bydelsutvalget anbefales vedtatt

Rådet for funksjonshemmedes vedtak:
Bydelsdirektørens innstilling i bydelsutvalget anbefales vedtatt

Helse- og sosialkomiteens vedtak:
Bydelsdirektørens innstilling i bydelsutvalget anbefales vedtatt

SAKSBEHANDLING

VEDLEGG:

1. -Årsrapporter for 2010 fra Tilsynsutvalg 1, Mottatt 15.2.2011.
   - Nordseterhjemmet
   - Bekkelagshjemmet

BEGRUNNELSE FOR SAKEN

Årsrapport for 2010 fra Tilsynsutvalg 1 foreligger. Årsrapporten er en oppsummering fra tilsyn som er gjennomført gjennom året.
Det er nedfelt i lov om kommunale og fylkeskommunale råd for funksjonshemmede at årsmelding skal framlegges for bydelsutvalget. Dette er videre regulert i bestemmelser vedtatt av bydelsutvalget:
"Rådet utarbeider årsmelding innen de frister som årlig fastsettes av bydelsdirektøren, slik at dette koordineres med bydelens årsmelding."

TIDLIGERE RELEVANTE VEDTAK/OPPLYSNINGER

Bekkelagshjemmet har hatt 2 tilsyn i 2010:
1 uanmeldt tilsyn 16.6.2010 .
1 anmeldt tilsyn 25.10.2010.

Nordseterhjemmet har hatt 2 tilsyn 2010:
1 anmeldt tilsyn 16.6.2010
1 uanmeldt tilsyn 25.10.2010

BYDELSDIREKTØRENS VURDERINGER

Faktaopplysninger

Se ovenfor

Sammendrag

1. Etter gjeldende regler skal det hvert kalenderår minimum gjennomføres 4 tilsyn pr. objekt. Dette har ikke vært tilfelle for tilsynsutvalg.

2. Bydelsutvalget bemerker at tilsynsutvalget ikke har gjennomført minimum 4 tilsyn slik bestemmelsene foreskriver.

Økonomiske forhold – budsjettmessige og andre

Ingen

Arbeidsmiljømessige konsekvenser

Ingen

Ytterligere vurdering

Ingen

Oslo, 2.3.2011

Per Johannessen/s/
bydelsdirektør

Tove Guldhav/s/
enhetsleder

Sak 61/11 Tilsynsrapport Lambertseter sykehjem- anmeldt tilsyn 22.10.2010

Arkivsak: 200400246
Arkivkode: 541
Saksbehandler: Kjell Ronny Aasheim

Saksgang	Møtedato	Saknr
Arbeidsutvalget	28.03.11	58/11
Eldrerådet	04.04.11	45/11
Rådet for funksjonshemmede	04.04.11	45/11
Helse- og sosialkomite	04.04.11	41/11
Bydelsutvalget	14.04.11	61/11

TILSYNSRAPPORT LAMBERTSETER SYKEHJEM- ANMELDT TILSYN 22.10.2010

BYDELSDIREKTØRENS FORSLAG TIL VEDTAK

Til arbeidsutvalget:
Saken sendes til:
Eldrerådet
Rådet for funksjonshemmede
Helse- og sosialkomite
Bydelsutvalget

Til komiteer og råd:
Bydelsdirektørens innstilling overfor bydelsutvalget anbefales vedtatt

Til bydelsutvalget:
Bydelsutvalget tar rapport fra anmeldt tilsyn ved Lambertseter sykehjem 22.10.2010 til orientering

VEDTAK I KOMITEER, RÅD OG UTVALG

Arbeidsutvalgets vedtak:
Saken sendes til:
Eldrerådet
Rådet for funksjonshemmede
Helse- og sosialkomite
Bydelsutvalget

Eldrerådets vedtak:
Bydelsdirektørens innstilling overfor bydelsutvalget anbefales vedtatt

Rådet for funksjonshemmedes vedtak:
Bydelsdirektørens innstilling overfor bydelsutvalget anbefales vedtatt

Helse- og sosialkomiteens vedtak:
Bydelsdirektørens innstilling overfor bydelsutvalget anbefales vedtatt

SAKSBEHANDLING

VEDLEGG:
1. Rapport etter anmeldt tilsyn ved Lambertseter sykehjem 22.10.2010 – mottatt 29.11.2010
2. Svar fra Sykehjemsetaten – 08.03.2011

BEGRUNNELSE FOR SAKEN

TIDLIGERE RELEVANTE VEDTAK/OPPLYSNINGER
Det har tidligere vært 2 uanmeldt tilsyn
Det har tidligere vært 1 anmeldte tilsyn

BYDELSDIREKTØRENS VURDERINGER
Faktaopplysninger
Se sammendrag

Sammendrag
Tilsynsutvalget konstaterer at det fortsatt er dobbeltrom i korttidsavdelingen, noe som har blitt påpekt ved tidligere tilsyn. Det ble også opplyst at 2 beboere med langtidsvedtak mot sin vilje bor på dobbeltrom, noe tilsynet anser som uakseptabelt og som bør opphøre så raskt som praktisk mulig. Det pågår oppgradering av vegger, gulv og nytt utstyr som nattbord, garderobeskap og ny kjøkkeninnredning. Planarbeidet med sansehage er fulgt opp av Aleris, både for Lambertseter og Marmorberget. Dette er tilsynsutvalget meget fornøyd med og utvalget ber SYE og bydelen medvirke til at dette tiltaket blir fullfinansiert. Kostnadsoverslaget er på 1.9 mill kr.
Tilsynet er også tilfreds med at ansatte med fremmedspråklig bakgrunn har avlagt norskkurs, samt at 14 ansatte har gjennomført kurs i demensforståelse.
Det ble fra beboernes side gitt gode tilbakemeldinger ift personalet samt aktivitetstilbudet på sykehjemmet.
I forhold til maten som serveres ble det påpekt at det var mangel på friske grønnsaker, noe som bør følges opp.
Mange av beboerne har dårlig hørsel og det er derfor viktig at nødvendig teknisk utstyr legges til rette (høytalersløyfer i oppholdsrommene samt større tv skjermer).
Utvalget er tilfreds med at utslitte møbler blir erstattet med nye. Det er også, som tidligere nevnt at dobbeltrommene ikke er egnet til slik bruk som i dag da de er små og ikke kan deles av med skjermbrett.
Ledelsen ved sykehjemmet skal se nærmere på tilgang av friske grønnsaker og også vurdere innkjøp av større tv skjermer.

Saker som følges opp på neste tilsynsbesøk:
Avskaffelse av dobbeltrom
Fremdrift sansehage
Tiltak for hørselshemmede
Friske grønnsaker

Økonomiske forhold – budsjettmessige og andre
Ingen

Arbeidsmiljømessige konsekvenser
Ingen

Ytterligere vurdering
Ingen

Oslo, 8.3.2011

Per Johannessen/s/
bydelsdirektør

Tove Guldhav/s/
enhetsleder bestiller

Sak 62/11 Tilsynsrapport Ryenhjemmet- uanmeldt tilsyn 28.12.2010

Arkivsak: 200501059
Arkivkode: 230.4
Saksbehandler: Tove Andrea Guldhav

Saksgang	Møtedato	Saknr
Arbeidsutvalget	28.03.11	59/11
Eldrerådet	04.04.11	46/11
Rådet for funksjonshemmede	04.04.11	46/11
Helse- og sosialkomite	04.04.11	42/11
Bydelsutvalget	14.04.11	62/11

TILSYNSRAPPORT RYENHJEMMET- UANMELDT TILSYN 28.12.2010

BYDELSDIREKTØRENS FORSLAG TIL VEDTAK

Til arbeidsutvalget:
Saken sendes til:
Eldrerådet
Rådet for funksjonshemmede
Helse- og sosialkomite
Bydelsutvalget

Til komiteer og råd:
Bydelsdirektørens innstilling overfor bydelsutvalget anbefales vedtatt

Til bydelsutvalget:
Bydelsutvalget tar rapport fra uanmeldt tilsyn ved Ryenhjemmet 28.12.2010 til orientering

VEDTAK I KOMITEER, RÅD OG UTVALG

Arbeidsutvalgets vedtak:
Saken sendes til:
Eldrerådet
Rådet for funksjonshemmede
Helse- og sosialkomite
Bydelsutvalget

Eldrerådets vedtak:
Bydelsdirektørens innstilling overfor bydelsutvalget anbefales vedtatt

Rådet for funksjonshemmedes vedtak:
Bydelsdirektørens innstilling overfor bydelsutvalget anbefales vedtatt

Helse- og sosialkomiteens behandling/vedtak:
Tom Lium(H) fremmet forslag til følgende protokolltilførsel:
Helse- og sosialkomiteen ber bydelsutvalget henstille til sykehjemsetaten om at sykehjemsetaten følger opp de påpekte forhold fra tilsynskomiteen på en raskere og mer forpliktende måte
Votering:
Bydelsdirektørens forslag til vedtak ble enstemmig vedtatt
Tom Lium`s (H) forslag til protokolltilførsel ble enstemmig vedtatt
Helse- og sosialkomiteens vedtak:
Bydelsdirektørens innstilling overfor bydelsutvalget anbefales vedtatt med følgende protokolltilførsel:
Helse- og sosialkomiteen ber bydelsutvalget henstille til sykehjemsetaten om at sykehjemsetaten følger opp de påpekte forhold fra tilsynskomiteen på en raskere og mer forpliktende måte.

SAKSBEHANDLING

VEDLEGG:
Trykte/Link til internett

1. **Rapport etter uanmeldt tilsyn ved Ryenhjemmet 28.12.2010, mottatt 3.1.2011.**
2. **Svar fra sykehjemsetaten, mottatt 7.2.2011.**

BEGRUNNELSE FOR SAKEN
Det har vært uanmeldt tilsyn ved Ryenhjemmet 28.12.2010.
Tilsynet er utført av tilsynsutvalg 3.

TIDLIGERE RELEVANTE VEDTAK/OPPLYSNINGER
Det har tidligere vært 2. anmeldte tilsyn på Ryenhjemmet (28.10, 9.11.2011)
Det har tidligere vært 1. uanmeldt tilsyn på Ryenhjemmet (19.05.2011)

BYDELSDIREKTØRENS VURDERINGER
Faktaopplysninger
Se sammendrag

Sammendrag
Det har fortsatt ikke skjedd noe med henblikk på gjenstående oppussing av bad og toaletter. Utvalget anbefaler at saken gjennomgås med sikte på å få til en snarlig start på den gjenstående oppussing.
Tilsynet la med hensikt dette uanmeldte tilsynet til juleuken for å få en erfaring med hva som ble gjort for beboere i juletiden.
Vanligvis har Ryenhjemmet daglige ukentlige aktiviteter hver formiddag. Mellom jul og nyttår ble vi fortalt at det ble avholdt en julegudstjeneste og tilbudt en aktivitet en dag i denne juleuken. De andre ukedagene ble det ikke arrangert aktiviteter for beboerne. Tilsynet anser at det bør legges opp til flere aktiviteter i forbindelse med høytidene.

I svar fra sykehjemsetaten anser de at dette var et tilfredsstillende tilbud til pasientene i romjula. Det var endrede måltidsrutiner, hor langbord ble benyttet. Det er mange pasienter med lavt funksjonsnivå, og man anser måltidet som en aktivitet.

Sykehjemsetaten tar for øvrig rapporten til orientering

Økonomiske forhold – budsjettmessige og andre
Ingen

Arbeidsmiljømessige konsekvenser
Ingen

Ytterligere vurdering
Ingen

Oslo, 15.2.2011

Per Johannessen/s/
bydelsdirektør

Tove Guldhav/s/
enhetsleder

Sak 63/11 Protokoller til orientering

Arkivsak: 201100041
Arkivkode: 026.2
Saksbehandler: Irene Borge-Hansen

Saksgang	Møtedato	Saknr
Bydelsutvalget	14.04.11	63/11

PROTOKOLLER TIL ORIENTERING

BYDELSDIREKTØRENS FORSLAG TIL VEDTAK

Protokoller tas til orientering

SAKSBEHANDLING

Vedlegg – følgende protokoller**:**

Arbeidsutvalget	28.3.2011
Barn, ungdom og kulturkomiteen	5.4.2011
Byutvikling, miljø og samferdselskomiteen	5.4.2011
Helse- og sosialkomiteen	4.4.2011
Eldrerådet	4.4.2011
Ungdomsrådet	4.4.2011
Rådet for funksjonshemmede	4.4.2011

Oslo, 22.3.2011

Per Johannessen/s/
bydelsdirektør

REFERATSAKER

Periode: 11. mars 2011 - 14. april 2011

Sak nr.	Arkivsak	Tittel
7/11	201100284-1	Tillatelse til midlertidig fravik fra manøvreringsreglementet for overføring av vann fra Nøklevann til Østensjøvannet
8/11	200700897-11	Uttalelse - behov for barnehage på området ved Bergkrystallen T-bane, GNR/BNR 159/1
9/11	200700315-8	Informasjonsskriv nr 1/2011- statistikk over alle klagesaker samt vedtak behandlet av Fylkesmannen i 2010 - utfall av klagesakene - kommunenes saksbehandlingstid og fordeling av antall saker på den enkelte kommune - bydel - tjenestested ...
10/11	201001066-20	Innkalling til Helse- og sosialkomiteens møte den 30.3.11 - Behandling av årsregnskap 2010 for bykassen og lånefondet, samt årsberetning
11/11	201000969-4	Kartlegging av rutiner ved tildeling av sykehjemsplasser i Oslo og Akershus høsten 2010 - oversendelse av Helsetilsynets rapport - Terskel-undersøkelsen
12/11	200800512-35	Trafikkforhold - trafikksikring - sikring av barns skolevei - anmodning om redegjørelse for innføring av skilt 372 Parkering forbudt på strekningen Nordstrandsveien til Munkerudkleiva 18
13/11	201001254-8	Parkeringsplass ved gamle Lambertseter senter - svar
14/11	200500827-17	Skolebehovsplan 2012-2021 - høringsinformasjon
15/11	201100380-1	Endring av inntaksområdet på Nordstrandsplatået - høringsutkast
16/11	200900936-2	Gods- og personbefordring - el-biler - informasjon om etablering av ladestasjoner for elbiler i bydelene 2008-2011