



Oslo kommune
Bydel Sagene

Møteinnkalling

Utvalg: Kultur- og nærmiljøkomiteen
Møtedato: 04.05.2011
Møtested: Sagene samfunnshus, Trinserud
Tidspunkt: 18:00



Bydel Sagene

Postadresse:
Postboks 4200
Nydalen
0401 Oslo

Telefon: 02180
Telefaks:
Giro: 6004 06 04092
Org.nr.: 974 778 726

E-post:
postmottak@bsa.oslo.kommune.no
Internett:
www.bsa.oslo.kommune.no

Til behandling foreligger:

Saksnr	Tittel
1.	Åpent kvarter
2.	Godkjenning av innkalling og saksliste
3.	Godkjenning av protokoll 06.04.2011
4. KNK 11/22	Økonomioppfølging pr 31.03.2011
5. KNK 11/23	STATUS FOR UNIVERSELL UTFORMING AV SAGENE SAMFUNNSHUS
6. KNK 11/24	Planforslag til offentlig ettersyn- Kristoffer Aamots gate - barnehage og grøntstruktur - turvei.
7. KNK 11/25	Serverings- og skjenkebevilling for innendørs og utendørs servering ved La Casa Cafe og Spiseri, Bentsegata 1
8. KNK 11/26	Serverings- og skjenkebevilling ved Restaurant Victor, Grefsenveien 6 (Eierskifte)
9. KNK 11/27	Restaurant Shayan, Holst gate 9 - Søknad om skjenkebevilling i forbindelse med eierskifte
10.	Orienteringssaker
11.	Eventuelt

Saksframlegg

Saksmappe:
2011/347

Saksbeh:
Vibeke Heiberg,

Dato: 12.04.2011
Arkivkode:
618.4

Saksgang

Utvalg	Møtedato
Rådet for funksjonshemmede	02.05.2011
Barne- og ungdomsrådet	03.05.2011
Kultur- og nærmiljøkomiteen	04.05.2011

Serverings- og skjenkebevilling for innendørs og utendørs servering ved La Casa Cafe og Spiseri, Bentsegata 1 (eierskift)

Saksframstilling:

1. Reglene

Søknader om bevilling behandles etter alkohollovens § 1-7. Som et ledd i saksforberedelsen innhenter Næringsetaten uttalelser fra flere høringsinstanser, herunder Bydelsutvalget (uttalelsesmyndighet delegert til Kultur- og nærmiljøkomiteén).

Etter alkohollovens § 1-7a kan det ved vurdering av om bevilling bør gis, blant annet legges vekt på antall salgs- og skjenkesteder, stedets karakter, beliggenhet, målgruppe, trafikk- og ordensmessige forhold, næringspolitiske hensyn og hensynet til lokalmiljøet for øvrig. Det kan etter alkohollovens § 4-3 settes vilkår for bevilling i samsvar med alminnelige forvaltningsrettslige regler.

Åpnings-, skjenke- og salgstider er regulert av Forskrift om serverings-, salgs- og skjenkebevillinger, Oslo kommune, av 03.05.2006, fastsatt med hjemmel i serveringslovens § 15 og alkohollovens § 3-7 og § 4-4.

2. Søknaden

Næringsetaten har oversendt til uttalelse søknad fra Restauranthuset Kjøtt AS om serverings- og alminnelig skjenkebevilling for all alkoholholdig drikk ved La Casa Café og Spiseri, Bentsegata 1, organisasjonsnr. 995808420. Søknadene gjelder skjenkebevilling for innendørs servering og utendørs servering langs fasaden som vender ut mot Maridalsveien.

Det søkes om bevilling for innendørs og utendørs servering/skjenking med åpnings- og skjenketider i samsvar med hovedregelen i kommunens forskrift om serverings-, salgs- og skjenkebevillinger, dvs. åpnings-/skjenketid inne til kl. 01.00/00.30 og ute til kl. 22.00/21.30. Det har tidligere vært restaurant i samme lokaler med bevilling for innendørs servering med foreskriftsmessig åpnings- og skjenketid.

3. Befaring

I anledning bevillingssøknaden ble det 06.04.2011 avholdt befaring i og utenfor lokalene

til La Casa Café og Spiseri. Under befaringen var medeier Duy Ngo og daglig leder Hanne Berge Ngo, til stede. Fra bydelen møtte kontorsjef Frank Johan Gudevold og førstekonsulent Vibeke Heiberg.

Hanne Berge Ngo og Duy Ngo orienterte om restaurantdriften og planene fremover.

Restauranten har to inngangspartier som begge ligger i Maridalsveien. Det ene inngangspartiet synes uproblematisk, med kun en lav terskel som ikke vil være til hinder for tilgjengelighet for personer i rullestol. Det andre inngangspartiet har to trappetrinn, noe som gjør at denne inngangen vanskelig kan benyttes av personer med forflyttningshemninger.

Serveringsområdet inne har ca. 60 sitteplasser totalt hvorav 20 befinner seg på et platå ca to trinn høyere enn den øvrige delen av serveringsområdet. Den av inngangsdørene som er tilgjengelig for personer i rullestol er lokalisert i denne delen av lokalet, noe som gjør de øvrige sitte plassene lite tilgjengelige for forflyttningshemmede. HC-toalett er også lokalisert i den delen av lokalet som fremstår som lite tilgjengelig.

Lokalet er innredet med sofagrupper langs den ene veggen. Det er vindusbord i barhøyde med barkraker langs deler av veggen som vender mot Maridalsveien. I den øvrige delen av lokalet er det sittegrupper. Restauranten har også en serveringsdisk og en stor hjørnepeis.

Duy Ngo opplyste om at de har to flyttbare ramper som kan monteres dersom det kommer gjester i rullestol. De vil vurdere å ha en fastmontert rampe ved inngangspartiet dersom det ikke er til hinder for framkommeligheten på fortauet.

Det synes mulig å benytte seg av løsningen med flyttbare ramper innendørs slik at rullestolbrukere kan komme til hele serveringsområdet og HC-toalettet. Det synes imidlertid noe tungvint i praksis ettersom rullestolbrukere vil være avhengig av bistand for å kunne benytte rampene og mestre nivåforskjellene i serveringsområdet.

Det er planlagt utendørsservering langs fasaden som vender mot Maridalsveien og det er søkt om leie av kommunal grunn til formålet. Søknaden er til administrativ behandling hos bydelen. Det er tilrådelig at uteserveringsområdet begrenses til et område på 2m x 18m. Dette er i tråd med bydelens regler om framkommelighet på fortau som tilsier 2 m fri passasje, samt lov om universell utforming. Utendørsservering på fortauet vil tilsvare 5 bord med ca. 10-20 serveringsplasser. Dette vil utgjøre en bordrekke langs fasaden. Det planlagte uteserveringsområdet vil være tilgjengelig for forflyttningshemmede i rullestol.

Restaurantdriften er først og fremst basert på matservering, hovedsakelig tapas-retter, men stedet har også en alternativ meny. Det opplyses at all mat lages fra bunnen av.

Uttalelser

4.1. Bydelsoverlegen

Bydelsoverlegen uttaler:

”Det vises til søknad fra Restauranhuset Kjøtt AS om bevilning for La Casa i Bentsegata 1. Søknaden gjelder serverings- og skjenkebevilning etter eierskifte. Søknaden gjelder

servering inne og ute, med åpningstider til henholdsvis kl 0100 (skjenketid til kl 0030) inne, og kl 2200 (skjenketid kl 2130) ute.

Bydelsoverlegen uttaler seg som kommunens medisinsk faglige rådgiver jf kommunehelsetjenestelovens § 3-5 og kap 4a om miljørettet helsevern.

Åpningstidene er i samsvar med Oslo kommunes forskrift for serveringssteder. Det har tidligere vært serveringssted med innendørs servering i lokalene. Søknaden gjelder eierskifte samt at det skal etableres uteservering. Bydelsoverlegen er orientert om saksgang og vurderinger i bydelsadministrasjonen.

La Casa ligger på hjørnet Maridalsveien og Bentsegata. Det er ikke ubetydelig trafikkbelastning i Maridalsveien. I området er det boliger, forretninger og andre serveringssteder. Bydelsoverlegen har mottatt en telefonisk henvendelse fra en nabo som var skeptisk til uteservering, men undertegnede er utover dette ikke kjent med forhold av helse- eller miljømessig karakter som skulle være til innvending mot søknad om serverings- og skjenkebevilling. Til den aktuelle henvendelsen, ble det anbefalt at naboene benytter seg av anledningen til å gi nabouttalelse gjennom vanlige kanaler.”

4.2. Naboer

Omliggende eiendommer er gjort oppmerksom på bevillingssaken og adgangen til å avgi uttalelse.

Det gjelder følgende eiendommer:

- Maridalsveien 158 (bygningen vis a vis restauranten, på andre siden av Maridalsveien)
- Maridalsveien 159 (nabo i samme kvartal i Maridalsveien)
- Bentesegata 2 Borettslag (nærmeste nabo på samme side i Maridalsveien)
- Marimo Borettslag (bygning på skrått vis a vis i Maridalsveien)
- Sameiet Maridalsveien 160 (bygning på andre siden av Maridalsveien)
- Bentsegata 1 (nærmeste nabo i samme bygg som restauranten)

Det er ikke innkommet noen skriftlige nabouttalelser, men det har vært telefonkontakt med en nabo som vurderer å sende en uttalelse eller møte til ”Åpent kvarter” i Kultur- og nærmiljøkomiteén. Eventuelle senere innkomne uttalelser vil bli ettersendt eller omdelt i møte.

5. Vurdering

Det er ikke tvil om at La Casa Café og Spiseri ligger i et boligområde utenfor sentrum. Uteserveringen er planlagt lokalisert langs fasadeveggen i Maridalsveien, det er ikke tale om bakgårds plassering.

Bevillingssøknad må derfor behandles ut fra forskriftens § 1, bokstav b, 1. ledd, som lyder:

”Serveringssteder i boligområder skal holdes lukket inne mellom kl 01.00 og kl 06.00. Uteserveringer i boligområder skal holdes lukket mellom kl 22.00 og kl 06.00.”

Søknad om bevilling for innendørs og utendørs servering med åpnings- og skjenketider i samsvar med hovedregelen i kommunens forskrift om serverings-, salgs- og skjenkebevillinger, dvs. åpnings-/skjenketid inne til kl. 01.00/00.30 og ute til kl. 22.00/21.30,

bør normalt innvilges med mindre vektige grunner taler mot.

Uteserveringsområdet er planlagt etablert langs fasaden i Maridalsveien. Det kan, dersom kravene er tilfredstilt, gis tillatelse til uteservering tilsvarende en bredde på ca 2m. Det vil utgjøre en bordrekke langs fasaden i Maridalsveien. Det gjøres her oppmerksom på at det er søkt om leie av kommunal grunn fra Oslo kommune og at saken er til administrativ behandling. Det er imidlertid ikke blitt foretatt en endelig vurdering og oppmåling av utearealet. Ved utleie av det ovennevnte arealet vil det bli lagt vekt hensynet til fremkommelighet og universell utforming.

Det ligger boliger nær restauranten – på alle sider av bygningen. Det foreligger imidlertid ingen nabouttalelser.

Bydelsoverlegen er ikke kjent med helse- eller miljømessige forhold som skulle være til innvending mot bevillingssøknaden.

Bydelsdirektøren anser at utendørsservering innen forskriftens tidsramme ikke vil medføre større ulemper for omgivelsene i form av støy m.v. enn det en normalt må regne med i et bymessig område. Uteserveringen vil ha et forholdsvis beskjedent omfang og være lokalisert i Maridalsveien som er en relativt trafikkert gate.

Bydelsdirektøren anbefaler derfor Kultur og nærmiljøkomitéen å tilrå at søknad fra Restauranthuset Kjøtt AS om serverings- og alminnelig skjenkebevilling for innendørs og utendørs servering ved La Casa Cafe og Spiseri, med åpnings- og skjenketider i samsvar med hovedregelen i kommunens forskrift om serverings-, salgs- og skjenkebevillinger, dvs. åpnings-/skjenketid inne til kl. 01.00/00.30 og ute til kl. 22.00/21.30, innvilges.

Forslag til vedtak:

Kultur- og nærmiljøkomitéen (med uttalelsesmyndighet delegert fra Bydelsutvalget) tilrår at søknad fra Restauranthuset Kjøtt AS om serverings- og alminnelig skjenkebevilling for all alkoholholdig drikk inne og ute ved La Casa Café og Spiseri, Bentsegata 1, med åpnings-/skjenketid inne til kl. 01.00/00.30 og ute til kl. 22.00/21.30, **innvilges**.

BYDEL SAGENE

Knut Egger
bydelsdirektør

Godkjent og ekspedert elektronisk uten underskrift

Trykte vedlegg

Detaljenskjema fra Næringsetaten + tegninger

Saksframlegg

Saksmappe:
2011/420

Saksbeh:
Vibeke Heiberg,

Dato: 19.04.2011
Arkivkode:
944.4

Saksgang

Utvalg	Møtedato
Rådet for funksjonshemmede	02.05.2011
Barne- og ungdomsrådet	03.05.2011
Kultur- og nærmiljøkomiteen	04.05.2011

Serverings- og skjenkebevilling ved Restaurant Victor, Grefsenveien 6 (Eierskifte)

2. Reglene

Søknader om bevilling behandles etter alkohollovens § 1-7. Som et ledd i saksforberedelsen innhenter Næringsetaten uttalelser fra flere høringsinstanser, herunder Bydelsutvalget (uttalelsesmyndighet delegert til Kultur- og nærmiljøkomiteén).

Etter alkohollovens § 1-7a kan det ved vurdering av om bevilling bør gis, blant annet legges vekt på antall salgs- og skjenkesteder, stedets karakter, beliggenhet, målgruppe, trafikk- og ordensmessige forhold, næringspolitiske hensyn og hensynet til lokalmiljøet for øvrig. Det kan etter alkohollovens § 4-3 settes vilkår for bevilling i samsvar med alminnelige forvaltningsrettslige regler.

Åpnings-, skjenke- og salgstider er regulert av Forskrift om serverings-, salgs- og skjenkebevillinger, Oslo kommune, av 03.05.2006, fastsatt med hjemmel i serveringslovens § 15 og alkohollovens § 3-7 og § 4-4.

2. Søknaden

Næringsetaten har oversendt til uttalelse søknad fra Gioia Gastro AS om serverings- og alminnelig skjenkebevilling for all alkoholholdig drikk i forbindelse med eierskifte ved Restaurant Victor, Grefsenveien 6, organisasjonsnr. 996553493. Søknadene gjelder skjenkebevilling for innendørs og utendørs servering langs fasaden som vender ut mot parkområdet ved Nordpolen.

Det søkes om bevilling for innendørs og utendørs serverings/skjenking med åpnings- og skjenketider i samsvar med hovedregelen i kommunens forskrift om serverings-, salgs- og skjenkebevillinger, dvs. åpnings-/skjenketid inne til kl. 01.00/00.30 og ute til kl. 22.00/21.30. Restaurant Victor har tidligere holdt til i samme lokaler med bevilling for innendørs og utendørs servering med foreskriftsmessig åpnings- og skjenketider.

3. Befaring

I anledning bevillingssøknaden ble det 06.04.2011 avholdt befaring i og utenfor lokalene

til Restaurant Victor. Under befaringen var daglig leder Iselin Setsaas til stede. Fra bydelen møtte kontorsjef Frank Johan Gudevold og førstekonsulent Vibeke Heiberg.

Setsaas orienterte om restaurantdriften og planene fremover.

Gioia Gastro AS tok over driften av Restaurant Victor 1. februar i år. Setsaas opplyste at Gioia Gastro AS leier lokalene av tidligere eier. Det er ikke foretatt endringer med hensyn til innredning, men veggene er blitt malt og det er blitt lagt nytt gulv. Ny eier vil fortsette med samme konsept som tidligere, med en restaurantdel, en cafedel og uteservering i tilknytning til cafén. I forbindelse med den planlagte uteserveringen er det søkt om leie av kommunal grunn.

Restaurantens inngangsparti er relativt smalt. Det er også en høydeforskjell tilsvarende to trappetrinn mellom bakkenivå ute og serveringsplan inne, noe som vanskeliggjør tilgjengelighet for bevegelseshemmede i rullestol. Mellom cafedelen og restaurantdelen er det også en nivåforskjell som vil utgjøre en hindring for bevegelseshemmede. Toalettene befinner seg innerst i restaurantdelen i en smal korridor, to trappetrinn ned fra serveringsområdet. Serveringsområdet inne og kundetoalettene er således i liten grad tilgjengelige for personer med sterke bevegelseshemninger.

I cafeén er det 9 bord med til sammen 18 sitteplasser. I restaurantdelen er det 9 bord med til sammen ca. 20 sitteplasser. Uteserveringsområdet som veder ut mot parkområdet ved Nordpolen vil ha 13 bord med til sammen ca. 40 sitteplasser. Samtlige sitteplasser på uteserveringsområdet er tilgjengelig for bevegelseshemmede i rullestol, men det vil være vanskelig å benytte seg av toalettene inne som følge av nivåforskjellene mellom utendørs og innendørs plan.

Daglig leder viser til at restaurantlokalets beskjedne størrelse vanskeliggjør utbedringer med tanke på universell utforming.

Restauranten befinner seg i førsteetasje av en boligblokk. Leilighetene i dette bygget har overhengende luftbalkonger som vender ut mot serveringsområdet ute. Det finnes annen næringsvirksomhet på bakkeplan i de øvrige lokalene som grenser til Nordpolen parkområdet. Det finnes også annen næringsvirksomhet i Grefsenveien, som kan sies å være en strøksgate i Sandakerområdet.

Uttalelser

4.1. Bydelsoverlegen

Bydelsoverlegen uttaler:

”Det vises til søknad fra Gioia Gastro AS om bevilling for Restaurant Victor i Grefsenveien 6. Søknaden gjelder serverings- og skjenkebevilling etter eierskifte. Det er søkt om åpningstider til kl 0100 (inne) og kl 2200 (ute).

Bydelsoverlegen uttaler seg som kommunens medisinsk faglige rådgiver jf kommunehelsetjenestelovens § 3-5 og kap 4a om miljørettet helsevern.

Åpningstidene er i samsvar med Oslo kommunes forskrift for serveringssteder utenfor sentrum. Restaurant Victor ligger i et område med boliger og noe næringsvirksomhet (på ”Nordpolen”). Det er ikke ubetydelig trafikk- og støybelastning i området.

Bydelsoverlegen er ikke kjent med forhold av helse- eller miljømessig karakter som skulle være til innvending mot søknad om serverings- og skjenkebevilling.”

4.2. Naboer

Omliggende eiendommer er gjort oppmerksom på bevillingssaken og adgangen til å avgi uttalelse.

Det gjelder følgende eiendommer:

- Grefsenveien 9A
- Grefsenveien 6 A
- Grefsenveien 5.

Eventuelle senere innkomne uttalelser vil bli ettersendt eller omdelt i møte.

5. Vurdering

Det er ingen tvil om at Restaurant Victor ligger i et boligområde utenfor sentrum. Uteserveringen er planlagt lokalisert på fortauet langs fasaden som vender ut mot Nordpolen parkområde, det er ikke tale om bakgårds plassering.

Bevillingssøknad må derfor behandles ut fra forskriftens § 1, bokstav b, 1. ledd, som lyder:

”Serveringssteder i boligområder skal holdes lukket inne mellom kl 01.00 og kl 06.00. Uteserveringer i boligområder skal holdes lukket mellom kl 22.00 og kl 06.00.”

Søknad om bevilling for innendørs og utendørs servering med åpnings- og skjenketider i samsvar med hovedregelen i kommunens forskrift om serverings-, salgs- og skjenkebevillinger, dvs. åpnings-/skjenketid inne til kl. 01.00/00.30 og ute til kl. 22.00/21.30, bør normalt innvilges med mindre vektige grunner taler mot.

Det finnes annen etablert næringsvirksomhet på bakkeplan i området som grenser til Nordpolen parkområdet. Det finnes også næringsvirksomhet i Grefsenveien, som kan sies å være en strøksgate i Sandakerområdet.

Det ligger boliger nær restauranten – på alle sider av bygningen. Leilighetene i etasjene over restauranten har luftbalkonger som vender ut mot serveringsområdet ute. Det foreligger imidlertid ingen nabouttalelser.

Bydelsoverlegen er ikke kjent med helse- eller miljømessige forhold som skulle være til innvending mot bevillingssøknaden.

Bydelsdirektøren anser at utendørservering innen forskriftens tidsramme ikke vil medføre større ulemper for omgivelsene i form av støy m.v. enn det en normalt må regne med i et bymessig område.

Bydelsdirektøren anbefaler derfor Kultur og nærmiljøkomitéen å tilrå at søknad fra Gioia Gastro AS om serverings- og alminnelig skjenkebevilling for innendørs og utendørs servering ved Restaurant Victor, Grefsen veien 6, med åpnings- og skjenketider i samsvar med hovedregelen i kommunens forskrift om serverings-, salgs- og skjenkebevillinger, dvs. åpnings-/skjenketid inne til kl. 01.00/00.30 og ute til kl. 22.00/21.30, innvilges.

Forslag til vedtak:

Kultur- og nærmiljøkomitéen (med uttalelsesmyndighet delegert fra Bydelsutvalget) tilrå at søknad fra Gioia Gastro AS om serverings- og alminnelig skjenkebevilling for all alkoholholdig drikk inne og ute ved Restaurant Victor, Grefsenveien 6, med åpnings-/skjenketid inne til kl. 01.00/00.30 og ute til kl. 22.00/21.30, *innvilges*.

BYDEL SAGENE

Knut Egger
bydelsdirektør

Godkjent og ekspedert elektronisk uten underskrift

Trykte vedlegg

Detalj skjema fra Næringsetaten + tegninger

Saksframlegg

Saksmappe:
2011/419

Saksbeh:
Vibeke Heiberg,

Dato: 04.04.2011
Arkivkode:
944.4

Saksgang

Utvalg	Møtedato
Kultur- og nærmiljøkomiteen	04.05.2011
Rådet for funksjonshemmede	02.05.2011

Søknad om serverings- og skjenkebevilling for innendørs servering ved Restaurant Shayan, Holst gate 9 (eierskifte)

Saksframstilling:

1. Reglene

Søknader om bevilling behandles etter alkohollovens § 1-7. Som et ledd i saksforberedelsen innhenter Næringsetaten uttalelser fra flere høringsinstanser, herunder Bydelsutvalget (uttalelsesmyndighet delegert til Kultur- og nærmiljøkomiteén).

Etter alkohollovens § 1-7a kan det ved vurdering av om bevilling bør gis, blant annet legges vekt på antall salgs- og skjenkesteder, stedets karakter, beliggenhet, målgruppe, trafikk- og ordensmessige forhold, næringspolitiske hensyn og hensynet til lokalmiljøet for øvrig. Det kan etter alkohollovens § 4-3 settes vilkår for bevilling i samsvar med alminnelige forvaltningsrettslige regler.

Åpnings-, skjenke- og salgstider er regulert av Forskrift om serverings-, salgs- og skjenkebevillinger, Oslo kommune, av 03.05.2006, fastsatt med hjemmel i serveringslovens § 15 og alkohollovens § 3-7 og § 4-4.

2. Søknaden

Næringsetaten har oversendt til uttalelse søknad fra Restaurant Shayan ved Injeh Shayan organisasjonsnummer 996419681, om alminnelig skjenkebevilling for all alkoholholdig drikk ved Restaurant Shayan, Holsts gate 9.

Det søkes om bevilling for innendørs severing/skjenking med åpnings- og skjenketider inne til kl. 01.00/00.30. Det er ikke søkt om utendørs servering.

3. Befaring

Den 26.04.2011 ble det foretatt innvendig befaring av Parsian Restaurant. Befaringen ble foretatt av kontorsjef Frank Johan Gudevold og førstekonsulent Vibeke Heiberg. Til stede var også søker og eier, Mansour og Camilla Injeh, som orienterte om restaurantdriften.

Mansour Injeh opplyste at restauranten er en familiebedrift og at det vil bli servert mat fra det iranske kjøkken. De vil i hovedsak konsentrere seg om restaurantdrift og eventuelt på et senere tidspunkt vurdere å ta imot take-away-bestillinger.

Serveringsområdet er nyoppusset. Veggene er blitt tapesert og gulvene er blitt restaurert. Det er også blitt kjøpt inn nye stoler og bord. Kundetoalettene er blitt oppgradert med nye servanter og toaletter. Kjøkkenet er ikke blitt pusset opp i denne omgangen, men eier sier de vurderer å ta det etter hvert.

Det er søkt om skjenkebevilling for innendørs servering tilsvarende 52 sitteplasser. Det har også tidligere vært restaurantdrift i lokalene. Serveringsområdet/ spiseområdet er delt inn i tre seksjoner og er noe skjermet fra inngangspartiet. Spiseområdet vender ut mot Vogts gate gate, mens kjøkkenet vender mot Holsts gate.

Det er kundetoalett på serveringsplan, men det er ikke tilrettelagt for rullestolbrukere. Restaurantens inngangsparti har en relativt høy og bratt trappeavsats som ikke er tilrettelagt for bevegelsehemmede og rullestolbrukere. Det vil neppe være mulig å etablere en rampe ved trappesatsen. Dette er eneste inngang til restauranten.

Shayan Restaurant ligger i en bygning med boliger. Eiendommen vis a vis i Holsts gate og i Vogts gate er også boliggårder. Nærmeste nabo i Vogts gate er et bilverksted.

Eier av restaurant legger vekt på å unngå at virksomheten skal være til sjenanse for omgivelsene.

4. Uttalelser

4.1. Bydelsoverlegen

Bydelsoverlegen uttaler:

”Det vises til søknad fra Restaurant Shayan Injeh om bevilling for Restaurant Shayan i Holsts gate 9. Søknaden gjelder serverings- og skjenkebevilling etter eierskifte. Det er søkt om åpningstid til kl 0100 (inne). Det er ikke søkt om uteservering. Tidligere virksomhet var Parsian Restaurant.

Bydelsoverlegen uttaler seg som kommunens medisinsk faglige rådgiver jf kommunehelsetjenestelovens § 3-5 og kap 4a om miljørettet helsevern.

Åpningstidene er i samsvar med Oslo kommunes forskrift for serveringssteder utenfor sentrum. Restaurant Shayan ligger på hjørnet av Holsts gate og Vogts gate, som er en gate med betydelig trafikk- og støybelastning (blant annet trikk). Bydelsoverlegen kan ikke se at et serveringssted skulle utgjøre noen vesentlig merbelastning i nærmiljøet, og er ikke kjent med helse- eller miljømessige forhold som skulle være til innvending mot søknad om serverings- og skjenkebevilling. ”

4.2. Naboer

Omliggende eiendommer er ikke gjort oppmerksom på bevillingssaken da det ikke kreves henhold til *Reglement for behandling av søknader om bevilling for skjenking og salg av alkoholholdig drikk i bydel Sagene* og da det ikke foreligger spesielle forhold som taler varslings av naboer.

5. Vurdering

Bydelsdirektøren anbefaler Kultur- og nærmiljøkomitéen å tilrå at søknad fra Restaurant Shayan Injeh om alminnelig skjenkebevilling for all alkoholholdig drikk innendørs med åpnings- og skjenketider til 01.00/00.30, innvilges.

Forslag til vedtak:

Kultur- og nærmiljøkomitéen (med uttalelsesmyndighet delegert fra Bydelsutvalget) tilrår at søknad fra Restaurant Shayan Injeh om alminnelig skjenkebevilling for all alkoholholdig drikk for innendørs servering ved Restaurant Shayan, Holsts gate 9, med åpnings-/skjenketid inne til kl. 01.00/00.30, **innvilges**.

BYDEL SAGENE

Knut Egger
bydelsdirektør

Godkjent og ekspedert elektronisk uten underskrift

Trykte vedlegg:

Detalj skjema fra Næringsetaten, Tollbugata 27, 0157 Oslo



Møtebok

Utvalg: Kultur- og nærmiljøkomiteen
Møtedato: 06.04.2011
Tidspunkt: 18:00
Møtested: Sagene samfunnshus, Trinserud

Følgende medlemmer møtte:

Navn	Funksjon	Repr	Vara for
Jørgen Foss	Leder	AP	
Marit Aasen Heggdal	Medlem	AP	
Reza Rezaee	Medlem	R	
Lars Olav Fosse	Medlem	V	
Berit Baklund	Vara	FRP	Hans Otto Watne
Harald Thorsen	Medlem	R	

Følgende medlemmer hadde forfall:

Navn	Funksjon	Repr
Camilla Johannessen	Nestleder	H
Paul Aage Aasheim	1. vara	H
Jon Ole Whist	2. vara	H
Tone Brodal	3. vara	H
Hans Otto Watne	Medlem	FRP

Følgende fra administrasjonen møtte:
Morten Nordlie – kultur- og nærmiljøsjef

Jørgen Foss – møteleder
Vibeke Heiberg - møtesekretær



Bydel Sagene

Postadresse:
Postboks 4200
Nydale
0401 Oslo

Telefon: 02180
Telefaks:
Giro: 6004 06 04092
Org.nr.: 974 778 726

E-post:
postmottak@bsa.oslo.kommune.no
Internett:
www.bsa.oslo.kommune.no

Til behandling foreligger:

Saksnr	Tittel
12.	Åpent kvarter
13.	Godkjenning av innkalling og saksliste
14.	Godkjenning av protokoll 09.03.2011
15. KNK 11/18	Økonomioppfølging pr 28.02. 2011
16. KNK 11/19	VK8: Frivillighetsforum
17. KNK 11/20	Salgsbevilling - Joker Sandaker, Grefsenveien 9
18. KNK 11/21	Serverings- og skjenkebevilling ved Linlin Restaurant. Sandakerveien 59
19.	Orienteringssaker
20.	Eventuelt

1. Åpent kvarter

Toril Knatterød leder av Rådet for funksjonshemmede i bydel Sagene viste til forrige møte i Kultur- og nærmiljøkomiteen der universell utforming i parker ble diskutert. Det ble presisert at Bjølsenparken i liten grad er tilgjengelig for blinde og svaksynte.

Knatterød referert til KNK-sak om frivillighetsforum og påpekte at dialogmøter og frivillighetsforum er relativt like fora og at skille mellom disse derfor kan være uklart.

2. Godkjenning av innkalling og saksliste

Innkalling og saksliste ble enstemmig godkjent.

3. Godkjenning av protokoll 09.03.2011

Protokoll fra møtet 09.03.2011 ble enstemmig godkjent.

4. KNK 11/18 Økonomioppfølging pr 28.02. 2011

Kultur- og nærmiljøkomiteens behandling:

VEDTAK (enstemmig):

Kultur- og nærmiljøkomiteen tilrår Bydelsutvalget å fatte følgende vedtak:

Økonomioppfølging pr 28.02.2011 tas til etterretning.

5. KNK 11/19 VK8: Frivillighetsforum

Bydelsdirektørens forslag til vedtak:

1. Frivillighetsforumet får form av en årlig frivillighetskonferanse med representanter fra bydelens administrative og politiske nivå og frivilligheten i bydelen. I tillegg til sosiokulturell aften.
2. Bydelsadministrasjonen står ansvarlig for å invitere til konferansen, i samarbeid med representanter fra de frivillige. Det må arbeides for at representanter fra de frivillige miljø – og bærekraftorganisasjonene trekkes med i planleggingen av konferansen.
3. Det må legges til rette for at deltagere løsrevet fra organisasjonsmedlemskap får mulighet og anledning til å delta i både utformingen av og deltakelse på konferansen.
4. Det etableres en arbeidsgruppe mellom organisasjonene og bydel Sagene for å se på mulighetene for å etablere et elektronisk forum eller møteplass. Prosjektet ”Elektronisk forum.”

Kultur- og nærmiljøkomiteens behandling:

Lars Olav Fosse (V) fremmet følgende tilleggsforslag til punkt 4.:

”Det oppfordres til å kommunisere åpent via Facebook eller lignende.”

VOTERING:

Det var enighet om å stemme samlet over alle punktene inkludert Lars Olav Fosse (V) sitt tilleggsforslag. Punkt 1-4 inkludert Lars Olav Fosse (V) sitt tilleggsforslag ble enstemmig vedtatt.

VEDTAK (enstemmig):

Kultur- og nærmiljøkomiteen tilrår Bydelsutvalget å fatte følgende vedtak:

1. Frivillighetsforumet får form av en årlig frivillighetskonferanse med representanter fra bydelens administrative og politiske nivå og frivilligheten i bydelen. I tillegg til sosiokulturell aften.
2. Bydelsadministrasjonen står ansvarlig for å invitere til konferansen, i samarbeid med representanter fra de frivillige. Det må arbeides for at representanter fra de frivillige miljø – og bærekraftorganisasjonene trekkes med i planleggingen av konferansen.
3. Det må legges til rette for at deltagere løsrevet fra organisasjonsmedlemskap får mulighet og anledning til å delta i både utformingen av og deltakelse på konferansen.

4. Det etableres en arbeidsgruppe mellom organisasjonene og bydel Sagene for å se på mulighetene for å etablere et elektronisk forum eller møteplass. Prosjektet "Elektronisk forum." Det oppfordres til å kommunisere åpent via Facebook eller lignende.

6. KNK 11/20 Salgsbevilling - Joker Sandaker, Grefsenveien 9

Kultur- og nærmiljøkomitéens behandling:

VEDTAK (enstemmig):

Kultur- og nærmiljøkomiteen fattet følgende vedtak:

Kultur- og nærmiljøkomitéen (med uttalelsesmyndighet delegert fra Bydelsutvalget) anbefaler at søknad om ny salgsbevilling for alkoholholdig drikk med høyst 4,7 volumprosent alkohol ved Joker Sandaker, Grefsenveien 9, *innvilges*.

7. KNK 11/21 Serverings- og skjenkebevilling ved Linlin restaurant – Sandakerveien 59

Kultur- og nærmiljøkomiteens behandling:

Jørgen Foss (AP) fremla følgende merknad:

"Det forventes at det i gangsettes arbeid med å etablere HC-toalett umiddelbart. "

Rødt, Venstre og Fremskrittspartiet sluttet seg til merknaden.

VEDTAK (enstemmig):

Kultur- og nærmiljøkomitéen fattet følgende vedtak:

Kultur- og nærmiljøkomitéen (med uttalelsesmyndighet delegert fra Bydelsutvalget) tilrår at søknad fra Linlin Restaurant AS om serverings- og alminnelig skjenkebevilling for all alkoholholdig drikk ved Linlin Restaurant, Sandakerveien 59, med åpnings-/skjenketid inne til kl. 01.00/00.30 og ute til kl. 22.00/21.30, *innvilges*.

8. Orienteringssaker

Diverse orienteringssaker

Morten Nordlie orienterte om følgende saker:

- Museumsdebatten
- Bystyrets behandling av sak vedrørende Voldsløkka Idrettspark – Plassering av idrettsanleggene 23.03.2011
- Artikkel i Aften om Sagene bad, datert 30.03.2011
- Privat forslag til Byutviklingskomiteen fra Tone Hellevik Dahl (AP) av 16.08.2011 – Omregulering av barneparken til friområde, park, anlegg for lek

Voldsløkka

Marit Aasen Heggdal (AP) spurte Nordlie om hva som var årsaken til at skatehallen ved Voldsløkka ikke kunne plasseres slik som foreslått av Kultur- og nærmiljøkomiteen. Nordlie svarte at plasseringen på det området som ble foreslått ikke ville ha gitt tilstrekkelig plass til en Trippelhall.

9. Eventuelt

Bjølsenfeltet

Jørgen Foss (AP) opplyste at det er kommet klager på at toalettene på Bjølsenfeltet er svært tilgriset. Nordlie meddelte at det er Friluftsetaten som har ansvar for tømning og vedlikehold av toalettene på Bjølsenfeltet.

Skolebehovsplanen

Morten Nordlie informerte om at Bydelsdirektør Knut Egger og han selv skal i møte om Skolebehovsplanen og at denne saken mest sannsynlig vil komme til behandling i juni.

BYDEL SAGENE

Kultur- og nærmiljøkomiteen

Jørgen Foss (sign.)
leder

Vibeke Heiberg
møtesekretær