



Oslo kommune
Bydel Nordstrand
Bydelsadministrasjonen

Møteinnkalling 4/11

Møte: Eldrerådet
Møtested: Bydelsadministrasjonen, Ekebergveien 243
Møtetid: Mandag 09. mai 2011 kl. 10.00
Sekretariat: 02 180

SAKSKART

Åpen halvtime
Informasjon
Eventuelt

Saker til behandling

Sak 47/11	Godkjenning av innkalling og sakskart til møte 9.5.2011- Eldrerådet	2
Sak 48/11	Godkjenning av protokoll fra møte 4.4.2011- Eldrerådet	3
Sak 49/11	Avviksrapport for mars 2011 Bydel Nordstrand.....	4
Sak 50/11	Ekebergveien - Nordstrandveien - Sæterkrysset - forslag til bebyggelsesplan - begrenset høring	8
Sak 51/11	Vårveien 53 - søknad om dispensasjon fra formål industri - anmodning om uttalelse.....	10
Sak 52/11	Fordeling av Frivillighetsmidler 2011	12
Sak 53/11	Oppnevning av eksterne representanter til driftstyrer ved kommunalt drevne sykehjem - Midtåsenhjemmet	14
Sak 54/11	Endring av inntaksområder mellom skolene på Nordstrandsplataet.....	17
Sak 55/11	Årsrapport fra Ekeberg-Bekkelaget Frivillighetssentral - 2010.....	19
Sak 56/11	Årsmelding for Simensbråten - Ekeberg seniorsenter - 2010.....	21
Sak 57/11	Tilsynsrapport - Marmorberget - anmeldt tilsyn 14.12.2010.....	23
Sak 58/11	Tilsynsrapport Nordseterhjemmet - anmeldt tilsyn 09.02.2011.....	25

Oslo, 02.05.2011

Aasmund Steenstrup/s/
leder av eldrerådet

**Sak 47/11 Godkjenning av innkalling og sakskart til møte 9.5.2011-
Eldrerådet**

Arkivsak: 201100034

Arkivkode: 000.0

Saksbehandler: Irene Borge-Hansen

Saksgang	Møtedato	Saknr
Eldrerådet	09.05.11	47/11

**GODKJENNING AV INNKALLING OG SAKSKART TIL MØTE 9.5.2011-
ELDRERÅDET**

BYDELSDIREKTØRENS FORSLAG TIL VEDTAK

Innkalling og sakskart til møte 9.5.2011 godkjennes

Oslo, 28.4.2011

Per Johannessen/s/
bydelsdirektør

Sak 48/11 Godkjenning av protokoll fra møte 4.4.2011- Eldrerådet

Arkivsak: 201100033

Arkivkode: TEST

Saksbehandler: Irene Borge-Hansen

Saksgang	Møtedato	Saknr
Eldrerådet	09.05.11	48/11

GODKJENNING AV PROTOKOLL FRA MØTE 4.4.2011- ELDRERÅDET

BYDELSDIREKTØRENS FORSLAG TIL VEDTAK

Protokoll fra møte 4.4.2011 godkjennes

Oslo, 28.4.2011

Per Johannessen/s/
bydelsdirektør

Sak 49/11 Avviksrapport for mars 2011 Bydel Nordstrand

Arkivsak: 201100170

Arkivkode: 000.0

Saksbehandler: Inge Olav Solli

Saksgang	Møtedato	Saknr
Arbeidsutvalget	02.05.11	64/11
Eldrerådet	09.05.11	49/11
Arbeidsmiljøutvalg	09.05.11	25/11
Medbestemmelsesutvalg	09.05.11	31/11
Rådet for funksjonshemmede	09.05.11	
Ungdomsrådet	09.05.11	24/11
Helse- og sosialkomite	09.05.11	
Barn, ungdom og kultur komite	10.05.11	29/11
Byutvikling, miljø og samferdsel	10.05.11	
Bydelsutvalget	19.05.11	

AVVIKSRAPPORT FOR MARS 2011 BYDEL NORDSTRAND

BYDELSDIREKTØRENS FORSLAG TIL VEDTAK

Til arbeidsutvalget:

Saken sendes til behandling i:

- *Helse- og sosialkomiteen*
- *Barn-, ungdom- og kulturkomiteen*
- *Byutvikling-, miljø- og samferdselskomiteen*
- *Eldrerådet*
- *Rådet for funksjonshemmede*
- *Ungdomsrådet*
- *Bydelsutvalget*

Til komiteer og råd:

Bydelsdirektørens forslag til vedtak anbefales vedtatt

Til medbestemmelsesutvalget:

Bydelsdirektørens forslag til vedtak anbefales vedtatt

Til arbeidsmiljøutvalget:

Bydelsdirektørens forslag til vedtak anbefales vedtatt

Til bydelsutvalget:

Avviksrapport mars 2011 for Bydel Nordstrand tas til orientering

SAKSBEHANDLING

VEDLEGG:

[Avviksrapport mars 2011 – Bydel Nordstrand](#)

BEGRUNNELSE FOR SAKEN

I henhold til økonomireglementet har bydelsdirektøren ansvar for å holde Bydelsutvalget orientert om utviklingen i løpet av året. Dersom det i løpet av året oppstår vesentlige avvik i forhold til vedtatt tallbudsjett og/eller aktivitetsplaner, skal bydelsdirektøren straks iverksette nødvendige tiltak.

TIDLIGERE RELEVANTE VEDTAK/OPPLYSNINGER

Bydelsdirektøren fremmer månedlige avviksrapporter overfor Bydelsutvalget. I forkant av saksfremleggelse sendes de rutinemessig som informasjon pr e-post innen den 25. dag etter avviksmåned.

BYDELSDIREKTØRENS VURDERINGER

Faktaopplysninger

Avviksrapport for gjeldende måned er basert på bydelens avviksprosedyre. Det gjennomgås og rapporteres med regnskapskorreksjoner, passiv prognose, aktiv prognose og tiltak av budsjettansvarlige pr koststed og pr artsgruppe. Enhetsleder gjennomgår og rapporterer deretter for sin enhet. Lederteamet gjennomgår en samlet avviksrapport og bidrar til at bydelsdirektøren kan straks iverksette tiltak slik økonomireglementet krever.

Sammendrag

Avviksrapporten fremkommer i vedlegget. Første del viser økonomiavvik med kommentarer pr enhet i henhold til bydelens organisering og deretter pr kostrafunksjon. Andre del viser oppstilling med oppfølging av relevante aktivitetstall i bydelsutvalgets vedtatte budsjett.

Økonomiske forhold – budsjettmessige og andre

I BU-sak 105/10 fattet bydelsutvalget følgende tilleggsvedtak: ”Bydelsutvalget ønsker at vesentlige endringer i effektivering av budsjettvedtak legges fram for behandling i bydelsutvalget”.

I den fremlagte avviksrapporten tydeliggjøres alle vesentlige endringer i forhold til opprinnelig vedtatt budsjett. Eventuelle vesentlige endringer i forhold til særskilte budsjettjusteringsvedtak fattet av bydelsutvalget vil fremkomme i eget vedtakspunkt.

Arbeidsmiljømessige konsekvenser

Arbeidsmiljømessige konsekvenser vurderes rutinemessig tilknyttet de aktive tiltak man iverksetter. Dersom det fremkommer arbeidsmiljømessige konsekvenser av nevneverdig karakter benevnes dette særskilt i den vedlagte avviksrapporten.

Ytterligere vurdering

Meldte prognoser 2011

Den meldte prognosen er et positivt avvik mellom budsjett og regnskap for 2011 på 26,0 mill kroner. Prognosen er basert på bydelsutvalgets budsjettvedtak i desember 2010 med midlertidig avsetning på 11,0 mill kr samt en forutsetning om 15,0 mill kr i budsjettøkning som følge av regnskap 2010.

Bydelens målsetting er å oppnå den meldte prognosen.

Aktive prognoser 2011

I avviksrapporten benyttes også ”Aktiv prognose”. Den aktive prognosen er en intern størrelse i økonomioppfølgingen i 2011 og bygger på passiv prognose korrigert for gjenstående forventet effekt av igangsatte tiltak for å bringe budsjettbalanse på problemområder.

Den aktive prognosens hovedinnhold:

Aktiv prognose pr mars er totalt mindreforbruk på 26,001 mill kr.

26,0 mill kr av mindreforbruk er basert på bydelsutvalgets vedtak om en avsetning på 11,0 mill kr samt en forutsetning om budsjettøkning for bydelen basert på regnskapsresultat på 15,0 mill kr.

Den aktive prognosen på 26,001 mill kr forutsetter en at det tas i bruk enkelte avsetninger som er vedtatt av bydelsutvalget – samt at det tas i bruk deler av ekstraordinære merinntekter tilknyttet ressurskrevende tjenester. Det er meldt en budsjettjusteringssak til bydelsutvalgets møte 16. juni – og bydelsdirektøren vil i denne saken foreslå en disponering av avsetninger og ekstraordinære inntekter. Det vil kunne fremkomme politiske signaler ved resultatkonferansen med bydelsutvalget 11. april og strategikonferanse 23. mai.

Følgende aktive prognoser bidrar til mindreforbruk:

- kjøp av plasser psykiatri + 2,0 mill kr
- reduserte utgifter til trygghetsalarm + 0,9 mill kr
- økte vederlagsinntekter for sykehjemsplasser 0,6 mill kr
- redusert kjøp SFO-plasser +0,3 mill kr
- besparelse Miljøterapeuttenesten +0,5 mill kr
- praktisk bistand mindreforbruk i forhold til inntekter +0,7 mill kr
- foreløpig godskriving av økt refusjon for ressurskrevende tjenester tilknyttet 2010 på +3,6 mill kr
- foreløpig godskriving til økt forbruk sykehjemsplasser av BU's avsetning ”Fo3 Pleie og omsorg” på +1,8 mill kr
- foreløpig godskriving av økt forbruk barnevern av BU's avsetning øvrige funksjonsområder (unntatt Fo3) på +0,5 mill kr
- et forbedret regnskapsresultat 2010 i forhold til forutsetningene på +0,6 mill
- tilskudd private fysioterapitjenester, tilleggsbevilgning +0,2 mill kr

Følgende aktive prognoser bidrar med merforbruk:

- økning kjøp av sykehjemsplasser -2,9 mill kr
- merforbruk Peder Holters vei -0,6 mill kr
- merforbruk brukervalg praktisk bistand -0,4 mill kr
- barnevern melder økt bruk av institusjonsplasser i forhold til budsjett -7,5 mill kr
- merforbruk overtallige -0,2 mill kr
- kjøp av hjemmesykepleietjenester -0,5 mill kr

Største endringer i den aktive prognosen fra forrige måned:

Aktiv prognose pr februar var totalt mindreforbruk på 26,053 mill kr og for mars 26,001 mill kr. Altså en endring siden forrige måned på -0,052 mill kr.

De største endringer er:

- foreløpig økt godskriving av ekstraordinære refusjonsinntekter for ressurskrevende tjenester tilknyttet 2010 på +1,2 mill kr (endring fra 2,4 til 3,6 mill kr)

- foreløpig godskriving til økt forbruk sykehjemsplasser av BU's avsetning "Fo3 Pleie og omsorg" på +1,8 mill kr
- foreløpig godskriving av økt forbruk barnevern av BU's avsetning øvrige funksjonsområder (unntatt Fo3) på +0,5 mill kr
- barnevernstiltak økt bruk av institusjonsplasser i forhold til budsjett forverret prognose med -1,8 mill kr
- økt forbruk sykehjemsplasser nettovirkning -2,3 mill kr (2,9 mill kr brutto)
- mindreforbruk psykiatrisplasser +0,5 mill kr

Oslo, 26.04.2011

Per Johannessen/s/
bydelsdirektør

Inge Olav Solli/s/
økonomisjef

Sak 50/11 Ekebergveien - Nordstrandveien - Sæterkrysset - forslag til bebyggelsesplan - begrenset høring

Arkivsak: 200700558

Arkivkode: 513.1

Saksbehandler: Jan Nordahl

Saksgang	Møtedato	Saknr
Arbeidsutvalget	02.05.11	66/11
Eldrerådet	09.05.11	50/11
Rådet for funksjonshemmede	09.05.11	
Byutvikling, miljø og samferdsel	10.05.11	
Bydelsutvalget	19.05.11	

EKEBERGVEIEN - NORDSTRANDVEIEN - SÆTERKRYSSET - FORSLAG TIL BEBYGGELSESPAN - BEGRENSET HØRING

BYDELSDIREKTØRENS FORSLAG TIL VEDTAK

Til arbeidsutvalget:

1. Bydel Nordstrand går fortsatt inn for alternativ 2, med de justeringer som nå foreligger.
2. Saken sendes eldrerådet, rådet for funksjonshemmede, BMS-komiteen og BU til orientering.

Til komiteer og råd:

Arbeidsutvalgets vedtak tas til orientering.

Til bydelsutvalget:

Arbeidsutvalgets vedtak tas til orientering.

SAKSBEHANDLING

VEDLEGG:

[Oversendelsesbrev av 19.04.2011 fra Plan- og bygningsetaten sammen med trafikk- og støyvurdering for Sæter-krysset og plantegning.](#)

BEGRUNNELSE FOR SAKEN

Det har vært foretatt endringer i tidligere utsendt planforslag fra 2009, og saken sendes nå på begrenset høring med to ukers svarfrist.

TIDLIGERE RELEVANTE VEDTAK/OPPLYSNINGER

Selve Sæterkrysset ble behandlet av BU i sak 78/09, den 10.09.09, og følgende vedtak ble fattet:

1. *Bydelsutvalget ser positivt på at Sæter-krysset skal opprustes, og at dette i sin tur legger grunnlaget for utvikling av Sæter lokalsenter.*
2. *Bydelsutvalget går inn for alternativ 2 da dette forslaget best ivaretar syklistene, hvilket ikke minst er viktig for Ekebergveien som hovedsykkeltrasè.*
3. *Ved opprustingen av Sæter lokalsenter til miljøprioritert gjennomkjøring, vil det bidra til å strupe trafikken gjennom Sæterkrysset. Dette er i tråd med tidligere føringer for å begrense trafikken over Nordstrandplatået. Samtidig er alternativene for omkjøring fortsatt begrenset og dette kan føre til mer trafikk i parallelle småveier. Bydelsutvalget ser med bekymring på dette om anmoder derfor Plan- og bygningssetaten om å se nærmere på tiltak som kan begrense slik gjennomkjøring før foreslåtte regulering gjennomføres.*

BYDELSDIREKTØRENS VURDERINGER

Faktaopplysninger

Bydelsutvalget har tidligere – sak 78/09 – gått inn for alternativ 2. Dette alternativet er som tidligere, men med tillegg av venstresvingefelt for trafikk som kommer vestover Nordstrandveien og skal sydover Ekebergveien.

Sammendrag

Endring av tidligere planforslag er sendt ut på begrenset høring med kort svarfrist.

Økonomiske forhold – budsjettmessige og andre

Det er ingen økonomiske konsekvenser for bydelen.

Arbeidsmiljømessige konsekvenser

Det er ingen arbeidsmiljømessige konsekvenser.

Ytterligere vurdering

Alle alternativ innebærer både oppstramming og forenkling av Sæter-krysset. Alternativ 2 har sykkelfelt i inngående retning i krysset fra både nord og sør. I tillegg har alternativ 2 en forutsetning om kjøremåte A for buss, som innebærer at bussen ikke skal ta i bruk deler av motgående felt i den gate/vei bussen svinger inn i. Dette er en klar fordel, sammenlignet med alternativ 1, som forutsetter at buss skal kunne ta i bruk del av motgående kjørefelt.

Oslo, 26.04.2011.

Per Johannessen/s/
bydelsdirektør

Sak 51/11 Vårveien 53 - søknad om dispensasjon fra formål industri - anmodning om uttalelse

Arkivsak: 200600945

Arkivkode: 215

Saksbehandler: Jan Nordahl

Saksgang	Møtedato	Saknr
Arbeidsutvalget	02.05.11	68/11
Eldrerådet	09.05.11	51/11
Rådet for funksjonshemmede	09.05.11	
Byutvikling, miljø og samferdsel	10.05.11	
Barn, ungdom og kultur komite	10.05.11	33/11
Bydelsutvalget	19.05.11	

VÅRVEIEN 53 - SØKNAD OM DISPENSASJON FRA FORMÅL INDUSTRI - ANMODNING OM UTTALELSE

BYDELSDIREKTØRENS FORSLAG TIL VEDTAK

Til arbeidsutvalget:

Saken sendes til behandling i:

- Eldrerådet
- Rådet for funksjonshemmede
- Komite for byutvikling, miljø og samferdsel
- Komite for barn, ungdom og kultur
- Bydelsutvalget

Til komiteer og råd:

Den innstillingen som legges frem for bydelsutvalget, anbefales vedtatt.

Til bydelsutvalget:

- 1. Bydelsutvalget har ingen innsigelser mot forslag om dispensasjon fra reguleringsbestemmelser for Vårveien 53, slik at planlagt boligrigg kan etableres.*
- 2. Bydelsutvalget forutsetter at de hygieniske forholdene på eiendommen blir tilfredsstillende ivaretatt, inkludert renovasjon og søppelhåndtering.*

SAKSBEHANDLING

VEDLEGG:

[Henvendelse av 28.03.2011 fra Arcasa arkitekter AS](#)

BEGRUNNELSE FOR SAKEN

Bydel Nordstrand er bedt om en uttalelse knyttet til dispensasjon fra reguleringsformål og etablering av brakkerigg med 50 boenheter, ca 850 m2.

TIDLIGERE RELEVANTE VEDTAK/OPPLYSNINGER

Det er ingen tidligere vedtak i denne saken.

BYDELSDIREKTØRENS VURDERINGER

Faktaopplysninger

Det foreligger søknad om dispensasjon fra formål industri for å kunne etablere 50 boenheter samt fellesrom for Oslo Vei AS. Boenhetene blir en brakkerigg og er ment som midlertidige boliger med en varighet på 5 år. Eiendommen er Vårveien 53 og eies av Oslo kommune

Sammendrag

Bydelen er bedt om uttalelse i forbindelse med ønske om å etablere midlertidige boliger for Oslo Vei AS.

Økonomiske forhold – budsjettmessige og andre

Det er ingen økonomiske konsekvenser for bydelen.

Arbeidsmiljømessige konsekvenser

Det er ingen arbeidsmiljømessige konsekvenser.

Ytterligere vurdering

Bydelsdirektøren ser ingen spesielle betenkeligheter med at Oslo Vei AS får etablere en brakkerigg i Vårveien 53 for å kunne bygge midlertidige boliger for en periode på 5 år. Såfremt det holdes orden på eiendommen og de hygieniske forholdene er tilfredsstillende, inkludert renovasjon og søppelhåndtering, er det neppe grunn til å vente spesiell sjenanse fra dette prosjektet.

Oslo, 26.04.2011

Per Johannessen/s/
bydelsdirektør

Sak 52/11 Fordeling av Frivillighetsmidler 2011

Arkivsak: 201100120

Arkivkode: 855

Saksbehandler: Nina Kristine Lyng

Saksgang	Møtedato	Saknr
Arbeidsutvalget	02.05.11	72/11
Eldrerådet	09.05.11	52/11
Rådet for funksjonshemmede	09.05.11	
Ungdomsrådet	09.05.11	26/11
Barn, ungdom og kultur komite	10.05.11	30/11
Bydelsutvalget	19.05.11	

FORDELING AV FRIVILLIGHETSMIDLER 2011

BYDELSDIREKTØRENS FORSLAG TIL VEDTAK

Til arbeidsutvalget:

Saken sendes til:

Eldrerådet

Rådet for funksjonshemmede

Ungdomsrådet

Barn, ungdom og kultur komite

Bydelsutvalget

Til komiteer og råd:

Bydelsdirektørens innstilling overfor bydelsutvalget anbefales vedtatt

Til bydelsutvalget:

Fordeling av frivillighetsmidler for 2011 godkjennes i tråd med ” Innstilling til fordeling av frivillighetsmidler” (vedlegg 1)

SAKSBEHANDLING

VEDLEGG:

1. Bydelsdirektørens forslag til innstilling av frivillighetsmidler 2011

2. Kunngjøringsteksten

BEGRUNNELSE FOR SAKEN

Bydelsutvalget har i budsjettet for 2011 avsatt kr. 300 000,- i frivillighetsmidler. Søknadsfristen ble satt til 1. april.

TIDLIGERE RELEVANTE VEDTAK/OPPLYSNINGER

I 2010 ble det fordelt frivillighetsmidler for kr. 300.000 til 43 søkere.

Reglene for tildeling av frivillighetsmidler ble endret i bydelsutvalget 10.3.2011 - sak 35/11

BYDELSDIREKTØRENS VURDERINGER

Faktaopplysninger

Bydelen har kunngjort frivillighetsmidler der organisasjoner, lag- og foreninger i bydelen kan søke om midler til sitt arbeide. Det har ved søknadsfristens utløp kommet inn i alt 44 søknader. Enkelte søkere har sendt inn flere søknader, men til ulike formål.

Sammendrag

Bydel Nordstrand har i 2011 budsjettert med kr. 300 000,- i frivillighetsmidler. Enkeltpersoner, skoler og organisasjoner i bydelen har blitt invitert til å søke. Bydelen har kunngjort kriterier for å søke og frist gjennom annonsering i Nordstrand Blad. Søknadsskjema og kunngjøring har også ligget på bydelens nettsider.

Økonomiske forhold – budsjettmessige og andre

Ingen økonomiske konsekvenser utover avsatt budsjett

Arbeidsmiljømessige konsekvenser

Ingen

Ytterligere vurdering

I vurderingen av søknadene har det blant annet vært lagt vekt på antall medlemmer, som vil bli tilgodesett av tiltaket, målgruppen, samt det frivillige bidraget i tiltaket

Oslo, 11.04.2011

Per Johannessen /s/
bydelsdirektør

Nina K. Lyng /s/
enhetsleder

Sak 53/11 Oppnevning av eksterne representanter til driftstyrer ved kommunalt drevne sykehjem - Midtåsenhjemmet

Arkivsak: 200901028

Arkivkode: 240.0

Saksbehandler: Gunn Tove Bjørkli

Saksgang	Møtedato	Saknr
Arbeidsutvalget	02.05.11	73/11
Eldrerådet	09.05.11	53/11
Rådet for funksjonshemmede	09.05.11	
Helse- og sosialkomite	09.05.11	
Bydelsutvalget	19.05.11	

OPPNEVNING AV EKSTERNE REPRESENTANTER TIL DRIFTSTYRER VED KOMMUNALT DREVNE SYKEHJEM - MIDTÅSENHJEMMET

BYDELSDIREKTØRENS FORSLAG TIL VEDTAK

Til arbeidsutvalget:

Arbeidsutvalget sender saken til behandling i:

Eldrerådet

Rådet for funksjonshemmede

Helse- og sosialkomiteen

Bydelsutvalget

Til komiteer og råd:

Bydelsutvalgets innstilling til representanter og vararepresentanter til driftsstyret ved Midtåsenhjemmet tas til orientering

Til bydelsutvalget:

Bydelsutvalget innstiller overfor byråden for eldre og sosiale tjenester følgende representanter og vararepresentanter til driftsstyret ved Midtåsenhjemmet:

Fast representant:

Fast representant:

Vararepresentant:

Vararepresentant:

BEHANDLING OG VEDTAK I KOMITEER, RÅD OG UTVALG

Arbeidsutvalgets behandling:

Arbeidsutvalget fremmet følgende fellesforslag ovenfor bydelsutvalget til partitilhørighet – innstilling av 2 faste og 2 vararepresentanter ved Midtåsenhjemmet:

Fast representant: A

Fast representant: KrF

Vararepresentant: A

Vararepresentant: KrF

Votering:

Arbeidsutvalgets fellesforslag ble enstemmig vedtatt

Vedtak:

1. *Arbeidsutvalget sender saken til behandling i:*
 - Eldrerådet*
 - Rådet for funksjonshemmede*
 - Helse- og sosialkomiteen*
 - Bydelsutvalget*
2. *Arbeidsutvalgets innstilling til bydelsutvalget - partitilhørighet av 2 faste og 2 vararepresentanter ved Midtåsenhjemmet, som følger:*
 - Fast representant: A*
 - Fast representant: KrF*
 - Vararepresentant: A*
 - Vararepresentant: KrF*

SAKSBEHANDLING

VEDLEGG:

Trykte/Link til internett

1. [Brev av 07.04.2011 fra Sykehjemsetaten](#)
2. [Reglement for driftsstyrene i kommunalt drevne sykehjem, byrådssak 1117/10](#)

BEGRUNNELSE FOR SAKEN

Fra og med 21.03.2011 har Oslo kommune v/ Sykehjemsetaten overtatt driften av Midtåsenhjemmet etter Adecco Helse. Sykehjemmet er dermed i kommunal drift og det må etableres driftsstyre også her.

Bydelsutvalget innstiller overfor byråden for eldre og sosiale tjenester 2 faste representanter og 2 vararepresentanter ved Midtåsenhjemmet.

Styremedlemmene oppnevnes for to år om gangen.

TIDLIGERE RELEVANTE VEDTAK/OPPLYSNINGER

Bydelsutvalget innstilte representanter til Nordseterhjemmet og Ryenhjemmet i sitt møte 03.02.2011, sak 18/11, hvor det ble fattet følgende vedtak:

Bydelsutvalget innstiller overfor byråden for eldre og sosiale tjenester følgende representanter og vararepresentanter til driftsstyrene ved kommunalt drevne sykehjem, Nordseterhjemmet og Ryenhjemmet:

Nordseterhjemmet:

Fast representant: Trond Sandmo (A)

Fast representant: Hege Astrup (H)

Vararepresentant: Amy Webber (A)

Vararepresentant: Johan Rasmussen (H)

Ryenhjemmet:

Fast representant: Kari Schou (FrP)

Fast representant: Robert Erlandsen (KrF)

Vararepresentant: Catherine Granung (FrP)
Vararepresentant: Sissel Rimehaug Weydahl (KrF)

BYDELSDIREKTØRENS VURDERINGER

Faktaopplysninger

Byrådsavdelingen for eldre og sosiale tjenester vedtok i møte 25.11.2010 reglement for driftsstyrer i kommunalt drevne sykehjem.

Oppnevningen av de første driftsstyrene vil bli gjort av byråd Sylvi Listhaug. Deretter vil oppgaven bli delegert til Sykehjemsetaten. Sykehjemsetaten er imidlertid bedt om å foreslå aktuelle kandidater slik at byråden kan oppnevne styremedlemmene.

Som det fremgår av reglementet § 1- 4 (vedlagt) skal driftsstyrene ha følgende sammensetning:

- en representant for de ansatte
- en beboer, eller pårørende dersom ingen beboer kan påta seg vervet
- en pårørende
- to eksterne representanter

I henhold til § 1 – 5 oppnevning av styremedlemmer og varamedlemmer, skal bydelsutvalgene innstille til eksterne medlemmer. Eksterne medlemmer kan ikke samtidig være ansatte eller pårørende. Medlemmer i bystyret, bydelsutvalg eller tilsynsutvalg kan ikke velges til driftsstyrene

Fra og med 21.03.2011 har Oslo kommune v/ Sykehjemsetaten overtatt driften av Midtåsenhjemmet etter Adecco Helse. Sykehjemmet er dermed i kommunal drift og det må etableres driftsstyre også her.

Sammendrag

I brev av 07.04.2011 fra Sykehjemsetaten er bydelen bedt om at det innstilles eksterne representanter til driftsstyret ved Midtåsenhjemmet så snart som mulig.

Økonomiske forhold – budsjettmessige og andre

Sitat fra reglementet side 3, økonomiske og administrative konsekvenser, siste avsnitt:
”Kostnadene forutsettes dekket innenfor Sykehjemsetatens budsjettramme...”

Arbeidsmiljømessige konsekvenser

Ingen

Ytterligere vurdering

Fra og med 21.03.2011 har Oslo kommune v/ Sykehjemsetaten overtatt driften av Midtåsenhjemmet etter Adecco Helse. Sykehjemmet er dermed i kommunal drift og det må etableres driftsstyre også her.

Styremedlemmene oppnevnes for to år om gangen.

Oslo, 26.04.2011

Per Johannessen/s/
bydelsdirektør

Mihriban Rai/s/
enhetsleder

Sak 54/11 Endring av inntaksområder mellom skolene på Nordstrandsplatået

Arkivsak: 201100380

Arkivkode: 422.1

Saksbehandler: Gunn Tove Bjørkli

Saksgang	Møtedato	Saknr
Eldrerådet	09.05.11	54/11
Rådet for funksjonshemmede	09.05.11	
Barn, ungdom og kultur komite	10.05.11	32/11
Bydelsutvalget	19.05.11	
Arbeidsutvalget	02.05.11	78/11

ENDRING AV INNTAKSOMRÅDER MELLOM SKOLENE PÅ NORDSTRANDSPLATÅET

Saken ble tatt opp på møtet og vedtatt behandlet som tilleggssak i AU, sak 78/11, uten innstilling fra bydelsdirektøren

BEHANDLING I KOMITEER, RÅD OG UTVALG

Arbeidsutvalgets behandling:

Arbeidsutvalgets fremmet følgende fellesforslag til vedtak, 4 punkter:

1. *Endring av inntaksområder vil få konsekvenser både for de enkelte skoler og ikke minst skolebarna og deres foreldre.*
2. *Det utsendte forslaget til endringer av inntaksområdene vil kunne gi negative konsekvenser som lengre og utrygge skoleveier, splitting av søsken og uforutsigbarhet i forhold til skoletilhørighet.*
3. *Arbeidsutvalget anmoder om at en konsekvensutredning dokumenteres i skolebehovsplanen. Arbeidsutvalget legger vekt på at uheldige konsekvenser begrenses så langt som mulig.*
4. *Saken sendes til orientering i:*
Eldrerådet
Rådet for funksjonshemmede
Barn-, ungdom- og kulturkomiteen
Bydelsutvalget

Votering:

Arbeidsutvalgets fellesforslag, 4 punkter, ble enstemmig vedtatt

Arbeidsutvalgets vedtak:

1. *Endring av inntaksområder vil få konsekvenser både for de enkelte skoler og ikke minst skolebarna og deres foreldre.*
2. *Det utsendte forslaget til endringer av inntaksområdene vil kunne gi negative konsekvenser som lengre og utrygge skoleveier, splitting av søsken og uforutsigbarhet i forhold til skoletilhørighet.*

3. *Arbeidsutvalget anmoder om at en konsekvensutredning dokumenteres i skolebehovsplanen. Arbeidsutvalget legger vekt på at uheldige konsekvenser begrenses så langt som mulig.*
4. *Saken sendes til orientering i:
Eldrerådet
Rådet for funksjonshemmede
Barn-, ungdom- og kulturkomiteen
Bydelsutvalget*

Arbeidsutvalgets forslag til vedtak i råd, komiteer og bydelsutvalget:

Arbeidsutvalgets vedtak tas til orientering.

Sak 55/11 Årsrapport fra Ekeberg-Bekkelaget Frivillighetssentral - 2010

Arkivsak: 200400318

Arkivkode: 356.6

Saksbehandler: Nina Kristine Lyng

Saksgang	Møtedato	Saknr
Arbeidsutvalget	02.05.11	74/11
Eldrerådet	09.05.11	55/11
Rådet for funksjonshemmede	09.05.11	
Helse- og sosialkomite	09.05.11	
Bydelsutvalget	19.05.11	

ÅRSRAPPORT FRA EKEBERG-BEKKELAGET FRIVILLIGHETSSENTRAL - 2010

BYDELSDIREKTØRENS FORSLAG TIL VEDTAK

Til arbeidsutvalget:

Saken sendes til behandling i:

Eldrerådet

Rådet for funksjonshemmede

Helse- og sosialkomite

Bydelsutvalget

Til komiteer og råd:

Bydelsdirektørens forslag til vedtak i bydelsutvalget tas til orientering.

Til bydelsutvalget:

Årsrapport med regnskap fra Ekeberg-Bekkelaget Frivillighetssentral – 2010, tas til orientering.

SAKSBEHANDLING

VEDLEGG:

[Årsrapport for Ekeberg-Bekkelaget Frivillighetssentral - 2010](#)

BEGRUNNELSE FOR SAKEN

Ekeberg-Bekkelaget Frivillighetssentral har lagt frem sin årsrapport med regnskap for driftsåret 2010.

TIDLIGERE RELEVANTE VEDTAK/OPPLYSNINGER

Frivillighetssentralen mottok i 2010 en driftsstøtte fra bydelen på kr. 140 000,-

BYDELSDIREKTØRENS VURDERINGER

Faktaopplysninger

Ingen

Sammendrag

Ekeberg-Bekkelaget Frivillighetssentral har lagt fra sin årsrapport med regnskap for 2010.

Økonomiske forhold – budsjettmessige og andre

Ingen

Arbeidsmiljømessige konsekvenser

Ingen

Ytterligere vurdering

Ekeberg-Bekkelaget Frivillighetssentral har lagt fram sin årsrapport med regnskap og revisor beretning for 2010.

Frivillighetssentralen mottok i 2010, kr. 140 000,- i støtte fra bydelen.

Oslo, 24.03.2010

Per Johannessen /s/
bydelsdirektør

Nina K. Lyng/s/
enhetsleder

Sak 56/11 Årsmelding for Simensbråten - Ekeberg seniorsenter - 2010.

Arkivsak: 200400155

Arkivkode: 332

Saksbehandler: Nina Kristine Lyng

Saksgang	Møtedato	Saknr
Arbeidsutvalget	02.05.11	75/11
Eldrerådet	09.05.11	56/11
Rådet for funksjonshemmede	09.05.11	
Helse- og sosialkomite	09.05.11	
Bydelsutvalget	19.05.11	

ÅRSMELDING FOR SIMENSBRÅTEN - EKEBERG SENIORSENTER - 2010.

BYDELSDIREKTØRENS FORSLAG TIL VEDTAK

Til arbeidsutvalget:

Saken sendes til behandling i:

Eldrerådet

Rådet for funksjonshemmede

Helse- og sosialkomite

Bydelsutvalget

Til komiteer og råd:

Bydelsdirektørens forslag til vedtak i bydelsutvalget tas til orientering.

Til bydelsutvalget:

Årsmelding for Simensbråten – Ekeberg seniorsenter – 2010 , tas til orientering.

SAKSBEHANDLING

VEDLEGG:

[**Årsmelding for Simensbråten – Ekeberg seniorsenter – 2010.**](#)

BEGRUNNELSE FOR SAKEN

Ekeberg – Simensbråten seniorsenter har lagt frem sin årsmelding for 2010. Årsmeldingen er en oppsummering av driften ved seniorsenteret for 2010.

TIDLIGERE RELEVANTE VEDTAK/OPPLYSNINGER

Simensbråten – Ekeberg seniorsenter mottok driftsstøtte fra bydelen i 2010 på kr. 1 325 000. Tilskuddet skal dekke husleie, støtte til to stillinger samt drift.

BYDELSDIREKTØRENS VURDERINGER

Faktaopplysninger

Ingen

Sammendrag

Simensbråten – Ekeberg seniorsenter har lagt frem sin årsmelding for 2010.

Økonomiske forhold – budsjettmessige og andre

Ingen

Arbeidsmiljømessige konsekvenser

Ingen

Ytterligere vurdering

Ingen

Oslo, 21.03.2011

Per Johannessen /s/
bydelsdirektør

Nina K. Lyng/s/
enhetsleder

Sak 57/11 Tilsynsrapport - Marmorberget - anmeldt tilsyn 14.12.2010

Arkivsak: 200700422
Arkivkode: 240.4
Saksbehandler: Rupinder Bains

Saksgang	Møtedato	Saknr
Arbeidsutvalget	02.05.11	76/11
Eldrerådet	09.05.11	57/11
Rådet for funksjonshemmede	09.05.11	
Helse- og sosialkomite	09.05.11	
Bydelsutvalget	19.05.11	

TILSYNSRAPPORT - MARMORBERGET - ANMELDT TILSYN 14.12.2010

BYDELSDIREKTØRENS FORSLAG TIL VEDTAK

Til arbeidsutvalget:

*Saken sendes til:
Eldrerådet
Rådet for funksjonshemmede
Helse- og sosialkomite
Bydelsutvalget*

Til komiteer og råd:

Bydelsdirektørens innstilling overfor bydelsutvalget anbefales vedtatt

Til bydelsutvalget:

*Bydelsutvalget tar rapport fra anmeldt tilsyn ved Marmorberget dag - og aktivitetssenter
14.12.2010 til orientering*

SAKSBEHANDLING

VEDLEGG:

- 1. Rapport etter anmeldt tilsyn ved Marmorberget dag - og aktivitetssenter
14.12.2010.**

BEGRUNNELSE FOR SAKEN

Det har vært anmeldt tilsyn ved Marmorberget dag - og aktivitetssenter 14.12.2010.
Tilsynet er utført av tilsynsutvalg 2.

TIDLIGERE RELEVANTE VEDTAK/OPPLYSNINGER

Det har tidligere vært 3 tilsyn på Marmorberget dag - og aktivitetssenter i 2010.

BYDELSDIREKTØRENS VURDERINGER

Faktaopplysninger

Marmorberget boligen ble bygget i 1959, og fasadene besto da av pusset Siporex (gassbetong). Senere på 80- eller tidlig på 90- tallet, ble fasadene etterisolert utvendig med steinullplater som ble pusset. Dette er en metode som gir utallige muligheter for lekkasje. Det er liten tvil om at boblene i malingen skyldes fukt. Hvor fukten kommer fra har ikke Omsorgsbygg klart å finne ut. Omsorgsbygg har derfor nå, under anskaffelse av en tilstandsvurdering kommet fram til at bygget tilstand er så dårlig at d metode for utbedring er komplisert. Det er satt i gang en gruppe som utreder evt. total rehabilitering/riving samt nybygg. .

Når det gjelder andre typer uteaktiviteter har brukernes funksjonsnivået blitt redusert. De må prioritere aktiviteter som er tilpasset hver enkelt, istedenfor et generelt aktivitetstilbud som to brukere behersker. To ansatte på grunn helsetilstanden sin ikke kan gjennomføre fysisk belastende oppgaver i jobben. Det har i perioder vært mye sykdom slik at de ikke kan tilby aktiviteter som er kjente og tunge for brukerne.

I følge dagsturer utenfor Oslo, var det ment som ekstra tilbud som kunne tilbys utover planlagt turer i Oslo og nærmiljøet

Dagsenteret søker om legatmidler som kan være en støtte til turer for brukerne

Sammendrag

Tilsynsutvalget konstaterer at det fortsatt er fuktskader, noe som har blitt påpekt ved tidligere tilsyn. Marmorberget dag- og aktivitetssenteret har tatt kontakt med en malemester for å få malt veggen. I og med at fukten kommer utenfra, ville ikke malemesteren anbefale maling.

I forholdt til uteaktiviteter ble det påpekt av lederen at de trenger lokaler. I ettertid har brukeren funksjonsnivå blitt redusert, og behovet er ikke aktuelt lenger.

Utvalget har et godt inntrykk av dagsenterets ledelse og personale.

Dagsenteret ønsker dagsturer ut av Oslo De har søkt om legatmidler som kan være en støtte til turer for brukerne. Enheten skal se nærmere på og evt. Også vurdere å gjennomføre slike turer.

Økonomiske forhold – budsjettmessige og andre

Hvis dagsenteret ikke får legatmidler, drar de på turer i Oslo.

Arbeidsmiljømessige konsekvenser

Ingen

Ytterligere vurdering

Hvis bydelen skulle utbedre boblene midlertidig, må det vurderes ytterligere mot andre vedlikeholdsprosjekter som er mye mer prekære hvor det går utover helse til personale/brukere.

Oslo, 06.04.2011

Per Johannessen/s/
bydelsdirektør

Rupinder Bains/s/
enhetsleder

Sak 58/11 Tilsynsrapport Nordseterhjemmet - anmeldt tilsyn 09.02.2011

Arkivsak: 200501464
Arkivkode: 230.4
Saksbehandler: Kjell Ronny Aasheim

Saksgang	Møtedato	Saknr
Arbeidsutvalget	02.05.11	77/11
Eldrerådet	09.05.11	58/11
Rådet for funksjonshemmede	09.05.11	
Helse- og sosialkomite	09.05.11	
Bydelsutvalget	19.05.11	

TILSYNSRAPPORT NORDSETERHJEMMET - ANMELDT TILSYN 09.02.2011

BYDELSDIREKTØRENS FORSLAG TIL VEDTAK

Til arbeidsutvalget:

Saken sendes til:

Eldrerådet

Rådet for funksjonshemmede

Helse og sosialkomite

Bydelsutvalget

Til komiteer og råd:

Bydelsdirektørens innstilling overfor bydelsutvalget anbefales vedtatt

Til bydelsutvalget:

Bydelsutvalget tar rapport fra anmeldt tilsyn ved Nordseterhjemmet 09.02.2011 til orientering

SAKSBEHANDLING

VEDLEGG:

- 1. Rapport etter anmeldt tilsyn ved Nordseterhjemmet 09.02.2011, mottatt 28.02.2011**
- 2. Svar fra Sykehjemsetaten, mottatt 17.03.2011**

BEGRUNNELSE FOR SAKEN

Det har vært anmeldt tilsyn ved Nordseterhjemmet 09.02.2011
Tilsynet har vært utført av tilsynsutvalg 1

TIDLIGERE RELEVANTE VEDTAK/OPPLYSNINGER

Ingen

BYDELSDIREKTØRENS VURDERINGER

Faktaopplysninger

Se sammendrag

Sammendrag

Nordseterhjemmet har fortsatt 4 dobbeltrom på somatisk avdeling. Det er ifølge institusjonssjefen ingen positive sider ved å beholde disse da ingen av beboerne ønsker å bo i dobbeltrom. Tilsynsutvalget ser at det er vanskelig for beboerne å verne om privatlivet når de bor i dobbeltrom, og ønsker å påpeke at dette ikke er i tråd med kvalitetsforskriften. Brukerundersøkelsen foreligger, og Nordseterhjemmet er nå på en 17. plass, mot 51. plass i fjor.

Medarbeiderundersøkelsen viste en oppslutning på 88% og viste gode resultater. Institusjonen har liten turnover blant personalet og skal feire 25 årsjubileum i 2011. Sykefraværet er i bedring. I 2009 var det på 16,4%, i 2010 13,2% og målet for 2011 er 9,5%. Institusjonen jobber systematisk med HMS i forhold til langtidsfravær, men den største utfordringen er korttidsfravær. Institusjonen skal jobbe videre med reduksjon av fravær og skal implementere tiltak i hele institusjonen.

Nordseterhjemmet har fokus på norskopplæring blant de ansatte, og OU midler er innvilget. 15-16 fagarbeidere skal delta på et 120 timers norskkurs i arbeidstiden. I tillegg skal Gericca inkluderes i undervisningen 8-12 ganger som et pilotprosjekt hvor fokus på møte med pasienten, pårørende, og regelverk er sentralt.

Institusjonen har 2 årsverk aktivtører og det er utarbeidet en kulturkalender som synliggjør tilbudene i et oppslag.

I den senere tid er det anskaffet en del hjelpemidler, blant annet elektroniske sittevekter, 12 nye datamaskiner for dokumentasjon, samt systemer som kvalitetslosen og GAT.

Tilsynsutvalget har ett godt inntrykk av driften på sykehjemmet. Det er foretatt en del oppgraderinger i fellesarealer samt innkjøp av nye møbler og utstyr.

Økonomiske forhold – budsjettmessige og andre

Ingen

Arbeidsmiljømessige konsekvenser

Ingen

Ytterligere vurdering

Ingen

Oslo, 21.03.2011

Per Johannessen/s/
bydelsdirektør

Tove Guldhav/s/
enhetsleder