



BO-sak 61/2011  
BUK-sak 16/2011

Bydelsutvalget

Dato: 06.05.2011

Deres ref:

Vår ref (saksnr):

Saksbeh:

Arkivkode:

2010/1327-

Silje Gitlestad

612.2

## KUNNGJØRING OM OFFENTLIG ETTERSYN - GANG-/SYKKELBRO OVER GRENSEVEIEN MELLOM ENSJØ OG HOVINOMRÅDET - DETALJREGULERING

Bydelsadministrasjonen mottok 08.04.2011 "Kunngjøring om offentlig ettersyn fra 11.04.2011 til 23.05.2011 Gang-/sykkelbro over Grenseveien mellom Ensjø og Hovinområdet - Detaljregulering". Saken er oversendt Bydel Gamle Oslo fra Plan- og bygningsetaten (PBE). Planen er tilgjengelig på PBEs nettsider <http://www.pbe.oslo.kommune.no> saksnummer 201004461-39.

*Hensikten med planforslaget er å legge til rette for at gang-/sykkelveien skal kunne krysse Grenseveien i en bro.*

PBE anbefaler planforslaget.

### Saksopplysninger

I følge VPOR (Veiledende prinsipplan for det offentlige rom) for Ensjø skal grøntområder, parker og plasser i området knyttes sammen i et sammenhengende offentlig nett. Kryssingen av Grenseveien er i VPOR vist som en av de viktigste gang- og sykkelforbindelsene til og fra Ensjø som ønskes styrket.

Ved store arrangementer på Valle Hovin og en evt. ny fotballstadion på Valle vil det i følge forslagsstiller være behov for stor kapasitet på gangveisystemet til og fra området.

Området foreslås regulert til samferdselsanlegg og teknisk infrastruktur: gangvei/gangareal og sykkelvei, og grønstruktur: park.

### Forslagsstiller

Samferdselsetaten med Norconsult som konsulent.

### Eieropplysninger

Vest for Grenseveien:

Gnr. 122 bnr. 1 – Oslo kommune EBY



Gnr. 122 bnr. 392 – Kommunal Landpensjonskasse (KLP)

Gnr. 129 bnr. 87 – Johan H. Andresen

Gnr. 128 bnr. 80 – Bertrand Narvesensvei 2 AS

Grenseveien:

Gnr. 999 bnr. 812 – Uregistrert grunn

Øst for Grenseveien:

Gnr. 122 bnr. 199 – Lilleberg borettslag

Gnr. 122 bnr. 139 – Lilleberg borettslag

Gnr. 122 bnr. 1 – Oslo kommune, EBY

#### *Arealstørrelse planområde*

Planområdet totalt: 5110 m<sup>2</sup>

#### *Arealstørrelse for hvert formål*

Gangvei/gangareal: 1320 m<sup>2</sup>

Sykkelvei: 890 m<sup>2</sup>

Park: 2900 m<sup>2</sup>

#### *Gjeldende regulering*

Planområdet er regulert til friområde og friområde - park. Gjeldende regulering av området åpner ikke for bygging av bro. Det må av den grunn gjennomføres en detaljregulering.

#### *Planområdet*

Planområdet ligger akkurat på grensen mellom Bydel Gamle Oslo og Bydel Grünerløkka. Planområdet strekker seg over et område på begge sider av den sterkt trafikkerte Grenseveien og er en forbindelse mellom Ensjø/ Lille Tøyen og Søndre Hovin. Planområdet er i dag en gang-/sykkelvei (D2 turvei og "Østre Aker vei" sykkelvei) med et grøntareal på begge sider. Gang-/sykkelveien er asfaltert og 3,5 – 4 meter bred, og krysser i dag Grenseveien i en lysregulert overgang i plan.

Planområdet strekker seg på vestsiden 100 meter inn i den regulerte Tiedemannsparken. Terrenget er i dette området relativt flatt, og Hovinkbekken går her i rør under bakken. Østover stiger planområdet opp mot Valle Hovin. Her er arealene gressbelagt langs gang-/sykkelveien med boligbebyggelse langs sidene.

### *Planforslaget*

Broen er i følge forslagstiller tenkt som et landskaplig element som er en integrert del av landskapet i Tidemannsparken. Brokonstruksjonen skal utformes på en slik måte at den fremstår som lett og slank.

Regulert bro er 170 meter lang og 6,5 meter bred. Det er regulert en separat sykkelvei med gangvei for gangtrafikk. Gangveien på broen er 2,5 meter bred. Det er benyttet en 4 cm ikke-avvisende kantstein for å heve fortau over sykkelbane. Frihøyden til broen over Grenseveien skal være minimum 4,7 meter.

Areal under broen er regulert til park og kan opparbeides til lekeareal, i følge forslagsstiller. Det er foreslått etablert et lite vannspeil som en utvidelse av Hovinbekken innunder broplaten der denne møter terrenget i Tidemannsparken. Vannet vil bidra til å speile dagslys under broen og gi frodigere vegetasjon under broen.

Forut for planarbeidet ble det utarbeidet et forprosjekt hvor kryssingen av Grenseveien ble nærmere vurdert. I forprosjektet ble gang-/sykkelbro, undergang, kryssing i plan og kombinasjoner av disse vurdert. Det ble også vurdert å senke Grenseveien for å redusere bruspenet på gang- og sykkelbroen. Gang- og sykkelbro i kombinasjon med kryssing i plan ble vurdert til å være det beste alternativet.

I forprosjektet var det en aktiv medvirkningsprosess der Friluftsetaten (FRI) prinsipielt var uenig i å legge en hovedsykkelvei gjennom de sentrale parkrommene på Ensjø pga konflikt med parkens brukere. FRI mener at hovedsykkelveien burde vært lagt i omkringliggende hovedveier. FRI går i sitt høringsinnspill (22.06.2010) imot en bygging av broen pga at syklistene potensielt vil komme i konflikt med lekende barn og unge i parken, samt at broen vil beslaglegge mye av Tidemannsparken (hovedpark på Ensjø) sitt areal. Avslutningen av broen i parken vil også møte en kryssende gangforbindelse.

Forslagsstiller er enig i at brokonstruksjonen vil beslaglegge deler av parkarealet, men mener like fullt at det ikke er uforenlig med tilrettelegging og bruk av parken til ballspill og lek. På grunn av stor pågang av publikum til arrangementer på Valle Hovin, mener forslagsstiller at broens bredde ikke bør reduseres, slik som FRI foreslår. Ved broens ende i vest skal det bygges hastighetsdempende tiltak, og gjentakende rumlefelt i sykkelbanen på broa, slik at syklistene senker farten.

### *Verneinteresser*

Det er ikke gjort funn av biologisk mangfold eller automatisk fredete kulturminner som betyr at det må tas særskilte hensyn til verneinteresser i planområdet.

### *Natur- og miljøfaglige forhold*

Hovinbekken skal gjenåpnes, og skal ledes åpent gjennom Tidemannsparken og innunder broens avslutning på vestsiden. Åpning av bekken vil kunne bidra til å øke naturmangfoldet i området. Det vurderes at tiltaket har lagt til grunn de teknikker og metoder som i best mulig grad vil skåne naturmangfoldet i området.

### *Trafikkforhold*

Grenseveien er en viktig hovedvei som knytter sammen Ring 2 fra Carl Berners plass og E6 ved Helsefyrt. Veibanen er totalt ca 15 meter bred inklusiv en 1,5 meter bred midtdeler. Det er to

kjørefelt i hver retning, hvorav det ene feltet er regulert som kollektivfelt i retning mot øst. Det er fortau på begge sider av kjørebanelen. Ulike trafikktegn og beregninger viser at trafikkbelastningen i Grenseveien er på mellom 15.000 og 20.000 biler per døgn.

En bro over Grenseveien er i følge forslagsstiller et nødvendig tiltak for å oppnå trafikksikkerhet for myke trafikanter over den stadig mer trafikkerte veien. Bil- og kollektivtrafikken vil på sin side oppleve bedre trafikkavvikling i Grenseveien fordi færre gående og syklende vil krysse bilveien i plan.

### *Omkringliggende bebyggelse*

De omkringliggende områder vest for Grenseveien er preget av industribebyggelse, kontorer og parkeringsplasser. Narvesenbygningen på 12 etasjer er et framtrædende landemerke.

De omkringliggende områder øst for Grenseveien består av boligbebyggelse oppført i 1950-årene. Det ligger også fire 2 etasjes rekkehus parallelt med gang- og sykkelveien. Like øst for gang- og sykkelveien er det en frittliggende rekke med garasjer.

### *Universell utforming*

Verken broen eller eksisterende gang-/sykkelvei fra Grenseveien opp til Valle Hovin vil fullt ut tilfredsstillende stigningskrav for universell utforming. Dagens gang-/sykkelvei har en gjennomsnittlig stigning på 1:14. Det arbeides derfor for at en alternativ gangsykkelvei legges gjennom Teglverkstomta der stigningsforholdene er gunstige.

### *Tidligere vedtak*

Bydelen har tidligere behandlet saken som planinitiativ datert 15.6.2010.

”Planinitiativ – Grenseveien ved 59 – 61, Turvei D2 mellom Ensjø og Valle Hovin”.

Bydelsutvalgets leder hadde følgende kommentar:

*Gang- og sykkelbrua bør være slik utformet at gående og syklende skilles. Det bør dessuten være enkle hindre som gjør at mopeder og andre motoriserte kjøretøyer ikke kan ta seg over brua. Brua bør dessuten ha enkle hindre som gjør at syklister må sakke farten mot og over brua. Brua bør ha et estetisk uttrykk som er attraktivt og moderne. Dette er et område som er under stor utvikling og har mange brukere av grøntarealene. Det bør derfor stilles krav til hvordan en bru passer inn i området som skal utvikles.*

Bydelsdirektøren hadde følgende kommentar til saken:

*Bydelsdirektøren mener det er viktig med en broforbindelse for gående og syklister over Grenseveien for å sikre gode, trygge forbindelser, men mener det er viktig å sørge for fartsdempende tiltak ned fra broen for å unngå farlige situasjoner med transportsyklister og gående.*

Forslagstillers kommentar til innspillet fra bydelen:

*Det skal innarbeides tiltak i planforslaget som reduserer konflikt mellom transportsyklister og andre myke trafikanter. Arbeidet skal gjøres i samarbeid med FRI.*

Bydelsdirektørens kommentarer:

1. Bydelsdirektøren er positiv til at den planlagte gang- og sykkelbroen fremmer trafikksikkerhet for myke trafikanter som må krysse Grenseveien. Det blir likevel et paradoks om den planlagte broen vil medføre potensielle farlige situasjoner mellom gående og syklende på broen, og ved broens nedgang i Tidemannsparken. Bydelsdirektøren ønsker at det gjøres tiltak for å unngå slike situasjoner.
2. Bydelsdirektøren er skeptisk til at det opparbeides lekeareal for barn under broen, hvor det både er dårlige solforhold og skal opparbeides et vannspeil. Bydelsdirektøren mener at man bør finne et trygt sted i parken, på god avstand fra broens nedgang i Tidemannsparken, som kan brukes av barna.

**Bydelsdirektøren innstiller til bydelsutvalget å fatte følgende vedtak:**

1. Bydelsutvalget er positiv til at den planlagte gang- og sykkelbroen fremmer trafikksikkerhet for myke trafikanter som må krysse Grenseveien. Det blir likevel et paradoks om den planlagte broen vil medføre potensielle farlige situasjoner mellom gående og syklende på broen, og ved broens nedgang i Tidemannsparken. Bydelsutvalget krever at det gjøres tiltak for å unngå slike situasjoner.
2. Bydelsutvalget er skeptisk til at det opparbeides lekeareal for barn under broen, hvor det både er dårlige solforhold og skal opparbeides et vannspeil. Bydelsutvalget mener at man bør finne et trygt sted i parken, på god avstand fra broens nedgang i Tidemannsparken, som kan brukes av barna.

**Bydel Gamle Oslo**



Lasse Østmark  
bydelsdirektør



Randi Nagelhus  
avdelingssjef

- Vedlegg:**
1. Oversendelsesbrev PBE, 2 s.
  2. Forslagsstillers planbeskrivelse, 18 s.
  3. Illustrasjoner av broen, 4 s.

- Utrykte vedlegg**
1. Komplette sak