



Møteinnkalling 5/11

Møte: Bydelsutvalget
Møtested: Akersbakken 27
Møtetid: tirsdag 21. juni 2011 kl. 18.00
Sekretariat: 23 47 52 10

SAKSKART

Åpen halvtime
Godkjenning av innkalling
Godkjenning av sakskart
Informasjon
Eventuelt

Saker til behandling

Sak 62/11	BU-protokoll mai 2011.....	iii
Sak 63/11	Protokoller fra råd og utvalg.....	12
Sak 64/11	Høring - Forskrift om beboerparkering, Oslo kommune.....	13
Sak 65/11	Thereses gate 28 - 217/367 - Oppføring av boligbygg i gårdsrom.....	23
Sak 66/11	Utkast til regional planstrategi og regionalt planprogram for areal og transport i Oslo og Akershus - utleggelse til offentlig ettersyn.	25
Sak 67/11	Høring - normer for felles leke- og uteoppholdsarealer for boligbygging i indre Oslo	29 29
Sak 68/11	Barnehageutbygging	37
Sak 69/11	Oppsummering av landsomfattende tilsyn i 2010 med sosiale tjenester i NAV	40
Sak 70/11	Begrenset høring - Geitmyrsveien 33 C	44
Sak 71/11	Revitalisering av rådet for funksjonshemmede	47
Sak 72/11	Klage på behandling av søknad om frivillighetsmidler til Oslo bygdekvinnelag 2011	50
Sak 73/11	Klage på behandling av søknad om frivillighetsmidler til Klimasankthans 2011.....	52
Sak 74/11	Økonomisk status per mai 2011	54
Sak 75/11	Sommerfullmakt: Delegasjon av myndighet for behandling av uttaleleser til søknader om serverings- og skjenekebevilling ved ferieavvikling sommeren 2011	55
Sak 76/11	Sommerfullmakt 2011	57
Sak 77/11	Utdeling av Kultur-og miljøprisen 2011 og Inkluderings- og mangfoldsprisen 2011	58
Sak 78/11	Lille Bislett - forhåndsuttalelse før ferdigstillelse	60
Sak 79/11	Skolebehovsplan 2012 - 2022	64

Referatsaker

Bydel St. Hanshaugen

leder

sekretær

Sak 62/11 BU-protokoll mai 2011

Arkivsak: 201002612
Arkivkode: PROT
Saksbehandler: Kristin Kaus

Saksgang	Møtedato	Saknr
Bydelsutvalget	21.06.11	62/11

BU-PROTOKOLL MAI 2011

Protokoll 4/11

Møte: Bydelsutvalget
Møtested: Akersbakken 27
Møtetid: tirsdag 31. mai 2011 kl. 18.00
Sekretariat: 23 47 52 10

Møteleder: Torunn Husvik (A)

Tilstede: Haakon Sandøy (A)
Gudmund Brede (A)
Trude Johansen (A)
Stian Oen (SV)
Firuz Kutal (SV)
Nora Fjelddalen (SV)
Gudrun Jære Hoel (V)
Torkild Strandvik (V)
Rune Aale-Hansen (H)
Lars Erik Becken (H)
Erlend Sølvsberg (F)
Hans Petter De Fine (R)

Forfall: Inga-Mari Ramsfjell-Kind (H)
Helge Ytterøy L'orang (H)

Som vara møtte: For Inga-Mari Ramsfjell-Kind (H) møtte Maria Badea (H)
For Helge Ytterøy L'orang (H) møtte Henning Mathisen (H)

I tillegg møtte: Bydelsdirektør Ellen Oldereid
Avdelingsdirektør Sven Bue Berger

Avdelingsdirektør Ole Kristian Brastad
Avdelingsdirektør Kjersti Halvorsen

Møtesekretær: Kristin Kaus

Åpen halvtime

Grethe Rian, Bjørn Winge og Jane Sundsrud, taxiholdeplass ved Knut Knudsens plass

Godkjenning av innkalling og sakskart

Torunn Husvik (A) sak 50/11 utsettes

Godkjent – sak 50/11 utsatt

Eventuelt

Lukket møte om adkomst til Fryd barnehage – for bydelsutvalget møter Stian Oen (SV), men alle partier kan møte med en representant. Møte avholdes onsdag 22. juni 17.30 i Akersbakken 27 og er lukket for andre enn inviterte parter.

Bydelsdirektøren redegjorde om Lille Bislett

Aftenpostensaken (u.off)

Ny etatsreform – Byrådet har vedtatt ny etatsreform – Bydelsutvalget får en sak om konsekvensene for bydelen.

Sak 43 /11 BU-protokoll april 2011

Bydelsdirektørens forslag til vedtak
Godkjent

Votering:

Enstemmig vedtatt.

Vedtak:

Godkjent

Sak 44 /11 Protokoller fra råd og utvalg

Bydelsdirektørens forslag til vedtak
Tatt til orientering

Votering:

Enstemmig vedtatt.

Vedtak:

Tatt til orientering

Sak 45 /11 Biskop Gunnerus' gate 14 B -Kunngjøring om oppstart av detaljregulering med konsekvensutredning og planprogram til offentlig ettersyn

Bydelsdirektørens forslag til vedtak

1. Bydelsutvalget mener planprogrammet for konsekvensutredningen ser ut til å ville belyse forhold som kan være av betydning for bydelens uttalelse i saken, så som bygningens høyde og dens effekt på vindforholdene i området. Bydelsutvalget har derfor på nåværende tidspunkt ingen synspunkter på hovedalternativet, som kun er kort beskrevet i kunngjøringen.
2. Bydelene bes spesielt om tilbakemelding på behov for offentlige servicetilbud eller andre servicetilbud i området, utover forretning/kontor. Bydelsutvalget er ikke kjent med konkrete behov i dette området, men mener forslagsstiller bør se på om det kan være behov for styrking av offentlige servicetilbud som politi eller brannberedsskap i området.

Votering:

Bydelsdirektørens forslag vedtatt mot 2 stemmer (V)

Vedtak:

1. *Bydelsutvalget mener planprogrammet for konsekvensutredningen ser ut til å ville belyse forhold som kan være av betydning for bydelens uttalelse i saken, så som bygningens høyde og dens effekt på vindforholdene i området. Bydelsutvalget har derfor på nåværende*

tidspunkt ingen synspunkter på hovedalternativet, som kun er kort beskrevet i kunngjøringen.

- 2. Bydelene bes spesielt om tilbakemelding på behov for offentlige servicetilbud eller andre servicetilbud i området, utover forretning/kontor. Bydelsutvalget er ikke kjent med konkrete behov i dette området, men mener forslagsstiller bør se på om det kan være behov for styrking av offentlige servicetilbud som politi eller brannberedsskap i området.*

Sak 46 /11 Rådhusbrygge 4 - Forslag til detaljregulering for oppføring av terminal for øyfergene - offentlig ettersyn

Bydelsdirektørens forslag til vedtak

Bydelsutvalget anbefaler fortsatt flytting av øyfergeterminalen fra Vippetangen til Rådhusbrygge 4, samt tilrettelegging av ny flytebrygge utenfor enden av Rådhusbrygge 4.

Votering:

Enstemmig vedtatt.

Vedtak:

Bydelsutvalget anbefaler fortsatt flytting av øyfergeterminalen fra Vippetangen til Rådhusbrygge 4, samt tilrettelegging av ny flytebrygge utenfor enden av Rådhusbrygge 4.

Sak 47 /11 Eilefs Landhandleri, Kristian IV's gate 1: Høringsuttalelse til søknad om bevilling for skjenking ute på fortau mot Kristian IV's gate

Bydelsdirektørens forslag til vedtak om høringsuttalelse:

Det smale fortauets langs fasaden til *Eilefs Landhandleri i Kristian IV's gate 1* framstår som lite egnet til uteserveringsformål. Etablering av et skjenketilbud på dette arealet, selv om det er tenkt at gjestene kun skal benytte de fastmonterte benkene langs fasaden, vil føre til at myke trafikkanter ytterligere blir hindret i å ferdes fritt og trygt på fortauene i sentrumsområdet.

Fri og trygg ferdsel på offentlig grunn må anses som et sosialt og helsemessig anliggende, særlig viktig er hensynet for å sikre trygghet og bevegelsesfrihet for barn og unge, personer som er avhengig av rullestol, er svaksynte, blinde eller som har andre bevegelsesutfordringer.

Bydelsutvalget anbefaler ikke at *Eilefs Landhandleri, Kristian IV's gate 1, 0164 Oslo* får bevilling for skjenking av alkohol ute på fortauets i *Kristian IV's gate*.

Votering:

Enstemmig vedtatt.

Vedtak:

Det smale fortauets langs fasaden til Eilefs Landhandleri i Kristian IV's gate 1 framstår som lite egnet til uteserveringsformål. Etablering av et skjenketilbud på dette arealet, selv om det er tenkt

at gjestene kun skal benytte de fastmonterte benkene langs fasaden, vil føre til at myke trafikkanter ytterligere blir hindret i å ferdes fritt og trygt på fortauene i sentrumsområdet.

Fri og trygg ferdsel på offentlig grunn må anses som et sosialt og helsemessig anliggende, særlig viktig er hensynet for å sikre trygghet og bevegelsesfrihet for barn og unge, personer som er avhengig av rullestol, er svaksynte, blinde eller som har andre bevegelsesutfordringer.

*Bydelsutvalget anbefaler ikke at **Eilefs Landhandleri, Kristian IV's gate 1, 0164 Oslo** får bevilling for skjenking av alkohol ute på fortauet i **Kristian IV's gate**.*

Sak 48 /11 Robin`s Cafe Bar, Torggata 32: Høringsuttalelse til søknad om bevilling for skjenking ute på fortau til kl 23:30

Bydelsdirektørens forslag til vedtak om høringsuttalelse:

Det smale fortauets langs fasaden til **Robin's Cafe Bar, Torggata 32, 0183 Oslo** framstår pr i dag som lite egnet til uteserveringsformål. Etablering av et slikt tilbud på dette arealet vil føre til at myke trafikkanter hindres i å ferdes fritt og trygt på fortauets.

Fri og trygg ferdsel på offentlig grunn må anses som et sosialt og helsemessig anliggende, særlig viktig er hensynet til å sikre bevegelsesfrihet for barn og personer som er avhengig av rullestol, er svaksynte, blinde eller som har andre bevegelsesutfordringer.

Bydelsutvalget anbefaler ikke at **Robin's Cafe Bar, Torggata 32, 0183 Oslo** får bevilling for skjenking av alkohol ute på fortauets langs virksomhetens fasade.

Behandling:

Tillegg inn mellom 1. og 2. avsnitt fra Stian Oen (SV)

Bydelsutvalget beklager at byrådet ikke har etablert gågate i Torggata slik både bydelsutvalget har etterspurt og bystyret tidligere har vedtatt. Hadde bystyrets vedtak blitt gjennomført ville behandlingen av både denne saken, men også andre lignende saker kunne fått et annet utfall.

Tillegg inn mellom 3. og 4. avsnitt fra Rune Aale-Hansen (H)

Når Torggata er opparbeidet som gågate vil fremkommeligheten for myke trafikanter være vesentlig bedre. Da vil uteservering fremstå som en positiv faktor til nærmiljøet og BU vil kunne støtte saker om skjenkebevilling for uteservering.

Votering:

Bydelsdirektøren forslag enstemmig vedtatt

Tilleggsforslag fra Aale-Hansen satt opp mot Oens og falt mot 7 stemmer (F, H og V)

Vedtak:

*Det smale fortauets langs fasaden til **Robin's Cafe Bar, Torggata 32, 0183 Oslo** framstår pr i dag som lite egnet til uteserveringsformål. Etablering av et slikt tilbud på dette arealet vil føre til at myke trafikkanter hindres i å ferdes fritt og trygt på fortauets.*

Bydelsutvalget beklager at byrådet ikke har etablert gågate i Torggata slik både bydelsutvalget har etterspurt og bystyret tidligere har vedtatt. Hadde bystyrets vedtak blitt gjennomført ville behandlingen av både denne saken, men også andre lignende saker kunne fått et annet utfall.

Fri og trygg ferdsel på offentlig grunn må anses som et sosialt og helsemessig anliggende, særlig viktig er hensynet til å sikre bevegelsesfrihet for barn og personer som er avhengig av rullestol, er svaksynte, blinde eller som har andre bevegelsesutfordringer.

*Bydelsutvalget anbefaler ikke at **Robin's Cafe Bar, Torggata 32, 0183 Oslo** får bevilling for skjenking av alkohol ute på fortauets langs virksomhetens fasade.*

Sak 49 /11 Sykkelparkering i bydelen og sentrum -status

Bydelsdirektørens forslag til vedtak

1. Bydelsutvalget er opptatt av å øke antall sykkelparkeringsplasser i Oslo sentrum og bydelen, og ber Samferdselsetaten vurdere bydelens forslag til hvordan dette kan skje.
2. Bydelsutvalget mener det er viktig med etablering av flere bysykkelpunkter, men at det bør skje med et helhetlig fokus. Ordinære sykkelstativ må ikke fjernes og erstattes med bysykkelstativ, for å oppnå dette målet. De fleste sykkelarbeidsreiser foretas i dag med egen sykkel, kanskje unntatt for beboere innenfor Ring 2. Eksisterende parkeringsplasser for privatsykler må derfor beholdes og utvides på linje med etablering av bysykkel-ordningen.
3. Bydelsutvalget anbefaler å etablere kombiplasser, dvs. plasser med både bysykler og ordinære sykkelstativer.
4. Bydelsutvalget vil oppfordre publikum til å melde fra til Samferdselsetaten om hvor det er behov for nye sykkelparkeringsplasser. Bydelen har tidligere hatt oppslag i lokalavisen om dette og kan gjenta denne oppfordringen. Bydelen kan også oppfordre Syklistenes landsforening om å gi innspill direkte til Samferdselsetaten.
5. Bydelsutvalget er opptatt av at sykkelparkeringsplasser anlegges planmessig og på en måte som ivaretar også det estetiske uttrykk, samt at det er viktig å legge til rette for sykkelparkering som ikke hindrer siktlinjer eller fri tilgjengelighet og som er fremtidsrettet. Bydelsutvalget mener at en i større grad i sentrale sentrumsområder bør vurdere å etablere sykkelparkering under tak eller sykkelparkeringshus, da dette vil gi en trygg og sikker sykkelparkering som samtidig hensyntar det estetiske uttrykk. Bydelsutvalget mener at en bør se på muligheten for etablering av sykkelparkering i forbindelse med de ordinære bilparkeringshusene i sentrum.
6. Bydelsutvalget mener at det må vurderes å fjerne gateparkeringsplasser for bil og erstatte disse med bysykkelstativ og ordinære sykkelstativ. Dette er noe som også Syklistenes landsforbund foreslår. Bydelsutvalget mener at det er viktig at fortauene i sentrum ikke gjøres mindre fremkommelige, og en slik konvertering kan være en god løsning for å sikre god fremkommelighet i sentrum.

Behandling:

Endringsforslag fra Rune Aale-Hansen (H) til første setning i punkt 6:

Bydelsutvalget mener det må jobbes med å konvertere overflateparkering til underjordiske plasser.

Endringsforslag fra Nora Fjelddalen (SV) til første setning i punkt 6:

Bydelsutvalget mener at det må vurderes å fjerne gateparkeringsplasser for bil og erstatte disse med sykkelstier, bysykkelstativ og ordinære sykkelstativ.

Votering:

Bydelsdirektørens forslag til vedtak punkt 1 – 5 enstemmig vedtatt.

Bydelsdirektørens forslag punkt 6 - 1 setning falt enstemmig

Forslaget fra Fjelddalen vedtatt mot 1 stemme (F)

Forslaget fra Aale-Hansen falt mot 7 stemmer (V, H og F).

Vedtak:

- 1. Bydelsutvalget er opptatt av å øke antall sykkelparkeringsplasser i Oslo sentrum og bydelen, og ber Samferdselsetaten vurdere bydelens forslag til hvordan dette kan skje.*
- 2. Bydelsutvalget mener det er viktig med etablering av flere bysykkelpunkter, men at det bør skje med et helhetlig fokus. Ordinære sykkelstativ må ikke fjernes og erstattes med bysykkelstativ, for å oppnå dette målet. De fleste sykkelarbeidsreiser foretas i dag med egen sykkel, kanskje unntatt for beboere innenfor Ring 2. Eksisterende parkeringsplasser for privatsykler må derfor beholdes og utvides på linje med etablering av bysykkel-ordningen.*
- 3. Bydelsutvalget anbefaler å etablere kombiplasser, dvs. plasser med både bysykler og ordinære sykkelstativer.*
- 4. Bydelsutvalget vil oppfordre publikum til å melde fra til Samferdselsetaten om hvor det er behov for nye sykkelparkeringsplasser. Bydelen har tidligere hatt oppslag i lokalavisen om dette og kan gjenta denne oppfordringen. Bydelen kan også oppfordre Syklistenes landsforening om å gi innspill direkte til Samferdselsetaten.*
- 5. Bydelsutvalget er opptatt av at sykkelparkeringsplasser anlegges planmessig og på en måte som ivaretar også det estetiske uttrykk, samt at det er viktig å legge til rette for sykkelparkering som ikke hindrer siktlinjer eller fri tilgjengelighet og som er fremtidsrettet. Bydelsutvalget mener at en i større grad i sentrale sentrumsområder bør vurdere å etablere sykkelparkering under tak eller sykkelparkeringshus, da dette vil gi en trygg og sikker sykkelparkering som samtidig hensyntar det estetiske uttrykk. Bydelsutvalget mener at en bør se på muligheten for etablering av sykkelparkering i forbindelse med de ordinære bilparkeringshusene i sentrum.*
- 6. Bydelsutvalget mener at det må vurderes å fjerne gateparkeringsplasser for bil og erstatte disse med sykkelstier, bysykkelstativ og ordinære sykkelstativ. Dette er noe som også Syklistenes landsforbund foreslår. Bydelsutvalget mener at det er viktig at fortauene i sentrum ikke gjøres mindre fremkommelige, og en slik konvertering kan være en god løsning for å sikre god fremkommelighet i sentrum.*

Sak 50 /11 Drosjeholdeplass på hjørnet Schwensens gate/Ullevåleveien

Bydelsdirektørens forslag til vedtak

1. Bydelsutvalget har i tidligere vedtak grunngitt behovet for drosjeholdeplass på St. Hanshaugen, og vil derfor ikke anbefale flytting av drosjeholdeplassen fra hjørnet

Schwensens gate/Ullevålsveien. Bydelsutvalget ser ingen annen god plassering av holdeplass på sentrale St. Hanshaugen og alle plasseringer sentralt på St. Hanshaugen vil ha naboer som ikke ønsker holdeplassen nær egne boliger.

2. Bydelsutvalget ser at noen av sameiets argumenter kan være berettiget, men mener det må være mulig å ha en bedre dialog med drosjenæringen i denne saken. Bydelen vil ta dette opp med Samferdselsetaten og politiet. Bydelsutvalget mener at en begrensning på antall plasser og forbudsskilt mot tomgangskjøring samt oppfølging av dette, bør være tiltak som kan bedre situasjonen betydelig både i forhold til trafiksikkerhet og luftforurensning i området.

Saken er vedtatt utsatt

Sak 51 /11 Hovedopptaket i barnehager 2011 - situasjonsbeskrivelse og framdrift

Bydelsdirektørens forslag til vedtak

Bydelsutvalget tar saken til orientering.

Votering:

Enstemmig vedtatt.

Vedtak:

Bydelsutvalget tar saken til orientering.

Sak 52 /11 Tiltak for å redusere antall klienter ved NAV St Hanshaugen

Bydelsdirektørens forslag til vedtak:

Informasjon om tiltak for å redusere antall klienter ved NAV St. Hanshaugen tas til orientering.

Votering:

Enstemmig vedtatt.

Vedtak:

Informasjon om tiltak for å redusere antall klienter ved NAV St. Hanshaugen tas til orientering.

Sak 53 /11 Tilsyn i 2010 med kommunenes sosial- og helsetjenester til eldre

Bydelsdirektørens forslag til vedtak

Bydelsutvalget tar sak om tilsyn i 2010 med kommunenes sosial- og helsetjeneste til eldre til orientering

Votering:

Enstemmig vedtatt.

Vedtak:

Bydelsutvalget tar sak om tilsyn i 2010 med kommunenes sosial- og helsetjeneste til eldre til orientering

Sak 54 /11 Kartlegging av rutiner ved tildeling av sykehjemsplass i Oslo

Bydelsdirektørens forslag til vedtak

Bydelsutvalget tar sak om tildeling av sykehjemsplass til orientering

Behandling:

Tilleggsforslag fra Erlend Sølvsberg (F):

Kriteriene for sykehjemsplass er for trange, og det bør i større grad vises skjønn ved vurderingen. De aller eldste bør få sykehjemsplass etter eget ønske uten ytterligere vurdering.

Votering:

Bydelsdirektørens forslag enstemmig vedtatt.

Tilleggsforslag fra Sølvsberg falt mot 1 stemme (F)

Vedtak:

Bydelsutvalget tar sak om tildeling av sykehjemsplass til orientering

Sak 55 /11 Tilsynsutvalg for institusjoner - Årsmelding 2010

Bydelsdirektørens forslag til vedtak

Bydelsutvalget tar årsrapport fra tilsynsutvalg for institusjoner mv for 2010 til orientering.

Behandling:

Tilleggsforslag fra Erlend Sølvsberg (F):

Årsrapporten gir hverken i omfang eller innhold uttrykk for at Tilsynsutvalget har utført sin oppgave i henhold til regelverk og hensikten med tilsyn.

Beboerne ved sykehjem er den svakeste gruppe i samfunnet, og Tilsynsutvalget har ikke vist nødvendig ansvar overfor de forhold som beskrives i Fylkesmannens rapport og rapporten fra Statens Helsetilsyn.

Bydelsutvalget ser alvorlig på at dette viktige arbeid ikke er utført tilfredsstillende i hele 4.års perioden.

Tilsynsutvalget er i tillegg pålagt å utføre tilsyn med bydelens dagsentra. Det foreligger ingen rapport fra noen av dagsentrene i hele 4-årsperioden.

Omforent forslag fra bydelsutvalget:

Tilsynsutvalget for institusjoner er et viktig ledd i sikringen av kvaliteten i omsorgen for eldre i institusjoner. Bydelsutvalget forutsetter at tilsynsutvalget i sitt videre arbeid utfører dette i tråd men instruksjonen, herunder også tilsyn ved dagsentra og aldershjem.

Votering:

Bydelsdirektørens forslag satt opp mot omforent forslag og falt enstemmig.

Forslag fra F falt mot 1 stemme (F).

Vedtak:

Tilsynsutvalget for institusjoner er et viktig ledd i sikringen av kvaliteten i omsorgen for eldre i institusjoner. Bydelsutvalget forutsetter at tilsynsutvalget i sitt videre arbeid utfører dette i tråd men instruksene, herunder også tilsyn ved dagsentra og aldershjem.

Sak 56 /11 Årsmelding 2010 Vern for eldre

Bydelsdirektørens forslag til vedtak:

Bydelsutvalget tar årsmelding 2010 Vern for eldre til orientering.

Votering:

Enstemmig vedtatt.

Vedtak:

Bydelsutvalget tar årsmelding 2010 Vern for eldre til orientering.

Sak 57 /11 Tertialrapport per 1. tertial 2011

Bydelsdirektørens forslag til vedtak

Bydelsutvalget tar saken om økonomiskrapportering per april til orientering og vedtar følgende budsjettjusteringer.

1. Funksjonsområde 2A økes med kr 656 000 som følge av Kommunaldirektørens sak 3/2011
2. Funksjonsområde 2A økes med kr 172 000 som følge av Kommunaldirektørens sak 2/2011

Votering:

Enstemmig vedtatt.

Vedtak:

Bydelsutvalget tar saken om økonomiskrapportering per april til orientering og vedtar følgende budsjettjusteringer.

1. Funksjonsområde 2A økes med kr 656 000 som følge av Kommunaldirektørens sak 3/2011
2. Funksjonsområde 2A økes med kr 172 000 som følge av Kommunaldirektørens sak 2/2011

Sak 58 /11 Utdeling av Kultur- og miljøprisen 2011 og Inkluderings- og mangfoldsprisen 2011

Bydelsdirektørens forslag til vedtak

Kultur- og miljøprisen for 2011 tildeles.....

Begrunnelse:.....

Inkluderings- og mangfoldsprisen for 2011 tildeles.....

Begrunnelse:.....

Administrasjonen bes om i samarbeid med politisk ledelse å finne et passende arrangement hvor prisene kan deles ut i løpet av høsten 2011.

Behandlingen er unntatt offentlighet

Sak 59 /11 Begrenset høring - Rådhusbrygge 4

Bydelsdirektørens forslag til vedtak

1. Bydelsutvalget er enig med Plan- og bygningsetatens vurderinger og foreslåtte endringer i planforslaget.

Votering:

Enstemmig vedtatt.

Vedtak:

1. *Bydelsutvalget er enig med Plan- og bygningsetatens vurderinger og foreslåtte endringer i planforslaget.*

Sak 60 /11 11/00051-31 - Høring - utkast til forskrift om midlertidige trafikkregulerende tiltak ved høy luftforurensning i Oslo kommune

Bydelsdirektørens forslag til vedtak

1. Bydelsutvalget har følgende synspunkter på utkastet, forskriftens § 3, forbud, punktene a og b. Bydelsutvalget mener at det vil bli mindre forvirring (lettere å huske) blant publikum dersom forbudet i henhold til disse punktene endres til at:
 - a) forbud mot all privat bruk av personbiler med registreringsnummer som slutter på **partall** på datoer som er **partall**, og/eller
 - b) forbud mot all privat bruk av personbiler med registreringsnummer som slutter på **oddetall** på datoer som er **oddetall**, og/eller
2. Bydelsutvalget mener at § 4, unntak – dispensasjon, må utvides med dispensasjon for alle akutt situasjoner som gjelder sykdom og nødvendig helsehjelp men som ikke er i behov av uttrykningskjøretøy.

Votering:

Enstemmig vedtatt.

Vedtak:

1. *Bydelsutvalget har følgende synspunkter på utkastet, forskriftens § 3, forbud, punktene a og b. Bydelsutvalget mener at det vil bli mindre forvirring (lettere å huske) blant publikum dersom forbudet i henhold til disse punktene endres til at:*
 - a) *forbud mot all privat bruk av personbiler med registreringsnummer som slutter på **partall** på datoer som er **partall**, og/eller*
 - b) *forbud mot all privat bruk av personbiler med registreringsnummer som slutter på **oddetall** på datoer som er **oddetall**, og/eller*

2. *Bydelsutvalget mener at § 4, unntak – dispensasjon, må utvides med dispensasjon for alle akutsituasjoner som gjelder sykdom og nødvendig helsehjelp men som ikke er i behov av uttrykingskjøretøy.*

Sak 61 /11 Oppnevninger etter Hans Petter de Fine (R) som flytter fra bydelen

Bydelsdirektørens forslag til vedtak

Rødts forslag til nye representanter etter Hans Petter de Fine (R):

Nytt medlem i bydelsutvalget - Tore Scharning (R)

Nytt medlem i arbeidsutvalget - Tore Scharning (R)

Nytt medlem i oppvekst-, miljø- og byutviklingskomiteen - Runa Fjellanger (R)

Votering:

Enstemmig vedtatt.

Vedtak:

Nytt medlem i bydelsutvalget - Tore Scharning (R)

Nytt medlem i arbeidsutvalget - Tore Scharning (R)

Nytt medlem i oppvekst-, miljø- og byutviklingskomiteen - Runa Fjellanger (R)

Referatsaker

Periode: 27. april 2011 - 31. mai 2011

Sak nr.	Arkivsak	Tittel
54/11	201100763-2	Icebar Oslo by Icehotel, Kristian IV's gate 12: Høringsuttalelse til søknad om skjenkebevilling for nytt areal
55/11	201100759-2	Blå Resept, Kristian Augusts gate 14: Høringsuttalelse til søknad om skjenkebevilling etter eierskifte
56/11	201100898-2	Karpedammen scene, Akershus Festning: Høringsuttalelse til ny bevillingssøknad for skjenking ute til kl 23:30
57/11	201100873-2	Sukkerbiten, A 11- Bjørvikautstikkeren: Høringsuttalelse til søknad om bevilling for skjenking på uteareal og i telt til kl 03:00
58/11	201100891-2	Bagel & Juice, Haakon VII's gate 5: Høringsuttalelse til søknad om ny bevilling for skjenking inne og ute til kl 03:00
59/11	201100954-2	Yatzi, Nedre Slottsgate 2: Høringsuttalelse til søknad om skjenkebevilling ved eierskifte
60/11	201100941-2	Fridays Royal Christiania, Biskop Gunnerus' gate 3: Høringsuttalelse til søknad om bevilling for skjenking av alkohol inne og ute
61/11	201100961-2	Egeberg Mat AS, Westye Egebergs gate 2: Høringsuttalelse til søknad om salgsbevilling - ved eierskifte
62/11	201100998-2	Buddha Bar, Munkedamsveien 20: Høringsuttalelse til søknad om bevilling for skjenking inne og ute til kl 03:00
63/11	201100999-2	Escape, Ruseløkkveien 14: Høringsuttalelse til ny søknad om bevilling med skjenketid inne og ute til kl 03:00
64/11	201100042-5	Schwensens gate 1 Gnr/Bnr 217/265 - Påbygg og ombygging av boligbygg - rammetillatelse
65/11	201101000-1	Underretning av politisk planvedtak - Haakon VII gate 1, Thiisgården, gnr. 209 bnr. 128 - reguleringsplan
66/11	200902224-3	Tildeling av ekstrabevilgning til tiltak mot forsøpling
67/11	200501538-12	Underretning av politisk planvedtak - Osterhaus' gate 22 - Hausmannsgate 37-39 - detaljregulering

Bydelsdirektørens forslag til vedtak
Godkjent

Sak 63/11 Protokoller fra råd og utvalg

Arkivsak: 201002684

Arkivkode: 027.2

Saksbehandler: Kristin Kaus

Saksgang

Bydelsutvalget

Møtedato

21.06.11

Saknr

63/11

PROTOKOLLER FRA RÅD OG UTVALG

Bydelsdirektørens forslag til vedtak

Tatt til orientering

Sak 64/11 Høring - Forskrift om beboerparkering, Oslo kommune

Arkivsak: 200501204

Arkivkode: 615.0

Saksbehandler: Elin Løvseth

Saksgang	Møtedato	Saknr
Ungdomsrådet	14.06.11	21/11
Oppvekst- miljø- og byutviklingskomiteen	15.06.11	32/11
Bydelsutvalget	21.06.11	64/11

Tidligere vedtak i saken:

Ungdomsrådet har behandlet saken i møte 14.06.11 og har fattet følgende vedtak

Behandling:

Ungdomsrådet er utelukkende positiv til beboerparkering.

Votering:

Enstemmig

Vedtak:

Tatt til orientering

Oppvekst- miljø- og byutviklingskomiteen har behandlet saken i møte 15.06.11 og har fattet følgende vedtak

Behandling:

Endringsforslag fra Olav Bye (H)

Nytt punkt 1:

Bydelsutvalget viser til at beboerparkering i realiteten innebærer privatisering av offentlig gategrunn, og at prøveordningen allerede viser at dette innebærer økt kommunalt byråkrati. BU viser til at med økt befolkningsmengde øker også antall personbiler i indre by. Parallelt har antall parkeringsplasser blitt stadig færre. BU ønsker å legge til rette for fullføring av sykkelveinett, tryggere skoleveinett, tryggere skoleveier og mer miljøvennlig lokalmiljø. Beboerparkering vil fortsatt medføre at mange beboere konkurrerer om de samme p-plassene. Bydelsutvalget ønsker derfor ikke å videreføre ordningen med beboerparkering, men heller legge til rette for konvertering av overflate p-plasser til underjordiske p-anlegg.

Nytt punkt 5:

Bydelsutvalget støtter utvidelse av avgiftsparkering til klokken 1800 på hverdager, men mener til kl 2000 er for lenge fordi det ikke tar hensyn til gjester og lokalt næringsliv som er åpent på kveldstid.

Votering:

Bydelsdirektørens forslag ble satt opp mot forslag fra H til nytt punkt 1. Bydelsdirektørens forslag vedtatt med leders dobbeltstemme mot to stemmer (H og F).

Forslag fra H til punkt 5 falt mot en stemme (H).

Vedtak:

1. *Bydelsutvalget viser til tidligere vedtak i saken, uttalelse til evalueringsrapporten for prøveordningen. Bydelsutvalget mener at prøveprosjektet med beboerparkering har vært*

- svært vellykket for beboere innenfor prøveområdet, og bydelsutvalget mener derfor at ordningen må videreføres og utvides i Bydel St. Hanshaugen.*
2. *Bydelsutvalget støtter at ordningen i første omgang innføres mellom ring 1 og 2 og ved behov i noen tilliggende områder.
Bydelsutvalget ser at ordningen ikke foreslås å gjelde i sentrale handlegater. Bydelsutvalget er ikke kjent med hvilke gater dette vil være i bydelen, men tenker det kan være fornuftig å unnta slike strøkgater da det i sentrale handlegater i større grad enn i boligområdene bør være mulig å parkere for handlende.*
 3. *Av høringsbrevet fremgår at soneinndelingen for beboerparkering skal følge bydelsgrensene, og at det er bydelen som skal ta stilling til hvor det skal innføres beboerparkering.
Bydelsutvalget har ikke tatt stilling til hvilke områder som eventuelt skulle unntas fra ordningen. Erfaringer fra prøveperioden viser at det vil være svært vanskelig å få forståelse for hvorfor enkelte områder skulle unntas fra ordningen. Bydelsutvalget vil komme tilbake til dette etter høringen og før endelig vedtak om innføring av beboerparkering fattes.*
 4. *Bydelsutvalget mener at makstiden for parkering bør forlenges fra 2 til 3-4 timer.
Ved evaluering av prøveprosjektet med beboerparkering mente omtrent halvparten av beboerne at ordningen bør vare lenger utover på kveldstid, samt at makstiden for parkering burde forlenges fra 2 til 3-4 timer.
Bydelsutvalget registrerer at det ikke foreslås endringer på dette punkt i §4.
Bydelsutvalget mener at en utvidet makstid også vil være positivt i forhold til gjesteparkering. Evalueringen viste at en god del beboere ønsket å få et gjestekort for besøkende som er på besøk for en lengre periode. Bydelsutvalget mener en spesialordning for gjesteparkering som skissert i §7 virker veldig byråkratisk. Ved å utvide makstiden for parkering vil behovet også til besøkende være ivaretatt på en tilfredsstillende måte, da de i perioden mellom klokken 17.00 og 09.00 kan stå uten å betale.
Bydelsutvalget anbefaler en løsning uten spesialordning for gjesteparkering, dersom makstiden for parkering utvides fra 2 til 3-4 timer.*
 5. *I forskriften foreslås en ordning der næringsdrivende, håndverksbedrifter m.v. med særlig behov for biloppstillingsplass skal ha mulighet for å søke parkeringstillatelse.
Bydelsutvalget mener at §6 i forskriften bør dekke de næringsdrivende som har særlige behov for biloppstillingsplass i tjenesten.*
 6. *Bydelsutvalget mente ved evaluering av prøveordningen at det var viktig å etablere et system for at de som ikke eier eller disponerer egen bil, men som bare låner eller leier en bil av og til samt eiere av motorsykkel/moped også kan søke om tildeling av beboerlisens.
I forskriften foreslås hvordan dette kan løses, og bydelsutvalget mener at forskriftens §5 bør dekke slike behov tilfredsstillende.*

HØRING - FORSKRIFT OM BEBOERPARKERING, OSLO KOMMUNE

Tidligere vedtak i saken:

Bydelsutvalget har behandlet 8 saker om beboerparkeringsordningen. Den siste var evalueringsrapport fra prøveordningen.

BUsak 164/09 Rapport - evaluering av prøveordningen med beboerparkering

Vedtak:

1. *Bydelsutvalget mener at prøveprosjektet med beboerparkering har vært svært vellykket for beboere innenfor prøveområdet. Parkeringsforholdene for beboerne har blitt bedre, noe de mange positive tilbakemeldingene fra evalueringen viser. Bydelsutvalget er derfor positiv*

til en videreføring av og utvidelse av ordningen. Enkelte faktorer bør imidlertid nøye overveies ved eventuell utvidelse av og innføring av en permanent ordning.

- 2. Parkeringsbelegget på dagtid har blitt mindre, og det kan derfor være kapasitet til å åpne opp muligheten for at næringsdrivende med spesielle behov og enkelte andre grupper kan få muligheten til å parkere i området på dagtid.*

Eventuell tildeling av kort til næringsdrivende må vurderes spesielt med tanke på at ordningen er ment å avhjelpe beboernes parkeringsbehov

- 3. Evalueringen viser at det har blitt mindre kjøring i gatene for å lete etter parkeringsplasser. Bydelsutvalget mener dette er positivt for miljøet og håper at en ytterligere utvidelse av ordningen vil føre til enda mindre fremmedparkering/jobbparkering, ved at flere vil velge å la bilen stå hjemme.*
- 4. Hensikten med prøveprosjektet med beboerparkering var også å undersøke om de valgte kriteriene for beboerparkeringsordningen fungerer etter hensikten. Evalueringen viser at omtrent halvparten av beboerne mener at ordningen bør vare lenger utover på kveldstid, til kl. 20.00. Omtrent halvparten av beboerne samt næringsdrivende ønsker også at makstiden forlenges fra 2 til 3-4 timer. Bydelsutvalget synes det er viktig at ovennevnte vurderes ved videreføring og utvidelse av ordningen.*
- 5. Bydelsutvalget har merket seg at ordningen ikke gjelder for de som ikke eier eller disponerer egen bil, men som bare låner eller leier en bil av og til. Ved videreføring av ordningen må det etableres et system som også gjør det mulig for disse å søke om tildeling av beboerlisens. Det samme gjelder for eiere av motorsykkel/moped.*
- 6. Evalueringen viser at det er en god del beboere som ønsker seg muligheten til å få et gjestekort for besøkende som er på besøk for en lengre periode. Bydelsutvalget mener at det bør ses på om dette er mulig.*
- 7. Bydelsutvalget bemerker at hensikten med beboerparkering er å lette beboernes parkeringsbyrde. Det er derfor viktig at kostnadene til drift holdes på et minimum, at måneds-/årsavgiften reflekterer dette, og at prosjektet ikke blir en kommunal melkeku der beboerne vil oppleve stadig økte avgifter utover eventuelle økte driftskostnader og indexjustering.*
- 8. Gevinsten fra et slikt prosjekt skal tas ut i bespart tid for beboere, ikke i kommunale inntekter.*

Inndelingen av parkeringssoner er i dag altfor rigid, og Bydelsutvalget ønsker å se på muligheten til å la soner overlappe hverandre for å gi beboere i randsoner lettere tilgang på parkering.

Protokolltilførsel fra Høyre og Fremskrittspartiet

Høyre og Fremskrittspartiet er i prinsippet skeptisk til ordning med beboerparkering. Dette innebærer i realiteten at man "privatiserer" offentlig gategrunn, ved at man gir fortrinnsrett til noen bileiere på bekostning av andre.

Høyre og Fremskrittspartiet påpeker at det er store parkeringsutfordringer i indre by, med økende bortfall av parkeringsplasser samtidig som stadig flere beboere flytter til bydelen og får bil. Høyre

og Fremskrittspartiet viser til at det er lov å eie bil i Oslo, men er opptatt av at det skal satses på utvikling av kollektivtransport og legges til rette for mest mulig miljøvennlig og trafikksikker bilkjøring. Høyre og Fremskrittspartiet ønsker derfor å etablere flere underjordiske parkeringsanlegg mellom ring 2 og ring 1. Dessverre ønsker et flertall i bydelsutvalget å gjøre det vanskelig å eie bil i indre by gjennom å redusere antall parkeringsplasser. Dette skaper store frustrasjoner for bileiere i bydelen, bidrar til økt forurensning og mer trafikkfarlige situasjoner.

Siden et flertall i Bydelsutvalget ønsker å utvide beboerparkeringsordningen, vil Høyre og Fremskrittspartiet påpeke at det er viktig å justere ordningen tråd med tilbakemeldingene som fremkommer i evalueringsrapporten.

Bakgrunn for saken:

Det har vært gjennomført en prøveordning i deler av bydelene Frogner, St. Hanshaugen og Gamle Oslo. På bakgrunn av evalueringen av prøveordningen vedtok Oslo bystyre 15. desember 2010 innføring av en permanent ordning med beboerparkering.

Bymiljøetaten har etter oppdrag fra Byrådsavdeling for miljø og samferdsel utarbeidet forslag til forskrift og som nå er sendt på høring. Både høringsbrev og forslag til forskrift er tatt inn i saken.

Sammendrag:

I all hovedsak foreslås en videreføring av dagens prøveordning. Det betyr at det i aktuelle områder blir skiltet med parkering tillatt 09-17 (09-15) og maks p-tid 2 timer. Beboere som blir tildelt parkeringstillatelse trenger ikke betale avgift og er i tillegg unntatt fra maks p-tid.

Det arbeides med å etablere en ordning uten fysiske "beboerkort" i det enkelte kjøretøy. Praktisk håndheving og kontroll vil foregå ved å sjekke kjøretøyets registreringsnummer opp mot registeret over de som har fått innvilget parkeringstillatelse.

Forskriften skal vedtas av Oslo bystyre, og deretter er det den enkelte bydel som skal beslutte om, og hvor de vil innføre ordningen. Det er derfor allerede nå interessant å høre om bydelene antar de vil innføre ordningen dersom den blir vedtatt omtrent som foreslått i vedlagte forskrift.

Dersom bydelene fatter endelig vedtak om dette før 1.oktober, kan ordningen trolig starte opp ca 1.mars 2012. Fremdriften er her helt avhengig av når bystyret og bydelene fatter vedtak. Mange og kompliserte anskaffelser gjør også denne fremdriftsplanen usikker.

Saksframstilling/Faktaopplysninger:

Forskrift om beboerparkering, Oslo kommune

Forslaget angis i sin helhet under.

§1 Formål

Formålet med forskriften er å sikre best mulig tilgjengelighet til offentlige parkeringsplasser for beboere innen et avgrenset område.

§2 Parkeringstillatelsens virkeområde

Parkeringstillatelsen for beboere gir adgang til å parkere gratis hele døgnet og utover maksimal parkeringstid innenfor den aktuelle bydelen. Tillatelsen gjelder på områder skiltet "beboerparkering." Tillatelsen gir ikke rett til egen parkeringsplass.

Beboerparkeringsordningen fritar ikke bilfører/eier av kjøretøyet fra plikten til å følge øvrige trafikk- og parkeringsbestemmelser.

Det enkelte bydelsutvalg har kompetanse til å beslutte om og hvor ordningen skal gjelde. Ordningen gjelder ikke innenfor Ring 1 og i sentrale handlegater.

Det skal være én beboersone i hver bydel som innfører ordningen. I grensen mellom bydeler følger soneinndelingen bydelsgrensene. Det kan gjøres unntak fra bydelsgrensen i de tilfeller hvor to bydeler blir enige om å utvide området til den andre bydelen.

Gjennomføring av beboerparkering i den enkelte sone og gate forutsetter godkjenning fra skiltmyndighet (Politiet).

§3 Varighet

Parkeringstillatelsen er gyldig i 1 – ett – år fra utstedelsestidspunktet.

Innehaver av beboerkort har plikt til å underrette Bymiljøetaten skriftlig innen 8 dager om endrede forhold som kan ha betydning for tillatelsen, bl.a. om adresseforandring. Innehaver plikter til enhver tid å sørge for å ha gyldig tillatelse.

§4 Skilting og avgift

Regulering av beboerparkering skjer ved bruk av parkeringsregulerende skilt i de gater som er omfattet av ordningen. Beboerparkeringsordningen gjelder i tidsrommet mellom klokken 09 – 17 på hverdager og klokken 09 – 15 på lørdager.

For bilfører/eier uten parkeringstillatelse er sonene regulert som avgiftsparkering med tidsbegrensning, maksimalt 2 timer. Avgiften følger taksten i gul sone.

§5 Vilkår for parkeringstillatelse

Etter skriftlig søknad tildeles parkeringstillatelse etter følgende kriterier: Både kriteriet a. og b. må være oppfylt.

a) Boforhold

Søker må bo og være registrert i Folkeregisteret med adresse i den aktuelle beboerparkeringssonen, med den begrensning at det kun tildeles én parkeringstillatelse pr person.

Unntak

Studenter, og andre som er fritatt fra kravet om å melde flytting til Folkeregisteret, som har adresse i den aktuelle beboerparkeringssonen kan søke om parkeringstillatelse. Boforholdet må dokumenteres gjennom eierforhold eller leieavtale samt den tilleggsdokumentasjon som kreves av de som utsteder tillatelsen.

Flytting

Ved dokumentert kjøp av nytt bosted, kan søker tildeles midlertidig parkeringstillatelse for en kortere periode før vedkommende melder flytting til Folkeregisteret

b) Bil

Søker må disponere bil, herunder være registrert som eier eller medeier av bilen i motorvognregisteret. Eventuell disponering av tjeneste- eller firmabil, leiebil av autorisert bilutleiefirma eller medlemskap i registrert firma som driver bildelingsordning skal dokumenteres.

Person som i en periode låner bil som er registrert på søsken eller slektning i rett opp, eller nedadgående linje kan søke om tildeling av parkeringstillatelse. Tillatelsen gjelder kun for vedkommende som har fått innvilget parkeringstillatelsen. Disposisjonsretten skal dokumenteres ved erklæring både fra eier og den som disponerer kjøretøyet.

Tillatelsen er knyttet til det enkelte kjøretøy. Midlertidig parkeringstillatelse kan innvilges for kortere perioder for bil som er under registrering, bil som disponeres midlertidig i forbindelse med at egen bil er på verksted eller lignende.

For bildelingsordning fastsettes egne bestemmelser om bruk av tillatelsen.

Det utstedes kun én tillatelse per bil.

Parkeringstillatelse tildeles kun biler som er registrert og har gyldige kjennemerker. Det tildeles ikke parkeringstillatelse til bobiler, campingvogner, tilhengere eller kjøretøy med totalvekt over 3,5 tonn.

Bestemmelsene for bil gjelder også motorsykkkel/scooter/moped.

§6 Vilkår for tildeling av parkeringstillatelse til næringsdrivende

Næringsdrivende, håndverkerbedrifter m.v. som har et særlig behov for biloppstillingsplasser for egne servicebiler, og som er etablert i sonen kan tildeles parkeringstillatelse. Det særlige behovet for parkering i sonen må begrunnes og dokumenteres i søknaden.

Den næringsdrivendes firma skal være registrert i enhetsregisteret med adresse i sonen og drive virksomhet fra denne adressen. Bilen skal være registrert på firmaet og være utstyrt og innredet på en måte som gjør at bilen i seg selv er et arbeidsverktøy.

Det innvilges ikke parkeringstillatelse som skal dekke kunders eller ansattes behov for parkering.

Kommunale virksomheter/institusjoner tildeles parkeringstillatelse etter samme kriterier som andre næringsdrivende og institusjoner.

§7 Gjesteparkering

Beboere i sonen (jmf punkt 5a) har mulighet til å forhåndskjøre gjesteparkeringstillatelser for en begrenset periode. Tillatelsen gir dispensasjon til å parkere utover maksimal parkeringstid. Tillatelsen koster det samme som det ville kostet å parkere i den aktuelle sonen i det aktuelle tidsrommet.

§8 Kontroll av parkeringstillatelsen

Parkeringstillatelsen skal være tilgjengelig for kontroll på den måten utsteder gir informasjon om. Dersom parkeringstillatelsen ikke er kontrollerbar kan det ilegges tilleggsavgift.

§9 Fastsetting av avgift og betaling

Bystyret fastsetter årlig avgiftene for de ulike brukergruppene/parkeringstillatelsene.

Innehaver av parkeringstillatelse som melder om at vedkommende ikke lenger skal ha parkeringstillatelse, får refundert innbetalt avgift fra påfølgende måned etter at slikt varsel er mottatt. Beløp på 200 kroner eller mindre blir ikke refundert.

§10 Forvaltningsmyndighet

Bymiljøetaten i Oslo kommune tildeler og administrerer ordningen med beboerkort.

§11 Klage

Vedtak om avslag på søknad om tillatelse og vedtak om tilbakekall, kan påklages til Oslo kommunale klagemennd i henhold til bestemmelsene i forvaltningslovens §§ 29 og 30.

Klagefristen er 3 uker fra parten mottok underretning om vedtaket.

§12 Misbruk og tilbakekall av parkeringstillatelse

Ved misbruk eller ved endrede forhold som gjør at vilkårene for tildeling og bruk av parkeringstillatelsen ikke lengre er oppfylt, kan Bymiljøetaten tilbakekalle eller gjøre ugyldig utstedt parkeringstillatelse

Ved misbruk eller tilbakekall som nevnt over blir ikke innbetalt avgift refundert.

Forholdet kan også bli politianmeldt.

Dersom Oslo kommune i fremtiden skulle oppheve ordningen med beboerparkering, vil utstedt parkeringstillatelse bli tilbakekalt eller gjort ugyldig.

Forskriften - noen problemstillinger angitt av Bymiljøetaten

Faren for misbruk

Dersom ordningen blir innført i alle områder mellom ring 1 og ring 2, betyr det at det ikke lenger vil finnes avgiftsfrie offentlige p-plasser innenfor ring 2. I dag er det ca. 20 000 avgiftsfrie plasser i dette området. Parkeringstillatelsen skal koste 600 kroner, og gir rett til å parkere gratis hele året. Avgiftene skal justeres årlig, men uansett kan det være at dette tilbudet oppleves som så attraktivt at noen vil forsøke å misbruke ordningen. Det er forsøkt å utarbeide en forskrift som vil bli oppfattet som rimelige og brukervennlig, samtidig som den ikke inviterer til misbruk.

Geografisk område

Ordningen er primært tenkt innført mellom ring 1 og 2, men også bydeler som ligger utenfor dette området skal kunne innføre ordningen. Bymiljøetaten anbefaler i første omgang å innføre ordningen i områder innenfor ring 2 (og i noen tilliggende områder). Etter dette starter arbeidet med eventuell innføring i andre bydeler.

Næringsdrivende

Det foreslås en ordning der næringsdrivende, håndverksbedrifter m.v. med særlig behov for biloppstillingsplass skal ha mulighet for å søke parkeringstillatelse. Næringsdrivende må kunne dokumentere særlig behov for parkering der firmaet er registrert, og bilen må være utstyrt/innredet som et arbeidsverktøy.

For håndverkere med dokumentert behov for å bruke bil ved kundebesøk finnes den ordning i parkeringsforskriftene som i stor grad dekker dette behovet.

Gjesteparkering

Bymiljøetaten ønsker tilbakemelding på to alternativer når det gjelder gjesteparkering

Alt 1: Spesialordning for gjesteparkering (lagt inn i utkastet §7)

Beboere i sonen gis mulighet til å forhåndskjøpe gjesteparkeringstillatelser for en begrenset periode. Muligheten til slike forhåndskjøp forutsetter at beboer tilfredsstill de generelle kravene om å bo i sonen (§5a). Fordelen for gjestene er at de får fritak fra reglene om maks p-tid. Det må betales ordinær parkeringsavgift.

I praksis kan en beboer først søke om en generell rett til å kjøpe tillatelser som gir gjester rett til å parkere utover makstid. Deretter må vedkommende beboer registrere hvilken bil som kommer på besøk og forhåndsbetale p-avgiften for den aktuelle perioden.

Alt 2: Ingen spesialordning for gjesteparkering

Bymiljøetaten mener primært at en ordning med besøkskort ikke er nødvendig. Det er

vanskelig å se hvorfor gjester skal ha et slikt privilegium, og en slik ordning vil dessuten kreve uforholdsmessig mye administrasjon og fort bli oppfattet som byråkratisk.

Bymiljøetaten mener at dersom maks p-tid utvides fra to til tre, fire eller åtte timer, vil behovet til besøkende være ivaretatt på en tilfredsstillende måte. I perioden mellom klokken 17.00 og 09.00 kan besøkende stå uten å betale.

Bymiljøetaten vil ikke anbefale at prisen for å parkere for besøkende settes lavere enn den ordinære avgiften. Det er over 70.000 husstander i området mellom ring 1 og ring 2. Om alle disse kan bestille en ubegrenset mengde med rimelig parkering, vil ordningen i praksis kunne bli ødelagt. Det blir mange biler som parkerer rimeligere enn det som var forutsatt og i tillegg er det fare for misbruk. Konsekvensen kan bli at det i praksis blir svært vanskelig for beboerne selv å finne p-plasser.

Til orientering kan det opplyses om at verken Stockholm eller København har spesielle ordninger for gjester.

Bydelsdirektørens vurdering:

Bydelsdirektøren viser til bydelsutvalgets siste vedtak i saken, uttalelse til evalueringsrapporten for prøveordningen. Som det går frem i vedtaket mener bydelsutvalget at prøveprosjektet med beboerparkering har vært svært vellykket for beboere innenfor prøveområdet, og at bydelsutvalget derfor er positiv til en videreføring av og utvidelse av ordningen.

Bydelsutvalget pekte på at det burde vurderes om næringsdrivende med spesielle behov og enkelte andre grupper kan få muligheten til å parkere i området på dagtid. Eventuell tildeling av kort til næringsdrivende må vurderes med tanke på at ordningen er ment å avhjelpe beboernes parkeringsbehov.

I forskriften foreslås en ordning der næringsdrivende, håndverksbedrifter m.v. med særlig behov for biloppstillingsplass skal ha mulighet for å søke parkeringstillatelse.

Næringsdrivende må imidlertid kunne dokumentere særlig behov for parkering der firmaet er registrert, og bilen må være utstyrt/innredet som et arbeidsverktøy.

For håndverkere med dokumentert behov for å bruke bil ved kundebesøk finnes det en ordning i parkeringsforskriftene som i stor grad dekker dette behovet (grønt kort).

Bydelsdirektøren mener at §6 i forskriften bør dekke de næringsdrivende som har særlige behov for biloppstillingsplass i tjenesten.

Det foreslås ikke innvilget parkeringstillatelse som skal dekke kunders eller ansattes behov for parkering. Kommunale virksomheter/institusjoner foreslås tildelt parkeringstillatelse etter samme kriterier som andre næringsdrivende og institusjoner.

Ved evaluering av prøveprosjektet med beboerparkering mente omtrent halvparten av beboerne at ordningen bør vare lenger utover på kveldstid, til kl. 20.00. Omtrent halvparten av beboerne samt næringsdrivende ønsker også at makstiden for parkering bør forlenges fra 2 til 3-4 timer.

Bydelsutvalget mente det var viktig å vurderes ovennevnte ved videreføring og utvidelse av ordningen.

Etter det bydelsdirektøren kan se foreslås det ingen endringer på dette punkt i §4,dvs det foreslås fortsatt at ordningen gjelder i tidsrommet mellom klokken 09 – 17 på hverdager og klokken 09 – 15 på lørdager, med en tidsbegrensning på avgiftsparkeringen på maks.2 timer. Parkeringstillatelsen for beboere gir adgang til å parkere gratis hele døgnet og utover maksimal parkeringstid innenfor den aktuelle bydelen.

Bydelsdirektøren mener at makstiden for parkering bør forlenges fra 2 til 3-4 timer. Dette vil også være positivt i forhold til gjesteparkering. Evalueringen viste at en god del beboere ønsket å få et gjestekort for besøkende som er på besøk for en lengre periode, noe bydelsutvalget mente burde ses på. I §7 foreslås dette. Det bes om tilbakemelding på forslaget til gjesteparkering, alternativt at en ikke anbefaler noen spesialordning for gjesteparkering.

Bydelsdirektøren mener en spesialordning for gjesteparkering som skissert i §7 virker veldig byråkratisk. Bymiljøetaten mener primært at en ordning med besøkskort ikke er nødvendig og opplyser at verken Stockholm eller København har spesielle ordninger for gjester. Bymiljøetaten foreslår at dersom maks p-tid mot betaling utvides fra 2 timer til 3,4 eller 8 timer, så vil behovet til besøkende være ivaretatt på en tilfredsstillende måte, da de i perioden mellom klokken 17.00 og 09.00 kan stå uten å betale.

Bymiljøetaten anbefaler at ordningen primært innføres mellom ring 1 og 2, men at også bydeler som ligger utenfor dette området skal kunne innføre ordningen. Bymiljøetaten anbefaler i første omgang å innføre ordningen i områder innenfor ring 2 (og i noen tilliggende områder). Etter dette starter arbeidet med eventuell innføring i andre bydeler.

Ordnningen foreslås å ikke gjelde innenfor Ring 1 og i sentrale handlegater. Bydelsdirektøren ser at dette er logisk da det innenfor Ring 1 er få faste beboere og mer handel og det i sentrale handlegater i større grad bør være mulig å parkere for handlende.

Det er bydelen som skal ta stilling til om og hvor det skal innføres beboerparkering. Soneinndelingen vil følge bydelsgrensene. Eventuelle unntak må berørte bydeler være enige om. I utgangspunktet er det tenkt en sammenhengende sone i hver bydel, men om bydelen, mot formodning, skulle ønske å unnta enkelte områder så er det mulig.

Det er da viktig å være klar over de konsekvensene dette kan få i form av svært stort press på områdene som blir unntatt (fremmedparkering)

Om det blir to eller flere ikke sammenhengende områder i bydelen som innfører ordningen, vil tillatelsen uansett gjelde i alle områdene i bydelen som er regulert til beboerparkering

Bydelsdirektøren har ikke gjort noen vurdering av hvilke områder som eventuelt skulle unntas i denne bydelen. Erfaringer fra prøveperioden viser at det nok vil være vanskelig å få forståelse for hvorfor enkelte områder skulle unntas fra ordningen.

Bydelsutvalget mente ved evaluering av prøveordningen at det var viktig å etablere et system for at de som ikke eier eller disponerer egen bil, men som bare låner eller leier en bil av og til samt eiere av motorsykkel/moped også kan søke om tildeling av beboerlisens.

I forskriften foreslås hvordan dette kan løses. Bydelsdirektøren mener at forskriftens §5 dekker slike behov tilfredsstillende.

Bydelsutvalget mente ved evalueringen at det er viktig at kostnadene til drift holdes på et minimum og at måneds-/årsavgiften reflekterer dette. I forskriften står det at bystyret årlig skal fastsette avgiftene for de ulike brukergruppene/parkeringstillatelsene. I bystyrevedtaket fremgår at en parkeringstillatelse for husstandens første bil vil koste kr.600. For øvrige biler i husstanden koster det 1000 kr per.bil. Bydelsdirektøren mener at dette er et akseptabelt prisnivå. Priser for beboerparkering i andre større norske byer er langt høyere , opptil kr. 3000. I Stockholm er prisen over kr. 6000,-.

Bydelsdirektørens forslag til vedtak

1. Bydelsutvalget viser til tidligere vedtak i saken, uttalelse til evalueringsrapporten for prøveordningen. Bydelsutvalget mener at prøveprosjektet med beboerparkering har vært svært vellykket for beboere innenfor prøveområdet, og bydelsutvalget mener derfor at ordningen må videreføres og utvides i Bydel St. Hanshaugen.
2. Bydelsutvalget støtter at ordningen i første omgang innføres mellom ring 1 og 2 og ved behov i noen tilliggende områder.
Bydelsutvalget ser at ordningen ikke foreslås å gjelde i sentrale handlegater. Bydelsutvalget er ikke kjent med hvilke gater dette vil være i bydelen, men tenker det kan være fornuftig å unnta slike strøkgater da det i sentrale handlegater i større grad enn i boligområdene bør være mulig å parkere for handlende.
3. Av høringsbrevet fremgår at soneinndelingen for beboerparkering skal følge bydelsgrensene, og at det er bydelen som skal ta stilling til hvor det skal innføres beboerparkering.
Bydelsutvalget har ikke tatt stilling til hvilke områder som eventuelt skulle unntas fra ordningen. Erfaringer fra prøveperioden viser at det vil være svært vanskelig å få forståelse for hvorfor enkelte områder skulle unntas fra ordningen. Bydelsutvalget vil komme tilbake til dette etter høringen og før endelig vedtak om innføring av beboerparkering fattes.
4. Bydelsutvalget mener at makstiden for parkering bør forlenges fra 2 til 3-4 timer.
Ved evaluering av prøveprosjektet med beboerparkering mente omtrent halvparten av beboerne at ordningen bør vare lenger utover på kveldstid, samt at makstiden for parkering burde forlenges fra 2 til 3-4 timer.
Bydelsutvalget registrerer at det ikke foreslås endringer på dette punkt i §4.
Bydelsutvalget mener at en utvidet makstid også vil være positivt i forhold til gjesteparkering. Evalueringen viste at en god del beboere ønsket å få et gjestekort for besøkende som er på besøk for en lengre periode. Bydelsutvalget mener en spesialordning for gjesteparkering som skissert i §7 virker veldig byråkratisk. Ved å utvide makstiden for parkering vil behovet også til besøkende være ivaretatt på en tilfredsstillende måte, da de i perioden mellom klokken 17.00 og 09.00 kan stå uten å betale.
Bydelsutvalget anbefaler en løsning uten spesialordning for gjesteparkering, dersom makstiden for parkering utvides fra 2 til 3-4 timer.
5. I forskriften foreslås en ordning der næringsdrivende, håndverksbedrifter m.v. med særlig behov for biloppstillingsplass skal ha mulighet for å søke parkeringstillatelse.
Bydelsutvalget mener at §6 i forskriften bør dekke de næringsdrivende som har særlige behov for biloppstillingsplass i tjenesten.
6. Bydelsutvalget mente ved evaluering av prøveordningen at det var viktig å etablere et system for at de som ikke eier eller disponerer egen bil, men som bare låner eller leier en bil av og til samt eiere av motorsykkel/moped også kan søke om tildeling av beboerlisens.
I forskriften foreslås hvordan dette kan løses, og bydelsutvalget mener at forskriftens §5 bør dekke slike behov tilfredsstillende.

Ellen Oldereid
bydelsdirektør

Sak 65/11 Thereses gate 28 - 217/367 - Oppføring av boligbygg i gårdsrom

Arkivsak: 201101248

Arkivkode: 531

Saksbehandler: Elin Løvseth

Saksgang	Møtedato	Saknr
Oppvekst- miljø- og byutviklingskomiteen	15.06.11	31/11
Bydelsutvalget	21.06.11	65/11

Tidligere vedtak i saken:

Oppvekst- miljø- og byutviklingskomiteen har behandlet saken i møte 15.06.11 og har fattet følgende vedtak

Votering:

Enstemmig vedtatt.

Vedtak:

- 1 Bydelsutvalget anbefaler at det i denne byggesaken gis dispensasjoner fra reguleringsbestemmelsene vedrørende u-grad, parkeringsnormen samt avstand til nabogrense.*
- 2 I forhold til etasjeantall mener bydelsutvalget at en i hovedsak bør holde seg innenfor det etasjeantall som fremgår av reguleringsplan. Bydelsutvalget mener at derfor at en innenfor gjeldende byggehøyde også må ta høyde for areal til trappeløp, ventilasjonshus etc*

THERESES GATE 28 - 217/367 - OPPFØRING AV BOLIGBYGG I GÅRDSROM

Saksframstilling/Faktaopplysninger:

Bydelen har mottatt fra Sivilaritekt Tanja Vardund på vegne av tiltakshaver Thereses gate 28 AS søknad om rammetillatelse om oppføring av boligbygg i Thereses gate 28.

Eiendommen er regulert til byggeområde for boliger. I bakgården mot øst er oppført et lagerbygg og en garasje. Disse ligger delvis over grense til friområde. Byggene ønskes revet.

Tiltakshaver søker om dispensasjon fra reguleringsbestemmelsene vedrørende u-grad, etasjeantall parkeringsnormen samt avstand til nabogrense.

Tiltakshaver ønsker å oppføre et nytt boligbygg i gårdsrom, beliggende i forlengelse av eksisterende nabobebyggelse. Nytt bygg vil få et bebygget areal på 161m², inkl. balkonger. Bygget er tenkt oppført i 5 etasjer med takoppbygg (6.etasje), med totalt 13 leiligheter. Høyeste del av ny bebyggelse er lik høyden på nabobygget og takflate har samme takvinkel.

Uttalser fra andre etater og ved nabovarsling:

Friluftsetaten: De ønsker ny bebyggelse lagt 4 meter fra reguleringsgrense og at friområdet blir realisert som et offentlig friområde.

EBY har ingen motforestillinger mot tiltaket.

Nabovarsel, Borettslaget Therese mener at fortettingen går på bekostning av åpne plasser, grønne lunger og utsyn. De ønsker at bebyggelsen ikke legges i nabogrensen.

Bydelsdirektørens vurdering:

Utnyttelsesgraden vil etter utbygging ligge på 1,57. I reguleringsplanen er u-grad 1,5. Bydelsdirektøren mener dette bør kunne aksepteres da det er en mindre overskridelse. Det ønskes fritak for parkeringskrav, på grunn av liten bakgård og ønske om opparbeidelse av bakgården samt område regulert til friareal til opphold. Bydelsdirektøren anbefaler dispensasjonen og viser til at bydelsutvalget i andre saker har gjort det samme på grunn av god kollektivtilgjengelighet.

Bebyggelsen ønskes lagt i nabogrense. Bygget vil slik bli lagt som en forlengelse av dagens bakgårdsbebyggelse. Bydelsdirektøren mener at bygget bør kunne bygges som en forlengelse av dagens bakgårdsbebyggelse. Eiendommen vil ligge mer enn 4 meter fra eiendomsgrensen til offentlig eiendom.

Ny bebyggelse er i 5 etasjer med takterrasse. Det søkes om dispensasjon for et mindre takoppbygg for å muliggjøre adkomst til takterrassen. Bydelsutvalget har ved flere saker gått inn for en opprydding av takoppbygg i byggesaker, dvs. at en innenfor gjeldende byggehøyde også må ta høyde for areal til trappeløp, ventilasjonshus etc. Bydelsdirektøren mener at disse synspunkter også bør gjelde her og at det trappehus opp til takterrasse bør inngå i 5.etasje.

Bydelsdirektørens forslag til vedtak

1. Bydelsutvalget anbefaler at det i denne byggesaken gis dispensasjoner fra reguleringsbestemmelsene vedrørende u-grad, parkeringsnormen samt avstand til nabogrense.
2. I forhold til etasjeantall mener bydelsutvalget at en i hovedsak bør holde seg innenfor det etasjeantall som fremgår av reguleringsplan. Bydelsutvalget mener at derfor at en innenfor gjeldende byggehøyde også må ta høyde for areal til trappeløp, ventilasjonshus etc.

Ellen Oldereid
bydelsdirektør

Trykte vedlegg:
Søknad m/vedlegg

Sak 66/11 Utkast til regional planstrategi og regionalt planprogram for areal og transport i Oslo og Akershus - utleggelse til offentlig ettersyn.

Arkivsak: 201100984

Arkivkode: 111

Saksbehandler: Elin Løvseth

Saksgang	Møtedato	Saknr
Oppvekst- miljø- og byutviklingskomiteen	15.06.11	30/11
Bydelsutvalget	21.06.11	66/11

Tidligere vedtak i saken:

Oppvekst- miljø- og byutviklingskomiteen har behandlet saken i møte 15.06.11 og har fattet følgende vedtak

Votering:

Enstemmig vedtatt.

Vedtak:

Bydelsutvalget tar sak om utkast til regional planstrategi og regionalt planprogram for areal og transport i Oslo og Akershus utlagt til offentlig ettersyn til orientering.

UTKAST TIL REGIONAL PLANSTRATEGI OG REGIONALT PLANPROGRAM FOR AREAL OG TRANSPORT I OSLO OG AKERSHUS - UTLEGGELSE TIL OFFENTLIG ETTERSYN.

Sammendrag:

Forslag til regional planstrategi og regionalt planprogram for areal og transport i Oslo og Akershus er lagt ut til offentlig ettersyn. Regjeringen har gått inn for å møte styringsutfordringene i hovedstadsregionen gjennom et plansamarbeid om areal- og transportplanlegging mellom Oslo kommune og Akershus fylkeskommune. Dette plansamarbeidet skal bidra til å legge til rette for en forventet sterk fremtidig vekst i befolkning og arbeidsplasser i hovedstadsområdet.

Planstrategien redegjør for hovedutfordringer i regionen, hovedmål for planarbeidet, viktige utviklingstrekk innen temaet areal og transport, og skisserer tre alternative modeller som kan bidra til langsiktige løsninger og måloppnåelse. Planprogrammet omtaler hvordan Oslo kommune og Akershus fylkeskommune i samarbeid med kommunene i Akershus vil gjennomføre planarbeidet i fellesskap, herunder utredningsbehov knyttet til de skisserte alternative utviklingsmodellene, organisering av planarbeidet og medvirkning.

Høringsprosessen skal skje parallelt i Oslo kommune og Akershus fylkeskommune. Plan- og bygningsetaten er saksbehandler i Oslo kommune. Høringsfrist er satt til 01.07.2011.

Høringsutkastet i sin helhet finnes på : <http://www.pbe.oslo.kommune.no>

Bakgrunn for saken:

I Ot.prp. nr 10 (2008-2009) om gjennomføring av forvaltningsreformen gikk regjeringen inn

for å møte styringsutfordringene i hovedstadsregionen gjennom et pålagt samarbeid om areal og transportplanlegging mellom Oslo kommune og Akershus fylkeskommune. Plansamarbeidet ledes av Miljøverndepartementet (MD). Hovedstadsområdet omfatter Oslo kommune og Akershus fylke.

Saksframstilling/Faktaopplysninger:

Miljøverndepartementet har siden 2009 ledet arbeidet med å sette i gang felles planlegging av areal og transport i regionen. Arbeidet har resultert i en planstrategi for areal og transport for Oslo og Akershus.

Målet for en samordnet areal og transportplan er at :

- Osloregionen skal være en konkurransedyktig og bærekraftig region i Europa
- Utbyggingsmønsteret skal være arealeffektivt basert på prinsipper om flerkjernet utvikling og bevaring av overordnet grønnstruktur
- Transportsystemet skal på en rasjonell måte knytte den flerkjernede regionen sammen, til resten av landet og til utlandet. Transportsystemet skal være effektivt, miljøvennlig, med tilgjengelighet for alle og med lavest mulig behov for biltransport.

Planstrategien skal redegjøre for viktige regionale utviklingstrekk og utfordringer innen temaet areal og transport. Vurdere langsiktige utviklingsmuligheter og ta stilling til hvilke spørsmål som skal tas opp gjennom den regionale areal og transportplanleggingen.

Viktige regionale utviklingstrekk er:

- Hovedstadsområdet må ses samlet
Hovedstadsområdet består i praksis Oslo kommune og Akershus fylke. Areal og transportplanen for Oslo og Akershus skal bidra til målet om konkurransedyktig og bærekraftig utvikling for hele osloregionen gjennom omforente utbyggingsprinsipper og fellesløsninger.
- Vekst i befolkning og sysselsetting
Prognosene viser at folketallet kan øke med 350 000 i Oslo og Akershus i løpet av 20 år. En sterkt økende befolkning og en betydelig vekst i antall arbeidsplasser kan lokaliseres på ulike måter i regionen.
- Økte klimagassutslipp
Dersom transportbehovet opprettholdes vil utslippsmengden øke med over 40% fra 1990 (referansenivå) frem til 2030. Klimaforliket 2008 sier at Norge skal være klimanøytralt innen 2030.
- Transport og kapasitetsproblemer i smaferdslsinfrastrukturen.
Hovedstadsregionen har en viktig rolle i det nasjonale person og godstransportsystemet og som hovedinnfallsport til landet.
- Økt arealbehov – press på arealressursene
Befolknings- og aktivitetsveksten innebærer et sterkt utbyggingsbehov i boligsektoren og noe mindre for næringsvirksomhet. I perioden 2002-07 viser undersøkelser en utvikling av usentral utbygging i forhold til kollektive transportmidler som genererer økt bilbruk.

Viktige regionale utfordringer

- Konkurransedyktighet

Osloregionens mulighet til å utvikle seg som konkurransedyktig region i Europa avhenger av at den er velfungerende både for næringslivet og for å få kompetent arbeidskraft. Økt kollektivandel i persontransporten og bedre fremkommelighet for godstransporten er viktig for produktiviteten.

- **Bærekraftig by- og regionsutvikling**
Bærekraftig utvikling inkluderer økonomisk, sosial og miljømessig utvikling. I denne sammenheng legges det vekt på forbedring av miljøet. Utfordringen er særlig knyttet til klimagassutslipp, naturmangfold og jordvern.
- **Arealbehov og arealbruksmønster**
For å kunne bygge ut boliger, infrastruktur og næringsarealer som veksten vil kreve må arealutnyttelsen i alle kommunene effektiviseres i tillegg må utnyttelsesgrad og utbyggingsprinsipper vurderes i sammenheng og på tvers av kommunene.
- **Økonomiske utfordringer**
Identifisere omfang og fordeling av de økonomiske utfordringer, lage gode budsjettprosesser og langtidsplanlegging for forutsigbarheten.
- **Planleggings og styringsutfordringer**
Skape forbindelser mellom nasjonal, regional og lokal politikk og samarbeid mellom etater og kommunene imellom.

Langsiktige utviklingsmuligheter

En økt befolkning på 350-400 000 gir en betydelig vekst i antall arbeidsplasser. Transportbehovene kan dekkes gjennom ulike kombinasjoner av bane, vei, privatbil og kollektivtransport. Tre utviklingsmuligheter er skissert:

- Videreføre historisk utbyggingsmønster
Utvikling der fremtidig utbyggingsmønster har samme hovedmønster som de siste 20-30 årene.
- Konsentrert utvikling i Oslo og et fåtall byer i Akershus
Veksten konsentreres til Oslo og noen få byer i Akershus
- Fortetting i mange knutepunkter i kollektivnettet og stasjonsbyer i Akershus og Oslo

Areal- og transportplanen for Oslo og Akershus skal bidra til at målene om en konkurransedyktig og bærekraftig utvikling og redusert klimagassutslipp kan nås. Planarbeidet skal behandle en rekke utfordringer der investeringer og prioriteringer i transportsystemet og utviklingen av en effektiv arealbruk understøtter hverandre. Boliger og arbeidsplasser kan lokaliseres på ulike måter i området. De fremtidige persontransportbehovene kan også dekkes gjennom forskjellige kombinasjoner av privatbil og kollektivtransport.

Det finnes ulike måter å lokalisere offentlig og privat service, forskjellige måter å påvirke reisemiddelbruken i regionen, og varierende utbyggingsmønstre som bidrar til å svekke eller fremme forbruk av arealressurser. Det er derfor ulike måter å påvirke utslipp av klimagasser og forurensning. I denne sammenheng er det viktig å finne frem til omforente utbyggingsprinsipper, samordning av virkemidler og felle-løsninger.

Den regionale planen skal legges til grunn for:

- kommuneplanenes arealdel
- fylkeskommunale prioriteringer innen areal og transportutvikling

- statlig sektorplanlegging innen areal og transport
- forpliktende avtaler mellom aktørene

Den felles regionale planen skal også legges til grunn for kommunale planstrategier og Oslopakke 3.

Til planstrategien for areal og transportplanen er det utarbeidet et planprogram. Det regionale planprogrammet konkretiserer oppdraget som er gitt i planstrategien. Planprogrammet omtaler hvordan Oslo kommune og Akershus fylkeskommune i samarbeid med kommunene vil gjennomføre planarbeidet i fellesskap, herunder utredningsbehov knyttet til de skisserte alternative utviklingsmodellene, organisering av planarbeidet og medvirkning.

Det tas ikke stilling til valg mellom utviklingsmodellene i forbindelse med høringen, men disse modellene vil benyttes videre som grunnlag for avklaringer i det oppfølgende planarbeidet.

Det skal utarbeides en konsekvensutredning i forbindelse med planforslaget som skal belyse viktige miljø- og samfunnshensyn. Planstrategien skal endelig godkjennes av Miljøverndepartementet.

Bydelsdirektørens vurdering

Bydelsdirektøren tar planstrategien og planprogrammet til orientering og anbefaler bydelsutvalget å gjøre det samme. Bydelsdirektøren mener det er konsekvensutredningen som skal utarbeides i forbindelse med planforslaget som vil belyse de viktige miljø og samfunnshensyn som må tas og bydelsdirektøren mener bydelsutvalget bør avvete konsekvensutredningen før en eventuell uttalelse i saken.

Bydelsdirektørens forslag til vedtak

Bydelsutvalget tar sak om utkast til regional planstrategi og regionalt planprogram for areal og transport i Oslo og Akershus utlagt til offentlig ettersyn til orientering.

Ellen Oldereid
bydelsdirektør

Trykte vedlegg:

- Planstrategi, planprogram
- Høringsbrev

Sak 67/11 Høring - normer for felles leke- og uteoppholdsarealer for boligbygging i indre Oslo

Arkivsak: 201101040

Arkivkode: 530

Saksbehandler: Elin Løvseth

Saksgang	Møtedato	Saknr
Ungdomsrådet	14.06.11	19/11
Oppvekst- miljø- og byutviklingskomiteen	15.06.11	38/11
Bydelsutvalget	21.06.11	67/11

Tidligere vedtak i saken:

Ungdomsrådet har behandlet saken i møte 14.06.11 og har fattet følgende vedtak

Behandling:

Ungdomsrådet støtter bydelsdirektørens forslag til vedtak. Det er viktig at i tillegg til ordinær normeringen føres inn normer med vekt på ivaretagelse av lokale interesser og behov. Standardnormering tar ikke nok hensyn til lokalmiljøets behov.

Votering:

Enstemmig

Vedtak:

Tatt til orientering

Oppvekst- miljø- og byutviklingskomiteen har behandlet saken i møte 15.06.11 og har fattet følgende vedtak

Behandling:

Endringsforslag fra Olav Bye (H):

Bydelsutvalget er skeptisk til å innføre nye normer og ytterligere byråkratisere boligbyggingen i Oslo, og advarer mot disse normene. Befolkningsveksten i Oslo vil medføre behov for flere boliger. Ved å stille strenge krav reduserer vi muligheten for boligbygging i Oslo spesielt i nærheten av kollektivknutepunkter hvor det er ønske om fortetting.

Votering:

Bydelsdirektørens forslag ble satt opp mot forslag fra H. Bydelsdirektørens forslag vedtatt med leders dobbeltstemme mot to stemmer (H og F).

Vedtak:

- Bydelsutvalget er svært positiv til innføring av slike normer. Bydelsutvalget mener at normforslaget vil bidra til gode bomiljøer i nye boligprosjekter i bydelen. Normene legger til rette for at barn og unge kan være fysisk aktive i nærområdet og sikrer at det etableres sosiale møteplasser i alle boligprosjekter. Dette må ses på som tiltak som fremmer folkehelsen og som kan utjevne sosial ulikhet i helse.*

- 1. Under Utformingsnorm er det skissert mange ulike forhold som skal innfris når det gjelder uteoppholdsområdets brukbarhet. Bydelsutvalget er i tillegg opptatt av at det i boligprosjekter sikres tilfredsstillende støyforhold og luftkvalitet på alle uteoppholdsarealer. Støy og luftkvalitet må derfor også være forhold som må innfris for å sikre god kvalitet på uteoppholdsarealene.*
- 2. Under normens punkt Lekearealer står det at ”sambruk med barnehageareal kan vurderes der dette er sikret tilgjengelig for beboerne utenom barnehagens åpningstid”. Bydelsdirektøren anbefaler ikke å åpne opp for at barnehageareal kan erstatte utelekearealer tilknyttet boliger. Fremtidens barnehager kan ha mer fleksible åpningstider enn i dag og alle barn uansett om de går i barnehage eller ikke , bør i forbindelse med egen bolig ha tilgang til lekearealer på dagtid, ettermiddag og kveld.*

HØRING - NORMER FOR FELLES LEKE- OG UTEOPPHOLDSAREALER FOR BOLIGBYGGING I INDRE OSLO

Bydelen har mottatt på høring ”Forslag til normer for felles leke- og oppholdsarealer for boligbygging i indre Oslo. Saken er oversendt fra Plan- og bygningsetaten. Høringsutkastet i sin helhet og normene er tilgjengelige på etatens nettsider: <http://www.pbe.oslo.kommune.no> Høringsfristen er 14.6.2011.

Plan- og bygningsetaten ber særlig om bemerkninger til foreslåtte normkrav, noermens struktur og brukbarhet, samt innspill til mulig forenkling av normene.

Sammendrag:

Foreliggende rapport redegjør innledningsvis for kommuneplan 2008's overordnede føringer for byutvikling og de utfordringer disse reiser ved utformingen og sikring av kvaliteter i de enkelte reguleringsplaner. Videre redegjøres det for kartlegging, analyser og testing etaten har foretatt, samt en drøfting av resultatene i forhold til de ulike områdetypene. Rapporten avsluttes med normforslaget. Normforslaget søker å sikre gode leke- og uteoppholdsarealer for alle brukergrupper i indre Oslo. Normforslaget gjelder felles leke- og uteoppholdsarealer til boliger. Private utearealer som balkonger, terrasser og lignende inngår ikke i normen.

Normene forutsettes lagt til grunn ved behandling av reguleringsplaner og byggesøknader i indre Oslo. Normene differensieres i fire områdetyper i indre by, og består av normer om areal, rommelighet og utforming. Normen består av tre temaer som omhandler areal, romlighet og utforming.

Forslag til normer forutsettes lagt til grunn for fortløpende byggesaksbehandling og innarbeidet i fremtidige reguleringsplaner for indre Oslo så snart de har vært til politisk behandling.

Bakgrunn for saken:

Plan og bygningsetaten satte høsten 2006 i gang et prosjekt for å vurdere hvordan bedre kvalitet på utearealer i indre Oslo kunne sikres ved behandling av innsendte planforslag. Arbeidet med Kommuneplanen for 2008 aktualiserte prosjektet. Målet om bærekraftig utvikling, fortetningsstrategi og byvekst har satt byens utearealer under press, og etaten ønsket gjennom prosjektet å utarbeide konkrete normkrav til felles uteoppholds- og lekearealer i nye boligprosjekter.

Arbeidet har omfattet en gjennomgang av utearealsnormer i litteratur, utredninger og begrunnelsene for disse. Det er også foretatt en systematisk befaring av utvalgte prosjekter med fagfolk med ulik bakgrunn for å evaluere kvalitetene på prosjektenes utearealer. Dette er lagt til grunn for en undersøkelse av 20 utvalgte prosjekter i indre by. Disse ble systematisk kartlagt, analysert og testet mot ulike areal- og kvalitetskrav for å komme frem til omforente utearealkriterier.

Sammenholdt med etatens egne erfaringer fra saksbehandling av plan- og byggesaker, ble

resultatene lagt til grunn for utarbeiding av foreliggende forslag til "Normer for felles leke- og uteoppholdsarealer for boligbygging i indre Oslo".

Saksframstilling/Faktaopplysninger:

Kommuneplan 2008 - Oslo mot 2025: bærekraftig byutvikling

Kommuneplanen forventer en befolkningsvekst som gir behov for minst 60 000 nye boliger. Omtrent halvparten forventes å bli realisert i indre by. Forslag til Kommunedelplan for byutvikling og bevaring i indre Oslo har foreslått bestemmelser om utnyttelse og fortetningsgraden i ulike deler av Oslo indre by (innenfor ring 3). Veksten skaper utfordringer og behov for verktøy og retningslinjer knyttet til hvilke utearealkvaliteter som bør sikres og hvordan. Hvis befolkningsveksten frem til 2025 i stor grad finner sted i indre Oslo, slik intensjonen er i kommuneplan 2008 -25, vil dette føre til et større innslag av barn i fremtidens boliger i indre Oslo.

Undersøkelse av 20 boligprosjekter i tett by

Undersøkelse av utearealene i 20 fortetningsprosjekter i tett by viser at uteareal for større barn (4-10 år) er utilfredsstillende. Etterkrigstidens erfaringsbaserte normer for lek og bevegelse for større barn krever et mer sluttet og samlet uterom enn hva vi finner i de fleste registrerte boligprosjektene. Totalt m² uteareal kan tilfredsstilles i mange prosjekter, men arealene er for oppstykket til å tilfredsstille anbefalte krav til samlet og sammenhengende areal. I analysen av utearealene i prosjektene er disse blitt vurdert opp mot arealer i innarbeidete kvalitetskriterier nedfelt i "Grad av utnytting", utgitt mai 2007. .

Utearealnormer før og nå

Plan- og bygningsetatens veiledning for behandling av utomhusplan (72-0577), anbefaler i dag krav til uteareal på minimum 25% av bruksareal for boliger i indre by. Prosenten skiller ikke mellom balkonger, arealer på bakkeplan og takterrasser, felles eller private arealer. Denne normmodellen der uteareal fastsettes i forhold til boflate, har sin bakgrunn fra boligutbyggingen på 60- til 80-tallet med en mer åpen bebyggelse i etterkrigsbyen. Utearealnorm som bare stiller ett arealkrav, fanger ikke opp vitale utearealbehov i boligfortetningsprosjekter. Mer differensierte normer er avgjørende for kvalitet, spesielt ved høy tomteutnyttelse (%TU = %BRA over 250-300%). Tallfestete normer alene er ikke nok. Normene må også knyttes til utearealets utforming og brukbarhet fordi utearealkvaliteten i stor grad blir bestemt av byformingen i prosjektet og rammene som gate- og byromstrukturen setter. Målbare kriterier er også viktig fordi prosjektbehandling skjer i forhandling mellom etat og utbyggere. Da trengs tallfesting av normer som gir forutsigbarhet og påvirker tomteutnyttelse, volum og avkastning av boligprosjektet. Boligfortetningsprosjekter i tett by har varierende utformingsbetingelser ut fra rammene i eksisterende regulering, i forhold til bystrøket omkring og i forhold til høyder på andre tilliggende bygninger. Det er derfor en utfordring å utvikle målbare normer for kvalitativt helt ulike prosjekter. Normene må både være målbare, og være verktøy for utforming av volumer og utearealer.

Tidligavklaring av utearealkvaliteter

Utearealkvaliteter er knyttet til prosjektutforming og komposisjon av volum og uterom i det enkelte boligprosjektet. Det er en kjent sak blant arkitekter og planleggere at premisser for kvaliteter i utearealer legges tidlig i prosjekteringen. Derfor etterspørres rammer og normer fra det offentlige tidligst mulig, helst før prosjektering starter. Etatens analyser viser at kvalitet på utearealer sikres tidlig i prosjektutforming når "grepet" tas og grunnformen bestemmes. Det er vanskeligere å sikre sol, lys og arealstørrelser etter at boligprosjektet er prosjektert ferdig. Plan- og bygningsetatens hensikt er derfor å legge normene til grunn ved saksbehandling av planinitiativ og ved forhåndskonferanser for byggesaker. Normforslaget vil da gi bedre forutsigbarhet i saksbehandlingen.

Avveining mellom gode utearealer og behov for fortetting

Normforslaget søker å sikre gode uteoppholdsarealer for alle brukergrupper i hoveddelen av indre Oslo. Utearealer for plasskrevende aktiviteter for større barn kan ikke alltid oppnås i tettere byområder. For boliger i de tettete byområdene må dette avveies mot hvordan barnefamilier kan finne boforhold som gjør at de ønsker å bo i indre by. Det bør sikres trafikktrygge (3) forbindelser mellom boliger og offentlige tilgjengelige friområder der det ikke er mulig å sikre fullverdige utearealer i selve boligprosjektet. En annen mulighet kan være å slå sammen utearealer på naboeiendommer. Dette normforslaget tar imidlertid kun for seg utearealene i det enkelte boligprosjektet. Forslaget ligger innenfor rammen av tetthet, bestemmelser om utearealer og områdetypene i etatens forslag til "Kommunedelplan for byutvikling og bevaring i indre Oslo", men kan anvendes uavhengig av denne.

Utforming av normen

Normene fastsetter krav til

- 1) Minste størrelse for felles leke- og oppholdsarealer ut fra antall m² BRA boareal,
- 2) Fordeling av dette arealet på terreng/lokk og tak,
- 3) Rommelighetskrav som sikrer lys og solinnfall og
- 4) Utformingskrav til brukbarhet, vegetasjon og lekeareal.

Normene er differensiert for fire områdetyper i indre by. Normene forholder seg til ønsket fortetting og eksisterende bebyggelsesstruktur. Normen i de to mest åpne områdene (3 og 4) vil sikre tilstrekkelig uteareal innenfor enkeltprosjekter. I de to tettete områdetypene (1 og 2) vil ikke normene alltid sikre tilstrekkelig uteareal for barn med større aktivitetsbehov i det enkelte boligprosjektet. Trafikktrygg tilgang til felles utearealer eller offentlige uteområder vil i disse tilfellene være avgjørende for utearealkvaliteten for denne aldersgruppa. Det er forutsatt at normene anvendes i saksbehandlingen av plan- og byggesaker og at det legges vekt på å sikre kravene tidlig når arrondering og hovedvolumer fastsettes.

Normene foreslås ut fra tetthet og bytypologi i områdetypene:

- | | | |
|----------------|-------------|--|
| • Områdetype 1 | Tetttest | Kvadraturen, Sentrum, Strøkgater, Institusjoner |
| • Områdetype 2 | Tett | Sentrumsranden, Knutepunkter |
| • Områdetype 3 | Mindre tett | Sammensatte områder, Tett kvartalsbebyggelse, Akerselva og andre områder |
| • Områdetype 4 | Åpnere | Lamellbebyggelse, Frittliggende bebyggelse, Områder knyttet til ytre by |

1. Arealnorm

Normen anviser

- størrelse på felles uteareal i forhold til boligareal BRA
- fordeling av felles areal på terreng/lokk og på tak
- minste samlet areal for aktiviteter og lek

2. Rommelighetsnorm

Normen anviser

- % solbelyst areal på ulike tidspunkter i de ulike områdetypene
- forholdet mellom avstand mellom bygninger og gesimshøyde på bygning
- minimum avstand mellom balkonger/svalganger/fasader

3. Utformingsnorm

I tillegg til normene i 1 og 2 skal ulike utformingskriterier innfris(kap 5).

Det bør utarbeides en veileder for nærmere utdyping av normene og med eksempler på anvendelse av normene. Normene bør evalueres og eventuelt revideres senest to år etter ikrafttredelse.

Det kan være behov for juridisk bindende områdereguleringer for å mestre større boligfortettinger i bystrøk. Fortetting med økt bruk av grøntressurser i nærområdet og etablering av trafikktrygge forbindelser mellom boliger og utearealer kan derfor skape behov for områdereguleringer.

Felles leke- og uteoppholdsareal

Med felles leke- og oppholdsareal menes netto felles brukbart uteareal for lek og opphold.

1. Arealnorm for felles uteoppholdsarealer

Områdetype (Se også kart)	Minstestandard for felles leke-/ oppholdsareal (% av m ² BRA bolig)	Andel av uteareal for felles leke-/opp- holdsareal på terreng/lokk, minimum
Områdetype 1: Kvadraturen Sentrum Strøkgater Institusjoner	12%	0% i K1, Kvadraturen 15% i øvrige områder
Områdetype 2: Sentrumsranden og knutepunkter	12% for tomter < 1,5 daa 16% for tomter >= 1,5 daa	45% *)
Områdetype 3: Sammensatte områder Tett kvartalsbebyggelse Akerselva og andre områder	16% for tomter < 1,5daa 20% for tomter >= 1,5 daa	60%
Områdetype 4: Lamellbebyggelse Frittliggende bybebyggelse Områder knyttet til ytre by	20%	75%

*) Der det ikke er mulig å etablere 55% av det totale utearealkravet på tak, må tilsvarende uteareal = 55% av den totale utearealnormen etableres på terreng/lokk.

Samlet felles utearealenhet

Samlet felles utearealenhet er en andel av felles lek- og oppholdsareal som har en størrelse og form som egner seg til aktiviteter, ballspill etc. Gangveier og - annet atkomstareal skal ikke medregnes i arealene for samlet felles utearealenhet. Samlet felles arealenhet skal ha en hovedform der lengde/breddeforhold ikke overstiger 2:1.

Prosentnorm mindre enn samlet felles arealenhet

Der den prosentvise normen for andel uteareal på terreng/lokk blir mindre enn den ovenfor angitte for minste samlet felles arealenhet, skal hele utearealnormen på terreng/lokk være et samlet areal. Minste samlet arealstørrelse på terreng/lokk (evt. tak i Kvadraturen) skal likevel ikke være mindre enn 150m² for Områdetype 1, små tomter i Områdetype 2) eller 250m² for store tomter i Områdetype 2 og små tomter i Områdetype 3.

Normer for samlet felles uteareal i områdetyper

Områdetype 1

Det skal sikres minst ett samlet felles uteareal à minst 150m² på terreng/lokk. I Kvadraturen kan dette legges på tak.

Områdetype 2

For tomter inntil 1,5 daa: Minst 80% av arealet på terreng/lokk skal bestå av samlede felles utearealerheter à minst 150m².

For tomter over 1,5 daa: Minst 50% av arealet på terreng/lokk skal bestå av samlede felles utearealerheter à minst 250m². For prosjekter med over 50 boliger skal samlet felles utearealerhete være minimum 500m².

Områdetype 3

For tomter inntil 1,5 daa: Minst 80% av arealet på terreng/lokk skal bestå av samlede felles utearealerheter à minst 250m². For prosjekter med over 50 boliger skal samlet felles utearealerhete være minimum 500m².

For tomter over 1,5 daa: Minst 50% av arealet på terreng/lokk skal bestå av samlede felles utearealerheter à minst 500m².

Områdetype 4

Minst 50% av arealet på terreng/lokk skal bestå av samlede enheter à minst 600m².

2. Rommelighetsnorm

Krav til solbelyst uteareal

Områdetype 1	Felles sittegrupper skal kunne være solbelyst 5 timer 1. mars
Områdetype 2	Felles sittegrupper skal kunne være solbelyst 5 timer 1. mars
Områdetype 3	Minst 30% av terreng/lokk skal kunne være solbelyst 1. mai kl. 15.
Områdetype 4	Minst 60% av terreng/lokk skal kunne være solbelyst 1. mai kl. 15.

Avstand og høyder

Avstanden mellom motstående bygningsfasader (mellom balkonger/svalganger/fasader) rundt boligenes felles uteareal skal være minst 1,5 ganger bebyggelsens gjennomsnittlige gesimshøyde. Avstanden skal uansett ikke være mindre enn 17 meter.

Ved mindre infill-prosjekter på små tomter som kompletterer eksisterende bebyggelsesstruktur som for eksempel karré eller lamell, skal rammer for nybygg bestemmes ut fra eksisterende rammer, som eksisterende fasadeliv mot gate og gårdsrom, gesimshøyder og volumoppbygging. Disse bymessige rammene vil gjelde foran den ovenfor nevnte rommelighetsnorm.

3. Utformingsnorm

I tillegg til normene i 1) og 2) skal følgende forhold innfris:

Brukbarhet

- Felles uteoppholdsarealer er de deler av tomta som er egnet til dette formålet, ref. minste uteoppholdsareal (MUA), teknisk forskrift § 3-3.
- De gunstigst beliggende og mest solfylte arealene på bakkeplan skal avsettes til felles oppholds- og lekeareal.
- Det skal etableres leke-/oppholdsarealer for alle aldersgrupper.
- Det skal skilles og skjermes fysisk mellom felles-, halvprivate- og private utearealer.
- Felles uteoppholdsareal skal ha en avstand til boliger og privat uteareal på minst 5 meter. Avstanden kan reduseres til 2 meter forutsatt at det etableres fysisk skjerming av de private arealene.
- Kjørearealer skal ikke medregnes i uteoppholdsarealet. Arealer som er brattere enn 1:3 skal ikke medregnes i uteoppholdsarealet med mindre de gis en hensiktsmessig bruk for lek- og opphold for lek.
- Takterrasse som inngår i arealregnskapet skal ha universell tilgjengelighet fra alle boliger med tinglyst bruksrett. Takterrasse skal være utformet slik at den gir tilstrekkelig sikkerhet og

trygghet, med særlig vekt på barns bruk. Ulike funksjoner skal orienteres best mulig i forhold til sol, støy, forurensning og klimatiske forhold. Utearealer på tak som inngår i ute-arealregnskapet skal redegjøres for i utomhusplanen.

Vegetasjon

- a) Større eksisterende trær og naturelementer på uteoppholdsarealet skal innarbeides i prosjektet. Lokkprosjekter skal utformes slik at det kan etableres vegetasjonsdekke med dybde på 1 meter, eventuelt som plantekummer, som muliggjør busker og trær på minst 20% av utearealet.

Lekearealer

- a) Lekearealer for barn skal prioriteres, og i størst mulig grad etableres på terreng/lokk.
- b) Lekearealer for barn i skolealder skal som hovedregel plasseres på terreng/lokk. Hver felles arealenhet skal ha en lekbar bredde på minst 12 meter.
- c) Lekeareal for barn i barnehagealder kan tillates etablert på tak. Hver enhet skal ha en lekbar bredde på minst 7 meter. Sambruk med barnehageareal kan vurderes der dette er sikret tilgjengelig for beboerne utenom barnehagens åpningstid.

4. Unntaksbestemmelser

Unntak fra normene kan vurderes dersom ett eller flere av forhold angitt ovenfor medfører at prosjektet ikke kan tilfredstille normene fullt ut. Unntaksbestemmelsene vil bare kunne brukes dersom tomte/prosjektet vurderes egnet til bolig. Det skal legges vekt på at utearealene blir størst mulig, opparbeides mest mulig samlet og lokaliseres gunstigst mulig i forhold til solforhold. I følgende situasjoner kan unntak vurderes:

- *Overordnede bebyggelsesstrukturer som skal beholdes*
Der byplanfaglige og historiske hensyn tilsier at videreføring av overordnede bebyggelsesstrukturer må prioriteres foran etablering av tilfredsstillende utearealer.
- *Bevaring*
Der andre bevaringsinteresser må prioriteres foran etablering av tilfredsstillende utearealer.
- *Små tomter*
På tomter under 1,5 daa kan normene oppfylles ved større sammenhengende takterrasser, forutsatt at det etableres tilfredsstillende sikring med tanke på barns lek. Dersom det ikke kan etableres tilstrekkelige utearealer på den enkelte eiendom, skal det legges vekt på å vurdere sammenslåing av eiendommer/utearealer for samlet å oppnå gode uteoppholdsarealer. Uteoppholdsarealer i nærområdet kan også vurderes, jf. pkt. 4.4.
- *Nærområdetilbud*
Med uteoppholdsareal som kan dekkes i nærområdet menes allment tilgjengelige utearealer/park eller større fellesarealer/gårdsrom i en gangavstand til boligene på maksimalt 300 meter. Det må da være sikret trafikktrygg gangforbindelse mellom boligene og nærområdetilbudet. Med trafikktrygg gangforbindelse menes atkomst via separat gang-/sykkelvei/fortau eller atkomst uten å krysse hoved-/samlegate. Barn over trafikktrygg alder (ca. 10 år) kan benytte lysregulerte overganger. Nærområdetilbudet skal fortrinnsvis dekke manglende tilbud til større barn i boligprosjektet. Nærområdetilbudets egnethet for relevante brukergrupper må dokumenteres i den enkelte plansak/søknad om tillatelse.

Bydelsdirektørens vurdering:

Bydelsdirektøren er svært positiv til innføring av slike normer. Bydelsdirektøren mener at normforslaget vil bidra til gode bomiljøer i nye boligprosjekter i bydelen. Normene legger til rette for at barn og unge kan være fysisk aktive i nærområdet og sikrer at det etableres sosiale møteplasser i alle boligprosjekter. Dette må ses på som tiltak som fremmer folkehelsen og som kan utjevne sosial ulikhet i helse.

Under Utformingsnorm er det skissert mange ulike forhold som skal innfris når det gjelder uteoppholdsområdets brukbarhet. Bydelsdirektøren er i tillegg opptatt av at det i boligprosjekter sikres tilfredsstillende støyforhold og luftkvalitet på alle uteoppholdsarealer. Støy og luftkvalitet må også være forhold som må innfris for å sikre god kvalitet på uteoppholdsarealene.

Under normens punkt Lekearealer står det at ”sambruk med barnehageareal kan vurderes der dette er sikret tilgjengelig for beboerne utenom barnehagens åpningstid”. Bydelsdirektøren anbefaler ikke å åpne opp for at barnehageareal kan erstatte utelekearealer tilknyttet boliger. Fremtidens barnehager kan ha mer fleksible åpningstider enn i dag og alle barn uansett om de går i barnehage eller ikke , bør i forbindelse med egen bolig ha tilgang til lekearealer på dagtid, ettermiddag og kveld.

Barnas representant i plansaker og bydelsoverlegen slutter seg til bydelsdirektørens innstilling.

Bydelsdirektørens forslag til vedtak

3. Bydelsutvalget er svært positiv til innføring av slike normer. Bydelsutvalget mener at normforslaget vil bidra til gode bomiljøer i nye boligprosjekter i bydelen. Normene legger til rette for at barn og unge kan være fysisk aktive i nærområdet og sikrer at det etableres sosiale møteplasser i alle boligprosjekter. Dette må ses på som tiltak som fremmer folkehelsen og som kan utjevne sosial ulikhet i helse.
4. Under Utformingsnorm er det skissert mange ulike forhold som skal innfris når det gjelder uteoppholdsområdets brukbarhet. Bydelsutvalget er i tillegg opptatt av at det i boligprosjekter sikres tilfredsstillende støyforhold og luftkvalitet på alle uteoppholdsarealer. Støy og luftkvalitet må derfor også være forhold som må innfris for å sikre god kvalitet på uteoppholdsarealene.
5. Under normens punkt Lekearealer står det at ”sambruk med barnehageareal kan vurderes der dette er sikret tilgjengelig for beboerne utenom barnehagens åpningstid”. Bydelsdirektøren anbefaler ikke å åpne opp for at barnehageareal kan erstatte utelekearealer tilknyttet boliger. Fremtidens barnehager kan ha mer fleksible åpningstider enn i dag og alle barn uansett om de går i barnehage eller ikke , bør i forbindelse med egen bolig ha tilgang til lekearealer på dagtid, ettermiddag og kveld.

Ellen Oldereid
bydelsdirektør

Trykte vedlegg:

Forslag til utearealnormer <http://www.plan-og-bygningsetaten.oslo.kommune.no>

Høringsbrev

Plankart

Sak 68/11 Barnehageutbygging

Arkivsak: 201101328

Arkivkode: 323.0

Saksbehandler: André Neby

Saksgang	Møtedato	Saknr
Oppvekst- miljø- og byutviklingskomiteen	15.06.11	33/11
Bydelsutvalget	21.06.11	68/11

Tidligere vedtak i saken:

Oppvekst- miljø- og byutviklingskomiteen har behandlet saken i møte 15.06.11 og har fattet følgende vedtak

Votering:

Enstemmig vedtatt.

Vedtak:

Bydelsutvalget tar saken til orientering

BARNEHAGEUTBYGGING

Sammendrag:

Bydel St. Hanshaugen har i følge barnehagekontorets rapporteringer for både kommunale og private barnehager i perioden fra 15.12.2007 til 15.12.2010 økt med 457 barnehageplasser. Tallet må ikke sees som antall barn, da man her snakker om ekvivalenter og fordeling mellom små og store barn.

Bydelen har de siste årene hatt en økning i antall barnehageplasser, både i form av nye barnehager og omfattende rehabilitering og utvidelse av til eksisterende barnehager. Til tross for dette er det behov for flere plasser, og bydelen er i en kontinuerlig prosess for å imøtekomme dette behovet.

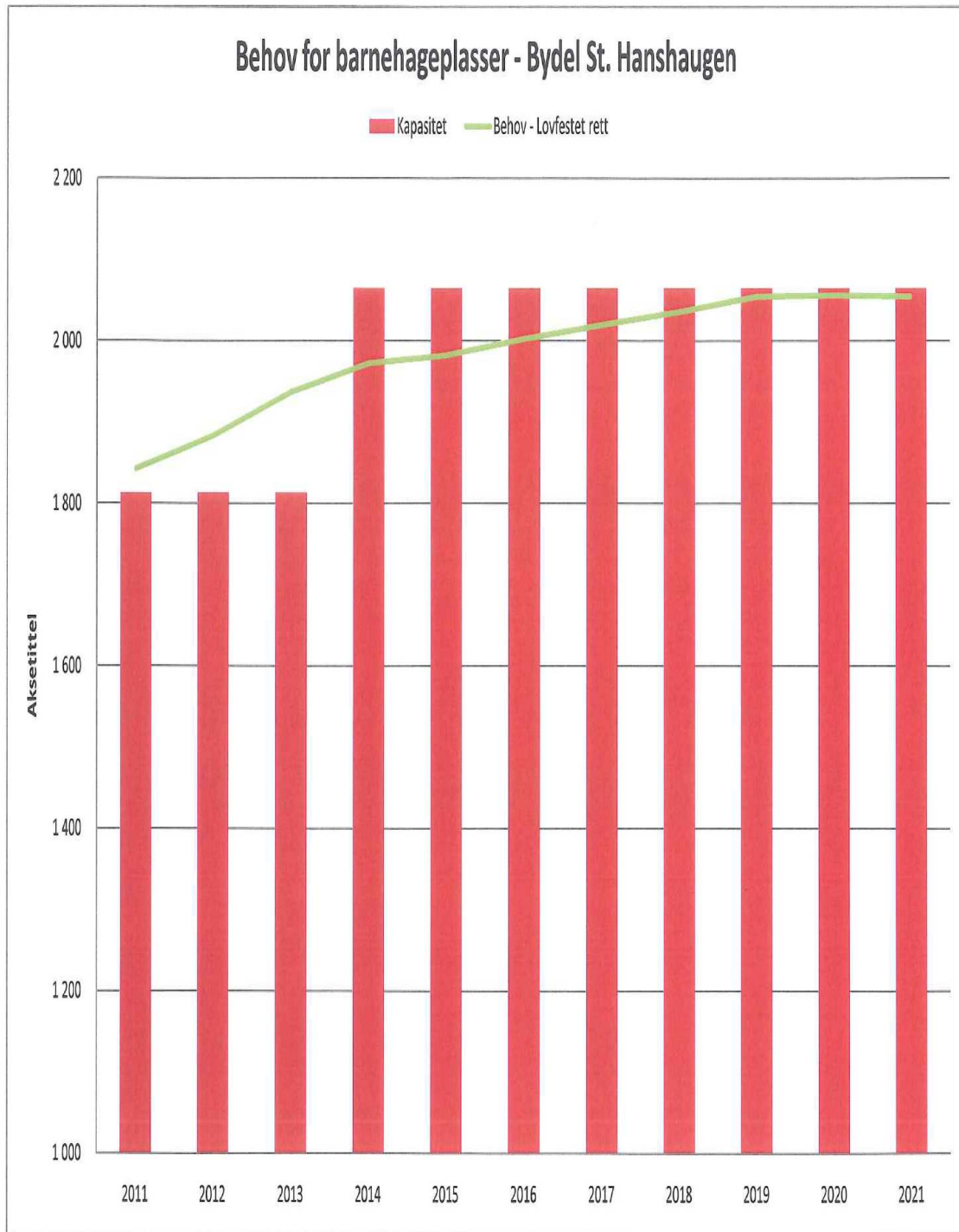
Tidligere vedtak i saken:

Bydelsutvalget, sak 51/11

Saksframstilling/Faktaopplysninger:

Hovedopptaket er spesielt krevende for bydel St. Hanshaugen, fordi barnehagekapasiteten og begrensede utbyggingsmuligheter ikke står i forhold til høye fødselstall. Bydelen har fortsatt behov for flere barnehageplasser, og det arbeides nå med ulike prosjekter for å imøtekomme dette behovet.

Som det fremgår av figuren under ser vi at kapasiteten for årene 2011, 2012 og 2013 vil ligge under behovet for lovfestede plasser. I 2013 forventes 2 store prosjekt å være ferdigstilte, noe som vil gi god effekt fra, og i følge fremskrevne prognoser vil bydelen i 2014 ha kapasitet over den lovfestede retten.



Byrådsavdelingen for kultur og utdanning (KOU) har sendt bestilling om forprosjektering av 10 avdelings barnehage i Hausmannsgate 37-39 til Omsorgsbygg Oslo KF (OBY). Plansaken ble vedtatt av i bystyret 23.3.2011. Forventet ferdigstilling er 2013.

I Sognsveien 8 ønskes en 4 avdelings barnehage med plass til 72 barn. Plansaken har vært til offentlig ettersyn, og Plan- og bygningsetaten (PBE) tar sikte på å oversende saken til politisk behandling i juli 2011. Forventet ferdigstillelse er 2013.

Bystyret vedtok 9.6.2010 reguleringsplan for 6 avdelings barnehage i Blindernveien 6-9. Naturvernforbundet i Oslo og Akershus påklagde vedtaket, men klagen førte ikke frem. KOU har i mai 2011 overfor Eiendoms- og byfornyelsesetaten (EBY) bekreftet behovet for barnehage.

Bydelen jobber også med en eventuell videreføring av barnehagedrift fra høsten 2012 i barnehagen til Folkehelseinstituttet.

Bydelsdirektørens vurdering:

I samarbeid med KOU og OBY jobber Bydel St. Hanshaugen med å øke antall barnehageplasser i bydelen. Det er per dags dato 3 store prosjekter som til sammen vil øke tilbudet med 20 barnehageavdelinger.

Utover de prosjektene som er igangsatt jobber bydelen kontinuerlig med å se på muligheten for å ytterligere øke barnehagetilbudet. Utfordringen ligger hovedsakelig i at bydelen er en sentrumsnær bydel med naturlige begrensninger av områder som egner seg til barnehageutbygging. Inntil oppnådd behovsdekning vil bydelen gjøre bruk av kapasiteten i nabobydelers barnehager.

Bydelsdirektørens forslag til vedtak
Bydelsutvalget tar saken til orientering

Ellen Oldereid
bydelsdirektør

Sak 69/11 Oppsummering av landsomfattende tilsyn i 2010 med sosiale tjenester i NAV

Arkivsak: 201101268

Arkivkode: 101.9

Saksbehandler: Hilde Lund

Saksgang	Møtedato	Saknr
Helse- og sosialkomiteen	14.06.11	20/11
Eldrerådet	14.06.11	10/11
Råd for funksjonshemmede	14.06.11	5/11
Oppvekst- miljø- og byutviklingskomiteen	15.06.11	37/11
Bydelsutvalget	21.06.11	69/11

Tidligere vedtak i saken:

Helse- og sosialkomiteen har behandlet saken i møte 14.06.11 og har fattet følgende vedtak

Votering:

Enstemmig vedtatt.

Vedtak:

Oppsummering av Statens helsetilsyns landsomfattende tilsyn i 2010 med sosiale tjenester i NAV og revisjoner ved NAV St. Hanshaugen tas til orientering.

Eldrerådet har behandlet saken i møte 14.06.11 og har fattet følgende vedtak

Votering:

Enstemmig vedtatt

Vedtak:

Eldrerådet anbefaler bydelsutvalget å vedta bydelsdirektørens forslag til vedtak.

Råd for funksjonshemmede har behandlet saken i møte 14.06.11 og har fattet følgende vedtak

Votering:

Enstemmig vedtatt.

Vedtak:

Rådet for funksjonshemmede tar bydelsdirektørens forslag til vedtak til orientering.

Oppvekst- miljø- og byutviklingskomiteen har behandlet saken i møte 15.06.11 og har fattet følgende vedtak

Votering:

Enstemmig vedtatt.

Vedtak:

Oppsummering av Statens helsetilsyns landsomfattende tilsyn i 2010 med sosiale tjenester i NAV og revisjoner ved NAV St. Hanshaugen tas til orientering.

OPPSUMMERING AV LANDSOMFATTENDE TILSYN I 2010 MED SOSIALE TJENESTER I NAV

Saksframstilling/faktaopplysninger:

I 2010 gjennomførte Fylkesmannen, ved Statens helsetilsyn, landsomfattende tilsyn med deler av de kommunale sosiale tjenestene i Arbeids og velferdsforvaltningen (NAV). Sosialtjenesten er fremdeles en kommunal tjeneste, selv om den forvaltes av NAV kontoret.

Statens helsetilsyn har undersøkt 50 kommuner og bydeler. Tilsynene ble gjennomført som systemrevisjon. Det innebærer at det ble undersøkt om kommunene ved sin internkontroll sikrer forsvarlig tildeling av økonomisk stønad. Det ble ikke ført tilsyn fra Statens helsetilsyn i Oslo og Akershus med NAV St Hanshaugen i denne perioden.

Rapporten fra Statens helsetilsynet 4/2011 gjelder således ikke for bydelens NAV kontor og er en oppsummering fra noen utvalgte kommuner og bydeler i 2010.

I rapport 4/2011 fra Statens helsetilsyn anbefales det at kommunene drøfter og vurderer følgende:

"På bakgrunn av dette tilsynet finner vi grunn til å stille spørsmål om kommuner generelt har for dårlig oversikt over og kontroll med driften og kvaliteten i tjenesten økonomisk stønad.

Har kommunen gjennomgått hvilke elementer i deres internkontroll som kan forbedres, slik at styring av sosialtjenesten kan bli bedre?"

NAV St Hanshaugen har gjennom sin internrevisjon jevnlig kontroll på de tjenester som de kommunale tjenestene yter i NAV kontoret.

"Har kommunen god nok oversikt over områder som er utsatt for svikt, og har de systematisk analysert hva som kan svikte og konsekvensene for brukerne?"

NAV St. Hanshaugen har god oversikt på de områder som har vært mangelfulle. Se punkt nedenfor vedrørende gjennomgang av forvaltningsklienter. Det er fortatt ny internkontroll 18. mai 2011 på området for å etterse at foreslåtte tiltak blir gjennomført.

"Hvordan skal det sikres at de ansatte som skal forvalte tjenesten har tilstrekkelig kompetanse, og at organiseringen sikrer at oppgaver er fordelt og tilpasset slik at kompetansen utnyttes best mulig?"

NAV St. Hanshaugen har god kompetanse på forvaltningsområdene i de ulike tjenesteområdene.

Kommunens rutinehåndbok samt fellesskrivene er retningsgivende og utdypende hjelpemidler for de ansatte. Det gjennomføres fortløpende en omfattende internopplæring.

"Hvordan skal kommunen sikre at intern rapportering og kontakt mellom Navleder og kommune også berører faglige utfordringer og kvalitet i tjenesten?"

Internrapportering sikres gjennom den spesifikke organisering i bydelen da NAV St. Hanshaugens

forvaltningsenhet organisatorisk er tilknyttet bydelens Velferds- og helseavdeling. NAV kontorets kommunale tjenester følger de fastlagte retningslinjer og rutiner for rapporteringer som gjelder for slike tjenester i Oslo kommune.

To revisjoner av Kommunerevisjonen ved NAV St. Hanshaugen

NAV St. Hanshaugen ble etablert 19. mars 2009. Det ble utført to internrevisjoner ved kontoret i 2010 av Kommunerevisjonen i Oslo kommune.

Lov om sosiale tjenester i arbeids- og velferdsforvaltningen (lov om sosiale tjenester i NAV) trådte i kraft 1. januar 2010 og viderefører deler av lov om sosiale tjenester fra 1991, bl.a. bestemmelsene om økonomisk stønad.

Oppgaver knyttet til de kommunale tjenestene etter lov om sosiale tjenester i NAV kan utføres av både kommunalt og statlig ansatte. Stat og kommune har likevel hver for seg ansvar for henholdsvis statlige og kommunale tjenester.

Det betyr at kommunene skal forvalte de tjenestene som er regulert i lov om sosiale tjenester i NAV, inkludert økonomisk stønad etter lovens §§ 18 og 19.

Kommunen er i lov om sosiale tjenester i NAV § 5 pålagt å ha internkontroll for å sikre at virksomhet og tjenester etter lovens kapittel 4 styres slik at den utføres i samsvar med krav fastsatt i eller i medhold av lov eller forskrift.

Kravet til internkontroll med disse tjenestene trådte i kraft 1. januar 2010. Forskrift om internkontroll etter lov om sosiale tjenester i NAV trådte i kraft først 19. november 2010.

Kommunerevisjonens internrevisjon av sosialtjenestens forvaltning av klientmidler

Den ene var en omfattende revisjon ved alle NAV kontor i Oslo der en gjennomgikk sosialtjenestens forvaltning av klientmidler. En rapport ble utarbeidet på bakgrunn av denne revisjonen da den avdekket en rekke mangler.

Utdrag fra rapporten:

Rapport 23/2010 *Sosialtjenestens forvaltning av klientmidler – oppfølging av rapport 11/2008* viser at det på vesentlige punkter var avvik i bydelers forvaltning av klientmidler sammenholdt med gjeldende regelverk og god regnskapspraksis. Dette gjaldt blant annet kravene om:

- skriftlig forvaltningsavtale
- faktura/utbetalingsgrunnlag
- kontroll av den enkelte utbetaling
- avstemming av forvaltningskontiene

Samtlige merknader fra denne revisjonen er gjennomgått og tiltak er gjennomført. Blant annet er alle forvaltningsavtaler nå gjennomgått og skriftliggjort.

Kommunerevisjons internrevisjon av rutiner for utbetaling av sosialstønad

Den årlige gjennomgang av klientregnskap og stikkprøvekontroll i saksmapper

og kontroll av loggføringer og avstemninger, samt diverse kontroll rapporter ble gjennomgått.

Kommunerevisjon fant ingen merknader ved noen av de 15 kontroll punktene som ble gjennomgått.

Samarbeidet mellom stat og kommune er regulert i lov om arbeids- og velferdsforvaltningen av

16. juni 2006 (NAV-loven).

Bydelsdirektørens forslag til vedtak:

Oppsummering av Statens helsetilsyns landsomfattende tilsyn i 2010 med sosiale tjenester i NAV og revisjoner ved NAV St. Hanshaugen tas til orientering.

Ellen Oldereid
bydelsdirektør

Utrykte vedlegg:

http://www.helsetilsynet.no/upload/Publikasjoner/rapporter2011/helsetilsynetrapport4_2011.pdf

Sak 70/11 Begrenset høring - Geitmyrsveien 33 C

Arkivsak: 200500151

Arkivkode: 512

Saksbehandler: Elin Løvseth

Saksgang	Møtedato	Saknr
Ungdomsrådet	14.06.11	20/11
Oppvekst- miljø- og byutviklingskomiteen	15.06.11	39/11
Bydelsutvalget	21.06.11	70/11

Tidligere vedtak i saken:

Ungdomsrådet har behandlet saken i møte 14.06.11 og har fattet følgende vedtak

Behandling:

Ungdomsrådet har dessverre ikke mottatt saken og kan derfor ikke uttale seg.

Oppvekst- miljø- og byutviklingskomiteen har behandlet saken i møte 15.06.11 og har fattet følgende vedtak

Behandling:

Endringsforslag fra Olav Bye (H):

Bydelsutvalget anbefaler prosjektet slik det ble vedtatt forrige gang, og ser ingen grunn til å endre reguleringsbestemmelsene i saken.

Votering:

Bydelsdirektørens forslag ble satt opp mot forslag fra H. Bydelsdirektørens forslag vedtatt med leders dobbeltstemme mot to stemmer (H og F).

Vedtak:

Bydelsutvalget mener som Plan- og bygningsetaten at en ikke bør fravike krav til leilighetsfordeling, da dette vil kunne føre til at prosjektet i for stor grad består av ettroms leiligheter.

Bydelsutvalget anbefaler den foreslåtte alternative leilighetsfordeling:

Min. 30% skal ha en variert størrelse mellom 50m² til 80 m² BRA og

Maks. 20% kan være min. 30 m² BRA.

BEGRENSET HØRING - GEITMYRSVEIEN 33 C

Bydelen mottok fra Plan- og bygningsetaten 6.6.2011 sak om begrenset høring- Geitmyrsveien 33C. Frist for uttalelse er 20.6.2011. Høringsdokumentet er tatt inn i saksfremstillingen.

Tidligere vedtak i saken:

Siste dok i saken AU-notat mai 2011. Regulerings sak Geitmyrsveien 33C – oppdatert status Bydelen har undersøkt status i saken med saksbehandler i Plan- og bygningsetaten (PBE) og forslagsstiller. Saken er oversendt Byrådsavdelingen for byutvikling for politisk behandling. PBE kjenner ikke til om den er planlagt satt opp for behandling på noe møtekart med det første. Anbefalingen fra PBE er i tråd med tidligere politisk vedtak i saken for noen år tilbake.

Innstillingen fra PBE ved den offentlige høringen i fjor har blitt justert og er i samsvar med tidligere sentralt politisk vedtak og forslagsstillernes ønske.

Dette er ikke i tråd med bydelens uttalelse i saken.

PBE vet at det har vært dialog i saken mellom forslagsstiller og byrådsavdelingen i forhold til leilighetsstørrelser i prosjektet. Forslagsstiller uttaler at de ønsker å forholde seg til kommunenes norm for leilighetsfordeling i byggeprosjekter, og planlegger for et prosjekt med mange 3 - romsleiligheter og gjerne større leiligheter enn det også. Forslagsstiller ønsker å bygge boligblokken som et passivhusprosjekt gjerne som deltager i kommunens Futurebuildtprosjekt ”.

BU-sak 75/10 Geitmyrsveien 33C Reguleringsforslag

Vedtak: “

Bydelsutvalget anbefaler planforslaget.

Bydelsutvalget har tidligere vedtatt et primærønske om at tomten skal forbli ubebygd, subsidiært at tomten benyttes til barnehage. Bydelsutvalget var skeptisk til tidligere planforslag og nybyggs volum og skyggevirkning, særlig for omsorgsboligene i Collettsgate 50.

Bydelsutvalget er kjent med kommunens utredning av tomten til barnehage, og at en slik bruk i dag er uaktuell.

Bydelsutvalget mener at det nye planforslaget har et volum og et konsept som er bedre tilpasset omgivelsene enn det opprinnelig forslaget. En høydereduksjon fra 5 til 4 etasjer, en vesentlig reduksjon av antall leiligheter, etablering av parkering under terreng/bebyggelse i henhold til normen samt vern av trær ut mot gaten gjør at prosjektet vil bli innpasset mer i tråd med den eksisterende strukturen i området.

Bydelsutvalget gjør Plan og bygningsetaten og kommuneadvokaten oppmerksom på følgende: Bydelsutvalget stiller spørsmålstegn ved sletting av og opprettelse av ny servitutt knyttet til bruk av tomten, herunder kvalitet på den nye servitutten

Bakgrunn for saken:

Ovennevnte planforslag lå ute til offentlig ettersyn i perioden 01.03.2010 til 21.04.2010, og ble 30.09.2010 sendt til politisk behandling. På bakgrunn av henvendelse fra Byrådsavdeling for byutvikling foreslås endringer i planforslaget. Det justerte forslaget sendes derfor på høring til de som kan berøres direkte av endringene.

Saksframstilling/Faktaopplysninger:

Endring i planforslaget

Med henvisning til forutsetningen om ungdomsboliger på eiendommen, vurderes en alternativ

reguleringsbestemmelse om krav til leilighetsfordeling som åpner for en større andel mindre leiligheter.

Med ungdom i denne avtalen menes personer inntil fylte 35 år. Boligene skal selges til ungdom iht. denne definisjonen både ved første gangs salg og ved videre salg. Med tilretteleggelse for ungdomsboliger menes at utbygger i sin prosjektering av boligene skal legge særlig vekt på at eiendommen skal bebygges med boliger for ungdom.

Til offentlig ettersyn og politisk behandling ble leilighetsfordeling foreslått iht. bystyrets vedtak:

Maks. 20% med 40-50 m2 BRA

Min. 30% med 50-80 m2 BRA

Min. 50% med over 80 m2 BRA.

Det foreslås nå følgende alternativ leilighetsfordeling:

Min. 30% skal ha en variert størrelse mellom 50m² til 80 m² BRA.

Maks. 20% kan være min. 30 m² BRA.

Som ytterligere alternativ kan det være aktuelt å vurdere å fravike krav til leilighetsfordeling.

Plan- og bygningsetatens vurdering av endringen

Plan- og bygningsetaten har ingen generell norm for leilighetsfordeling til ungdomsboliger. Etaten har derfor undersøkt andre ungdomsboligprosjekter. Disse prosjektene viser en stor grad av variasjon, både vedrørende antall rom og størrelse, alt fra 1 roms til 5 roms, og størrelser fra 20 m² til 80 m².

Dette kan gjenspeile at ungdom opp til 35 år også omfatter personer som har etablert familie. Disse prosjektene gir derfor ikke noe entydig svar, noe som indikerer at bystyrets vedtak til leilighetsfordeling også kan brukes til ungdomsboliger. Imidlertid er hensikten at tiltaket skal tilrettelegges slik at det er lettere for ungdom å komme inn på boligmarkedet, og det bør derfor gis rom også for mindre leiligheter enn bystyrets vedtak. Dersom det ikke settes krav til leilighetsfordeling kan dette åpne for en mer fleksibel løsning, som kan innebære en overvekt av små leiligheter. Etaten foreslår derfor ovenstående alternative fordeling for å unngå at det blir for stor grad av ettroms.

Etatens endelige anbefaling til leilighetsfordeling vil foreligge etter denne høringen.

Bydelsdirektørens vurdering:

Bydelsdirektøren mener som Plan- og bygningsetaten at en ikke bør fravike krav til leilighetsfordeling, da dette vil kunne føre til at prosjektet blir for stor grad av ettroms leiligheter.

Bydelsdirektøren anbefaler den foreslåtte alternative leilighetsfordeling:

Min. 30% skal ha en variert størrelse mellom 50m² til 80 m² BRA og

Maks. 20% kan være min. 30 m² BRA.

Bydelsdirektørens forslag til vedtak

Bydelsutvalget mener som Plan- og bygningsetaten at en ikke bør fravike krav til leilighetsfordeling, da dette vil kunne føre til at prosjektet i for stor grad består av ettroms leiligheter.

Bydelsutvalget anbefaler den foreslåtte alternative leilighetsfordeling:

Min. 30% skal ha en variert størrelse mellom 50m² til 80 m² BRA og

Maks. 20% kan være min. 30 m² BRA.

Ellen Oldereid
bydelsdirektør

Sak 71/11 Revitalisering av rådet for funksjonshemmede

Arkivsak: 201101327

Arkivkode: 026.9

Saksbehandler: Hilde Lund

Saksgang	Møtedato	Saknr
Helse- og sosialkomiteen	14.06.11	21/11
Råd for funksjonshemmede	14.06.11	6/11
Eldrerådet	14.06.11	9/11
Oppvekst- miljø- og byutviklingskomiteen	15.06.11	36/11
Bydelsutvalget	21.06.11	71/11

Tidligere vedtak i saken:

Helse- og sosialkomiteen har behandlet saken i møte 14.06.11 og har fattet følgende vedtak

Behandling:

Endringsforslag (A og SV): Til pkt. 2. skal lyde "Flertallet av representantene bør bo i bydelen.

Tilleggsforslag (SV): Bydelsutvalget oppfordrer bystyret til å gå gjennom regelverket og praksis for Råd for funksjonshemmede med sikte på å sikre deres funksjon i bydelene.

Votering:

Bydelsdirektørens punkt 1. og 3 enstemmig vedtatt.

Endringsforslag fra A og SV enstemmig vedtatt.

Tilleggsforslag fra SV enstemmig vedtatt..

Vedtak:

1. § 2, 1. ledd, brukerrepresentanter, endres til; "3 representanter oppnevnes blant ansatte eller aktive medlemmer i organisasjoner for funksjonshemmede med base i Oslo."
2. I § 2, 2. ledd endres til "Flertallet av representantene bør bo i bydelen".
3. I § 2, 3. ledd Bydelsadministrasjonen tilføyes; " Bydelsdirektøren forespør 3 brukere av tjenester til funksjonshemmede om de er villige til å tiltre som rådsmedlemmer."
4. Bydelsutvalget oppfordrer bystyret til å gå gjennom regelverket og praksis for Råd for funksjonshemmede med sikte på å sikre deres funksjon.

Råd for funksjonshemmede har behandlet saken i møte 14.06.11 og har fattet følgende vedtak

Behandling:

Vedrørende punkt 1. Rådet mener minimum 3 representanter oppnevnes.

Vedrørende punkt 2. Rådet er uenig i at "Representantene må bo i bydelen" tas ut.

Vedrørende punkt 3. Rådet mener Bydelsdirektøren forespør minimum 3 brukere av tjenester til funksjonshemmede om de er villige til å tiltre som rådsmedlemmer."

Rådet drøftet i tillegg behov for at sentrale myndigheter i Oslo ser på revitalisering av alle lovpålagte råd i bydelene.

Votering:

Enstemmig vedtatt

Vedtak:

Rådet går imot punkt. 2.

Rådet foreslår alternativt forslag til punkt 1 og punkt 3.

1. § 2, 1. ledd, brukerrepresentanter, endres til; "minimum 3 representanter oppnevnes blant ansatte eller aktive medlemmer, fortrinnsvis etter forslag fra organisasjoner for funksjonshemmede med base i Oslo."
3. I § 2, 3. ledd bydelsadministrasjonen tilføyes; " Bydelsdirektøren forespør minimum 3 brukere av tjenester til funksjonshemmede om de er villige til å tiltre som rådsmedlemmer."

Eldrerådet har behandlet saken i møte 14.06.11 og har fattet følgende vedtak

Votering:

Enstemmig vedtatt

Vedtak:

Eldrerådet anbefaler bydelsutvalget å fatte følgende vedtak:

1. §2,1, første ledd: brukerrepresentanter, endres til: "Organisasjoner for funksjonshemmede i Oslo, foreslår 3 faste representanter og 3 representanter som varamedlemmer blant medlemmer og ansatte. Rådet blir oppnevnt av bydelsutvalget."

Jfr.rundskriv I – 42/99 pkt.4 Oppnemning, 1.ledd: "Det kommunale rådet for funksjonshemma blir oppnemnt av kommunestyret, som også nemner opp leiar og nestleiar." Ibid. Pkt.4 Oppnemning ,2.ledd: "Representantane for dei funksjonshemma sine organisasjonar blir nemnde opp etter forslag frå organisasjonane."

2. § 2,2.ledd, endres til: "Et flertall av representantene bør bo i bydelen."
Pkt. 3 i bydelsdirektørens forslag utgår.

Forslag til endring i Reglement for arbeidsutvalg, råd og saksforberedende komiteer, Rådet for funksjonshemmede:

1§2,2 1.ledd, endres til: "Bydelsdirektøren oppnevner sekretær for rådet."

Saksbehandlingsregler:

Pkt.11 slettes, jfr.§2,4 1.ledd: "Bydelsutvalget velger leder og nestleder."

Oppvekst- miljø- og byutviklingskomiteen har behandlet saken i møte 15.06.11 og har fattet følgende vedtak

Votering:

Enstemmig vedtatt.

Vedtak:

- 1 § 2, 1. ledd, brukerrepresentanter, endres til; "3 representanter oppnevnes blant ansatte eller aktive medlemmer i organisasjoner for funksjonshemmede med base i Oslo."
- 2 I § 2, 2. ledd tas "Representantene må bo i bydelen" ut.
- 3 I § 2, 3. ledd bydelsadministrasjonen tilføyes; " Bydelsdirektøren forespør 3 brukere av tjenester til funksjonshemmede om de er villige til å tiltre som rådsmedlemmer."

REVITALISERING AV RÅDET FOR FUNKSJONSHEMMEDE

Saksframstilling/Faktaopplysninger:

”Reglement for bydelene” vedtatt av Oslo bystyre 15.10.2003 sak 363 (endret etter bystyrevedtak 30.01.08) hjemler bydelens plikt til å opprette et ”Råd for funksjonshemmede” som rådgivende organ for bydelsutvalget. (Vedlegg I.)

Bydelsutvalget har 23.02.10 vedtatt reglement for ”Råd for funksjonshemmede”. (Vedlegg II.)

Praksis har gjennom år vist at rådet er sårbart og tidvis vanskelig å samle. Det enkelte medlems livssituasjon er gjenstand for endringer som påvirker mulighetene til regelmessig deltakelse i rådsarbeid i perioder.

Bydelsdirektøren antar at en justering av bydelsutvalgets rådsreglement vil kunne sikre rådet evne til jevnere og mer stabil funksjon.

§ 2 under brukerrepresentanter, 1. ledd endres til;

” 3 representanter oppnevnes blant ansatte eller aktive medlemmer i organisasjoner for funksjonshemmede med base i Oslo”.

I 2. ledd tas ”Representantene må bo i bydelen.” ut.

I 3. ledd Bydelsadministrasjonen tilføyes;

” Bydelsdirektøren forespør 3 brukere av tjenester til funksjonshemmede om de er villige til å tiltre som rådsmedlemmer.”

Slik vil Rådet for funksjonshemmede kunne oppnå en noe profesjonalisert grunnmur av representanter fra organisasjonene, særlig ved å heve kravet til bosted.

Videre vil de 3 brukerrepresentantene fra bydelen ikke påvirke kontinuiteten i driften selv om den enkeltes livssituasjon skulle forhindre deltakelse i en periode.

Bydelsdirektørens forslag til vedtak:

1. § 2, 1. ledd, brukerrepresentanter, endres til; ”3 representanter oppnevnes blant ansatte eller aktive medlemmer i organisasjoner for funksjonshemmede med base i Oslo.”
2. I § 2, 2. ledd tas ”Representantene må bo i bydelen” ut.
3. I § 2, 3. ledd bydelsadministrasjonen tilføyes; ” Bydelsdirektøren forespør 3 brukere av tjenester til funksjonshemmede om de er villige til å tiltre som rådsmedlemmer.”

Ellen Oldereid
bydelsdirektør

Trykte vedlegg:

Reglement for bydelene – Vedtatt av Oslo bystyre 15.10.2033 sak 363 (endret etter bystyrevedtak 30.01.08).

Reglement for arbeidsutvalg, råd og saksforberedende komiteer (vedtatt i bydelsutvalget 23.02.2010).

Sak 72/11 Klage på behandling av søknad om frivillighetsmidler til Oslo bygdekvinnelag 2011

Arkivsak: 201100401

Arkivkode: 356.6

Saksbehandler: Sylvi Sæther

Saksgang	Møtedato	Saknr
Oppvekst- miljø- og byutviklingskomiteen	15.06.11	35/11
Bydelsutvalget	21.06.11	72/11

Tidligere vedtak i saken:

Oppvekst- miljø- og byutviklingskomiteen har behandlet saken i møte 15.06.11 og har fattet følgende vedtak

Votering:

Enstemmig vedtatt.

Vedtak:

Søknad fra Oslo bygdekvinnelag fikk avslag på søknad om frivillighetsmidler for 2011 med begrunnelse " Avslås på bakgrunn av at søknadsskjema ikke er brukt, jf retningslinjene, punkt 4. Noen opplysninger er derfor ikke besvart."

Dette vedtaket opprettholdes. Klagen videresendes til Oslo kommunes klagenemnd, jf forvaltningslovens § 28, annet ledd.

KLAGE PÅ BEHANDLING AV SØKNAD OM FRIVILLIGHETSMIDLER TIL OSLO BYGDEKVINNELAG 2011

Sammendrag:

Tildeling av frivillighetsmidler ble behandlet i bydelsutvalgets møte 26.04.2011. Norsk klimanettverk klager på avslag på søknad.

Tidligere vedtak i saken:

BU-sak 38/11, behandlet 26.04.2011: "Avslås på bakgrunn av at søknadsskjema ikke er brukt, jf retningslinjene, punkt 4. Noen opplysninger er derfor ikke besvart".

Saksframstilling/Faktaopplysninger:

Bydelsutvalget avsatte kr. 370 000 til frivillighetsmidler for 2011. Søknadsfristen var 15. mars. Bydelen mottok i alt 29 søknader. Total søknadssum var kr 738 581.

Av de 29 søknadene var det 19 som fikk deler av søknaden, eller hele søknaden innvilget. Tre ble avslått fordi det ikke ble dokumentert at tiltaket det ble søkt støtte til kom bydelens befolkning til gode, jf retningslinjene punkt 2. Tre ble avslått fordi det ikke ble brukt oppgitt søknadsskjema, jf retningslinjene punkt 4. To ble avslått fordi tiltaket det ble søkt om støtte til ble ansett å være en naturlig del av virksomheten, jf retningslinjene punkt 3. En søknad ble avslått fordi den kom inn etter fristen, jf. Retningslinjene punkt 6. En søknad ble avslått på grunn av begrensede midler. Bydelsutvalget har i 2011 prioritert søkere som har etablert aktivitet for befolkningen over tid. I tillegg er 1 arrangement i parken på St. Hanshaugen (filmkveld) prioritert.

Informasjon om frivillighetsmidler har blitt gitt i Lokalavisen og på internettsiden til bydelen.

Annonseteksten var slik:

”Bydelsutvalget har avsatt kr. 370 000 for tildeling til frivillig arbeid i 2011. Midlene skal brukes til aktiviteter og mindre dugnadstiltak. Målet er å støtte opp under lokale lag, foreninger og organisasjoner for å bidra til økt frivillig aktivitet i bydelen. Støtte til ordinær drift eller tiltak som er naturlig del av virksomheten, gis som hovedregel ikke.

Disse kan søke: Frivillige og ideelle organisasjoner, bydelens tjenestesteder og kommunalt støttede virksomheter som lager aktivitet i samarbeid med frivillige. Søkere må levere regnskap for tidligere mottatt støtte før søknaden blir vurdert.

Søknadsskjema og retningslinjer fås ved henvendelse til Bydel St. Hanshaugen, Akersbakken 27, eller på bydelens internettside www.bsh.oslo.kommune.no

Ved eventuelle spørsmål, ring telefon 23 47 56 56 eller 23 47 53 33.

Søknad sendes til: Bydel St. Hanshaugen, postboks 6999 St. Olavs plass, 0130 Oslo, eller til postmotak@bsh.oslo.kommune.no

Søknadsfris: 15. mars”.

I klagen fra Oslo bygdekvinnelag beklager søkeren at de ikke kjente til søknadsprosedyren. Oslo bygdekvinnelag skriver i sin klage at de håper at søknaden kan vurderes på nytt, ”*dette særlig siden avslaget var knyttet til min manglende kjennskap til formaliteter og ikke til tiltaket i seg selv.*”

På bakgrunn av manglende kjennskap til gjeldende søknadsprosedyre klager Oslo bygdekvinnelag på behandling av søknad om frivillighetsmidler.

Vedtaket om tildeling av frivillighetsmidler er å betrakte som enkeltvedtak med klageadgang innen tre uker etter mottatt vedtak. Klageren har klaget innen fristen. Dersom bydelsutvalget opprettholder sitt vedtak, vil saken bli overført til Oslo kommunes klagenemnd, jmfør forvaltningslovens § 28, annet ledd.

Bydelsdirektørens vurdering:

Bydelsdirektøren vurderer at bydelsutvalget har forholdt seg korrekt og konsekvent til vedtatte retningslinjer ved tildeling av frivillighetsmidler. Bydelsdirektøren vurderer også at det har blitt gitt god informasjon om retningslinjer og søknadsskjema. Bydelsdirektøren vil anbefale at bydelsutvalget opprettholder sitt vedtak.

I retningslinjene for tildeling av frivillighetsmidler, sist vedtatt revidert i sak 105/10 heter det i punkt 4, bokstav a: ”*Krav til søknaden: Bruk av bydelens søknadsskjema for tildeling av midler til frivillig aktivitet.*”

Bydelsdirektørens forslag til vedtak

Søknad fra Oslo bygdekvinnelag fikk avslag på søknad om frivillighetsmidler for 2011 med begrunnelse ” Avslås på bakgrunn av at søknadsskjema ikke er brukt, jf retningslinjene, punkt 4. Noen opplysninger er derfor ikke besvart.”

Dette vedtaket opprettholdes. Klagen videresendes til Oslo kommunes klagenemnd, jf forvaltningslovens § 28, annet ledd.

Ellen Oldereid
bydelsdirektør

Trykte vedlegg:

Klage fra Oslo bygdekvinnelag av 12.05.2011
Retningslinjer for tildeling av frivillighetsmidler

Sak 73/11 Klage på behandling av søknad om frivillighetsmidler til Klimasankthans 2011

Arkivsak: 201100401
Arkivkode: 356.6
Saksbehandler: Sylvi Sæther

Saksgang	Møtedato	Saknr
Oppvekst- miljø- og byutviklingskomiteen	15.06.11	34/11
Bydelsutvalget	21.06.11	73/11

Tidligere vedtak i saken:

Oppvekst- miljø- og byutviklingskomiteen har behandlet saken i møte 15.06.11 og har fattet følgende vedtak

Votering:

Enstemmig vedtatt.

Vedtak:

Søknad fra Norsk klimanettverk fikk avslag på søknad om frivillighetsmidler for 2011 med begrunnelse "Søknaden prioriteres ikke grunnet begrensede økonomiske midler." Dette vedtaket opprettholdes. Klagen videresendes til Oslo kommunes klagenemnd, jf forvaltningslovens § 28, annet ledd.

KLAGE PÅ BEHANDLING AV SØKNAD OM FRIVILLIGHETSMIDLER TIL KLIMASANKTHANS 2011

Sammendrag:

Tildeling av frivillighetsmidler ble behandlet i bydelsutvalgets møte 26.04.2011. Norsk klimanettverk klager på avslag på søknad.

Tidligere vedtak i saken:

BU-sak 38/11, behandlet 26.04.2011: "Søknaden prioriteres ikke grunnet begrensede økonomiske midler."

Saksframstilling/Faktaopplysninger:

Bydelsutvalget avsatte kr. 370 000 til frivillighetsmidler for 2011. Søknadsfristen var 15. mars. Bydelen mottok i alt 29 søknader. Total søknadssum var kr 738 581.

Av de 29 søknadene var det 19 som fikk deler av søknaden, eller hele søknaden innvilget. Tre ble avslått fordi det ikke ble dokumentert at tiltaket det ble søkt støtte til kom bydelens befolkning til gode, jf retningslinjene punkt 2. Tre ble avslått fordi det ikke ble brukt oppgitt søknadsskjema, jf retningslinjene punkt 4. To ble avslått fordi tiltaket det ble søkt om støtte til ble ansett å være en naturlig del av virksomheten, jf retningslinjene punkt 3. En søknad ble avslått fordi den kom inn etter fristen, jf. Retningslinjene punkt 6.

I tillegg ble søknad fra Norsk klimanettverk avslått på grunn av begrensede midler. Bydelsutvalget har i 2011 prioritert søkere som har etablert aktivitet for befolkningen over tid. I tillegg er 1 arrangement i parken på St. Hanshaugen (filmkveld) prioritert.

I klagen fra Norsk klimanettverk oppgir de flere grunner de mener burde gi dem støtte:

1. ”KlimaSankthans er et gratis kulturarrangement på St. Hanshaugen som i fjor hadde 3000-4000 besøkende, og kommer i aller høyeste grad befolkningen på St. Hanshaugen direkte til gode.
2. KlimaSankthans retter seg spesielt mot ungdom, unge voksne og barnefamilier med egne aktiviteter for barn.
3. I år har Kongene på Haugen valgt å ta pause, og det er derfor få andre (om noen) store gratis kulturarrangementer på St. Hanshaugen i sommer.
4. KlimaSankthans er et klima- og kulturarrangement med unge artister.
5. Arrangementet har også innslag fra andre deler av kulturlivet som appeller og stand-ups.
6. Blant alle søknadene som ble sendt inn i fjor og i år er søknaden til Norsk klimanettverk den eneste som har vært godkjent og stønadsberettiget, men som likevel ikke har blitt prioritert.”

På bakgrunn av disse 6 punktene klager Norsk klimanettverk på behandling av søknad om frivillighetsmidler.

Vedtaket om tildeling av frivillighetsmidler er å betrakte som enkeltvedtak med klageadgang innen tre uker etter mottatt vedtak. Klageren har klaget innen fristen. Dersom bydelsutvalget opprettholder sitt vedtak, vil saken bli overført til Oslo kommunes klagenemnd, jmfør forvaltningslovens § 28, annet ledd.

Bydelsdirektørens vurdering:

Bydelsutvalget har ved behandling av søknader om frivillighetsmidler forholdt seg til retningslinjene for tildeling av frivillighetsmidler, sist vedtatt revidert i sak 105/10. Det er avsatt et begrenset budsjett til formålet. Bydelsutvalget har etter bydelsdirektørens vurdering anledning til politisk å prioritere hvilke tiltak som skal vektlegges i søknadsåret. Bydelsutvalget kan derfor komme til å måtte nedprioritere også gode søknader på bakgrunn av begrensede midler. Bydelsdirektøren vil anbefale at bydelsutvalget opprettholder sitt vedtak.

Bydelsdirektørens forslag til vedtak

Søknad fra Norsk klimanettverk fikk avslag på søknad om frivillighetsmidler for 2011 med begrunnelse ”Søknaden prioriteres ikke grunnet begrensede økonomiske midler.” Dette vedtaket opprettholdes. Klagen videresendes til Oslo kommunes klagenemnd, jf forvaltningslovens § 28, annet ledd.

Ellen Oldereid
bydelsdirektør

Trykte vedlegg:

Klage fra Norsk klimanettverk, mottatt 23.05.2011

Sak 74/11 Økonomisk status per mai 2011

Arkivsak: 201100366

Arkivkode: 120.1

Saksbehandler: Ayub Mohammad Tughra

Saksgang	Møtedato	Saknr
Bydelsutvalget	21.06.11	74/11

ØKONOMISK STAUS PER MAI 2011

Dokumentet er ikke ferdigbehandlet. Ettersendes/omdeles i møtet.

Sak 75/11 Sommerfullmakt: Delegasjon av myndighet for behandling av uttaleleser til søknader om serverings- og skjenekebevilling ved ferieavvikling sommeren 2011

Arkivsak: 201101250

Arkivkode: 042.1

Saksbehandler: Hilde Berg

Saksgang	Møtedato	Saknr
Helse- og sosialkomiteen	14.06.11	22/11
Bydelsutvalget	21.06.11	75/11

Tidligere vedtak i saken:

Helse- og sosialkomiteen har behandlet saken i møte 14.06.11 og har fattet følgende vedtak

Votering:

Enstemmig vedtatt.

Vedtak:

1. Bydelsutvalget gir bydelsdirektøren utvidet fullmakt til å avgi uttalelser til alle søknader om salgs- og skjenekebevillinger som skal behandles i den perioden bydelsutvalget avvikler ferie sommeren 2011.

Formålet med delegasjon av utvidet myndighet for sommerperioden 2011 er å bidra til at høringsuttalelsene blir behandlet i samsvar med krav i gjeldende lover, forskrifter og i Oslo kommunes vedtatte målsetninger for salgs- og skjenekebevillingssaker.

2. Høringsuttalelsene skal behandles etter gjeldende retningslinjer, vedtatt ¹av bydelsutvalget 29.4.2009.
3. Bydelsdirektøren legger fram sak om høringsuttalelser behandlet etter sommerfullmakt på bydelsutvalgets møte den 27. september 2011.

SOMMERFULLMAKT: DELEGASJON AV MYNDIGHET FOR BEHANDLING AV UTTALELESER TIL SØKNADER OM SERVERINGS- OG SKJENEKEBEVILLING VED FERIEAVVIKLING SOMMEREN 2011

Saker om høringsuttalelser til bevillingssøknader kommer inn hele året, uavhengig av bydelsutvalgets møteplan, bydelspolitikere eller administrasjonens ferieavvikling. Antallet avgitte uttalelser i perioden juni – august tidligere år viser at det er grunnlag for å anta at det også denne sommeren blir en del arbeid med uttalelser til skjenekebevillingssaker.

Bydelen er i brev av 25.05.2011 fra Næringssetaten bedt om å informere hvordan bydelens uttalelser til søknader om serverings- og skjenekebevillinger vil ivaretas sommeren 2011. Se vedlegg.

¹ BU-sak 67/09: Retningslinjer for Bydel St. Hanshaugens behandling av høringsuttalelser til søknader om salgs- og skjenekebevillinger. Kapittel 5 i Rusmiddelpolitisk handlingsplan 2009 – 2011.

Bevillingsmyndighetene har ved flere anledninger påpekt hvor viktig det er at bydelene overholder de relativt korte tidsfristene som er satt for å avgi uttalelser til bevillingssøknader. Fristene er satt i henhold til lovens krav om å sluttbehandle søknadene innen 4 måneder, regnet fra den dato søknaden ble registrert som sak i Næringssetaten.

Dersom de obligatoriske høringsinstansene ikke overholder sine frister, vil det få konsekvenser for Næringsstatens mulighet til å overholde *sine* frister for å kunne ferdigbehandle søknaden og fatte vedtak om bevilling skal tildeles eller ikke.

Bydelsdirektørens vurdering:

For å unngå at det blir forsinkelser i saksgangen ber bydelsdirektøren om at bydelsutvalget delegerer en utvidet fullmakt til å avgi uttalelser til alle søknader om salgs- og skjenkebevillinger som skal behandles i perioden med ferieavvikling i sommeren 2011.

Bydelsdirektørens forslag til vedtak:

1. Bydelsutvalget gir bydelsdirektøren utvidet fullmakt til å avgi uttalelser til alle søknader om salgs- og skjenkebevillinger som skal behandles i den perioden bydelsutvalget avvikler ferie sommeren 2011.

Formålet med delegasjon av utvidet myndighet for sommerperioden 2011 er å bidra til at høringsuttalelsene blir behandlet i samsvar med krav i gjeldende lover, forskrifter og i Oslo kommunes vedtatte målsetninger for salgs- og skjenkebevillingssaker.

2. Høringsuttalelsene skal behandles etter gjeldende retningslinjer, vedtatt ²av bydelsutvalget 29.4.2009.
3. Bydelsdirektøren legger fram sak om høringsuttalelser behandlet etter sommerfullmakt på bydelsutvalgets møte den 27. september 2011.

Ellen Oldereid
bydelsdirektør

Trykte vedlegg: Brev fra næringssetaten av 25.05.2011

² BU-sak 67/09: Retningslinjer for Bydel St. Hanshaugens behandling av høringsuttalelser til søknader om salgs- og skjenkebevillinger. Kapittel 5 i Rusmiddelpolitisk handlingsplan 2009 – 2011.

Sak 76/11 Sommerfullmakt 2011

Arkivsak: 200401640

Arkivkode: 027.1

Saksbehandler: Kristin Kaus

Saksgang

Bydelsutvalget

Møtedato

21.06.11

Saknr

76/11

SOMMERFULLMAKT 2011

Bydelsdirektørens forslag til vedtak

Bydelsutvalgets leder gis fullmakt til å behandle saker som ikke er av prinsipiell betydning i tidsrommet fra 22. juni til 30. august 2011.

Ellen Oldereid
bydelsdirektør

Sak 77/11 Utdeling av Kultur-og miljøprisen 2011 og Inkluderings- og mangfoldsprisen 2011

Arkivsak: 201100162

Arkivkode: 854

Saksbehandler: Sylvi Sæther

Saksgang	Møtedato	Saknr
Ungdomsrådet	24.05.11	16/11
Oppvekst- miljø- og byutviklingskomiteen	25.05.11	25/11
Bydelsutvalget	31.05.11	58/11
Oppvekst- miljø- og byutviklingskomiteen	15.06.11	40/11
Bydelsutvalget	21.06.11	77/11

UTDELING AV KULTUR-OG MILJØPRISEN 2011 OG INKLUDERINGS- OG MANGFOLDSPRISEN 2011

Sammendrag:

Det deles årlig ut en Kultur- og miljøpris og en Inkluderings- og mangfoldspris i Bydel St. Hanshaugen.

Tidligere vedtak i saken:

Retningslinjer for prisene ble vedtatt med endringer 24.02.2009.

Bakgrunn for saken:

Kultur- og miljøprisen ble etablert i 2001 etter vedtak i Bydelsutvalget. Inkluderings- og mangfoldsprisen ble opprettet i 2008 etter vedtak i Bydelsutvalget.

Saksframstilling/Faktaopplysninger:

Begge prisene har blitt annonsert i Lokalavisen og på bydelens internettsider. Frist for innsending av forslag var 1. april. I henhold til statuttene skal vedtak om tildeling av prisen fattes av Bydelsutvalget (BU) etter forslag fra Oppvekst-, miljø- og byutviklingskomiteen (OMB). BU's vedtak offentliggjøres, og vinneren tilskrives.

I år har vi mottatt 17 forslag til kandidater. Kultur- og miljøprisen har fått 15 forslag, hvorav det ene forslaget er definert til enten Kultur- og miljøprisen eller til Inkluderings- og mangfoldsprisen (vedlegg 4). Inkluderings- og mangfoldsprisen har fått 2 forslag (vedlegg 16 + vedlegg 17 som er det samme som vedlegg 4).

Det har kommet inn forslag både på aktører i næringslivet og innen det frivillige barne- og ungdomsarbeidet.

Dersom Oppvekst-, miljø- og byutviklingskomiteen ønsker å gi Inkluderings- og mangfoldsprisen til en kandidat som er foreslått til Kultur- og miljøprisen eller omvendt, vil det være opp til komiteen å foreta en slik endring.

Det har tidligere vært tradisjon å dele ut prisene på bydelsdagen. Ettersom det ikke er bydelsdag i år, må prisen deles ut i en annen sammenheng. Prisene vil bestå av en diplom for hver av prisene. Diplomene skal merkes slik at det framkommer at dette er en Kultur- og miljøpris og en Inkluderings- og mangfoldspris for Bydel St. Hanshaugen i 2011.

Bydelsdirektørens forslag til vedtak

Kultur- og miljøprisen for 2011 tildeles.....

Begrunnelse:.....

Inkluderings- og mangfoldsprisen for 2011 tildeles.....

Begrunnelse:.....

Administrasjonen bes om i samarbeid med politisk ledelse å finne et passende arrangement hvor prisene kan deles ut i løpet av høsten 2011.

Ellen Oldereid
bydelsdirektør

Trykte vedlegg:

Retningslinjer pr 2011

Forslagene er vedlagt til OMB

Sak 78/11 Lille Bislett - forhåndsuttalelse før ferdigstillelse

Arkivsak: 200902221

Arkivkode: 56

Saksbehandler: Sylvi Sæther

Saksgang	Møtedato	Saknr
Ungdomsrådet	14.06.11	22/11
Oppvekst- miljø- og byutviklingskomiteen	15.06.11	41/11
Bydelsutvalget	21.06.11	78/11

Tidligere vedtak i saken:

Ungdomsrådet har behandlet saken i møte 14.06.11 og har fattet følgende vedtak

Behandling:

Ungdomsrådet er fornøyd med at ombyggingen av Lille Bislett-området endelig er i gang. Men ungdomsrådet er svært kritisk til prosessen som har gått forut for dette forslaget til vedtak. Ungdomsrådet har jobbet med denne saken helt siden ombyggingen av Bislett startet og har opplevd at saken har blitt trenert. Forslaget som foreligger er tilfredsstillende og ungdomsrådet er enig i bydelsdirektørens forslag til vedtak pkt. 2 og i pkt. 3 i tillegg.

Votering:

Enstemmig

Vedtak:

Tatt til orientering

Oppvekst- miljø- og byutviklingskomiteen har behandlet saken i møte 15.06.11 og har fattet følgende vedtak

Behandling:

Ble ikke behandlet

LILLE BISLETT - FORHÅNDSUTTALELSE FØR FERDIGSTILLELSE

Sammendrag:

Bydelen mottok 10.06.2011 dokumentet "Anmodning om forhåndsuttalelse, Lille Bislett. Presentasjon av planforslaget for området Lille Bislett" fra Idrettsetaten. Hele dokumentet ligger ved saken. Bydelen bes om å formidle forhåndsuttalelse til planene til Idrettsetaten innen 23.06.2011.

Tidligere vedtak i saken:

Saken har vært behandlet flere ganger i bydelsutvalget (BU).

BU vedtok 25.05.2010 dette:

Bydelsutvalget mener det er viktig at Lille Bislett settes i stand til å bli et attraktivt nærmiljøanlegg for befolkningen, hvor det er tatt hensyn til høy kvalitet ved den arkitektoniske utforming, detaljering og materialbruk for bebyggelse og utearealer, herunder også lekeapparater og ballbinger.

2. Bydelsutvalget vektlegger at Lille Bislett må tilføres 2 ballbinger, slik at aktivitet som var på plassen før kan bli gjenopprettet.

3. Bydelsutvalget forventer at basketballstativer settes opp på plassen i tillegg til ballbinger.

4. Bydelsutvalget vektlegger at det finnes fram til ballbinger som er utført slik at de genererer minst mulig støy.

5. Bydelsutvalget anmoder Idrettsetaten om å søke om økt budsjett for å få et anlegg som har høy kvalitet og blir vakkert og attraktivt for hele befolkningen i området.

Bydelsutvalget forventer at arbeidet starter i år, slik at barn og unge ikke må vente enda en sesong før de kan ta plassen i bruk til ballspill og annen aktivitet.

Bakgrunn for saken:

I Idrettsetatens presentasjon av planer for Lille Bislett som ble fremlagt i desember framkom det at ferdigstilling skulle skje i mai 2011. I bystyremøte 10.05.2011 uttalte byråden at Lille Bislett skal være ferdigstilt til skolestart / høsten 2011. I vedlagte presentasjon av planforslaget for Lille Bislett bekreftes at anleggsarbeidene er tenkt utført sommeren 2011.

Saksframstilling/Faktaopplysninger:

Bydelsutvalget la i sitt vedtak av 25.05.2010 vekt på at det blir tatt hensyn til høy kvalitet ved den arkitektoniske utforming, detaljering og materialbruk for bebyggelse og utearealer, herunder også lekeapparater og ballbinger.

I vedlagte presentasjon av planforslaget legges det også vekt på høy kvalitet i den arkitektoniske utforming, detaljering og materialbruk for bebyggelse og utearealer, herunder også lekeapparater, jf § 8 i reguleringsbestemmelsene til planen.

BU vektlegger i samme vedtak at Lille Bislett tilføres 2 ballbinger, slik at aktivitet som var på plassen før kan bli gjenopprettet.

I vedlagte presentasjon av planforslaget framkommer det at det skal være en liten ballbinge på dagens parkeringsplass (Sofies plass) i tillegg til ballbinger, ballbaner og paviljong på ballplassen. I Idrettsetatens presentasjon av planforslaget vises det til at de er pålagt av Byrådsavdeling for miljø og samferdsel (MOS) å anlegge minimum to ballbinger på Lille Bislett.

Idrettsetaten innfrir også Bydelsutvalgets forventninger om at det settes opp basketballstativer på plassen. Plasseringen av ballbingene og ballbanene er bestemt i samarbeid med Bislettalliansen.

Bydelsutvalget vedtok også at det finnes fram til ballbinger som er utført slik at de genererer minst mulig støy. I planforslaget heter det at i lekesirkelene på Sofies plass vil det bli anlagt støtheller i ulike farger som fallunderlag. Ballbingene og ballbanene vil bli anlagt med ulike typer sportsdekker tilpasset formålet.

Det nye parkanlegget må opparbeides innenfor et budsjett på 11 mill. kroner. Herav er 8,8 mill. kroner kommunale midler, 1,2 mill. kroner er spillemidler og 1 mill. kroner er tilskudd/gavepakke fra Norges Håndballforbund i samarbeid med Sparebankstiftelsen.

Anlegget søkes anlagt med størst mulig grad av intern massebalanse, og det vil ikke bli noen store endringer i terrenghøyden.

De tre delområdene kan grovt deles inn etter ulike funksjoner:

- Ballplassen vil hovedsakelig ha den samme funksjonen den alltid har hatt, med utbedrede forhold for ballspill av ulik art.
- Sofies plass vil bli området med mest grøntanlegg, og vil i hovedsak være tilpasset lek og opphold.
- Maratonplassen er planlagt som en fleksibel forplass, med muligheter for opphold. Plassen kan potensielt være egnet for servering, torghandel/markedsaktivitet eller liknende.

Idrettsetaten presiserer at det er mange interesser som skal ivaretas på Lille Bislett, og mange hensyn å ta. Den forelagte planen er et resultat av flere møter med representanter fra naboene i området og andre berørte parter. Bydel St. Hanshaugen har vært representert i disse møtene.

Sammenhengende grøntområde fra Sofies plass til ballplassen (i henhold til reguleringsplan).

Planforslaget har følgende program:

- Opparbeidelse av gang- og sykkelareal på den delen av Sofies gate som skal inngå som en del av parken.
- Nærmiljøanlegg med lekeapparater og liten ballbinge på dagens p-plass (Sofies plass).
- Etablering av en forplass med beplantning, natursteinsbelegg og sittetrapp på Maratonplassen.
- Anlegging av ballbinger, ballbaner og paviljong på ballplassen.
- Anlegging av sittekant i granitt rundt store deler av ballplassen, samt ny natursteinstrapp ned mot Langgårdskvartalet.
- Rehabilitering av eksisterende natursteinstrapp fra Sofies plass til ballplassen.
- Møblement av høy standard.
- Etablering av ny parkbelysning for å skape en hyggeligere og tryggere atmosfære på kveldstid.
- Dagens parkeringsplass fjernes, og ingen ekstra parkeringsplasser opparbeides i forbindelse med prosjektet.
- Det etableres ca.150 sykkelparkeringsplasser i anlegget (i henhold til reguleringsplan).
- Innramming av parken med pullerter, bommer, sykkelstativer og steinkanter for å hindre biler i å komme inn på området..
- Anlegget vil ligge på omtrent samme nivå

Bydelsdirektørens vurdering:

Bydelsdirektøren vurderer at vedtak som ble gjort i bydelsutvalget 25.05.2010 er innfridd. Det vil bli rom for fysisk aktivitet og lek. Det er lagt vekt på at plassen skal være innbydende for både barn, ungdom og voksne. Det er lagt vekt på belysning, noe bydelsdirektøren ser på som positivt både med tanke på trygghet i det offentlig rom og estetikk. Det virker etter bydelsdirektørens vurdering hensiktsmessig at ballbingene er belyst og at belysningen slås av automatisk på et bestemt tidspunkt om kvelden. Dette vil forhåpentligvis redusere støyklager på bakgrunn av ballspill om natten.

Bydelsdirektøren ser positivt på at det skal etableres sykkelparkeringsplasser i anlegget, til tross for at noen vil oppleve det mer problematisk å finne parkeringsplasser ettersom dagens parkeringsplasser fjernes fra Sofies plass.

Planforslaget beskriver at ballplassen må kunne fungere som VIP-areal og oppstillingsplass for TV-busser under større arrangementer på Bislett stadion. Idrettsetaten har i samarbeid med Bislettalliansen tatt hensyn til dette ved plassering av ballbinger og ballbane. Bydelsdirektøren forutsetter at hensynet til naboene også er vektlagt ved plassering av ballbinger og ballbane. Bydelsdirektøren beklager den korte fristen som er gitt for forhåndsuttalelse.

Bydelsdirektørens forslag til vedtak

- Bydelsutvalget ser at tidligere vedtak i bydelsutvalget i hovedsak er tatt hensyn til.
- Det har ikke vært bydelsens ønske at ballplassen skal fungere som VIP-areal og oppstillingsplass for TV-busser under større arrangementer på Bislett stadion.

- Bydelsutvalget vektlegger nå at det er viktig at arbeidet blir satt i gang snarlig, slik at anlegget kan tas i bruk høsten 2011.

Ellen Oldereid
bydelsdirektør

Trykte vedlegg:

Lille Bislett – anmodning om forhåndsuttalelse

Sak 79/11 Skolebehovsplan 2012 - 2022

Arkivsak: 201101424

Arkivkode: 410

Saksbehandler: André Neby

Saksgang

Bydelsutvalget

Møtedato

21.06.11

Saknr

79/11

SKOLEBEHOVSPLAN 2012 - 2022

Sammendrag:

Utdanningsetaten har lagt ut høringsutkast 3. juni 2011, Skolebehovsplan 2012 – 2022, med høringsfrist 24. juni 2011. Skolebehovsplanen for Oslo kommune rulleres hvert annet år, og blir behandlet politisk i Byrådet i sammenheng med budsjettet.

Samlet elevtallsøkning i Oslo kommune, både grunn- og videregående skole, frem mot 2022 er anslått til omkring 18 400. Dette er en høyere vekst enn tidligere anslått, noe som representerer en stor utfordring og krever høy kapasitetsutnyttelse av eksisterende skolebygg.

Overordnet mål for skolebehovsplanen

•Effekt mål: Behovet for elevplasser i Oslo dekkes.

Grunnet sterk befolkningsvekst må kommunen prioritere økning i elevkapasitet og fremdrift for nye skoleplasser høyere enn optimale krav til lokale ønsker, pedagogisk organisering, uteareal og andre byutviklingsmessige hensyn. Dette er nødvendig for i tide og innenfor mulige økonomiske rammer å kunne tilby alle barn skoleplass iht. kravene i opplæringsloven.

Prioritering av kapasitetsutvidelse fremfor rehabilitering av bestående skoleanlegg.

Et viktig grep vil være omgjøring av videregående skoler til grunnskoler, og av grunnskoler med ungdomstrinn til rene barnetrinnskoler. Hovedårsaken til omgjøringene er prinsippet om nærscole, som gir alle barn rett til grunnskoleopplæring på sin nærscole. De minste barna (1-7 trinn) har behov for å ha sin nærscole nærmere hjemmet, mens ungdomsskoleelever kan ha litt lengre skolevei og videregående skoler er byomfattende.

Utfordringer ved høy oppfyllingsgrad

Elevtallet ved den enkelte skole og klassetrinn varierer, til dels betydelig, fra år til år. Vi er i en periode med sterk vekst. I flere år har fødselstallene i Oslo kommune ligget på ca 6000 per år. På få år har fødselstallene steget opp mot 10 000 barn og tendensen vil fortsette inntil fødselstallet henimot 2022 forventes å flate ut på ca 11-12 000.

Samtidig har flyttemønsteret endret seg. Flere blir boende lengre i Oslo. I sentrums-bydelene øker antallet skolestartere. Skolene får langt flere elever på de laveste trinnene enn høyere opp. Dette vil påvirke oppfyllingsgraden, siden kapasitet på ett trinn ikke kan avhjelpe behov på et annet trinn.

Ledig kapasitet på skolene varierer fra år til år. For å utnytte denne kapasiteten og beholde en høy oppfylingsgrad må skolene samarbeide tett i forhold til inntak for å sikre at det ikke blir flere små klasser enn nødvendig. Disse vil kunne binde opp kapasitet i flere år. Inntaksområdene vil måtte endres løpende.

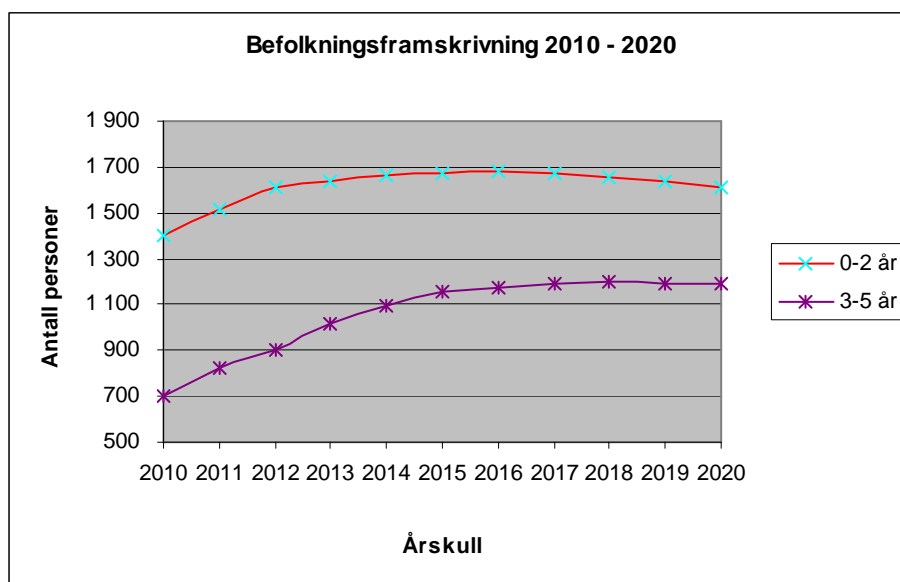
Saksframstilling/Faktaopplysninger:

Bydel St. Hanshaugen er en sentrumsnær bydel, og har normalt vært kjennetegnet av at barnefamilier flytter ut av bydelen når barna kommer i skolepliktig alder. Ny sentrumsbebyggelse har også vært preget av små leiligheter som ikke har vært egnet for barnefamilier. Den senere tiden har man sett at barnefamilier blir boende, og at ny sentrumsbebyggelse består av større leiligheter som er bedre egnet for barnefamilier.

Fremskrevne tall for Bydel St. Hanshaugen, til 2020, viser en markant økning i befolkningen som er i skolepliktigalder. Tabellen, og grafen, under viser de fremskrevne tallene for bydelen.

Bydel St. Hanshaugen inkludert sentrum:

Alder	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020
0-2 år	1 400	1 516	1 608	1 640	1 664	1 675	1 677	1 670	1 657	1 637	1 612
3-5 år	703	820	906	1 020	1 096	1 158	1 177	1 190	1 197	1 194	1 188
6-9 år	646	687	757	832	896	992	1 096	1 181	1 240	1 288	1 300
10-15 år											
16-17 år											
18-19 år											
År	824	859	879	908	966	994	1 035	1 108	1 203	1 292	1 378
År	253	254	268	292	301	312	334	329	316	328	368
År	385	332	350	352	367	388	397	403	422	417	406



Bydel St. Hanshaugen blir berørt av to skoleområder, Område 2 Sentrum øst og Område 4 Sentrum vest. Begge områdene har behov for økt antall skoleplasser, og i Skolebehovsplanen 2012 – 2022 er følgende endringer foreslått:

Kunst- og håndverksskolen blir et senter for estetikk og utøvende kunstformer ved å flytte dans, musikk, studiespesialisering med formgivingsfag samt design- og håndverksfag inn i lokalene til Kunst- og håndverksskolen. Å bringe disse fagene sammen vil kunne bidra til å skape inspirasjon og utvikle et slagkraftig fagmiljø. Den nye skolen vil bygge på lange tradisjoner og bringe ny stolthet til fagene. Det etableres et kompetansesenter for håndverksfag i henhold til tidligere bystyrevedtak ved behandling av skolebehovsplanen for 2009.

Område 2 Sentrum øst.

Grunnskoler i området: Grünerløkka, Hersleb (utgår 2011), Lakkegata, Møllergata, Tøyen og Vahl. I tillegg kommer Sofienberg i 2014.

Utfordringer i området:

Området er et sentrumsområde og er tett utnyttet. Det gjør det utfordrende å finne egnede tomter i området. Ombyggings- og utvidelsesmuligheter ved flere av skolene i området løser utfordringen, og disse gir tilstrekkelig kapasitetsutvidelse uten behov for tomtekjøp. Historisk har området hatt mange skolestartere, men det har vært en utflytting på klassetrinnene oppover. De siste årene synes dette å ha endret seg; høye førskoletall sammen med at barnefamilier i større grad blir boende, tilsier stor elevtallsvekst.

Behov frem til 2022:

Det er på barnetrinnet behov for 2 ½ nye paralleller (1 parallell på barnetrinnet tilsvarer 2 klasser med 28-30 elever i hver klasse), tilsvarende 525 elevplasser, frem til 2022. Med vedtatt utbygging av Grünerløkka og Møllergata barneskoler økes kapasiteten. Område vil allikevel i 2022 ha et lite underskudd på plasser som eventuelt kan løses ved å endre inntaksområder. På ungdomstrinnet er det ingen behov, og derfor ingen foreslåtte tiltak som gir netto kapasitetsøkning i planperioden.

Område 4 Sentrum vest

Utfordringer i området:

Området er tett utnyttet. Elevtallsveksten skyldes høye fødselstall og endrede bomønstre. Prognosene har vist store variasjoner i elevtallveksten.

Grunnskoler i området: Bolteløkka, Ila, Majorstuen, Marienlyst, Ruseløkka, Uranienborg

Behov frem til 2022:

- Barnetrinnet: 3 ½ nye paralleller (735 elevplasser)
- Ungdomstrinnet: 2 ½ nye paralleller (225 elevplasser)

Foreslåtte tiltak

Utdanningsetaten foreslår å øke kapasiteten med omgjøring av Uranienborg og Ila til barneskoler. Majorstua skole får ombygging og utvidelse. Fagerborg videregående skole gjøres om til en grunnskole for å dekke behovet for fremtidige plasser på grunnskoletrinnet i området. Eventuell over- og underkapasitet løses ved å endre inntaksgrensene.

Kunst-og håndverksskolen etableres som ny videregående skole med et kompetansesenter for håndverksfag. Musikk/dans/drama fra Manglerud og Fagerborg samt tilrettelagt gruppe og Studiespesialiserende med formgivning fra Manglerud flytter. Fra Holtet flyttes design og håndverk.

Disse tiltakene er foreslått fordi det er få muligheter for å erverve nye tomteareal som egner seg for bruk til skoler. Omgjøringen til barneskoler blir gjort for å oppfylle kravet om nærskoler på barnetrinnes.

Lavere oppfylling i sentrum

I noen områder, spesielt i sentrum, skjer det en ”uttynning” oppover på trinnene på grunn av utflytting. Det gjør at oppfyllingsgraden for skolene samlet ikke kan bli like høy som i mer stabile boligområder. Ledig kapasitet kan vanskelig utnyttes, med mindre klassene blir så små at en kan slå dem sammen og dermed frigjøre klasserom til flere førsteklasser. Det er også spesielt høy elevvekst i sentrum på de lavere barnetrinnene. Planlagt oppfyllingsgrad på barnetrinnet i sentrum har derfor blitt satt til 80 prosent, fem prosentpoeng lavere enn de andre områdene i planen (85 prosent). Denne planleggingsforutsetningen må holdes under observasjon ved senere rullinger.

Høy vekst i sentrum

Førskoletall viser fortsatt meget høy vekst i indre by. Det bygges en overvekt av større familieleiligheter i nye boligprosjekter i sentrum. For få år siden var tendensen at det ble bygget en overvekt av mindre leiligheter som ikke egnet seg for barnefamilier. Nå blir familier med barn i større grad boende i byen, og nye barnefamilier flytter inn til byen.

Kapasitet og behov

Samlet elevtallsøkning i Oslo kommune (grunnskole + videregående skole) frem til 2022 er anslått til 18 400, fordelt på 15 600 flere elever i grunnskolen og 2 800 flere elever i den videregående skole. Veksten er langt høyere enn kommunens tidligere anslag, og den øker mest i indre by. Dette representerer en stor utfordring, og stiller krav til høy kapasitetsutnyttelse. Barnetrinnsbehovet kommer først og sprenger eksisterende kapasitet tidlig i planperioden.

I Skolebehovsplanen for 2012 – 2022 opereres det med klasser på størrelse på 28 – 30 elever. Det er fra bydelens side ønskelig med noe reduksjon i klassestørrelser når skolekapasiteten åpner for dette.

Lokalisert i bydelen ligger noen store bygg som vil få bruksendring i løpet av perioden. Oslo kommune sentralt har per dags dato ikke tatt stilling til videre bruk av denne bygningsmassen. Dette dreier seg blant annet om Adamstuen sykehjem, Deichmanske hovedbibliotek som disponeres av kommunen, og Veterinærhøyskolen sine lokaler på Adamstuen som er statlige.

Opprinnelig var hensikten å gjøre om Adamstuen sykehjem til Omsorg + boliger. En gjennomgang av bygningsmassen viste at dette ville bli kostnadskrevende, og saken ligger nå til vurdering i Byrådsavdeling for finans og næring.

Deichmanske hovedbibliotek og Veterinærhøyskolen ble behandlet i BU sak 6/11:

”... Hovedbiblioteket til Deichmann skal, dersom alt går etter planen, flytte fra dagens bygning på Hammersborg til Bjørvika i 2017.

Bygningen Deichmanske hovedbibliotek forvaltes i dag av Omsorgsbygg Oslo KF. I forhold til etterbruk av bygningsmassen har Byrådsavdeling for finans nylig fått utarbeidet en konsulentrapport over teknisk standard/markedsverdi, mulig etterbruk /eventuelt salg. Bydelsdirektøren har ikke fått tilgang til detaljer i rapporten ut over dette. Byrådsavdelingen opplyser at et eventuelt salg av kommunale kulturbygg må behandles i bystyret. Byrådsavdelingen uttaler at byrådet ikke har hatt formelle diskusjoner i saken ennå, med bakgrunn i konsulentrapporten, og at sak om etterbruk ikke er satt opp for behandling med det første.

Etter planen skal Veterinærhøgskolen flytte sin virksomhet til Ås i 2018. Veterinærhøgskolens bygninger er for en stor del fredet og forvaltes i dag av Landbruksdepartementet og Kunnskapsdepartementet. Det opplyses derfra at arbeidet med etterbruk av bygningene ennå ikke er påbegynt.”

Ungdomsrådet i Bydel St. Hanshaugen har i sitt møte 14. juni gått gjennom Skolebehovsplanen 2012 – 2022. Ungdomsrådet mener:

”... det er viktig at barne- og ungdomstrinnet blir prioritert slik det foreslås i planen. Ungdomsrådet stiller imidlertid spørsmålsteget ved den foreslåtte høye konsentrasjonen av ungdomsskoler i området Marienlyst, Fagerborg og Blindern.”

Bydelsdirektørens vurdering:

Bydel St. Hanshaugen er en sentrumsnær bydel med tett befolkning. Dette igjen betyr at bydelen ikke har mange friområder, tomter eller bygninger som egner seg for nyetablering av skoler. Samtidig viser fremskrevne befolkningstall at det er en bydel med vekst, og behovet for nye skoleplasser vil være tilstede.

I planperioden blir dette løst ved å gjøre om enkelte skoler fra videregående til grunnskoler, øke kapasiteten på enkelte skoler som ligger i ett av de to skoleområdene som bydelen blir berørt av og ved å etablere en ny videregående skole i Kunst- og håndverksskolens lokaler.

Ved å gjennomføre de nevnte endringene vil barn som vokser opp i Bydel St. Hanshaugen fortsatt ha barneskole og ungdomsskole i sitt nærmiljø, og på den måten få tilhørighet til sitt nærområde. Dette oppfyller også kravet om nærskole på barnetrinnet.

Skolebehovsplan 2012 – 2022 ivaretar bydelens behov for nye skoleplasser på en tilfredsstillende måte. Det er å påpeke at det er ønskelig når skolekapasiteten tilsier det at størrelsen på de enkelte klasser reduseres noe for å fremme et godt læringsmiljø.

Bydelsdirektørens forslag til vedtak:

1. Bydelsutvalget tar høringsen til orientering.
2. Bydelsutvalget slutter seg til høringspunktene fra Ungdomsrådet, og ber Utdanningsetaten vurdere den høye konsentrasjonen av ungdomsskoler i området Marienlyst, Fagerborg og Blindern
3. Bydelsutvalget anbefaler Utdanningsetaten å se på bruken av Adamstuen sykehjem og deler av bygningsmassen som utgjør Deichmanske hovedbibliotek per i dag for eventuell skolebruk.
4. Bydelsutvalget anbefaler Utdanningsetaten å se på muligheten for å redusere størrelsen på klassene når skolekapasiteten gir mulighet for dette, for å fremme et godt læringsmiljø.

5. Bydelsutvalget slutter seg til høringspunktene for de to områdene som berører bydelen vedrørende utvidelse av kapasiteten på barneskoletrinnet.

Ellen Oldereid
bydelsdirektør

REFERATSAKER

Periode: 01. juni 2011 - 21. juni 2011

Sak nr.	Arkivsak	Tittel
68/11	201101077-2	MS Huldra, Rådhusbrygge 4: Høringsuttalelse til søknad om bevilling for skjenking inne på turer for lukkede selskaper
69/11	201101046-2	Asian Garden, Osterhaus gate 13: Høringsuttalelse til søknad om bevilling for skjenking inne til kl 00:30.
70/11	201101100-2	Skansen Tapas Bar, Rådhusgata 25: Høringsuttalelse til søknad om bevilling for skjenking inne og ute til kl 03:00
71/11	201101129-2	Turkish Delight, Hausmannsgata 27 / Torggata 35: Høringsuttalelse til søknad om bevilling med skjenketid inne til 03.00 - eierskifte
72/11	201101098-2	Tilt, Torggata 16: Høringsuttalelse til søknad om skjenkebevilling i forbindelse med utvidelse av areal inne
73/11	200900125-13	Underretning av politisk planvedtak - detaljregulering Fredensborgveien 32
74/11	201001382-4	Bemerkninger til kunngjøring om oppstart av detaljregulering for 24 B