



Oslo kommune
Bydel Grünerløkka
Bydelsadministrasjonen

Plan- og bygningsetaten
postmottak@pbe.oslo.kommune.no

Dato: 06.07.2011

Deres ref:	Vår ref (saksnr):	Saksbeh:	Arkivkode:
	201100868-2	Lasse Elden, 23 42 26 75	532

**GNR 226 BNR 64 - TRONDHEIMSVEIEN 111 C - SUHI HUSET - BRUKSENDRING
FRA NÆRINGSLOKALE TIL FORRETNING TIL SERVERING
- MEDISINSKFAGLIG UTTALELSE**

Det vises til mottatt brev av 01.07.11 i forbindelse med bruksendring fra forretning til servering, herunder utvidelse/supplering av eksisterende tekniske anlegg.

Vurdering

Bydelsoverlegen har erfaring med at det i forbindelse med virksomheter som benytter tekniske installasjoner, som musikk-, vifte- og/eller ventilasjonsanlegg eller lignende innretninger, lett kan forårsake sjenerende støy og sjenerende lukt for nærliggende boliger, spesielt for boliger i samme og nærliggende bygg.

For virksomhet hvor det finnes boliger i samme eller tilstøtende bygg anbefales det at virksomheten kontakter akustisk konsulent for å finne gode og varig løsninger for å hindre at det oppstår sjenerende støy for omkringliggende boliger.

Lovverk

Det vises til *lov om helsetjenesten i kommunene* § 3-5 (Medisinsk-faglig rådgivning), som sier at bydelsoverlegens tilråding og begrunnelse alltid skal følge saken når kommunen behandler saker om miljørettet helsevern med videre.



Bydel Grünerløkka
Bydelsadministrasjonen
<http://www.bga.oslo.kommune.no>

Postadresse: Telefon: 02 180
Postboks 2128 Grünerløkka Telefaks: 23 42 26 01
0505 Oslo
e-post: postmottak@bga.oslo.kommune.no

Medisinskfaglig uttalelse

Bydelsoverlegen har erfaringer med at det i bygg med boliger i lett kan oppstå sjenerende støy og luktplager for naboer når det etableres virksomhet for servering/takeaway. Det må derfor legges spesiell vekt på forebyggende tiltak og bygningsmessig tilpasninger for å unngå at slike problemer oppstår for nærliggende boliger.

Bydelsoverlegen forutsetter at støynivåene fra alle tekniske installasjoner tilknyttet virksomheten tilfredsstillende gjeldende tekniske forskrifter før disse tas i bruk, samt at installasjonen(e) sikrer at sjenerende lukt ikke medfører sjenanse for andre.

Dette er ikke et vedtak etter forvaltningslovens bestemmelser og kan således ikke påklages.

Med hilsen

Finn Bovim
bydelsoverlege

Lasse Elden
helsekonsulent

Godkjent og ekspedert elektronisk uten underskrift.

Kopi til: Ullring & Zernichow AS (willull@online.no).