



Oslo kommune
Bydel Østensjø
Bydelsadministrasjonen

Protokoll 6/11

Møte: Bydelsutvalget
Møtested: Bølerlia 2
Møtetid: mandag 24. oktober 2011 kl. 18.30
Sekretariat: Therese Kloumann Lundstedt, tlf. 23 43 85 89

Møteleder: Per Nygaard (SV)

Tilstede: Kristin Sandaker (A) møtte for Arnfinn Aabø (A)
Liv Thorstensen (A)
Randi Vollmerhaus (A)
Karin Svendsen (A)
Mona Ridder-Nielsen (A)
Veslemøy Kjendsli (A)
Per Nygaard (SV)
Hanne Irene Eldby (SV)
Ann Carnarius Elseth (Frp)
Tommy Skjervold (Frp)
Bjørn Vesten (uavhengig)
Gunnar Pedersen (H)
Steinar Fallo (H) møtte for Gro Thorup (H)
Liv Skaanes (H) møtte for Ole K. Richenberg (H)
Britt Ingingstad (V)

Forfall: Arnfinn Aabø (A)
Gro Thorup (H)
Ole K. Richenberg (H)

Fra administrasjonen møtte: Tove Stien, bydelsdirektør
Håkon Kleven, avd.sjef økonomi og plan
Tommy Grotterød, avd.sjef barn og kultur
Solveig Nyhamar, avd.sjef rehabilitering og omsorg
Mary Ann Gursli, avd.sjef velferd og fritid
Kari Bjørneboe, bydelsoverlege
Åse Merete Ternå, avd.sjef administrasjon

Opprop

Åpen halvtime

- Astrid Hildrum og Anne Marte Langerud, begge Lopperud barnehage, tok opp sak om paviljongen ved Lopperud barnehage som nå blir stående med konsekvens av utilstrekkelige utearealer og forverret trafikksituasjon med økt antall barn i barnehagen.
- Lene Halvorsen, mor til barn på Trasop skole, tok opp forslag til endrede inntaksområder for skolene.
- Anders Relling, Abellunden borettslag/skolestartere neste år, tok opp forslag til endrede inntaksområder for skolene og kommenterte samtidig høringsprosessen i saken
- Finn Klæbo, Manglerud lokallag, NFU, tok opp behovet for boliger for utviklingshemmede. Har tidligere henvendt seg til bydelen per brev.
- Bernt Halvorsen, fysioterapeut, tok opp sak om driftstilskudd til fysioterapeuter.
- Bjørn Hegna, Høyenhallveien 10 tok opp sak om Høyenhallveien 8 og hva denne boligen skal benyttes til i fremtiden.
- Helge Hessen, Lille Langerud, tok opp forslag til endrede inntaksområder for skolene.
- Anne Grøndahl, Lille Langerud, tok opp trafikkproblemer i Paal Bergs vei som vil øke ytterligere ved evt. flytting av skolegrenser.

Saker behandlet under møte

Sak 129 /11 Godkjenning av innkalling og sakskart.....	0
Sak 130 /11 Godkjenning av BU-protokoll fra møtet 19.09.2011	0
Sak 131 /11 Protokoller til orientering	0
Sak 132 /11 Informasjon fra administrasjonen	1
Sak 133 /11 Rapport økonomi og tjenesteproduksjon per 31.08.2011	1
Sak 134 /11 Rapport økonomi og tjenesteproduksjon per 30.09.2011	1
Sak 135 /11 Tertialrapport og statistikk per 31.08 2011	1
Sak 136 /11 Status for oppfølging av BU-vedtak per august 2011	2
Sak 137 /11 Månedrapport barneverntjenesten per august 2011	2
Sak 138 /11 Strategier for helsefremmende og forebyggende folkehelsearbeid i Bydel Østensjø	3
Sak 139 /11 Utviklingen i antall barnehageplasser, rapportering per september 2011	3
Sak 140 /11 Pedagogiske ledere i barnehagene med dispensasjon fra utdanningskravet - rapportering	4
Sak 141 /11 Høring - endring av skolens inntaksområder	5
Sak 142 /11 Brukerundersøkelse i Ressursenhet for førskolebarn, resultater	7
Sak 143 /11 Orientering om fritidsklubbenes tilbud, antall besøk på klubbkveldene og hvilke gruppetilbud som eksisterer	8
Sak 144 /11 Ferieklubb 2011 - orientering.....	8
Sak 145 /11 Orientering om oppfølging av Tiltaksplanen mot sosial eksklusjon av barn og unge fra fattige familier 2011 - 2014	8
Sak 146 /11 Orientering om arbeidet som utføres av utekontakten i bydelen.	9
Sak 147 /11 Orientering om kvalifiseringsprogrammet i bydelen	9
Sak 148 /11 Sosialtjenestens arbeid med å redusere bruk av døgnovernattinger.....	9
Sak 149 /11 Samlokaliserte boliger for utviklingshemmede og funksjonshemmede	9
Sak 150 /11 Rapport uanmeldt tilsyn - Langerud sykehjem 10.06.2011	12
Sak 151 /11 Søknad om støtte til TV-aksjonen 2011	12

Sak 152 /11 Offentlig ettersyn av planstrategi og planprogram for kommuneplan 2013 - 2030 med juridisk bindende arealdel for Oslo	12
Sak 153 /11 Nedklassifisering av sidevei til Treskeveien.....	20
Sak 154 /11 Søknad om salgsbevilling grunnet eierskifte ved Joker Manglerud, Svartdalsveien 50	20
Sak 155 /11 Prøveprosjekt elektronisk variable hastighetsskilt langs skolevei	20

Eventuelt

En sak til eventuelt.

Sak 129 /11 Godkjenning av innkalling og sakskart

Per Nygaard (SV) hadde følgende forslag til vedtak

- Sak 152/11 ”Offentlig ettersyn av planstrategi og planprogram for kommuneplan 2013-2030 med juridisk bindende arealdel for Oslo” flyttes frem til etter sak 132/11.
- Sak 141/11 ”Høring – endring i skolenes inntaksområder” flyttes frem til etter bydelsutvalget har avholdt første pause.

Votering

Det ble votert over forslagene fra Per Nygaard (SV)

Votering enstemmig

Innkalling og sakskart godkjent med følgende endringer på sakskartet

- Sak 152/11 ”Offentlig ettersyn av planstrategi og planprogram for kommuneplan 2013-2030 med juridisk bindende arealdel for Oslo” flyttes frem til etter sak 132/11.
- Sak 141/11 ”Høring – endring i skolenes inntaksområder” flyttes frem til etter bydelsutvalget har avholdt første pause.

Sak 130 /11 Godkjenning av BU-protokoll fra møtet 19.09.2011

Protokoll fra møtet 19.09.2011 godkjent.

Sak 131 /11 Protokoller til orientering

Arbeidsutvalget	10.10.2011
<i>Protokoll tatt til orientering</i>	
Bydelsutvikling, miljø- og kulturkomite	17.10.2011
<i>Protokoll tatt til orientering</i>	
Omsorgskomite	17.10.2011
<i>Protokoll tatt til orientering</i>	
Oppvekstkomite	17.10.2011
<i>Protokoll tatt til orientering</i>	
Eldrerådet	17.10.2011
<i>Protokoll tatt til orientering</i>	
Råd for funksjonshemmede	18.10.2011
<i>Protokoll tatt til orientering</i>	
Ungdomsrådet	17.10.2011
<i>Protokoll tatt til orientering</i>	
Arbeidsmiljøutvalget	17.10.2011
<i>Protokoll tatt til orientering</i>	
Medbestemmelsesutvalget	17.10.2011
<i>Protokoll tatt til orientering</i>	
Arbeidsmiljøutvalget, ekstraordinært møte	24.10.2011
<i>Protokoll tatt til orientering</i>	
Medbestemmelsesutvalget, ekstraordinært møte	24.10.2011
<i>Protokoll tatt til orientering</i>	

Sak 132 /11 Informasjon fra administrasjonen

Bydelsdirektør, Tove Stien, minnet om budsjettseminar lørdag 29.10.2011 for nytt bydelsutvalg med varamedlemmer. Bydelsdirektøren anmodet også avtroppende medlemmer om å levere inn sitt parkeringskort.

Av.sjef rehabilitering og omsorg, Solveig Nyhamar informerte om følgende:

- Fordelingen med utførte timer innen hjemmesykepleie til brukere over og under 67 år.
- Sykefravær for basene i hjemmetjenesten
- Driftsavtale for fysioterapeuter

Sak 133 /11 Rapport økonomi og tjenesteproduksjon per 31.08.2011

Bydelsdirektørens forslag til vedtak

Rapport økonomi og tjenesteproduksjon per 31.08.2011 for Bydel Østensjø tas til etterretning.

Votering

Det ble votert over bydelsdirektørens forslag til vedtak.

Votering enstemmig

Vedtak

Rapport økonomi og tjenesteproduksjon per 31.08.2011 for Bydel Østensjø tas til etterretning.

Sak 134 /11 Rapport økonomi og tjenesteproduksjon per 30.09.2011

Bydelsdirektørens forslag til vedtak

Rapport økonomi og tjenesteproduksjon per 30.09.2011 for Bydel Østensjø tas til etterretning.

Votering

Det ble votert over bydelsdirektørens forslag til vedtak.

Votering enstemmig

Vedtak

Rapport økonomi og tjenesteproduksjon per 30.09.2011 for Bydel Østensjø tas til etterretning

Sak 135 /11 Tertialrapport og statistikk per 31.08 2011

Bydelsdirektørens forslag til vedtak

Tertialrapport og statistikk 2.tertial 2011 for Bydel Østensjø tas til etterretning.

Omsorgskomiteen (OMK) hadde følgende tilleggsforslag til vedtak

Omsorgskomiteen foreslår at bydelsutvalget treffer følgende vedtak:

Bydelsutvalget ønsker å få en oversikt over omsorgssituasjonen og tjenestetilbudet til hjemmetjenestemottakere med et omfattende bistandsbehov. Bydelsutvalget ber

bydelsdirektøren legge fram en statistikk som viser fordelingen av antall timer praktisk bistand og hjemmesykepleie som tilbys en bruker pr. uke. Dvs. gjennomsnitt, 25%-kvartil, median og 75% kvartil. Det bes opplyst hvor mange som bor i bolig med omsorgspersoner, ektefelle eller andre, eller i bolig med fast personell. Det bes også opplyst hvor mange som er aleneboende og hvor mange av disse er registrert med delmålet kognitiv svikt. Undersøkelsen bes lagt fram det første møtet i bydelsutvalget i 2012.

Votering

Det ble først votert over bydelsdirektørens forslag til vedtak.

Votering enstemmig

Deretter ble det votert over forslag til vedtak fra OMK.

Votering enstemmig

Vedtak

1. Tertialrapport og statistikk 2.tertial 2011 for Bydel Østensjø tas til etterretning..
2. Bydelsutvalget ønsker å få en oversikt over omsorgssituasjonen og tjenestetilbudet til hjemmetjenestemottakere med et omfattende bistandsbehov. Bydelsutvalget ber bydelsdirektøren legge fram en statistikk som viser fordelingen av antall timer praktisk bistand og hjemmesykepleie som tilbys en bruker pr. uke. Dvs. gjennomsnitt, 25%-kvartil, median og 75% kvartil. Det bes opplyst hvor mange som bor i bolig med omsorgspersoner, ektefelle eller andre, eller i bolig med fast personell. Det bes også opplyst hvor mange som er aleneboende og hvor mange av disse er registrert med delmålet kognitiv svikt. Undersøkelsen bes lagt fram det første møtet i bydelsutvalget i 2012.

Sak 136 /11 Status for oppfølging av BU-vedtak per august 2011

Bydelsdirektørens forslag til vedtak

Status for oppfølging av BU-vedtak per august 2011 tas til etterretning

Votering

Det ble votert over bydelsdirektørens forslag til vedtak.

Votering enstemmig

Vedtak

Status for oppfølging av BU-vedtak per august 2011 tas til etterretning

Sak 137 /11 Måned rapport barneverntjenesten per august 2011

Bydelsdirektørens forslag til vedtak

Måned rapport barneverntjenesten per august 2011 tas til orientering.

Votering

Det ble votert over bydelsdirektørens forslag til vedtak.

Votering enstemmig

Vedtak

Måned rapport barneverntjenesten per august 2011 tas til orientering.

Sak 138 /11 Strategier for helsefremmende og forebyggende folkehelsearbeid i Bydel Østensjø

Bydelsdirektørens forslag til vedtak

Strategier for helsefremmende og forebyggende folkehelsearbeid i Bydel Østensjø tilsluttes.

A og SV v/Hanne Eldby (SV) hadde følgende tilleggsforslag til vedtak

Tillegg: barn og unge som lever i en vanskelig livssituasjon:

Barn og unge med psykiske problemer fanges opp så tidlig som mulig og tilbys hjelp av skolehelsetjenesten.

Bydelsutvalget ber om at strategier for helsefremmende og forebyggende folkehelsearbeid i Bydel Østensjø rulleres i forbindelse med budsjett 2013.

Votering

Det ble først votert over bydelsdirektørens forslag til vedtak

Votering enstemmig

Deretter ble det votert over tilleggsforslagene fra A og SV

Votering enstemmig

Vedtak

1. Strategier for helsefremmende og forebyggende folkehelsearbeid i Bydel Østensjø tilsluttes.
2. Barn og unge med psykiske problemer fanges opp så tidlig som mulig og tilbys hjelp av skolehelsetjenesten.
3. Bydelsutvalget ber om at strategier for helsefremmende og forebyggende folkehelsearbeid i Bydel Østensjø rulleres i forbindelse med budsjett 2013.

Sak 139 /11 Utviklingen i antall barnehageplasser, rapportering per september 2011

Bydelsdirektørens forslag til vedtak

Saken *Utviklingen i antall barnehageplasser, rapportering per september 2011*, tas til orientering.

Oppvekstkomiteen (OVK) hadde følgende forslag til vedtak

1. Det rettes en henvendelse til Byrådsavdeling for kultur og utdanning om å prioritere Fuglemyra barnehage ved rehabilitering. Det vises til tidligere planer og utsettelse.
2. Det rettes en henvendelse til Byrådsavdeling for kultur og utdanning og byrådsavdeling for byutvikling der det vises til at uteareal og trafikkforhold ved Lopperud barnehage tilsier at brakkene bør flyttes til et annet egnet sted. Bydelen har fortsatt behov for flere plasser, men ulempene ved beliggenheten er for store.
3. Det rettes en henvendelse til Byrådsavdeling for kultur og utdanning, som bes om å rette en henvendelse til Bystyret, der det vises til at bydelen ønsker barnehage på Oppsalsenteret. Det gjøres oppmerksom på at antall barn som kommer til å trenge barnehageplass i området er sterkt økende, og at det er svært vanskelig å finne egnede tomter i nærheten.
4. Det nye opptaksreglementet for barnehagene, som ble vedtatt av bystyret i mai i år, ble aldri forelagt bydelsutvalget for høring. Administrasjonen bes legge fram en sak i siste

møte i 2011, der bydelsutvalget får anledning til å uttale seg om det nye opptaksreglementet i Oslo.

5. Administrasjonen bes legge fram en sak om vikarbruk i barnehagene for høsten 2011, etter samme mal som sist. Saken legges fram i første møte 2012.

A og SV v/Hanne Eldby (SV) hadde følgende tilleggsforslag til vedtak

Bydelsutvalget ber om at retningslinjer for praktiseringen av delt styrerressurs legges frem for bydelsutvalget i egen sak. Det bes samtidig om en orientering rundt lovverket og presiseringen av dette som ble sendt ut av Utanningsdepartementet i sommer.

Votering

Det ble votert over alle forslagene samlet

Votering enstemmig

Vedtak

1. Saken *Utviklingen i antall barnehageplasser, rapportering per september 2011*, tas til orientering.
2. Det rettes en henvendelse til Byrådsavdeling for kultur og utdanning om å prioritere Fuglemyra barnehage ved rehabilitering. Det vises til tidligere planer og utsettelser.
3. Det rettes en henvendelse til Byrådsavdeling for kultur og utdanning der det vises til at uteareal og trafikkforhold ved Lopperud barnehage tilsier at brakkene bør flyttes til et annet egnet sted. Bydelen har fortsatt behov for flere plasser, men ulempene ved beliggenheten er for store.
4. Det rettes en henvendelse til Byrådsavdeling for kultur og utdanning og byrådsavdeling for byutvikling, som bes om å rette en henvendelse til Bystyret, der det vises til at bydelen ønsker barnehage på Oppsalsenteret. Det gjøres oppmerksom på at antall barn som kommer til å trenge barnehageplass i området er sterkt økende, og at det er svært vanskelig å finne egnede tomter i nærheten.
5. Det nye opptaksreglementet for barnehagene, som ble vedtatt av bystyret i mai i år, ble aldri forelagt bydelsutvalget for høring. Administrasjonen bes legge fram en sak i siste møte i 2011, der bydelsutvalget får anledning til å uttale seg om det nye opptaksreglementet i Oslo.
6. Administrasjonen bes legge fram en sak om vikarbruk i barnehagene for høsten 2011, etter samme mal som sist. Saken legges fram i første møte 2012.
7. Bydelsutvalget ber om at retningslinjer for praktiseringen av delt styrerressurs legges frem for bydelsutvalget i egen sak. Det bes samtidig om en orientering rundt lovverket og presiseringen av dette som ble sendt ut av Utanningsdepartementet i sommer.

Sak 140 /11 Pedagogiske ledere i barnehagene med dispensasjon fra utdanningskravet - rapportering

Bydelsdirektørens forslag til vedtak

Sak om pedagogiske ledere på dispensasjon fra utdanningskravet i barnehagene – rapportering, tas til orientering

Oppvekstkomiteen hadde følgende forslag til vedtak

Bydelsutvalget i Bydel Østensjø henstiller til bystyret om å legge inn midler i budsjett 2012 til å fortsette ordningen med arbeidsplassbasert førskolelærerutdanning. Ordningen bør utvides med flere plasser i forhold til 2011. Det er fortsatt stor mangel på førskolelærere i Oslo.

Votering

Det ble votert over begge forslagene under ett
Votering enstemmig

Vedtak

Sak om pedagogiske ledere på dispensasjon fra utdanningskravet i barnehagene –
rapportering, tas til orientering

Bydelsutvalget i Bydel Østensjø henstiller til bystyret om å legge inn midler i budsjett 2012 til å fortsette ordningen med arbeidsplassbasert førskolelærerutdanning. Ordningen bør utvides med flere plasser i forhold til 2011. Det er fortsatt stor mangel på førskolelærere i Oslo.

Sak 141 /11 Høring - endring av skolenes inntaksområder

Oppvekstkomiteen hadde følgende forslag til vedtak

OVK mener at skolebarn skal kunne gå på skolen i sitt nærmiljø, dette gjelder spesielt de minste og mest sårbare barna. Skolegrensene for disse barna må være faste slik at det skaper forutsigbarhet og trygghet, både for barn og voksne.

OVK mener at Utdanningsetaten bør se nærmere på den enkelte skoles skolebygg og arealer rundt, for å se om det finnes muligheter til å øke antall klasserom der behovet er størst. Ved f.eks Høyenhall skole står det i dag ledige lokale, tidligere tannlegekontoret, som enkelt kan gjøres om slik at man kan skaffe rom for de ekstra 1. klassebarna som i dag tilhører inntaksområdet til Høyenhall skole. Om man tar dette rommet i bruk, bremser den dominoeffekten som også berøre Manglerud og Abildsø skole også. I tillegg er det flatt tak på Høyenhall skole, og blokkbebyggelse rundt skolen, noe som igjen kan innby til å bygge flere klasserom i høyden.

Å forlenge skoleveien, spesielt for de minste, vil medføre mer biltrafikk i et allerede belastet område, og dermed også mer usikker skolevei for de barna som er gamle nok til å gå alene. Området er allerede sterkt belastet med trafikk, spesielt i rushtiden.

Det er også større utbygging med mange leiligheter på gang i Skullerudområdet. Dette vil igjen medføre enda større behov for flere klasser/ skoleplasser både på Rustad og Abildsø skoler

Det er ønskelig at Utdanningsetaten er åpen for at det er mulig å søke overgang til skoler, slik at yngre søsken kan søke seg til samme skole som eldre søsken går på. Dette for at skolehverdagen skal gå enklere opp for foresatte og at skole-hjemsamarbeidet kan bedres. Om foresatte må dele seg mellom skoler klarer man ofte ikke å engasjere seg like mye som man ønsker for å få et godt skolemiljø på den enkelte skole

Gunnar Pedersen (H) hadde følgende endringsforslag til vedtak

Siste setning i første avsnitt i OVKs vedtak (*"I tillegg er det flatt tak på Høyenhall skole, og blokkbebyggelse rundt skolen, noe som igjen kan innby til å bygge flere klasserom i høyden"*) strykes.

A og SV v/Mona Ridder-Nielsen (A) hadde følgende tilleggsforslag til vedtak etter andre avsnitt i OVKs vedtak

Adresseendringene fra Abildsø skole til Rustad skole vil ytterligere forverre trafikken forbi Lopperud barnehage i Paal Bergs vei.

Bjørn Vesten (uavh.) hadde følgende tilleggsforslag til vedtak

Når det gjelder Trasop skole ber bydelsutvalget om at Utdanningsetaten grundig vurderer muligheten for å ta i bruk paviljongen ”Humla” som ligger inne på området til Trasop skole og brukes av Godlia skole til SFO/aktivitetsskole utenom skoletiden. Dersom dette mot formodning ikke skulle være mulig, foreslås det å sette opp paviljong for å dekke den midlertidige økningen innenfor Trasops opprinnelige inntaksområde.

Britt Inglingstad (V) hadde følgende tilleggsforslag til vedtak, i stedet for OVK siste avsnitt

Bydel Østensjø minner om tidligere behandlet forslag til skolebehovsplan der forventet vekst i området Skullerud/Bogerud/Rustad skal flyttes mot bl.a. Abildsø/Manglerud. Bydelsutvalget stiller også spørsmål ved høringskanalene da det syns som om barnehagene er ”utdefinert” som høringsinstanser, noe som gjør at foreldre til de skolestartere forslaget gjelder i liten grad har fått kjennskap til forslaget med mindre de har andre barn som allerede er innskrevet på en av de berørte skolene. Dette gjør også at de foresattes muligheter for å komme med innspill til høringen som ikke er koordinert gjennom ”skolekanalen” er relativt begrenset.

A og SV v/Kristin Sandaker (A) hadde følgende tilleggsforslag til vedtak, nytt siste avsnitt

Bydelsutvalget stiller seg uforstående til at Utdanningsetaten (UDE) ikke foreslår å løse lokale, isolerte kapasitetsproblemer på Høyenhall og Trasop skoler, og i stedet velger å gå inn for en ”dominoeffekt” i form av kortsiktige adresseendringer, med de store konsekvenser dette vil få for et relativt lite antall barn. Bydelsutvalget ber UDE om å ta hensyn til høringsvarene fra foreldre knyttet til Høyenhall, Manglerud, Abildsø og Trasop skoler. Bydelsutvalget ber om at praktiske forslag til løsninger på kapasitetsproblemet blir vurdert og fulgt opp raskt slik at berørte skolestartere og deres familier innen nyttår får beskjed om at skolestart vil skje etter de gamle inntaksområdene.

Votering

Det ble førts votert over forslaget til Gunnar Pedersen (H).

Votering enstemmig

Deretter ble det votert over forslaget til vedtak fra A og SV v/Mona Ridder-Nielsen (A)

Votering enstemmig

Så ble det votert over forslaget til vedtak fra Bjørn Vesten (uavh.)

Votering enstemmig

Så ble det votert over forslaget til vedtak fra Britt Inglingstad (V)

Votering enstemmig

Deretter ble det votert over forslaget til vedtak fra A og SV v/Kristin Sandaker (A)

Votering enstemmig

Til slutt ble det votert over oppvekstkomiteens forslag samlet med de forslag til endringer som fremkom.

Votering enstemmig

Vedtak

Bydelsutvalget mener at skolebarn skal kunne gå på skolen i sitt nærmiljø, dette gjelder spesielt de minste og mest sårbare barna. Skolegrensene for disse barna må være faste slik at det skaper forutsigbarhet og trygghet, både for barn og voksne.

Bydelsutvalget mener at Utdanningsetaten bør se nærmere på den enkelte skoles skolebygg og arealer rundt, for å se om det finnes muligheter til å øke antall klasserom der behovet er størst. Ved for eksempel Høyenhall skole står det i dag ledige lokale, tidligere tannlegekontoret, som enkelt kan gjøres om slik at man kan skaffe rom for de ekstra 1. klassebarna som i dag tilhører inntaksområdet til Høyenhall skole. Om man tar dette rommet i bruk, bremser den dominoeffekten som også berører Manglerud og Abildsø skole også.

Å forlenge skoleveien, spesielt for de minste, vil medføre mer biltrafikk i et allerede belastet område, og dermed også mer usikker skolevei for de barna som er gamle nok til å gå alene. Området er allerede sterkt belastet med trafikk, spesielt i rushtiden. Adresseendringene fra Abildsø skole til Rustad skole vil ytterligere forverre trafikken forbi Lopperud barnehage i Paal Bergs vei.

Når det gjelder Trasop skole ber bydelsutvalget om at Utdanningsetaten grundig vurderer muligheten for å ta i bruk paviljongen "Humla" som ligger inne på området til Trasop skole og brukes av Godlia skole til SFO/aktivitetsskole utenom skoletiden. Dersom dette mot formodning ikke skulle være mulig, foreslås det å sette opp paviljong for å dekke den midlertidige økningen innenfor Trasops opprinnelige inntaksområde.

Det er også større utbygging med mange leiligheter på gang i Skullerudområdet. Dette vil igjen medføre enda større behov for flere klasser/ skoleplasser både på Rustad og Abildsø skoler

Bydel Østensjø minner om tidligere behandlet forslag til skolebehovsplan der forventet vekst i området Skullerud/Bogerud/Rustad skal flyttes mot bl.a. Abildsø/Manglerud. Bydelsutvalget stiller også spørsmål ved høringskanalene da det syns som om barnehagene er "utdefinert" som høringsinstanser, noe som gjøre at foreldre til de skolestartere forslaget gjelder i liten grad har fått kjennskap til forslaget med mindre de har andre barn som allerede er innskrevet på en av de berørte skolene. Dette gjør også at de foresattes muligheter for å komme med innspill til høringen som ikke er koordinert gjennom "skolekanalen" er relativt begrenset.

Bydelsutvalget stiller seg uforstående til at Utdanningsetaten (UDE) ikke foreslår å løse lokale, isolerte kapasitetsproblem på Høyenhall og Trasop skoler, og i stedet velger å gå inn for en "dominoeffekt" i form av kortsiktige adresseendringer, med de store konsekvenser dette vil få for et relativt lite antall barn. Bydelsutvalget ber UDE om å ta hensyn til høringssvarene fra foreldre knyttet til Høyenhall, Manglerud, Abildsø og Trasop skoler. Bydelsutvalget ber om at praktiske forslag til løsninger på kapasitetsproblemet blir vurdert og fulgt opp raskt slik at berørte skolestartere og deres familier innen nyttår får beskjed om at skolestart vil skje etter de gamle inntaksområdene.

Sak 142 /11 Brukerundersøkelse i Ressursenhet for førskolebarn, resultater

Bydelsdirektørens forslag til vedtak

Sak Brukerundersøkelse i Ressursenhet for førskolebarn, resultater, tas til orientering

Votering

Det ble votert over bydelsdirektørens forslag til vedtak.

Votering enstemmig

Vedtak

Sak Brukerundersøkelse i Ressursenhet for førskolebarn, resultater, tas til orientering

Sak 143 /11 Orientering om fritidsklubbens tilbud, antall besøk på klubbkveldene og hvilke gruppetilbud som eksisterer

Bydelsdirektørens forslag til vedtak

Sak angående fritidsklubbens tilbud, antall besøk på klubbkveldene og gruppetilbud tas til orientering.

Votering

Det ble votert over bydelsdirektørens forslag til vedtak.

Votering enstemmig

Vedtak

Sak angående fritidsklubbens tilbud, antall besøk på klubbkveldene og gruppetilbud tas til orientering.

Sak 144 /11 Ferieklubb 2011 - orientering

Bydelsdirektørens forslag til vedtak

Sak om ferieklubb 2011 tas til orientering.

Votering

Det ble votert over bydelsdirektørens forslag til vedtak.

Votering enstemmig

Vedtak

Sak om ferieklubb 2011 tas til orientering.

Sak 145 /11 Orientering om oppfølging av Tiltaksplanen mot sosial eksklusjon av barn og unge fra fattige familier 2011 - 2014

Bydelsdirektørens forslag til vedtak

Status for oppfølging av Tiltaksplan mot sosial eksklusjon av barn og unge fra fattige familier 2011 - 2014 tas til orientering.

Votering

Det ble votert over bydelsdirektørens forslag til vedtak.

Votering enstemmig

Vedtak

Status for oppfølging av Tiltaksplan mot sosial eksklusjon av barn og unge fra fattige familier 2011 - 2014 tas til orientering.

Sak 146 /11 Orientering om arbeidet som utføres av utekontakten i bydelen.

Bydelsdirektørens forslag til vedtak

Sak angående arbeidet som utføres av utekontakten i bydelen tas til orientering.

Votering

Det ble votert over bydelsdirektørens forslag til vedtak.

Votering enstemmig

Vedtak

Sak angående arbeidet som utføres av utekontakten i bydelen tas til orientering.

Sak 147 /11 Orientering om kvalifiseringsprogrammet i bydelen

Bydelsdirektørens forslag til vedtak

Sak om kvalifiseringsprogrammet i bydelen tas til orientering.

Votering

Det ble votert over bydelsdirektørens forslag til vedtak.

Votering enstemmig

Vedtak

Sak om kvalifiseringsprogrammet i bydelen tas til orientering.

Sak 148 /11 Sosialtjenestens arbeid med å redusere bruk av døgnovernattinger

Bydelsdirektørens forslag til vedtak

Sak om sosialtjenestens arbeid med å redusere bruk av døgnovernatting tas til orientering.

Votering

Det ble votert over bydelsdirektørens forslag til vedtak.

Votering enstemmig

Vedtak

Sak om sosialtjenestens arbeid med å redusere bruk av døgnovernatting tas til orientering.

Sak 149 /11 Samlokaliserte boliger for utviklingshemmede og funksjonshemmede

Bydelsdirektørens forslag til vedtak

1. Sak om behov for samlokaliserte boliger for utviklingshemmede, tas til orientering.

2. Bydelen vil i løpet av 2012 arbeide videre med planer skissert i denne saken.
3. Det arrangeres innen 2. tertial 2012 et orienterings- og informasjonsmøte om boliger for utviklingshemmede for pårørende og brukere, etter å ha gjennomført en intervjuundersøkelse som beskrevet i saken.
4. Det arrangeres innen 2. tertial 2012 et møte for aktuelle brukere til samlokaliserte boliger med stedlig bemanning, med gjensidig informasjon og forventningsavklaring..

Bydelsutvikling, miljø- og kulturkomiteen hadde følgende tilleggsforslag til vedtak

5. Bydel Østensjø peker på at det i kartleggingen av behov for samlokaliserte boliger for utviklingshemmede og funksjonshemmede i bydelen antas av 27 av 36 personer innenfor de neste 5 årene har behov for bosetting i døgnbemannet botilbud som p.t. ikke forefinnes i bydelen. Det påpekes i kartleggingen at man ved eventuelle planer om nye boliger bl.a. med grunnlag i stordriftsfordeler og effektiv drift primært bør vurdere å lokalisere disse i bygg med andre leiligheter og samlokaliserte boliger.

Bydel Østensjø viser til Tankesmie om utvikling av Oppsalområdet av juni 2010 hvor det bl.a. henvises til kommunal tomt i Haakon Tveters vei 65 som p.g.a. nærhet til Oppsal sykehjem (f.ek s. via bru over T-banelinjen) er vurdert velegnet til omsorgsboliger/helse tjenester.

Det henvises også til bydelens uttalelse i BU-sak 19/11 av 21.02.2011 vedr. planforslag for Oppsal Senter.

Bydel Østensjø ber om at vurdering av behov for samlokaliserte boliger for utviklingshemmede og funksjonshemmede i bydelen oversendes byråden for eldre og sosiale tjenester, byråden for byutvikling, Omsorgsbygg og Plan- og bygningsetaten som et innspill til utsatt sak om salg av Haakon Tveters vei 65 og mulighetsstudie/vurdering av behov for omsorgsboliger/helesetjenester på tomten.

Omsorgskomiteen hadde følgende forslag til vedtak

Bydelsutvalget ber om å få en redegjørelse i første møte høsten 2012 om resultatet av samarbeidet med samlokaliserte boliger for utviklingshemmede og resultatet av de møter som planlegges avholdt i 2012.

Liv Thorstensen (A) hadde følgende merknad

I bydelsdirektørens forslag til vedtak pkt 1 og 3, er det uteglemt at saken også gjelder for funksjonshemmede.

Det er viktig at det er den utviklingshemmede og funksjonshemmedes behov det skal legges vekt på når det videre arbeid skal begynne. Det er derfor også viktig at nøye kartlegging må danne grunnlag for de botilbud bydelen utvikler for disse brukergruppene. Brukermedvirkning er helt avgjørende for et godt resultat.

Tillegg til punkt 2, planer videre:

- *Rådet er betenkt over ytterligere utbygging av Rustadgrenda 1. (Ghettoløsning). Det er ønskelig med en vurdering av sammensetningen i hele Rustadgrenda 1.*
- *Etablering av borettslag eller bofelleskap etter modell av Tangerudbakken er noe vi vil at bydelen skal se nærmere på. Det er også ønskelig at bydelen sørger for ressurs til det videre arbeid.*

Votering

Det ble først votert over bydelsdirektørens forslag til vedtak pkt.1-4.

Votering enstemmig

Deretter ble det votert over forslaget til vedtak fra omsorgskomiteen.

Votering enstemmig

Til slutt ble det votert over forslaget til vedtak fra bydelsutvikling, miljø- og kulturkomiteen

Votering enstemmig

Vedtak

1. Sak om behov for samlokaliserte boliger for utviklingshemmede, tas til orientering.
2. Bydelen vil i løpet av 2012 arbeide videre med planer skissert i denne saken.
3. Det arrangeres innen 2.tertial 2012 et orienterings- og informasjonsmøte om boliger for utviklingshemmede for pårørende og brukere, etter å ha gjennomført en intervjuundersøkelse som beskrevet i saken.
4. Det arrangeres innen 2.tertial 2012 et møte for aktuelle brukere til samlokaliserte boliger med stedlig bemanning, med gjensidig informasjon og forventningsavklaring.
5. Bydel Østensjø peker på at det i kartleggingen av behov for samlokaliserte boliger for utviklingshemmede og funksjonshemmede i bydelen antas av 27 av 36 personer innenfor de neste 5 årene har behov for bosetting i døgnbemannet botilbud som p.t. ikke forefinnes i bydelen. Det påpekes i kartleggingen at man ved eventuelle planer om nye boliger bl.a. med grunnlag i stordriftsfordeler og effektiv drift primært bør vurdere å lokalisere disse i bygg med andre leiligheter og samlokaliserte boliger.

Bydel Østensjø viser til Tankesmie om utvikling av Oppsalområdet av juni 2010 hvor det bl.a. henvises til kommunal tomt i Haakon Tveters vei 65 som p.g.a. nærhet til Oppsal sykehjem (f.ek s. via bru over T-banelinjen) er vurdert velegnet til omsorgsboliger/helse tjenester.

Det henvises også til bydelens uttalelse i BU-sak 19/11 av 21.02.2011 vedr. planforslag for Oppsal Senter.

Bydel Østensjø ber om at vurdering av behov for samlokaliserte boliger for utviklingshemmede og funksjonshemmede i bydelen oversendes byråden for eldre og sosiale tjenester, byråden for byutvikling, Omsorgsbygg og Plan- og bygningsetaten som et innspill til utsatt sak om salg av Haakon Tveters vei 65 og mulighetsstudie/vurdering av behov for omsorgsboliger/helesetjenester på tomten.

6. Bydelsutvalget ber om å få en redegjørelse i første møte høsten 2012 om resultatet av samarbeidet med samlokaliserte boliger for utviklingshemmede og resultatet av de møter som planlegges avholdt i 2012.

Merknad fra Liv Thorstensen (A)

I bydelsdirektørens forslag til vedtak pkt 1 og 3, er det uteglemt at saken også gjelder for funksjonshemmede.

Det er viktig at det er den utviklingshemmede og funksjonshemmedes behov det skal legges vekt på når det videre arbeid skal begynne. Det er derfor også viktig at nøye kartlegging må

danne grunnlag for de botilbud bydelen utvikler for disse brukergruppene. Brukermedvirkning er helt avgjørende for et godt resultat.

Tillegg til punkt 2, planer videre:

- Rådet er betenkt over ytterligere utbygging av Rustadgrenda 1. (Ghettoløsning). Det er ønskelig med en vurdering av sammensetningen i hele Rustadgrenda 1.*
- Etablering av borettslag eller bofellesskap etter modell av Tangerudbakken er noe vi vil at bydelen skal se nærmere på. Det er også ønskelig at bydelen sørger for ressurs til det videre arbeid.*

Sak 150 /11 Rapport uanmeldt tilsyn - Langerud sykehjem 10.06.2011

Bydelsdirektørens forslag til vedtak

Rapport fra uanmeldt tilsyn ved Langerud sykehjem 10.06.2011 og Sykehjemsetatens uttalelse, tas til orientering.

Votering

Det ble votert over bydelsdirektørens forslag til vedtak.

Votering enstemmig

Vedtak

Rapport fra uanmeldt tilsyn ved Langerud sykehjem 10.06.2011 og Sykehjemsetatens uttalelse, tas til orientering.

Sak 151 /11 Søknad om støtte til TV-aksjonen 2011

Bydelsdirektørens forslag til vedtak

Oppsal Frivillighetssentral bevilges kr 7 500 iht. søknad. Abildsø og Manglerud aksjonskomité bevilges kr 2 000 iht. søknad. Bøler aksjonskomité bevilges kr 3 000 iht. søknad. Midlene dekkes av bydelsutvalgets budsjett og refunderes på bakgrunn av innsendt regnskap fra aksjonskomiteene.

Votering

Det ble votert over bydelsdirektørens forslag til vedtak.

Votering enstemmig

Vedtak

Oppsal Frivillighetssentral bevilges kr 7 500 iht. søknad. Abildsø og Manglerud aksjonskomité bevilges kr 2 000 iht. søknad. Bøler aksjonskomité bevilges kr 3 000 iht. søknad. Midlene dekkes av bydelsutvalgets budsjett og refunderes på bakgrunn av innsendt regnskap fra aksjonskomiteene.

Sak 152 /11 Offentlig ettersyn av planstrategi og planprogram for kommuneplan 2013 - 2030 med juridisk bindende arealdel for Oslo

Bydelsdirektørens forslag til vedtak

Utkast til planstrategi og planprogram for kommuneplan 2013-2030 med juridisk bindende arealdel for Oslo tas til orientering.

Per Nygaard (SV) og Bjørn Vesten (uavh.) hadde følgende forslag til vedtak

1. Generelt

Bydelsutvalget viser til høringsutkast fra byrådet i overnevnte sak.

Hovedprinsippet i denne uttalelsen fra bydelsutvalget i bydel Østensjø er at endelig kommuneplan for 2013-2030 på det generelle plan må legge opp til en balansert og bærekraftig utvikling for Oslo, og på det spesielle plan at viktige bo- og miljøkvaliteter i Østensjø ikke må forringes.

I byrådets plan vises det til at Oslos befolkning er i sterk vekst. Folketallet har vokst mer de siste 10 årene enn i de foregående 50 årene og dobbelt så høyt som den nasjonale befolkningsveksten. I planen skisseres tre befolkningsframskrivninger som alle innebærer at befolkningen i Oslo vil fortsette å vokse i raskt tempo.

Byrådet mener det midterste av disse er det mest sannsynlige, og har lagt dette til grunn som sitt hovedalternativ. Ifølge dette vil Oslo i 2030 ha 794.000 innbyggere. Dette er en økning på 195.000 fra i dag. Etter høyt alternativ vil Oslo ha 902.000 innbyggere i 2030, dvs 303.000 flere enn i dag.

Selv om hovedalternativet skisserer en meget kraftig befolkningsvekst, mener bydelsutvalget at erfaringene fra forrige kommuneplan viser at man også må ta i betraktning konsekvensene av en vekst etter det høye alternativet. Prognosene har nemlig sprukket ettertrykkelig i de foregående kommuneplanene. Befolkningsveksten for årene 2006-2010 viste seg å bli nær dobbelt så høy som anslått i forrige kommuneplan.

Uansett alternativ vil den sterke befolkningsveksten stille svært store krav til kommunens planlegging, gjennomføring av planene og økonomistyring. Det er viktig at kommunen har den nødvendige kompetanse og kapasitet til å utføre disse oppgavene.

2. Hvor skal vi bygge? Hvordan skal vi bygge?

Plandokumentet sier at befolkningsveksten vil kreve opp mot 100.000 boliger fram til 2030. I tillegg blir det behov for arealer til utbygging av barnehager, skoler, tilbud innen helse- og eldreomsorg, butikker, arbeidsplasser, veier og kollektivnett m.m.

Det er plass til en del flere utbygginger i Oslo. Det finnes ubrukte og dårlig utnyttede arealer. Det er også til en viss grad mulig med boligfortetting. Men på overordnet plan er Oslo preget av at det knapt finnes større utbyggingsfelt igjen (eneste unntak er Gjersrud/Stensrud). Byens utvidelse er forhindret av sjøen i sør og ellers i stor grad av den lovbestemte markagrensen. Konsekvensen er at framtidige utbygginger må gjennomføres innenfor eksisterende bebyggelse/bydeler.

Ifølge planen vil slik utbygging først og fremst skje i de østlige bydeler der Østensjø ligger, mens vestlige bydeler i mye større grad forskånes. Siden det meste av de østlige bydelene også er utbygd, vil dette innebære at blokker og høyhus må erstatte eksisterende småhusbebyggelse.

Bydelsutvalget er sterkt negativ til at mens vestsidens villa-/småhusbebyggelsen og tilhørende grøntpreg bevares, forutsettes det at østlige bydeler får mer blokk- og høyhusbebyggelse. Bydelsutvalget legger vekt på at boligfortetting må skje uten å komme i konflikt med områdenes særpreget, også i østlige bydeler. Det er meget viktig for et områdes stabilitet, trygghet og generelle bokvalitet at det består av blandet bebyggelse, også småhusbebyggelse.

Bydelsutvalgene må ha stor innflytelse på utformingen av bymiljøet i sine bydeler. Det er også viktig å inkludere lokalbefolkningen i viktige byutviklingsspørsmål, for eksempel gjennom bruk av såkalte plan-/tankesmier, hvor alle kan delta i utformingen av sitt nærmiljø. Bydelsutvalget ser det som særdeles viktig at det ikke fires på kravene til boligstandard og boligkvalitet ved planlegging av nye boliger og boområder fram til 2030. Kravene til sol, støygrenser og utearealer må ikke reduseres.

3. Konsekvensene av befolkningsveksten for det offentlige areal- og tjenestebehovet

Hovedalternativet viser at veksten i befolkningen vil stige drastisk i de aldersgrupper som er avhengige av et offentlig tjenestetilbud, nemlig de unge og de eldre. Dette vil forutsette en massiv utbygging av barnehage- og skoletilbudet, samt sykehjemskapasiteten.

Selv om man skulle klare å bygge 100.000 flere boliger slik hovedalternativet forutsetter, peker bydelsutvalget på at man kan risikere at befolkningen øker enda mer. Vi har nemlig hatt en sterkere befolkningsvekst de siste 15 årene enn veksten i boligmassen. Dette har vært mulig ved at det har blitt flere beboere pr. boenhet enn tidligere. Selv om man "bare" legger til rette for boligbygging etter hovedalternativet kan man derfor ikke utelukke at denne utviklingen vil fortsette.

Bydelsutvalget antar at det derfor er nødvendig også å se på konsekvensene for det offentlige tjenestetilbudet av en befolkningsøkning i henhold til befolkningsprognosen under høyt alternativ. Selv om man forutsatte at kommunen hadde organisatoriske og finansielle ressurser til å imøtekomme et slikt behov, vil bydelsutvalget reise spørsmålet om det er mulig å finne og klargjøre tomter og bygge barnehager og skoler til en befolkningsøkning for dette. Er det mulig å bygge ut veier og kollektivtransport til en økning av bilparken og befolkningen under høyt alternativ? Er det mulig å unngå økt forurensning og miljøproblemer som følge av denne utviklingen?

Etter dagens planpraksis ser vi altfor ofte at områder reguleres til bolig- eller næringsformål uten at konsekvenser i forhold til forurensning, støy, skole, barnehage, offentlig transport, veisystemer, butikker og andre servicefunksjoner vurderes og tas hensyn til. Aktuelle eksempler på dette er boligutbyggingen i Skullerudområdet og de trafikale konsekvenser denne vil ha for Ytre Ringvei, Østensjø- og Enebakkveien. Det er også grunn til å peke på at selv med dagens befolkningsstruktur har kommunen store problemer med veivedlikehold og renovering av avløpssystemet.

Bydelsutvalget vil også reise spørsmålet om kommunen makter utfordringene i eldreomsorgen fram til 2030. Forutsatt samme forholdstall mellom sykehjemsplasser og antall eldre over 67 år må det bygges et nytt sykehjem med 112 plasser i året fram til 2030 for dekke behovet. Det vil sannsynligvis bli enda større utfordringer for hjemmetjenestene i eldreomsorgen.

4. Østensjø bydel, grønne lunger og Østensjøvannet

I en storby er det særdeles viktig at befolkningen har tilgang til fri-, rekreasjons- og naturarealer i form av grønne lunger innimellom bebyggelsen. Det er grunn til å frykte at mange av de grønne lungene vil forsvinne dersom innbyggertallet holder fram med å vokse. Samtidig vil slitasjebelastningen på de gjenværende grønne lungene bli uakseptabel stor. Mulighetene for å videreføre arbeidet de blågrønne korridorene og et sammenhengende turveisystem vil også stå i fare for å forsvinne.

I planstrategien pekes det på at man må fortsette å regulere områder til fri- og grøntområder i samme takt som man regulerer til boligformål. På den måten skal man tilfredsstille befolkningens behov for grønne lunger. Problemet er bare at publikums opplevelse av

nærområdenes grøntomfang er uavhengig av områdenes reguleringsmessige status. Som eksempel på at store områder er regulert til grøntområder de siste 10 årene trekker man frem Østensjøområdet. Riktignok innebar reguleringen at området ble fastsatt som grøntområde, men selve reguleringen ga ikke publikum nye grønne områder å forholde seg til. Tvert imot innebar denne ene reguleringen at deler av det som tidligere var grøntområder nå er regulert til andre formål og bebygget (Paal Bergs vei ved Langerud og området mellom Bølerbekken, Ytre Ringvei og Eterveien).

Østensjø bydel er langt på vei "ferdigutbygget" hva gjelder boliger. Selv med dagens innbyggertall har vi problemer nok med å innpasse parkeringsplasser, barnehager, idrettsanlegg m.m. Gjennomfartsveiene Europaveien, Enebakkveien, Østensjøveien og Ytre Ringvei har uforholdsmessig stor trafikk og rushtidskøer allerede. Østensjøveien går tvers gjennom Østensjøvannet naturreservatet og ikke mindre enn tre idrettsanlegg, fire barnehager og fem skoler ligger i eller direkte inntil miljøparken.

En av bydelens store kvaliteter er nærheten til Østensjøvannet. Naturreservatet og miljøparken har biologiske kvaliteter som skiller dette området fra så å si alle andre grøntområder i en storby. Fredning og regulering til tross, allerede i dag er den menneskelige påvirkning i form av slitasje, forurensning og forstyrrelser for store i forhold til målet om å bevare det biologiske mangfoldet. Det er en reell fare for at selv dagens moderate bruk av området vil få uakseptable følger. Vi må i større grad enn før legge til rette for at bruk av området ikke resulterer i at området forbrukes.

Østensjøvannet har uerstattelige verneverdier av nasjonal betydning, og de må bevares selv om de befinner seg i byen, ja kanskje spesielt ettersom de befinner seg i byen. Denne arven skal videreføres til de kommende generasjoner.

5. Alternativer til sterk utbygging og befolkningsøkning i Oslo

Bydelsutvalget er i sterk tvil om byen vil makte utfordringene som en sterk befolkningsøkning vil skape. Bydelsutvalget mener derfor at alternative løsninger til en sterk befolkningsøkning og utbygging i Oslo bør utredes.

Det er nødvendig å undersøke mulighetene for utvikling av attraktive bolig- og næringsområder i Østlandsområdet utenfor Oslo med sikte på å dempe den forventede befolkningsøkningen i hovedstaden. Det forutsetter en omfattende satsing på det regionale kollektivnettet og veisystemet og betydelig utbygging av annen infrastruktur. Den forventede befolkningsøkningen i Oslo og Akershus 2011 til 2030 krever tiltak som må utføres i et regionalt samarbeid mellom Oslo kommune og omkringliggende fylker.

Bydelsutvalget foreslår at Oslo kommune retter en henvendelse til statlige myndigheter og omkringliggende fylker for å opprette et likeverdig, men forpliktende regionalt samarbeid med sikte på å oppnå en effektiv og overordnet styring av boligbygging, næringsutvikling og utbygging av veier og kollektivnett i denne regionen. Det er en forutsetning for å sikre en bærekraftig økonomisk, sosial og miljøvennlig utvikling i Oslo og Østlandsområdet.

A og SV hadde følgende tilleggsforslag til vedtak

6. Økte kommunale inntekter

Selv med en befolkningsutvikling etter lavt alternativ vil Oslo kommune ha behov for økning i sine inntekter ut over det som nåværende skatteregler og regler for tilskudd fra staten gir

muligheter for. Kommunen makter ikke utfordringene den står overfor i eldreomsorgen og på andre områder uten økte inntekter.

Kommunen har i praksis bare to muligheter for vesentlig økte inntekter. Den ene er at statlige rammetilskudd økes. Den andre er innføring av eiendomsskatt. Økte rammetilskudd betyr at andre fylker og kommuner får mindre. Det er liten grunn til å tro at det blir flertall i Stortinget for en slik løsning. Eiendomsskatt er ikke aktuell i kommende fireårsperiode.

Kommuneplanen for 2013-2030 bør likevel vurdere konsekvensene av å innføre eiendomsskatt fra 2016 og de muligheter det vil gi for løse omsorgsoppgaver og utviklings- og utbyggingsplaner i Oslo fram til 2030 sammenholdt med en utvikling uten innføring av eiendomsskatt.

Frp hadde følgende tilleggsforslag til vedtak

Idrett er viet liten oppmerksomhet i kommuneplanen i forhold til annen infrastruktur ved utbygging, som blant annet skole, vei og barnehager. Bydelsutvalget vil også påpeke at kommuneplan må ta hensyn til utbyggingen av idrettsanlegg i byen. Oslo har, med sin tette og sterkt voksende befolkning, en lav dekning av idrettsanlegg i forhold til resten av landet, selv om det har kommet veldig mange idrettshaller, kunstgressbaner og andre anlegg de siste årene. Bydelsutvalget vil påpeke at en videre utbygging av idrettsanlegg må inkluderes i kommuneplanen, i likhet med samferdsel, grøntområder, barnehager, skoler og sykehjem. Idrettsanlegg er viktig spesielt for barn og unge, i forhold til sosial tilhørighet, integrering, helse, fritidsaktiviteter og et godt bomiljø.

Frp hadde følgende forslag til nytt pkt 6

Bydelsutvalget vil understreke at Oslo kommune ikke skal innføre eiendomsskatt i kommuneplanperioden. Over 3 milliarder av Oslo kommunes skatteinntekter subsidierer distrikts-Norge hvert år. Bydelsutvalget mener, i lys av befolkningsveksten Oslo har og vil ha i fremtiden, at Oslo bør få beholde mer av isne inntekter i egen kommune.

Votering

Det ble først votert over forslaget til vedtak fra Per Nygaard (SV) og Bjørn Vesten (uavh.).
Votering enstemmig

Deretter ble det votert over tilleggsforslaget fra Frp.
Votering enstemmig

Til slutt ble forslaget fra Frp til nytt pkt. 6 satt opp mot tilleggsforslaget fra A og SV. Tilleggsforslaget fra A og SV ble vedtatt med 8 stemmer for (A og SV) og 7 stemmer mot (Frp, H, V, og Bjørn Vesten (uavh.)).

Vedtak

1. Generelt

Bydelsutvalget viser til høringsutkast fra byrådet i overnevnte sak.

Hovedprinsippet i denne uttalelsen fra bydelsutvalget i bydel Østensjø er at endelig kommuneplan for 2013-2030 på det generelle plan må legge opp til en balansert og bærekraftig utvikling for Oslo, og på det spesielle plan at viktige bo- og miljøkvaliteter i Østensjø ikke må forringes.

I byrådets plan vises det til at Oslos befolkning er i sterk vekst. Folketallet har vokst mer de siste 10 årene enn i de foregående 50 årene og dobbelt så høyt som den nasjonale befolkningsveksten. I planen skisseres tre befolkningsframskrivninger som alle innebærer at befolkningen i Oslo vil fortsette å vokse i raskt tempo.

Byrådet mener det midterste av disse er det mest sannsynlige, og har lagt dette til grunn som sitt hovedalternativ. Ifølge dette vil Oslo i 2030 ha 794.000 innbyggere. Dette er en økning på 195.000 fra i dag. Etter høyt alternativ vil Oslo ha 902.000 innbyggere i 2030, dvs 303.000 flere enn i dag.

Selv om hovedalternativet skisserer en meget kraftig befolkningsvekst, mener bydelsutvalget at erfaringene fra forrige kommuneplan viser at man også må ta i betraktning konsekvensene av en vekst etter det høye alternativet. Prognosene har nemlig sprukket ettertrykkelig i de foregående kommuneplanene. Befolkningsveksten for årene 2006-2010 viste seg å bli nær dobbelt så høy som anslått i forrige kommuneplan.

Uansett alternativ vil den sterke befolkningsveksten stille svært store krav til kommunens planlegging, gjennomføring av planene og økonomistyring. Det er viktig at kommunen har den nødvendige kompetanse og kapasitet til å utføre disse oppgavene.

2. Hvor skal vi bygge? Hvordan skal vi bygge?

Plandokumentet sier at befolkningsveksten vil kreve opp mot 100.000 boliger fram til 2030. I tillegg blir det behov for arealer til utbygging av barnehager, skoler, tilbud innen helse- og eldreomsorg, butikker, arbeidsplasser, veier og kollektivnett m.m.

Det er plass til en del flere utbygginger i Oslo. Det finnes ubrukte og dårlig utnyttede arealer. Det er også til en viss grad mulig med boligfortetting. Men på overordnet plan er Oslo preget av at det knapt finnes større utbyggingsfelt igjen (eneste unntak er Gjersrud/Stensrud). Byens utvidelse er forhindret av sjøen i sør og ellers i stor grad av den lovbestemte markagrensen. Konsekvensen er at framtidige utbygginger må gjennomføres innenfor eksisterende bebyggelse/bydeler.

Ifølge planen vil slik utbygging først og fremst skje i de østlige bydeler der Østensjø ligger, mens vestlige bydeler i mye større grad forskånes. Siden det meste av de østlige bydelene også er utbygd, vil dette innebære at blokker og høyhus må erstatte eksisterende småhusbebyggelse.

Bydelsutvalget er sterkt negativ til at mens vestsidens villa-/småhusbebyggelsen og tilhørende grøntpreg bevares, forutsettes det at østlige bydeler får mer blokk- og høyhusbebyggelse. Bydelsutvalget legger vekt på at boligfortetting må skje uten å komme i konflikt med områdenes særprege, også i østlige bydeler. Det er meget viktig for et områdes stabilitet, trygghet og generelle bokvalitet at det består av blandet bebyggelse, også småhusbebyggelse. Bydelsutvalgene må ha stor innflytelse på utformingen av bymiljøet i sine bydeler. Det er også viktig å inkludere lokalbefolkningen i viktige byutviklings spørsmål, for eksempel gjennom bruk av såkalte plan-/tankesmier, hvor alle kan delta i utformingen av sitt nærmiljø. Bydelsutvalget ser det som særdeles viktig at det ikke fires på kravene til boligstandard og boligkvalitet ved planlegging av nye boliger og boområder fram til 2030. Kravene til sol, støygrenser og utearealer må ikke reduseres.

Idrett er viet liten oppmerksomhet i kommuneplanen i forhold til annen infrastruktur ved utbygging, som blant annet skole, vei og barnehager. Bydelsutvalget vil også påpeke at kommuneplan må ta hensyn til utbyggingen av idrettsanlegg i byen. Oslo har, med sin tette og sterkt voksende befolkning, en lav dekning av idrettsanlegg i forhold til resten av landet, selv om det har kommet veldig mange idrettshaller, kunstgressbaner og andre anlegg de siste årene. Bydelsutvalget vil påpeke at en videre utbygging av idrettsanlegg må inkluderes i kommuneplanen, i likhet med samferdsel, grøntområder, barnehager, skoler og sykehjem

Idrettsanlegg er viktig spesielt for barn og unge, i forhold til sosial tilhørighet, integrering, helse, fritidsaktiviteter og et godt bomiljø.

3. Konsekvensene av befolkningsveksten for det offentlige areal- og tjenestebehovet

Hovedalternativet viser at veksten i befolkningen vil stige drastisk i de aldersgrupper som er avhengige av et offentlig tjenestetilbud, nemlig de unge og de eldre. Dette vil forutsette en massiv utbygging av barnehage- og skoletilbudet, samt sykehjemskapasiteten.

Selv om man skulle klare å bygge 100.000 flere boliger slik hovedalternativet forutsetter, peker bydelsutvalget på at man kan risikere at befolkningen øker enda mer. Vi har nemlig hatt en sterkere befolkningsvekst de siste 15 årene enn veksten i boligmassen. Dette har vært mulig ved at det har blitt flere beboere pr. boenhet enn tidligere. Selv om man "bare" legger til rette for boligbygging etter hovedalternativet kan man derfor ikke utelukke at denne utviklingen vil fortsette

Bydelsutvalget antar at det derfor er nødvendig også å se på konsekvensene for det offentlige tjenestetilbudet av en befolkningsøkning i henhold til befolkningsprognosen under høyt alternativ. Selv om man forutsatte at kommunen hadde organisatoriske og finansielle ressurser til å imøtekomme et slikt behov, vil bydelsutvalget reise spørsmålet om det er mulig å finne og klargjøre tomter og bygge barnehager og skoler til en befolkningsøkning for dette. Er det mulig å bygge ut veier og kollektivtransport til en økning av bilparken og befolkningen under høyt alternativ? Er det mulig å unngå økt forurensning og miljøproblemer som følge av denne utviklingen?

Etter dagens planpraksis ser vi altfor ofte at områder reguleres til bolig- eller næringsformål uten at konsekvenser i forhold til forurensning, støy, skole, barnehage, offentlig transport, veisystemer, butikker og andre servicefunksjoner vurderes og tas hensyn til. Aktuelle eksempler på dette er boligutbyggingen i Skullerudområdet og de trafikale konsekvenser denne vil ha for Ytre Ringvei, Østensjø- og Enebakkveien. Det er også grunn til å peke på at selv med dagens befolkningsstruktur har kommunen store problemer med veivedlikehold og renovering av avløpssystemet.

Bydelsutvalget vil også reise spørsmålet om kommunen makter utfordringene i eldreomsorgen fram til 2030. Forutsatt samme forholdstall mellom sykehjemsplasser og antall eldre over 67 år må det bygges et nytt sykehjem med 112 plasser i året fram til 2030 for dekke behovet. Det vil sannsynligvis bli enda større utfordringer for hjemmetjenestene i eldreomsorgen.

4. Østensjø bydel, grønne lunger og Østensjøvannet

I en storby er det særdeles viktig at befolkningen har tilgang til fri-, rekreasjons- og naturarealer i form av grønne lunger innimellom bebyggelsen. Det er grunn til å frykte at mange av de grønne lungene vil forsvinne dersom innbyggertallet holder fram med å vokse. Samtidig vil slitasjebelastningen på de gjenværende grønne lungene bli uakseptabel stor. Mulighetene for å videreføre arbeidet de blågrønne korridorene og et sammenhengende turveisystem vil også stå i fare for å forsvinne.

I planstrategien pekes det på at man må fortsette å regulere områder til fri- og grøntområder i samme takt som man regulerer til boligformål. På den måten skal man tilfredsstille befolkningens behov for grønne lunger. Problemet er bare at publikums opplevelse av nærområdenes grøntomfang er uavhengig av områdenes reguleringsmessige status. Som eksempel på at store områder er regulert til grøntområder de siste 10 årene trekker man frem Østensjøområdet. Riktignok innebar reguleringen at området ble fastsatt som grøntområde, men selve reguleringen ga ikke publikum nye grønne områder å forholde seg til. Tvert imot

innebar denne ene reguleringen at deler av det som tidligere var grøntområder nå er regulert til andre formål og bebygget (Paal Bergs vei ved Langerud og området mellom Bølerbekken, Ytre Ringvei og Eterveien).

Østensjø bydel er langt på vei "ferdigutbygget" hva gjelder boliger. Selv med dagens innbyggertall har vi problemer nok med å innpasse parkeringsplasser, barnehager, idrettsanlegg m.m.. Gjennomfartsveiene Europaveien, Enebakkveien, Østensjøveien og Ytre Ringvei har uforholdsmessig stor trafikk og rushtidskøer allerede. Østensjøveien går tvers gjennom Østensjøvannet naturreservatet og ikke mindre enn tre idrettsanlegg, fire barnehager og fem skoler ligger i eller direkte inntil miljøparken.

En av bydelens store kvaliteter er nærheten til Østensjøvannet. Naturreservatet og miljøparken har biologiske kvaliteter som skiller dette området fra så å si alle andre grøntområder i en storby. Fredning og regulering til tross, allerede i dag er den menneskelige påvirkning i form av slitasje, forurensning og forstyrrelser for store i forhold til målet om å bevare det biologiske mangfoldet. Det er en reell fare for at selv dagens moderate bruk av området vil få uakseptable følger. Vi må i større grad enn før legge til rette for at bruk av området ikke resulterer i at området forbrukes.

Østensjøvannet har uerstattelige verneverdier av nasjonal betydning, og de må bevares selv om de befinner seg i byen, ja kanskje spesielt ettersom de befinner seg i byen. Denne arven skal videreføres til de kommende generasjoner.

5. Alternativer til sterk utbygging og befolkningsøkning i Oslo

Bydelsutvalget er i sterk tvil om byen vil makte utfordringene som en sterk befolkningsøkning vil skape. Bydelsutvalget mener derfor at alternative løsninger til en sterk befolkningsøkning og utbygging i Oslo bør utredes.

Det er nødvendig å undersøke mulighetene for utvikling av attraktive bolig- og næringsområder i Østlandsområdet utenfor Oslo med sikte på å dempe den forventede befolkningsøkningen i hovedstaden. Det forutsetter en omfattende satsing på det regionale kollektivnettet og veisystemet og betydelig utbygging av annen infrastruktur. Den forventede befolkningsøkningen i Oslo og Akershus 2011 til 2030 krever tiltak som må utføres i et regionalt samarbeid mellom Oslo kommune og omkringliggende fylker.

Bydelsutvalget foreslår at Oslo kommune retter en henvendelse til statlige myndigheter og omkringliggende fylker for å opprette et likeverdig, men forpliktende regionalt samarbeid med sikte på å oppnå en effektiv og overordnet styring av boligbygging, næringsutvikling og utbygging av veier og kollektivnett i denne regionen. Det er en forutsetning for å sikre en bærekraftig økonomisk, sosial og miljøvennlig utvikling i Oslo og Østlandsområdet.

6. Økte kommunale inntekter

Selv med en befolkningsutvikling etter lavt alternativ vil Oslo kommune ha behov for økning i sine inntekter ut over det som nåværende skatteregler og regler for tilskudd fra staten gir muligheter for. Kommunen makter ikke utfordringene den står overfor i eldreomsorgen og på andre områder uten økte inntekter.

Kommunen har i praksis bare to muligheter for vesentlig økte inntekter. Den ene er at statlige rammetilskudd økes. Den andre er innføring av eiendomsskatt. Økte rammetilskudd betyr at andre fylker og kommuner får mindre. Det er liten grunn til å tro at det blir flertall i Stortinget for en slik løsning. Eiendomsskatt er ikke aktuell i kommende fireårsperiode.

Kommuneplanen for 2013-2030 bør likevel vurdere konsekvensene av å innføre eiendomsskatt fra 2016 og de muligheter det vil gi for løse omsorgsoppgaver og utviklings- og utbyggingsplaner i Oslo fram til 2030 sammenholdt med en utvikling uten innføring av eiendomsskatt.

Sak 153 /11 Nedklassifisering av sidevei til Treskeveien

Bydelsdirektørens forslag til vedtak:

Bydel Østensjø har ingen merknader eller innspill til at sidevei til Treskeveien 31 nedklassifiseres, forutsatt at Treskeveien borettslag vil overta ansvaret for drift og vedlikehold av sideveien.

Votering

Det ble votert over bydelsdirektørens forslag til vedtak.
Votering enstemmig

Vedtak

Bydel Østensjø har ingen merknader eller innspill til at sidevei til Treskeveien 31 nedklassifiseres, forutsatt at Treskeveien borettslag vil overta ansvaret for drift og vedlikehold av sideveien.

Sak 154 /11 Søknad om salgsbevilling grunnet eierskifte ved Joker Manglerud, Svartdalsveien 50

Bydelsdirektørens forslag til vedtak:

Søknad om salgsbevilling fra Prince Drift AS grunnet eierskifte ved Joker Manglerud, Svartdalsveien 50, anbefales.

Votering

Det ble votert over bydelsdirektørens forslag til vedtak.
Votering enstemmig

Vedtak

Søknad om salgsbevilling fra Prince Drift AS grunnet eierskifte ved Joker Manglerud, Svartdalsveien 50, anbefales.

Sak 155 /11 Prøveprosjekt elektronisk variable hastighetsskilt langs skolevei

Bydelsdirektørens forslag til vedtak:

Prøveprosjekt med elektronisk variable hastighetsskilt ved Trasop skole tilsluttes.

Votering

Det ble votert over bydelsdirektørens forslag til vedtak.
Votering enstemmig

Vedtak

Prøveprosjekt med elektronisk variable hastighetsskilt ved Trasop skole tilsluttes.

Eventuelt

BU-nestleder Per Nygaard (SV) takket avtroppende BU-leder Arnfinn Aabø (A) for innsatsen som BU-leder i flere perioder. Arnfinn Aabøs innsats som ildsjel i lokalmiljøet ble også berømmet.

Bydelsdirektør, Tove Stien, takket bydelsutvalget for et godt samarbeid i siste fireårsperiode.

Bydel Østensjø, 04.11.2011

Per Nygaard (SV)
BU-nestleder

Therese Kloumann Lundstedt
BU-sekretær