



Oslo kommune
Bydel Nordstrand
Bydelsadministrasjonen

Protokoll 7/11

Møte: Byutvikling, miljø og samferdsel
Møtested: Bydelsadministrasjonen, Ekebergveien 243
Møtetid: Tirsdag 08. november 2011 kl. 19.00
Sekretariat: 02 180

Møteleder: Bjørn Fjellheim (H)

Tilstede: Bjørn Fjellheim (H)
Kate Hege Nielsen (H)
Anne Marie Donati (A)
Liv Lønnum (FrP)
Kristen Meltvedt (V)
Frank Hagen (KrF)
Erik A. Telnes (SV)

Forfall: Ingen

Som vara møtte: Ingen

I tillegg møtte: Ingen

Møtesekretær: Jan Nordahl

Åpen halvtime: Ingen frammøtte

Møtet åpnet med presentasjon av deltagerne og samtale om arbeidsform og praktiske forhold.

Informasjon:

Bjørn Fjellheim (H) orienterte om befaring sammen med byutviklingskomiteen på Ulvøya. Han orienterte ellers om at BU-leder er bydelens representant i reguleringsgruppen for Ekebergsletta og BMS-leder er vararepresentant.

Eventuelt:

Kristen Meltvedt (V) tok opp forhold knyttet til sykkelfelt i Ekebergveien syd for Sæterkrysset og ønsket saken behandlet over bordet. Dette ble avvist og representanten aksepterte dette uten votering. Representanten fikk orientere kort og ble oppfordret til å fremme forslaget gjennom partiets representant i AU.

Saker behandlet under møte

Sak 60 /11	Godkjenning av innkalling og sakskart til møte 8.11.2011- BMS- komiteen	1
Sak 61 /11	Avviksrapport pr 31. juli 2011 - Bydel Nordstrand	1
Sak 62 /11	Avviksrapport pr 31. august 2011 - Bydel Nordstrand	3
Sak 63 /11	Avviksrapport pr 30. september 2011 - Bydel Nordstrand	4
Sak 64 /11	Tertialrapport - 2. tertial 2011 - Bydel Nordstrand	6
Sak 65 /11	Tertialstatistikk - 2. tertial 2011 - Bydel Nordstrand	7
Sak 66 /11	Fremtidig bruk av nedlagte barneparker	9
Sak 67 /11	Offentlig ettersyn av planstrategi og planprogram for kommuneplan 2013 - 2030 med juridisk bindende arealdel for Oslo	11
Sak 68 /11	Varsel om forslag til midlertidig forbud mot tiltak - Nordstrandskråningen	13
Sak 69 /11	Underretning av politisk vedtak - Kongsveien 17 med fler - Ekeberg skulptur - og kulturminnapark - detaljregulering med konsekvensutredning	14

**Sak 60 /11 Godkjenning av innkalling og sakskart til møte
8.11.2011- BMS- komiteen**

BYDELSDIREKTØRENS FORSLAG TIL VEDTAK

Innkalling og sakskart til møte 8.11.2011 godkjennes

BEHANDLING OG VEDTAK I KOMITEER, RÅD OG UTVALG

Byutviklings-, miljø- og samferdselskomiteens behandling:

Ingen forslag fremmet

Votering:

Bydelsdirektørens forslag til vedtak ble enstemmig vedtatt

Byutviklings-, miljø- og samferdselskomiteens vedtak:

Innkalling og sakskart til møte 8.11.2011 godkjennes

Sak 61 /11 Avviksrapport pr 31. juli 2011 - Bydel Nordstrand

BYDELSDIREKTØRENS FORSLAG TIL VEDTAK

Til arbeidsutvalget:

Saken sendes til behandling i:

Helse- og sosialkomiteen

Barne-, ungdoms- og kulturkomiteen

Byutviklings-, miljø- og samferdselskomiteen

Eldrerådet

Rådet for funksjonshemmede

Ungdomsrådet

Bydelsutvalget

Til eldrerådet:

Bydelsdirektørens forslag til vedtak anbefales vedtatt

Til rådet for funksjonshemmede:

Bydelsdirektørens forslag til vedtak anbefales vedtatt

Til ungdomsrådet:

Bydelsdirektørens forslag til vedtak anbefales vedtatt

Til helse- og sosialkomiteen:

Bydelsdirektørens forslag til vedtak anbefales vedtatt

Til byutviklings-, miljø- og samferdselskomiteen:

Bydelsdirektørens forslag til vedtak anbefales vedtatt

Til barn-, ungdom- og kulturkomiteen:

Bydelsdirektørens forslag til vedtak anbefales vedtatt

Til arbeidsmiljøutvalget:

Bydelsdirektørens forslag til vedtak anbefales vedtatt

Til medbestemmelsesutvalget:

Bydelsdirektørens forslag til vedtak anbefales vedtatt

Til bydelsutvalget:

Avviksrapport pr. 31.7.2011 godkjennes

BEHANDLING OG VEDTAK I KOMITEER, RÅD OG UTVALG**Arbeidsutvalgets behandling:**

Arve Edvardsen (H) fremmet følgende endringsforslag til vedtak som skal gjelde for alle økonomisakene heretter:

Saken sendes til behandling i:

Helse- og sosialkomiteen for den delen av avviksrapporten som faller inn under komiteens ansvarsområde.

Barne-, ungdoms- og kulturkomiteen for den delen av avviksrapporten som faller inn under komiteens ansvarsområde.

Eldrerådet for den delen av avviksrapporten som faller inn under rådets ansvarsområde

Rådet for funksjonshemmede for den delen av avviksrapporten som faller inn under rådets ansvarsområde

Ungdomsrådet for den delen av avviksrapporten som faller inn under rådets ansvarsområde

Bydelsutvalget

Votering:

Arve Edvardsens (H) endringsforslag ble enstemmig vedtatt

Arbeidsutvalgets vedtak:

Saken sendes til behandling i:

Helse- og sosialkomiteen for den delen av avviksrapporten som faller inn under komiteens ansvarsområde.

Barne-, ungdoms- og kulturkomiteen for den delen av avviksrapporten som faller inn under komiteens ansvarsområde.

Eldrerådet for den delen av avviksrapporten som faller inn under rådets ansvarsområde

Rådet for funksjonshemmede for den delen av avviksrapporten som faller inn under rådets ansvarsområde

Ungdomsrådet for den delen av avviksrapporten som faller inn under rådets ansvarsområde

Bydelsutvalget

BEHANDLING OG VEDTAK I KOMITEER, RÅD OG UTVALG**Byutviklings-, miljø- og samferdselskomiteens behandling:**

Økonomirapportene tas til orientering. BMS-komiteen mener at det ikke er nødvendig at økonomirapportene kommer til komiteen

Votering:

Byutviklings-, miljø- og samferdselskomiteens forslag til vedtak ble enstemmig vedtatt

Byutviklings-, miljø- og samferdselskomiteens vedtak:

Økonomirapportene tas til orientering. BMS-komiteen mener at det ikke er nødvendig at økonomirapportene kommer til komiteen

Sak 62 /11 Avviksrapport pr 31. august 2011 - Bydel Nordstrand

BYDELSDIREKTØRENS FORSLAG TIL VEDTAK

Til arbeidsutvalget:

Saken sendes til behandling i:

Helse- og sosialkomiteen

Barne-, ungdoms- og kulturkomiteen

Byutviklings-, miljø- og samferdselskomiteen

Eldrerådet

Rådet for funksjonshemmede

Ungdomsrådet

Bydelsutvalget

Til eldrerådet:

Bydelsdirektørens forslag til vedtak anbefales vedtatt

Til rådet for funksjonshemmede:

Bydelsdirektørens forslag til vedtak anbefales vedtatt

Til ungdomsrådet:

Bydelsdirektørens forslag til vedtak anbefales vedtatt

Til helse- og sosialkomiteen:

Bydelsdirektørens forslag til vedtak anbefales vedtatt

Til byutviklings-, miljø- og samferdselskomiteen:

Bydelsdirektørens forslag til vedtak anbefales vedtatt

Til barn-, ungdom- og kulturkomiteen:

Bydelsdirektørens forslag til vedtak anbefales vedtatt

Til arbeidsmiljøutvalget:

Bydelsdirektørens forslag til vedtak anbefales vedtatt

Til medbestemmelsesutvalget:

Bydelsdirektørens forslag til vedtak anbefales vedtatt

Til bydelsutvalgets:

Avviksrapport pr. 31.8.2011 godkjennes

BEHANDLING OG VEDTAK I KOMITEER, RÅD OG UTVALG

Arbeidsutvalgets behandling:

Arve Edvardsen (H) fremmet følgende endringsforslag til vedtak som skal gjelde for alle økonomisakene heretter:

Saken sendes til behandling i:

Helse- og sosialkomiteen for den delen av avviksrapporten som faller inn under komiteens ansvarsområde.

Barne-, ungdoms- og kulturkomiteen for den delen av avviksrapporten som faller inn under komiteens ansvarsområde.

*Eldrerådet for den delen av avviksrapporten som faller inn under rådets ansvarsområde
Rådet for funksjonshemmede for den delen av avviksrapporten som faller inn under rådets ansvarsområde
Ungdomsrådet for den delen av avviksrapporten som faller inn under rådets ansvarsområde
Bydelsutvalget*

Votering:

Arve Edwardsens (H) endringsforslag ble enstemmig vedtatt

Arbeidsutvalgets vedtak:

Saken sendes til behandling i:

Helse- og sosialkomiteen for den delen av avviksrapporten som faller inn under komiteens ansvarsområde.

Barne-, ungdoms- og kulturkomiteen for den delen av avviksrapporten som faller inn under komiteens ansvarsområde.

Eldrerådet for den delen av avviksrapporten som faller inn under rådets ansvarsområde

Rådet for funksjonshemmede for den delen av avviksrapporten som faller inn under rådets ansvarsområde

*Ungdomsrådet for den delen av avviksrapporten som faller inn under rådets ansvarsområde
Bydelsutvalget*

BEHANDLING OG VEDTAK I KOMITEER, RÅD OG UTVALG

Byutviklings-, miljø- og samferdselskomiteens behandling:

Økonomirapportene tas til orientering. BMS-komiteen mener at det ikke er nødvendig at økonomirapportene kommer til komiteen

Votering:

Byutviklings-, miljø- og samferdselskomiteens forslag til vedtak ble enstemmig vedtatt

Byutviklings-, miljø- og samferdselskomiteens vedtak:

Økonomirapportene tas til orientering. BMS-komiteen mener at det ikke er nødvendig at økonomirapportene kommer til komiteen

Sak 63 /11 Avviksrapport pr 30. september 2011 - Bydel Nordstrand

BYDELSDIREKTØRENS FORSLAG TIL VEDTAK

Til arbeidsutvalget:

Saken sendes til behandling i:

Helse- og sosialkomiteen

Barne-, ungdoms- og kulturkomiteen

Byutviklings-, miljø- og samferdselskomiteen

Eldrerådet

Rådet for funksjonshemmede

Ungdomsrådet

Bydelsutvalget

Til eldrerådet:

Bydelsdirektørens forslag til vedtak anbefales vedtatt

Til rådet for funksjonshemmede:

Bydelsdirektørens forslag til vedtak anbefales vedtatt

Til ungdomsrådet:

Bydelsdirektørens forslag til vedtak anbefales vedtatt

Til helse- og sosialkomiteen:

Bydelsdirektørens forslag til vedtak anbefales vedtatt

Til byutviklings-, miljø- og samferdselskomiteen:

Bydelsdirektørens forslag til vedtak anbefales vedtatt

Til barn-, ungdom- og kulturkomiteen:

Bydelsdirektørens forslag til vedtak anbefales vedtatt

Til arbeidsmiljøutvalget:

Bydelsdirektørens forslag til vedtak anbefales vedtatt

Til medbestemmelsesutvalget:

Bydelsdirektørens forslag til vedtak anbefales vedtatt

Til bydelsutvalget:

Avviksrapport pr. 30.9.2011 godkjennes

BEHANDLING OG VEDTAK I KOMITEER, RÅD OG UTVALG

Arbeidsutvalgets behandling:

Arve Edwardsen (H) fremmet følgende endringsforslag til vedtak som skal gjelde for alle økonomisakene heretter:

Saken sendes til behandling i:

Helse- og sosialkomiteen for den delen av avviksrapporten som faller inn under komiteens ansvarsområde.

Barne-, ungdoms- og kulturkomiteen for den delen av avviksrapporten som faller inn under komiteens ansvarsområde.

Eldrerådet for den delen av avviksrapporten som faller inn under rådets ansvarsområde

Rådet for funksjonshemmede for den delen av avviksrapporten som faller inn under rådets ansvarsområde

Ungdomsrådet for den delen av avviksrapporten som faller inn under rådets ansvarsområde

Bydelsutvalget

Votering:

Arve Edwardsens (H) endringsforslag ble enstemmig vedtatt

Arbeidsutvalgets vedtak:

Saken sendes til behandling i:

Helse- og sosialkomiteen for den delen av avviksrapporten som faller inn under komiteens ansvarsområde.

Barne-, ungdoms- og kulturkomiteen for den delen av avviksrapporten som faller inn under komiteens ansvarsområde.

Eldrerådet for den delen av avviksrapporten som faller inn under rådets ansvarsområde

Rådet for funksjonshemmede for den delen av avviksrapporten som faller inn under rådets ansvarsområde

Ungdomsrådet for den delen av avviksrapporten som faller inn under rådets ansvarsområde

Bydelsutvalget

BEHANDLING OG VEDTAK I KOMITEER, RÅD OG UTVALG

Byutviklings-, miljø- og samferdselskomiteens behandling:

Økonomirapportene tas til orientering. BMS-komiteen mener at det ikke er nødvendig at økonomirapportene kommer til komiteen

Votering:

Byutviklings-, miljø- og samferdselskomiteens forslag til vedtak ble enstemmig vedtatt

Byutviklings-, miljø- og samferdselskomiteens vedtak:

Økonomirapportene tas til orientering. BMS-komiteen mener at det ikke er nødvendig at økonomirapportene kommer til komiteen

Sak 64 /11 Tertialrapport - 2. tertial 2011 - Bydel Nordstrand

BYDELSDIREKTØRENS FORSLAG TIL VEDTAK

Til arbeidsutvalget:

Arbeidsutvalget sender saken til behandling i komitèer, råd, utvalg og bydelsutvalget

Til komiteer og råd:

Bydelsdirektørens forslag til vedtak i bydelsutvalget anbefales vedtatt

Til medbestemmesutvalget:

Bydelsdirektørens forslag til vedtak i bydelsutvalget anbefales vedtatt

Til arbeidsmiljøutvalget:

Bydelsdirektørens forslag til vedtak i bydelsutvalget anbefales vedtatt

Til bydelsutvalget:

Tertialrapport pr 2 tertial 2011 for Bydel Nordstrand vedtas

BEHANDLING OG VEDTAK I KOMITEER, RÅD OG UTVALG

Arbeidsutvalgets behandling:

Arve Edvardsen (H) fremmet følgende endringsforslag til vedtak som skal gjelde for alle økonomisakene heretter:

Saken sendes til behandling i:

Helse- og sosialkomiteen for den delen av tertialrapporten som faller inn under komiteens ansvarsområde.

Barne-, ungdoms- og kulturkomiteen for den delen av tertialrapporten som faller inn under komiteens ansvarsområde.

Eldrerådet for den delen av tertialrapporten som faller inn under rådets ansvarsområde

Rådet for funksjonshemmede for den delen av tertialrapporten som faller inn under rådets ansvarsområde

Ungdomsrådet for den delen av tertialrapporten som faller inn under rådets ansvarsområde
Bydelsutvalget

Votering:

Arve Edwardsens (H) endringsforslag ble enstemmig vedtatt

Arbeidsutvalgets vedtak:

Saken sendes til behandling i:

Helse- og sosialkomiteen for den delen av tertialrapporten som faller inn under komiteens ansvarsområde.

Barne-, ungdoms- og kulturkomiteen for den delen av tertialrapporten som faller inn under komiteens ansvarsområde.

Eldrerådet for den delen av tertialrapporten som faller inn under rådets ansvarsområde

Rådet for funksjonshemmede for den delen av tertialrapporten som faller inn under rådets ansvarsområde

Ungdomsrådet for den delen av tertialrapporten som faller inn under rådets ansvarsområde
Bydelsutvalget

BEHANDLING OG VEDTAK I KOMITEER, RÅD OG UTVALG

Byutviklings-, miljø- og samferdselskomiteens behandling:

Økonomirapportene tas til orientering. BMS-komiteen mener at det ikke er nødvendig at økonomirapportene kommer til komiteen

Votering:

Byutviklings-, miljø- og samferdselskomiteens forslag til vedtak ble enstemmig vedtatt

Byutviklings-, miljø- og samferdselskomiteens vedtak:

Økonomirapportene tas til orientering. BMS-komiteen mener at det ikke er nødvendig at økonomirapportene kommer til komiteen

Sak 65 /11 Tertialstatistikk - 2. tertial 2011 - Bydel Nordstrand

BYDELSDIREKTØRENS FORSLAG TIL VEDTAK

Til arbeidsutvalget:

Arbeidsutvalget sender saken til behandling i komitèer, råd, utvalg og bydelsutvalg

Til komiteer og råd:

Bydelsdirektørens forslag til vedtak i bydelsutvalget anbefales vedtatt

Til medbestemmelsesutvalget:

Bydelsdirektørens forslag til vedtak i bydelsutvalget anbefales vedtatt

Til arbeidsmiljøutvalget:

Bydelsdirektørens forslag til vedtak i bydelsutvalget anbefales vedtatt

Til bydelsutvalget:

Tertialstatistikk pr 2. tertial 2011 for Bydel Nordstrand vedtas

BEHANDLING OG VEDTAK I KOMITEER, RÅD OG UTVALG**Arbeidsutvalgets behandling:**

Arve Edvardsen (H) fremmet følgende endringsforslag til vedtak som skal gjelde for alle økonomisakene heretter:

Saken sendes til behandling i:

Helse- og sosialkomiteen for den delen av tertialstatistikken som faller inn under komiteens ansvarsområde.

Barne-, ungdoms- og kulturkomiteen for den delen av tertialstatistikken som faller inn under komiteens ansvarsområde.

Eldrerådet for den delen av tertialstatistikken som faller inn under rådets ansvarsområde

Rådet for funksjonshemmede for den delen av tertialstatistikken som faller inn under rådets ansvarsområde

Ungdomsrådet for den delen av tertialstatistikken som faller inn under rådets ansvarsområde
Bydelsutvalget

Votering:

Arve Edvardsens (H) endringsforslag ble enstemmig vedtatt

Arbeidsutvalgets vedtak:

Saken sendes til behandling i:

Helse- og sosialkomiteen for den delen av tertialstatistikken som faller inn under komiteens ansvarsområde.

Barne-, ungdoms- og kulturkomiteen for den delen av tertialstatistikken som faller inn under komiteens ansvarsområde.

Eldrerådet for den delen av tertialstatistikken som faller inn under rådets ansvarsområde

Rådet for funksjonshemmede for den delen av tertialstatistikken som faller inn under rådets ansvarsområde

Ungdomsrådet for den delen av tertialstatistikken som faller inn under rådets ansvarsområde
Bydelsutvalget

BEHANDLING OG VEDTAK I KOMITEER, RÅD OG UTVALG**Byutviklings-, miljø- og samferdselskomiteens behandling:**

Økonomirapportene tas til orientering. BMS-komiteen mener at det ikke er nødvendig at økonomirapportene kommer til komiteen

Votering:

Byutviklings-, miljø- og samferdselskomiteens forslag til vedtak ble enstemmig vedtatt

Byutviklings-, miljø- og samferdselskomiteens vedtak:

Økonomirapportene tas til orientering. BMS-komiteen mener at det ikke er nødvendig at økonomirapportene kommer til komiteen

Sak 66 /11 Fremtidig bruk av nedlagte barneparker

BYDELSDIREKTØRENS FORSLAG TIL VEDTAK

Til arbeidsutvalget:

Saken sendes til behandling i:

- Eldrerådet
- Råd for funksjonshemmede
- Ungdomsrådet
- Komite for byutvikling, miljø og samferdsel

Til komiteer og råd:

Den innstillingen som leges frem for bydelsutvalget, anbefales vedtatt.

Til bydelsutvalget:

1) Fremtidig bruk av eiendommer og bygg.

a. Kåres vei barnepark er regulert til friareale og bør fortsatt være det. Bygning og inngjerding bør fjernes, slik at man får et sammenhengende friområde. Det bør utplasseres noen benker. I den grad det skal være lekeapparater på området, må det være midler i systemet til tilsyn og vedlikehold av disse.

b. Fjellklangveien barnepark bør reguleres til friområde, sammen med ytterligere område sydover langs banelinjen. Både bygg, gjerder og installasjoner bør fjernes. Området må holdes i hevd som opparbeidet friareale, noe som vil gjøre det mindre naturlig å bruke området som dumpeplass for hageavfall. Reguleringsforslaget bør sees i sammenheng med forslaget for Solveien barnepark i pkt h.

c. Rosendalsveien barnepark er regulert til friområde og bør fortsatt være det. Bygninger og gjerde rundt barneparken bør fjernes. Området bør ryddes og gjøres tilgjengelig, slik at det henger sammen med friarealet nord for barneparken.

d. Ljan barnepark kan både tillegges skolens uteområde, leies ut til privat barnehage og åpnes opp som møteplass. Bydelsutvalget vil primært gå inn for at tomt og bygg leies ut, hvis det er interesse for dette. Hvis det ikke er interesse for å leie barneparken, vil bydelsutvalget subsidiært gå inn for at bygg, gjerde og installasjoner fjernes og at tomten åpnes opp som møteplass.

e. Munkerudvollen barnepark er regulert til friareale og bør fortsatt være det. Bygg og gjerder bør fjernes. I den grad det skal være lekeapparater på området, må det være midler i systemet til tilsyn og vedlikehold av disse. Området kan være åpent som friområde, men kan også sees i sammenheng med planlagt ny barnehage og skole i området.

f. Bråten stasjon barnepark er regulert til friareale og bør fortsatt være det. Ett alternativ er å fjerne både bygg og gjerder, en annen er å leie ut bygg og grunn til lokal ballklubb eller annen interessant. Bydelsutvalget vil primært gå inn for utleie, subsidiært fjerning av bygg, gjerder og installasjoner. I den grad det skal være lekeapparater på området, må det være midler i systemet til tilsyn og vedlikehold av disse.

g. Kongsveien barnepark ligger inntil Kongsveien barnehage og leies ut til denne.

Bydelsutvalget ønsker at dette leieforholdet får fortsette.

h. Solveien barnepark i Solveien 47 er regulert til friareale. Barneparken er en del av denne eiendommen og er i dag leid ut til privat familiebarnehage.

Tomtens størrelse og beliggenhet gjør at det bør foreslås omregulering til barnehageformål og bygging av en ny, stor barnehage. Bydelsutvalget ønsker å se dette forslaget i sammenheng med mulig avvikling av Sæter barnehage.

Omregulering til barnehageformål vil kreve gjennomgang av grøntregnskapet, og bør sees i sammenheng med området langs trikkelinjen i Fjellklangveien (pkt 2 ovenfor), som foreslås omregulert til friareale.

Bydelsdirektøren tilskriver byrådsavdelingen og anmoder om oppstart av et omreguleringsarbeid.

2) De byggene som foreslås fjernet, bør gis bort til barnehager eller frivillige organisasjoner mot demontering og fjerning.

3) Bydel Nordstrand kan påta seg forvalteransvar for disse nærmiljøanleggene, inkludert ansvar for utleieforhold, men det forutsettes i så fall at anleggene overtas i ryddet og klargjort stand, og at det følger med midler for skjøtsel og stell av områdene og eventuelle lekeapparater eller annet.

BEHANDLING OG VEDTAK I KOMITEER, RÅD OG UTVALG

Byutviklings-, miljø- og samferdselskomiteens behandling:

På bakgrunn av nye opplysninger i saken, fremmet Anne Marie Donati (A) følgende alternativt forslag til nytt pkt e), som erstatter bydelsdirektørens forslag til pkt e):

e) Munkerudvollen barnepark: Området bør sees i sammenheng med planlagt ny barnehage og skole.

Votering:

Anne Marie Donatis (A) alternative forslag til punkt e) ble enstemmig vedtatt sammen med de øvrige punktene i bydelsdirektørens innstilling.

Byutviklings-, miljø- og samferdselskomiteens vedtak:

BMS-komiteens innstilling til bydelsutvalget med endret punkt e) som følger:

1) Fremtidig bruk av eiendommer og bygg.

a. Kåres vei barnepark er regulert til friareale og bør fortsatt være det. Bygning og inngjerding bør fjernes, slik at man får et sammenhengende friområde. Det bør utplasseres noen benker. I den grad det skal være lekeapparater på området, må det være midler i systemet til tilsyn og vedlikehold av disse.

b. Fjellklangveien barnepark bør reguleres til friområde, sammen med ytterligere område sydover langs banelinjen. Både bygg, gjerder og installasjoner bør fjernes. Området må holdes i hevd som opparbeidet friareale, noe som vil gjøre det mindre naturlig å bruke området som dumpeplass for hageavfall. Reguleringsforslaget bør sees i sammenheng med forslaget for Solveien barnepark i pkt h.

c. Rosendalsveien barnepark er regulert til friområde og bør fortsatt være det. Bygninger og gjerde rundt barneparken bør fjernes. Området bør ryddes og gjøres tilgjengelig, slik at det henger sammen med friarealet nord for barneparken.

d. Ljan barnepark kan både tillegges skolens uteområde, leies ut til privat barnehage og åpnes opp som møteplass. Bydelsutvalget vil primært gå inn for at tomt og bygg leies ut, hvis det er interesse for dette. Hvis det ikke er interesse for å leie barneparken, vil bydelsutvalget subsidiært gå inn for at bygg, gjerde og installasjoner fjernes og at tomten åpnes opp som møteplass.

e) Munkerudvollen barnepark: Området bør sees i sammenheng med planlagt ny barnehage og skole.

f. Bråten stasjon barnepark er regulert til friareale og bør fortsatt være det. Ett alternativ er å fjerne både bygg og gjerder, en annen er å leie ut bygg og grunn til lokal ballklubb eller annen interessant. Bydelsutvalget vil primært gå inn for utleie, subsidiært fjerning av bygg, gjerder og installasjoner. I den grad det skal være lekeapparater på området, må det være midler i systemet til tilsyn og vedlikehold av disse.

g. Kongsveien barnepark ligger inntil Kongsveien barnehage og leies ut til denne. Bydelsutvalget ønsker at dette leieforholdet får fortsette.

h. Solveien barnepark i Solveien 47 er regulert til friareale. Barneparken er en del av denne eiendommen og er i dag leid ut til privat familiebarnehage.

Tomtens størrelse og beliggenhet gjør at det bør foreslås omregulering til barnehageformål og bygging av en ny, stor barnehage. Bydelsutvalget ønsker å se dette forslaget i sammenheng med mulig avvikling av Sæter barnehage.

Omregulering til barnehageformål vil kreve gjennomgang av grøntregnskapet, og bør sees i sammenheng med området langs trikkelinjen i Fjellklangveien (pkt 2 ovenfor), som foreslås omregulert til friareale.

Bydelsdirektøren tilskriver byrådsavdelingen og anmoder om oppstart av et omreguleringsarbeid.

2) De byggene som foreslås fjernet, bør gis bort til barnehager eller frivillige organisasjoner mot demontering og fjerning.

3) Bydel Nordstrand kan påta seg forvalteransvar for disse nærmiljøanleggene, inkludert ansvar for utleieforhold, men det forutsettes i så fall at anleggene overtas i ryddet og klargjort stand, og at det følger med midler for skjøtsel og stell av områdene og eventuelle lekeapparater eller annet.

Sak 67 /11 Offentlig ettersyn av planstrategi og planprogram for kommuneplan 2013 - 2030 med juridisk bindende arealdel for Oslo

BYDELSDIREKTØRENS FORSLAG TIL VEDTAK

Til arbeidsutvalget:

- 1. Bydel Nordstrand mener at planstrategi og planprogram er et godt grunnlag for kommuneplanarbeidet og at viktige utviklingstrekk synliggjøres på en god måte.*
- 2. Bydel Nordstrand nærmer seg 50.000 innbyggere og merker allerede at befolkningsøkningen gir økt press på bydelens tjenester og arealer. Parallelt med befolkningsøkningen gir den alminnelige samfunns- og velstandsutviklingen økte forventninger til kvalitet i bydelens tjenester og de lokale tjenestene ytes i.*
- 3. Det blir avgjørende for de kommende årene å sikre finansiering av kvalitetsmessig gode og riktig dimensjonerte tjenester i bydelens regi.*
- 4. Det må sikres midler til å arbeide med levekårs- og folkehelsestrategier.*
- 5. Det må tas dristige og fremtidsrettede grep for å sikre miljøvennlige og effektive transportløsninger – både i regionen, i byen og i bydelen. Bydelen har i sin trafikkplan (behandlet av bystyret 15.06.2011) konkretisert noen tiltak og satsingsområder.*
- 6. Det må sikres både areal og tidsmessige bygninger til bydelens behov for barnehager, skoler og sosiale tilbud.*
- 7. Det må sikres både areal og god tilgjengelighet til rekreasjonsområder, idrettsanlegg og kystlinje.*

Til komiteer og råd:

Det vedtak som er fattet i arbeidsutvalget, tas til orientering.

Til bydelsutvalget:

Det vedtak som er fattet i arbeidsutvalget, tas til orientering.

BEHANDLING OG VEDTAK I KOMITEER, RÅD OG UTVALG**Arbeidsutvalgets behandling:**

Arve Edvardsen (H) fremmet følgende endringsforslag:

Saken sendes til behandling i byutviklings-, miljø- og samferdselskomiteen som innstiller til bydelsutvalget

Votering:

Arve Edvardsens (H) forslag til endringsvedtak ble enstemmig vedtatt

Arbeidsutvalgets vedtak

Saken sendes til behandling i byutviklings-, miljø- og samferdselskomiteen som innstiller til bydelsutvalget

BEHANDLING OG VEDTAK I KOMITEER, RÅD OG UTVALG**Byutviklings-, miljø- og samferdselskomiteens behandling:**

Kristen Meltvedt (V) fremmet følgende tilleggsforslag om et nytt punkt 3 etter bydelsdirektørens punkt 2 (bydelsdirektørens punkter nedenfor endrer nummer tilsvarende):
”3. Bydel Nordstrand mener at fremtidig fortetting må skje på en strøkstilpasset måte, med respekt for bydelens særpreg og nåværende beboere.”

Frank Hagen (KrF) fremmet følgende endringsforslag i bydelsdirektørens punkt 7 (som nå er blitt 8):

”Ordet gravplasser settes inn etter ordet kystlinje i bydelsdirektørens forslag. Pkt 8 får dermed følgende ordlyd”:

”8. Det må sikres både areal og god tilgjengelighet til rekreasjonsområder, idrettsanlegg, kystlinje og gravplasser.”

Votering:

Kristen Meltvedts (V) tilleggsforslag, nytt punkt 3, ble enstemmig vedtatt og bydelsdirektørens forslag til vedtak nedenfor endrer nummer tilsvarende

Frank Hagens (KrF) endringsforslag, punkt 8, ble vedtatt med 6 stemmer. 1 (FrP) stemte i mot.

Bydelsdirektørens øvrige forslag til vedtak ble enstemmig vedtatt

Byutviklings-, miljø- og samferdselskomiteens vedtak:

BMS-komiteens innstilling til vedtak i bydelsutvalget med tilleggspunkt 3, som følger:

1. *Bydel Nordstrand mener at planstrategi og planprogram er et godt grunnlag for kommuneplanarbeidet og at viktige utviklingstrekk synliggjøres på en god måte.*
2. *Bydel Nordstrand nærmer seg 50.000 innbyggere og merker allerede at befolkningsøkningen gir økt press på bydelens tjenester og arealer. Parallelt med befolkningsøkningen gir den alminnelige samfunns- og velstandsutviklingen økte forventninger til kvalitet i bydelens tjenester og de lokale tjenestene ytes i.*

3. *Bydel Nordstrand mener at fremtidig fortetting må skje på en strøkstilpasset måte, med respekt for bydelens særpreg og nåværende beboere.*
4. *Det blir avgjørende for de kommende årene å sikre finansiering av kvalitetsmessig gode og riktig dimensjonerte tjenester i bydelens regi.*
5. *Det må sikres midler til å arbeide med levekårs- og folkehelsestrategier.*
6. *Det må tas dristige og fremtidsrettede grep for å sikre miljøvennlige og effektive transportløsninger – både i regionen, i byen og i bydelen. Bydelen har i sin trafikkplan (behandlet av bystyret 15.06.2011) konkretisert noen tiltak og satsingsområder.*
7. *Det må sikres både areal og tidsmessige bygninger til bydelens behov for barnehager, skoler og sosiale tilbud.*
8. *Det må sikres både areal og god tilgjengelighet til rekreasjonsområder, idrettsanlegg, kystlinje og gravplasser.*

Sak 68 /11 Varsel om forslag til midlertidig forbud mot tiltak - Nordstrandskråningen

BYDELSDIREKTØRENS FORSLAG TIL VEDTAK

Til arbeidsutvalget:

- 1) *Bydel Nordstrand har ingen spesielle bemerkninger til forslaget om midlertidig forbud mot tiltak for eiendommene Breidablikkveien 16, Skogbakken 2A og Solveien 39.*
- 2) *Saken legges frem for BMS-komiteen og BU til orientering*

Til komiteer og råd:

Vedtak i arbeidsutvalget tas til orientering.

Til bydelsutvalget:

Vedtak i arbeidsutvalget tas til orientering.

BEHANDLING OG VEDTAK I KOMITEER, RÅD OG UTVALG

Byutviklings-, miljø- og samferdselskomiteens behandling:

Ingen forslag fremmet

Votering:

Bydelsdirektørens forslag til vedtak ble enstemmig vedtatt

Byutviklings-, miljø- og samferdselskomiteens vedtak:

Vedtak i arbeidsutvalget tas til orientering.

Sak 69 /11 Underretning av politisk vedtak - Kongsveien 17 med fler - Ekeberg skulptur - og kulturminnepark - detaljregulering med konsekvensutredning

BYDELSDIREKTØRENS FORSLAG TIL VEDTAK

Til arbeidsutvalget:

Bydel Nordstrand viser til vedtak i bydelsutvalget i møte den 18.11.2010, sak 124/10, og understreker bydelens bekymring for forhold knyttet til trafikk og parkering, jfr pkt 4 og 5 i nevnte BU-vedtak.

Til komiteer og råd:

Vedtak i AU fra 20.10.2011 tas til orientering.

Til bydelsutvalget:

Vedtak i AU fra 20.10.2011 tas til orientering

BEHANDLING OG VEDTAK I KOMITEER, RÅD OG UTVALG

Byutviklings-, miljø- og samferdselskomiteens behandling:

Ingen forslag fremmet

Votering:

Bydelsdirektørens forslag til vedtak ble enstemmig vedtatt

Byutviklings-, miljø- og samferdselskomiteens vedtak:

Vedtak i AU fra 20.10.2011 tas til orientering.

Oslo, 09.11.2011

Bjørn Fjellheim (H)
leder av byutviklings-, miljø- og samferdselskomiteen