



Arkivsak: 201101141
Arkivkode: 944
Saksbeh: Lasse Elden

Saksgang
Helse- og sosialkomiteen

Møtedato
01.02.2012

SAK 02/12 SØKNAD OM FORNYELSE AV EKSISTERENDE SALGS- OG SKJENKEBEVILLINGER

Bakgrunn:

I henhold til alkohollovens §1-7a innvilges serverings- og skjenkebevillinger for en periode på maksimalt fire år, med utløp senest 30. juni året etter at kommunevalg er avholdt. Nåværende bevillingsperiode for skjenkesteder, samt salgssteder for alkoholholdige drikkevarer utløper således 30. juni 2012. Som helse- og sosialmyndighet skal bydelen avgi høringsuttalelse til samtlige søknader om fornyelse. Næringsetaten (NAE) har bedt bydelen om å behandle sakene samlet, og oversende oversikt over hvilke bevillinger som anbefales fornyet og hvilke som anbefales ikke fornyet, samt begrunnelse og dokumentasjon der fornyelse ikke anbefales. Liste over eksisterende salgs- og skjenkebevillinger i bydelen er tidligere sendt Helse- og sosialkomiteens medlemmer, og følger vedlagt innkallingen.

Det gjøres oppmerksom på at enkelte av stedene som har søkt fornyelse dessuten har søknader om endringer i skjenketid eller lignende til behandling i Helse- og sosialkomiteen i samme møte.

Vurdering:

Bydelsdirektøren er ikke kjent med forhold som tilsier at det foreligger salgsbevillinger i bydelen som ikke bør fornyes. Bydelsdirektøren anbefaler derfor at samtlige salgsbevillinger fornyes.

Når det gjelder serverings- og skjenkebevillinger, er bydelsdirektøren av den oppfatning at det store flertall av serveringssteder i bydelen driver på en måte som ikke medfører sjenanse for bydelens befolkning, i henhold til kriteriene oppstilt i Alkohollovens §1-7. Serveringssteder som ikke er uttrykkelig nevnt i denne saksfremstillingen anbefales således fornyet uten ytterligere kommentarer.

Bydelsdirektøren finner videre grunn til at Helse- og sosialkomiteen på bakgrunn av bydelsadministrasjonens erfaringer og mottatte støyklager vurderer spesielt hvorvidt fornyelse bør anbefales for følgende serveringssteder:

- Cafe Kaos, Thorvald Meyers gate 56
- Blå, Brenneriveien 9
- The Crossroad Club, Maridalsveien 3
- Bar Boca, Thorvald Meyers gate30



- Grünerhaven, Thorvald Meyers gate 57
- Rubber Pub, Rosteds gate 15
- Naboens Pub, Toftes gate 30
- Fru Hagen, Thorvald Meyers gate 40
- Alexandria Cafe, Thorvald Meyers gate 85
- Grünerløkka Brygghus AS, Thorvald Meyers gate 30b
- Mangiamo – Thorvald Meyers gate 43A

Nedenfor vil det bli redegjort for forhold knyttet til hvert enkelt av stedene som listes opp ovenfor.

Café Kaos, Thorvald Meyersgate 56

Bydelsoverlegen har mottatt gjentatte klager fra berørt nabo, og utført støymålinger som viser overskridelser av anbefalte grenseverdier for støy. Cafe Kaos er varslet om og gitt pålegg om retting, samt varslet om tvangsmulkt. Etter fristen for pålegg om retting er det utført støymålinger som viser nye overskridelser. Bydelsoverlegens vedtak om pålegg om retting og ilagte tvangsmulkt pålydende 100 000 kroner er påklaget til Fylkesmannen i Oslo og Akershus, som 14.12.2011 har stadfestet bydelens vedtak av 17.03.2011. Bydelsoverlegen har sendt brev til Oslo kemnerkontor for inndrivelse av tvangsmulkten. På bakgrunn av tilbakemelding fra klager om at lydnivåene oppgis å være som tidligere har bydelsoverlegen sendt brev til Cafe Kaos av 24.01.2012. I brevet anmodes Cafe Kaos om en tilbakemelding om serverings- og skjenkestedets videre arbeid med støyreducerende tiltak i sakens anledning.

Blå, Brenneriveien 9

Bydelsoverlegen har mottatt gjentatte klager fra berørte naboer, og utført støymålinger som viser overskridelser av anbefalte grenseverdier for støy. Blå er varslet om og gitt pålegg om retting. Blå har og vil iverksette tiltak for å redusere lydnivået i forbindelse med serverings- og skjenkestedets aktiviteter. Ved de seneste planlagte støymålinger har lydnivået vært tilfredsstillende og Blå har således iverksatt støyreducerende tiltak. Bydelsdirektøren viser også til at det er flere aktuelle støykilder i området som vil kartlegges i samarbeid med berørte naboer, herunder øvningslokaler mv.

The Crossroad Club, Maridalsveien 3

Bydelsoverlegen har mottatt klage og gjennomført støymålinger som viser lydnivå over de anbefalte grenseverdiene. The Crossroad Club er tilskrevet og varslet om pålegg om retting og anmodet om partsuttalelse til klagen og utført støymåling. The Crossroad Club har etter dette iverksatt støydempende tiltak. Klager er orientert om tiltakene og etter dette er det ikke mottatt nye klager.

Bar Boca, Thorvald Meyers gate 30

Bydelsoverlegen mottok i 2009 klage fra berørt nabo. Klage gjaldt støy fra musikk og uro på gaten utenfor serverings- og skjenkestedet, med angivelig nyting av alkohol etter klokken 24.00. Det ble avtalt to støymålinger. Ved befaringen i to av leilighetene fant Helse- og velferdsetaten at leilighetene har hatt tilfredsstillende støyvinduer, men at innervinduene var fjernet. Dette medfører at vinduene har lavere støyisolerende egenskaper. Det er ikke utført målinger som viser overskridelser av grenseverdiene for støy. Bar Boca har holdt vinduer lukket ved de befaringer som er gjort. Det er ikke mottatt nye klager på stedet siden 2009.

Rubber Pub, Rosteds gate 15

Bydelsoverlegen har mottatt gjentatte klager fra berørt nabo. Det er utført støymålinger som viste overskridelser av grenseverdiene for støy fra tekniske installasjoner, og gitt pålegg om retting.

Plan- og bygningsetaten krevde i brev av 25.01.2010 bruksendring ved bruk av lokalene til konsert eller diskotek. Det er ikke mottatt nye klager etter dette.

Naboens Pub, Toftes gate 30

Det har tidligere vært klagesak ved Naboens Pub. Etter eierskifte i 2011 har bydelsoverlegen tilskrevet ny eier (Ridabia AS) i forbindelse med etterlevelse av grenseverdiene for støy fra tekniske installasjoner, gitt i teknisk forskrift, Norsk Standard NS 8175, klasse C i tabell 4, med hensyn til støy innendørs hos berørte naboer. Det er ikke innkommet nye klager etter eierskiftet.

Fru Hagen, Thorvald Meyers gate 40

Bydelsoverlegen har mottatt gjentatte klager over sjenerende støy fra berørte naboer til Fru Hagen. Det er utført gjentatte støymålinger og Fru Hagen har iverksatt støyreduserende tiltak. Siste tilbakemelding fra berørt nabo viser at iversatt støyreduserende tiltak har bedret situasjonen.

Alexandria Cafe, Thorvald Meyers gate 85

Bydelsoverlegen har mottatt gjentatte klager over sjenerende støy fra berørte naboer til Alexandria Cafe. Det er utført støymålinger som viser overskridelser av grenseverdiene for støy fra tekniske installasjoner i forbindelse med bruk av lyd- og musikkanlegg/konserter ved Alexandria Café. Bydelsoverlegen har fattet vedtak om pålegg om retting og varslet tvangsmulkt pålydende 50 000 kroner ved overskridelser av grenseverdiene for støy fra tekniske installasjoner, etter fristen om pålegg om retting, som er satt til 13.01.2012. Vedtaket er ikke påklaget. Siste tilbakemelding fra berørt nabo viser at iversatt støyreduserende tiltak har bedret situasjonen noe.

Grünerløkka Brygghus AS, Thorvald Meyers gate 30b

Det er mottatt klage over sjenerende støy fra vifte- og ventilasjonsanlegg og målt overskridelser av gjeldende grenseverdier for tekniske installasjoner. Saken om vifte- og ventilasjonsanlegg følges opp av Plan- og bygningsetaten, som oppgir at tiltaket er søknadspliktig. Plan- og bygningsetaten har i brev av 08.07.2011 avsluttet saken om vifte- og ventilasjonsanlegg, som er tilbakeført i henhold til rammetillatelsen. Det er også mottatt klage over næringsavfall i bakgården. Grünerløkka Brygghus har gitt tilbakemelding om gjennomførte tiltak. Bydelsoverlegen har ikke mottatt nye klager etter dette.

Mangiamo – Thorvald Meyers gate 43A

Bydelsoverlegen har mottatt klage i forbindelse med høyt lydnivå fra lyd-/musikkanlegg. Klagen er fulgt opp ved at det er sendt anmodning om støymåling. Grunnet manglende tilbakemelding fra klager på forespørsel om å gjøre en avtale om å utføre støymåling, ble dette ikke gjennomført. Det er heller ikke varslet eller fattet vedtak i forbindelse med klagen.

Bydelsdirektørens forslag til vedtak:

1. Av eksisterende salgsbevillinger i bydel Grünerløkka anbefaler Helse- og sosialkomiteen samtlige fornyet.
2. Av eksisterende serverings- og skjenkebevillinger i bydel Grünerløkka anbefaler Helse- og sosialkomiteen samtlige fornyet, med unntak av Café Kaos, Thorvald Meyers gate 56, som anbefales **ikke fornyet**.
3. Bydelsadministrasjonen bes oversende nødvendig dokumentasjon på støyforhold etc. ved Café Kaos til Næringsetaten for videre saksbehandling.