



Oslo kommune
Byrådsavdeling for byutvikling

Plan- og bygningsetaten
Postboks 364 Sentrum
0102 OSLO

Dato: 09.01.2012

Deres ref:
200806492

Vår ref (saksnr):
201102961-10

Saksbeh:
Une Brita Skoe, 23461793

Arkivkode:
512

**VEDRØRENDE FORSLAG TIL DETALJREGULERING FOR
HAAKON TVETERS VEI 88-98, OPPSAL SENTER**

Det vises til mottatt forslag til detaljregulering for Haakon Tveters vei 88-98, alternativ 1 og 2.

Byrådsavdelingen ønsker at det i denne saken også fremlegges et alternativ 3 for vurdering. Plan- og bygningsetaten bes i denne forbindelse om å utarbeide et alternativ hvor alternativ 1 legges til grunn, men med en reduksjon i bebyggelsen mot øst som tilsvarer alternativ 2 sitt forslag om å splitte den største boliglamellen i to bygninger med felles base. Høyden på bygningene beholdes som i alternativ 1, mens ”mellomrommet” får høyde tilsvarende alternativ 2. Videre bes det om at det legges inn barnehage med tilhørende uteareal (annet uteoppholdsareal) som i alternativ 2.

Plan- og bygningsetaten bes foreta nødvendig saksbehandling i forhold til alternativ 3, herunder gi en uttalelse til alternativet, redegjøre for nye arealstørrelser, konsekvenser for antall leiligheter og parkering, vurdere begrenset høring etc.

Det bes om at saken prioriteres.

Med hilsen

Elisabeth Eidså Dale
plan- og utbyggingssjef

Une Brita Skoe
spesialrådgiver

Godkjent og ekspedert elektronisk