



Oslo kommune  
**Bydel St. Hanshaugen**  
Administrasjonsavdelingen

## **Møteinnkalling 1/12**

---

**Møte:** Oppvekst- kultur- og frivillighetskomiteen  
**Møtested:** Akersbakken 27  
**Møtetid:** onsdag 22. februar 2012 kl. 18.00  
**Sekretariat:** 23475252

---

### **SAKSKART**

Åpen halvtime  
Godkjenning av innkalling  
Godkjenning av sakskart  
Informasjon  
Eventuelt

#### **Saker til behandling**

|          |   |    |
|----------|---|----|
| Sak 1/12 | OKF-protokoll november 2011 .....   | ii |
| Sak 2/12 | Tiltaksplan 2012 for St. Hanshaugen frivilligsentral .....  | 4  |
| Sak 3/12 | Revisjon av retningslinjer for tildeling av Kultur- og miljøprisen og Inkluderings- og mangfoldsprisen..... | 6  |
| Sak 4/12 | Bydelen som barnehagemyndighet.....   | 10 |
| Sak 5/12 | Hausmannskvartalene - situasjon og utfordring .....   | 13 |
| Sak 6/12 | Barnehageutbygging - orientering om nye prosjekter 2012.....  | 15 |
| Sak 7/12 | Geitmyrsveien barnepark.....  | 17 |

Bydel St. Hanshaugen

leder

sekretær

## Sak 1/12 OKF-protokoll november 2011

Arkivsak: 201002617

Arkivkode: PROT

Saksbehandler: Kristin Kaus

| Saksgang                                   | Møtedato | Saknr |
|--|----------|-------|
| Oppvekst- kultur- og frivillighetskomiteen | 07.12.11 | 4/11  |
| Oppvekst- kultur- og frivillighetskomiteen | 22.02.12 | 1/12  |

### Tidligere vedtak i saken:

Vedtak fra tidligere behandling(er) mangler.

## OKF-PROTOKOLL NOVEMBER 2011

### Protokoll 1/11

---

**Møte:** Oppvekst- kultur- og frivillighetskomiteen  
**Møtested:** Akersbakken 27  
**Møtetid:** onsdag 23. november 2011 kl. 18.00  
**Sekretariat:** 23 47 52 52

---

**Møteleder:** Runa Fjellanger (R)

**Tilstede:** Lars Erik Bekken (H)  
Vegard Wennesland (A)  
Marthe Bay Haugen (SV)

**Forfall:** Siv-Ellen Østengen (V)

**Som vara møtte:** Henrik Bhamra (V)

**I tillegg møtte:**

**Møtesekretær:** Kjersti Halvorsen

**Åpen halvtime**

Ingen møtte

**Godkjenning av innkalling og sakskart**

Godkjent

## **Eventuelt**

Informasjon om ny avtale vedr. vedlikehold av parkene



## Sak 1 /11 OMB-protokoll august 2011

**Bydelsdirektørens forslag til vedtak**  
Godkjent

**Votering:**

Ikke behandlet

**Vedtak:**

Ikke godkjent

## Sak 2 /11 Pilestredet 84 B - Gnr/Bnr 216/124 - Kunngjøring om offentlig ettersyn fra 31.10.11 til 12.12.2011 - forslag til detaljregulering

**Bydelsdirektørens forslag til vedtak**

1. Bydelsutvalget er svært glad for at Boligbygg Oslo KF har i gang satt denne planprosessen i tråd med bydelens ønske. Eiendommen vil kunne bli et fantastisk sted, med et mangfold av aktiviteter både for bydelens og byens befolkning. Stensparken forvaltes av bydelen, og det er derfor naturlig at bydelen er delaktig i den videre prosessen. Bydelsutvalget viser til tidligere vedtak i saken og mener at bydelen bør være en part i dialogen om fremtidig innhold på eiendommen.
2. Bydelen har inngått avtale om serveringsvirksomhet ved vannspeilet i parken frem til og med sesongen 2014, og det er derfor naturlig å se på om og hvordan denne virksomheten kan koordineres med innholdet på angjeldende eiendom.  
Det bør derfor vurderes å ta inn også reguleringsformålet servering her, for å muliggjøre cafe/serveringsvirksomhet på eiendommen (med muligheter uteservering i hagen).
3. Planforslaget er ikke i tråd med kommuneplanens overordnede mål om flere boliger innenfor byggesonen i Oslo. Bydelsutvalget viser her til tidligere uttalelse i saken, hvor det går frem at bydelen kan anbefale en kombinasjonsbruk, hvor også dagens formål bolig er med.  
Da fremtidig konsept, innhold og drifting, ikke er bestemt, mener bydelsutvalget at det bør være en åpning for en eventuell løsning hvor noen bor i en mindre del av huset, det være seg av praktiske, driftsmessige eller sikkerhetsmessige årsaker.  
Bydelsutvalget vil anbefale at reguleringsformålet bolig må vurderes tatt inn.

**Behandling:**

Tilleggsforslag fra Runa Fjellanger for SV, A, R og MDG:

Nytt p 4. Det er et stort behov for flere barnehageplasser i bydelen og parknære bygg er spesielt godt egnet til slike formål. Videre er det mangel på lokaler til lavterskel kulturtilbud og lokaler til frivillige organisasjoner. Bydelsutvalget ber om at det vurderes om huset kan romme en eller flere av disse tilbudene.

Nytt p 5 Det er mangel på minigjenbruksstasjoner i det aktuelle området, og Bydelsutvalget ber derfor om at det sees på muligheten for at dette opprettes i forbindelse med huset.

**Votering:**

Bydelsdirektørens forslag til vedtak enstemmig vedtatt.

Nytt p 4 enstemmig vedtatt.

**Vedtak:**

- 1 *Bydelsutvalget er svært glad for at Boligbygg Oslo KF har i gang satt denne planprosessen i tråd med bydelens ønske. Eiendommen vil kunne bli et fantastisk sted, med et mangfold av aktiviteter både for bydelens og byens befolkning. Stensparken forvaltes av bydelen, og det er derfor naturlig at bydelen er delaktig i den videre prosessen. Bydelsutvalget viser til tidligere vedtak i saken og mener at bydelen bør være en part i dialogen om fremtidig innhold på eiendommen.*
- 2 *Bydelen har inngått avtale om serveringsvirksomhet ved vannspeilet i parken frem til og med sesongen 2014, og det er derfor naturlig å se på om og hvordan denne virksomheten kan koordineres med innholdet på angjeldende eiendom.  
Det bør derfor vurderes å ta inn også reguleringsformålet servering her, for å muliggjøre cafe/serveringsvirksomhet på eiendommen (med muligheter uteservering i hagen).*
- 3 *Planforslaget er ikke i tråd med kommuneplanens overordnede mål om flere boliger innenfor byggesonen i Oslo. Bydelsutvalget viser her til tidligere uttalelse i saken, hvor det går frem at bydelen kan anbefale en kombinasjonsbruk, hvor også dagens formål bolig er med.  
Da fremtidig konsept, innhold og drifting, ikke er bestemt, mener bydelsutvalget at det bør være en åpning for en eventuell løsning hvor noen bor i en mindre del av huset, det være seg av praktiske, driftsmessige eller sikkerhetsmessige årsaker.  
Bydelsutvalget vil anbefale at reguleringsformålet bolig må vurderes tatt inn.*
4. *Det er et stort behov for flere barnehageplasser i bydelen og parknære bygg er spesielt godt egnet til slike formål. Videre er det mangel på lokaler til lavterskel kulturtilbud og lokaler til frivillige organisasjoner. Bydelsutvalget ber om at det vurderes om huset kan romme en eller flere av disse tilbudene.*
- 5 *Det er mangel på minigjenbruksstasjoner i det aktuelle området, og Bydelsutvalget ber derfor om at det sees på muligheten for at dette opprettes i forbindelse med huset.*

**Sak 3 /11 Offentlig ettersyn av planstrategi og planprogram for kommuneplan 2013 - 2030 med juridisk bindende arealdel for Oslo**

**Bydelsdirektørens forslag til vedtak:**

1. Bydelsutvalget støtter vurderingen i at de utfordringer og muligheter som følger av befolkningsveksten i Oslo gjøres til hovedtema for kommuneplanarbeidet.

Bydelsutvalget mener imidlertid at klima og miljø må være et hovedtema for planen sammen med befolkningsveksten. Det forventes en vekst i Oslos befolkning på 200 000 personer innen 2030 og kommunen har i samme tidsrom vedtatt å redusere byens klimagassutslipp med 50 %. Bydelsutvalget mener en bærekraftig befolkningsvekst krever at klima og miljø må være et hovedtema for planen på linje med befolkningsveksten.

Bydelsutvalget foreslår at planstrategiens hovedtema endres til at: *de utfordringer og muligheter som følger av befolkningsutviklingen, ses i sammenheng med Oslos mål for reduserte klimagassutslipp.*

2. Bydelsutvalget ser frem til en fortsatt medvirkning i planprosessen.

### **Behandling:**

Tilleggsforslag fra Runa Fjellanger for SV, A, R og MDG:

Tillegg til punkt 1 i siste setning ...”klimagassutslipp, miljø og forurensing.

Tilleggsforslag fra Henrik Bahmra for V:

Tillegg etter med befolkningsveksten..”, og forutsetter at klimahandlingsplanen for Oslo kommune legges til grunn i kommuneplanarbeidet.”

### **Votering:**

Bydelsdirektørens forslag enstemmig vedtatt

Tilleggsforslag fra Fjellanger enstemmig vedtatt.

Tilleggsforslag fra Bahmra enstemmig vedtatt

### **Vedtak:**

1. *Bydelsutvalget støtter vurderingen i at de utfordringer og muligheter som følger av befolkningsveksten i Oslo gjøres til hovedtema for kommuneplanarbeidet.*

*Bydelsutvalget mener imidlertid at klima og miljø må være et hovedtema for planen sammen med befolkningsveksten. Det forventes en vekst i Oslos befolkning på 200 000 personer innen 2030 og kommunen har i samme tidsrom vedtatt å redusere byens klimagassutslipp med 50 %. Bydelsutvalget mener en bærekraftig befolkningsvekst krever at klima og miljø må være et hovedtema for planen på linje med befolkningsveksten, og forutsetter at klimahandlingsplanen for Oslo kommune legges til grunn i kommuneplanarbeidet.*

*Bydelsutvalget foreslår at planstrategiens hovedtema endres til at: de utfordringer og muligheter som følger av befolkningsutviklingen, ses i sammenheng med Oslos mål for reduserte klimagassutslipp, miljø og forurensing.*

2. *Bydelsutvalget ser frem til en fortsatt medvirkning i planprosessen.*

**Bydelsdirektørens forslag til vedtak**

Godkjent

## Sak 2/12 Tiltaksplan 2012 for St. Hanshaugen frivilligsentral

Arkivsak: 201002168

Arkivkode: 125.2

Saksbehandler: Sylvi Sæther

| Saksgang                                   | Møtedato | Saknr |
|--|----------|-------|
| Oppvekst- kultur- og frivillighetskomiteen | 22.02.12 | 2/12  |
| Bydelsutvalget                             | 28.02.12 | 10/12 |

### TILTAKSPLAN 2012 FOR ST. HANSHAUGEN FRIVILLIGSENTRAL

#### Sammendrag:

Bydel St. Hanshaugen har en samarbeidsavtale med Stiftelsen Kirkens Bymisjon Oslo vedrørende drift av St. Hanshaugen frivilligsentral, sist fornyet fra 01.01.2011, gjeldende i tre år fra denne dato.

Bydelen er representert i styret i frivilligsentralen. Tiltaksplan for 2012 er godkjent av styret i St. Hanshaugen frivilligsentral.

#### Tidligere vedtak i saken:

Bydelsutvalget vedtok i sitt møte 13.12.2011 å bevilge kr. 307 000 i driftsstøtte til St. Hanshaugen frivilligsentral.

#### Saksframstilling/Faktaopplysninger:

St. Hanshaugen frivilligsentral utarbeider årlig en tiltaksplan. Tiltaksplanen har mål og tiltak for å nå disse målene, og vil bli evaluert ved årets slutt.

For 2012 har St. Hanshaugen frivilligsentral valgt å fokusere på 10 områder:

- Forebygge at folk opplever ensomhet
- Bidra til at beboere i Bydel St. Hanshaugen får mulighet til deltakelse i lokalmiljøet slik at de er med på å skape inkluderende og gode fellesskap
- Legge til rette og påvirke folks holdninger og forhold til frivillig innsats
- Fremme rettigheter og gi bistand
- Oppfordre til arbeidsdeltakelse og aktivitet
- Representere en inviterende og engasjerende kirke og menighet
- Engasjere barn og unge
- Kommunikasjon og markedsføring
- Rekruttering av nye frivillige
- Miljø og trivsel

På bakgrunn av disse 10 fokusområdene er det utarbeidet mål og tiltak.

#### Bydelsdirektørens vurdering:

Bydelsdirektøren finner Tiltaksplan 2012 for St. Hanshaugen frivilligsentral konkret og målbar og anbefaler bydelsutvalget å ta tiltaksplanen til orientering.



**Bydelsdirektørens forslag til vedtak**

Bydelsutvalget tar sak om Tiltaksplan 2012 for St. Hanshaugen frivilligsentral til orientering.

Ellen Oldereid  
bydelsdirektør

**Trykte vedlegg:**

Tiltaksplan 2012 St. Hanshaugen frivilligsentral

## Sak 3/12    Revisjon av retningslinjer for tildeling av Kultur- og miljøprisen og Inkluderings- og mangfoldsprisen

Arkivsak: 200800805

Arkivkode: 854

Saksbehandler: Sylvi Sæther

| Saksgang                                   | Møtedato | Saknr |
|--|----------|-------|
| Oppvekst- kultur- og frivillighetskomiteen | 22.02.12 | 3/12  |
| Bydelsutvalget                             | 28.02.12 | 12/12 |

### REVISJON AV RETNINGSLINJER FOR TILDELING AV KULTUR- OG MILJØPRISEN OG INKLUDERINGS- OG MANGFOLDSPRISEN

#### Sammendrag:

Det er behov for en revisjon av retningslinjer for Kultur- og miljøprisen og for Inkluderings- og mangfoldsprisen. Endringene består i å sikre at retningslinjene samsvarer med hverandre i utforming og at nåværende innhold som vil være feilaktig i 2012 endres.

#### Tidligere vedtak i saken:

Bydelsutvalget vedtok i sak 38/2001 at bydelen årlig skal dele ut en Kultur- og miljøpris. Det ble også vedtatt statutter for tildeling av prisen i samme sak.

Bydelsutvalget vedtok i budsjettmøtet 18.12.2008 at bydelen også skal dele ut en årlig Inkluderings- og mangfoldspris. I sak 16/2008 vedtok Bydelsutvalget retningslinjer for tildeling av Inkluderings- og mangfoldsprisen.

Begge prisene ble revidert av Bydelsutvalget i sak 20/2009. Bakgrunnen for revisjonen var at det var behov for å presisere om ansatte skal ha anledning til å foreslå kandidater til prisene.

Bydelsutvalget vedtok at ansatte kunne foreslå kandidater.

#### Saksframstilling/Faktaopplysninger:

Det er behov for en revisjon av retningslinjer for Kultur- og miljøprisen og for Inkluderings- og mangfoldsprisen for å sikre at retningslinjene samsvarer med hverandre i utforming og at innhold som vil være feilaktig i 2012 endres.

I retningslinjene står det at prisene skal deles ut på Bydelsdagen. Sist gjennomførte bydelsdag var i 2009. Det har ikke vært budsjettert for bydelsdag i 2010, 2011 og 2012.

Det står i retningslinjene for tildeling av Inkluderings- og mangfoldsprisen at dersom det ikke innkommer forslag til kandidater som bydelsutvalget anser som verdige vinnere skal summen kr. 5 000 overføres til buffer. Det har variert hvorvidt bydelsutvalget har avsatt øremerkede midler til Kultur- og miljøprisen og Inkluderings- og mangfoldsprisen. Bydelsdirektøren anser det derfor som uhensiktsmessig at det i retningslinjene opplyses om hva midler skal brukes til dersom de ikke disponeres til prisene. Det er ikke avsatt egne midler til prisene i budsjett 2012.

Etter siste revisjon 24.02.2009, BU-sak 20/2009, ser retningslinjene for henholdsvis Kultur- og miljøprisen og Inkluderings- og mangfoldsprisen slik ut:

#### ”Retningslinjer for tildeling av Kultur- og miljøprisen i Bydel St. Hanshaugen

1. Kultur- og miljøprisen tildeles som honnør for fremragende innsats for oppvekst, kultur og miljø i Bydel St. Hanshaugen.

2. For å understreke den gjensidige sammenheng mellom kulturen og miljøet i bydelen, er kultur- og miljøprisen én pris. Men prisen kan også deles når det er ønskelig, for eksempel når det er likeverdige kandidater eller for å legge spesiell vekt på henholdsvis oppvekst-, kultur- eller miljøaspektet.
3. Prisen kan tildeles både enkeltpersoner, organisasjoner, foreninger og andre som har tilknytning til bydelen. Prisen utdeles normalt hvert år.
4. Forslag kan fremmes av enkeltpersoner, organisasjoner, foreninger og lignende som har tilknytning til bydelen. Ansatte i bydelen kan også fremme forslag. Forslagene må begrunnes og sendes til Nærmiljøseksjonen. Fristen for å sende inn forslag annonseres i lokalpresse og på bydelens nettsider årlig.
5. Vedtak om tildeling av prisen fattes av bydelsutvalget etter forslag fra Oppvekst- og kulturkomiteen. Bydelsutvalgets vedtak offentliggjøres.
6. Overlevering av kultur- og miljøprisen skjer fortrinnsvis på den årlige bydelsdagen.

### Retningslinjer for tildeling av Inkluderings- og mangfoldsprisen i Bydel St. Hanshaugen

Bydel St. Hanshaugen tildeler årlig en Inkluderings- og mangfoldspris. Bydelen jobber aktivt mot all form for diskriminering på bakgrunn av etnisk opprinnelse, religion, kjønn, funksjonsferdighet, alder og seksuell orientering.

Følgende retningslinjer legges til grunn for tildelingen:

Inkluderings- og mangfoldsprisen kan tildeles enkeltpersoner, frivillige organisasjoner, foreninger, lag eller arbeidsplasser som gjennom sitt virke har bidratt til:

- Mangfold og inkludering
  - Økt kunnskap om det kulturelle mangfold
  - Bekjempelse av rasisme og fordommer
- Kandidater til prisen må ha tilknytning til bydelen
  - Forslag til kandidater til prisen må begrunnes
  - Oppfordring om å komme med forslag til kandidater skal annonseres senest 1 måned før forslag skal være innsendt
  - Fristen for å sende inn forslag er 1. mai
  - Forslag kan fremmes av enkeltpersoner, organisasjoner, foreninger og lignende som har tilknytning til bydelen. Ansatte i bydelen kan også fremme forslag
  - Utdelingen av prisen skal gjøres av bydelsutvalgets leder eller den bydelsutvalgets leder utpeker, og skjer fortrinnsvis på den årlige bydelsdagen
  - Prisen er et kunstverk med påskriften "Bydel St. Hanshaugens Inkluderings- og mangfoldspris (+årstall)"
  - Inkluderings- og mangfoldsprisen utdeles vanligvis til én kandidat, men kan deles mellom to kandidater. Bydelsutvalget kan velge å ikke dele ut prisen når det etter bydelsutvalgets vurdering ikke er innkommet forslag til kandidater som anses som verdige mottakere av prisen
  - Vedtaket om tildeling av Inkluderings- og mangfoldsprisen fattes av bydelsutvalget etter forslag fra Oppvekst- og kulturkomiteen. Bydelsutvalgets vedtak offentliggjøres
  - Dersom det ikke innkommer forslag til kandidater som bydelsutvalget anser som verdige vinnere skal summen kr 5 000 overføres til buffer".

### **Bydelsdirektørens vurdering:**

Bydelsdirektøren anbefaler at bydelsutvalget foretar en revisjon av retningslinjer for Kultur- og miljøprisen og for Inkluderings- og mangfoldsprisen for å sikre at retningslinjene samsvarer med hverandre i utforming og språk og at innhold er korrekt i forhold til budsjett.

### **Bydelsdirektørens forslag til vedtak**

”Bydelsutvalget reviderer retningslinjene for tildeling av Kultur- og miljøprisen og Inkluderings- og mangfoldsprisen. Følgende retningslinjer gjelder fra 2012:

#### Retningslinjer for tildeling av Kultur- og miljøprisen i Bydel St. Hanshaugen:

Kultur- og miljøprisen tildeles som honnør for fremragende innsats for oppvekst, kultur og miljø i Bydel St. Hanshaugen.

- Kultur- og miljøprisen tildeles som honnør for fremragende innsats innenfor områdene oppvekst, kultur og miljø.
- For å understreke den gjensidige sammenheng mellom kulturen og miljøet i bydelen, er kultur- og miljøprisen én pris. Men prisen kan også deles når det er ønskelig, for eksempel når det er likeverdige kandidater eller for å legge spesiell vekt på henholdsvis oppvekst-, kultur- eller miljøaspektet.
- Prisen kan tildeles både enkeltpersoner, organisasjoner, foreninger og andre som har tilknytning til bydelen. Prisen utdeles normalt hvert år.
- Bydelsutvalget kan velge å ikke dele ut prisen når det etter bydelsutvalgets vurdering ikke er innkommet forslag til kandidater som anses som verdige mottakere av prisen
- Forslag kan fremmes av enkeltpersoner, organisasjoner, foreninger og lignende som har tilknytning til bydelen. Ansatte i bydelen kan også fremme forslag. Forslagene må begrunnes og sendes til bydelen. Fristen for å sende inn forslag er 1. mai. Fristen annonseres i lokalpresse og på bydelens internettside.
- Vedtak om tildeling av prisen fattes av bydelsutvalget etter forslag fra Oppvekst-, kultur- og frivillighetskomiteen. Bydelsutvalgets vedtak offentliggjøres.
- Utdelingen av prisen foretas av bydelsutvalgets leder eller den bydelsutvalgets leder utpeker.
- Prisen er et diplom eller kunstverk med påskrift som synliggjør at det er Kultur- og miljøprisen for Bydel St. Hanshaugen i det aktuelle år.

#### Retningslinjer for tildeling av Inkluderings- og mangfoldsprisen i Bydel St. Hanshaugen

- Inkluderings- og mangfoldsprisen tildeles som honnør for fremragende innsats mot all form for diskriminering på bakgrunn av etnisk opprinnelse, religion, kjønn, funksjonsferdighet, alder og seksuell orientering.
- Inkluderings- og mangfoldsprisen kan tildeles enkeltpersoner, frivillige organisasjoner, foreninger, lag eller arbeidsplasser som gjennom sitt virke i bydelen har bidratt til:
  - Mangfold og inkludering
  - Økt kunnskap om det kulturelle mangfold
  - Bekjempelse av rasisme og fordommer
- Inkluderings- og mangfoldsprisen utdeles vanligvis til én kandidat, men kan deles mellom to kandidater.
- Bydelsutvalget kan velge å ikke dele ut prisen når det etter bydelsutvalgets vurdering ikke er innkommet forslag til kandidater som anses som verdige mottakere av prisen
- Forslag kan fremmes av enkeltpersoner, organisasjoner, foreninger og lignende som har tilknytning til bydelen. Ansatte i bydelen kan også fremme forslag. Forslagene må

begrunnes og sendes til bydelen. Fristen for å sende inn forslag er 1. mai. Fristen annonseres i lokalpresse og på bydelens internettside.

- Vedtaket om tildeling av Inkluderings- og mangfoldsprisen fattes av bydelsutvalget etter forslag fra Oppvekst-, kultur- og frivillighetskomiteen. Bydelsutvalgets vedtak offentliggjøres.
- Utdelingen av prisen foretas av bydelsutvalgets leder eller den bydelsutvalgets leder utpeker.
- Prisen er et diplom eller kunstverk med påskrift som synliggjør at det er Inkluderings- og mangfoldsprisen for Bydel St. Hanshaugen i det aktuelle år.”

Ellen Oldereid  
bydelsdirektør

## Sak 4/12 Bydelen som barnehagemyndighet

Arkivsak: 201200229

Arkivkode: 00

Saksbehandler: Tom Petter Bærum

| Saksgang                                   | Møtedato | Saknr |
|--|----------|-------|
| Oppvekst- kultur- og frivillighetskomiteen | 22.02.12 | 4/12  |
| Bydelsutvalget                             | 28.02.12 | 3/12  |

### BYDELEN SOM BARNEHAGEMYNDIGHET

#### Sammendrag:

Bydelen forbedrer sine rutiner for godkjenninger og tilsyn med barnehager.

Ny organisasjonsmodell fra 2011 sikrer et nødvendig forvaltningsmessig skille mellom kommunens tilsynsmyndighet og eierskapsrolle.

#### Bakgrunn for saken:

Kommunerevisjonen har høsten 2011 gjennomført revisjon av bydel St. Hanshaugens praksis som barnehagemyndighet. Følgende hovedproblemstilling belyses: Ivaretar de utvalgte bydelene Nordstrand og St. Hanshaugen sitt ansvar som barnehagemyndighet tilfredsstillende?

Kommunerevisjonen har i den forbindelse vurdert organiseringen av myndighetsoppgavene, godkjenning av og tilsyn med barnehagene, samt behandling av søknader om dispensasjon fra utdanningskrav.

#### Saksframstilling/Faktaopplysninger:

Kommunerevisjonen har i en omfattende rapport drøftet alle relevante sider og prinsipper for bydelens håndtering av myndighetsrollen som barnehagemyndighet. Et overordnet krav til myndighetsutøvelsen på barnehageområdet er likebehandling av kommunale og ikke-kommunale barnehager.

Revisjonen har gjennomgått alle saker og vedtak for perioden 2009 og 2010.

Både i bydel St. Hanshaugen og i bydel Nordstrand ble det funnet varierende og til dels mangelfull dokumentasjon av barnehagemyndighetens kontrollhandlinger og vurderinger ved godkjenning av barnehager i den angjeldende periode.

Som barnehagemyndighet har bydelen plikt til å føre tilsyn med den enkelte barnehage. Verken bydel St. Hanshaugen eller bydel Nordstrand gjennomførte planlagte tilsynsbesøk i barnehagene i 2009, men begge bydeler økte aktiviteten i 2010.

Det er i hovedsak gitt to anbefalinger for bydel St. Hanshaugens praksis:

1. Gjennomføre tiltak for å sikre etterlevelse av regelverket i saksbehandlingen av godkjenninger, samt tilstrekkelig sporbarhet av kontrollhandlinger og vurderinger.
2. Utarbeide tilsynsplaner basert på vurdering av risiko, samt vurderer å øke omfanget av tilsyn med barnehagene.

Oslo kommunes kontrollutvalg har behandlet Kommunerevisjonens rapport.

Kontrollutvalget konstaterer at Kommunerevisjonens rapport 02/2012 *Bydelene som barnehagemyndighet – Bydel St. Hanshaugen og Bydel Nordstrand* viser at det har vært svakheter

i bydelenes ivaretagelse av ansvar som lokal barnehagemyndighet. Utvalget er opptatt av at bydelene som barnehagemyndighet sikrer likebehandling av kommunale og ikke-kommunale barnehager, framstår som tydelig og at oppgavene for øvrig ivaretas i samsvar med kravene i lovverket. Byrådsavdeling for kunnskap og utdanning vil sende Kommunerevisjonens rapport til alle bydelene. Kontrollutvalget forutsetter at bydelene benytter rapporten i videreutviklingsarbeid som lokal barnehagemyndighet.

### **Bydelsdirektørens vurdering:**

Bydelsdirektøren har i sitt tilsvarende svar til Kommunerevisjonen understreket at bydelen for perioden etter den perioden revisjonen omfatter har endret sin organisering på en slik måte at et skille mellom driftsorganisasjonen og tilsynsmyndigheten trer tydelig fram. Det er fra 2011 både et organisasjonsmessig og personalmessig skille mellom funksjon og myndighet som tilfredsstillende kravet til likebehandling av kommunale og private barnehager.

Revisjonsrapporten oppfattes som nyttig. I lys av de organisasjonsmessige endringer som ble foretatt i 2011 mener bydelsdirektøren at en helhetsvurdering av revisjonsrapporten bekrefter at barnehagemyndigheten tilfredsstillende alminnelige krav til god forvaltningspraksis, og er preget av god bevissthet og kunnskap om myndighetsrollen.

Bydelsdirektøren vil som følge av revisjonsmerknader gjennomføre følgende tiltak:

- Informasjon om riktig klageinstans for vedtak om godkjenninger av familiebarnehager/vertshjem korrigeres i henhold til kommunerevisjonens merknad.
- Saksframstilling for politiske utvalg med forslag til supplerende vedtekter for kommunale barnehager vil med henvisning til ny barnehageforskrift § 1 fremmes som vedtak i bydelsutvalget medio mars.
- I tråd med kommunerevisjonens anbefaling vil bydelsdirektøren løpende vurdere om omfanget av tilsynsvirksomheten kan økes innenfor de til enhver tid tilgjengelige ressurser.
- Rettelser og korrigeringer av mindre betydning iverksettes umiddelbart og kontrolleres internt pr. januar 2012.
- For å sikre at kommunerevisjonens samlede anbefalinger forankres i bydelens organisasjon vil barnehagemyndigheten presentere disse i eget møte for seksjonssjef og seksjonsledere i løpet av januar 2012.
- Funn av betydning for private barnehager presenteres for eiere og styrere medio april 2012.
- Bydelsutvalget orienteres om kommunerevisjonens rapport i egen sak.

Før Kommunerevisjonens undersøkelser ble varslet og igangsatt tok Barnehagemyndigheten i bydel St. Hanshaugen sommeren 2010 selv initiativ til en intern revisjon av rutiner knyttet til tilsyn og godkjenning av barnehager. Nødvendig organisasjonsmessige endringer ble som en følge av dette gjennomført våren 2011.

Bydelsdirektøren mener at Kommunerevisjonens rapport 02/2012 gir et riktig bilde av situasjonen for den perioden revisjonen omfatter: vedtak i 2009 og 2010, men vil bemerke at revisjonens funn som avviker fra optimal forvaltningspraksis i det alt vesentlige allerede er rettet etter perioden revisjonen omfatter.

Bydelsdirektøren tar Kommunerevisjonens rapport til etterretning og implementerer rapportens anbefalinger i det videre arbeid med å utvikle bydelens funksjon som barnehagemyndighet.

**Bydelsdirektørens forslag til vedtak**  
Bydelsutvalget tar saken til orientering.

Ellen Oldereid  
bydelsdirektør



## Sak 5/12 Hausmannskvartalene - situasjon og utfordring

Arkivsak: 201200231

Arkivkode: 042.0

Saksbehandler: Hilde Lund

| Saksgang                                   | Møtedato | Saknr |
|--|----------|-------|
| Ungdomsrådet                               | 17.02.12 | 2/12  |
| Helse- og sosialkomiteen                   | 21.02.12 | 3/12  |
| Miljø- og byutviklingskomiteen             | 22.02.12 | 5/12  |
| Oppvekst- kultur- og frivillighetskomiteen | 22.02.12 | 5/12  |
| Bydelsutvalget                             | 28.02.12 | 2/12  |

### HAUSMANNSKVARTALENE - SITUASJON OG UTFORDRING

#### Saksframstilling/faktaopplysninger:

*Det som formidles i dette notatet er i sin helhet basert på en skriftlig henvendelse mottatt fra Beboerinitiativet i Hausmannskvartalet.*

Beboerinitiativet for Haumsannskvartalene ble startet for mer enn to år siden. Initiativet er et resultat av utviklingen i området og bekymringsmeldinger fra Sentrum politistasjon. Politiet påpekte klare tegn til forslumming i området.

Det har i hele perioden vært en dialog mellom Beboergruppen, Sentrum politistasjon og administrasjonen i Bydel St. Hanshaugen.

Foruten beboere, har gruppen hatt med representanter fra skoler, kulturinstitusjoner og næringsdrivende i dette området, uten at den dermed påberoper seg å representere alle.

*Utfordringene i dag knytter seg til følgende:*

Særlig etter at det ble aksjonert mot forholdene på Grünerløkka og ved Akerselva, flyttet en del av narkotikahandelen inn i Hausmannsområde. Dette har et omfang som er alt for stort, og i tillegg til den utryggheten denne virksomheten medfører, har det også medført en uheldig utvikling knyttet til ran og voldshandlinger. Dette rammer særlig barnefamilieene sterkt, som dermed flykter fra området som derfor ikke oppnår en balansert bosettingen som bidrar til stabilitet og bærekraft.

Det er åpenbart behov for økte og mer forutsigbare ressurser ved Sentrum politistasjon når det gjelder dette arbeidet. Når det blir fokus på f.eks. Karl Johan, blir ressursene på Sentrum omdisponert og tatt vekk fra Hausmannsområde når byen gjør en slik overordnet prioritering.

Politiet kan selvfølgelig ikke være overalt til enhver tid, og det bør vurderes å benytte en form for vektertjeneste, eller også involvere lokalbefolkningen i dette arbeidet.

Tagging er et viktig signal på forfall, og selv om det etter lang tids venting ble gitt midler fra Oslo kommune til en aksjon i høst, er det ikke klart hva som blir gjort på lengre sikt.

Et annet viktig element for å skape trygghet, er utendørs belysning. Beboergruppen gjorde en gjennomgang og laget en rapport, som viste at forholdene varierte svært og at det ble benyttet flere ulike armaturer med ulik lysstyrke, og at det ble mørke områder hvis en pære var gått. Dette har nå

tilsynelatende blitt stilt i bero i påvente av en samlet belyningsplan for Oslo, og det er da ikke gitt at område står øverst på prioriteringslisten.

Dialogen med gårdeiere er svært viktig, både private og offentlige, slik at det skapes et godt og hyggelig miljø, både knyttet til fasader, vedlikehold og utleievirksomhet.

Renovasjon er et annet sentralt område, dels knyttet til at Torggata er en gjennomfartsåre også nattetid, og dels at det finnes et betydelig antall kiosker og spisesteder i området.

Fra kommunens side har det vært et visst fokus på Torggata og utbedring av denne, noe som er positivt for miljøet, forutsatt at man ikke ser denne ene gjennomfartsåren isolert, men ser på hele området samlet. Hvis ikke, vil problemene bare forflytte seg innen området.

Endringene i Torggata gir nye utfordringer i forhold til å lede trafikken ut av området på en effektiv måte og skaffe tilstrekkelig parkering til de som bor i området. Begge deler forutsetter en politisk styring, der interessen til beboere og næringsdrivende må balanseres og hensyntas.

Det ble i fjor gjort et forsøk på å få overført midler øremerket for vårt område til den lokale bydelen, i stedet for at de skulle disponeres fra Rådhuset. Forslaget ble fremmet gjennom Venstre, men det fikk dessverre ikke tilstrekkelig oppslutning. I forbindelse med valget, ble også et notat om situasjonen i området levert til alle de politiske partiene med stand i sentrum, uten noen synlig respons.

Med flere skoler i området, en større barnehage under bygging, viktige kulturinstitusjoner, og et antall seriøse næringsdrivende (og noen mindre seriøse), er det svært viktig å skape et attraktivt bomiljø nå, før det er for sent å snu den uheldige utviklingen. Det er svært mange gode sider ved området, og desto viktigere å få gjort noe med de mindre gode aspektene.

Beboerinitiativet for Hausmannskvartalene ville sette stor pris på om Bydelsutvalgets politikere ville fremme befolkningens behov for endringer og oppgraderinger av bomiljøet hos sine partifeller i Rådhuset.

### **Bydelsdirektørens forslag til vedtak:**

Bydelsutvalget tar sak om Hausmannskvartalene til orientering.

Ellen Oldereid  
bydelsdirektør

## Sak 6/12 Barnehageutbygging - orientering om nye prosjekter 2012

Arkivsak: 201200245

Arkivkode: 00

Saksbehandler: Tom Petter Bærum

| Saksgang                                   | Møtedato | Saknr |
|--|----------|-------|
| Oppvekst- kultur- og frivillighetskomiteen | 22.02.12 | 6/12  |
| Bydelsutvalget                             | 28.02.12 | 4/12  |

### BARNEHAGEUTBYGGING - ORIENTERING OM NYE PROSJEKTER 2012

#### Sammendrag:

Barnetallet i alderen 0 – 5 år er økende. Behovet for nye barnehageplasser er stort. Bydelen har med sin sentrale beliggenhet i sentrum få ledige tomter til rådighet, og store utfordringer med å innfri Stortingets vedtak om rett til plass.

#### Tidligere vedtak i saken:

Det vises til bydelsutvalgets tidligere vedtak i sak 201001963 av 29.11.11.

#### Bakgrunn for saken:

Bydel St. Hanshaugen arbeider kontinuerlig for å etablere flere barnehageplasser i tråd med en stadig voksende barnebefolkning. For flere av prosjektene som nevnes her er det knyttet stor usikkerhet til eksakt angivelse av fremtidig ledig eller øket kapasitet (antall plasser/ekvivalenter). Bydelsdirektøren finner det derfor ikke riktig å tallfeste dette på det nåværende tidspunkt, men vil komme tilbake til dette i egen sak om hovedopptaket.

#### Saksframstilling/Faktaopplysninger:

##### Pilestredet 84 B

Bydelen har i henvendelse til Byrådsavdeling for kunnskap og utdanning (KOU) av 12.12.11 bedt byrådsavdelingen undersøke muligheten for etablering av barnehage i Pilestredet 84 B, Gnr./Bnr. 216/124. Byrådsavdelingen har i brev av 21.12.11 orientert bydelen om at de holder på å utarbeide en konseptvalgutredning (KVU) for nye barnehageplasser i Bydel St. Hanshaugen. Pilestredet 84 B og barneparken vil inngå i de vurderinger som gjøres i forbindelse med konseptvalgutredningen.

##### Hausmannskvartalet

Byrådsavdeling for kunnskap og utdanning (KOU) har vurdert prosjektet som svært kostnadskrevende, og mener at et minstetall på 10 avdelinger er nødvendig for at prosjektet skal være lønnsomt. Tilgjengelig uteareal vil med en slik løsning tilfredsstille kun 60 % av barnehagelovens veiledende norm. Barnehagemyndigheten bemerker at et høyt antall brukere vil kunne sette begrensninger for gode arkitektoniske løsninger, og medvirke til at Departementets veiledende norm for uteareal ikke kan innfris. Prosjektet er imidlertid grundig utredet i KOU, som har bestilt et komplett forprosjekt. Byrådsavdeling for næring og kultur vil som neste trinn sende prosjektet til ekstern kvalitetssikringsprosess (KS2). Detaljprosjekteringen er inntil videre stoppet til KS2 er ferdig. KOU avventer tilbakemelding på KS2 før byrådsavdelingen kan godkjenne husleieavtale og Omsorgsbygg Oslo KF kan igangsette bygging. Antatt ferdigstilling er 2014.

##### Sognsveien 8

Det er planlagt en fire- avdelings barnehage. Oslo Bispedømmeråd har levert innsigelse til planforslaget fordi de mener at det ikke vil være riktig å frasi seg gravlunder så lenge det ikke stilles erstatningsarealer til rådighet. Tomten kan være aktuell for urnegraver. Saken er ikke fremmet for byrådet. Byrådsavdelingen opplyser at den deretter skal til behandling i Oslo bystyes byutviklingskommite (BYU) før den skal behandles av Oslo bystyre.

#### Blindernveien 6 – 9

Reguleringsplanen ble vedtatt i bystyret 09.06.10. KOU har den 06.05.11. bekreftet behovet til Etat for byutvikling (EBY)

#### Folkehelseinstituttet

Bydelen overtar ansvaret for driften av Folkehelseinstituttets barnehage fra 01.08.12. Ingen mister plassen som følge av overtakelsen, som er av stor betydning for bydelens samlede dekningskapasitet jf. retten til plass. I dag driftes barnehagen med et redusert antall barn pr. gruppe i forhold til hva som er vanlig i Norge. Bydelen vil fra 01.08.12 øke antall plasser til h.h.v. 9 og 18 for grupper under/over tre år, i tråd med barnehagelovens vanlige norm og bemanningsbestemmelser for øvrig.

#### Ledig kapasitet i sykehusbarnehagene

Etter henvendelse fra KANVAS som drifter Ullevål sykehus` barnehager på vegne av sykehuset, vil bydelen kunne disponere ledige barnehageplasser i sykehusbarnehagene fra høsten 2012. Det er sannsynlig at bydelen får disponere ca. 50 plasser. Dette vil være avgjørende for bydelens evne til å innfri retten til plass gjennom tilbud innenfor bydelens egne grenser, og medfører at færre må benytte barnehager i andre bydeler.

#### **Bydelsdirektørens vurdering:**

Tall fra Oslo kommunes befolkningsstatistikk viser at bydelens barnebefolkning i alderen 0-5 år fra 2010 til 2011 økte med 142 barn. Dette innebærer en utfordring med hensyn til å innfri Stortingets vedtak om rett til plass i barnehage. I hovedopptaket 2011 måtte mer enn 60 barn under tre år tilbys barnehageplasser foresatte selv ikke hadde søkt. Foreløpige søkertall til årets hovedopptak tilsier at mange også i år vil måtte få tilbud om plasser de selv ikke har søkt i andre bydeler.

Bydelsdirektøren mener at det er viktig å etablere flere barnehageplasser der folk bor. Overtakelse av Folkehelseinstituttets barnehage og ledig kapasitet i sykehusbarnehagene er de to prosjektene/tiltakene som resulterer i flere barnehageplasser i 2012. Bydelen samarbeider ellers med KOU om utvikling av barnehagetilbud i Pilestredet 84 B og de øvrige aktuelle prosjekter.

**Bydelsdirektørens forslag til vedtak**  
**Bydelsutvalget tar saken til orientering.**

Ellen Oldereid  
bydelsdirektør

## Sak 7/12 Geitmyrsveien barnepark

Arkivsak: 201200242

Arkivkode: 323.6

Saksbehandler: Hilde Lund

| Saksgang                                   | Møtedato | Saknr |
|--|----------|-------|
| Helse- og sosialkomiteen                   | 21.02.12 | 2/12  |
| Oppvekst- kultur- og frivillighetskomiteen | 22.02.12 | 7/12  |
| Bydelsutvalget                             | 28.02.12 | 5/12  |

### GEITMYRSVEIEN BARNEPARK

#### Sammendrag:

Bydelsutvalget fattet i sak 125/11, Budsjettvedtak 2012, vedtak om nedleggelse av Geitmyrsveien barnepark med 3 måneders oppsigelse. Siste dag for kommunal drift i Geitmyrsveien barnepark er satt til 15. mars 2012.

#### Tidligere vedtak i saken:

Bydelsutvalget sak 125/11

#### Bakgrunn for saken:

Etter bydelsutvalgets budsjettvedtak for 2012 har foreldre med barn i Geitmyrsveien barnepark klaget på vedtak fattet i sak 125/11. I brev datert 25. januar 2012 til kontaktperson for foreldregruppen har bydelsadministrasjonen gjort oppmerksom på at vedtak fattet av bydelsutvalget ikke gir klageadgang i forvaltningslovens forstand.

#### Saksframstilling/faktaopplysninger:

Etter vedtak fattet av bydelsutvalget i Bydel St. Hanshaugen har bydelsadministrasjonen, etter klage fra foreldre til barn i barneparken, åpnet for at foreldrene selv drifter parken og anmodet representant for foreldregruppen om å ta kontakt med bydelsadministrasjonen for nærmere drøfting.

Vedkommende som per dags dato er tilsatt som barneparkleder i Geitmyrsveien barnepark tilvises fra og med 16. mars 2012 annet arbeid i Oppvekstseksjonen.

Bydelen har hatt møte med to foreldrerepresentanter 9. februar 2012. Foreldrene ønsker ikke å overta driften av barneparken. De ber om at driften fortsetter til sommeren 2012 slik at familiene har mulighet til å søke barnehageplass eller finne andre løsninger for barna. De er innstilt på en eventuell økning av oppholdsbetalingen.

Bydelsadministrasjonen, ved økonomiavdelingen, har satt opp et kostnadsoverslag som viser kostnadene for drifting av Geitmyrsveien barnepark i en måned (januar 2012):

| <b>Art</b>   | <b>Geitmyrsveien barnepark</b>                      | <b>regnskap for 1 måned, ut fra fullt belegg</b> |
|--------------|---|--|
| 10100        | Lønn i faste stillinger                             | 17 075,00  |
| 10150        | Andre avtalf. Tillegg                               | 68,00  |
| 10170        | Påløpt feriep.0100-0150                             | 2 451,00   |
| 10900        | Pensjonsinnskudd Oslo Pensjonsforsikring AS         | 3 560,00   |
| 10990        | Arbgiv.avg. Av lønn mv.                             | 2 437,00   |
| 10991        | Arbeidsgiveravgift av pensjonsinnskudd              | 502,00   |
| 10998        | Arb.avg. Av påløpt feriep                           | 346,00   |
| <b>0</b>     | <b>0 Lønn og sosiale utgifter</b>                   | <b>26 439,00</b>                                 |
| 11650        | Avg.plik. godtgj. (telefon/avis/flytte mv)          | 137,00   |
| 11690        | Påløpte oppg.plik. godtgjørelser, ikke utbet.       | 60,00  |
| <b>1</b>     | <b>1 Kjøp av varer og tj. som inngår i egenprod</b> | <b>198,00</b>                                    |
| 13810        | Kjøp av tjenester fra kommunale foretak (husleie)   | 1 500,00   |
| <b>3</b>     | <b>3 Kjøp av tj. som erstatter egenprod</b>         | <b>1 500,00</b>                                  |
| <b>U</b>     | <b>UTGIFT</b>                                       | <b>28 137,00</b>                                 |
| 16009        | Betaling for opphold i barnehage/-park              | 31 680,00  |
| <b>6</b>     | <b>6 Salgsinntekter</b>                             | <b>31 680,00</b>                                 |
| <b>I</b>     | <b>INNTEKT</b>                                      | <b>31 680,00</b>                                 |
| <b>70802</b> | <b>Barnepark Geitmyrsveien</b>                      | <b>3 543,00</b>                                  |

**Bydelsdirektørens vurdering:**

Bydelsadministrasjonen er innstilt på å følge opp vedtak i sak 125/11 og legge ned Geitmyrsveien barnepark fra og med 15. mars 2012.

**Bydelsdirektørens forslag til vedtak:**

Bydelsutvalget tar saken til orientering.

Ellen Oldereid  
bydelsdirektør

## **REFERATSAKER**

**Periode: 08. desember 2011 - 22. februar  
2012**

| <b>Sak nr.</b> | <b>Arkivsak</b> | <b>Tittel</b>   |
|----------------|-----------------|---|
| 1/12           | 201102516-2     | Pilestredet 84 B, gnr/bnr 216/124 - forslag til detaljregulering - svar på bydelens henvendelse |