



Oslo kommune
Bydel Bjerke
Bydelsadministrasjonen

Protokoll 2/12

Møte: Miljø- og samferdselskomiteen
Møtested: Bydelsadm. Økern senter - 3.et. møterom 1
Møtetid: mandag 05. mars 2012 kl. 17.00 – 18.15
Sekretariat: 23439852

Møteleder: Thor-Ingar Aasheim

Tilstede: Thor-Ingar Aasheim (H)
Anne Kari Kongsrud (V)
Mariane Sandholdt (SV)
Torstein Winger (A)
Lars Erik Fuglesang (A)
John Olala Omollo (H)

Forfall: Tarjei Vågstøl (R)

Som vara møtte: Ingen

Møtesekretær: Kristoffer Westad

Åpen halvtime

Ruth Heggum fra Bjerke Storvel argumenterte mot planene for Statsråd Mathiesens vei 8-10. Forhold som ble trukket frem var særlig sol- og lysforhold, bomiljø og parkeringsproblematikk. Det ble også poengtert at naboer og nærmiljø er imot en slik påbygging av bygningene.

Godkjenning av innkalling

Innkallingen ble godkjent (et par datoer er skrevet feil og skal rettes opp i)

Godkjenning av sakskart

Sakskart godkjent

Informasjon

Kristoffer Westad, møtesekretær

Informerte om plansaker på Løren i Bydel Grünerløkka. Selv om disse plansakene ligger utenfor Bydel Bjerke kan det være en idé at Bydel Bjerke uttaler seg, siden de antas å ha stor påvirkning for bydelen. Det ble også informert om planvedtak i Bård Skolemesters vei, administrativ uttalelse om Haraldrudveien 20 og planprosessen i Persveien 20 samt Bekkelaget renseanlegg.

Eventuelt

Ingen saker til eventuelt.

Saker behandlet under møte

Sak 6 /12	Godkjenning av protokoll MOS 23.01.2012	2
Sak 7 /12	Budsjett 2012 - Justering av vedtatte budsjettpremisser	2
Sak 8 /12	Årsstatistikk 2011.....	2
Sak 9 /12	Budsjettjusteringer desember 2011 - Fullmakt delegert til bydelsdirektør	2
Sak 10 /12	Vollebekkveien 1- Orientering om mulig utviklingsprosjekt i Bydel Bjerke	3
Sak 11 /12	Oppstart regulering av Statsråd Mathiesens vei 8 og 10. Innspill fra Bydel Bjerke3	
Sak 12 /12	Innspill fra Bydel Bjerke vedrørende oppstart av reguleringsarbeid Kabelgaten 22-26.....	4

Sak 6 /12 Godkjenning av protokoll MOS 23.01.2012

Bydelsdirektørens forslag til vedtak

Protokoll MOS 23.01.2012 ble godkjent.

Vedtak

Protokoll MOS 23.01.2012 ble godkjent.

Sak 7 /12 Budsjett 2012 - Justering av vedtatte budsjettpremisser

Bydelsdirektørens forslag til vedtak

Bydelsutvalget godkjenner vedlagte endringer i budsjettpremissene for 2012 for 253-Institusjonsplasser og 254 - Hjemmetjenester

Vedtak

Mos tar saken til orientering

Sak 8 /12 Årsstatistikk 2011

Bydelsdirektørens forslag til vedtak

Bydelsutvalget tar årsstatistikken for 2011 til orientering

Vedtak

Mos tar saken til orientering

Sak 9 /12 Budsjettjusteringer desember 2011 - Fullmakt delegert til bydelsdirektør

Bydelsdirektørens forslag til vedtak

Bydelsutvalget tar saken til etterretning

Vedtak

MOS tar saken til etterretning

Sak 10 /12 Vollebekkveien 1- Orientering om mulig utviklingsprosjekt i Bydel Bjerke

Bydelsdirektørens forslag til vedtak i utvalg, råd og komiteer:

Saken tas til orientering

Vedtak

MOS tar saken til orientering

Sak 11 /12 Oppstart regulering av Statsråd Mathiesens vei 8 og 10. Innspill fra Bydel Bjerke

Bydelsdirektørens forslag til vedtak på delegert fullmakt i MOS

Vollebekkområdet er et område med et stort utviklingspotensial. Det er derfor positivt at tjenestetilbudet utvides og at det utvikles nye boliger. Bydel Bjerke er fornøyd med at parkeringsløsningene virker godt utarbeidede, det er viktig for nærmiljøet. At trekanttomen nedenfor SMV10 omreguleres til friområde er i tråd med Bydel Bjerkes ønsker siden dette vil være viktig for den fremtidige turveiløsningen i området.

Hensikten med reguleringsarbeidet er å øke antall etasjer i SMV8 og SMV10 fra fire til åtte etasjer. Dette kan fremstå som en god løsning da det vil skape en trinnvis høydeøkning fra SMV 6 opp til SMV 12. Samtidig er det viktig å sikre at denne påbyggingen tar hensyn til kringliggende bebyggelse både i forhold til lys- og utsiktsforhold.

Bydelsdirektørens forslag til vedtak i BU

Vedtak fattet på delegert fullmakt i MOS tas til orientering.

Forslag fremmet i møtet:

Nytt forslag fra AP til vedtak på delegert fullmakt i MOS:

Vollebekkområdet er et område med et stort utviklingspotensial. Bydelsutvalget er i prinsippet positivt innstilt til at området mellom Statsråd Mathiesens vei og Østre Aker vei utvikles med boliger og skole. Vi mener imidlertid at planområdet i denne saken ligger så tett opp til eksisterende og veletablerte bomiljøer at det er helt uakseptabelt med en utvidelse i høyden på 4 etasjer. Det vil gå betydelig utover utsikts- og lysforhold i området. For det videre planarbeidet med Vollebekkområdet må det utredes en helhetlig områdeplan der det tas hensyn til omkringliggende områder.

Vedtak fattet på delegert fullmakt

Vollebekkområdet er et område med et stort utviklingspotensial. Bydelsutvalget er i prinsippet positivt innstilt til at området mellom Statsråd Mathiesens vei og Østre Aker vei utvikles med boliger og skole. Vi mener imidlertid at planområdet i denne saken ligger så tett opp til eksisterende og veletablerte bomiljøer at det er helt uakseptabelt med en utvidelse i høyden på 4 etasjer. Det vil gå betydelig utover utsikts- og lysforhold i området. For det videre planarbeidet med Vollebekkområdet må det utredes en helhetlig områdeplan der det tas hensyn til omkringliggende områder.

Sak 12 /12 Innspill fra Bydel Bjerke vedrørende oppstart av reguleringsarbeid Kabelgaten 22-26

Bydelsdirektørens forslag til vedtak på delegert fullmakt i MOS

Bydel Bjerke er positive til forslaget til omregulering i Kabelgaten 22-26, men har et par kommentarer til det videre reguleringsarbeidet.

Trafikk og transport

Med utvidelsen av Kuben videregående skole vil området rundt Kabelgaten være arbeids- og studieplass for et stort antall mennesker. Det er viktig at elevene ved Kuben får en god og trygg skolevei. Trafikksituasjonen i området er ennå ikke avklart, men Bydel Bjerke vil oppfordre utbygger til å arbeide for å gjøre det attraktivt for elever og ansatte å bruke kollektivt eller sykle til jobb og studier. Risløkka og Økern t-banestasjoner ligger ikke langt unna, men adkomstveiene kan med fordel forbedres. Med godt over 1000 elever har Kuben yrkesarena et ansvar for å påvirke veimyndighetene til å gjennomføre tiltak som utbedrer dette. Angående sykling fremgår det ikke av oversendte dokumenter hvor mye plass som settes av til sykkelparkering. Sykkelparkeringen må ikke lages for liten og den må anlegges på en slik måte at det føles trygt å plassere sykkelen sin der.

Utearealer

Kuben videregående skole vil bli en stor skole og elevene må tilbys gode utearealer. Bydel Bjerke har forståelse for at det er begrenset med tilgjengelig areal i området, men derfor er det desto mer viktig at de utearealene som lages holder en særlig høy kvalitet og at de fungerer som gode møteplasser for elevene.

Vedtak fattet på delegert fullmakt

Bydel Bjerke er positive til forslaget til omregulering i Kabelgaten 22-26, men har et par kommentarer til det videre reguleringsarbeidet.

Trafikk og transport

Med utvidelsen av Kuben videregående skole vil området rundt Kabelgaten være arbeids- og studieplass for et stort antall mennesker. Det er viktig at elevene ved Kuben får en god og trygg skolevei. Trafikksituasjonen i området er ennå ikke avklart, men Bydel Bjerke vil oppfordre utbygger til å arbeide for å gjøre det attraktivt for elever og ansatte å bruke kollektivt eller sykle til jobb og studier. Risløkka og Økern t-banestasjoner ligger ikke langt unna, men adkomstveiene kan med fordel forbedres. Med godt over 1000 elever har Kuben yrkesarena et ansvar for å påvirke veimyndighetene til å gjennomføre tiltak som utbedrer dette. Angående sykling fremgår det ikke av oversendte dokumenter hvor mye plass som settes av til sykkelparkering. Sykkelparkeringen må ikke lages for liten og den må anlegges på en slik måte at det føles trygt å plassere sykkelen sin der.

Utearealer

Kuben videregående skole vil bli en stor skole og elevene må tilbys gode utearealer. Bydel Bjerke har forståelse for at det er begrenset med tilgjengelig areal i området, men derfor er det desto mer viktig at de utearealene som lages holder en særlig høy kvalitet og at de fungerer som gode møteplasser for elevene.

Bydel Bjerke, 05.03.2012

Thor-Ingar Aasheim
leder

Kristoffer Westad
møtesekretær