



BU-sak 36/2012
BUt-sak 14/2012

Bydelsutvalget

Dato: 27.02.2012

Deres ref:

Vår ref (saksnr):
2009/1492-

Saksbeh:
Annie Mette Riis, 23431109

Arkivkode:
641

FORNYET VARSEL : OPPSTART AV ARBEID MED REGULERINGSPLAN FOR NYTT DOBBELTSPOR OSLO S - SKI

Bydelsadministrasjonen mottok 8.2.2012 "Fornyet varsel: oppstart av arbeid med reguleringsplan for nytt dobbeltspor Oslo S - Ski".

Saken er oversendt Bydel Gamle Oslo fra Jernbaneverket.

Fristen for å komme med merknader til saken er satt til 22.02.2012. Jernbaneverket er gjort oppmerksomme på at Bydelsutvalgets merknad vil bli oversendt snarlig etter avholdt BU-møte.

Saksopplysninger

Bydelsadministrasjonen har vært i kontakt med Jernbaneverket (JBV). Ifølge JBV innebærer ikke det fornyede varsel endringer som påvirker Bydel Gamle Oslo. Reguleringsplanene planlegges sendt ut på høring og lagt ut til offentlig ettersyn våren/forsommeren 2012. Det vil bli arrangert åpne informasjonsmøter i løpet av høringsperioden.

Traséen som legges til grunn for reguleringsarbeidet innebærer følgende:

- Sammenhengende tunnel fra Oslo til Ski.
- Dagstrekningen ved Taraldrud utgår.
- Oppegård kommune er kun berørt av tunnel.
- I Ski kommune skal innføringen til Ski stasjon gå vest for dagens Østfoldbane, med dagstrekning i området mellom Roåsbekken og Ski stasjon.

Aktuelt planområde er vist på vedlagte kart.

Se også vedlagte tidligere BU-vedtak, (BU-sak 58/2011 og 20/2010). For sakspapirer se Bydel Gamle Oslos internettside under politikk – møteinnkallinger.



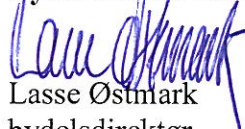
Bydelsdirektørens kommentarer

Bydelsdirektøren tar fornyet varsel om oppstart av arbeid med reguleringsplan for nytt dobbeltspor Oslo S – Ski til orientering. Bydelsdirektøren viser til BUs tidligere uttalelser i saken; BU-sak 58/2011 og BU-sak 20/2010 og avventer offentlig ettersyn av reguleringsplan vår/forsommer 2012.

Bydelsdirektøren innstiller til bydelsutvalget å fatte følgende vedtak:

Bydelsutvalget tar fornyet varsel om oppstart av arbeid med reguleringsplan for nytt dobbeltspor Oslo S – Ski til orientering. Bydelsutvalget viser til BUs tidligere uttalelser i saken; BU-sak 58/2011 og BU-sak 20/2010 og avventer offentlig ettersyn av reguleringsplan vår/forsommer 2012.

Bydel Gamle Oslo


Lasse Østmark
bydelsdirektør


Randi Nagelhus
avdelingssjef

VEDLEGG:

Oversendelsesbrev fra Jernbaneverket, 2 sider

Kart over planområdet i Bydel Gamle Oslo og tilgrensende bydel, 3 sider

Bydelsutvalgets tidligere vedtak i saken, BU-sak 58/2011 og BU-sak 20/2010, til sammen 5 sider

Utrykte vedlegg:

Kart over resten av planområdet, utenfor Bydel Gamle Oslo, 5 sider



Jernbaneverket

Til offentlige instanser og interessenter i.h.h.t. liste

BYDEL GAMLE OSLO			
Saksnr.	09/1492		
Dato	- 8 FEB 2012		
Saksbeh.	ANRI		
Arkivnr.	641	Dok.nr.	21
Avskrift		Sign.	

Besøksadresse:
Stenersgata 1D
0050 OSLO

Postadresse:
PB 217 Sentrum

NO- 0103 OSLO

utbygging@jbv.no

Sentralbord:
05280

Org. Nr.:
971033533 MVA

Bankgiro:
76940501977

jernbaneverket.no

Kopi H&BR

Henvendelse til: Runar Henanger / Svein Sørheim
Tlf.: 901 73 992 / 918 54 705
E-post: ruh@jbv.no / svs@jbv.no

Dato: 03.02.2012
Saksref.: 201201347-15
Vedlegg: 8

Fornyhet varsel: Oppstart av arbeid med reguleringsplan for nytt dobbeltspor Oslo S – Ski

Follobanen og Østfoldbanen i samspill vil gi en ny hverdag for togtrafikken. Fire spor til Oslo sørger for flere tog - raskere tog - som kommer når de skal. Follobanen kan kombineres med en fremtidig høyhastighetsbane til kontinentet.

Oppstart av planarbeidet for Follobanen ble varslet av Jernbaneverket i januar 2010, i henhold til kapittel 11 og 12 i lov om planlegging og byggesaksbehandling. Dette er et fornyet varsel om at reguleringsplanene vil bli utarbeidet i henhold til det Samferdselsdepartementet har bestemt i fastsettelse av planprogram og videre planprosess av 13.09.2010.

Traséen som legges til grunn for reguleringsarbeidet innebærer følgende:

- Sammenhengende tunnel fra Oslo til Ski.
- Dagstrekningen ved Taraldrud utgår.
- Oppegård kommune er kun berørt av tunnel.
- I Ski kommune skal innføringen til Ski stasjon gå vest for dagens Østfoldbane, med dagstrekning i området mellom Roåsbekken og Ski stasjon.

Tunnelen på Follobanen kan bygges ved å bruke konvensjonell sprengning, tunnelboremaskin eller en kombinasjon av begge metodene. Reguleringsplanene skal utformes slik at det tilrettelegges for at tunnelen kan bygges både med konvensjonell sprengning og med tunnelboremaskin. Endelig beslutning om byggemetode tas i forbindelse med detalj- og byggeplan eller etter en anbudsprosess. Reguleringsplanene er under utarbeidelse, og blir i løpet av tidlig vår oversendt kommunene til behandling, jft. kapittel 12 i lov om planlegging og byggesaksbehandling. Det vises til pågående prosess og møter med den enkelte kommune.

Aktuelt planområde er vist på vedlagte kart. Endelig trasé, løsninger for rigg- og anleggsområder, samt plassering av nødutganger skal bestemmes som en del av planarbeidet.

Reguleringsplanene planlegges sendt ut på høring og lagt ut til offentlig ettersyn våren/forsommeren 2012. Det vil bli arrangert åpne informasjonsmøter i løpet av høringsperioden. Møtene blir annonsert.

Vi ber om at eventuelle merknader og innspill til oppstart av reguleringsarbeidet sendes innen 22. februar 2012 til: Asplan Viak, Att: Follobanen: Postboks 24, 1300 Sandvika, eller e-post: follobanen@asplanviak.no

Kopier av vedlagte kartutsnitt er også publisert på Jernbaneverkets hjemmeside: <http://www.jernbaneverket.no/follobanen>

Eventuelle spørsmål kan rettes til en av følgende kontaktpersoner i Jernbaneverket:

Tone Israelsen, koordinator offentlig plan, mobiltlf. 916 56 264, E-post: tois@jbv.no

Svein Sørheim, leder offentlig plan, mobiltlf. 918 54 705, E-post: svs@jbv.no

Sigrun Tytlandsvik, koordinator offentlig plan, mobiltlf. 926 18 276, E-post: tytsig@jbv.no

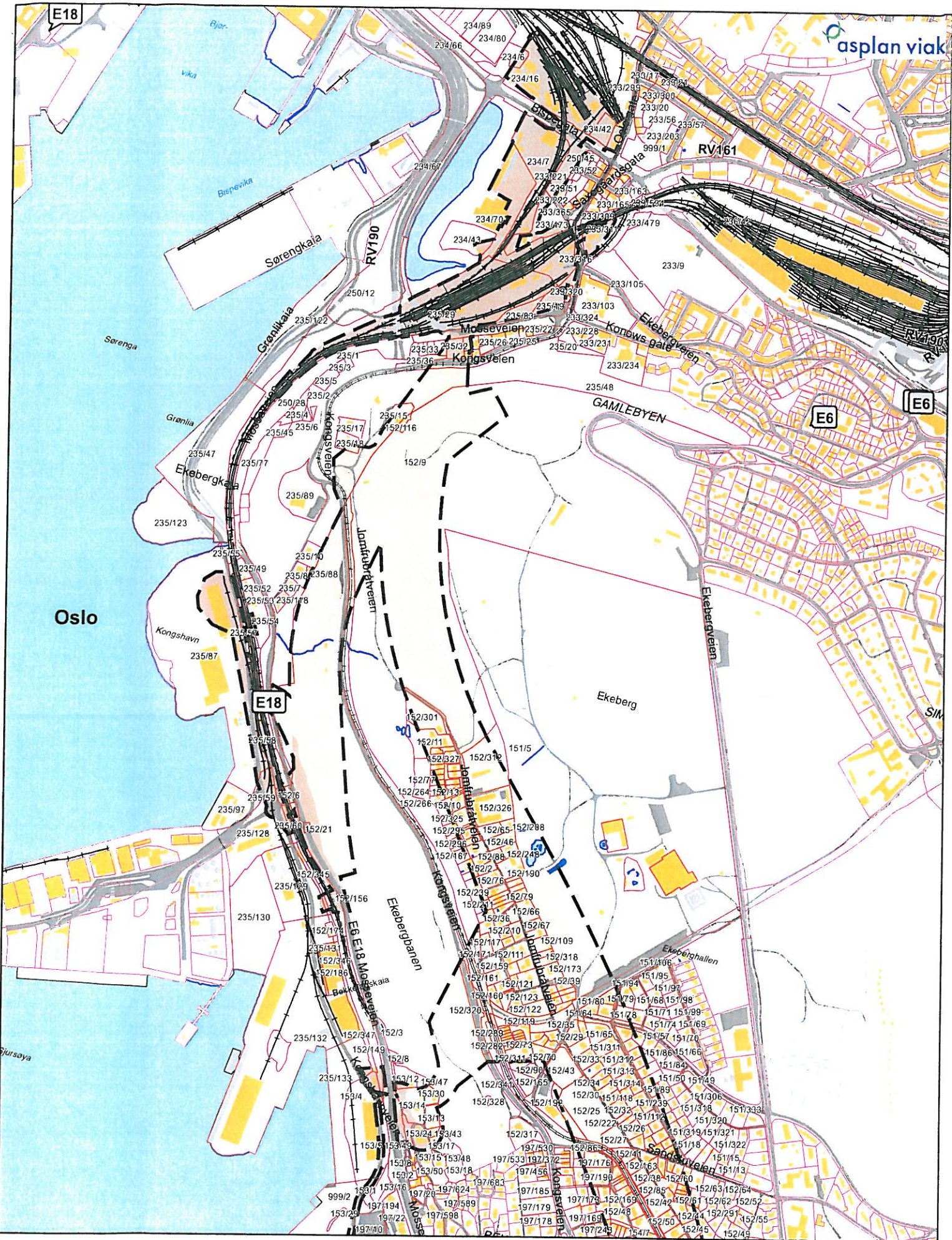
Runar Henanger, koordinator offentlig plan, mobiltlf. 901 73 992, E-post: ruh@jbv.no

Vennlig hilsen



Svein Sørheim
leder offentlig plan

Vedlegg:
8 stk. kartutsnitt



Follobanen, Oslo S - Ski stasjon



Jernbaneverket

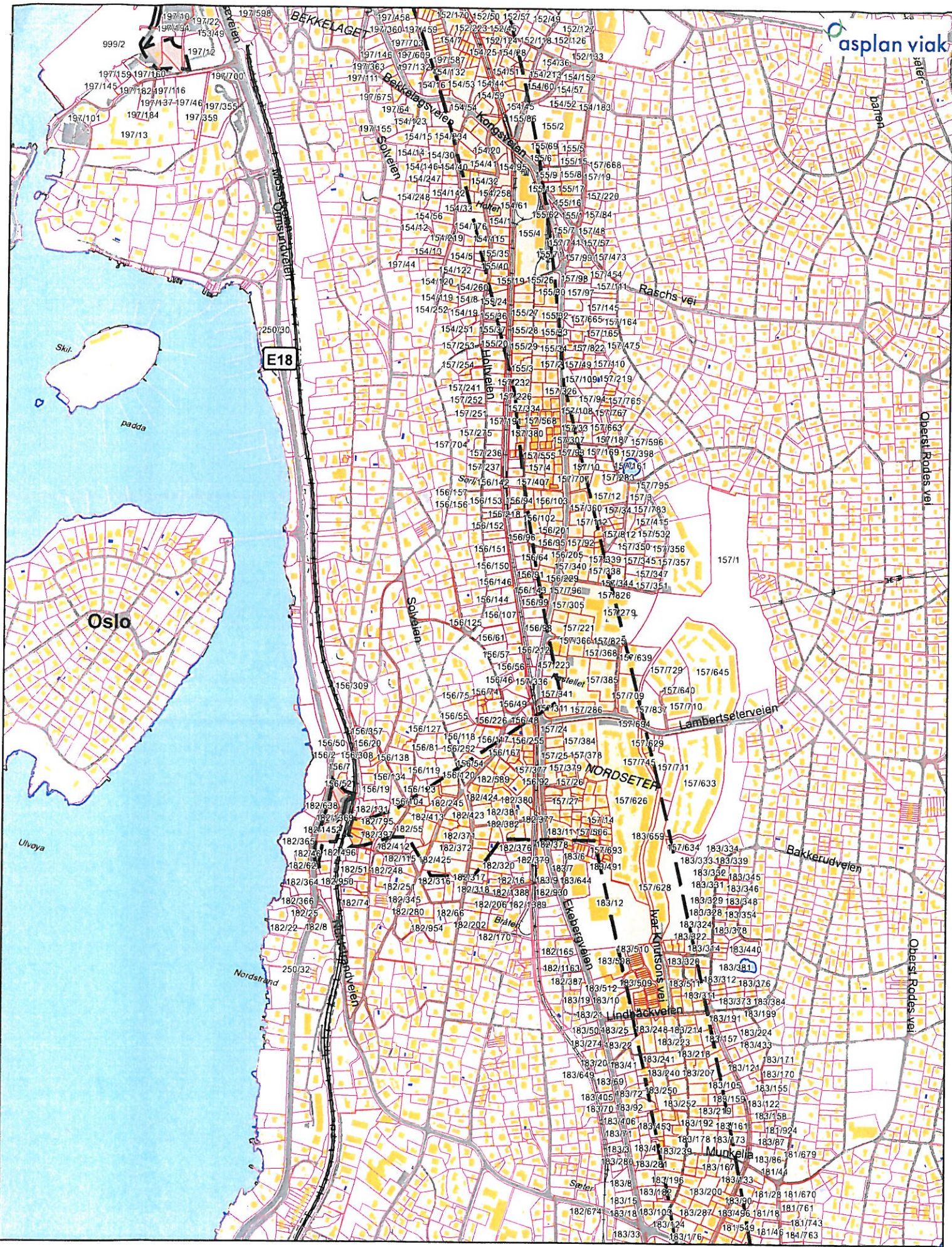
— Planomriss

Planområdet, tiltak på bakkeplan

Planområdet, tiltak under bakken (tunnel etc.)



Oslo - kart 1



Follobanen, Oslo S - Ski stasjon

— — Planomriss

Planområdet, tiltak på bakkeplan

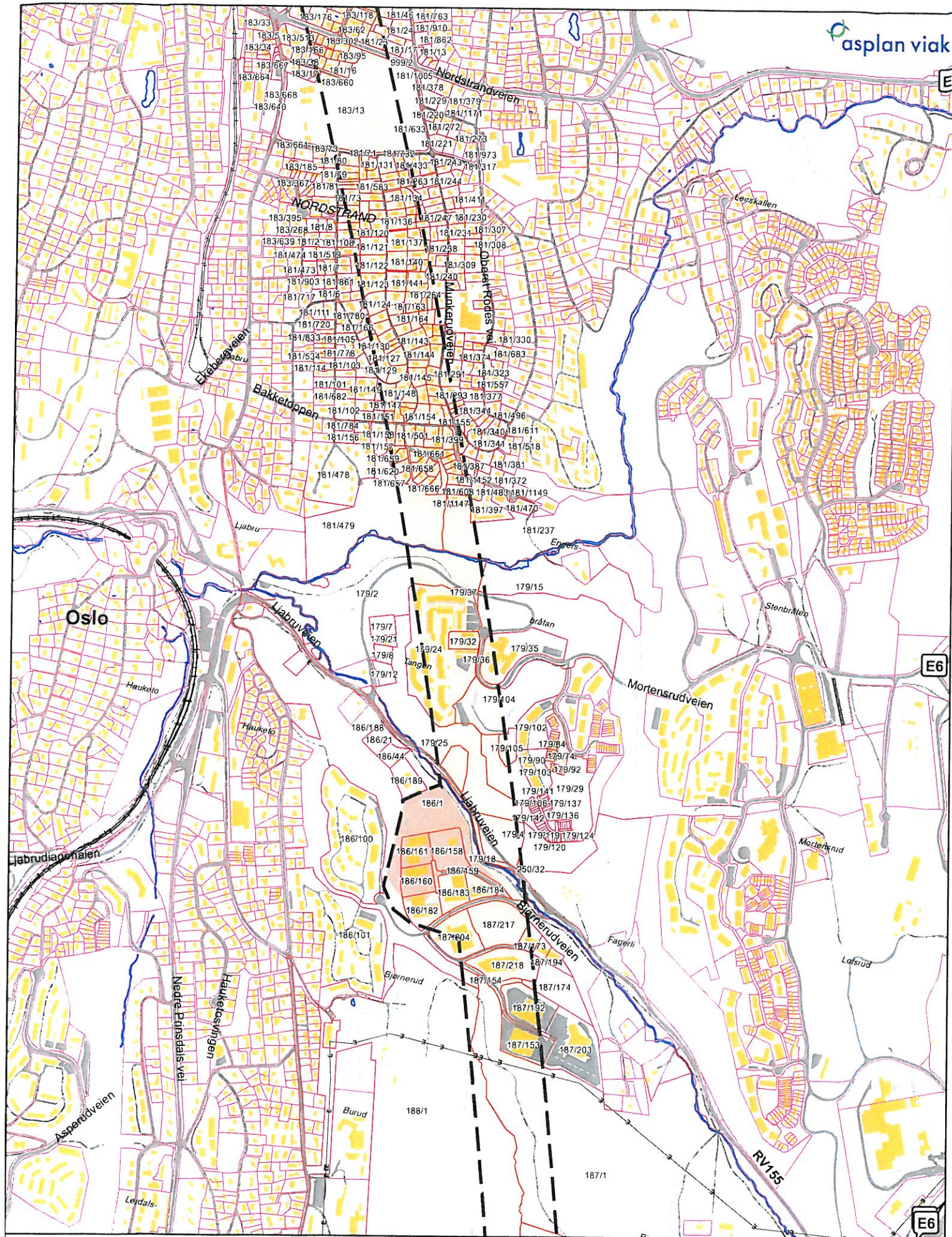
Planområdet, tiltak under bakken (tunnel etc.)



Jernbaneverket



Oslo - kart 2



Follobanen, Oslo S - Ski stasjon

— — Planomriss

Planområdet, tiltak på bakkeplan

Planområdet, tiltak under bakken (tunnel etc.)

Bydelsutvalget Gamle Oslo

Postadresse: Postboks 9406 Grønland, 0135 Oslo

Besøksadresse: Platous gate 16

Telefon. 02180, Fax 23 43 10 01

E-post: bydelsutvalget@bgo.oslo.kommune.no

Internett: www.bgo.oslo.kommune.no

PROTOKOLLUTSKRIFT FRA BYDELSUTVALGET 16.06.2011

**BU-sak
58/2011**

**NYTT DOBBELTSPOR OSLO – SKI OSLO KOMMUNES
UTTALELSE TIL KONSEKVENsutREDNING**

Bydelsutvalgets vedtak:

1. BU har tidligere krevet at det må utredes en Dyptunnelring for jernbanen gjennom Oslo, med kun gjennomgående tog, og alle spor under bakken. Det har ikke blitt gjort. Citytunneln som nylig er åpnet i Malmø, og Västlenken som skal bygges i Göteborg er eksempler på hvordan dette kan gjøres. Trolig vil man med en slik løsning oppnå at alle nye jernbanelinjer i vår bydel kan bygges som lukkede fjelltunneler, og helt unngå anleggsarbeider i boligområder og fornminneområder. Noen slik utredning for Oslo har ikke blitt utført. BU ber på nytt om at en slik utredning må lages, og at den utføres parallelt med det pågående planarbeidet for Follobanen. Bydelsutvalget mener at konsekvensanalyse og planer for dobbelspor Oslo S - Ski i større grad må inkludere konsekvenser og alternativer knyttet til fremtidig kapasitetsbehov rundt fremtidige Oslo S tunnel og ringløsninger.

Jernbaneverket er bedt om å vurdere hvilken betydning de langsiktige kapasitetsutfordringene for jernbanen i Osloområdet vil ha for Follobanens innføring til Oslo S, bl a i tilknytning til en eventuell fremtidig tunnelloøsning i Oslo.

Bydelsutvalget ber om departementets vurdering om bestillingen angående dette er tilfredsstillende besvart.

2. BU mener at de økonomiske kalkylene er for dårlige. Slike kalkyler er nødvendige for at en skal kunne ta stilling til de ulike alternativene.
3. Bydelsutvalget anbefaler at Østalternativet blir valgt som trasé for utgående Follobane. Dette alternativet vil på kort sikt ha store negative konsekvenser for nærmiljøet, med store utgravinger i

- gravlunden og ved Oslo Hospital. På lengre sikt anses likevel dette alternativet som det beste fordi areal ved Geita bru regulert til jernbaneformål på 7000 m² blir innlemmet i gravlunden.
4. Bydelsutvalget er positiv til at Follobanen sikrer et bedre kollektivtransporttilbud i Oslo. Samtidig vil byggingen av Follobanen berøre bydelens befolkning sterkt, spesielt i Gamlebyen. Ettersom man vet at belastningene ved anleggsvirksomhet for nærmiljøene blir mindre ved TBM-drift (tunnelboring) enn vanlig drift, ber bydelsutvalget derfor om at tunnelene bores med TBM-drift.
 5. Bydelsutvalget mener at løsningen for dobbelspor Oslo Ski ikke må være til hinder for en "trikking" i Gamlebyen.
 6. BU krever full overbygning av Klypen. Ved overbygning av Klypen vil middelalderlandskapet bli mer lesbart og rekreasjonsområdet bli kvalitativt bedre i både utstrekning og form, noe som er positivt for bydelens befolkning. Vi ber om at overbyggingen må føres lenger sydover enn det som er foreslått.
 7. De økonomiske forholdene rundt overdekning av Klypen må avklares så raskt som mulig for å sikre gjennomføring.
 8. Bydelsutvalget ønsker at det utredes nærmere omkring mulighetene for å etablere en dykket løsning som kan lede vannet fra Alna under konstruksjonene i Klypen og ut i vannspeilet.
 9. Oslo Ladegård og bispeborgruinen vest for kulvertåpningen vil bli sterkt berørt av tiltaket, og må sikres godt i anleggsperioden. BU mener det må være en forutsetning at kulverten ved Ladegården forlenges slik at barokkhagen kan utvides. Vibrasjonene som forplanter seg opp i Ladegårdbygget må dempes/reduseres helt.
 10. Det må gjøres avbøtende tiltak for å sikre stabilt grunnvannsnivå, slik at kulturlagene i Gamlebyen ikke blir negativt påvirket.
 11. Bydelsutvalget ønsker at det inngås dialog med Kulturhistorisk museum i forhold til en fremtidig mulighet for anlegging av museet i området omkring Middelalderparken.
 12. Bydelsutvalget viser til at det er varslet en egen planprosess om forbindelse mellom Follobanen og Alnabru godsterminal. Løsningen for sporvalg med nytt dobbelspor må sikre gode alternativer for en slik forbindelse.
 13. Bydelsutvalget mener at det i forbindelse med arbeidet med reguleringsplanen må gjøres en grundig utredning av hva de helsemessige konsekvensene innebærer for befolkningen som er berørt av anleggstrafikk i god tid før arbeidet starter. Mange boliger i Bydel Gamle Oslo vil bli berørt av anleggsarbeid i en periode på flere år. Riggområdene og jernbanen ligger tett opptil

boliger. Et viktig avbøtende tiltak for berørte boliger og arbeidsplasser, vil være å tilby alternativt kontor/overnatting for beboere og arbeidstakere som har behov for det. I enkelte tilfeller kan det av helsehensyn, være behov for å tilby beboere alternativt oppholdssted over en lengre periode av gangen. Det forutsettes at Jernbaneverket gir tilbud om dette i forbindelse med søknad om dispensasjon fra støyforskriften i Oslo.

14. Oslo Hospital og Gamlebyen barnehage Oslo gate 17-21 er sårbare virksomheter når det gjelder støy. Begge virksomheter kan bli svært berørt av støy i anleggsperioden. Dersom støynivået tilsier det må driften flyttes. Det må tilrettelegges for trafikksikre tilførselsveier til barnehagen.
15. Bydelsutvalget bemerker at Arups gate og Geita bru er skolevei for mange skolebarn, og det er viktig at det gjøres tiltak som sikrer en trygg skolevei i anleggsperioden. Jernbaneverket må ha løpende dialog med skolen for å finne gode løsninger.
16. Bydelen er kjent med at det forekommer store vibrasjoner (over grenseverdiene i Teknisk forskrift NS 8176) i leiligheter i krysset Oslo gate Bispegata når store kjøretøy passerer. Dersom det planlegges anleggstrafikk her, må det utredes nærmere om lokale veier og bygninger tåler belastninger fra den økte trafikken.
17. Oslo gate 1 må ikke benyttes som riggområde om natten. Jernbaneverket har benyttet dette riggområdet nattestid siden 2007 i forbindelse med ulike prosjekter, noe som i stor grad har berørt de nærmeste beboerne.

Randi Nagelhus
avdelingssjef

Bydelsutvalget Gamle Oslo

Postadresse: Postboks 9406 Grønland, 0135 Oslo

Besøksadresse: Platous gate 16

Telefon. 02180, Fax 23 43 10 01

E-post: bydelsutvalget@bgo.oslo.kommune.no

Internett: www.bgo.oslo.kommune.no

PROTOKOLLUTSKRIFT FRA BYDELSUTVALGET 04.03.2010

**BU-SAK NYTT DOBBELTSPOR OSLO - SKI - PLANPROGRAM TIL
20/2010 OFFENTLIG ETTERSYN**

Bydelsutvalgets vedtak:

1. Bydelsutvalget viser til bydelens uttalelse til planinitiativet i desember 09. Bydel Gamle Oslo er et av Oslos tettest befolkede områder. Bygging av nytt dobbeltspor Oslo – Ski vil medføre store ulemper for befolkningen i Gamlebyen i anleggsfasen. Bydelsutvalget ber derfor om at det legges stor vekt på å minimere de negative konsekvensene tiltaket vil ha for nærmiljøet ved valg av alternativ.
2. Bydelsutvalget er skeptisk til Dyvekes vei-alternativet, siden dette alternativet antagelig vil generere flest ulemper for befolkningene i Bydel Gamle Oslo og nabobydelene, både i forhold til støy, oppgraving av Dyvekes vei og Minneparken.
3. Bydelsutvalget mener man uansett alternativ må sørge for å skjerme rekreasjonsområdene som blir berørt mest mulig i anleggsfasen.
4. Begge de foreslåtte anleggsområdene/tverrslag/riggområdene har en beliggenhet som vil berøre et stort antall personer i en lang tidsperiode. Både boliger, rekreasjonsområder og barnehager vil bli berørt. Bydelsutvalget mener det er uakseptabelt å legge et tverrslag/riggområde i Kværnerdalen bl.a fordi området skålfør vil medføre spredning av støy til store omliggende boligområder og fordi området i utgangspunktet er både støyutsatt og sterkt forurenset. Bydelsutvalget mener evt. anleggsområder må plasseres på en måte som er minst mulig skjemmende visuelt og hvor det blir færrest mulig ulemper for boliger og rekreasjonsarealer.

5. Bydelsutvalget mener det må gjøres avbøtende tiltak for å begrense støy og vibrasjoner fra tiltaket både i anleggsperioden og når prosjektet er ferdig bygget mest mulig, samt sørges for at luftforurensning i form av støv håndteres.
6. Bydelsutvalget mener det må legges mer vekt på helsemessige påkjenninger grunnet støy og vibrasjoner fra anleggsarbeidene og det må legges vekt på at rekreasjonsområdene skjermes mest mulig i anleggsperioden siden det har stor betydning for befolkningens helse at de har tilgang til rekreasjonsarealer. Bydelsutvalget mener det må redegjøres for hvordan man skal skjerme rekreasjonsområdene i anleggsfasen og hvor store inngrepene vil bli i omfang. Bydelsutvalget mener de ikke prissatte konsekvenser i langt større grad bør ta for seg de helsemessige påkjenningene tiltaket vil medføre for befolkningen.
7. Hvis man velger Loenga-alternativet, mener Bydelsutvalget sporene må legges i kulvert med rekonstruert naturlig terreng sør for Bispegata. De økonomiske forholdene rundt dette må avklares så fort som mulig for å sikre gjennomføring.
8. Bydelsutvalget vil gjøre oppmerksom på følgende i planprogrammet. På side 82 under utredningstema støy, vibrasjoner og rystelser må det tas med at Bydel Gamle Oslo også er berørt av støy, vibrasjoner og rystelser fra dagens Østfoldbane. Under Konsekvenser i anleggsperioden, arealbruk for rigg- og anleggsområder må det spesifiseres at støy og støv-problematikk må utredes. Bydelsoverlegen har vært konferert i saksbehandlingen og har ingen kommentarer utover bydelsdirektørens.
9. Bydelsutvalget mener det er viktig ved valg av løsning for dobbeltspor Oslo - Ski å legge til rette for en utvikling av jernbanesystemet i Oslo sentrum, slik at man ikke vanskeliggjør alternative fremtidige jernbaneløsninger, som f.eks en jernbanering i Oslo sentrum, eller en senkning av sporene på Oslo S til et nivå under Akerselva, slik Bydelsutvalget gjentatte ganger har krevet at må utredes.
10. Det må legges stor vekt på miljø- og klimavennlige løsninger.
11. Det bør velges løsninger som gjør det mulig å føre Alnaelva opp i dagen på en god måte og det må gjøres utredninger i forhold til evt. jordforurensning og utslipp til omgivelsene.