



Møteinnkalling 2/12

Møte: Bydelsutvalget
Møtested: Bølerlia 2
Møtetid: mandag 26. mars 2012 kl. 18.30
Sekretariat: Therese Kloumann Lundstedt, tlf. 23 43 85 89

SAKSKART

Åpen halvtime

Saker til behandling

Sak 39/12	Godkjenning av innkalling og sakskart.....	3
Sak 40/12	Godkjenning av protokoll fra møtet 20.02.2012.....	3
Sak 41/12	Protokoller til orientering	3
Sak 42/12	Informasjon fra administrasjonen	4
Sak 43/12	Månedsrapport økonomi og tjenesteproduksjon pr februar 2012	5
Sak 44/12	Budsjett 2012 - Startmøte med Byrådsavdeling for eldre og sosiale tjenester	6
Sak 45/12	Risikovurdering av budsjett 2012	7
Sak 46/12	Barnehagene, rapportering per februar 2012	8
Sak 47/12	Månedsrapport barneverntjenesten per februar 2012.....	11
Sak 48/12	Høring - ny lovgivning for barnehagene	1
Sak 49/12	Fylkesmannens tilsyn 2011, Lov om sosiale tjenester kap 4A	2
Sak 50/12	Rapport 2010- objektive kvalitetsindikatorer i hjemmetjenesten	3
Sak 51/12	Prøveordning fra 2012 med en uavhengig sykehjemsnemnd	5
Sak 52/12	Vedtekter for, og oppnevning av representanter til styret for Bøler frivillighetsentral.....	7
Sak 53/12	Årsmelding 2011- kommunale treffsentre, dagsenter og oppsøkende virksomhet...9	
Sak 54/12	Årsmelding 2011 - Manglerud frivillighetsentral.....	10
Sak 55/12	Årsmelding 2011 - Bøler frivillighetsentral	11
Sak 56/12	Årsmelding og årsregnskap 2011 - Bøler seniorsenter	12
Sak 57/12	Rapport uanmeldt tilsyn - Manglerudhjemmet 29.12.2011	13
Sak 58/12	Endringer i Høyres gruppe med innvirkning for komiteer og utvalg.....	14
Sak 59/12	Utvidet representasjon i eldrerådet 2012 - 2015	15
Sak 60/12	Østernsjø bydelspris 2012, oppnevning av politisk representant til juryen.....	16
Sak 61/12	Høring - Rapport om alternative reaksjoner for mindre alvorlige narkotikalovbrudd	18
Sak 62/12	Kunngjøring om offentlig ettersyn Forslag til detaljregulering. Abildsøveien 33.19	

Eventuelt

Bydel Østensjø, 09.03.2012

Kristin Sandaker (A) /s
BU-leder

Therese Kloumann Lundstedt
BU-sekretær



Sak 39/12 Godkjenning av innkalling og sakskart

Arkivsak: 201200036
Arkivkode: 026.2
Saksbehandler: Therese Lundstedt

Saksgang	Møtedato	Saknr
Arbeidsutvalget	12.03.12	5/12
Bydelsutvalget	26.03.12	39/12

Tidligere vedtak i saken:

Vedtak fra tidligere behandling(er) mangler.

GODKJENNING AV INNKALLING OG SAKSKART

Sak 40/12 Godkjenning av protokoll fra møtet 20.02.2012

Arkivsak: 201200036
Arkivkode: 026.2
Saksbehandler: Therese Lundstedt

Saksgang	Møtedato	Saknr
Bydelsutvalget	26.03.12	40/12

GODKJENNING AV PROTOKOLL FRA MØTET 20.02.2012

Sak 41/12 Protokoller til orientering

Arkivsak: 201200036
Arkivkode: 026.2
Saksbehandler: Therese Lundstedt

Saksgang	Møtedato	Saknr
Bydelsutvalget	26.03.12	41/12

PROTOKOLLER TIL ORIENTERING

Sak 42/12 Informasjon fra administrasjonen

Arkivsak: 201200036

Arkivkode: 026.2

Saksbehandler: Therese Lundstedt

Saksgang	Møtedato	Saknr
Arbeidsutvalget	12.03.12	7/12
Bydelsutvalget	26.03.12	42/12

Tidligere vedtak i saken:

Vedtak fra tidligere behandling(er) mangler.

INFORMASJON FRA ADMINISTRASJONEN

Sak 43/12 Månedrapport økonomi og tjenesteproduksjon pr februar 2012

Arkivsak: 201200161

Arkivkode: 120.2

Saksbehandler: Håkon Kleven

Saksgang

Bydelsutvalget

Møtedato

26.03.12

Saknr

43/12

MÅNEDSRAPPORT ØKONOMI OG TJENESTEPRODUKSJON PR FEBRUAR 2012

Dokumentet er ikke ferdigbehandlet. Ettersendes/omdeles i møtet.

Sak 44/12 Budsjett 2012 - Startmøte med Byrådsavdeling for eldre og sosiale tjenester

Arkivsak: 201100064

Arkivkode: 121

Saksbehandler: Håkon Kleven

Saksgang	Møtedato	Saknr
Bydelsutvalget	26.03.12	44/12

BUDSJETT 2012 - STARTMØTE MED BYRÅDSAVDELING FOR ELDRE OG SOSIALE TJENESTER

Bakgrunn:

Som et ledd i Byrådsavdeling for eldre og sosiale tjenesters (EST) økonomioppfølging med bydelene ble det innkalt til startmøte for gjennomgang av vedtatt budsjett og status i bydelens aktivitetsnivå ved inngangen av året.

Bydelen var innkalt til møte 08.02.2012 og inneholder en vurdering av aktivitetsnivå i forhold til forutsetninger i budsjett, gjennomgang av mål- og plantall og risikovurdering av tiltak i budsjettet.

Referatet skal legges frem for bydelsutvalget til orientering.

Styringsgruppen for BØS har i møte 29.02.2012 vedtatt at Bydel Østensjø tas ut av forsterket økonomisk oppfølging. Bydelen er orientert om dette i brev fra EST av 02.03.2012.

Bydelsdirektørens forslag til vedtak

Referat fra startmøte med Byrådsavdeling for eldre og sosiale tjenester tas til orientering.

Tove Stien
bydelsdirektør

Håkon Kleven
avdelingssjef

Sak 45/12 Risikovurdering av budsjett 2012

Arkivsak: 201100064

Arkivkode: 121

Saksbehandler: Håkon Kleven

Saksgang

Bydelsutvalget

Møtedato

26.03.12

Saknr

45/12

RISIKOVURDERING AV BUDSJETT 2012

Dokumentet er ikke ferdigbehandlet. Ettersendes/omdeles i møtet.

Sak 46/12 Barnehagene, rapportering per februar 2012

Arkivsak: 201000715

Arkivkode: 323.3

Saksbehandler: Anne Kristine Bjørland

Saksgang	Møtedato	Saknr
Oppvekstkomite	19.03.12	12/12
Bydelsutvalget	26.03.12	46/12

Tidligere vedtak i saken:

Vedtak fra tidligere behandling(er) mangler.

BARNEHAGENE, RAPPORTERING PER FEBRUAR 2012

Bakgrunn:

I forbindelse med bydelsutvalgets budsjettbehandling for 2012, sak 176/11, ble det fattet følgende vedtak:

”Bydelsutvalget ber om en rapport i hvert møte der antall barn på venteliste, utviklingen i nye og gamle prosjekter, og sykefravær i barnehagene sammen med en oversikt over om vikar ble innkalt. Sykefravær og innkalling av vikar stilles opp for hver enkelt barnehage. Det rapporteres samtidig på forholdet mellom antall pedagoger og antall personer i pedagogiske stillinger som har dispensasjon fra utdanningskravet”.

Saksfremstilling:

Antall barn på venteliste til barnehagene, utviklingen i nye og gamle prosjekter baserer seg på tall per 31.12.2011, samt status i utviklingen av aktuelle barnehageprosjekter.

Barnehagene rapporterer selv på sykefravær i barnehagene, det faktiske antall barn som er til stede i barnehagene per dag, og om det er kalt inn vikar.

Forholdet mellom antall pedagoger og antall personer gitt dispensasjon baserer seg på tall per 31.12.2011.

Venteliste til barnehagene:

Det er pr. 01.03.2012 554 barn under 3 år og 129 barn over 3 år på søkerlisten.

Ledige plasser til hovedopptak er 472 små og 196 storbarnsplasser.

Omgjort til storebarnsplasser innebærer dette at vi per i dag mangler ca 100 plasser fra august.

Av erfaring vet vi at mange av søkerne kommer til å takke nei til et tilbud de får og det vil bli flere ledige plasser i barnehagene frem mot august. Vi vil derfor kunne anta at søkere med rett til plass vil få dette.

I noen av våre barnehager vil det, fordi det er mange barn over 3 år i barnehagen, være nødvendig å endre noe i gruppesammensetningene, slik at man ikke har rene småbarnsgrupper og rene storebarnsgrupper, men f. eks søskengrupper. Dette innebærer ingen øking i antall barnehageplasser ved barnehagene, men gjør at forholdet store/små barn endres.

Utviklingen i nye og gamle prosjekter:

Det har ikke vært etablert nye barnehageplasser i bydelen i 2012. Barnehagene Lopperud paviljong og Tallberget åpnet med til sammen 63 plasser i desember 2011.

Mulige nye barnehageplasser:

Under forutsetning av godkjenning i Plan- og bygningsetaten, vil Steinerbarnehagene i august 2012 åpne en 3 avdelings barnehage på Bøler. Dette tilsvarer 54 storebarnsplasser.

Barnehagen har vært søkbar som barnehage under hovedopptaket. Det er per i dag 21 søkere til barnehagen.

Trygge barnehager skal, under forutsetning av godkjenning av planer, bygge en 7 avdelings barnehage i Haakon Tvetersvei. Dette tilsvarer 126 nye storebarnsplasser. Det antas at barnehagen vil kunne være ferdig til hovedopptak i 2013.

Læringsverkstedet AS vurderer å kjøpe Bøler Gård med tanke på å etablere en barnehage på 6 – 8 avdelinger. Dette vil kunne gi 102 til 144 nye barnehageplasser.

Også ACEA Eiendom vurderer kjøp av eiendommen, og bydelen er gjort kjent med at det er ytterligere interessenter til Bøler Gård.

Lokalene i Søndre Skøyen kapell i Dalbakkveien 39, som tidligere ble driftet som en midlertidig kommunal barnehage med hhv 10 småbarnsplasser og 4 storebarnsplasser, er permanent godkjent som barnehagelokaler av Plan- og bygningsetaten. Permanent godkjenning ble gitt etter søknad fra eier, i etterkant av at bydelen hadde avvirket barnehage i lokalene. Sameiet har hatt en henvendelse knyttet til etablering av barnehage i lokalene, uten at dette førte frem. Bydelen har formidlet informasjon om lokalene til ytterligere 2 interessenter, uten at dette har gitt klarhet mht drifter. Lokalene skal lyses ut av eier via Nordstrand Blad medio mars, samtidig med presseomtale. Dersom dette ikke fører frem vil eier legge ut lokalene til leie gjennom FINN og/eller annen presse.

Vassenga barnehage på Tveita må rehabiliteres hvis bygget skal videreføres som barnehagelokale. Borettslaget vil vurdere å utvide lokalene. En utbygging vil kunne gi ytterligere 2 avdelinger, tilsvarende 36 storebarnsplasser.

Borettslaget er gitt informasjon om at Oslo kommune ved Byrådsavdeling for kunnskap og utdanning, vil kunne akseptere en utvidelse av barnehagen, og har akseptert at dette vil gi økte husleiekostnader for bydelen.

Utbedring av eksisterende barnehager:

Storgården barnehage er planlagt rehabilitert i 2013. Det skal være en befaring i barnehagen den 08.03.2012 hvor representanter fra prosjekteringsgruppa i Omsorgsbygg Oslo KF, barnehagens ansatte og bydelen skal delta. Hensikten med befaringen er å se nærmere på bygget, og sammenholde de opplysninger de finner, med tilstandsrapport for å komplettere denne, før de går i gang med prosjekteringen.

Fuglemyra barnehage er planlagt rehabilitert i 2014.

Det er Omsorgsbygg Oslo KF som står som eier av byggene og som er ansvarlig for rehabiliteringen.

Sykefravær i kommunale barnehager:

Barnehagene rapporterer i eget skjema på sykefravær hos ansatte og barn i barnehagen. Det rapporteres samtidig på om det er ringt etter vikar. Dette vises ved hjelp av stjerne bak antall

årsverk tilstede i barnehagen per dag. Det rapporteres ikke på fravær for styrer eller assisterende styrer. Skjemaet for perioden fra 01.02.2012 til 29.02.2012 følger vedlagt saken.

Det er store variasjoner fra barnehage til barnehage mht. hvor mye av fraværet som er dekket med vikar. Noen barnehager med relativt stort fravær, har ikke satt inn vikarer, mens det i andre barnehager har vært satt inn vikar oftere. Blant årsaker som er oppgitt for at det ikke er satt inn vikarer er:

- høyt fravær hos barn
- vanskelig å få fatt i vikar
- vaktene for øvrige ansatte er forlenget

De mindre barnehagene setter inn vikar oftere enn de større barnehagene. Dette skyldes at store barnehager har større muligheter for fleksibel bruk av personalet. I akutte tilfeller går styrer, eventuelt assisterende styrer, inn som vikarer i deler av dagen.

Barnehager med særlig høyt sykefravær, følges tett opp av bydelsadministrasjonen.

Dispensasjoner fra utdanningskravet for pedagogiske ledere

Det er per 31.12.2011 til sammen 223 ansatte i kommunale og ikke-kommunale barnehager med førskolelærerutdanning. Bydelen har vurdert og gitt midlertidige dispensasjoner for til sammen 35 personer i januar 2012. Dette er i all hovedsak stillinger der personer er helt eller delvis sykmeldt for en kortere periode. Alle stillinger som var vakante (pedagogiske lederstillinger) per 01.08.2012 ble lyst ut samlet ved en større utlysningskampanje 23.02. 2012. Det har vært stor interesse for kampanjen og svært mange henvendelser. Det er utarbeidet nye rutiner for innvilgelse av dispensasjon fra kravet om førskolelærerutdanning, som i større grad enn tidligere tydeliggjør vedkommendes kompetanse.

Bydelsdirektørens forslag til vedtak

[Sak vedrørende barnehagene, rapportering per januar 2012 tas til orientering.](#)

Tove Stien /s
bydelsdirektør

Tommy Grotterød /s
avdelingssjef

Vedlegg: 1

Sak 47/12 Månedrapport barneverntjenesten per februar 2012

Arkivsak: 201000080

Arkivkode: 321.9

Saksbehandler: Mary Ann Gursli

Saksgang	Møtedato	Saknr
Oppvekstkomite	19.03.12	13/12
Bydelsutvalget	26.03.12	47/12

Tidligere vedtak i saken:

Vedtak fra tidligere behandling(er) mangler.

MÅNEDSRAPPORT BARNEVERNTJENESTEN PER FEBRUAR 2012

Bakgrunn:

Med dette fremlegges månedlig rapportering til bydelsutvalget om situasjonen innenfor barnevernområdet per 29.02.2012.

Saksframstilling

Bemanning og sykefravær

Barneverntjenesten har i 2012 fått tilført ytterligere 0,7 årsverk barnevernkonsulent gjennom statlige styrkingsmidler. Stillingen er lagt til barnevernkontoret. Dette kommer i tillegg til de 3,5 årsverkene som barnevernet ble styrket med i 2011 ved hjelp av statlige midler.

I tillegg er det i februar 2012 opprettet ett årsverk barnevernkonsulent til oppfølging / ettervern av enslig mindreårige asylsøkere. Stillingen er lagt til bofellesskapet for enslig mindreårige og finansieres ved refusjon fra Integrerings- og mangfolddirektoratet (IMDI).

Ny barnevernleder tiltrådte 01.02.2012, samtidig ble teamlederstillingen som hun hadde innehatt ledig. Denne er nå besatt med forventet tiltredelse 01.06.2012. Den andre teamlederstillingen er midlertidig vakant ut april pga permisjon i 10 uker for videreutdanning innen psykisk helsearbeid, som var påbegynt før hun begynte i barnevernet. For å kompensere for manglende teamledere er to erfarne saksbehandlere midlertidig beordret til delvis stedfortredertjeneste for teamlederne. Det vil fram mot sommeren bli ledig både faste og midlertidige stillinger som følge av overgang til pensjon, flytting og svangerskapspermisjon. Stillingene vil bli lyst ut i forbindelse med utlysning av den nye stillingen.

Ofot hadde per januar 9,4 % sykefravær, og barnevernkontoret hadde 12,9 % fravær i samme periode. Sykefraværet er i hovedsak langtidsfravær bl.a. knyttet til svangerskap. Sykefraværet vurderes som forholdsvis høyt og det vil bli foretatt en gjennomgang og vurdering av om det skal settes inn særskilte tiltak som kan redusere fraværet.

Meldinger og undersøkelser

Det ser ut til at tendensen med høye meldingstall fortsetter, antall nye meldinger til barneverntjenesten i januar og februar var henholdsvis 50 og 25. Gjennomsnittet i 2011 var 42 meldinger per måned, med rekord i oktober og november med henholdsvis 60 meldinger per måned. På tross av meldingsveksten er det fortsatt god kontroll på frister når det gjelder

meldingsavklaringer og undersøkelser. Undersøkelser blir fordelt fortløpende og starter innen rimelig tid.

Den sterke veksten i antall meldinger i okt./nov -2011 ser ut til å kunne ha sammenheng med at det på samme tid ble gjennomført basiskurs for ansatte, med fokus på utsatte barn og unge. Iht. bydelens handlingsplan for barn og unge i en vanskelig livssituasjon er det et mål at ansatte i Bydel Østensjø skal ha kunnskap om skadevirkninger, tegn og symptomer, slik at de kan avdekke barn og unge som lever i en vanskelig livssituasjon. Målsetting er at flest mulig av ansatte som arbeider med barn og unge, eller med voksne/ familier med barn, skal gjennomgå basisopplæringen. Det ble i oktober og november gjennomført seks basiskurs for i alt ca 200 av bydelens ansatte.

I desember ble det avholdt samarbeidsmøte med samtlige av bydelens skoler, og i januar i år ble meldingsrutiner og samarbeid med barnevernet gjennomgått med alle ansatte i NAV, Tiltakssenteret og Boligkontoret.

Antall barn og unge under tiltak

Barneverntjenesten har per februar hatt en økning i antall barn og unge under tiltak i forhold til 2011. Dette må ses i lys av økningen som har vært i antall meldinger og undersøkelser de siste månedene og det må forventes å kunne øke ytterligere hvis høye meldingstall forsetter.

Antall barn under tiltak utenfor familien holder seg stabilt, mens økningen har kommet i antall barn under tiltak i familien.

Det har så langt i år vært et par akutt plasseringer med flere søsken, men ingen av lengre varighet. Det er tre barn plassert i bydelens akutthjem.

For øvrig forventes at barneverntjenestens praksis vil medføre at antall barn med tiltak i hjemmet fortsatt vil bli holdt lavt, og at en del av hjelpen som gis i tidlig fase, eller på mindre alvorlige forhold, gis av tjenester utenfor barneverntjenesten.

Utviklingsprosjekter og kompetansetiltak

KS-prosjektet vedrørende evaluering av tiltaksplaner ble avsluttet med siste samling i januar, etter ett og et halvt år. Barneverntjenesten fikk positiv omtale med tanke på å ha implementert en evaluerende praksis. Da det finnes svært lite forskning på hvilken effekt tiltaksplaner har for det arbeidet som gjøres, er det stort politisk og faglig fokus på evaluerende praksis og effekt for familier. Flere kommuner ønsker innblikk og innsikt i hvordan barnevernkontoret arbeider med dette, og 7. mars kommer faglederene i Trondheim kommune på workshop til Bydel Østensjø. Barnevernkontoret vil videreføre evaluerende praksis ved bruk av tiltaksplaner i videre implementering av faglig plattform. Dette vil foruten å tilrettelegge for å oppfylle lovkrav om gyldige tiltaksplaner, også kvalitetssikre at tiltaksplanene fungerer som et veiledende verktøy hvor brukermedvirkning er styrende for oppfølging av barn og familier.

Barnevernkontoret har nå startet opp som deltagere i et nytt prosjekt i regi av Velferdsetaten, hvor brukermedvirknings- perspektivet er sentralt. Prosjektet dreier seg om bruk av Familieråd i forbindelse med plasseringssaker. Foruten fokus på Familieråd som tiltak i ulike faser av barnevernarbeid generelt, er prosjektets hensikt å sette søkelys på hvilken effekt bruk av Familieråd har i plasseringssaker spesielt. Forskningsprosjektet baserer seg på hvilken innvirkning familie og nettverk som plasseringsalternativ har for barns psykiske helse. Varighet for forskningsarbeidet er to år. Aktuelle saker for prosjektet er der hvor Fylkesnemnda har fattet vedtak om fosterhjems plassering, ved fosterhjemsprekk eller tilbakeføring til hjemmet, eller i plasseringsprosesser generelt. Til tross for at prosjektet er nystartet, har barnevernkontoret flere aktuelle saker, både for målsettingen for forskningsprosjektet, men også ved å benytte Familieråd i andre faser av barnevernsaken. Barnevernkontoret bidrar med en ressursgruppe, og alle barnevernkonsulentene skal ha en felles fagdag i regi av prosjektet 14. mars.

Ettervern og oppfølging fra Ofot

41 ungdom hadde ettervernstiltak ved utgangen av februar. Antallet er stabilt. Det er overført flere saker fra barnevernkontoret, og det er nå flere tyngre ettervernstiltak enn tidligere. For eksempel har to ungdommer institusjonstiltak, hvorav den ene er et tvangsvedtak som er opprettholdt av Fylkesnemnda, tre har forsterket oppfølging i egen bolig og to bor i fosterhjem tilknyttet institusjon. Dette er ungdom med stort behov for kontinuerlig oppfølging og tiltakene er kostnadskrevenne sett i forhold til ordinær oppfølging på hybel.

Ved utgangen av februar jobbet Ofot i 17 tiltakssaker på bestilling fra barnevernkontoret. Dette innbefatter også deltakelse i ART-gruppa som startet opp etter nyttår. ART står for Aggression Replacement Training og er et adferdstreningsprogram som drives i gruppe. På grunn av noe langtids sykefravær har Ofot hatt mindre kapasitet de siste månedene.

I bofellesskapet for enslig mindreårige bor det nå 11 ungdommer. Bydelen tok før jul imot tre kvoteflyktninger direkte fra flyktningleir i Tunis. To av disse var søsken, og den ene var over 18 år. Det har vært et tett samarbeid med NAV og Introduksjonsprogrammet. Bydelen får gode tilbakemeldinger for arbeidet med de enslig mindreårige, og vi mener vi har gode og differensiert tilpassede tiltak til denne gruppa.

Når ungdom flytter ut fra bofellesskapet får de oppfølging i egen bolig. Til nå har ansatte i Ofot stått for denne oppfølgingen. Etter hvert som flere av disse ungdommene flytter ut fra bofellesskapet blir dette et spørsmål om kapasitet. Det ble derfor opprettet en stilling som ettervernskonsulent i Byggveien bofellesskap som skal jobbe med forberedelse og oppfølging ved overgangen fra treningshybel til egen bolig. Stillingen finansieres ved refusjon fra Integrerings- og mangfolddirektoratet (IMDI)

Bydelsdirektørens forslag til vedtak

Månedsrapport barneverntjenesten per februar 2012 tas til orientering.

Tove Stien /s
bydelsdirektør

Mary Ann Gursli /s
avd.sjef

Sak 48/12 Høring - ny lovgivning for barnehagene

Arkivsak: 201200133

Arkivkode: 323

Saksbehandler: Anne Kristine Bjørland

Saksgang	Møtedato	Saknr
Oppvekstkomite	19.03.12	14/12
Bydelsutvalget	26.03.12	48/12

Tidligere vedtak i saken:

Vedtak fra tidligere behandling(er) mangler.

HØRING - NY LOVGIVNING FOR BARNEHAGENE

Dokumentet er ikke ferdigbehandlet. Ettersendes/omdeles i møtet.

Sak 49/12 Fylkesmannens tilsyn 2011, Lov om sosiale tjenester kap 4A

Arkivsak: 201100314

Arkivkode: 342.2

Saksbehandler: Signe Sandnes

Saksgang	Møtedato	Saknr
Omsorgskomite	19.03.12	25/12
Råd for funksjonshemmede	20.03.12	18/12
Bydelsutvalget	26.03.12	49/12

Tidligere vedtak i saken:

Vedtak fra tidligere behandling(er) mangler.

FYLKESMANNENS TILSYN 2011, LOV OM SOSIALE TJENESTER KAP 4A

Bakgrunn:

Fylkesmannen i Oslo og Akershus har gjennomført tilsyn med Lov om sosiale tjenester Kap. 4A - Rettssikkerhet ved bruk av tvang og makt overfor enkelte personer med psykisk utviklingshemming i alle bydelene. Det vises til vedlagte rapport fra tilsynet som ble gjennomført 12.-14. september 2011, og bydelens svarbrev til Fylkesmannen om hvordan bydelen arbeider med å lukke avvikene fra tilsynet.

Bydelsdirektørens forslag til vedtak

Rapport fra Fylkesmannens tilsyn med Lov om sosiale tjenester Kap. 4A - Rettssikkerhet ved bruk av tvang og makt overfor enkelte personer med psykisk utviklingshemming, og bydelens svar til Fylkesmannen tas til etterretning.

Tove Stien /s
bydelsdirektør

Solveig Nyhamar /s
avdelingssjef

Vedlegg

1. Svarbrev til Fylkesmannen i Oslo og Akershus angående Tilsyn 2011 - Lov om sosiale tjenester Kap 4A - Lukking av avvik
2. Fylkesmannens endelige rapport fra tilsyn med Lov om sosiale tjenester Kap 4A, gjennomført 12.-14. september 2011

Sak 50/12 Rapport 2010- objektive kvalitetsindikatorer i hjemmetjenesten

Arkivsak: 200800473

Arkivkode: 225.0

Saksbehandler: Signe Sandnes

Saksgang	Møtedato	Saknr
Eldrerådet	19.03.12	22/12
Omsorgskomite	19.03.12	24/12
Råd for funksjonshemmede	20.03.12	17/12
Bydelsutvalget	26.03.12	50/12

Tidligere vedtak i saken:

Vedtak fra tidligere behandling(er) mangler.

RAPPORT 2010- OBJEKTIVE KVALITETSINDIKATORER I HJEMMETJENESTEN

Bakgrunn:

Registrering av objektive kvalitetsindikatorer er en del av kvalitetssystemet for alle hjemmetjenester i Oslo kommune (bystyresak 193/2005). Det vises til vedlagt rapport for 2010.

Kvalitetssystemet for hjemmetjenester i Oslo kommune består av:

- Revisjonsbesøk
- Innrapportering av kvalitetsindikatorer
- Brukerundersøkelser
- Analyse av ansattundersøkelsene (element som kom med i 2010)

Saksframstilling:

Registrering av objektive kvalitetsindikatorer skal vise målt kvalitet på følgende områder:

- Tilgjengelighet (bestillerkontoret)
- Pålitelighet (hjemmesykepleien og praktisk bistand)
- Revurdering
- Kompetanse – bydelens hjemmetjeneste og bydelens bestillerkontor
- Kompetanse – private leverandører

Ad. Tilgjengelighet, pkt 2.1 Saksbehandlingstid for nye søknader

Bydel Østensjøs lange saksbehandlingstid skyldes som det står i rapporten, at bestillerkontoret i 2010 prioriterte å gjennomgå hjemmesykepleievedtakene i forbindelse med omstillingen og omorganiseringen av hjemmetjenesten.

Ad. Pålitelighet, pkt 3.2 Avlyste besøk i den kommunale hjemmetjenesten

Bydel Østensjø ligger høyest når det gjelder avlysning av oppdrag både for hjemmesykepleien og for praktisk bistand. Når det gjelder avlysning av oppdrag innen hjemmesykepleien er imidlertid andelen ikke så stor, men antallet gjenspeiler at bydelen hadde et meget stort antall oppdrag. Tjenesten hadde 1 103 avlyste oppdrag av ca. 520 000 oppdrag totalt i 2010. Ved nærmere gjennomgang av tallmaterialet som er hentet ut fra fagsystemet Gerica, ser en at mye

av det som er avlyst er dusj og tilberede mat, antageligvis er hos brukere som i dag ikke ville fått tjenesten eller som er overført praktisk bistand. En ser også at det er feilførsler i forhold til brukere som er innlagt på sykehus. Her er det litt om hverandre om man har ført det som ”avlyst av bruker” eller ”avlyst av tjenesten” – oppdrag som egentlig skulle ha stått på midlertidig stopp.

Når det gjelder praktisk bistand er anslagsvis 900 oppdrag praktisk bistand avlyst pga at oppdragene falt på helligdag på ukedager. Flere oppdrag ble også avlyst i sommerferieavviklingen, ved at det ikke ble satt inn vikar for hjemmehjelpen i dennes ferie. Det gikk ut brev til alle brukere om dette og brukere som hadde behov for hjelp, fikk hjelp. Det kan også se ut som om det fortsatt er noen feilregistreringer tilsvarende som for hjemmesykepleien..

Hvordan avlysning av oppdag skal føres i Gericar har flere ganger vært tatt opp med tjenesten og med enkeltpersoner som en ser har registrert feil. En antar derfor at tallene for 2011 og senere registreringer vil bli mer presise.

Ad. pkt 5 Kompetanse- bydelens hjemmetjeneste og bydelens bestillerkontor

Sammenliknet med de andre bydelene skårer bydelen høyt når det gjelder sykepleiefaglig kompetanse og hjelpepleiere/omsorgsarbeider/helsefagarbeider kompetanse i hjemmesykepleien. Det skyldes at alle stillingene i hjemmesykepleien som ikke krevde utdanning ble omgjort til fagstillinger i 2010. Årsaken til at det er så stor sprik mellom årsverk og antall ansatte, skyldes til dels vakanser og at bydelen leier inn ansatte fra vikarbyrå som ikke er oppgitt i tabellen over antall ansatte.

Flere steder i rapporten scorer bydelen høyt på antall, men andelen er imidlertid ikke tatt med. For å kunne sammenlikne oss med de øvrige bydelene må vi også kjenne andelen, fordi antall brukere og antall årsverk varierer mye fra bydel til bydel. Et høyt antall gjenspeiler at Bydel Østensjø er en stor bydel med en svært høy andel eldre innbyggere. Bydelen har flest innbyggere over 67 år i Oslo.

Bydelsdirektørens forslag til vedtak

”Rapport 2010 - Objektive indikatorer i hjemmetjenesten” tas til orientering.

Tove Stien /s
bydelsdirektør

Solveig Nyhamar /s
avdelingssjef

Vedlegg. Rapport 2010 - Objektive indikatorer i hjemmetjenesten

Sak 51/12 Prøveordning fra 2012 med en uavhengig sykehjemsnemnd

Arkivsak: 201200164

Arkivkode: 0

Saksbehandler: Solveig Nyhamar

Saksgang	Møtedato	Saknr
Omsorgskomite	19.03.12	29/12
Råd for funksjonshemmede	20.03.12	21/12
Bydelsutvalget	26.03.12	51/12

Tidligere vedtak i saken:

Vedtak fra tidligere behandling(er) mangler.

PRØVEORDNING FRA 2012 MED EN UAVHENGIG SYKEHJEMSNEMND

Bakgrunn:

I forbindelse med behandling av budsjett 2012, BU-sak 176/11, fattet BU følgende vedtak:

Det iverksettes en prøveordning fra 2012 med en uavhengig sykehjemsnemnd som behandler avslag på søknader om sykehjemsplass. Nemnda består av 3 personer med god faglig bakgrunn fra arbeid med eldre i hjemmetjenesten og på sykehjem. I nemnda bør det være en lege, en sykepleier og en hjelpepleier eller ergoterapeut/fysioterapeut. Den som får avslag på en søknad om en sykehjemsplass får tilbud om at søknaden kan bli behandlet av en slik nemnd dersom vedkommende ønsker det. Nemnda må kunne innhente ytterligere opplysninger om søkeren dersom den ser behov for det. Nemndas uttalelser i saken sendes søker og bestillerkontoret. Bydelsdirektøren fremmer forslag til nemndsmedlemmer og nemndsleder og nærmere regler for nemndas saksbehandling, herunder regler for taushetsplikt. Utvalgets medlemmer får vanlig komitegodtgjørelse. Saken legges fram for bydelsutvalget i mars 2012.

Sak om sykehusnemnd har ikke vært behandlet administrativt. Bydelsdirektøren ser at en slik uavhengig sykehjemsnemnd, som heller ikke har noen formell myndighet i det kommunale systemet, reiser mange spørsmål som må avklares. På denne bakgrunn er byrådsavdelingen kontaktet i forbindelse med forberedelse av saken, for å klargjøre det formelle rundt vedtakets innhold. Da en slik nemnd støter an mot bestemmelser i både forvaltningsloven, kommuneloven, helse- og omsorgstjenesteloven, helsepersonelloven og pasient- og brukerrettighetsloven, anbefaler byrådsavdelingen at bydelen søker bistand fra Kommuneadvokaten for å utrede saken.

Bydelsdirektøren vil derfor oversende BUs verbalvedtak til Kommuneadvokaten og avvente svar før saken fremmes på nytt for BU.

I mellomtiden foreslår en følgende:

OMK har besluttet at representant for bestillerkontor 18+ og hjemmetjenesten skal møte på møtene i komiteen, og redegjøre for status innenfor saksfeltet, samt samarbeidet dem imellom.

Bestillerkontoret kan i den forbindelse også orientere om eventuelle avslag som er gitt siden siste møte, og hva som ligger til grunn for avslaget.

I 2011 ble det gitt 19 avslag på langtids plass i sykehjem, av i alt 278 søknader. 2 klaget og disse ble omgjort i vedtaksmøtet. Alle søkerne har fått vedtak om andre tjenester.

Bydelsdirektørens forslag til vedtak

1. Sak om uavhengig sykehjemsnemnd utsettes til bydelen har innhentet
Kommuneadvokatens vurderinger
2. Bestillerkontoret redegjør for eventuelle avslag på sykehjemsplasser på møtene i OMK.

Tove Stien /s
bydelsdirektør

Solveig Nyhamar /s
avd. sjef

Sak 52/12 Vedtekter for, og oppnevning av representanter til styret for Bøler frivillighetssentral

Arkivsak: 201000424

Arkivkode: 356.6

Saksbehandler: Else-Berit Momrak

Saksgang	Møtedato	Saknr
Eldrerådet	19.03.12	21/12
Bydelsutvalget	26.03.12	52/12

Tidligere vedtak i saken:

Vedtak fra tidligere behandling(er) mangler.

VEDTEKTER FOR, OG OPPNEVNING AV REPRESENTANTER TIL STYRET FOR BØLER FRIVILLIGHETSSENTRAL

Bakgrunn:

Bøler frivillighetssentral eies av Bydel Østensjø. Frivillighetssentralen har et eget styre på fem medlemmer. Vedtekter for frivillighetssentralen ble vedtatt av BU 14.06.2004 og endret av BU 10.03.2008. Endringen medførte at omsorgskomiteen ble delegert ansvaret for å være sentralens årsmøte.

Saksframstilling:

Vedtektene for Bøler frivillighetssentral er ikke endret med hensyn til bydelsutvalgets ansvar for oppnevning av representanter til styret ved frivillighetssentralen. Det foreslås endringer i vedtektenes punkt 5, da det ikke var klargjort funksjonstiden for representant fra eldrerådet. Det anbefales at denne følger hele valgperioden.

Det vises til de vedlagte vedtekter for Bøler frivillighetssentral, punkt 5 med endringer:

Styret for sentralen skal ha fem medlemmer, med tre representanter for eier og to fra de frivillige.

<i>Bydelsutvalget (endret fra årsmøtet/omsorgskomiteen) (oppnevnes)</i>	<i>2 representanter</i>
<i>Bydelsadministrasjonen</i>	<i>1 representant (oppnevnes)</i>
<i>Eldrerådet</i>	<i>1 representant (oppnevnes)</i>
<i>Sentralens frivillige og brukere</i>	<i>1 representant (velges)</i>

Daglig leder er sekretær for styret og har møteplikt, tale- og forslagsrett.

- *Daglig leder legger fram forslag til frivillige styremedlemmer på årsmøtet.*
- *Styremedlemmer oppnevnt av BU og eldrerådet velges for hele valgperioden.*
- *Frivillige medlemmer blir på årsmøtet valgt for to år om gangen.*
- *Styret konstituerer seg selv og velger leder og nest leder.*
- *Styret bestemmer møtehyppighet og setter opp halvårsplaner for sine møter*

Bydelsutvalget skal oppnevne 2 representanter for inneværende valgperiode. Eldrerådet skal oppnevne 1 representant for valgperioden. Det skal også oppnevnes tilsvarende antall vararepresentanter.

Styret for valgperioden 2007 – 2011 har bestått av følgende medlemmer:

Representant fra omsorgskomiteen	Edna Thomassen (SV), leder, til oppnevning
Representant fra omsorgskomiteen	Ole K. Richenberg (H), nestleder, til oppnevning
Eldrerådet	Trygve Asmyhr, til oppnevning
Bydelsadministrasjonen	Trude Aas
Sentralens frivillige og brukere	Ellen Bergersen, 1 år igjen

Varamedlemmer:

Representant fra omsorgskomiteen	Ragnar Ellingsen (A), til oppnevning
Representant fra omsorgskomiteen	Gunnar Pedersen (H), til oppnevning
Eldrerådet	Ella Rolfsen, til oppnevning
Bydelsadministrasjonen	Signe Sandnes
Sentralens frivillige og brukere	Unni Lein, 1 år igjen

Bydelsdirektørens forslag til vedtak

1. Vedtekter for Bøler frivillighetssentral pkt. 5 endres som beskrevet i saken.
2. Følgende personer oppnevnes av bydelsutvalget som representanter og vara til styret for Bøler frivillighetssentral for valgperioden 2011 – 2015

Medlem: _____ ()

Vara: _____ ()

Medlem: _____ ()

Vara: _____ ()

3. Følgende personer oppnevnes av eldrerådet som representanter og vara for valgperioden 2011 – 2015

Medlem: _____ ()

Vara: _____ ()

Tove Stien /s
bydelsdirektør

Solveig Nyhamar /s
avdelingssjef

Vedlegg: Vedtekter Bøler frivillighetssentral med forslag til endringer av pkt. 5

Sak 53/12 Årsmelding 2011- kommunale treffsentre, dagsenter og oppsøkende virksomhet

Arkivsak: 201200171

Arkivkode: 332.0

Saksbehandler: Else-Berit Momrak

Saksgang	Møtedato	Saknr
Eldrerådet	19.03.12	24/12
Omsorgskomite	19.03.12	27/12
Bydelsutvalget	26.03.12	53/12

Tidligere vedtak i saken:

Vedtak fra tidligere behandling(er) mangler.

ÅRSMELDING 2011- KOMMUNALE TREFFSENTRE, DAGSENTER OG OPPSØKENDE VIRKSOMHET

Saksframstilling:

Vedlagt oversendes årsmelding 2011 fra

- Manglerud Gård treffsenter 60pluss
- Oppsal treffsenter 60pluss
- Rustad treffsenter 60+
- Rustadgløtt dagsenter
- Oppsøkende virksomhet

Bydelsdirektørens forslag til vedtak

Årsmelding 2011 fra de kommunale treffsentre, dagsenter og oppsøkende virksomhet tas til orientering.

Tove Stien /s
bydelsdirektør

Solveig Nyhamar /s
avdelingssjef

Vedlegg: 5

Sak 54/12 Årsmelding 2011 - Manglerud frivillighetssentral

Arkivsak: 200700210

Arkivkode: 356.6

Saksbehandler: Else-Berit Momrak

Saksgang	Møtedato	Saknr
Eldrerådet	19.03.12	25/12
Omsorgskomite	19.03.12	28/12
Oppvekstkomite	19.03.12	15/12
Råd for funksjonshemmede	20.03.12	20/12
Bydelsutvalget	26.03.12	54/12

Tidligere vedtak i saken:

Vedtak fra tidligere behandling(er) mangler.

ÅRSMELDING 2011 - MANGLERUD FRIVILLIGHETSSENTRAL

Saksframstilling:

Vedlagt oversendes årsmelding 2011 fra Manglerud frivillighetssentral.

[Bydelsdirektørens forslag til vedtak](#)

[Årsmelding 2011 fra Manglerud frivillighetssentral tas til orientering.](#)

Tove Stien /s
bydelsdirektør

Solveig Nyhamar /s
avdelingssjef

Vedlegg: 1

Sak 55/12 Årsmelding 2011 - Bøler frivillighetssentral

Arkivsak: 201000424

Arkivkode: 356.6

Saksbehandler: Else-Berit Momrak

Saksgang	Møtedato	Saknr
Omsorgskomite	19.03.12	26/12
Eldrerådet	19.03.12	23/12
Oppvekstkomite	19.03.12	16/12
Råd for funksjonshemmede	20.03.12	19/12
Bydelsutvalget	26.03.12	55/12

Tidligere vedtak i saken:

Vedtak fra tidligere behandling(er) mangler.

ÅRSMELDING 2011 - BØLER FRIVILLIGHETSSENTRAL

Saksframstilling:

Vedlagt oversendes årsmelding 2011 fra Bøler frivillighetssentral, til orientering.

Bydelsdirektørens forslag til vedtak

Årsmelding 2011 fra Bøler frivillighetssentral tas til orientering.

Tove Stien /s
bydelsdirektør

Solveig Nyhamar /s
avdelingssjef

Vedlegg: 1

Sak 56/12 Årsmelding og årsregnskap 2011 - Bøler seniorsenter

Arkivsak: 201100562

Arkivkode: 332

Saksbehandler: Else-Berit Momrak

Saksgang	Møtedato	Saknr
Omsorgskomite	19.03.12	30/12
Eldrerådet	19.03.12	26/12
Bydelsutvalget	26.03.12	56/12

Tidligere vedtak i saken:

Vedtak fra tidligere behandling(er) mangler.

ÅRSMELDING OG ÅRSREGNSKAP 2011 - BØLER SENIORSENTER

Saksframstilling:

Vedlagt oversendes årsmelding og årsregnskap for 2011 fra Bøler seniorsenter.

[Bydelsdirektørens forslag til vedtak](#)

[Årsmelding og årsregnskap 2011 for Bøler seniorsenter tas til orientering.](#)

Tove Stien /s
bydelsdirektør

Solveig Nyhamar /s
avdelingssjef

Vedlegg: 2

Sak 57/12 Rapport uanmeldt tilsyn - Manglerudhjemmet 29.12.2011

Arkivsak: 201100197

Arkivkode: 240.4

Saksbehandler: Else-Berit Momrak

Saksgang	Møtedato	Saknr
Eldrerådet	19.03.12	20/12
Omsorgskomite	19.03.12	23/12
Bydelsutvalget	26.03.12	57/12

Tidligere vedtak i saken:

Vedtak fra tidligere behandling(er) mangler.

RAPPORT UANMELDT TILSYN - MANGLERUDHJEMMET 29.12.2011

Saksframstilling:

Vedlagt oversendes rapport fra uanmeldt tilsyn ved Manglerudhjemmet 29.12.2011, mottatt i bydelsadministrasjonen 05.01.2012. To uttalelser fra Sykehjemsetaten til rapporten som er mottatt 08.02.2012 og 13.02.2012, er vedlagt saken.

Bydelsdirektøren har ingen kommentarer til rapporten.

Bydelsdirektørens forslag til vedtak

Rapport fra uanmeldt tilsyn ved Manglerudhjemmet 29.12.2011 og Sykehjemsetatens uttalelser, tas til orientering.

Tove Stien /s
bydelsdirektør

Solveig Nyhamar /s
avdelingssjef

Vedlegg: 3

Sak 58/12 Endringer i Høyres gruppe med innvirkning for komiteer og utvalg

Arkivsak: 201200166

Arkivkode: 026.1

Saksbehandler: Therese Lundstedt

Saksgang	Møtedato	Saknr
Bydelsutvalget	26.03.12	58/12

ENDRINGER I HØYRES GRUPPE MED INNVIRKNING FOR KOMITEER OG UTVALG

Bakgrunn:

Det er meldt følgende behov for endring i representasjon fra Høyres gruppe i bydelsutvalg, arbeidsutvalg og komité.

Medlem i bydelsutvalget, arbeidsutvalget og omsorgskomiteen, *Ole K. Richenberg (H)*, har i BU-møtet 20.02.2012 informert om registreringspliktig flytting fra Bydel Østensjø med virkning fra 01.03.2012. Han trer følgelig ut av sine verv, jf. kommunelovens § 15.1.

Konsekvens:

- Høyres 1. vara til bydelsutvalget, *Nonna Martynova(H)*, rykker opp som fast medlem av bydelsutvalget.
- Bydelsutvalget oppnevner nytt medlem av arbeidsutvalget
- Bydelsutvalget oppnevner nytt medlem av omsorgskomiteen.

Følgende forslag til endringer og navn på nye medlemmer i de respektive utvalgene ble informert om i BU-møtet 20.02.2012, samt i e-mail av 13.03.2012 fra Erland Bakke (H):

- Erland Bakke (H) oppnevnes som nytt medlem i arbeidsutvalget etter Ole K. Richenberg (H).
- Vidar Vevik (H) oppnevnes som nytt medlem i omsorgskomiteen etter Ole K. Richenberg (H).

Bydelsdirektørens forslag til vedtak

1. Bydelsutvalget tar til orientering at Ole K. Richenberg (H) ikke lenger er folkeregistrert som bosatt i bydelen og at 1. vara til bydelsutvalget, Nonna Martynova (H), rykker opp som fast medlem.
2. Bydelsutvalget oppnevner Erland Bakke (H) som nytt medlem av arbeidsutvalget etter Ole K. Richenberg (H).
3. Bydelsutvalget oppnevner Vidar Vevik (H) som fast medlem av omsorgskomiteen etter Ole K. Richenberg (H).

Oppnevningene gjøres gjeldende ut inneværende valgperiode.

Tove Stien /s
bydelsdirektør

Åse Merete Ternå /s
avdelingssjef

Sak 59/12 Utvidet representasjon i eldrerådet 2012 - 2015

Arkivsak: 201100622

Arkivkode: 026.1

Saksbehandler: Else-Berit Momrak

Saksgang	Møtedato	Saknr
Bydelsutvalget	26.03.12	59/12

UTVIDET REPRESENTASJON I ELDRERÅDET 2012 - 2015

Saksframstilling:

Bydelsutvalget fattet i sitt møte 20.02.2012 BU-sak 27/12 Oppnevning av representanter til eldreråd 2012 – 2015, følgende vedtak:

3. Valg av medlemmer til eldrerådet fra Oppsal eldresenter, Evy Johansen og Tor Engebretsen (vara) utsettes. Punkt om økonomisk inndekning av utvidet representasjon i eldrerådet tas opp på neste møte.

Saken legges frem uten forslag til vedtak fra bydelsdirektøren

Tove Stien /s
bydelsdirektør

Solveig Nyhamar /s
avdelingssjef

Sak 60/12 Østensjø bydelspris 2012, oppnevning av politisk representant til juryen

Arkivsak: 201200091
Arkivkode: 850
Saksbehandler: Torunn Nyrnes

Saksgang	Møtedato	Saknr
Bydelsutvikling, Miljø- og Kulturkomite	19.03.12	17/12
Bydelsutvalget	26.03.12	60/12

Tidligere vedtak i saken:

Vedtak fra tidligere behandling(er) mangler.

ØSTENSJØ BYDELSPRIS 2012, OPPNEVNING AV POLITISK REPRESENTANT TIL JURYEN

Bakgrunn:

Bydelsutvikling, miljø- og kulturkomiteen ble i møte 13.02.2012 bedt om avklare prinsipper for valg av jury til Østensjø bydelspris.

BMK fattet følgende vedtak i sak 11/12:

§ 4 i statuttene for Østensjø bydelspris endres til følgende:

Jury på 3 personer bosatt i Bydel Østensjø, utpekt av bydelsutvikling, miljø- og kulturkomiteen vurderer aktuelle kandidater og fatter vedtak om hvem prisen skal tildeles. Juryen velges for to år av gangen og skal bestå av en politisk oppnevnt person, en kandidat utpekt av Østensjø ISU og en kandidat utpekt av Østensjø kulturutvalg.

Saksframstilling:

BMK foreslår at § 4 i statuttene endres

fra *Jury på 3 personer, utpekt av bydelsutvikling, miljø og kulturkomiteen, vurderer aktuelle kandidater og fatter vedtak om hvem prisen skal tildeles.*

til *Jury på 3 personer bosatt i Bydel Østensjø, utpekt av bydelsutvikling, miljø- og kulturkomiteen vurderer aktuelle kandidater og fatter vedtak om hvem prisen skal tildeles. Juryen velges for to år av gangen og skal bestå av en politisk oppnevnt person, en kandidat utpekt av Østensjø ISU og en kandidat utpekt av Østensjø kulturutvalg.*

I og med at det er bydelsutvalget som har fastsatt statutter for Østensjø bydelspris, legges med dette endringsforslaget fram for behandling i samme organ.

Videre bes det om at det oppnevnes politisk representant til jury for Østensjø bydelspris for perioden 2012 – 2013, iht endret § 4 i statuttene.

Bydelsdirektørens forslag til vedtak

1. Statutter for Østensjø bydelspris, § 4 endres til:

Jury på 3 personer bosatt i Bydel Østensjø, utpekt av bydelsutvikling, miljø- og kulturkomiteen vurderer aktuelle kandidater og fatter vedtak om hvem prisen skal tildeles. Juryen velges for to år av gangen og skal bestå av en politisk oppnevnt person, en kandidat utpekt av Østensjø ISU og en kandidat utpekt av Østensjø kulturutvalg.

2. _____ oppnevnes som politisk representant til jury for Østensjø bydelspris for perioden 2012 – 2013.

Tove Stien /s
bydelsdirektør

Tommy Grotterød /s
avdelingssjef

Vedlegg:
Statutter for Østensjø bydelspris, inkludert endringsforslag

Sak 61/12 Høring - Rapport om alternative reaksjoner for mindre alvorlige narkotikalovbrudd

Arkivsak: 201200090

Arkivkode: 344

Saksbehandler: Anne Sissel Slaatsveen

Saksgang	Møtedato	Saknr
Ungdomsrådet	19.03.12	
Oppvekstkomite	19.03.12	17/12
Bydelsutvalget	26.03.12	61/12

Tidligere vedtak i saken:

Vedtak fra tidligere behandling(er) mangler.

HØRING - RAPPORT OM ALTERNATIVE REAKSJONER FOR MINDRE ALVORLIGE NARKOTIKALOVBRUDD

Dokumentet er ikke ferdigbehandlet. Ettersendes/omdeles i møtet.

Sak 62/12 Kunngjøring om offentlig ettersyn Forslag til detaljregulering. Abildsøveien 33

Arkivsak: 200700444

Arkivkode: 512

Saksbehandler: Eigil Lunden

Saksgang	Møtedato	Saknr
Bydelsutvikling, Miljø- og Kulturkomite	19.03.12	15/12
Bydelsutvalget	26.03.12	62/12

Tidligere vedtak i saken:

Vedtak fra tidligere behandling(er) mangler.

KUNNGJØRING OM OFFENTLIG ETTERSYN FORSLAG TIL DETALJREGULERING. ABILDSØVEIEN 33

Bakgrunn:

Det vises til kunngjøring om offentlig ettersyn, forslag til detaljregulering for Abildsøveien 33, fra Plan- og bygningsetaten.

Hensikten med planforslaget er å omregulere privat tomt fra friområde til boligformål med samme utnyttelse som resten av eiendommen for å kunne oppføre en ny enebolig.

Saksframstilling:

Planforslaget gjelder omregulering av deler av friområde for å kunne innpasse en enebolig i hagen på eksisterende tomt. Tomten er lokalisert i et villastrøk på Abildsø. Hele eiendommen er på totalt 2562 m², hvor areal regulert til boligformål i dag utgjør 750 m², og er bebygget med enebolig og garasje.

Planområdet som ønskes omregulert er på 456m². Planavgrensningen mot nord og vest gir en minsteavstand på 20 meter fra den lokale Smedbergbekken. Det blir lagt opp til en %BYA som følger området generelt (24%), samt at det åpnes for bebyggelse med gesimshøyde på inntil 6,5 meter og mønehøyde inntil 9 meter.

Plan og bygningsetatens foreløpige konklusjon:

Planforslaget legger opp til en omregulering av privateid friområde til byggeområde for bolig. Plan- og bygningsetaten er i utgangspunktet negative til omregulering av friområder. Når Plan- og bygningsetaten likevel kan anbefale planforslaget skyldes dette at planområdet er lite, det er privateid og det er allerede opparbeidet til privat hage. Området er ikke tilgjengelig for allmennheten, og har aldri vært brukt til fellesareal eller lek. Planforslaget ligger i et etablert boligområde med god infrastruktur og egner seg godt til boligformål.

Forholdet til våtmarksområdet Abildsømyra og påvirkning på grunnvannsnivået i området, og vanntilførselen har vært et viktig tema i innspillene fra Fylkesmannen, Bydelen og Østensjøvennets Venner. I forbindelse med utarbeidelse av planforslaget har Norges Geotekniske Institutt gjort en hydrogeologisk undersøkelse av tomten. De konkluderer med at et nybygg i Abildsøveien 33 ikke vil ha noen målbar virkning på grunnvannsnivået i området, eller påvirke vann-nivået i Smedbergbekken nevneverdig. Plan- og bygningsetaten vurderer det dermed som uproblematisk å føre opp en ny bolig innenfor planområdet. Området har en

etablert infrastruktur med gangveier og friområde/lek. Det regulerte friområdet som omreguleres er i praksis ikke å anse som et friområde, men en privat hage. Planbestemmelsen vedr. krav til utomhusplan, avstand til Smedbergbekken, og mellomlagring av masser vil kunne ivareta de sårbare naturforholdene i området.

Tidligere vedtak i saken:

Innspill til område- og prosessavklaring, datert 29.04.2009 og vedtatt i BU 11.05.2009:

Abildsøveien 33 ligger i nærhet til E6 og de anbefalte grenseverdiene i T-1442 (Retningslinjer for behandling av støy i arealplanlegging) og grenseverdiene for innendørs støynivå (NS 8175) forutsettes ivaretatt.

Planområdet bør også vurderes i henhold til Nasjonale mål for luftforurensning og Grenseverdiforskriften.

Vedrørende omregulering av deler av friområde til boligformål mener bydelen generelt at et tilsvarende erstatningsområde bør omreguleres til friområde.

Den del av friområdet som søkes omregulert inneholder i.flg. kartutsnitt ikke registrert biologisk mangfold.

Vedtatt i BU 22.03.2010:

Planområdet er opprettholdt som friområde i forslag til kommunedelplan for den blågrønne strukturen i Oslos byggesone.

Planområdet grenser til våtmarksområdet Abildsømyra som er en viktig naturtypelokalitet og villtlokalitet i Oslo kommunes naturdatabase. Grunnvannstanden i området er av avgjørende betydning for våtmarksområdet og for vannføringen i Smedbergbekken, som er en tilførselsbekk til Østensjøvannet (Østensjøvannet naturreservat/Østensjøområdet miljøpark).

Jfr. Naturmangfoldloven §§ 8, 9 og 10 må det sikres på et vitenskapelig kunnskapsgrunnlag at en utbygging ikke medfører alvorlige eller irreversible miljømessige konsekvenser for våtmarksområdet eller Østensjøvannet naturreservat som tilhører samme økosystem.

Bydelen viser for øvrig til tidligere innspill av 29.04.2009.

Administrasjonens vurderinger:

Med en avstand fra planområdet til Smedbergbekken på minimum 20 meter og gjennomførte hydrogeologiske undersøkelser fra NGI, er det lite sannsynlig at planforslaget har noen negativ innvirkning på Abildsømyra våtmarksområde eller Smedbergbekken og Østensjøområdet miljøpark, jf. bydelsutvalgets vedtak av 23.03.2010.

Generelt anses det som uheldig at et foreslått omregulert friområde ikke gis et tilsvarende erstatningsareal.

Bydelen er enig med Friluftsetaten i at det må forsettes at området vest for grensen til kommunedelplan (KDP) næringskorridor syd opprettholdes som friområde ved en realisering av planforslaget.

Bydelsdirektørens forslag til vedtak:

Med en avstand fra planområdet til Smedbergbekken på minimum 20 meter, og gjennomførte hydrogeologiske undersøkelser fra NGI, er det lite sannsynlig at planforslaget har noen negativ innvirkning på Abildsømyra våtmarksområde eller Smedbergbekken og Østensjøområdet miljøpark, jf. bydelsutvalgets vedtak av 23.03.2010.

Generelt anses det som uheldig at et foreslått omregulert friområde ikke gis et tilsvarende erstatningsareal.

Bydelen er enig med Friluftsetaten i at det må forsettes at området vest for grensen til KDP næringskorridor syd opprettholdes som friområde ved en realisering av planforslaget.

Tove Stien /s
bydelsdirektør

Kari Bjørneboe /s
bydelsoverlege