



Til stede: Dag R. Christensen (beboer i Møllergata 47), Stian Gullholm (beboer i Bernt Ankers gate 10), Morten Haukeland (Oslo politidistrikt), Claus Fischer (BSH: støyklager, miljørettet helsevern), Hilde Berg (BSH: representant for bydelsoverlegen), Milla Dokka (BSH: folkehelse og alkoholpolitiske saker)

Forfall:

Møtegruppe:

Møtested: Bydel St. Hanshaugen, Lille Bislett

Møtetid: 17.1.2012, kl 14.00 - 15.30

Referent: Milla Dokka

Telefon: 23 47 52 04

BEBOERE I MØLLERGATAOMRÅDET KLAGER OVER AT DE PÅTVINGES PLAGER MED STØY OG ORDENSFORSTYRRELSER, SOM GENERERES FRA SKJENKE- OG MUSIKKTILBUDENE I NÆRMILJØET.

Hensikten med møtet:

Avklare bydelens rolle og ansvar i forhold til tildeling av skjenkebevillinger i Møllergataområdet. Drøfte hva som kan gjøres for få redusert beboernes opplevde plager med støy, nattebråk og forurensing relatert til skjenkestedene i området.

Åpnings- og skjenketider – interessekonflikt mellom utelivsnæring og beboere:

Representanter for beboere i Møllergataområdet ba om dette møtet. Bakgrunnen er en mangeårig interessekonflikt mellom skjenke- og utelivsnæringen og folk som bor fast i området. Beboerne har gjentatte ganger sendt klager på støyplager relatert til utestedene, både i forhold til plager med støy fra musikkanslegg inne og ordensforstyrrelser, nattebråk og forurensing som skjer utendørs i forbindelse med røykepauser på fortau og folkeansamlinger i nærområdet rundt stengetid kl 03:30.

De siste 4 år - plager med utelivsgenerert støy og ordensforstyrrelser er forverret:

Beboerne opplever at problemene har forverret seg i inneværende bevillingsperiode, og særlig de to siste årene. I 2010 sendte beboere i Møllergata inn over 20 individuelle klager på støy og uro til Næringsetaten. I 2011 er det også sendt inn klager på støy og anmodninger om at serverings- og skjenkesteder i området må få bevillinger med åpnings- og skjenketider som er tilpasset bebodde områder. I hele inneværende bevillingsperiode har beboerne sendt inn klager til bydelsoverlegen, til Næringsetaten og til byrådsavdelingen.

Beboerne er oppgitt og opplever at kommunen ikke tar hensyn til folk som bor i sentrumsnære områder. Flere av de nærmeste naboene til utestedene i Bernt Ankers gate, Møllergata og Mariboegate opplever at de "ikke kommer noen vei" uansett hvor mange ganger de varsler om – og sender inn klager på utelivsrelatert støy, uro og ordensforstyrrelser.

Flere vurderer å selge leiligheten og flytte ut av området dersom det ikke iverksettes tiltak som fører til forbedringer i miljøet på en slik måte at folk fremdeles vil ønske å bo i sentrumsnære områder i Oslo.

”Halve festen er jo på gata”:

De utelivsgenererte uro- og støyplagene oppleves som psykisk og fysisk belastende i så alvorlig grad at det fører til helseproblemer. Beboerne forteller om frarøvelse av nattesøvn, utrygghet som følge av at berusede gjester bråker, forsøpler og bruker deres private gårdsrom som urinaler, at de har fått påført skader på parkerte biler og hærverk på eiendommene.

Beboerrepresentantene forteller at Nomaden, som har inngang i Bernt Ankers gate, i åpningstiden plasserer en sofa på fortauet slik at stedets gjester kan sette seg når de er ute og ”lufter seg”. Sofaen blokkerer fortauet og det er mange gjester som samler seg i – og rundt sofaen. På en vanlig kveld kan det være opptil 50 personer ute på fortauet, opplyser de.

Det er beboere som opplever det som en påkjenning å måtte gå forbi dette ”uteselskapet” for å komme til sin egen inngangsdør. Bydelsrepresentantene informerte om at Nomaden ikke har fått tillatelse fra bydelen til å sette møbler eller andre gjenstander på fortauet. Dette er ulovlig bruk av kommunalt areal.

Åpne dører og ”full musikk i bakgården”:

Inngangsdørene står ofte oppe helt til stengetid (kl 03:30), noe som resulterer i at støy fra musikkanlegget forplanter seg ut på gata eller bakgården. Støy fra basslyd oppleves som særlig plagsom og beboerne forteller at de ofte våkner om natta av dunkende støy fra bassen. Så sent som natt til torsdag 12. januar i år våknet beboere av basslyd fra utestedets musikkanlegg.

”Problemet med basslyden er at den kan vi ikke isolere oss fra”:

Beboere, som har hatt mulighet til å bygge om – og flytte soverom har gjort det. Andre beboere har investert i støyisolering av egne yttervegger og vinduer som vender ut mot utestedenes innganger og fasader.

Men problemet med isolering av basslyd er at det må gjøres ved kilden. Beboernes isoleringstiltak i egne boliger har derfor ingen effekt på støy av basslyd fra utestedenes musikkanlegg.

Hvorfor tar ikke utestedene tilstrekkelig hensyn til beboere i nabolaget?

Beboere og representanter fra utestedene har hatt møter med politiet, bydelen og vært i dialog med hverandre om hva som må gjøres for å utvikle sameksistens og gode miljøvilkår både for utelivsnæringen og folk som bor i dette sentrumsnære området.

”Dette må dere tåle når dere bor i sentrum!”:

Beboerrepresentantene på dette møtet påpeker at de forstår at utestedene har en del utfordringer i forhold til å forebygge støy (i gamle bygninger som ikke er dimensjonert for tilbudet) eller hvordan deres ansvar for berusede, bråkete gjester utenfor (på fortau og gate) skal oppfattes. Men beboerne kan ikke akseptere at deres klager blir avvist med argumenter som: ”Dette må dere tåle når de har valgt å bo i sentrum” eller holdninger som viser at deres rettigheter som beboere ikke tas på alvor.

Et områdeproblem?

Det er mange utesteder på et lite geografisk område. Utestedene i Møllergataområdet (per i dag: Revolver, Nomaden, Møllers Cafe, Farehzadd, m.fl.) er etablert i eldre bygninger som ikke er bygd eller dimensjonert for virksomheter med store musikkanlegg som benyttes til konserter og til diskotek.

Skjenkestedene ligger i et bebodd område, med korte avstander til de nærmeste beboerne. Nattklubbsvirksomhet og skjenkesteder med musikktilbud og åpningstider til kl 03:30 er lite forenlig med ivaretagelse av beboernes behov, interesser og rettigheter.

Møllergata er gjennomfartsåre for folk som er på vei til og fra utesteder og andre tilbud i Sentrum. Det er derfor ikke alltid at beruset publikum, som skaper bråk og forstyrrer beboerne, kommer fra utestedene i området. Likevel er det en dokumentert sammenheng mellom skjenkestedene og de som oppholder seg utenfor, både i åpningstiden og ved stengetid.

Hva kan gjøres for at forholdene i Møllergataområdet blir til å ”leve med” - for alle parter?

Møtegruppen diskuterte hva som kan gjøres videre for at kvaliteten på boforholdene i Møllergataområdet og Hausmannskvartalene blir til ”å leve med” for alle grupper av befolkningen.

Det er viktig at barn og unges behov ivaretas og at det er fokus på tiltak som bidrar til at sentrumsnære oppvekstmiljø oppleves som trygge. I denne sammenheng må det iverksettes tiltak som forebygger og skjerner beboerne fra utelivsgenerert støy, nattebråk og forstyrrelser som kan føre til sosial utrygghet, psykiske eller fysiske helseproblemer.

Fornyelse av skjenkebevillinger for perioden 2012 – 2016:

I forbindelse med fornyelse av salgs- og skjenkebevillinger har beboerne i Møllergataområdet klare forventninger om at myndighetene vil lytte – og ta hensyn folks rett til å bli skjermet fra urimelige store påkjenninger i forhold til den støy og uro som genereres der det er mange utelivstilbud som dominerer og påvirker livskvaliteten til de som bor i sentrumsnære områder.

Beboerrepresentantene opplyser om at det innenfor en radius på 50 meter fra Bernt Ankers gate 17 (Nomaden) og Møllergata 32 (Revolver) er det omlag 80 leiligheter.

Hvis kommunen ønsker å legge til rette for at folk skal bo i -, eller nær sentrum, så må kommunen også legge til rette for at det er mulig for vanlige folk å bo i slike områder.

Beboerne forventninger:

- Hensynet til beboere i området som skal være avgjørende i saker der åpnings- og skjenketider og utestedets konsept kommer i konflikt med miljøet, beboernes sosiale rettigheter, psykiske eller fysiske helse. Støy er et helsemessig problem.
- Det må stilles krav til bevillingssøker om å dokumentere at driften av utestedet ikke vil komme i konflikt med beboernes rett til å sove uforstyrret i eget hjem.
- Søker må dokumentere at lokalene det søkes om bevilling for er egnet til konseptets tilbud og aktiviteter. Det bør stilles krav om dokumentasjon på at lokalene er støyisolert før driften starter opp. Lokalene må utbedres på en slik måte at virksomheten kan holde dører og vinduer lukket i hele åpningstiden, uavhengig av årstid.
- I bebodde områder bør det være et krav om at utestedet må ha vinduer og dører lukket i hele åpningstiden, både mot bakgårder og gater der det bor folk.

- I bebodde områder, **uavhengig av om boligen ligger i sentrum eller utenfor sentrum**, bør det ikke etableres nattklubber eller utesteder som får bevilling med åpningstider til kl 03:30.
- I bebodde sentrumsområder må åpnings- og skjenketidene avgrenses og differensieres i forhold til områdets egenart.

Bydelens ansvar ved behandling av søknader om salgs- og skjenkebevillinger:

Bydelen har per i dag ingen myndighet til å innvilge eller avslå søknader om salg og skjenkebevillinger. I Oslo kommune er det Næringsetaten som er bevillingsmyndighet og den instans som fatter vedtak om de fleste bevillingene.

Men før Næringsetaten kan avgjøre om en bevilling skal tildeles så må de sende søkaden ut på høring til flere lovpålagte instanser. Sosialtjenesten er en av de lovpålagte instansene. I Oslo er det bydelsutvalgene, i egenskap av sosialtjeneste, som har et lovpålagt ansvar for å uttale seg om bevillingssøknader i sitt område.

Bydelen (Bydelsutvalget eller bydelsdirektøren, etter fullmakt fra BU) skal vurdere og uttale seg om det er forhold ved en bevilling som kan utvikle eller forsterke sosiale eller helsemessige problemer i et bestemt område. I denne sammenheng, skal bydelen legge særlig vekt på om det er erfaringer med støy og uro ved stedet, om bevillingen er i konflikt med beboerinteresser eller om det er andre grunner som avgjør om bydelen uttaler seg negativt eller positivt til søknaden.

NB!

Det er viktig å merke seg at når bydelsutvalget fatter et vedtak om en høringsuttalelse så er ikke dette en myndighetsbeslutning. Et vedtak om høringsuttalelse er en intern anbefaling fra sosialtjenesten til Næringsetaten, som etaten skal ha med i eget vurderingsgrunnlag ved saksbehandling av søknad om bevilling.

Bydelens behandling av høringsuttalelser til søknader om fornyelse av bevillinger:

Bydelen vil følge opp det denne møtegruppa ble enige om. I søknader om fornyelse av bevillinger vil bydelen, som sosialtjeneste, avgi uttalelser med anbefalinger om at det stilles opp vilkår, som ivaretar sosiale og helsemessige hensyn til beboerne, ved tildeling av fornyede skjenkebevillinger i Møllergataområdet.

Kopi til:

Næringsetaten v/bevillingsseksjonen
Ingunn Haakerud, bydelsoverlege



Oslo kommune
Bydel St. Hanshaugen
Helse- og miljøseksjonen

Næringsetaten
Tollbugata 27
0157 OSLO

Dato: 02.09.2011

Deres ref:
ASAB-2011-01620

Vår ref (saksnr):
201101804-2

Saksbeh:
Milla Dokka, 23 47 52 04

Arkivkode:
944.4

**NOMADEN CLUB, BERNT ANKERS GATE 17: HØRINGSUTTALELSE TIL
SØKNAD OM BEVILLING FOR SKJENKING INNE TIL KL 03:00 - EIERSKIFTE**

Bydel St. Hanshaugen viser til søknad fra *organisasjonsnummer 997 114 922 Nomaden Club AS* som, på vegne av *Nomaden Club, Bernt Ankers gate 17, 0165 Oslo*, søker om bevilling for med skjenking inne til kl 03:00 (åpningstid til kl 03:30).

Søknaden kommer som følge av eierskifte. Virksomheten har tidligere hatt bevilling med tilsvarende skjenketider.

Nomaden Club, Bernt Ankers gate 17 ligger i Bydel St. Hanshaugen, i området definert som det utvidede sentrum.

Søknaden holder seg til bestemmelsene i FOR 2006-05-03 nr 490: Forskrift om serverings-, salgs- og skjenkebevillinger, Oslo kommune, Oslo § 1a) og kan derfor behandles administrativt etter bydelsutvalgets delegasjon av myndighet.

Høringsuttalelse fra sosialtjenesten:

Bydel St. Hanshaugens vurdering er at denne bevillingen ikke vil føre til at sosiale eller miljømessige problemer i området forsterkes. Under forutsetning av at bevillingen utøves etter gjeldende lover, forskrifter og regelverk, og ellers på en forsvarlig måte, anbefaler sosialtjenesten at *Nomaden Club, Bernt Ankers gate 17, 0165 Oslo* fortsatt får bevilling med skjenketid inne til kl 03:00 (åpningstid til kl 03:30).

Vedtaket er fattet av bydelsdirektøren etter BUs vedtak om delegasjon av myndighet (BU-sak 85/10, den 25.5.2010)

Med hilsen

Ellen Oldereid
bydelsdirektør

Kjersti Halvorsen
avdelingsdirektør



Bydel St. Hanshaugen
Helse- og miljøseksjonen

Besøksadresse:
Akersbakken 27

Postadresse:
Postboks 6999 St. Olavs
plass
0130 Oslo

02 180

Bankgiro: 6004 06 03088
Org.nr: 971 179 686

Epost: postmottak@bsh.oslo.kommune.no
Internett: www.bsh.oslo.kommune.no



Arkivsak: 201001624
Arkivkode: 944.4
Saksbeh: Milla M. Søvik Dokka

Saksgang	Møtedato	Sak nr.
Helse- og sosialkomiteen	19.10.10	47/10
Bydelsutvalget	26.10.10	134/10

NOMADEN, BERNT ANKERS GATE 17: HØRINGSUTTALELSE TIL SØKNAD OM SKJENKETID INNE TIL KL 03:00 - ETTER EIERSKIFTE

Bydelsdirektørens forslag til vedtak om høringsuttalelse:

Bydelsutvalget har gjennom flere år arbeidet med å skape gode oppvekstmiljø for barn og unge i bydelen og har i tidligere vedtak¹ uttalt at Møllergataområdet skal utvikles til et attraktivt og trygt bomiljø, med særlig fokus på barn og ungdoms oppvekstvilkår.

Bydelsutvalget ser med bekymring på at beboere i økende grad protesterer og klager over negative forhold knyttet til skjenkestedene i Møllergataområdet og at de relaterer problemene til utestedenes sene åpnings- og skjenketider.

Beboerne hevder at praksisen med lange åpnings- og skjenketider fører til en økende utrygghet hos de som bor i området. Folk blir engstelige og redde, både for å gå ut og å gå hjem sent om kvelden. Flere uttrykker at de blir stresset og slitne på grunn av avbrutt nattesøvn og mangel på muligheter for å få ro og hvile i eget hjem.

Det er knyttet særlig bekymring til at barna, som bor i området og som utsettes for slike uheldige påvirkninger i det som bør være et trygt oppvekstmiljø.

Beboerne har gjennom flere år (2004 – 2008) meldt inn klager på uro, støy, hærverk, fyll, salg, kjøp og bruk av narkotika, urinering og forsøpling i Møllergata og omliggende gater nattetid. Beboerne har, i alle år hevdet at de lange skjenketidene ikke tar nok hensyn til de folks rettigheter når de bor i sentrumsnære områder.

Bydelsutvalget er av den oppfatning at den beste måten å forebygge sosiale problemer og nattebråk på er å sørge for at skjenketidene gjenspeiler om serveringsstedet ligger i et bebodd område, uavhengig av om området er beliggende i - eller utenfor sentrum.

¹ BU-sak 150/06, vedtatt 26.9.2006

Bydelsutvalget gjentar med dette tidligere anmodninger om å endre definisjonen av området Møllergata nord for Youngstorget fra sone "sentrum" til sone "sentrumsnært boligområde". Eksisterende skjenkesteder vil som følge av dette få redusert åpnings- og skjenketidene h henhold til § 1b)² med skjenketid inne til kl 00:30 og åpningstid til kl. 01:00.

Bydelsutvalget kan derfor ikke anbefale at *Nomaden, Bernt Ankers gate 17, 0183 Oslo* får bevilling for skjenking av alkohol inne til kl 03:00, med åpningstid inne til kl 3:30.

Bydelsutvalget har behandlet saken i møte 26.10.10 og har fattet følgende vedtak

Behandling:

Endringsforslag fra Torkild Strandvik (V)

Bydelsutvalget anbefaler at **Nomaden, Bernt Ankers gate 17, 0183 Oslo** får bevilling for skjenking av alkohol inne til kl 03:00, med Åpningstid inne til kl 3:30.

Votering:

Bydelsdirektørens forslag vedtatt satt opp mot Strandviks og vedtatt mot 3 stemmer (V og F)

Vedtak:

Bydelsutvalget har gjennom flere år arbeidet med å skape gode oppvekstmiljø for barn og unge i bydelen og har i tidligere vedtak³ uttalt at Møllergataområdet skal utvikles til et attraktivt og trygt bomiljø, med særlig fokus på barn og ungdoms oppvekstvilkår.

Bydelsutvalget ser med bekymring på at beboere i økende grad protesterer og klager over negative forhold knyttet til skjenkestedene i Møllergataområdet og at de relaterer problemene til utestedenes sene åpnings- og skjenketider.

Beboerne hevder at praksisen med lange åpnings- og skjenketider fører til en økende utrygghet hos de som bor i området. Folk blir engstelige og redde, både for å gå ut og å gå hjem sent om kvelden. Flere uttrykker at de blir stresset og slitne på grunn av avbrutt nattesøvn og mangel på muligheter for å få ro og hvile i eget hjem.

Det er knyttet særlig bekymring til at barna, som bor i området og som utsettes for slike uheldige påvirkninger i det som bør være et trygt oppvekstmiljø.

Beboerne har gjennom flere år (2004 – 2008) meldt inn klager på uro, støy, hærverk, fyll, salg, kjøp og bruk av narkotika, urinering og forsøpling i Møllergata og omliggende gater nattestid. Beboerne har, i alle år hevdet at de lange skjenketidene ikke tar nok hensyn til de folks rettigheter når de bor i sentrumsnære områder.

Bydelsutvalget er av den oppfatning at den beste måten å forebygge sosiale problemer og nattebråk på er å sørge for at skjenketidene gjenspeiler om serveringsstedet ligger i et bebodd område, uavhengig av om området er beliggende i - eller utenfor sentrum.

Bydelsutvalget gjentar med dette tidligere anmodninger om å endre definisjonen av området Møllergata nord for Youngstorget fra sone "sentrum" til sone "sentrumsnært boligområde".

² FOR 2006-05-03 nr 490: Forskrift om serverings-, salgs- og skjenkebevillinger, Oslo kommune, Oslo § 1 b) Utenfor sentrum

³ BU-sak 150/06, vedtatt 26.9.2006

Eksisterende skjenkesteder vil som følge av dette få redusert åpnings- og skjenketidene i henhold til § 1b)⁴ med skjenketid inne til kl 00:30 og åpningstid til kl. 01:00.

*Bydelsutvalget kan derfor ikke anbefale at **Nomaden, Bernt Ankers gate 17, 0183 Oslo** får bevilling for skjenking av alkohol inne til kl 03:00, med åpningstid inne til kl 3:30.*

RETT UTSKRIFT: 29.10.2010

⁴ FOR 2006-05-03 nr 490: Forskrift om serverings-, salgs- og skjenkebevillinger, Oslo kommune, Oslo § 1 b) Utenfor sentrum



Arkivsak: 201001624-11

Arkivkode: 944.4

Saksbeh: Milla M. Søvik Dokka

Saksgang

Helse- og sosialkomiteen

Bydelsutvalget

Møtedato

19.10.2010

26.10.2010

NOMADEN, BERNT ANKERS GATE 17: HØRINGSUTTALELSE TIL SØKNAD OM SKJENKETID INNE TIL KL 03:00 - ETTER EIERSKIFTE

Det vises til søknad fra *organisasjonsnummer 985 846 634 Nomaden Klubb AS* som, på vegne av *Nomaden, Bernt Ankers gate 17, 0166 Oslo*, søker om bevilling for skjenking inne til kl 03:00, med åpningstid til kl 03:30.

1. Sammendrag:

Bydelsutvalget har ved flere anledninger anbefalt å definere Møllergata nord for Youngstorget som et bebodd, sentrumsnært område slik at åpnings- og skjenketider etter forskriftens § 1 b) Utenfor sentrum kan anvendes – av hensyn til beboerne i dette sentrumsnære området.

Med bakgrunn i bydelsutvalgets tidligere vedtak og mangeårige arbeid med å forbedre bo- og oppvekstmiljøet i Møllergata nord for Youngstorget, vil bydelsdirektøren ikke anbefale at Nomaden gis bevilling med skjenketid inne til kl 03:00 og åpningstid til kl 03:30.

2. Tidligere vedtak i saken:

2.1 BU-sak 150/06, vedtak av 29.06.2006:

”Bydelsutvalget er bekymret for bomiljøet i Møllergata og nærliggende områder. Bydelsutvalget ber administrasjonen om å følge situasjonen nøye og samarbeide med berørte myndigheter om saken. Videre ber Bydelsutvalget om at det juridiske grunnlaget for tilbaketrekking av bevilling til drift av bar i Møllergata 38 må bli vurdert nøye. Også utestedet i Møllergata 32 og *Bernt Ankers gate 17* bør vurderes på samme måte.”

2.2 BU-sak 160/06, vedtak av 31.10.2006:

”Bydelsutvalget ber Bystyret endre definisjonen av området Møllergata nord for Youngstorget, med sidegater, fra sone ”sentrum” til sone ”boligområde”. Eksisterende utesteder i det berørte området vil som følge av dette, få endret sine åpnings- og skjenketider fra kl 03.30/03.00 til kl 01.00/00.30.”

2.3 BU-sak 196/07, den 27.11.2007:

”Bydelsutvalget anbefaler at *Nomaden, Bernt Ankers gate 17, 0183 Oslo* ved fornyelse får åpnings- og skjenketidsbevilling etter forskriftens § 1b) for servering med åpningstid inne til kl 01:00 og skjenketid inne til kl 00:30.”

Bydelsutvalget anbefalte ikke skjenkebevilling for servering av alkohol ute.

2.4 Bydelsdirektørens anbefaling av 2.8.2010:

”Bydel St. Hanshaugens vurdering er at en skjenkebevilling etter forskriftens § 1b) ikke vil medføre en økning av sosiale eller miljømessige problemer i området. Det anbefales at *Nomaden, Bernt Ankers gate 17, 0166 Oslo*, etter eierskiftet, får bevilling etter forskriftens § 1b) **Utenfor sentrum** for skjenking av alkohol inne til kl 00:30.”

3. Bakgrunn for saken:

I e-post den 15.9.2010 informerte Næringssetaten om at de hadde ført inn feil åpnings- og skjenketid i detaljskjemaet som ble sendt til bydelen og at *Nomaden Klubb AS* søkte om åpnings- og skjenketider etter forskriftens § 1a) ¹ med åpningstid til kl 03:30 og skjenketid inne til kl 03:00.

Saken legges fram til behandling i bydelsutvalget som følge av at det søkes om bevilling for skjenking inne til kl 03:00; åpnings- og skjenketider som beboere i nærområdet har opplevd som problematiske gjennom flere år.

3.1 Protester og klagebrev fra beboere i Møllergataområdet:

Bydelen har mottatt mange klage- og protestbrev fra beboere i nærmiljøet rundt skjenkestedene i Møllergataområdet i perioden 2004 - 2010. Flere av støyklagenes er direkte rettet mot *Nomadens* åpnings- og skjenketider og relatert til ruspåvirket atferd, tilgrising, bråk og uro fra virksomhetens gjester. Problemene oppleves som særlig store mot slutten av åpningstiden (pr i dag er kl 03:30), samt timene etter at stedet er stengt.

4. Saksframstilling:

4.1 Beliggenhet:

Nomaden ligger i et bebodd, sentrumsnært område på hjørnet av *Bernt Akers gate* og *Møllergata*. Virksomheten holder til i samme bygning som *Revolver*, men i lokaler som ligger under *Revolver* og med inngang fra *Bernt Akers gate*.

Kristparken og Møllergata skole ligger på motsatt side av Møllergata. Nærområdene er en blanding av butikker, andre serveringssteder, kontorer, kirke, menighetshus og boliger. Området har de siste årene endret karakter fra å være et sentrumsområde til å bli et stadig mer bebodd, sentrumsnært område. Møllergata er relativt mye trafikkert, med parkeringsplasser langs gaten (rød parkeringssone). I tillegg til å være skolevei for mange av elevene ved Møllergata skole er også Møllergata gjennomfartsvei for de som skal til og fra sentrum.

¹ FOR 2006-05-03 nr 490: Forskrift om serverings-, salgs- og skjenkebevillinger, Oslo kommune, Oslo § 1 a) I sentrum

4.2 Boliger:

Det er boliger langs hele Møllergata og i omliggende gater. Kristparken borettslag, boligsameiet Møllergata 47, Deichmanns gate 10 og 27, boligsameiet Wilses gate 10, Fredensborg og Jess Carlsen borettslag er også oppvekstmiljø for barn og unge. I Bernt Ankers gate er det boliger med vinduer ut mot gaten.

4.3 2004 – 2010: Mange klager på forhold ved driften av Nomaden:

Beboerne i området har gjennom flere år (2004 – 2008) meldt inn klager på uro, støy, hærverk, fyll, salg, kjøp og bruk av narkotika, uriner og forsøpling i Møllergata og omliggende gater nattetid. Beboerne har, i alle år, anført at skjenketider til kl 03:00 ikke tar nok hensyn til at Møllergata, med sidegater, er et bebodd område med mange småbarnsfamilier.

4.3.1 Protestbrev angående åpningstid til kl 03:30 og skjenketid til kl 03:00

I september 2010 har bydelen igjen mottatt flere klage- og protestbrev fra sameiene Wilsesgate 2, Wilsesgate 4 og Borettslaget Møllergata 47, Kristparken borettslag, fra Naboaksjon Møllergata og fra flere enkeltbeboere som krever at skjenketidene må reduseres slik at de gjenspeiler at de ligger i et bebodd område, som i tillegg er et viktig oppvekst-, hjemme- og skolemiljø for svært mange barn, unge og deres familier. Beboerne beskriver blant annet at de påføres urimelig store helsemessige belastninger på grunn av

- Bråk og støy fra fulle mennesker om natten.
- Veldig mye knust glass i Kristparken lørdag og søndag (de to dagene foreldre ønsker å benytte parken sammen med barna sine).
- Veldig mye forsøpling, særlig i helgene.
- Berusede folk som urinerer og spyr i parken, i skolegården og på privat eiendom.
- Fulle folk som krangler, selger og kjøper dop, røyker cannabis og forsøpler – utover natten.

Beboerne hevder at praksisen med lange åpnings- og skjenketider fører til en økende utrygghet hos de som bor i området. Folk er engstelige og redde både for å gå ut og å gå hjem sent på kvelden. Flere uttrykker at de blir stresset og slitne på grunn av avbrutt nattesøvn og mangel på ro og hvile i eget hjem.

Det er knyttet særlig bekymring til at barna, som bor i området og som utsettes for slike uheldige påvirkninger i det som skal være et trygt oppvekstmiljø.

Protest- og klagebrevene følger som vedlegg i saken, anonymisert av hensyn til personvernet. Bydelsdirektøren er kjent med at protestbrevene også er sendt til Næringsetaten.

4.4 Vurderingsgrunnlag:

LOV 1989-06-02 nr 27: Lov om omsetning av alkoholholdig drikk mv (alkoholloven), § 1-1:

”Reguleringen av innførsel og omsetning av alkoholholdig drikk etter denne lov har som mål å begrense i størst mulig utstrekning de samfunnsmessige og individuelle skader som alkoholbruk kan innebære. Som et ledd i dette sikter loven på å begrense forbruket av alkoholholdige drikkevarer.”

LOV 1991-12-13 nr 81: Lov om sosiale tjenester m.v., § 3-1 Generell forebyggende virksomhet:

”Sosialtjenesten skal gjøre seg kjent med levekårene i kommunen, vie spesiell oppmerksomhet til trekk ved utviklingen som kan skape eller opprettholde sosiale problemer, og søke å finne tiltak som kan forebygge slike problemer. Sosialtjenesten skal søke å legge forholdene til rette for å utvikle og styrke sosialt fellesskap og solidaritet i nærmiljøet Gjennom informasjon og oppsøkende virksomhet skal sosialtjenesten arbeide for å forebygge og motvirke misbruk av alkohol og andre rusmidler, og spre kunnskap om skadevirkninger ved slik bruk.”

FOR 2006-05-03 nr 490: Forskrift om serverings- salgs- og skjenkebevillinger, Oslo kommune

§ 1b) Utenfor sentrum:

”Serveringssteder i boligområder skal holde lukket inne mellom kl 01:00 og kl 06:00. Utesserveringer i boligområder skal holde lukket mellom kl 22:00 og kl 06:00.”

”Byrådet avgjør etter en konkret og individuell vurdering om serveringsstedet befinner seg i eller utenfor boligområde.”

§ 1e) Særlige grunner:

”Når særlige grunner foreligger, kan det gjøres unntak fra åpningstidene i forhold til tidene fastsatt i a) – d).”

§ 5) Ikrafttredelse og overgangsregler, 4. ledd, 1. og 2. setning:

”Dette gjelder også forslag om at bevilling kan inndras eller vilkår endres i bevillingsperioden om:
- skjenkingen gir vesentlige uforutsette uheldige konsekvenser som støy eller røykplager”

FOR 1974-10-09-2 nr 2: Forskrift om begrenning av støy:

§ 1: - om helseskadelig støy, blant annet alvorlige søvnforstyrrelser.

§ 2: - som blant annet omfatter støy fra kilder i - og ved boliger og andre bygninger, samt bruk av radio/forstekningsanlegg og andre støyende innretninger utendørs.

§ 8: - om ”stilleperioden” i boligområder: støy skal unngås i den vanlige innsovningsperioden mellom kl 23:00 – kl 01:00.

Vedtak i bydelsutvalgets sak 67/09 av 28.4.2009:

”Hensynet til faste beboere, deres rett til trygghet, trivsel, rekreasjon og hvile der de bor skal ivaretas uansett om boligområdene eller overnattingsstedene befinner seg i sentrum eller utenfor sentrum. Åpnings- og skjenketider må gjenspeile dette hensynet.

Der faste beboeres rett til nattero, trygghet og trivsel kommer i konflikt med serveringsnæringens ønsker om lange åpnings- og skjenketider skal beboernes interesser veie tyngst. Bydelsutvalget ønsker en restriktiv åpnings- og skjenketid i områder der folk bor.

Bydelsutvalget² er forøvrig opptatt av å sikre stabile rammevilkår også for denne type næringsvirksomhet. Skjenkesteder som ikke er i konflikt med folks nattero, skal kunne ha utvidet skjenketid.”

Bydelsdirektørens vurdering:

Bydelen har gjennom flere år hatt fokus på å skape gode oppvekstmiljø for barn og unge og bydelsutvalget har i tidligere vedtak³ uttalt at Møllergataområdet skal utvikles til et attraktivt og trygt bomiljø, med særlig fokus på barn og ungdoms oppvekstvilkår.

² Rusmiddelpolitisk handlingsplan 2009 – 2011, kapittel 5.1.2, side 30.

³ BU-sak 150/06, vedtatt 26.9.2006

3.2 Bydelsutvalgets arbeid for utvikling av et godt bo- og oppvekstmiljø i Møllergataområdet:

Bydelsutvalget har ved flere anledninger anmodet Bystyret, Byrådet og Næringsetaten om å definere Møllergata nord for Youngstorget som et bebodd, sentrumsnært område der åpnings- og skjenketider etter forskriftens § 1 b)⁴ skal anvendes – for å vise at det tas hensyn til personer som bor i sentrumsnære områder i Oslo.

Flere beboere gir uttrykk for at *Nomaden* motarbeider beboernes arbeid for et trygt og fredelig nabolag fordi rusrelatert utelivsatferd fra *Nomadens* gjester bidrar til en negativ utvikling av forholdene i nærmiljøet.

Et tiltak for å forbedre forholdene er å redusere åpnings- og skjenketidene slik at de er bedre tilpasset beliggenheten i et bebodd område. Der beboernes rettigheter og behov for hvile, rekreasjon og nattero kommer i konflikt med virksomhetens ønske om å få tillatelse til å skjenke alkohol inne til kl 03:00 - må hensynet til beboere komme først.

Bydelsdirektøren kan ikke se at hensynet til beboerne ivaretas dersom bevillingen fortsatt gir tillatelse til å skjenke inne til kl 03:00 og anbefaler derfor at skjenketiden, særlig av hensyn til barna som har Møllergata som sitt oppvekst- og skolemiljø, innskrenkes med bevilling for skjenking inne til kl 00:30 og åpningstid til kl 01:00.

Bydelsdirektørens forslag til vedtak om høringsuttalelse:

Bydelsutvalget har gjennom flere år arbeidet med å skape gode oppvekstmiljø for barn og unge i bydelen og har i tidligere vedtak⁵ uttalt at Møllergataområdet skal utvikles til et attraktivt og trygt bomiljø, med særlig fokus på barn og ungdoms oppvekstvilkår.

Bydelsutvalget ser med bekymring på at beboere i økende grad protesterer og klager over negative forhold knyttet til skjenkestedene i Møllergataområdet og at de relaterer problemene til utestedenes sene åpnings- og skjenketider.

Beboerne hevder at praksisen med lange åpnings- og skjenketider fører til en økende utrygghet hos de som bor i området. Folk blir engstelige og redde, både for å gå ut og å gå hjem sent om kvelden. Flere uttrykker at de blir stresset og slitne på grunn av avbrutt nattesøvn og mangel på muligheter for å få ro og hvile i eget hjem.

Det er knyttet særlig bekymring til at barna, som bor i området og som utsettes for slike uheldige påvirkninger i det som bør være et trygt oppvekstmiljø.

Beboerne har gjennom flere år (2004 – 2008) meldt inn klager på uro, støy, hærverk, fyll, salg, kjøp og bruk av narkotika, urinering og forsøpling i Møllergata og omliggende gater nattetid. Beboerne har, i alle år hevdet at de lange skjenketidene ikke tar nok hensyn til de folks rettigheter når de bor i sentrumsnære områder.

⁴ FOR 2006-05-03 nr 490: Forskrift om serverings-, salgs- og skjenkebevillinger, Oslo kommune, Oslo § 1 b) Utenfor sentrum

⁵ BU-sak 150/06, vedtatt 26.9.2006

Bydelsutvalget er av den oppfatning at den beste måten å forebygge sosiale problemer og nattebråk på er å sørge for at skjenketidene gjenspeiler om serveringsstedet ligger i et bebodd område, uavhengig av om området er beliggende i - eller utenfor sentrum.

Bydelsutvalget gjentar med dette tidligere anmodninger om å endre definisjonen av området Møllergata nord for Youngstorget fra sone "sentrum" til sone "sentrumsnært boligområde". Eksisterende skjenkesteder vil som følge av dette få redusert åpnings- og skjenketidene h henhold til § 1b)⁶ med skjenketid inne til kl 00:30 og åpningstid til kl. 01:00.

Bydelsutvalget kan derfor ikke anbefale at *Nomaden, Bernt Ankers gate 17, 0183 Oslo* får bevilling for skjenking av alkohol inne til kl 03:00, med åpningstid inne til kl 3:30.

Ellen Oldereid
bydelsdirektør

Trykte vedlegg:

2010: Protest- og klagebrev fra beboere i Møllergataområdet

2004 – 2009: Utvalgte protest- og klagebrev

BU-sak 196/07: Vedtak om uttalelse ved fornyelse av bevilling - perioden 2008 – 2012

⁶ FOR 2006-05-03 nr 490: Forskrift om serverings-, salgs- og skjenkebevillinger, Oslo kommune, Oslo § 1 b) Utenfor sentrum



Arkivsak: 200702399
Arkivkode: 944.4
Saksbeh: Milla M. Søvik Dokka

Saksgang	Møtedato	Sak nr.
Helse- og sosialkomiteen	20.11.07	90/07
Bydelsutvalget	27.11.07	196/07

**FORNYELSE AV SKJENKEBEVILLING FOR PERIODEN 2008 - 2012:
SØKNAD FRA NOMADEN, BERNT ANKERS GATE 17, 0183 OSLO**

Bydelsdirektørens forslag til vedtak:

Området nord for Youngstorget har de siste årene endret seg fra å være et sentrumsområde til å framstå som et sentrumsnært boligområde.

Beboerne i dette området har i flere år klaget over uro, støy, hærverk, fyll og bråk fra Møllergata og omliggende gater nattestid. Klagerne anfører at nåværende bevillingspraksis gir sosiale konsekvenser og tap av livskvalitet for de som bor i området. Særlig barna utsettes for uheldige påvirkninger i sitt oppvekstmiljø.

Bydelsutvalget ønsker at dette området skal utvikle seg til et attraktivt og trygt bomiljø, med fokus på barn og ungdoms oppvekstvilkår. Dette anses som særlige grunner til at dagens praksis med åpnings- og skjenketider til kl 03.30/ kl 03.00 må reduseres og tilpasses drift av skjenkesteder i boligområder.

Hensynet til barn og voksnes trygghet, og deres rett til nattero der de bor, veier tyngre enn hensynet til utelivnæringens rett til åpnings- og skjenketider som beboere og annet publikum opplever som en sosial belastning.

Vedtak i byrådssak 141/07 og bystyresak 306/07 gir positive signaler om at "Møllergataområdet" kan komme til å bli definert som boligområde, etter § 1b – Utenfor sentrum, fra neste bevillingsperiode.

Bydelsutvalget anbefaler at *Nomaden, Bernt Ankers gate 17, 0183 Oslo* ved fornyelse får åpnings- og skjenketidsbevilling etter forskriftens § 1b) for servering med åpningstid inne til kl 01.00 og skjenketid inne til kl 00.30.

Bydelsutvalget anbefaler ikke at *Nomaden, Bernt Ankers gate 17, 0183 Oslo* får åpnings- og skjenketidsbevilling for servering ute.

Bydelsutvalget har behandlet saken i møte 27.11.07 og har fattet følgende vedtak

Votering:

Enstemmig vedtatt.

Vedtak:

Området nord for Youngstorget har de siste årene endret seg fra å være et sentrumsområde til å framstå som et sentrumsnært boligområde.

Beboerne i dette området har i flere år klaget over uro, støy, hærverk, fyll og bråk fra Møllergata og omliggende gater nattetid. Klagerne anfører at nåværende bevillingspraksis gir sosiale konsekvenser og tap av livskvalitet for de som bor i området. Særlig barna utsettes for uheldige påvirkninger i sitt oppvekstmiljø.

Bydelsutvalget ønsker at dette området skal utvikle seg til et attraktivt og trygt bomiljø, med fokus på barn og ungdoms oppvekstvilkår. Dette anses som særlige grunner til at dagens praksis med åpnings- og skjenketider til kl 03.30/ kl 03.00 må reduseres og tilpasses drift av skjenkesteder i boligområder.

Hensynet til barn og voksnes trygghet, og deres rett til nattero der de bor, veier tyngre enn hensynet til utelivnæringens rett til åpnings- og skjenketider som beboere og annet publikum opplever som en sosial belastning.

Vedtak i byrådssak 141/07 og bystyresak 306/07 gir positive signaler om at "Møllergataområdet" kan komme til å bli definert som boligområde, etter § 1b – Utenfor sentrum, fra neste bevillingsperiode.

*Bydelsutvalget anbefaler at **Nomaden, Bernt Ankers gate 17, 0183 Oslo** ved fornyelse får åpnings- og skjenketidsbevilling etter forskriftens § 1b) for servering med åpningstid inne til kl 01.00 og skjenketid inne til kl 00.30.*

*Bydelsutvalget anbefaler ikke at **Nomaden, Bernt Ankers gate 17, 0183 Oslo** får åpnings- og skjenketidsbevilling for servering ute.*

RETT UTSKRIFT: 28.11.2007