

Fra: Lohne, Lone [lone.lohne@aftenposten.no]
Sendt: 10. april 2012 12:39
Til: Lise Olsen
Emne: SV: Uteservering
 Takk ☺

Fra: Lise Olsen [mailto:lise.olsen@bga.oslo.kommune.no]
Sendt: 10. april 2012 12:38
Til: Lohne, Lone
Kopi: Heidi Larssen
Emne: SV: Uteservering
 Hei Lone
 Leieprisen for leie av areal til uteservering uten skjenkebevilling økte med 1,6 % fra 2010 til 2011.
 Leieprisen for leie av areal til uteservering med skjenkebevilling økte med 31,6 % fra 2010 til 2011.
 Inntekten for utleie av areal til uteservering i 2010 var på ca 2,6 millioner kroner.
 Med vennlig hilsen

Lise Olsen
 førstekonsulent, HR- og administrasjonsavdelingen
 Bydel Grünerløkka
 Oslo kommune

Telefon dir.: 23 42 26 60
 Mobil: 976 24 587
 Sentralbord: 02 180

www.bga.oslo.kommune.no

Tenk på miljøet og ikke skriv ut denne e-posten hvis du ikke må

Fra: Lohne, Lone [mailto:lone.lohne@aftenposten.no]
Sendt: 10. april 2012 09:47
Til: Lise Olsen
Emne: VS: Uteservering

Hei Lise,

Viser til e-post-utveksling med deg og en kollega av meg. Jeg har tatt over saken nå, og har et par spørsmål jeg håper du kan svare på.

Du skriver:

Det forventes en leieinntekt på ca 3,7 millioner kroner i 2012. Inntekten i fjor var på ca 3,5 millioner kroner. Leieprisene ble i bydelens budsjett for 2012 økt med 3,3 % fra 2011.

Jeg lurer på hvor mange prosent leien økte i fjor og hvor mye bydelen tjente før dette? Altså tallene fra 2010.

Håper på snarlig svar grunnet tidlig deadline.

På forhånd takk!

Med vennlig hilsen,

Lone Lohne

Journalist - OsloNyhet



http://

Biskop Gunnerus gate 14 A
 Postboks 1, 0051 Oslo, Norway
 T: + 47 93 69 11 68
 lone.lohne@aftenposten.no
www.aftenposten.no

Fra: Lise Olsen [mailto:lise.olsen@bga.oslo.kommune.no]
Sendt: 30. mars 2012 10:59
Til: Engen, Øyvind Bosnes
Kopi: Heidi Larssen; Ragnhild Monclair
Emne: SV: Uteservering

Det er per nå sendt ut kontrakter for leie av areal til uteservering til 58 steder. (44 steder med skjenkebevilling og 14 steder uten skjenkebevilling).

I fjor ble det leid ut areal til uteservering til 61 steder. (48 steder med skjenkebevilling og 13 steder uten

skjenkebevilling).

Det forventes en leieinntekt på ca 3,7 millioner kroner i 2012. Inntekten i fjor var på ca 3,5 millioner kroner. Leieprisene ble i bydels budsjett for 2012 økt med 3,3 % fra 2011.

Det forventes utleid et samlet areal på ca 1200 m² i 2012. Det er ikke store endringer fra i fjor.

Med vennlig hilsen

Lise Olsen

førstekonsulent, HR-/ og administrasjonsavdelingen
Bydel Grünerløkka
Oslo kommune

Telefon dir.: 23 42 26 60

Mobil: 976 24 587

Sentralbord: 02 180

www.bga.oslo.kommune.no

Tenk på miljøet og ikke skriv ut denne e-posten hvis du ikke må

Fra: Heidi Larssen

Sendt: 29. mars 2012 12:20

Til: Engen, Øyvind Bosnes

Kopi: Lise Olsen

Emne: SV: Uteservering

Det med arealet kan bli vel omfattende, men de andre spørsmålene skal du få svar på i morgen.

Det er Lise Olsen som er saksbehandler for disse sakene.

Med vennlig hilsen

Heidi Larssen

Bydelsdirektør
Bydel Grünerløkka
Oslo kommune

Telefon dir.: 23 42 26 20

Mobil: 905 28 278

Sentralbord: 02 180

www.oslo.kommune.no

Tenk på miljøet og ikke skriv ut denne e-posten hvis du ikke må

Fra: Engen, Øyvind Bosnes [<mailto:oyvind.bosnes.engen@aftenposten.no>]

Sendt: 29. mars 2012 11:43

Til: Heidi Larssen

Emne: Uteservering

Som nevnt på telefon,

Jeg ønsker en oversikt over uteserveringer i bydelen:

Hvor mange steder leier areal til uteservering i år?

Hvordan er endringen fra i fjor?

Hvor mye areal leier dere ut til uteservering?

Hvordan er endringen fra i fjor?

Hvor store leieinntekter medfører dette for bydelen?

Hvis noe av informasjonen er vanskeligere å få ut enn annet, er antall uteserveringer viktigst, og arealet minst viktig.

Med vennlig hilsen,

Øyvind Bosnes Engen



Biskop Gunnerus gate 14 A
Postboks 1, 0051 Oslo, Norway
T:
F:
M: 948 03 712
oyvind.bosnes.engen@aftenposten.no
www.aftenposten.no

Gateopprustning av Markveien

19.03.2012

Arbeid med byggeplanen ble påbegynt i mars 2012 og prosjekteringen avsluttes desember 2012. Byggestart planlegges vår 2013.



Planområdet for oppgradering av Markveien omfatter en strekning på omkring 530 meter mellom Søndre gate og Grüners gate. Skilt- og oppmerkningsplan skal også omfatte tilgrensende kvartal av Korsgata, mellom Markveien og Thorvald Meyers gate, der det planlegges etablering av sykkelfelt for å tilrettelegge bedre for sykkel i området.

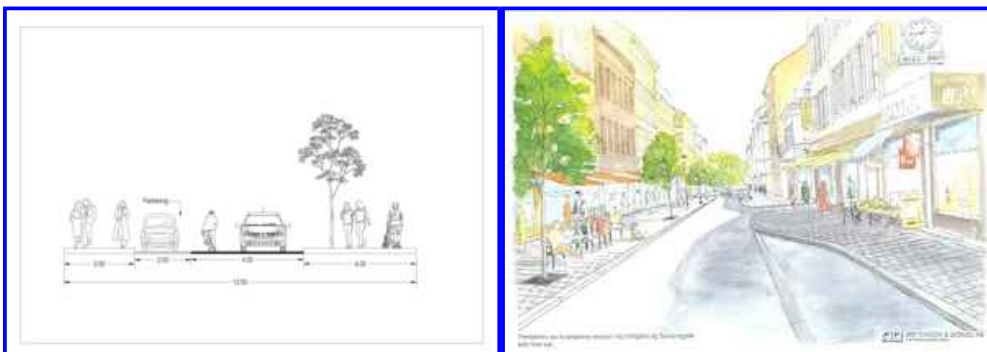
Formålet er å gjøre Markveien mer fotgjengervennlig og skape et attraktivt oppholdssted som er tilrettelagt for sosial aktivitet, næring og handel. En målsetning er bedret arealbruk og opprustning av gaterommet samtidig som gatens identitet bevares.

Gatens utforming

Oppgraderingen er basert på reguleringsplan S-3978 for Markveien som ble vedtatt 11.6.2003. Løsningen innebærer at dagens kjøremønster opprettholdes med enveiskjøring for bil i de fleste kvartaler. På tross av at dette innebærer sykling mot kjøreretningen i flere kvartaler er sykling i blandet trafikk vurdert som mest hensiktsmessig på strekningen da Markveien er av en slik karakter at sykling mot enveiskjøring uten

oppmerkede sykkelfelt kan tillates og da dette gir mulighet for prioritering av gående, samt gode muligheter for estetisk opprusting. Regulert veibredde er 3,75 meter som er minimumsnorm for enveiskjørt gater. Det planlegges imidlertid å utvide kjørebanelen med 0,25 meter for bedre å tilrettelegge for syklende mot kjøreretningen. Med tanke på trafikksikkerheten er det lav ÅDT og lav hastighet slik at syklistene ikke vil bli forbigjørt av bil på strekning. Dagens toveis sykkelløsning faller bort og fortauet blir utvidet til 4 meter på vestsiden og 2,5 meter på østsiden av gaten. Det er planlagt parkeringslommer og varelevering på 2 meters bredde langs østre fortau. Det er usikkert hvorvidt det vil plantes trær i gaten grunnet begrenset med plass og konflikt med vannledninger i grunnen.

Se mer informasjon under bildene



[Klikk på bildene for større versjoner](#)

I [forprosjektet \(pdf\)](#) kan det leses mer om bakgrunn for kommende oppgradering.

Kommende informasjonsmøte

Det vil bli arrangert et informasjonsmøte i bydel Grünerløkkas lokaler i Markveien 57 ved månedsskiftet mai/juni. Nærmere tidspunkt blir annonsert senere.

Praktisk informasjon:

Gatevarme/snøsmelteanlegg i gate

Det legges i dette prosjektet ikke opp til etablering av gatevarme i Markveien, utover et samarbeid med gårdeier vedrørende eksisterende anlegg utenfor Markveien 35.

Trinnfrie inngangspartier – universell utforming

BYM tilstreber i alle sine prosjekter å etablere løsninger med universell utforming. Flere av inngangspartiene i Markveien har høydeforskjell mot fortau og er ikke tilgjengelige for bevegelseshemmede. I byggeplanarbeidet vil vi se på muligheten for å etablere trinnfrie innganger. Mulighet for heving av gaten/fortau er i midlertidig begrenset i forhold til eksisterende høyder. BYM gjør i denne forbindelse oppmerksom på leietakers/gårdeiers plikt til å sikre universell utforming til næringslokaler/offentlige kontorer og andre allmenne besøksmål. Kostnader til eventuelle endringer/utbedringer av inngangspartier på egen gård, må gårdeier selv dekke.

Tiltak på grunnmur og utskifting av stikkledninger

Vann- og avløpsetaten skal utbedre vannledninger i grunnen i forbindelse med oppgradering av gaten. Erfaringer fra tidligere prosjekter viser at det ofte er ønskelig, og hensiktsmessig, at gårdeiere rehabiliterer og drenerer grunnmurer, samt skifter stikkledninger når gaten skal rehabiliteres. Det gjøres i den forbindelse oppmerksom på karantenen på 2 år for gravearbeider i gata etter etablering av nytt gate- og fortausbelegg.

Tiltak relatert til private ledninger og bygg kan utføres av vår entreprenør etter bestilling fra den enkelte gårdeier. Imidlertid er det viktig at bestilling gjøres *i god tid* slik at vi kan få det med i anbudskonkurransen, samt at tilleggsarbeidene koordineres og medtas i byggeplanlegging/prosjektering. Gårdeier eller dennes entreprenører kan ikke påregne å få godkjent gravetillatelse for egne arbeider i vår entreprenørs anleggsperiode, med mindre det avtales spesielt og ikke er til hinder for fremdriften. Prosjekterings- og gjennomføringskostnader for denne type arbeid vil være gårdeiers ansvar.

Areaer

Begrepet areaer benyttes som felles betegnelse på utstikkende konstruksjoner på bygningskroppen, under fortau/gate og skal være etablert etter særskilt tillatelse fra kommunen. Som grunnlag for vårt arbeid er vi nå blant annet i gang med å påvise areaer i forhold til høyde og tilstand. Alle areaer skal kartlegges både innvendig og utvendig. Det vil også bli foretatt tilstandsregistrering av bygninger i forkant av byggeperioden. Bygningsregistrering foretas av Siv. Ing. Georg S. Hoell i Norconsult.

Kontaktinformasjon

Kontaktperson for koordinering av tekniske arbeider og informasjon ovenfor gårdeiere er Norconsult ved Siv. Ing. Maria Algers Bakken, telefon 67 57 10 82 / 45 40 10 82, e-post maria.algers.bakken@norconsult.com.

Norconsult vil ivareta at alle tekniske/avtalemessige forhold blir videreformidlet og ivaretatt i prosjekteringen og anbudsdokumenter.

For avtalemessige forhold vises til prosjektleder i BYM Eli Maria Eeg-Henriksen, telefon 992 03 300, e-post em.eeg-henriksen@bym.oslo.kommune.no

[Oppdatert: 28.03.2012]



Oslo kommune
Byrådsavdeling for eldre og sosiale tjenester

Bydel 1-15

Oslo kommune Bydel Grünerløkka	
04 APR 2012	
Saksnr.:	201200285-2
Arkivbet.:	300

Dato: 03.04.2012

Deres ref:

Vår ref (saksnr):
201105197-32

Saksbeh:

Turid Glærum, 23 46 11 38

Arkivkode:

300

ENDRING I BYDELSREGLEMENTETS §2-6 LOKAL KLAGENEMND

Bystyret behandlet 28.03.2012 sak 73 *Endring i bydelsreglementets § 2-6 lokal klagenemnd. Byrådssak 11 av 11.01.2012.* Det ble vedtatt at ordningen med lokale klagenemnder avvikles. Protokollutskrift følger vedlagt.

Bydelsreglementet vil bli oppdatert i regelverksdatabasen

Med vennlig hilsen

Björg Månum Andersson
kommunaldirektør

Åse Snåre
helsesjef

Godkjent og ekspedert elektronisk

Vedlegg: Protokollutskrift sak 73



Oslo kommune
Bystyret

[12/00169-2]

Sak 73 Ny helse- og omsorgslovgivning - Endring i bydelsreglementets § 2-6 lokal klagenemnd - Byrådssak 11 av 11.01.2012

Sendt til byrådet.

Bystyret har behandlet saken i møtet 28.03.2012 sak 73

Votering:

Finanskomiteens innstilling ble enstemmig vedtatt.

Etter dette er bystyrets vedtak:

Det foretas følgende endring i reglement for bydelene, fastsatt av bystyret i Oslo med hjemmel i lov av 25. september 1992 nr. 107 om kommuner og fylkeskommuner (kommuneloven) § 6:

§ 2-6 Lokal klagenemnd utgår. Nåværende § 2-7 Råd og brukerutvalg endres til § 2-6 Råd og brukerutvalg. Nåværende § 2-8 Bydelsdirektøren. Bydelsadministrasjonen endres til § 2-7 Bydelsdirektøren. *Bydelsadministrasjonen*

Oslo bystyres sekretariat, den 29. mars 2012

Siv Songedal

Godkjent og ekspedert elektronisk