



PROTOKOLL 3 /12

Protokoll fra møte i byutviklingskomiteen i Bydel Grünerløkka 16. april 2012 kl.18:00 i bydelsadministrasjonens lokaler i Markveien 57, inngang Korsgata.

Åpen halvtime: Klaus Bryn tok ordet til sak 22/12 og snakket om handlingsplanen for universell utforming.

Opprop:

Til stede: Jarl W. Alnæs (V) leder, Fredrik Bjerch-Andresen (H) nestleder, Henny-Wanda Paulsen (A), André Munkvold (A), Ane Elida Fonnelop (A), Eivind Nitter (MDG), Ted Heen (F), Thomas Nygreen (R), Ola Martin Steimoeggen(SV).

Forfall: Karianne Heien(SV)

I stedet møtte: Ola Martin Steimoeggen(SV).

Fra administrasjonen møtte: Bydelsdirektør Heidi Larssen og møtesekretær Hodan Ismail Ahmed.

Godkjenning av innkalling: Innkallingen ble enstemmig godkjent.

Godkjenning av sakskart: Sakskartet ble godkjent med tilleggssak 22/12.

Informasjon:

Skriftlig

- Storgata 36b

Muntlig

- Plan- og bygningsetaten kommer på møte i byutviklingskomiteen 4.juni for å snakke om utviklingstrekk i bydelen.

- Administrasjonen har utarbeidet en mal om hvordan saker skal legges ut på nett. Dette innebærer at oppsettet blir forandret, slik at komiteene, rådene og bydelsutvalget sider blir seende likedan ut. Dette forslaget skal behandles i førstkommende AU- og BU- møte.

Innmeldte spørsmål:

Eventuelt.

Komiteen drøftet hvordan de skal forholde seg til saker som kommer inn etter fristen. De ble enige om å vurdere det fra sak til sak.

Administrasjonen kom med forslag om å ha et ekstra møte i byutviklingskomiteen 25. juni, da det vanligvis er mange saker til komiteen rett før sommeren. Dette var komiteen enig i.



Saker behandlet under møtet:

SAK 18/12 PROTOKOLL FRA MØTE I BYUTVIKLINGSKOMITEEN 05. MARS 2012

Administrasjonen ble gjort oppmerksom på at det var et vedtak som var falt ut av protokollen til sak 15/12, dette blir rettet opp hurtig. Ellers ble protokollen godkjent.

SAK 19/12 MARIDALSVEIEN MELLOM MØLLERVEIEN OG TELTHUSBAKKEN INVITASJON TIL SAMRÅD, OMRÅDE- OG PROSESSAVKLARING

Saksnr.: 201200884

Bydelsdirektørens forslag til vedtak:

Byutviklingskomiteen er positiv til planinitiativet da det innebærer at området blir gjort mer tilgjengelig, særlig for fotgjengere og syklistene.

Votering:

Bydelsdirektørens forslag enstemmig vedtatt

Vedtak:

Byutviklingskomiteen er positiv til planinitiativet da det innebærer at området blir gjort mer tilgjengelig, særlig for fotgjengere og syklistene.

SAK 20/12 SØKNAD OM BRUKSENDRING THORVALD MEYERS GATE 38

Saksnr.: 201201054

Bydelsdirektørens forslag til vedtak:

Byutviklingskomiteen finner det positivt at dette bygget pusses opp, og at Grünerløkka seniorsenter får nye lokaler i bakgården mot en roligere fasade. Komiteen støtter seniorsenteret i at det er viktig at det nye bygget tilfredsstiller kravene for drift av et slikt senter. Med disse bemerkningene anbefaler komiteen søknaden om bruksendring.

Merknad til saken.

Flere komitémedlemmer gjorde komiteen oppmerksom på at det hadde vært en utvikling i saken med hensyn til seniorsenterets ståsted i saken, og at det derfor var behov for ytterligere saksopplysninger.

Hs forslag til vedtak:

Saken sendes videre til BU med oppdatert saksinformasjon og tegninger, da saken ikke er tilstrekkelig belyst.

Voteringsorden:

Bydelsdirektøren trakk forslaget sitt.

Votering;

Hs forslag enstemmig vedtatt.

Vedtak:

Saken sendes videre til BU med oppdatert informasjon og tegninger, da saken ikke er tilstrekkelig belyst.

SAK 21/12 FORSLAG TIL PLANPROGRAM, OSLO PLAZA HOTEL SONJA HENIES Plass 3

Saksnr.: 201200954

Bydelsdirektørens forslag til vedtak

Byutviklingskomiteen er fornøyd med at forslagsstiller har redusert den planlagte byggehøyden, da nærliggende bydelers siktlinje er svært viktig. Komiteen vil imidlertid påpeke at det ikke er ønskelig med en fortetting som bidrar til at åpne plasser forsvinner.

Vs tilleggsforslag til vedtak

Derfor anbefaler byutviklingskomiteen ett av b-alternativene i forslaget, da høyden i disse forslagene (42m) er lavere enn alternativene.

Fs tilleggsforslag til vedtak

Komiteen anbefaler forslag 2A

Voteringsorden:

Komiteen stemte først over bydelsdirektørens forslag.

Deretter over Vs tilleggsforslag til vedtak.

Tilslutt over Fs tilleggsforslag til vedtak.

Votering:

Bydelsdirektørens forslag enstemmig vedtatt.

Vs tilleggsforslag falt mot 3(SV, R, V).

Fs tilleggsforslag falt mot 2(H, F).

Vedtak:

Byutviklingskomiteen er fornøyd med at forslagsstiller har redusert den planlagte byggehøyden, da nærliggende bydelers siktlinje er svært viktig. Komiteen vil imidlertid påpeke at det ikke er ønskelig med en fortetting som bidrar til at åpne plasser forsvinner.

SAK 22/12 HANDLINGSPLAN FOR UNIVERSELL UTFORMING

Bydelsdirektørens forslag til vedtak;

Handlingsplanene 2012-2014 tas til etterretning.

Rs endringsforslag:

Handlingsplan for universell utforming 2012-2014 vedtas med følgende tillegg og endringer:

Ny overskrift «1. Om handlingsplanen» (etterfølgende nummerering forskyves) med følgende punkter:

- ▲ Handlingsplanen evalueres årlig, i oktober, i forbindelse med kommende budsjettbehandling. Det er viktig at dette innarbeides i de administrative rutiner, og

følges opp i praksis.
(Første setning vedtatt i BU 28.10.2009)

- ⤴ Handlingsplanene skal være tre-årige. Neste plan vedtas innen utgangen av 2014.

Endring av punkter under «1. Kompetanse»

- ⤴ Ansatte skal gjøres kjent med og bli bevisst om diskriminerings- og tilgjengelighetsloven og prinsipper for universell utforming. Det skal gjennomføres opplæring i universell utforming, både sentralt i bydelsadministrasjonen, og i ytre organer, institusjoner etc.
(Den understrekede teksten er tillegg til eksisterende punkt. Teksten er hentet fra forrige plan.)
- ⤴ Egne lokaler skal vurderes med hensyn til tilgjengelighet og nødvendige tiltak planlegges og iverksettes.
(erstatte «utarbeides» med «planlegges og iverksettes» i eksisterende punkt)

Nye punkter under «2. Samarbeid»

- ⤴ Følge opp Byantikvarens arbeid med forvaltningsplan for Birkelunden og gatene omkring, for å sikre en god framdrift og at tiltak for universell utforming kommer med i planen. Planen er av stor betydning også for resten av Thorvald Meyers gate, da alle andre tiltak i denne gata er utsatt inntil planen foreligger.
- ⤴ Bydelen skal følge opp at alle valglokaler i bydelen og atkomster til dem tilfredsstillende kravene til universell utforming. **Innen utgangen av 2012 bør administrasjonen – i kontakt med det kommunale valgstyret (2011), og ved behov ved kontakt med de aktuelle vaktmestere, sikre seg erklæringer om situasjonen for universell utforming slik den var ved Valg 2011. Spesielle svakheter i og utenfor bydelens valglokaler må identifiseres og utbedres i rimelig tid før valget i 2013.**
- ⤴ Bydelen skal i kontakt med andre bydeler, som har handlingsplaner for universell utforming, finne ut om feltet kan styrkes ved å se om de har aksjonspunkter vi kan lære av. Dette rapporteres ved evalueringen i oktober 2012.

Tillegg og nytt punkt under «3. Informasjon»

- ⤴ På bydelens internettsider skal det informeres om vårt arbeid med universell utforming og tilgjengelighet for funksjonshemmede. Nettsidene skal også inneholde lenker til relevant informasjon som er tilgjengelig på andre nettsteder.
(Den understrekede teksten er tillegg til eksisterende punkt.)
- ⤴ Det skal informeres om arbeidet med universell utforming på bydelssidene i Ditt Oslo, og andre aktuelle steder.

Nytt punkt under «4. Reguleringsaker – møteplasser»

- ⤴ Byutviklingskomiteen skal gjennomføre befarings- og samarbeidsarbeid med interesseorganisasjoner for funksjonshemmede, for å synliggjøre hvilke tiltak som kan gjøre det lettere for funksjonshemmede å ferdes i bydelen.

Endringer og tillegg under «5. Drift og vedlikehold»

- ⤴ Det skal gjennomføres kontroller for å hindre uheldig bruk av offentlige områder som feilaktig plassering av bord og stoler for utekaféer, vareutvalg foran butikker og andre fysiske hindringer. Det skal vurderes hvordan privatpersoner enklest mulig kan få innrapportert overtramp, for eksempel ved bruk av standardskjema.
(Den understrekede teksten er tillegg til eksisterende punkt.)
- ⤴ Snørydding skal generelt gjennomføres slik at god standard for universell utforming

oppretholdes. Også der bydelen ikke har vedlikeholdsansvar skal bydelen være aktiv, blant annet ved henvendelser til ansvarlige etater. Særlig vekt legges på tilgjengelige HC-parkeringsplasser, gangfelt og soner, samt på fortau og holdeplasser og til/fra holdeplass.

(Noe modifisert formulering fra BU 2009. Erstatte punktet «Der bydelen har vedlikeholdsansvar i det offentlige rom for blant annet snørydding, skal god standard for tilgjengelighet ivaretas.»)

- ▲ Det skal arbeides for flere nedsenkede fortauskanter, ved henvendelser til aktuelle etater, uten å vente på mer omfattende utvikling av strøkgater etc. Samarbeid innledes med Råd for funksjonshemmede om kartlegging av de mest aktuelle stedene.

Omforent forslag til vedtak:

Handlingsplan for universell utforming 2012-2014 tas til etterretning og Rs forslag til vedtak følger saken til AU og BU.

Votering:

Forslaget ble enstemmig vedtatt.

Vedtak:

Handlingsplan for universell utforming 2012-2014 tas til etterretning og Rs forslag til vedtak følger saken til AU og BU.

SAK 22/12 BRUKSENDRING BRUGATA 17B -C

saksnr: 20120101145

Forslag til vedtak;

Byutviklingskomiteen har ingen innvendinger til forslag om bruksendring fra næring til bolig.

Votering:

Forslaget enstemmig vedtatt.

Vedtak:

Byutviklingskomiteen har ingen innvendinger til forslag om bruksendring fra næring til bolig.

Oslo 16.april 2012

Hodan Ismail Ahmed

Sekretær, byutviklingskomiteen

