



Oslo kommune
Bydel St. Hanshaugen
Administrasjonsavdelingen

Møteinnkalling 5/12

Møte: Råd for funksjonshemmede
Møtested: Akersbakken 27
Møtetid: mandag 04. juni 2012 kl. 17.00
Sekretariat: 23475359

SAKSKART

Åpen halvtime
Godkjenning av innkalling
Godkjenning av sakskart
Informasjon
Eventuelt

Saker til behandling

Sak 11/12 RFF-protokoll april 2012.....ii
Sak 12/12 Schandorffsgate 4 - konkurranseutsetting - kommunal drift.....4

Bydel St. Hanshaugen

leder

sekretær

Sak 11/12 RFF-protokoll april 2012

Arkivsak: 201200100
Arkivkode: 026.2
Saksbehandler: Kristin Kaus

Saksgang	Møtedato	Saknr
Råd for funksjonshemmede	04.06.12	11/12

RFF-PROTOKOLL APRIL 2012

Protokoll 3/12

Møte: Råd for funksjonshemmede
Møtested: Akersbakken 27
Møtetid: mandag 16. april 2012 kl. 17.00
Sekretariat:

Møteleder: Lars Poverud

Tilstede: Gudrun Jære Hoel
Hanne Oddstad
Hanne Jernsetervangen
Irma Iversen

Forfall: Atle Ramsfjell-Kind

Som vara møtte:

I tillegg møtte:

Møtesekretær: Torunn Eva Klemp

Åpen halvtime
Ingen møtte

Godkjenning av innkalling og sakskart
Godkjent

Eventuelt

Sak 5 /12 RFF-protokoll februar 2012

Bydelsdirektørens forslag til vedtak:

Godkjent

Votering:

Enstemmig vedtatt

Vedtak:

Godkjent

Sak 6 /12 Årsmelding 2011 - Helse- og sosialombudet

Bydelsdirektørens forslag til vedtak:

Bydelsutvalget tar Helse- og sosialombudets årsmelding 2011 til orientering.

Behandling:

Pasienten må få kopi fra fastlegen av alle henvisninger og eventuelle prøveresultater.

Det må gis informasjon til alle pasienter om rett til innsyn i egen journal.

Helse- og sosialombudet anbefaler fritak for egenandel, hvis ventetiden overstiger en time.

I 2011 er det innkommet 52 klager til Helsetilsynet. Disse bør kunne løses hos Helse. Og sosialombudet og kommunen i fellesskap.

85 saker knyttet til sosialtjenesten vedrørende økonomisk bistand til barnefamilier. Alle barn skal vurderes individuelt.

Søknader fra personer som skal flytte tilbydelen, skal behandles.

Viktig med færrest mulig "hjelpere" i hjemmetjenesten.

Seniorsentrene får mye skryt av Helse- og sosialombudet.

Votering:

Enstemmig vedtatt

Vedtak:

Årsmeldingen fra Helse- og sosialombudet tas til orientering med følgende kommentarer.

Pasienten må få kopi fra fastlegen av alle henvisninger og eventuelle prøveresultater.

Det må gis informasjon til alle pasienter om rett til innsyn i egen journal.

Helse- og sosialombudet anbefaler fritak for egenandel, hvis ventetiden overstiger en time.

I 2011 er det innkommet 52 klager til Helsetilsynet. Disse bør kunne løses hos Helse. Og sosialombudet og kommunen i fellesskap.

85 saker knyttet til sosialtjenesten vedrørende økonomisk bistand til barnefamilier. Alle barn skal vurderes individuelt.

Søknader fra personer som skal flytte tilbydelen, skal behandles.

Viktig med færrest mulig "hjelpere" i hjemmetjenesten.

Seniorsentrene får mye skryt av Helse- og sosialombudet.

Sak 7 /12 Status St. Hanshaugen park

Bydelsdirektørens forslag til vedtak

1. Bydelsutvalget registrerer at Bymiljøetaten har tatt problemet med forsøpling i parken alvorlig og at ryddingen av parken intensiveres i 2012.
2. Bydelsutvalget var ved høringen av rehabiliteringsplanen for parken overveiende enig i planens prioriteringer. Rehabiliteringsplanen er imidlertid ikke blitt endret etter den særskilte bydelshøringen, så konkrete forslag fra bydelen som ikke er i tråd med planen må ses på. Forslag fra bydelen må også kostnadsberegnes og føres opp på prioriteringslisten eller i et tillegg til denne.
3. Bydelsutvalget ser at tidsplanen for gjennomføring av tiltakene i rehabiliteringsplanen ikke holdes. Bydelsutvalget vil sterkt presisere den betydningen det har for bydelen at tempoet for rehabiliteringen av St. Hanshaugen park økes. Av særlig viktighet er det å raskt få på plass et nytt og tidsmessig servicebygg ved Festplassen, som kan dekke de servicefunksjonene det er behov for i dette området. Bydelsutvalget har tidligere ønsket at det legges opp til helårs cafe- og restaurantdrift.

Bydelen får videre mange henvendelser fra publikum om speilbassenget på toppen og rehabilitering av dette. Bydelsutvalget mener at dette også bør ha prioritet, og at det må planlegges for vannspeil om sommeren og kunstisbane om vinteren i tråd med planen og bydelens ønske om vinteraktivitetspark. I forbindelse med dette bør også prioriteres å legge tilrettelegge for uorganisert aktivitet som aking og skilek i samme område, øst for Speilbassenget og skråningene i nordenden av parken. Bydelsutvalget mener det i et folkehelseperspektiv er viktig å sette fokus på tilrettelegging for vinteraktiviteter også i indre by.

Bydelsutvalget mener også det er viktig å prioritere rehabiliteringen av både Bjørnehuset og Tårnhuset, og at det må utredes nøye hva disse husene kan brukes til i fremtiden. Bydelsutvalget mener at de bør gi muligheten til bruk for en større del av publikum enn i dag, og at bydelen bør delta aktivt i konseptutviklingen for begge husene.

Behandling:

Ikke behandlet av rådet, saken ønskes utsatt i bydelsutvalget.

Sak 8 /12 Bydelens miljø- og klimahandlingsplan 2012-2015

Bydelsdirektørens forslag til vedtak

1. Bydelsutvalget vedtar revidert Miljø- og klimahandlingsplan for bydelen 2012- 2015.

Behandling:

Tar saken til orientering med følgende kommentar:

RFF etterlyser informasjon om luftkvaliteten i bydelen og forslag til eventuelle tiltak.

Votering:

Enstemmig vedtatt

Vedtak:

Tas til orientering

RFF etterlyser informasjon om luftkvaliteten i bydelen og forslag til eventuelle tiltak.

Sak 9 /12 Brukerundersøkelse ved NAV-kontor i Oslo 2011

Bydelsdirektørens forslag til vedtak:

Bydelsutvalget tar Brukerundersøkelse ved NAV-kontor i Oslo 2011, til orientering.

Votering:

Enstemmig vedtatt

Vedtak:

Tas til orientering

Sak 10 /12 Bestilling av nye kommunale boliger - rus/psykiatri

Bydelsdirektørens forslag til vedtak:

Bydelsutvalget slutter seg til bydelens meldte behov for boliger til personer med rus og rus/psykiatri.

Votering:

Enstemmig vedtatt

Vedtak:

Tas til orientering

Bydelsdirektørens forslag til vedtak

Godkjent

Sak 12/12 Schandorffsgate 4 - konkurranseutsetting - kommunal drift

Arkivsak: 200800744

Arkivkode: 170

Saksbehandler: Hilde Lund

Saksgang	Møtedato	Saknr
Råd for funksjonshemmede	04.06.12	12/12
Helse- og sosialkomiteen	05.06.12	29/12
Bydelsutvalget	12.06.12	66/12

SCHANDORFFSGATE 4 - KONKURRANSEUTSETTING - KOMMUNAL DRIFT

Bakgrunn for saken:

Schandorffsgate 4 er en bygård beliggende i Bydel St. Hanshaugen med 11 tilpassede boliger med booppfølging for alvorlig psykisk syke som også har et alvorlig rusmissbruk, en såkalt dobbeltdiagnose.

Bydel Gamle Oslo, Bydel Grønnerløkka og Bydel St. Hanshaugen samarbeider og tilbyr kommunal boligkontrakt i dette bygget til sine brukere i tett dialog med Lovisenberg distrikt psykiatrisk senter og Velferdsetaten. Dette fordi disse brukerne er store forbrukere av hjelpeapparatet.

Bydel St. Hanshaugen leier bygården av Boligbygg KS.

Tilbudet ble driftet i 1. kontraktsperiode av Kirkens Bymisjon etter en direkteinngåelse av kontrakt med Bydel St. Hanshaugen. Dette ble vedtatt i byrådet.

Etter 1. kontraktsperiode ble driften konkurranseutsatt i markedet. Kirkens Bymisjon var eneste tilbyder og fikk kontrakten. Denne nåværende kontrakten går ut 01.05.2013.

Problemstilling / videre drift:

Bydel St. Hanshaugen vil i forkant av kontraktens utløp ha 2 videreføringsmuligheter for dette boligtilbudet:

- konkurranseutsette driften i det private markedet igjen
- drifte videre etter kontraktens utløp i kommunal regi

Bydelsdirektørens vurdering:

Utviklingen og driften av Schandorffsgate 4 har resultert i ett spennende og nødvendig tilskudd til boligkjeden for særlig vanskeligstilte innbyggere.

En stor prosentandel av de som har bodd i sin kommunale leilighet der har for første gang beholdt og mestret et boligforhold.

Antallet tvangsinnleggelse i psykiatrisk akuttavdelingen på Lovisenberg sykehus av de som bor der er redusert med mer enn 50%.

Lengden på de tvangsinnleggelse som beboerne hatt er også redusert med mer enn 50%.

Bystyret har vedtatt at denne boligmodellen som er utviklet i Schandorffsgate 4 skal implementeres i resten av bydelene.

De boligbehovsundersøkelser som er gjort viser at Oslo har et betydelig behov for flere ”dobbeltdiagnose” boliger.

For at Oslo kommune skal kunne stå rustet til å utbre denne bolig- og booppfølgingsmetodikken i flere bydeler i tiden framover er det viktig at kommunen skaffer seg erfaring i drift av dette spesialiserte boligtilbudet.

Videre er det nødvendig for kommunen å høste driftserfaringer, som i sin tur gjør kommunen godt i stand til å være en profesjonell bestiller og kvalitetsoppfølger ved senere konkurranseutsettinger av dette spesialiserte tilbudet i det private markedet.

Bydelsdirektørens forslag til vedtak:

1. Bydel St. Hanshaugen drifter boligtilbudet Schandorffsgate 4 etter kontraktsutløp 1.05.2013.
2. Bydelsutvalget ber bydelsdirektøren foreta de nødvendige forberedelser til et skifte av drifter.

Ellen Oldereid
bydelsdirektør