

Plan- og bygningsetaten
Boks 364 Sentrum
0102 Oslo

Oslo 10.05.12

228/466 Thorvald Meyers gate 27

DISPENSASJONSSØKNAD

I forbindelse med søknad om bruksendring til serveringssted søkes det om dispensasjon fra regulert formål.

Eiendommen/lokalet er regulert til byggeområde for boliger, men ettersom lokalet har store vinduer, inngang direkte fra gata og mye støy fra trikken som går like utenfor, vi mener derfor at lokalet ikke er egner til bolig. Sist godkjente tegninger viser at lokalet har vært benyttet til bank og pr. i dag benyttes det til en Mix kiosk og sannsynligvis har lokalet aldri vært benyttet til bolig. På grunnlag av dette søkes det om dispensasjon fra regulert formål.

Det søkes også om fritak fra å varsle naboene vedrørende søknad om dispensasjon, da dette ikke vil påvirke naboene noe ytterligere enn det de allerede er varslet om.

Med vennlig hilsen



Hilde Lervik Langås
PULS arkitekter as