

Plan- og bygningsetaten  
Boks 364 Sentrum  
0102 Oslo

Oslo 13.01.12

**228/466 Thorvald Meyers gate 27, kommentarer til merknader.**

Det er mottatt merknader fra Sameiet i Thorvald Meyers gate 27, (vedlegg: C-02), hvor reaksjonene først og fremst er rettet mot matlukt og støy fra ventilasjonsanlegg.

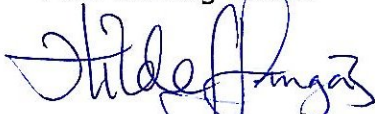
Vedrørende støy er det foretatt en vurdering av eksisterende ventilasjonsanlegg, med konklusjon om at dette vil kunne benyttes for planlagt bruk, under diverse forutsetninger, se vedlegg Q-01. Ventilasjonsanlegget vil benyttes videre og dermed ikke forårsake mer støy enn det gjør i dagens situasjon.

Sameiet er skeptisk til matlukt, da de har boliger rett over lokalet. De fleste spisesteder på Grünerløkka har tilsvarende situasjon, med boliger over lokalet. Ventilasjon fra kjøkken er ført over tak og matlukt vil følgelig ikke være noe problem.

Sameiet er også bekymret for at matserveringen kan bidra til økt avfall ettersom kiosken, i dagens situasjon medfører noe avfall rundt inngangsparti og lignende. Vi tror derimot at et serveringsted vil ha større interesse av hyggeligere omgivelser enn en kiosk, og dermed bidra til et renere utemiljø.

Tiltakshaver ønsker å søke om bruksendring, selv om Sameiet ikke er positive til tiltaket.

Med vennlig hilsen



Hilde Lervik Langås  
PULS arkitekter as