

Saksframlegg

Saksmappe:
2011/105

Saksbeh:
Marthe Bratsvedal, Henning Mørland

Dato: 24.08.2012
Arkivkode:
944.4

Saksgang

Utvalg	Møtedato
Kultur- og nærmiljøkomiteen	12.09.2012

The Kasbah, Kingos gate 1B: Uttalelse til serverings- og skjenkebevilling, uteservering

Saksframstilling:

2. Regelverk

Søknader om bevilling behandles etter alkohollovens § 1-7. Som et ledd i saksforberedelsen innhenter Næringsetaten uttalelser fra flere høringsinstanser, herunder Bydelsutvalget (uttalelsesmyndighet delegert til Kultur- og nærmiljøkomitéen).

Etter alkohollovens § 1-7a kan det ved vurdering av om bevilling bør gis, blant annet legges vekt på antall salgs- og skjenkesteder, stedets karakter, beliggenhet, målgruppe, trafikk- og ordensmessige forhold, næringspolitiske hensyn og hensynet til lokalmiljøet for øvrig. Det kan etter alkohollovens § 4-3 settes vilkår for bevilling i samsvar med alminnelige forvaltningsrettslige regler.

Åpnings-, skjenke- og salgstider er regulert av Forskrift om serverings-, salgs- og skjenkebevillinger, Oslo kommune, av 03.05.2006, fastsatt med hjemmel i serveringslovens § 15 og alkohollovens § 3-7 og § 4-4.

I Forskrift om serverings-, salgs- og skjenkebevillinger, Oslo kommune, vedtatt av Oslo Bystyre, § 1, bokstav b, som omhandler serveringssteder utenfor sentrum lyder 1. avsnitt:

” Serveringssteder i boligområder skal holdes lukket mellom kl 01.00 og kl 06.00. Uteserveringer i boligområder skal holdes lukket mellom kl 22.00 og kl 06.00.”

2. Søknaden

Næringsetaten har oversendt til uttalelse søknad fra THE KASBAH AS, organisasjonsnr. 997930029, om serverings- og alminnelig skjenkebevilling for uteservering ved serveringssted The Kasbah, Kingos gate 1B.

Det søkes om bevilling for uteservering med åpnings- og skjenketider i samsvar med hovedregelen i kommunens forskrift om serverings-, salgs- og skjenkebevillinger, dvs. åpnings-/skjenketid ute til kl. 22.00/21.30.

Søknad gjelder ny uteservering.

3. Befaring

Befaring ble foretatt 15.08.12 for å se på lokalisering av uteservering, trafikale forhold med mer.

Inngangsparti er i krysset Kingos gate/ Waldemar Thranes gate. The Kasbah ligger i en eldre bygning med boliger. På skrått vis a vis i Waldemar Thranesgate er det boliger og et parkområde. Vis a vis i Kingos gate er det også boliger. Det er mye annen næring i området og Waldemar Thranes gate kan sies å være en etablert strøgsgate i Ilaområdet.

Det er en leilighet som har vindu mot uteserveringen, men bygningen har ingen balkonger.

The Kasbah har fått tillatelse til å leie 1x2 meter av Bydel Sagene til uteserveringen. Fortau er bredt nok slik at myke trafikanter ikke blir hindret av uteserveringen. Inngangsparti er ikke tilrettelagt for funksjonshemmede. Selve uteserveringen er uten avsatser og hinder for eventuelle rullestolbrukere.

4. Naboer

Nærmeste naboer er varslet med eget brev fra bydelen. Det er ikke kommet inn noen uttalelser eller innsigelser fra naboer.

5. Vurdering

Det er ikke tvil om at The Kasbah ligger i et boligområde utenfor sentrum. Uteserveringen er langs fasade mot trafikkert gate. Det er således ikke en bakgårdsservering.

Bevillingssøknad må derfor behandles ut fra forskriftens § 1, bokstav b, 1. ledd, som lyder:

”Serveringssteder i boligområder skal holdes lukket inne mellom kl 01.00 og kl 06.00. Uteserveringer i boligområder skal holdes lukket mellom kl 22.00 og kl 06.00.”

Søknad om bevilling for utendørs servering med åpnings- og skjenketider i samsvar med hovedregelen i kommunens forskrift om serverings-, salgs- og skjenkebevillinger, dvs. åpnings-/skjenketid inne til kl. 01.00/00.30 og ute til kl. 22.00/21.30, bør normalt innvilges med mindre vektige grunner taler mot.

Bydel Sagenes helsetjeneste har ikke mottatt henvendelser om støy eller andre miljømessige forhold i den tiden stedet har hatt skjenkebevilling. Det bemerkes at stedet ligger i en allerede støybelastet gate i forbindelse med buss og biltrafikk. Helsetjenesten er ikke kjent med helse- eller miljømessige forhold som skulle være til innvending i forhold til søknaden.

Selve uteserveringen det søkes om er begrenset til 1x2 meter langs fasade mot Kingos gate. Antall sitteplasser er fra 2-4 stk. Det vurderes at uteservering ikke vil være til hinder for personer som skal forbi.

Det er boliger i etasjene over selve serveringsstedet. En eventuell uteservering kan komme i konflikt med beboeres behov for søvn, hvile og rekreasjon. Dette gjelder spesielt for de som bor rett over serveringsstedet og som har vindu rett ved uteservering.

Uteserveringens beskjedne omfang gir grunn til å tro at uteservering innen forskriftens tidsramme ikke vil medføre store miljøproblemer for omgivelsene i sin alminnelighet. Leiligheter rett over serveringssted kan bli berørt av støy og sigaretttrøyk fra uteservering. På den annen side er det på dag- og kveldstid også andre kilder til sterk støy og forringelse av luftkvalitet- især trafikk fra Kingos gate og Waldemar Thranes gate med hyppige busspasseringer forbi uteserveringen.

Det er ikke kommet inn innsigelser fra naboer.

Det vurderes at denne bevillingen ikke vil bidra til å forsterke sosiale eller miljømessige problemer i området.

Det anbefales at søknad om uteservering ved The Kasbah, Kingos gate 1B **innvilges**.

Forslag til vedtak:

Kultur- og nærmiljøkomitéen (med uttalellesmyndighet delegert fra Bydelsutvalget) anbefaler at søknad om uteservering med åpnings- /skjenketid ute til kl. 22.00/21.30, for serveringssted The Kasbah, Kingos gate 1B **innvilges**.

BYDEL SAGENE

Knut Egger
bydelsdirektør

Godkjent og ekspedert elektronisk uten underskrift

Trykte vedlegg:
Næringsetatens søknadsskjema
Plantegning

Utrykte vedlegg:



Sagene
postmottak@bsa.oslo.kommune.no

Dato: 07.08.2012

Deres ref.:	Vår ref. (saksnr.):	Saksbeh:	Arkivkode:
	AUTE-2012-01606	Reve, Marianne	01931

SØKNAD OM BEVILLING

Det vises til vedlagte detaljskjema vedrørende søknad fra THE KASBAH AS om Serverings- og skjenkebevilling - Uteservering ved The Kasbah, Kingos gate 1B.

I h.h.t. alkoholovens § 1-7 a kan kommunen ved vurderingen av om bevilling bør gis bl.a. legge vekt på antallet salgs- og skjenkesteder, stedets karakter, beliggenhet, målgruppe, trafikk- og ordensmessige forhold, næringspolitiske hensyn og hensynet til lokalmiljøet for øvrig.

Oslo kommune har ikke satt begrensninger i antall serverings- og skjenkesteder, eller fastsatt områdebegrensninger eller regulert konseptvurderinger.

Det vises til alkoholoven § 1-7 og det bes om at bydelen, som utøver av kommunens helse- og omsorgstjenester, jf. Helse- og omsorgstjenesteloven § 3-3, jf. Folkehelseloven § 5, 1. ledd c), uttaler seg om stedets karakter og oversender kopier av eventuelle klager på støy og uro.

Forhold som reguleres av plan- og bygningsloven og Diskriminerings- og tilgjengelighetsloven er ikke relevant i forhold til vurdering av alkoholoven §§ 1-7 og 1-7 a.

Med bakgrunn i det ovenstående ber vi om at bydelsutvalget så snart som mulig og senest **3 uker** innen mottakelsen av dette brev avgir en uttalelse i forhold til søknaden.

Der bydelsutvalget anbefaler søknaden **avslått** ber etaten om at det vedlegges kopi av **saksprotokollen**, **eventuelt bydelsutvalgets begrunnelse** hvor den ikke fremkommer av protokollen.

Med hilsen

Marianne Reve
saksbehandler



**DETALJER OM SØKNAD OM SKJENKEBEVILLING VED FORESPØRSEL OM
SOSIALTJENESTEN / BYDELSUTVALGETS UTTALELSE**

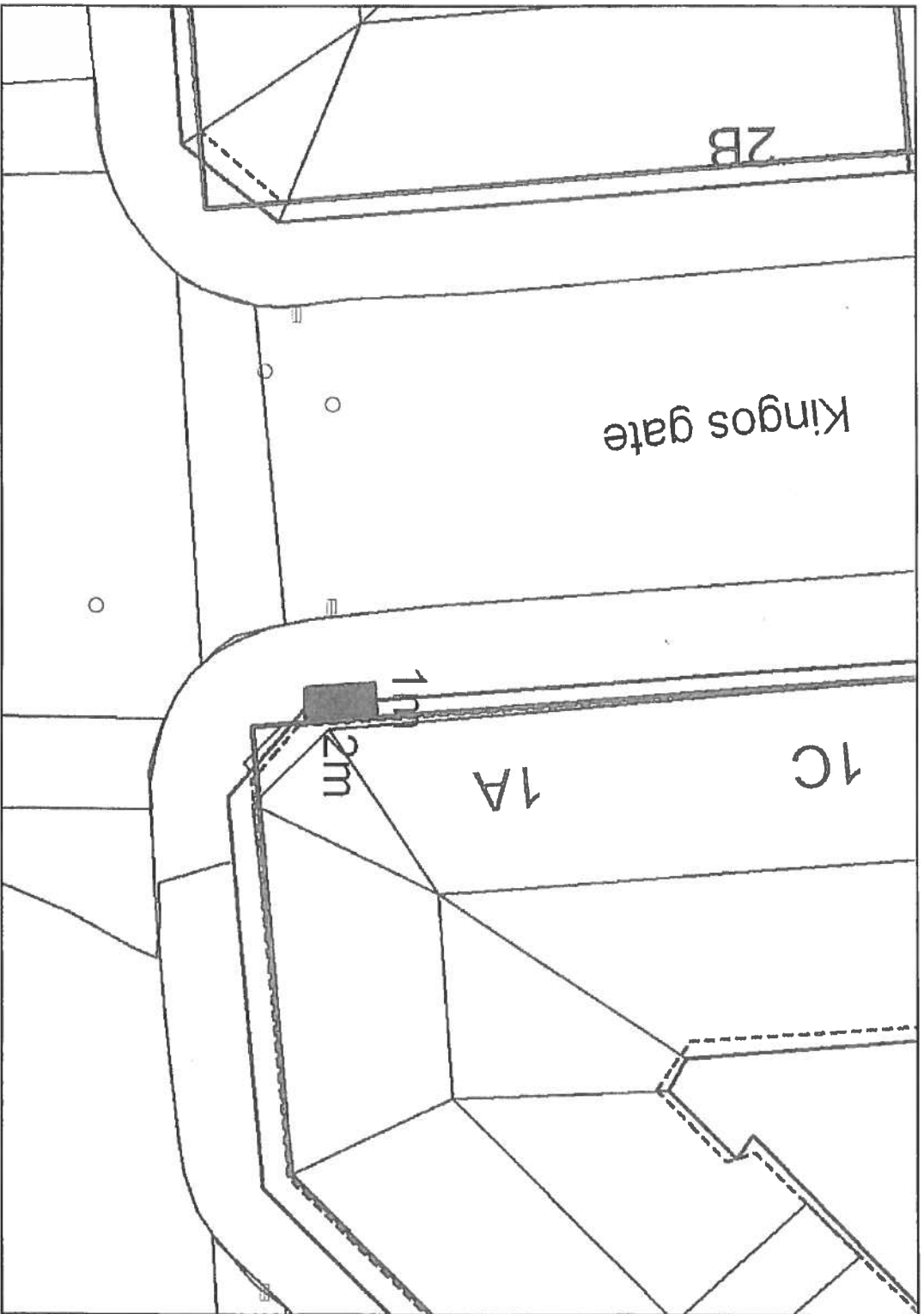
Saksnr: **01931**

1. BEVILLINGSSTEDET		
Stedets navn The Kasbah	Telefon	
Gateadresse Kingos gate 1B	Postnr. 0457	Bydel Sagene

2. SØKER			
Firma/organisasjon/navn THE KASBAH AS	Organisasjonsnr/Personnr søker 997930029		Selskapsform
Postadresse Griffenfeldts gate 19 E	Postnr. 0460	Poststed OSLO	Telefon

3. SØKNADSDETALJER			
Søknad om Serverings- skjenkebevilling - Uteservering		Beskrivelse Serverings- skjenkebevilling - Uteservering	
Åpningstid inne	Skjenketid inne	Åpningstid ute 22:00	Skjenketid ute 21:30

Vedlegg: Plantegning for lokalene / serveringsområdet det søkes bevilling for



Kart over tillatt leieareal 2012 -- The Kasbah, Kingos gate 1 B