



Arkivsak: 200902361
Arkivkode: 175
Saksbeh: Milla M. Søvik Dokka

Saksgang	Møtedato	Sak nr.
Råd for funksjonshemmede	07.12.09	41/09
Helse- og sosialkomiteen	08.12.09	88/09
Miljø- og byutviklingskomiteen	09.12.09	59/09
Oppvekst- og kulturkomiteen	09.12.09	78/09
Bydelsutvalget	15.12.09	224/09

BYDEL ST. HANSHAUGENS POLICY FOR UMLEIE AV KOMMUNAL GRUNN PÅ FORTAU, TORG, PLASSER, I GÅGATER OG I PARKER

Bydelsdirektørens forslag til vedtak:

Bydelsutvalget vedtar den framlagte "Policy for utleie av areal på kommunal grunn på fortau, plasser, torg, friområder og i bydelens parker", punkt 1 – 9.

Policy for utleie av areal på kommunal grunn på fortau, plasser, torg, friområder og i bydelens parker

1.

Parker og friområder skal være tilgjengelige for bydelens beboere og andre besøkende. Aktiviteter og arrangementer skal være til berikelse og glede for bydelens innbyggere og gjenspeile mangfoldet i bydelens befolkning.

2.

Parker og friområder skal ikke leies ut til arrangementer som diskriminerer grupper eller deler av befolkningen. Bydelen ønsker arrangementer som gjenspeiler bydelens visjon:

"Bydel St. Hanshaugen - Mangfold i sentrum"

3.

Alle arrangementer rettet mot barn og unge skal være alkoholfrie.

4.

Frivillige lag og organisasjoner i bydelen, som tar initiativ til lokale arrangement og aktiviteter, skal prioriteres ved planlagt bruk av areal i parker og på friområder.

5.

Utleie til ikke-kommersielle aktiviteter på plasser, torg og i parker er vederlagsfrie, men

alle må søkes om – og få bydelens tillatelse til å stille opp stand. Som ikke-kommersielle aktiviteter regnes:

- Kulturelle, politiske og religiøse ytringer fra faste plasser for stands.
- Demonstrasjoner og opptog.
- Kulturarrangementer som er tilgjengelig for alle grupper i befolkningen.

6.

I Bydel St. Hanshaugen er disse plassene godkjent for ikke-kommersielle standtillatelser:

- Torggata, i krysset ved Linaaes gate
- C. J. Hambros plass
- Arbeidersamfunnets plass
- Knud Knudsens plass
- Andre områder kan vurderes

7.

Markedspris skal legges til grunn for all arealutleie til kommersiell virksomhet på fortau, plasser, torg og gategrunn som er regulert til trafikkområder. Som kommersiell virksomhet regnes:

- Uteservering langs stedbundet serveringssteds fasade.
- Vareutstilling langs stedbundet forretnings fasade.
- Frittstående salgsplass for salg av abonnement, medlemskap og lignende.
- Filmopptak
- Enmannstorg for salg av egenproduserte varer som kunst- og håndverk, matvarer og lignende.
- Salg av juletrær og kranser
- Arrangement og markedsdager
- Mobile salgsvogner
- Andre virksomheter kan vurderes som kommersielle

8.

I Bydel St. Hanshaugen kan juletrær selges fra følgende plasser:

- Idioten (Ullevålsveien)
- Marienlyst (Kirkeveien, ved Suhms gate)
- Thereses gate (ved Sporveisgata)
- Stensgata (ved Thereses gate)
- Kristparken (ved Møllergata)
- "Gåsa", øverst i Damstredet
- Adamstuen
- Andre plasser kan vurderes

9.

Bydelsdirektøren er delegert myndighet til å

- fastsette - og justere priser for utleie av areal på kommunale fortau, plasser, torg og i parker henhold til gjeldende regler i bydelen og i Oslo kommune
- fastsette grenser for leietid og arealstørrelse
- beslutte om det skal etableres uteservering i parker og gatetun, etter individuell vurdering av det området det søkes om tillatelse for
- inngå leieavtaler og vedta gyldighetsperioder for langtids- og kortidskontrakter.
- legge til - eller avvikle utleieareal etter at nye kartlegginger er gjennomført
- revidere og endre kriterier for det enkelte utleieformål

Bydelsutvalget har behandlet saken i møte 15.12.09 og har fattet følgende vedtak

Votering:

Enstemmig vedtatt

Vedtak:

Bydelsutvalget vedtar den framlagte "Policy for utleie av areal på kommunal grunn på fortau, plasser, torg, friområder og i bydelens parker", punkt 1 – 9.

Policy for utleie av areal på kommunal grunn på fortau, plasser, torg, friområder og i bydelens parker

1.

Parker og friområder skal være tilgjengelige for bydelens beboere og andre besøkende. Aktiviteter og arrangementer skal være til berikelse og glede for bydelens innbyggere og gjenspeile mangfoldet i bydelens befolkning.

2.

Parker og friområder skal ikke leies ut til arrangementer som diskriminerer grupper eller deler av befolkningen. Bydelen ønsker arrangementer som gjenspeiler bydelens visjon:

"Bydel St. Hanshaugen - Mangfold i sentrum"

3.

Alle arrangementer rettet mot barn og unge skal være alkoholfrie.

4.

Frivillige lag og organisasjoner i bydelen, som tar initiativ til lokale arrangement og aktiviteter, skal prioriteres ved planlagt bruk av areal i parker og på friområder.

5.

Utleie til ikke-kommersielle aktiviteter på plasser, torg og i parker er vederlagsfrie, men alle må søkes om – og få bydelens tillatelse til å stille opp stand. Som ikke-kommersielle aktiviteter regnes:

- *Kulturelle, politiske og religiøse ytringer fra faste plasser for stands.*
- *Demonstrasjoner og opptog.*
- *Kulturarrangementer som er tilgjengelig for alle grupper i befolkningen.*

6.

I Bydel St. Hanshaugen er disse plassene godkjent for ikke-kommersielle standtillatelse:

- *Torggata, i krysset ved Linaaes gate*
- *C. J. Hambros plass*
- *Arbeidersamfunnets plass*
- *Knud Knudsens plass*
- *Andre områder kan vurderes*

7.

Markedspris skal legges til grunn for all arealutleie til kommersiell virksomhet på fortau, plasser, torg og gategrunn som er regulert til trafikkområder. Som kommersiell virksomhet regnes:

- *Uteservering langs stedbundet serveringssteds fasade.*
- *Vareutstilling langs stedbundet forretnings fasade.*
- *Frittstående salgsplass for salg av abonnement, medlemskap og lignende.*
- *Filmopptak*
- *Enmannstorg for salg av egenproduserte varer som kunst- og håndverk, matvarer og lignende.*
- *Salg av juletrær og kranser*
- *Arrangement og markedsdager*
- *Mobile salgsvogner*
- *Andre virksomheter kan vurderes som kommersielle*

8.

I Bydel St. Hanshaugen kan juletrær selges fra følgende plasser:

- *Idioten (Ullevålsveien)*
- *Marienlyst (Kirkeveien, ved Suhms gate)*
- *Thereses gate (ved Sporveisgata)*
- *Stensgata (ved Thereses gate)*
- *Kristparken (ved Møllergata)*
- *"Gåsa", øverst i Damstredet*
- *Adamstuen*
- *Andre plasser kan vurderes*

9.

Bydelsdirektøren er delegert myndighet til å

- *fastsette - og justere priser for utleie av areal på kommunale fortau, plasser, torg og i parker henhold til gjeldende regler i bydelen og i Oslo kommune*
- *fastsette grenser for leietid og arealstørrelse*
- *beslutte om det skal etableres uteservering i parker og gatetun, etter individuell vurdering av det området det søkes om tillatelse for*
- *inngå leieavtaler og vedta gyldighetsperioder for langtids- og kortidskontrakter.*
- *legge til - eller avvikle utleieareal etter at nye kartlegginger er gjennomført*
- *revidere og endre kriterier for det enkelte utleieformål*

RETT UTSKRIFT: 18.12.2009