



Saksframlegg

Saksmappe:
2012/696

Saksbeh:
Camilla Skjerve-Nielsen

Dato: 16.10.2012
Arkivkode:
512.0

Saksgang

Utvalg	Møtedato
Kultur- og nærmiljøkomiteen	07.11.2012

Maridalsveien 174 - søknad om bruksendring

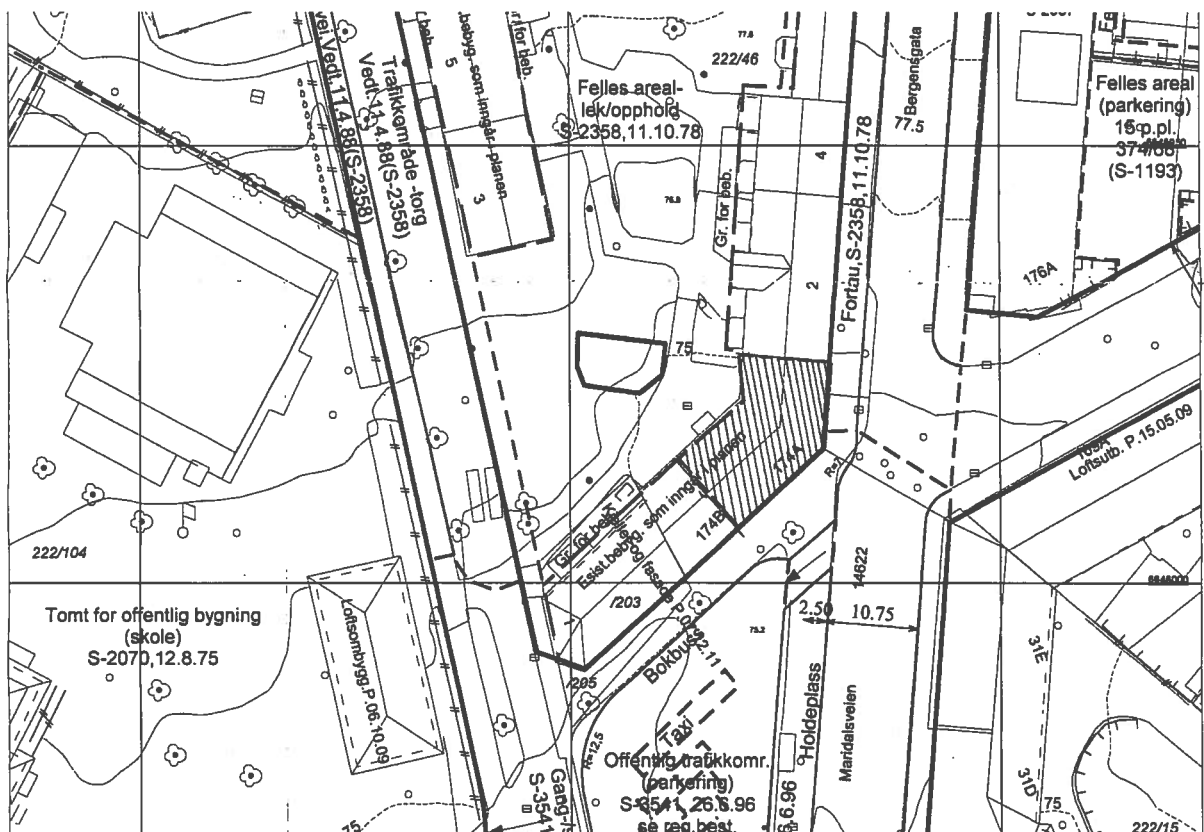
Saksframstilling:

Det søkes om bruksendring for 1. etasje i Maridalsveien 174, fra butikk til virksomhet for tilberedning av mat type "take-away", uten sitteplasser for servering. Lokalet benyttes i dag til storkiosk.

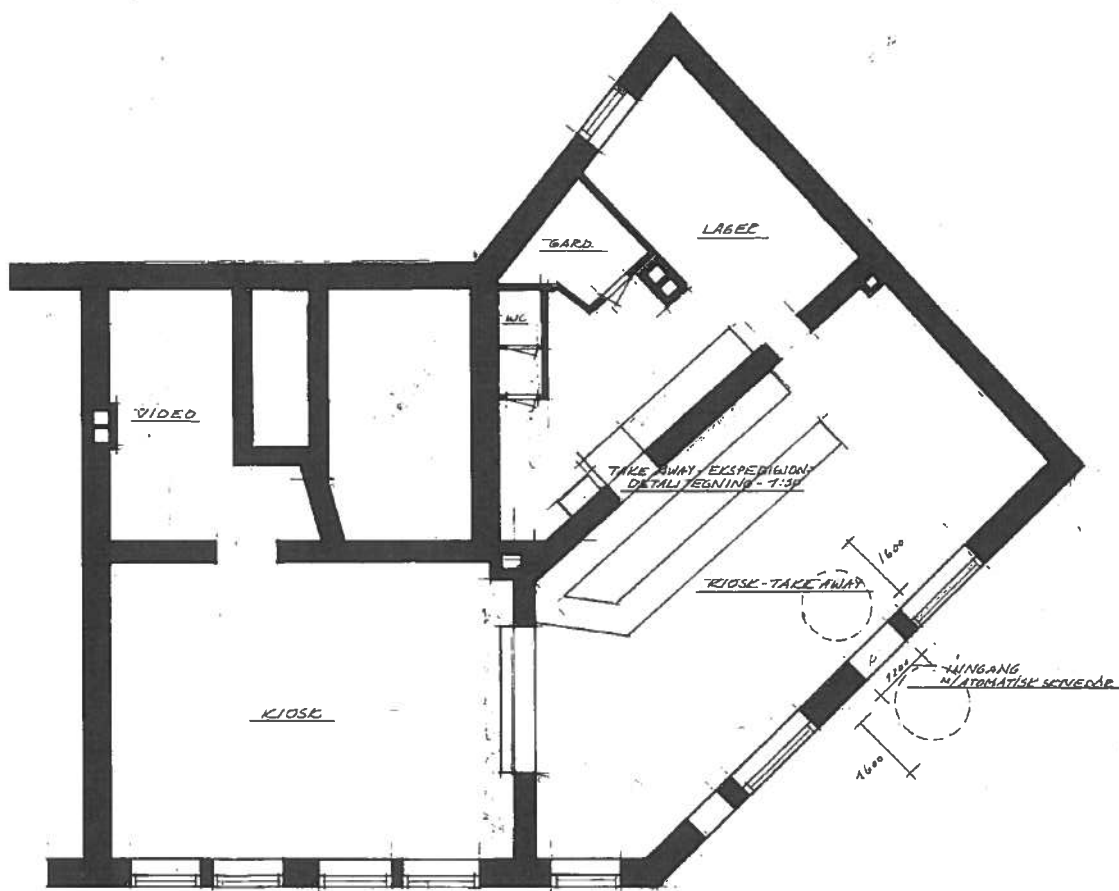
Krav om universell utforming blir imøtekommet ved at det etableres HC adkomst samt HC-toalett. Ventilasjon føres over tak via eksisterende kanal.

Borettslaget har gitt sin tilslutning og det er ikke innkommet naboprotester.

Bildene under viser utsnitt fra områdeplan og plantegning av serveringsstedet.



Figur 1: Utsnitt av områdeplan med Maridalsveien 174 skravert.



Figur 2: Plantegning av serveringsstedet

Områdeplanen viser at lokalet ligger på hjørnet av Maridalsveien / Bergensgata, rett ovenfor Advokat Dehlis plass. Plantegningen viser at lokalet i stor grad vil bli seende ut som i dag, med kiosk/take-away i lokalet ved inngangen, og et ytterligere kiosklonale lenger inn. Det er ikke inntegnet HC-toalett, men det er beskrevet i søknadsteksten at dette skal etableres.

Bydelsdirektøren har ingen innvendinger mot at lokalet i Maridalsveien 174 blir endret fra storkiosk til take-away.

Forslag til vedtak:

Bydelsutvalget godkjenner bruksendring fra storkiosk til take-away servering i Maridalsveien 174.

BYDEL SAGENE

Knut Egger
bydelsdirektør

Godkjent og ekspedert elektronisk uten underskrift