



INNKALLING 08/12

Det innkalles til møte i byutviklingskomiteen i Bydel Grünerløkka 26. november 2012 kl. 18.00 i bydelsadministrasjonens lokaler i Markveien 57, inngang Korsgata.

Åpen halvtime

Opprop

Godkjenning av innkalling

Godkjenning av sakskart

Saker til informasjon:

- Københavngata 11 tillatelse til riving
- Uttalelse om barnehagebehov - Lille Tøyen sykehjem, Hovinveien 4-6
- Kommuneplan 2013 planstrategi og planprogram – vedtatt 26.09.12
- Brev til byråd Bård Folke Fredriksen om forfall av Halléngården
- Rammetillatelse Thorvald Meyers gate 27
- Utbyggingssavtale Hasle Linje - Haslevangen 16 – 18

Innmeldte spørsmål

Eventuelt

Saker til behandling:

SAK 41/12 PROTOKOLL FRA MØTE I BYUTVIKLINGSKOMITEEN 15. OKTOBER 2012

Protokollen er tidligere utsendt og er lagt ut på bydelens nettside.

Bydelsdirektørens forslag til vedtak:

Protokollen godkjennes.

Vedtak:

SAK 42/12 HANDLINGSPLAN FOR MENNESKER MED FUNKSJONSNEDESETTELSER

Saksnr.

Saksframlegg er lagt ved og legges ut på bydelens nettside.

Bydelsdirektørens forslag til vedtak:

Handlingsplan for mennesker med funksjonsnedsettelser anbefales vedtatt av bydelsutvalget.

Vedtak:

X



43/12 KLAGE OVER PLAN- OG BYGNINGSETATENS AVSLAG PÅ SØKNAD OM TILLATELSE TIL UTESERVERING. DISPENSASJON FRA REGULERINGSFORMÅL DÆLENENGGATA 23

Saksnr. 201291426

Saksframlegg og andre saksdokumenter er lagt ved og legges ut på bydelens nettside.

Plan og bygningsetatens forslag til vedtak:

Bydelsutvalget i Bydel Grünerløkka finner ikke grunn til å omgjøre Plan- og bygningsetatens avslag 07.05.2012 om i medhold av plan- og bygningsloven § 19-2 å gi dispensasjon fra gjeldende reguleringsformål bolig for bruk av areal til uteservering.

Klagen fra Monsun v/daglig leder Jana Le anbefales ikke tatt til følge.

Vedtak:

x

44/12 BEBOERPARKERING

Saksnr. 201291150

Saksframlegg og andre saksdokumenter er lagt ved og legges ut på bydelens nettside.

Bydelsdirektørens forslag til vedtak i bydelsutvalget:

Bydelsutvalget ønsker ikke å innføre beboerparkering i Bydel Grünerløkka.

Vedtak:

x

45/12 BYDELSDIREKTØRENS FORSLAG TIL BUDSJETT 2013

Bydelsdirektørens budsjettforslag 2013 offentliggjøres onsdag 21. november og vil da være tilgjengelig på nettsidene fra ca. 09.00. Trykte eksemplarer av budsjettforslaget vil ikke bli sendt ut per post, men kan avhentes på Servicekontoret her i Markveien 57.

Bydelsdirektørens forslag til vedtak:

Bydelsdirektørens forslag til budsjett anbefales vedtatt av bydelsutvalget..

Vedtak:

x

46/12 PLANINITIATIV FOSSVEIEN 19 - INVITASJON TIL INNSPILL FRA BYDELEN

Saksnr. 201290534

Saken ettersendes og legges ut på bydelens nettsider.

Vedtak:

X

47/12 BRUKSENDRING TIL BEVERTNING – KORSGATA 25 - BAKGÅRDSBYGNING OG BAKGÅRD – AVKLARING FRA BYDELEN

Saksnr: 201291336

Bydelsdirektørens forslag til vedtak:

Søker ønsker servering i bakgårdsbygningen og på gårdsplassen i Korsgata 25. Bygården mot Korsgata har soveromsvinduer som vender ut mot bakgården. Avstanden mellom forgårdsbygningen og bakgårdsbygningen er i underkant av 15 meter og det er her uteserveringen er tenkt plassert. Adkomsten til lokalet er gjennom bakgården. I vedlagte medisinskfaglige uttalelse fra bydelsoverlegen står det blant annet: "Bydelsoverlegen vurderer at etablering av uteservering i bakgården i Korsgata 25 vil kunne medføre helseskadelig støy, jf. forskrift om begrensning av støy§ 1, punkt1 og2, for berørte naboer, samt at boligene i nærområdet vil kunne miste en stille side og tilgang til egne uteareal med tilfredsstillende støyforhold."

På bakgrunn av den medisinskfaglige vurderingen vil bydelen ikke anbefale at det etableres serveringssted i bakgårdsbygningen og bakgården i Korsgata 25.

Helse- og sosialkomiteen hadde søknad om skjenkebevilling i Korsgata 25 til behandling 05.09.12. På bakgrunn av bydelsoverlegens medisinskfaglige uttalelse anbefalte helse og sosialkomiteen at skjenkebevilling ikke gis.

Dersom Plan- og bygningsetaten likevel skulle godkjenne en bruksendring, ønsker bydelen at bruksendringen ses som en dispensasjon med vilkår fra gjeldende regulering, som gjelder kun for dette spesifikke konseptet. Dersom dette konseptet opphører, vil dispensasjonen opphøre.

Vedtak:

x

Oslo 21. november 2012
Gro Borgersrud
sekretær byutviklingskomiteen