Oslo kommune
Bydel Vestre Aker

Møteinnkalling
9/12

Møte: Helse- og sosialkomiteen
Møtested: Møterom Bogstad, Sørkedalsveien 150 A, 3 etg.
Møtetid: 06.12.2012 kl. 17:00
Sekretariat: 23 47 60 64

SAKSKART

Opprop

Åpen halvtime

Godkjenning av innkalling

Godkjenning av sakskart

Informasjon

Eventuelt

Saker til behandling

62/12	12/00124-13	Protokoll fra møte i helse- og sosialkomiteen 25. oktober 2012	3
63/12	12/00322-11	Forslag til årsplan og budsjett 2013 Bydel Vestre Aker	4
64/12	12/00250-4	Utkast til folkehelseplan for Bydel Vestre Aker 2013 - 2016	6
65/12	12/00506-5	Boligbehovsplan for Oslo kommune 2013-2016	7

66/12	12/00288-41	Tilsyn ved Hovseterhjemmet 12. september 2012	10
67/12	12/01790-2	Søknad om bevilling ved eierskifte - Sushihuset Røa	11
68/12	12/01860-2	Søknad om bevilling ved eierskifte og ny uteservering - Jonathan Vinderen, Holmenveien 1	12
69/12	12/01823-1	Valg av tilsynsutvalg for hjemmetjenesten 2012 - 2015	13
70/12	12/00242-7	Informasjonssaker til helse- og sosialkomiteens møte 6. desember 2012	14

Bydel Vestre Aker

Anita Asdahl Hoff (H)
leder

Saker til behandling

62/12 Protokoll fra møte i helse- og sosialkomiteen 25. oktober 2012

Arkivsak-dok. 12/00124-13
Arkivkode. 027
Saksbehandler Berit Nilsen

Saksgang	Møtedato	Saknr
1 Helse- og sosialkomiteen	06.12.2012	62/12

Saksframstilling:

Protokollen fra møte i helse- og sosialkomiteen 25. oktober 2012 til godkjenning.

Bydelsdirektørens forslag til vedtak

Helse- og sosialkomiteen godkjenner protokollen fra møte 25. oktober 2012.

63/12 Forslag til årsplan og budsjett 2013 Bydel Vestre Aker

Arkivsak-dok. 12/00322-11
Arkivkode. 121.0
Saksbehandler Berit Nilsen

Saksgang	Møtedato	Saknr
1 Byutvikling-, miljø- og samferdselskomiteen	03.12.2012	63/12
2 Helse- og sosialkomiteen	06.12.2012	63/12
3 Barn-, ungdom- og kulturkomiteen	06.12.2012	33/12
4 Bydelsutvalg	13.12.2012	179/12

Bydelsdirektørens forslag til vedtak

Bydelsdirektøren viser til forslag til budsjett for 2013 og anbefaler bydelsutvalget å fatte følgende vedtak:

1. Bydelsutvalget slutter seg til de aktivitetsendringer, strategier, tiltak, måltall, budsjett, årsverk og budsjettforutsetninger som er angitt under de respektive enheter i Kap 6-7:
   a) Pkt 6.1 – 6.3 Stabsenhetene HR, økonomi og bydelsdirektørens stab
   b) Pkt 7.1 Enhet for sosial/NAV
   c) Pkt 7.2 Enhet for barnehager
   d) Pkt 7.3 Ressursenhet for barn og unge
   e) Pkt 7.4 Enhet for helsestasjon og skolehelsetjeneste
   f) Pkt 7.5 Enhet for forebygging barn og unge
   g) Pkt 7.6 Enhet for barnevern
   h) Pkt 7.7 Enhet for bestiller
   i) Pkt 7.8 Enhet for hjemmetjenester
   j) Pkt 7.9 Enhet for forebygging og rehabilitering
   k) Pkt 7.10 Enhet for boliger, dagsentra og psykisk helse
2. Bydelsutvalget slutter seg til bydelsdirektørens forslag om budsjettfordeling innenfor funksjonsområder og kostrafunksjoner slik de fremkommer i Kap. 8.
3. Bydelsdirektøren får fullmakt til å omdisponere budsjettmidler innenfor rammen for videredelegering som angitt i økonomireglementet pkt. 4.3 a, b og c.
4. Bydelsutvalget slutter seg til tilleggsinnstillingen fra bydelsdirektøren som er lagt frem som følge av endringer i bystyrets budsjettbehandling.
5. Driftstilskuddet til Vinderen seniorsenter fastsettes til 1,170 mill. kroner justert med prisvekst, men ekskl. husleie som dekkes direkte av bydelen. Husleien for 2013 er satt til kr. 594 000.
6. Driftstilskudd til Vestre Aker frivillighetssentral fastsettes til kr 290.000.
7. Til frivillige tiltak avsettes kr. 120 000 generelt som er tilsvarende budsjett 2012.
8. Utfordringene som bydelen står overfor i 2013 er omstilling til forventede rammereduksjoner i økonomiplanperioden. I den sammenheng foreslår bydelsdirektøren en budsjettjustering i juni 2013 som skal gi 15 mill. kroner i årsvirkning som en varig reduksjon for 2014. Denne prosessen skal gjennomføres i samarbeid med tillitsvalgte og skal inndeles i to faser med henholdsvis analyse- og tiltaksdel. Prosessen skal være gjenstand for risikovurdering.

Jan Olsen Nytveit
bydelsdirektør

Vedlegg:
Forslag til årsplan og budsjettforslag 2013

64/12 Utkast til Folkehelseplan for Bydel Vestre Aker 2013 - 2016

Arkivsak-dok. 12/00250-4
Arkivkode. 202
Saksbehandler Berit Nilsen

Saksgang	Møtedato	Saknr
1 Byutvikling-, miljø- og samferdselskomiteen	03.12.2012	69/12
2 Barn-, ungdom- og kulturkomiteen	06.12.2012	34/12
3 Helse- og sosialkomiteen	06.12.2012	64/12
4 Bydelsutvalg	13.12.2012	185/12

Saksframstilling:

Bydel Vestre Aker utarbeider nå en folkehelseplan tilpasset bydelens utfordringer for periode 2013 - 2016

I møte med dagens helsemessige utfordringer på nasjonalt og lokalt nivå, spiller folkehelsearbeidet en sentral rolle.

Helsetilstanden på individ- og befolkningsnivå påvirkes av en rekke faktorer på flere nivåer, både individuelt, sosialt og strukturelt. Faktorer som påvirker helsestatus kan være alt fra utdanning og arbeid til sosiale levekår, trygge nærmiljøer og tilgjengelighet til naturområder og sykkelstier. Folkehelsearbeid bør derfor være fundert på tverrfaglig og sektorovergripende samhandling. Det er en politisk prioritering at det skal være helse i alt vi gjør. Folkehelseutfordringene må ses i et livsløpsperspektiv, og det trengs fokus og målrettet arbeid mot alle aldersgrupper. Økt satsning på langsiktig helsefremmende og sykdomsforebyggende helsearbeid vil kunne gi store samfunnsøkonomiske og helsemessige gevinster.

Hensikten med folkehelseplanen er å systematisere, prioritere og koordinere overordnede mål og strategier for det samlede folkehelsearbeidet i bydelen i planperioden.

En behovsanalyse av bydelens folkehelseutfordringer ble utviklet på bakgrunn av samtaler med ansatte i bydelens fagenheter og i spesialisthelsetjenesten, samt statistikk fra blant annet spesialisthelsetjenesten og Oslo kommune.
Valg av satsningsområder for folkehelsearbeidet i Bydel Vestre Aker er gjort på bakgrunn av denne analysen.

Bydelsutvalget oppfordres til å gi innspill til planen innhold.

Bydelsdirektørens forslag til vedtak

Bydelsutvalget gir bydelsadministrasjonen fullmakt til å ferdigstille folkehelseplanen etter at bydelsutvalgets innspill er innarbeidet.

Jan Olsen Nytveit
bydelsdirektør

Vedlegg:
Utkast til folkehelseplan

65/12 Boligbehovsplan for Oslo kommune 2013-2016

Arkivsak-dok. 12/00506-5
Arkivkode. 371.0
Saksbehandler Berit Nilsen

Saksgang	Møtedato	Saknr
1 Helse- og sosialkomiteen	06.12.2012	65/12
2 Bydelsutvalg	13.12.2012	195/12
3 Byutvikling-, miljø- og samferdselskomiteen	03.12.2012	71/12

Saksframstilling:

Helse- og sosialkomiteen ønsker bydelsutvalgenes syn på byrådssak 152.2/12 Boligbehovsplan for Oslo kommune 2013 – 2016.

Dette er en boligbehovsplan for perioden 2013-2016 for mennesker som er vanskeligstilte på boligmarkedet og har behov for hjelp til boligfremskaffelse, både mennesker med funksjonsnedsettelser og mennesker som har behov for hjelp av andre årsaker. I planen brukes begrepet ”vanskeligstilte” om mennesker som er vanskeligstilt på boligmarkedet og har behov for hjelp fra kommunen til å skaffe seg eller beholde en bolig. Begrepet ”mennesker med funksjonsnedsettelser” brukes om mennesker som har en funksjonsnedsettelse som medfører et behov for en tilrettelagt bolig, og som samtidig har behov for hjelp fra kommunen til å skaffe seg eller beholde en bolig. Behovet for Omsorg+ boliger er ikke omtalt i boligbehovsplanen, da dette er tatt med i sykehjemsbehovsplanen.[1] Planen omfatter boligbehov i perioden 2013-2016, men boligarbeidet må også ses i et mer langsiktig perspektiv.

Boligbehovsplanen fremmes av byråden for helse og sosiale tjenester og byråden for eldre i fellesskap. Byråden for helse og sosiale tjenester har ansvar for de delene av planen som omhandler vanskeligstilte på boligmarkedet generelt, mens byråden for eldre har ansvar for de delene som omhandler boliger til mennesker med funksjonsnedsettelser.

Som en del av arbeidet med boligbehovsplanen, har Velferdsetaten gjennomført en kartlegging av boligbehovet i bydelene. Bydelene rapporterer om et behov for totalt 2 589 nye kommunalt disponerte boliger, det vil si boliger som kommer i tillegg til eksisterende boligmasse. En rekke utfordringer knyttet til boligarbeidet, rapportert fra bydeler, råd, brukerorganisasjoner og andre, er også beskrevet.

For vanskeligstilte, unntatt gruppen mennesker med funksjonsnedsettelser, kan boligbehovet og utfordringene oppsummeres slik:

- Det er behov for 1 588 nye ordinære kommunalt disponerte boliger og 429 boliger tilrettelagt for mennesker med utfordringer knyttet til rus og/eller psykiatri.
- Alle bydelene unntatt Bydel Sagene har behov for boliger, men antall boliger det er behov for, varierer mellom bydelene.
- Det er behov for flest små boliger (1-2 roms), men også store boliger i flere bydeler.

- For mennesker med utfordringer knyttet til rus og psykiatri meldes det om behov for skjermede og/eller forsterkede boligløsninger, en del med personalbase.
- Det er utfordringer knyttet til leietiden i kommunale boliger, lav gjennomstrømming av leietakere og stor grad av fornyelse av kontrakter. Noen bydeler har en ensidig boligmasse. Få beboere i kommunale boliger får startlån og tilskudd til kjøp av bolig og bostøtten kan gi manglende incentiv til flytting. Det er mange problemstillinger knyttet til samlokalisering av boliger. I tillegg er det lite innleie av boliger, økende behov for booppfølging, og utfordringer knyttet til organisering av boligarbeidet.

For mennesker med funksjonsnedsettelser kan boligbehovet og utfordringene oppsummeres slik:

- Det er behov for 572 nye kommunalt disponerte boliger til målgruppen.
- Det er størst behov for boliger til utviklingshemmede (268 boliger), spesielt samlokaliserte boliger med personalbase.
- Det er også stort behov boliger tilrettelagt for rullestolbrukere (162 boliger).
- Det er utfordringer knyttet til ensidig boligmasse og behov for mange ulike boligløsninger, i tillegg til flytting på tvers av bydelsgrenser. Størrelse på samlokaliserte boligprosjekter, aktivitetstilbud i tilknytning til boligene, tilpasning av boligen til endrede behov og tilgjengelighet i eksisterende boligmasse skaper også utfordringer i boligarbeidet. I tillegg er det problemstillinger knyttet til leietid i kommunale boliger, boliger og tjenester sett samlet, kommunikasjon mellom beboer, pårørende og kommunen, bruk av startlån og tilskudd til kjøp av boliger, samt utfordringer knyttet til organisering av boligarbeidet for denne målgruppen.

Det er også utfordringer knyttet til rammebetingelsene for fremskaffelse av kommunale boliger for begge målgruppene.

Byrådet legger frem syv strategier for å møte boligbehovet til de to målgruppene. Det er knyttet flere tiltak til hver av strategiene. Følgende strategier foreslås for å møte boligbehovet til vanskeligstilte på boligmarkedet:

- Strategi 1: Sette flere i stand til å skaffe seg bolig i det private markedet
- Strategi 2: Øke gjennomstrømmingen i den eksisterende boligmassen
- Strategi 3: Spredning av boligmassen og fremskaffelse av flere kommunalt disponerte boliger
- Strategi 4: Organisatoriske tiltak for bedre utnyttelse av kommunens boligmasse

Strategier og tiltak for å møte boligbehovet til denne gruppen skal prioriteres etter følgende prinsipper:

- Tiltak som støtter opp under arbeidet med å gjøre flest mulig i stand til å eie sin egen bolig skal prioriteres.
- Mer samarbeid med private og statlige aktører er viktig.
- Tiltak som kan gi en mer effektiv bruk av dagens ressurser skal prioriteres høyt.
- Fremskaffelse av kommunalt eide boliger skal prioriteres for de ”tyngste” brukerne av kommunale tjenester, de som det ikke finnes andre boligtilbud til. Så langt det er mulig skal boligbehovet for andre brukergrupper løses ved hjelp av de øvrige strategiene og tiltakene.
- Der det er nødvendig med en prioritering mellom bydelene, skal de bydelene som har størst gap mellom tilgjengelige boliger og boligbehov prioriteres.

Byrådet foreslår følgende strategier for å møte boligbehovet til mennesker med funksjonsnedsettelser:

- Strategi 5: Sette flere mennesker med funksjonsnedsettelser i stand til å skaffe seg bolig i det private markedet
- Strategi 6: Fremskaffe flere kommunalt disponerte boliger for mennesker med funksjonsnedsettelser
- Strategi 7: Organisatoriske tiltak for bedre utnyttelse av kommunens boligmasse til mennesker med funksjonsnedsettelser

Strategier og tiltak for å møte boligbehovet til mennesker med funksjonsnedsettelser skal prioriteres etter følgende prinsipper:

- Tiltak som kan gi en mer effektiv bruk av dagens ressurser skal prioriteres.
- Brukermedvirkning og hensyn til beboernes og de pårørendes ønsker skal vektlegges sterkt i utforming av nye boligtilbud
- Der det er nødvendig med en prioritering mellom bydelene, skal de bydelene som har størst gap mellom antall tilrettelagte boliger og boligbehov prioriteres.

For å iverksette strategiene og tiltakene foreslår byrådet å:

- Øke den årlige lånerammen for startlån med kr 300 mill per år, det vil si en total utlånsramme på 1,2 mrd pr år.
- Øke den årlige investeringsrammen for kommunale boliger til ulike grupper vanskeligstilte og mennesker med funksjonsnedsettelser med kr 200 mill pr år. Dette kommer i tillegg til tidligere vedtatte investeringsrammer for perioden 2013-2015.

Det tar tid før man kan se effekten av tiltakene, og byrådet anser det lite trolig at hele boligbehovet vil bli møtt i løpet av planperioden. Gjennom å følge med på boligbehovet og rullere boligbehovsplanen vil byrådet søke å møte stadig mer av boligbehovet. Alle som har behov, vil imidlertid få hjelp gjennom de andre tiltakene i kommunens boligtiltakskjede, selv om de ikke får en egen eid bolig eller en kommunal bolig i løpet av planperioden

Bydelsdirektørens forslag til vedtak

Bydelsutvalget slutter seg til byrådets forslag til boligbehovsplan for Oslo kommune 2013 – 2016.

Jan Olsen Nytveit
bydelsdirektør

Vedlegg:
Boligbehovsplan

66/12 Tilsyn ved Hovseterhjemmet 12. september 2012

Arkivsak-dok. 12/00288-41
Arkivkode. 240.4
Saksbehandler Berit Nilsen

Saksgang	Møtedato	Saknr
1 Helse- og sosialkomiteen	06.12.2012	66/12
2 Bydelsutvalg	13.12.2012	189/12

Saksframstilling:

Tilsynsutvalget har gjennomført anmeldt tilsyn ved Hovseterhjemmet 12. september 2012.
Det ble avholdt møte med ledelsen ved sykehjemmet..
Vedlagt følger tilsynsrapporten og Sykehjemsetatens kommentarer til rapporten av 15.11.2012.

Bydelsdirektørens forslag til vedtak

Bydelsutvalget tar tilsynsrapporten for anmeldt tilsyn ved Hovseterhjemmet 12. september og Sykehjemsetatens kommentarer til orientering

Jan Olsen Nytveit
bydelsdirektør

Vedlegg:
Tilsynsrapport for tilsyn ved Hovseterhjemmet av 12.9.2012

Brev fra Sykehjemsetaten av 15.11.2012

67/12 Søknad om bevilling ved eierskifte - Sushihuset Røa

Arkivsak-dok. 12/01790-2
Arkivkode. 944
Saksbehandler Berit Nilsen

Saksgang	Møtedato	Saknr
1 Helse- og sosialkomiteen	06.12.2012	67/12
2 Bydelsutvalg	13.12.2012	187/12

Saksframstilling:

Det vises til søknad fra RØA SUSHI HUS AS om serverings- og skjenkebevilling ved Sushihuset Røa, Austliveien 1 på grunn av eierskifte.

Bydel Vestre Aker i egenskap av sosialtjeneste skal etter alkoholloven § 1-7a uttale seg før vedtak om fornyelse av salgs- og skjenkebevilling kan fattes. Ved vurdering av om bevilling skal gis bør det legges vekt på:

- Antall salgs- og skjenkesteder
- Stedes karakter
- Beliggenhet
- Målgruppa
- Trafikk -og ordensmessige forhold

Bydel Vestre Aker kjenner ikke til klager rundt servering på den virksomheten som har søkt om skjenkebevilling. Det anbefales at skjenkebevilling gis.

Bydelsdirektørens forslag til vedtak

Vestre Aker bydelsutvalg har ingen negative merknader til serveringsstedet Sushihuset Røa, Austliveien 1 beliggende i Bydel Vestre Aker. Det anbefales at virksomheten får skjenkebevilling

Ja Olsen Nytveit
bydelsdirektør

Vedlegg:
Brev fra Næringsetaten av 14.11.2012

68/12 Søknad om bevilling ved eierskifte og ny uteservering - Jonathan Vinderen, Holmenveien 1

Arkivsak-dok. 12/01860-2
Arkivkode. 944
Saksbehandler Berit Nilsen

Saksgang	Møtedato	Saknr
1 Helse- og sosialkomiteen	06.12.2012	68/12
2 Bydelsutvalg	13.12.2012	196/12

Saksframstilling:

Det vises til søknad fra JONATHAN VINDEREN ANS om serverings- og skjenkebevilling ved Jonathan Vinderen, Holmenveien 1. Det søkes om serverings- og skjenkebevilling ved eierskifte og ny uteservering. Åpningstid inne til kl. 01.00, skjenketid inne er til kl. 00.30. Åpningstid ute til kl. 22.00, skjenketid uten til kl. 21.30.

Bydel Vestre Aker i egenskap av sosialtjeneste skal etter alkoholloven § 1-7a uttale seg før vedtak om fornyelse av salgs- og skjenkebevilling kan fattes. Ved vurdering av om bevilling skal gis bør det legges vekt på:

- Antall salgs- og skjenkesteder
- Stedes karakter
- Beliggenhet
- Målgruppa
- Trafikk -og ordensmessige forhold

Bydel Vestre Aker kjenner ikke til klager rundt servering på den virksomheten som har søkt om skjenkebevilling. Det anbefales at skjenkebevilling gis.

Bydelsdirektørens forslag til vedtak

Vestre Aker bydelsutvalg har ingen negative merknader til serveringsstedet Jonathan Vinderen, Holmenveien 1 beliggende i Bydel Vestre Aker. Det anbefales at virksomheten får skjenkebevilling.

Jan Olsen Nytveit
bydelsdirektør

Vedlegg:
Brev med søknad av 26.11.2012.

69/12 Valg av tilsynsutvalg for hjemmetjenesten 2012 - 2015

Arkivsak-dok. 12/01823-1
Arkivkode. 027.1
Saksbehandler Berit Nilsen

Saksgang	Møtedato	Saknr
1 Bydelsutvalg	13.12.2012	188/12
2 Helse- og sosialkomiteen	06.12.2012	69/12

Saksframstilling:

Bydelsutvalget skal opprette et tilsynsutvalg for hjemmetjenester. Som hjemmetjenester regnes:

- Hjemmesykepleie
- Hjemmehjelp
- Ergoterapi
- Fysioterapi
- Avlastningstiltak

Saken er tidligere behandlet i bydelsutvalgets møte 27.10.2011, sak 175/11. og følgende vedtak ble fattet: Tilsynsutvalget for hjemmetjenesten prolongeres til 31.12.2011.

Bydelsdirektørens forslag til vedtak

Bydelsutvalget oppnevner følgende medlemmer til tilsynsutvalget for hjemmetjenester for perioden 2012 – 2015

…….Leder
……
……
……
……
……

Jan Olsen Nytveit
bydelsdirektør

70/12 Informasjonssaker til helse- og sosialkomiteens møte 6. desember 2012

Arkivsak-dok. 12/00242-7
Arkivkode. 057
Saksbehandler Berit Nilsen

Saksgang	Møtedato	Saknr
1 Helse- og sosialkomiteen	06.12.2012	70/12

Saksframstilling:

Følgende informasjonssaker vedlegges:

1. Brev fra Byrådsavdeling for eldre og sosiale tjenester av 12.11.2012 vedrørende Endring i reglement for driftsstyrene i kommunalt drevne sykehjem i Oslo.

Bydelsdirektørens forslag til vedtak

1. Brev fra Byrådsavdeling for eldre og sosiale tjenester av 12.11.2012 vedrørende Endring i reglement for driftsstyrene i kommunalt drevne sykehjem i Oslo.

Tas til orientering

Jan Olsen Nytveit
bydelsdirektør

Vedlegg:

1. Brev fra Byrådsavdeling for eldre og sosiale tjenester av 12.11.2012.