



Saksframlegg

Saksmappe:
2012/739

Saksbeh:
Marthe Bratsvedal, Henning Mørland

Dato: 30.11.2012
Arkivkode:
944.4

Saksgang

Utvalg	Møtedato
Kultur- og nærmiljøkomiteen	05.12.2012

SERVERINGS- OG SKJENKEBEVILLING VED THORSHOV THAI RESTAURANT, VOGTS GATE 38- UTESERVERING

Saksframstilling:

1. Regelverk

Søknader om bevilling behandles etter alkohollovens § 1-7. Som et ledd i saksforberedelsen innhenter Næringsetaten uttalelser fra flere høringsinstanser, herunder Bydelsutvalget (uttalelsesmyndighet delegert til Kultur- og nærmiljøkomiteén).

Etter alkohollovens § 1-7a kan det ved vurdering av om bevilling bør gis, blant annet legges vekt på antall salgs- og skjenkesteder, stedets karakter, beliggenhet, målgruppe, trafikk- og ordensmessige forhold, næringspolitiske hensyn og hensynet til lokalmiljøet for øvrig. Det kan etter alkohollovens § 4-3 settes vilkår for bevilling i samsvar med alminnelige forvaltningsrettslige regler.

Åpnings-, skjenke- og salgstider er regulert av Forskrift om serverings-, salgs- og skjenkebevillinger, Oslo kommune, av 03.05.2006, fastsatt med hjemmel i serveringslovens § 15 og alkohollovens § 3-7 og § 4-4.

I Forskrift om serverings-, salgs- og skjenkebevillinger, Oslo kommune, vedtatt av Oslo Bystyre, § 1, bokstav b, som omhandler serveringssteder utenfor sentrum lyder 1. avsnitt:

” Serveringssteder i boligområder skal holdes lukket mellom kl 01.00 og kl 06.00.
Uteserveringer i boligområder skal holdes lukket mellom kl 22.00 og kl 06.00.”

2. Søknaden

Næringsetaten har oversendt til uttalelse søknad fra THORSHOV THAI RESTAURANT organisasjonsnr. 998831075, om serverings- og alminnelig skjenkebevilling for inne- og uteservering ved serveringssted Thorshov Thai Restaurant, Vogts gate 38.

Det søkes om bevilling for innendørs og utendørs servering med åpnings- og skjenketider i samsvar med hovedregelen i kommunens forskrift om serverings-, salgs- og skjenkebevillinger, dvs. åpnings-/skjenketid inne til kl. 01.00/00.30 og ute til kl. 22.00/21.30.

Søknad er innkommet i forbindelse med ny bevilling.

Plantegning for uteservering ble ettersendt og mottatt 29.11.12 til administrasjonen i Bydel Sagene. Pga. ettersendelse av dokumentasjon blir det skrevet 2 separate saksfremlegg denne gangen, en for inneservering og en for uteservering. **Dette framlegget omhandler uteserveringen.**

Tidligere saksbehandling:

Søknad om serverings- og skjenkebevilling i Vogts gate 38 ble behandlet i november 2010. Stedet het da Roma Bar 2 og søknaden gjaldt inne- og uteservering i forbindelse med eierskifte. Søknaden ble behandlet av Kultur- og nærmiljøkomiteen og anbefalt avslått- både inne og ute.

Tidligere bevillingshaver fikk avslag på fornyelse av sin skjenkebevilling.

3. Befaring

Befaring ble foretatt 30.11.12 for å se på lokalisering av uteservering, trafikale forhold med mer.

Serveringsstedet het tidligere Rosen restaurant og det søkes nå om ny bevilling. Det er boliger rett over lokalene og forretning i 1. etasje ved siden av. Vis a vis er det forretninger og boliger.

Inngangsparti er i krysset Vogts gate/ Rosenlundgata. Inngangsparti er ikke tilrettelagt for funksjonshemmede(bratt trapp på hjørnet).

I følge plantegninger er uteserveringen tenkt lokalisert langs fasade i Rosenlundgata. Tidligere har stedet hatt noen plasser utendørs langs fasade i Rosenlundgata. Fortauet er smalt, ca. 2 meter, og det anses å være for liten plass til uteservering på dette fortauet. En eventuell uteservering vil komme i konflikt med myke trafikanter og anbefales av den grunn ikke innvilget. Fortauet brukes også av mange barn på vei til skolen.

Stedet har ikke søkt om å leie grunn av bydelen.

4. Nabovarsel

Nærmeste naboer er varslet i eget brev fra bydelen. Det er kommet inn 3 uttalelser, hvorav 2 er negative og en som er positiv til søknaden.

5. Vurdering

Det er ikke tvil om at Thorshov Thai Restaurant ligger i et boligområde utenfor sentrum. Bevillingssøknad må derfor behandles ut fra forskriftens § 1, bokstav b, 1. ledd, som lyder:

b) Utenfor sentrum

Serveringssteder i boligområder skal holde lukket inne mellom kl 01.00 og kl 06.00. Uteserveringer i boligområder skal holde lukket mellom kl 22.00 og kl 06.00.

Bydel Sagenes helsetjeneste bemerker at stedet ligger i en allerede støybelastet gate i forbindelse med trikk, buss og biltrafikk. Tidligere har det vært noen henvendelser om støy, fyllebråk og berusede mennesker ved andre serveringssteder på denne adressen, seneste klage var i 2010. Det vurderes at uteserveringen vil komme i konflikt med myke trafikanter pga. smalt fortau. Dette er også en skolevei for små barn. I tillegg bør det tas støyhensyn til naboer som er lokalisert nære uteserveringen. Søknad anbefales avslått av støy, fremkommelighet og miljøhensyn.

Bydelsdirektøren anser at uteserveringen vil komme i konflikt med myke trafikanter og beboere tett inntil uteserveringen. Nabouttalelser bekrefter også dette da det er vanskelig å komme forbi med barnevogn og rullestol. I tillegg er det mange barn som må passere tett inntil uteserveringen til og fra skole på dette smale fortauet.

Bydelsdirektøren vil derfor anbefale Kultur og nærmiljøkomitéen å tilrå at søknad om serverings- og alminnelig skjenkebevilling for all alkoholholdig drikk for serveringsstedet Thorshov Thai Restaurant, Vogts gate 38, med åpningstid-/skjenketid UTE til kl. 22.00/21.30, **ikke innvilges**.

Forslag til vedtak:

Kultur og Nærmiljøkomiteen tilrår at søknaden fra Thorshov Thai Restaurant, om serverings- og alminnelig skjenkebevilling for uteservering ved Thorshov Thai Restaurant, Vogts gate 38 med åpningstid-/skjenketid UTE til kl. 22.00/21.30, **ikke innvilges**.

BYDEL SAGENE

Knut Egger
bydelsdirektør

Godkjent og ekspedert elektronisk uten underskrift

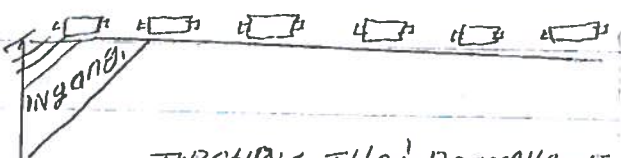
Trykte vedlegg:
Plantegning
3 nabouttalelser

Utrykte vedlegg:

Oslo kommune Næringssetaten	
Dato:	27. JUN. 2012
Doknr:	12/03604-10
02177	AAB



Rosenlund.GT.



TORSHOLM THAI-RESTAURANT.
VOGTS.GT. 38.

vogts-



Fra: Atle Andresen[at-and@online.no]
Dato: 07.11.2012 22:17:45
Til: POSTMOTTAK
Tittel: Ref.nr. 2012/739

Fra Eiendomsengasjement As, Vogtsgt. 39, 0474 Oslo.

Uttalelse i forbindelse med serverings- og skjenkebevilling ute og inne jfr. referanse/saksnummer 2012/739.

Vi har ikke noe negativt å komme med når det gjelder restaurantdriften i Vogtsgt. 38.

Vi har aldri mottatt noen klager fra beboere eller andre vedrørende driften av restauranten og har ingen ting imot restaurantdrift i lokalene inne og ute.

Med vennlig hilsen
Eiendomsengasjement AS
Atle Andresen og Kjell Solvang

Eirik Monsen
Vogts gate 36 A
0474 Oslo

Bydel Sagene
Postboks 4200 Nydalen
0401 Oslo

Oslo, den 15. november 2012

Deres ref: 2012/739

UTTALELSE VEDRØRENDE SERVERINGS- OG SKJENKEBEVILLING VED TORSHOV THAI RESTAURANT, VOGTS GATE 38

Det vises til deres brev av 2. november d.å., stilet til styreleder i sameiet Vogts gate 36 A, Randi Solberg Faye. Vi gis her anledning til å gi uttalelse i forbindelse med Torshov Thai restaurant sin søknad om ny serverings- og skjenkebevilling. Angjeldende skriv er på vegne av sameiet i Vogts gate 36 A, men hvor det etter det opplyste i tillegg kommer enkelte skriv fra noen av beboerne i sameiet.

Sameiet i Vogts gate 36 A ønsker at søknad om skjenkebevilling for innendørs- og utendørsservering avslås. Subsidiært kreves søknad om skjenkebevilling for utendørsservering avslått. Atter subsidiært kreves det at knyttes vilkår for eventuell bevilling.

Bakgrunnen for nevnte vil redegjøres for i det følgende. Uttalelsen gis på bakgrunn av de erfaringer sameiet har gjort seg, herunder hva tidligere innvilgelse av skjenkebevilling i Vogts gate 38 har medført. Det er således av forebyggende hensyn. Det tas utgangspunkt i alkohollovens § 1-7 a, som viser til hvilke momenter kommunen kan legge vekt på i vurderingen av hvorvidt skjenkebevilling skal gis.

For hva gjelder antallet salgs- og skjenkesteder antar man det vil være i bydelens interesse å begrense tilgjengeligheten av alkohol. Det eksisterer allerede et godt antall salgs- og skjenkesteder i området. Det vises for øvrig til alkohollovens formålsbestemmelse.

I brønnøysundregisteret står virksomheten oppført som «restaurant og kafeer», næringskode 56.101, hvilket også var tilfelle for forrige eier. Man er ikke selv kjent med de ulike kodene for type virksomhet, men for hva gjelder forrige eier bar stedet preg av å være en bar/et utested, framfor en restaurant/kafé. Stedet spilte uforholdsmessig høy musikk, og sommerstid hadde stedet samtlige vinduer på vidt gap. Høyt alkoholkonsum resulterte i høylytte diskusjoner og kranling til alle døgnets tider. Det har generelt vært et meget høyt og vedvarende støynivå, hvilket har resultert i at nærliggende boliger har vært tvunget til å holde vinduer lukket kveld og nattestid. Støyen har videre forringet nattesøvn til nærliggende beboere i betydelig grad.

Sigarettneiper, servietter og annet søppel har lagt langs fasaden, og det synes å ha vært begrenset innsats fra stedets eiere med henblikk på opprydning.

Stedet har latt overstadig berusede personer få komme inn. Videre har man registrert at kunder har hatt medbrakt drikke og det har vært nytt alkohol utenfor tillatt serveringstid. Flere har opplevd det utrygt å ferdes forbi stedet kveld og nattestid. Overnevnte forhold ble klaget på ved flere

anledninger, uten at man kan se at det medførte endringer. Man har ingen garanti for at dette ikke vil gjentas ved ny eier av serveringsstedet.

Stedet er beliggende i et boligområde, med boliger på alle kanter. Det bor mange barnefamilier i området og det ligger en barneskole om lag 50 meter unna. Det er kun fortau på 2,5 meter og ved uteservering vil det være svært begrensede muligheter for forbipasserende å benytte dette fortau, særlig hva gjelder rullestolbrukere og personer med barnevogner. Flere har videre opplevd det ubehagelig å passere grunnet stedets gjester som ofte har vært beruset. Det pekes da særlig på de skolebarn som passerer stedet.

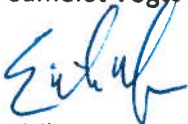
Man er ikke kjent med hva som er den nye eiers målgruppe, men erfaring tilsier at det i all hovedsak er et klientell som har tid og anledning til å være på stedet fra åpningstid til det stenger. Man har ikke observert studenter eller familier på stedet.

Når det gjelder trafikk- og ordensmessige forhold er det å bemerke at stedet ligger like ved en høyt trafikkert gate (Vogts gate), hvor også trikken passerer. Stedet har ved flere anledninger hatt politiuttrykninger grunnet støy og mindre voldshandlinger.

Avslutningsvis vises det til de vurderinger som ble foretatt i forbindelse med innvilgelse av skjenkebevilling i Vogts gate 38 for Roma Bar. Her kommer det blant annet frem at bydelsoverlegen er skeptisk til om det bør anbefales uteservering og anbefaler at det vurderes om det kan knyttes vilkår for eventuell bevilling. Det vises for øvrig til tidligere saksdokumenter vedrørende skjenkebevilling til Vogts gate 38.

Sett hen til de erfaringer man har gjort seg med stedet, bes det om at overnevnte hensyntas ved den vurdering som skal foretas, til bydelens beste.

Med vennlig hilsen
Sameiet Vogts gate 36 A, ved beboer



Eirik Monsen
Advokat

Fra: Birger Sevaldson[Birger.Sevaldson@aho.no]
Dato: 15.11.2012 21:10:14
Til: POSTMOTTAK
Tittel: Saksnummer 2012 / 739

Viser til brev 2.11.2012 om uttalelse angående serverings skjenkebevilgning på Torshov Tai Restaurant Vogtsgate 38.

Vi har i lang tid vært plaget av den forrige driften på dette stedet, hvor det har vært mye bråk, høy musikk, fulle kunder osv.

Dette har pågått lenge selv om vi har klaget på dette blant annet til bydelslegen tidligere.

Vi har blitt belemmret av fulle mennesker i gata vår og det er blitt røyket åpenlyst hasj.

Vi håper nå at det er ny eier og ikke enda en stråmann. Vi kan ikke ha disse tilstandene tilbake.

Det som er ille er at mye av problemene kunne vært redusert hvis eieren hadde giddet å overholde skjenkeloven, ansette dørvakt, og sette inn ekstra dør for å redusere lyden fra musikk. Det har vært mye skriking utenfor der når folk skal ut å røyke. Selv om de har stengt i tide, klokken ett, så har det alltid vært bråk til lenge etterpå utenfor der.

Vi ber dere om å skjerpe inn dette stedet da vi ikke kan leve med dette som nærmeste naboer.

Vi ønsker en stille ordentlig restaurant velkommen men ikke med de folka som drev dette stedet før.

Birger Sevaldson, Liv Brenden Vogtsgate 36 A