



Arkivsak: 201291336
Arkivkode:
Saksbeh: Gro Borgersrud

Saksgang	Møtedato
Byutviklingskomiteen	26.11.2012
Bydelsutvalget	13.12.2012

KLAGE OVER PLAN- OG BYGNINGSETATENS AVSLAG PÅ SØKNAD OM TILLATELSE TIL UTESERVERING. DISPENSASJON FRA REGULERINGSFORMÅL DÆLENENGGATA 23 – MED BEHANDLING I BYUTVIKLINGSKOMITEEN

Saksnr. 201291426

Sammendrag:

Monsun Restaurant, Dælenenggata 23, har fått avslag på søknad om oppføring av platting i tre. For samtykke, kreves dispensasjon fra gjeldende reguleringsformål bolig. Plattingen er allerede oppført. Monsun Restaurant klager på avslaget. Saken avgjøres av Fylkesmannen i Oslo og Akershus.

Tidligere behandling av saken i bydelen:

Byutviklingskomiteen hadde saken til behandling 28. november 2011, sak 40/11, og fattet følgende vedtak:

Komiteen viser til sin uttalelse av april 2008, og finner det beklagelig at plattingen utenfor restauranten i Dælenenggata 23 er blitt oppført uten de nødvendige tillatelser. Komiteen registrerer videre at styret i det angjeldende borettslag har godkjent etablering av platting. Av hensyn til bomiljøet, også i området utenfor selve borettslaget, opprettholder komiteen imidlertid sine tidligere innsigelser mot tiltaket, og anbefaler at søknad om tillatelse for oppføring av terrasse for uteservering på areal regulert til bolig ikke godkjennes.

<http://www.bydel-grunerlokka.oslo.kommune.no/getfile.php/bydel%20gr%C3%BCnerl%C3%B8kka%20%28BGA%29/Internett%20%28BGA%29/Dokumenter/Protokoll%20BUK%200811.pdf>

Plan- og bygningsetatens saksframlegg er vedlagt.

Plan og bygningsetatens forslag til vedtak:

Bydelsutvalget i Bydel Grünerløkka finner ikke grunn til å omgjøre Plan- og bygningsetatens avslag 07.05.2012 om i medhold av plan- og bygningsloven § 19-2 å gi dispensasjon fra gjeldende reguleringsformål bolig for bruk av areal til uteservering.

Klagen fra Monsun v/daglig leder Jana Le anbefales ikke tatt til følge.



Behandling i BUK:**Plan og bygningsetatens forslag til vedtak:**

Bydelsutvalget i Bydel Grünerløkka finner ikke grunn til å omgjøre Plan- og bygningsetatens avslag 07.05.2012 om i medhold av plan- og bygningsloven § 19-2 å gi dispensasjon fra gjeldende reguleringsformål bolig for bruk av areal til uteservering.

Klagen fra Monsun v/daglig leder Jana Le anbefales ikke tatt til følge.

Votering: Plan- og bygningsetatens forslag til vedtak ble enstemmig vedtatt.

Vedtak:

Bydelsutvalget i Bydel Grünerløkka finner ikke grunn til å omgjøre Plan- og bygningsetatens avslag 07.05.2012 om i medhold av plan- og bygningsloven § 19-2 å gi dispensasjon fra gjeldende reguleringsformål bolig for bruk av areal til uteservering.

Klagen fra Monsun v/daglig leder Jana Le anbefales ikke tatt til følge.

Vedtak: