



Møteinnkalling 9/12

Møte: Bydelsutvalg
Møtested: Kantinen, Sørkedalsveien 150 A, 3. etg
Møtetid: 13.12.2012 kl. 17:00
Sekretariat: 23 47 60 64

SAKSKART

Opprop

Åpen halvtime

Godkjenning av innkalling

Godkjenning av sakskart

Saker til behandling

176/12	12/00068-13	Protokoll fra møte i bydelsutvalget 1. november 2012	4
177/12	12/00071-13	Bydelsdirektørens driftsorientering	5
178/12	12/00130-28	Rapportering på aktivitet og måltall pr. 31.10.2012	11
179/12	12/00322-11	Forslag til årsplan og budsjett 2013 Bydel Vestre Aker	12
180/12	12/01565-4	Klage over Plan- og bygningsetatens avslag på søknad om oppføring av mindre lavblokk samt dispensasjon fra reguleringsplan - Ryghs vei 2	16
181/12	12/01824-2	Innspill til alternativanalyse for Nettplan Stor-Oslo	19
182/12	12/01843-2	Kunngjøring om oppstart av detaljregulering i Frognerseterveien	22

183/12	12/01369-6	Stenging av gang- og sykkelvei i Sørkedalsveien	23
184/12	12/01337-18	Innføring av beboerparkering i Bydel Vestre Aker	26
185/12	12/00250-4	Utkast til Folkehelseplan for Bydel Vestre Aker 2013 - 2016	28
186/12	12/00558-3	Oppnevning av medlemmer og varamedlemmer til driftsstyre ved bydelens skoler	30
187/12	12/01790-2	Søknad om bevilling ved eierskifte - Sushihuset Røa	31
188/12	12/01823-1	Valg av tilsynsutvalg for hjemmetjenesten 2012 - 2015	33
189/12	12/00288-41	Tilsyn ved Hovseterhjemmet 12. september 2012	34
190/12	12/01218-7	Status utkvittering av bydelsutvalgets saker	36
191/12	12/00597-13	Testamentarisk gave til Røa eldrecenter	40
192/12	12/00127-13	Informasjonssaket til bydelsutvalgets møte 13. desember 2012	41
193/12	12/00128-13	Komitereferater til bydelsutvalgets møte 13. desember 2012	44
194/12	12/01819-1	Forslag til møteplan for Vestre Aker bydelsutvalg 2013	46
195/12	12/00506-5	Boligbehovsplan for Oslo kommune 2013-2016	47
196/12	12/01860-2	Søknad om bevilling ved eierskifte og ny uteservering - Jonathan Vinderen, Holmenveien 1	51
197/12	12/00322-15	Bydelsdirektørens tilleggsinnstilling - budsjett 2013	53
198/12	12/00208-28	Tilsyn ved Vinderen bo- og servicesenter 20. november 2012	54
199/12	12/00742-9	Nytt valgoppgjør for bydelsutvalget Vestre Aker 2011 - 2015 (H) - orientering om vedtak	55
200/12	12/01592-9	Nytt valgoppgjør for bydelsutvalget Vestre Aker 2011 - 2015 (V) - orientering om vedtak	56
201/12	12/01593-2	Søknad om Fartshumper i Bydel Vestre Aker	57
202/12	12/01829-4	Varsel om oppstart av reguleringsarbeid Husebygrenda gnr. 32 bnr. 567, gnr. 32 bnr. 711 og mindre del av gnr. 32 bnr. 588 - Regulering til hensynssone bevaring av kulturmiljøet	59
203/12	12/00024-3	Høring - Kommunal håndheving av politivedtekter	60

204/12	12/01895-1	Rapport fra barn-, ungdom- og kulturkomiteens besøk ved Hovseter fritidsklubb 30.10.2012	61
205/12	12/01894-1	Vestre Aker Kulturpris og Frivillighetspris	62

Bydel Vestre Aker

Lars Asbjørn Hanssen (H)
leder

Saker til behandling

176/12 Protokoll fra møte i bydelsutvalget 1. november 2012

Arkivsak-dok. 12/00068-13

Arkivkode. 027

Saksbehandler Berit Nilsen

Saksgang	Møtedato	Saknr
1 Bydelsutvalg	13.12.2012	176/12

Saksframstilling:

Protokoll fra møte i bydelsutvalget 1. november 2012 til godkjenning.

Bydelsdirektørens forslag til vedtak

Bydelsutvalget godkjenner protokollen fra møte 1. november 2012.

177/12 Bydelsdirektørens driftsorientering

Arkivsak-dok. 12/00071-13

Arkivkode. 031

Saksbehandler Berit Nilsen

Saksgang	Møtedato	Saknr
1 Bydelsutvalg	13.12.2012	177/12

BYDELSDIREKTØRENS DRIFTSORIENTERING

Saksframstilling:

HENSIKT

Bydelsdirektøren utarbeider en driftsinformasjon til hvert BU-møte. Denne informasjonen erstatter ingen saker, men vil være et supplement om temaer det arbeides med i bydelens fagområder og funksjoner. Driftsorienteringen vil ikke bli forelagt de forskjellige utvalgene da driftsinformasjonen vil bli oppdatert med ny og relevant informasjon i forbindelse med utsendelse av tilleggskart og protokoller 3 dager før BU- møte.

ORGANISASJON – GENERELT

- Bydelen har fremforhandlet en avtale med Blindern og Vinderen sanitetsforening om leie av Villa Ly i Tennisveien 2 på Slemdal. Dette under forutsetning av at bydelen etablerer et aktivitetstilbud for beboere på Bøkely. I denne forbindelse foreslår bydelsdirektøren å flytte Kontoret for psykisk helse og aktivitetstilbudet Treff 88 på Hovseter til Villa Ly på Slemdal. Aktivitetstilbudet på Villa Ly vil imidlertid være et tilbud til hele befolkningen innenfor denne målgruppen. Ved å flytte Treff 88 fra Hovseter vil medføre frigjørelse av lokaler til etablering av et familiesenter som er omtalt i motivteksten i budsjettforslaget.
Ovennevnte er inntatt i bydelsdirektørens tilleggsinnstilling til budsjett 2013.
- Bystyrebehandling av budsjett har medført, for Bydel Vestre Aker, 6.7 mill. kroner i frigjorte midler hvorav 0.656 mill. kroner er bundet opp i kravet om en økning av antall TT-reiser for eldre over 67 år. Bydelsdirektørens tilleggsinnstilling foreslår hvordan midlene skal avsettes.

Enhet for Økonomi (inkl IKT, felles drift og vedlikehold og fagsystemet Gerica)

- Bydelens regnskapsresultat pr. 31.10.2012 viser et mindre forbruk på 30 mill. i forhold til budsjettforutsetningene. Egen BU-sak for regnskapssituasjonen pr.31.10.2012
- Enheten arbeider med regnskapsavslutning for 2012. I forbindelse med innføring av nytt HR system vil utfasing av NLP føre til en del ekstra aktiviteter og avskrivninger knyttet til utestående refusjonskrav.
- Enheten starter arbeidet med å koordinere KOSTRA rapportering, årsstatistikk og årsberetning for 2012.
- Arbeidet knyttet til Årsplan og budsjett 2013 skal justeres etter behandling i bystyret den 5.12.12.

Enhet for Sos/NAV

- Det er ansatt ny enhetsleder på sosial/NAV. Hun heter Marit Elisabeth Gunnes og kommer fra stillingen som enhetsleder sosial/NAV i Bydel Nordstrand.

- Elisabeth Lohne har sin siste dag som enhetsleder 20 desember.
- To prosjekter videreføres i 2013. Det er prosjektet for « tett og individuell oppfølging av rusklienter», hvor det nå er byrådsavdelingen EST som tildeler midlene, mot tidligere Fylkesmannen. Midlene vil bli overført bydelene i mars 2013. Det andre prosjektet som videreføres i 2013 er «Fremskaffelse av boliger og bo-oppfølging».
- I september hadde bydelen tildelt alle Husbankens midler til START lån. Byrådet har imidlertid i en sak i desember innvilget ytterligere 15 mill til bydelene. Det vil være vanskelig å få saksbehandlet søknader og få de med tilsagn til å få kjøpt bolig i inneværende år. Imidlertid vil ubenyttede midler fra desember 2012 bli overført til 2013. I tillegg har Oslo økt midler til START-lån med 300 mill pr. år, de tre neste årene. Midlene blir fordelt etter kriteriesystemet til bydelene. Dette innebærer at flere beboere i Vestre Aker vil få muligheter til å få kjøpt sin egen bolig de nærmeste årene..
- Midler til kvalifiseringsprogrammet i 2013 i Oslo er nå tildelt. For vår bydel innebærer det at vi får finansiert 32 brukere hver måned i kvalifiseringsprogrammet i 2013. I 2012 var måltallet 33 brukere i snitt pr. måned. Hittil i år har vi hatt et snitt på 31 deltagere, altså meget nær måloppnåelse.
- Hvor mange flyktninger Oslo kommune skal bosette i 2013, er enda ikke klart. Det innebærer at bydel Vestre Aker fortsatt ikke har fått tildelt sin kvote for 2013.

Enhet for bestiller

- I november og desember Enhet for bestiller opptatt med å foreta mange revurderinger.
- Det er planlagt at TT arbeidskjøringer skal overføres til staten fra og med 2014. Enheten foretar nå de tilpassinger, i samsvar med direktiver fra sentralt hold i Oslo kommune, som skal til for at dette går i orden.
- Enheten opplever for tiden at det er flere brukere fra sykehusene som krever svært omfattende tjenester. Dette krever mye planlegging og er en utfordring både faglig og økonomisk.
- Etterkontrollen på egenbetaling institusjonsplasser avsluttes i disse dager. De ansatte har gjort et godt arbeid.
- Som følge av at det har vært en stor økning i hjemmesykepleie de siste måneder har bydelsdirektøren satt i gang et prosjekt for å analysere om vedtakene er på riktig nivå. Enhetsleder for bestiller er prosjektleder og prosjektet er igangsatt.
-

Enhet for barnehager

- Som et ledd i prosjektet med endret organisering og ledelse av barnehager skal det være fokus på lederutvikling for pedagogiske ledere. Den første 1/1 dags samlingen er gjennomført. Vi har 107 pedagogiske ledere som ble delt i tre grupper, temaet var: «Hvorfor er du her? - om organisasjonsforståelse og ledelse som funksjon». Neste samling vil bli holdt vinter 2013. enheten fikk gode tilbakemeldinger på samlingen. Muligheten for refleksjon og diskusjon i et større fagmiljø/med kollegaer ble verdsatt.
- Det er gjennomført en evaluering av «Oslostandard for samarbeid og sammenheng mellom barnehage og skole» i regi av Oslobarnehagen. Evalueringen har gått til styrere, lærere, rektorer og bydelsdirektør. Bydelen avventer sitt evalueringsmøte med skolene til resultatet av undersøkelsen foreligger ved årsskiftet.
- Opptak; Det er fortsatt noe ledighet i bydelen. Oppdatert informasjon legges ut på nettsidene våre og tilbud om plasser sendes ut daglig. Pr dd. er det ca. 30 barn uten plass på venteliste med ønske om oppstart innen 31.12.12.

- Enheten bruker mye tid på oppfølging av private barnehager som ikke forholder seg til tidsfrister. Det dreier seg om rapporteringer, regnskap, tilsynsdokumenter og endringer i barnegruppene. Aktuelle barnehager har blitt innkalt til møte 10 des.

Enhet for barnevern

- Enheten fulgte opp samarbeidet med Bydelsoverlegen og spesialkonsulent i fht kontrollbesøk i Romleiren ved Sognsvann. Enhetsleder og saksbehandler utførte 2 besøk frem til fraflytting fra leiren. Barnevernsvakten hadde tidligere utført 3 kontrollbesøk for enheten. Ingen spor etter barn på nevnte besøk, men svært kritikkverdige forhold.
- Barnevernleder fra Bydel Sagene, Iben van den Berg er midlertidig ansatt i byrådsavdelingen. Hun skal skrive en rapport for å få frem det solide og faglige fundamentet i barneverntjenesten i Oslo. Enhetsleder og 2 saksbehandlere har hatt møte med henne. Hun er imponert over enhetens arbeid med enslige mindreårige asylsøkere og vil i sin rapport ha hovedfokus på dette fra vår bydel.
- Enheten avholdt i november et vellykket seminar med tema Vold i nære relasjoner med nærmere 70 deltakere. Det ble utsendt spesiell invitasjon til våre 14 skoler med mulighet for 3 plasser hver på seminaret. Det kom 4 fra skolene til sammen hvorav 2 var fra aktivitetsskoler.
- Enhetsleder og stedfortreder var nettopp innkalt til møte på Majorstua politistasjon sammen med Enhet for forebygging barn og unge og skolene i nørområdet til Hovseter. Dette pga en økende bekymring fra politiets side i fht rus hos ungdom. Det fremkom fra deltakerne meget stor bekymring for ungdommenes situasjon i vår bydel. Enhetsleder stilte spørsmålsteget ved hvorfor dette ikke reflekteres i meldinger til barneverntjenesten. Av våre 14 skoler har enheten ikke mottatt noen meldinger fra 7 av skolene i 2012.
- Enhetens økonomiprognose for 2012 ser ut til å ligge i balanse, mulig med et lite mindreforbruk. Dette på tross av aktivitetsøkning. Enheten ser også ut til å få måloppnåelse i fht måltall.

Ressursenhet for Barn og Unge

- Enheten har avholdt seminar der temaet vårt var. «Tverrfaglige handlingsrutiner knyttet til arbeid med barn- unge med Down syndrom (0-18 år)». Hensikten er å klargjøre roller de ulike faggruppene i enheten har i ulike faser av livet til barn/unge med denne diagnosen. Rutinene skal være retningsgivende og derfor kunne tilpasses det enkelte barns funksjonsnivå. Rutinene skal også kunne overføres til andre diagnoser, der behovet for langvarige og koordinerte tiltak er tilstede.
- Enheten har i høst etablert felles inntaksmøte hver torsdag. Der blir alle henvisninger som er kommet til enheten i løpet av uken fordelt mellom de enkelte fagpersoner. Dette fungerer effektivt, og gir en samlet oversikt over alle typer henvisninger til enheten. I mange saker er det flere faggrupper som etter hvert skal involveres, noe som gir mulighet for mer langsiktig tidsplanlegging for den enkelte fagperson.
- Enheten har nå fått ett behandlingsrom til i Sørkedalsveien 150 b. Det vil si at vi nå har et lite rom for små/spe barn, og et større rom for de litt eldre. Rommene brukes av alle faggruppene, men mest av fysioterapeutene. Her kan f.eks. foresatte komme med sine barn enten til observasjon eller jevnlig behandling. Det store rommet gir god mulighet for testing av skolebarn, som naturlig nok trenger større plass for å kunne vise sitt motoriske funksjonsnivå. Disse rommene har stor nytteverdi, både med tanke på kvalitet på arbeidet som gjøres og på effektivitet av tjenestene.
-

Enhet for boliger, dagsentra og psykisk helse

- Enhetsleder har deltatt på nettverk for ledere som har ansvar for bo- og dagtilbud for utviklingshemmede. De ti største kommunene i landet var representert. Oslo møtte med representanter fra bydelene Stovner, Alna og Vestre Aker.
- Nettverkets formål er blant å utveksle erfaringer når det gjelder dekning, bemanning, ressursbruk og kompetanse.
- Julemesse avholdes på Aktivitetssenteret 14. desember.
- Blåklokka hadde sin årlige julemesse 27. og 28. november. Det var stor pågang av kjøpelystne.
- Det blir arrangert julaften, slik det pleier, på Hovstua.
- Treff 88 har hatt sin årlige julemiddag med god oppslutning.

Enhet for hjemmetjenester

- Det er fortsatt en økning på vedtak om hjemmesykepleie.
- Det er nedsatt en prosjektgruppe som skal se på samarbeidet mellom bestiller-utfører for å sikre at vedtakene er i samsvar med de tjenester brukeren får, at dokumentasjonen er riktig og at man har gode samarbeidsrutiner. Hjemmetjenesten deltar og prosjektgruppen er i gang.
- Det er invitert til førjulsfest for beboere i omsorgsboligen den 12.12.2012 med god mat og musikk. De nyoppussede lokalene til dagsenteret i 1.etg. skal brukes til arrangementet. Lions i bydelen gir økonomisk støtte til tiltaket.
- Helseetaten har invitert til kurs for ansatte i utvalgte bydeler med tema om håndtering av trusler og vold og den ansattes rolle i møte med brukeren.
- Arbeidet med planlegging av Kommunal akutt døgnenhet på Samhandlingsarena Aker er i slutfasen og det vil foreligge rapport i januar.
- Det er flere ledige stillinger i hjemmetjenesten. Det arbeides med rekruttering og stillinger utlyses.

Enhet for forebygging og rehabilitering

- Eldresentrene bekrefter sin rolle innen forebyggende helsearbeid blant annet gjennom følgende tall: På Røa deltar dette halvåret 283 personer på i alt 10 ulike trimaktiviteter, den nyeste er Quiong. På Vinderen deltar 178 på i alt 10 trimaktiviteter, blant annet Tai chi-kurs. Totalt trimmer altså 461 personer i høst ved de to sentrene.
- Dagaktivitetssenteret for hjemmeboende demente åpnet for brukere 19. november. 19 personer bruker senteret så langt. Det fattes vedtak av bestiller på denne tjenesten. Tilbudet er et langtidstilbud som man kan bruke så lenge man har glede av det. Offisiell åpning planlegges i januar.
- Prosjekt Hverdagsrehabilitering har som mål å redusere behovet for hjemmesykepleie i bydelen. Brukere får tilbud om gjennomgang av behov og intensiv oppfølging over noen uker. Første bruker i prosjektet er fullført avsluttet i bydelen. Han reduserte fra et skyggevedtak på hjelp fra hjemmesykepleien 3 ganger om dagen til besøk 1 gang i uken. Den største utfordringen i prosjektet nå er å identifisere brukerne blant de som søker på hjemmetjenester.
- Samarbeidsprosjektet med Diakonhjemmets Lærings- og mestringscenter om grupper for pårørende med store omsorgsoppgaver er i gang med gruppe nr 2. Gruppene møtes på eldre/seniorsentrene. Selv om prosjektavslutning først er mars 2013, vurderer vi tiltaket som nyttig og forbereder implementering i vanlig drift allerede nå.
- Dagrehabiliteringen og omsorgsboligene i Pilotveien 6 har blitt enige om et samarbeid for å øke tilbudet om fysisk aktivitet for beboerne. Disse vil få tilbud om 15 minutter

trim daglig rett før måltid da de likevel er samlet. Dette kan gjennomføres av personalet uten ekstra stillingsressurs. Det vil gi bedre helseeffekt enn trimtilbud 1-2 ganger i uken med begrenset deltakelse. Dagrehabiliteringen vil utarbeide treningsprogram, samt gi opplæring og veiledning.

- Enheten har gjennomført to samarbeidsmøter med Hovseterhjemmets rehabiliteringspost, som har økt ressurs av fysioterapeuter ved posten. Hensikten er effektivisering gjennom bedre samhandling av pasientforløp.

Enhet for helsestasjon og skolehelsetjeneste

- Vår nyansatte psykolog begynte 22.oktober og har i løpet av første måned behandlet 25 skolebarn og ungdommer. Skolebarna, ungdommene og/eller foreldrene tilbys samtale innenfor max. 2 uker. Noen kommer bare en gang og andre trenger fire - fem konsultasjoner. Dette er over all forventning med tanke på at vi i løpet av ett år henviser ca. 75 barn og unge til barne- og ungdomspsykiatrien.. Psykologen kommer inn med tilpasset tilbud før problemene har festet seg. Henvendelsene kommer primært fra skolehelsetjenesten, helsestasjon for ungdom og barnevernstjenesten. Psykologen og helsesøster på helsestasjon for ungdom har hatt samarbeidsmøte med Nic Waal og samarbeidet er godt i gang. Det planlegges et tilsvarende samarbeidsmøte med Vinderen DPS.
- Brukerundersøkelse på helsestasjonen i oktober 2012. Vi delte ut 200 passord og fikk inn 149 besvarelser. En svarprosent på 75 % er meget bra. Våre brukere gir gode tilbakemeldinger på tilbudet. De fleste er svært fornøyd med helsestasjonens oppfølging i tiden etter fødselen. Likevel påpeker noen at de opplever noe tidspress og 22 svarte at de ønsket mer foreldreveiledning. Dette tar vi på alvor, da foreldreveiledning er et av våre satsningsområder. Vi ser stor nytte i brukerundersøkelsen og satser på gjentakelse i 2013.
- Helsestasjon for ungdom har hatt stor pågang av ungdommer til rusmiddeltesting. De fleste har misbrukt hasj. Alle har signert kontrakt med politiet. 18 ungdommer har avsluttet testingen etter å ha levert rusfrie prøver i 3 til 6 måneder. Enheten skal ha et samarbeidsmøte med politiet den 4.12. Der vil vi foreslå en ny rutine med oppfølging av ungdommer som har avsluttet prøvetakingene. Vi ønsker å kontraktsfeste at de må ta en stikkprøve etter 3 til 4 måneder. Det vil si at vi ikke slipper taket med en gang og intensjonen er å forebygge tilbakefall.
- Folkehelseinstituttet anbefaler Meningokokkvaksinering av russen og kullet under. Vi vil følge dette rådet og tilby vaksinering i mars måned.

Enhet for forebygging barn og unge

- Uteteamet var til stede på Chris Brown konsert på Oslo Spektrum. Alle Uteteam i Oslo var invitert med som kriminalitetsforebyggere. Dette medførte kontakt med nye brukere.
- Leder av Uteteamet har vært på konferanse om politisk ekstremisme- nettet frihavn for ekstremisme arrangert av KRÅD. Temaet kan være aktuelt i vår bydel da det den siste måneden har vært tilløp til slosskamp mellom «norske» gutter og «gutter med minoritetsbakgrunn» fra Hovseter. Vi ser en gryende polarisering. Ved et tilfelle måtte ansatt på Uteteamet gå imellom to ungdommer som sloss. Bakgrunnen til konflikten at guttene med minoritetsbakgrunn føler seg mobbet og utsatt for rasisme på nettet, og de

norske guttene føler at de er redde for gjengvold og hevnaksjoner. Beskyldninger har haglet begge veier. Det har også vært avholdt et stormøte hos politiet der dette var tema. Vi ønsker å ha tett dialog med ungdomsmiljøene og skolene fremover slik at dette ikke utvikler seg.

- Vi fikk en nyansatt 1. november. Hun har ansvaret for å arbeide opp mor Ris og Midtstuen skole faste dager i uken, og en kveld i uka på helsestasjonen for ungdom. Skolene har tatt henne veldig godt imot. Hun har også vært på presentasjonsrunde i 10 klassene på Ris, og deltatt på flere undervisningstimer på Midtstuen.
- Vi har presentert oss i 8 klassene på Hovseter, flere ungdom har tatt kontakt i ettertid.
- Mandager har vi fått til et samarbeide med Persbråten basket ifht at en gruppe med jenter/ barn kan delta. Vi har organisert en følgeordning. Vi følger også opp andre enkeltbarn/ungdom med lekser og organisert trening.
- Vi hadde med oss «kjentmann» fra Midtstuen ut på felt. Det var særdeles nyttig å ha med en lærer, han traff mange av sine elever ute.
- Brotherhood: her har vi fulgt opp enkeltgutter i november, til NAV, skoler og andre samarbeidspartnere.
- Det ble utført et ran på Hovseter i november av en mindreårig. Uteteamet varslet politiet, og kontakt mellom familie og politi ble opprettet.
- Vi har mange oppdrag i barnevernet nå med komplekse problemstillinger.

Hovseterklubben og Det gule huset

- Finale i Kampen om Sætra spilles lørdag 8. desember. Med besøkstall på 140 på begge semifinalene, forbereder vi oss på storinnrykk på lørdag også.
- Første serierunde i bordtennisserien ble spilt i helgen. Til tross for at vi bare kunne stille med tre spillere, stilte hele laget opp for å heie og bakke hverandre.
- For å få unge jenter til å bevege seg mer, har enhet for forebygging barn og unge startet dansekurs på klubben. I gruppen for jenter fra 4. – 7. klasse, er det foreløpig fire jenter med. Fra 8. klasse og oppover var det ti som møtte til sist trening. Et tiltak som er morsomt, samtidig som det fremmer bevegelse og sosialt samvær. Det er ønskelig å få til en gruppe også for gutter i 2013.
- Fem ansatte på klubben var på BUFF (barne- og ungdomsfaglig forum) i november. Tema var «Ekstremisme – fra ord til handling» - hvem er ekstreme og hva gjør ungdomsarbeiderne.?
- I desember arrangerer klubben juledisko for AKS 3. og 4. klasse på Huseby skole. Gjennom dette ønsker vi at både ledere og elever skal bli kjent med klubben og det vi driver med.

Bydelsdirektørens forslag til vedtak

Bydelsutvalget tar bydelsdirektørens driftsinformasjon til orientering

Jan Olsen Nyteit
bydelsdirektør

178/12 Rapportering på aktivitet og måltall pr. 31.10.2012

Arkivsak-dok. 12/00130-28
Arkivkode. 120.1
Saksbehandler Stein Vesterkjær

Saksgang	Møtedato	Saknr
1 Bydelsutvalg	13.12.2012	178/12

Saksframstilling:

Aktivitetsendringene siden forrige rapportering handler stort sett om små endringer som ikke får konsekvenser inneværende år. Bydelen har endret prognose til 30 mill. kroner grunnet avsetningen til prosjektet kommunale barnehagers uteområder. Endringene kommenteres i vedlegg 2.

Vedlegg 1: Tabell 1 viser bydelens totale oversikt fordelt på kontogrupper samlet for alle funksjonsområder. Tabell 2 viser oversikt fordelt på enheter.

Vedlegg 2: Viser oversikt med kommentarer til avvik i henhold til prognose angitt i tabell 2.

Vurdering

Selv med økt aktivitetsvekst vil bydelen gå med et betydelig mindreforbruk som vil balansere de varslede rammereduksjoner for bydelen i 2013. I den grad aktivitetsvekst og aktivitetsreduksjoner over en to årsperiode er i balanse må bydelen likevel gjøre ytterligere effektiviseringsuttak i perioden.

Bydelsdirektørens forslag til vedtak

Bydelsutvalget tar redegjørelsen om bydelens økonomiske situasjon til orientering.

Jan O. Nytveit
bydelsdirektør

Vedlegg:

[Tabell 1 & 2](#)

[Forklaring til enhetene](#)

[Måltall pr. 31.10.2012](#)

179/12 Forslag til årsplan og budsjett 2013 Bydel Vestre Aker

Arkivsak-dok. 12/00322-11
Arkivkode. 121.0
Saksbehandler Berit Nilsen

Saksgang	Møtedato	Saknr
1 Byutvikling-, miljø- og samferdselskomiteen	03.12.2012	63/12
2 Helse- og sosialkomiteen	06.12.2012	63/12
3 Barn-, ungdom- og kulturkomiteen	06.12.2012	33/12
4 Bydelsutvalg	13.12.2012	179/12

Byutvikling-, miljø- og samferdselskomiteen har behandlet saken i møte 03.12.2012 sak 63/12

Møtebehandling

Byutvikling-, miljø- og samferdselskomiteen avventer behandling av saken i bydelsutvalget.

Votering

Forslaget ble enstemmig vedtatt.

Byutvikling-, miljø- og samferdselskomiteen har behandlet saken i møte 3.12.2012 og innstiller overfor bydelsutvalget å fatte følgende vedtak

Byutvikling-, miljø- og samferdselskomiteen avventer behandling av saken i bydelsutvalget.

Helse- og sosialkomiteen har behandlet saken i møte 06.12.2012 sak 63/12

Møtebehandling

Anita Asdahl Hoff (H) har tiltro til bydelsadministrasjonen som forvalter de stramme ressursene effektivt gjennom forebyggende tiltak, moderne teknologi og tilgjengelige støttemidler. Tjenestetilbudet synes ikke å bli redusert. Hun ber derfor helse- og sosialkomiteen støtte bydelsdirektørens forslag til budsjett som er utarbeidet etter beste evne i forhold til de stramme rammebetingelsene.

Votering

Bydelsdirektørens forslag ble enstemmig vedtatt.

Helse- og sosialkomiteen behandlet saken i møte 6.12.2012 og innstiller overfor bydelsutvalget å fatte følgende vedtak

Bydelsutvalget støtter bydelsdirektørens følgende forslag til budsjett som er utarbeidet etter beste evne i forhold til de stramme rammene:

1. Bydelsutvalget slutter seg til de aktivitetsendringer, strategier, tiltak, måltall, budsjett, årsverk og budsjettforutsetninger som er angitt under de respektive enheter i Kap 6-7:
 - a) Pkt 6.1 – 6.3 Stabsenheter HR, økonomi og bydelsdirektørens stab
 - b) Pkt 7.1 Enhet for sosial/NAV

- c) Pkt 7.2 Enhet for barnehager
 - d) Pkt 7.3 Ressursenhet for barn og unge
 - e) Pkt 7.4 Enhet for helsestasjon og skolehelsetjeneste
 - f) Pkt 7.5 Enhet for forebygging barn og unge
 - g) Pkt 7.6 Enhet for barnevern
 - h) Pkt 7.7 Enhet for bestiller
 - i) Pkt 7.8 Enhet for hjemmetjenester
 - j) Pkt 7.9 Enhet for forebygging og rehabilitering
 - k) Pkt 7.10 Enhet for boliger, dagsentra og psykisk helse
2. Bydelsutvalget slutter seg til bydelsdirektørens forslag om budsjettfordeling innenfor funksjonsområder og kostrafunksjoner slik de fremkommer i Kap. 8.
 3. Bydelsdirektøren får fullmakt til å omdisponere budsjettmidler innenfor rammen for videre delegering som angitt i økonomireglementet pkt. 4.3 a, b og c.
 4. Bydelsutvalget slutter seg til tilleggsinnstillingen fra bydelsdirektøren som er lagt frem som følge av endringer i bystyrets budsjettbehandling.
 5. Driftstilskuddet til Vinderen seniorsenter fastsettes til 1,170 mill. kroner justert med prisvekst, men ekskl. husleie som dekkes direkte av bydelen. Husleien for 2013 er satt til kr. 594 000.
 6. Driftstilskudd til Vestre Aker frivillighetssentral fastsettes til kr 290.000.
 7. Til frivillige tiltak avsettes kr. 120 000 generelt som er tilsvarende budsjett 2012.
 8. Utfordringene som bydelen står overfor i 2013 er omstilling til forventede rammereduksjoner i økonomiplanperioden. I den sammenheng foreslår bydelsdirektøren en budsjettjustering i juni 2013 som skal gi 15 mill. kroner i årsvirkning som en varig reduksjon for 2014. Denne prosessen skal gjennomføres i samarbeid med tillitsvalgte og skal inndeles i to faser med henholdsvis analyse- og tiltaksdel. Prosessen skal være gjenstand for risikovurdering.

Barn-, ungdom- og kulturkomiteen har behandlet saken i møte 06.12.2012 sak 33/12

Møtebehandling

Jane Steenbuch (H) fremmet følgende forslag til vedtak:

Barn-, ungdom- og kulturkomiteen (BUK) støtter bydelsdirektørens forslag til vedtak med følgende kommentarer.

Barnehageenheten skal ha en reduksjon på 1.500 som en del av omstillingen til forventede rammereduksjoner i økonomiplanperioden. Dette hentes inn gjennom endret organisering og lederstruktur som reduseres med 2 årsverk. Det skal også reduseres en ½ stilling som konsulent i barnehageadministrasjonen.

På vegne av de ansatte i barnehagene, og de foresatte, ønsker BUK at det står i årsplanen at dette ikke er en ønsket tendens for fremtiden i bydelen.

BUK støtter åpningen av et verksted for skoletrøtt ungdom og ønsker at dette gis høy prioritet.

Barn-, ungdom- og kulturkomiteen fremmet følgende forslag til vedtak:

Barn-, ungdom- og kulturkomiteen tar bydelsdirektørens for til årsplan og budsjett til orientering

Votering

Høyres forslag ble enstemmig forkastet.

Barn-, ungdom- og kulturkomiteens forslag ble enstemmig vedtatt.

Barn-, ungdom- og kulturkomiteen behandlet saken i møte 6.12.2012 og innstiller overfor bydelsutvalget å fatte følgende vedtak

Bydelsutvalget tar bydelsdirektørens for til årsplan og budsjett til orientering.

Saksfremlegg

Bydelsdirektørens forslag til vedtak

Bydelsdirektøren viser til forslag til budsjett for 2013 og anbefaler bydelsutvalget å fatte følgende vedtak:

1. Bydelsutvalget slutter seg til de aktivitetsendringer, strategier, tiltak, måltall, budsjett, årsverk og budsjettforutsetninger som er angitt under de respektive enheter i Kap 6-7:
 - a) Pkt 6.1 – 6.3 Stabsenheterne HR, økonomi og bydelsdirektørens stab
 - b) Pkt 7.1 Enhet for sosial/NAV
 - c) Pkt 7.2 Økonomisk sosialhjelp
 - d) Pkt 7.3 Enhet for barnehager
 - e) Pkt 7.4 Ressursenhet for barn og unge
 - f) Pkt 7.5 Enhet for helsestasjon og skolehelsetjeneste
 - g) Pkt 7.6 Enhet for forebygging barn og unge
 - h) Pkt 7.7 Enhet for barnevern
 - i) Pkt 7.8 Enhet for bestiller
 - j) Pkt 7.9 Enhet for hjemmetjenester
 - k) Pkt 7.10 Enhet for forebygging og rehabilitering
 - l) Pkt 7.11 Enhet for boliger, dagsentra og psykisk helse
2. Bydelsutvalget slutter seg til bydelsdirektørens forslag om budsjettfordeling innenfor funksjonsområder og kostrafunksjoner slik de fremkommer i Kap. 8.
3. Bydelsdirektøren får fullmakt til å omdisponere budsjettmidler innenfor rammen for videre delegering som angitt i økonomireglementet pkt. 4.3 a, b og c.
4. Bydelsutvalget slutter seg til tilleggsinnstillingen fra bydelsdirektøren som er lagt frem som følge av endringer i bystyrets budsjettbehandling.
5. Driftstilskuddet til Vinderen seniorsenter fastsettes til 1,170 mill. kroner justert med prisvekst, men ekskl. husleie som dekkes direkte av bydelen. Husleien for 2013 er satt til kr. 594 000.
6. Driftstilskudd til Vestre Aker frivillighetssentral fastsettes til kr 290.000.

7. Til frivillige tiltak avsettes kr. 120 000 generelt som er tilsvarende budsjett 2012.
8. Utfordringene som bydelen står overfor i 2013 er omstilling til forventede rammereduksjoner i økonomiplanperioden. I den sammenheng foreslår bydelsdirektøren en budsjettjustering i juni 2013 som skal gi 15 mill. kroner i årsvirkning som en varig reduksjon for 2014. Denne prosessen skal gjennomføres i samarbeid med tillitsvalgte og skal inndeles i to faser med henholdsvis analyse- og tiltaksdel. Prosessen skal være gjenstand for risikovurdering.

Jan Olsen Nytveit
bydelsdirektør

Vedlegg:
[Forslag til årsplan og budsjettforslag 2013](#)

180/12 Klage over Plan- og bygningsetatens avslag på søknad om oppføring av mindre lavblokk samt dispensasjon fra reguleringsplan - Ryghs vei 2

Arkivsak-dok. 12/01565-4
Arkivkode. 512
Saksbehandler Berit Nilsen

Saksgang	Møtedato	Saknr
1 Byutvikling-, miljø- og samferdselskomiteen	03.12.2012	64/12
2 Bydelsutvalg	13.12.2012	180/12

Byutvikling-, miljø- og samferdselskomiteen har behandlet saken i møte 03.12.2012 sak 64/12

Møtebehandling

Votering

Bydelsdirektørens forslag ble enstemmig vedtatt.

Byutvikling-, miljø- og samferdselskomiteen har behandlet saken i møte 3.12.2012 og innstiller overfor bydelsutvalget å fatte følgende vedtak

Vestre Aker bydelsutvalg finner ikke grunn til å omgjøre Plan- og bygningsetatens avslag av 24.8.2012 om i medhold av plan- og bygningslovens § 19-2 å ikke gi dispensasjon fra gjeldende regulering hva gjelder utnyttelse, etasjeantall, takform og krav til ene- og tomannsboliger.

Klage fra advokatfirmaet Torkildsen, Tennøe & CO AS v/advokat Sofia Bjørck anbefales ikke tatt til følge.

Saken sendes Fylkesmannen til endelig avgjørelse.

Saksfremlegg

Saksframstilling:

Viser til brev av 24.10.2012 fra Plan- og bygningsetaten vedlagt.

Eiendommen er regulert til byggeområde for bolig gjennom reguleringsplan Endret reguleringsplan for Holmenkollen – Felt 2, S-3273, vedtatt 23.10.91.

Maksimal tillatt bebygd areal er 12 %. Maksimal etasjeantall er to etasjer. Bebyggelsen skal være frittliggende ene- og tomannsboliger og oppføres med saltak. Omsøkt tiltak ligger i et område som består av ulike typer boligbebyggelse. Sør for Ankerveien ligger det boligblokker. Bebyggelsen for øvrig består av i hovedsak eneboliger og tomannsboliger. Eiendommen faller mot sør.

Plan- og bygningsetaten mottok søknad om rammetillatelse 6.2.2012. Det ble søkt om tillatelse til oppføring av lavblokk med underjordisk garasje. Blokken er prosjektert med fem boenheter.

Det er søkt om dispensasjon fra reguleringsplanens § 4 B) for overskridelse av maksimal tillatt bebygd areal, fra reguleringsbestemmelsenes § 4 B) for overskridelse av maksimal tillatt etasjeantall, fra reguleringsbestemmelsene § 4 B) som sier at bebyggelsen skal være ene- og tomannsboliger, fra reguleringsbestemmelsene § 4 F) som sier at bygningene skal ha saltak, fra veglovens § 29, avstand til veg.

Plan- og bygningsetaten mottok klage fra advokatfirmaet Torkildsen, Tennø & Co v/advokat Sofia Bjørck i brev datert 14.9.2012.

Torkildsen, Tennø & Co AS (heretter kalt klager) representerer tiltakshaver Stian Mørk. Klagen er innkommet til rett tid, jfr. forvaltningsloven § 29.

Klager har i korthet anført følgende:

- Plan- og bygningsetaten har foretatt en uriktig vurdering av plan- og bygningslovens dispensasjonsbestemmelse og intensjonen bak gjeldende reguleringsplan.
- Det er ikke foretatt en konkret og tilfredsstillende vurdering av det omsøkte tiltaket.
- Tiltaket er prosjektert og plassert for ikke å komme i konflikt med hensynene bak reguleringsplanen.
- Tiltaket kan ikke bare vurderes opp mot tiltak innenfor samme reguleringsplan.
- En overskridelse av BYA vil ikke tilside sette hensynene i planen. Tiltakets plassering på tomten gjør at en større del av eiendommen holdes åpen. Eksisterende vegetasjon vil ikke bli skadelidende ved å tillate tiltaket.
- Nærområdet har ikke ensartet uttrykk.
- Prosjekterte takform vil ikke bryte med eksisterende bebyggelse i området.
- Tiltakets høyde og etasjeantall vil ikke tilside sette hensynene til lys og luft mellom eiendommene.
- Tiltakets utforming bidrar til at bygget ikke vil fremstå som dominerende på eiendommen. Volumet kan heller ikke sies å være fremmed. Det vises i denne sammenheng til konkrete eiendommer i området.

Plan- og bygningsetaten finner innledningsvis grunn til å kommentere klagers anførsel om manglende begrunnelse med den enkelte dispensasjonsvurdering for omsøkte tiltak.

Etaten er ikke enig med klager i at det i avslagsvedtaket ikke er vist hvorfor etaten mener at hensynene bak reguleringsbestemmelsene vesentlig tilside settes dersom det gis dispensasjon i samsvar med søknad.

Det er etter etatens vurdering foretatt en grundig analyse av hensynene bak den enkelte reguleringsbestemmelse. Hensynene er deretter konkret vurdert opp mot omsøkte tiltak. Etaten har på en oversiktlig og grundig måte redegjort for hvorfor hensynene blir skadelidende.

Etaten kan ikke se at dispensasjonsvurderingene i avslagsvedtaket datert 24.8.2012 er uriktige i form av manglende begrunnelse. Begrunnelsen er etter Plan- og bygningsetaten i samsvar med de krav til begrunnelse som stilles i forvaltningsloven § 24.

Plan- og bygningsetaten mener etter gjennomgang av i vedlagt brev at vilkårene for dispensasjon etter plan- og bygningsloven § 19-2 ikke er oppfylt, søknad om dispensasjon kan

ikke innvilges. Det vises for øvrig til vedtak datert 24.8.2012 og nærmere begrunnelse i brev fra Plan- og bygningsetaten av 24.10.2012 som følger vedlagt.

Bydelsutvalget har tidligere fattet vedtak i 119/12 Ryghs vei 2 – Ber om vurdering av ønsket utvikling for eiendommen.

Bydelsdirektørens forslag til vedtak

Vestre Aker bydelsutvalg finner ikke grunn til å omgjøre Plan- og bygningsetatens avslag av 24.8.2012 om i medhold av plan- og bygningslovens § 19-2 å ikke gi dispensasjon fra gjeldende regulering hva gjelder utnyttelse, etasjeantall, takform og krav til ene- og tomannsboliger.

Klage fra advokatfirmaet Torkildsen, Tennøe & CO AS v/advokat Sofia Bjørck anbefales ikke tatt til følge.

Saken sendes Fylkesmannen til endelig avgjørelse.

Jan Olsen Nytveit
bydelsdirektør

Vedlegg:

[Brev fra Plan- og bygningsetaten av 24.10.2012](#)

[Plandokumenter](#)

181/12 Innspill til alternativanalyse for Nettplan Stor-Oslo

Arkivsak-dok. 12/01824-2
Arkivkode. 732
Saksbehandler Berit Nilsen

Saksgang	Møtedato	Saknr
1 Byutvikling-, miljø- og samferdselskomiteen	03.12.2012	65/12
2 Bydelsutvalg	13.12.2012	181/12

Byutvikling-, miljø- og samferdselskomiteen har behandlet saken i møte 03.12.2012 sak 65/12

Møtebehandling

Arild Gjervan (H) fremmet følgende forslag til vedtak:

Vestre Aker bydelsutvalg anbefaler at den nye ledningstraseen går mellom Sogn og Årdal da dette i mindre grad berører boligområder.

Bydelsutvalget ser det som meget positivt at ryddebeltet blir redusert fra ca 75 meter til ca 40 meter og at to parallelle master blir erstattet av en mast. Inngrep i naturen vil da bli mindre synlig og dominerende.

Dersom traseen mellom Smestad og Ringerike likevel velges, må den legges i kabel mellom Smestad og badeplassen ved Bogstadvannet.

Votering

De to første avsnittene av Høyres forslag ble enstemmig vedtatt.

Byutvikling-, miljø- og samferdselskomiteen har behandlet saken i møte 3.12.2012 og innstiller overfor bydelsutvalget å fatte følgende vedtak

Vestre Aker bydelsutvalg anbefaler at den nye ledningstraseen går mellom Sogn og Årdal da dette i mindre grad berører boligområder.

Bydelsutvalget ser det som meget positivt at ryddebeltet blir redusert fra ca 75 meter til ca 40 meter og at to parallelle master blir erstattet av en mast. Inngrep i naturen vil da bli mindre synlig og dominerende.

Saksfremlegg

Saksframstilling:

Det foreligger en alternativanalyse for ny sentralnettløsning i Oslo og Akershus. Det er kapittel 9.6 Nordmarka: Ringerike-Smestad eller Årdal-Sogn som berører Bydel Vestre Aker.

Gjennom kjernen av Nordmarka og inn til Oslo går det i dag tre forbindelser:

300 kV Nes-Sogn

300 kV Hemsil-Sogn

132 kV Ringerike-Smestad

Det foreslås å erstatte de tre forbindelsene med en ny 420 kV-ledning.

Denne kan enten:

Gå i traséen fra Ringerike til Smestad, eller

Gå mellom Årdal og Sogn der de to 300 kV forbindelsene i dag går i parallell.

Dagens ledning fra Smestad i Oslo går gjennom Sørkedalen og Krokskogen, og videre til Ringerike transformatorstasjon. De to parallelle kraftledningene fra Sogn i Oslo går gjennom Nordmarka til Ringerikekommune og videre opp gjennom Hallingdal.

En ny forbindelse på 420 kV gir stor kapasitetsøkning i forhold til de eksisterende forbindelsene gjennom Nordmarka. Derfor er det mulig å redusere antallet forbindelser fra 3 til en. En ny 420 kV-ledning vil gi opp mot 3000 MW kapasitet. De eksisterende ledningene inn til Sogn har hver for seg en kapasitet på rundt 590 MW. Ledningen mellom Ringerike og Smestad er en reserveforbindelse som ikke er i drift i dag.

Det er ikke mulig å ta bort alle forbindelsene gjennom Nordmarka uten å legge en tilsvarende sterk forbindelse fra Ringerike eller Årdal inn til sentrum. Siden vi ikke har ledningstraséer andre steder krever det enten en svært dyr kabelløsning, eller luftledninger i nye og mye lengre traséer. Prosjektets vurdering er at en luftledning i eksisterende trase er et langt bedre alternativ.

Ringerike-Smestad er for tiden i reserve og konsekvensen ved å ta denne ut av drift vil være liten i forhold til Årdal-Sogn.

For Årdal-Sogn vil ombygningsperioden bli mer komplisert da den må kobles ut under byggingen. Byggingen må skje over flere sommersesonger.

Den største systemmessige forskjellen mellom Ringerike-Smestad og Årdal-Sogn er at det blir behov for større kapasitet på kablene mellom Smestad-Sogn ved å legge kablene til Smestad. Årsaken er at det i hovedsak er en østgående flyt gjennom systemet. Når tverrforbindelsen inn til Oslo kommer inn vest for kablene Smestad-Sogn blir disse belastet mer ved en østgående flyt

I de økonomiske beregningene er det lagt til grunn at det på ti års sikt blir behov for et tredje kabelsett mellom Smestad-Sogn i alternativet Ringerike-Smestad. I alternativet Årdal-Sogn er det lagt til grunn to kabelsett.

Ledningen Ringerike-Smestad ble bygget i 1923, og går fra Montebello i Oslo og deretter gjennom Mærradalen før den passerer Bogstad. Det går turveier gjennom hele Mærradalen, og det er et mye brukt rekreasjonsområde.

Ved innføringen til Smestad og ved Bogstad går ledningen tett på boliger, og det må vurderes om det er nødvendig å justere traséen ved Bogstad for å komme forbi tettbebyggelse.

Etter Bogstad går ledningen gjennom Sørkedalen i mindre bebygde områder med utmark og dyrka mark. Deretter fortsetter den gjennom Nordmarka og passerer mye brukte områder for frilutsliv.

Områder som blir frigjort dersom det ikke bygges ny ledning i traséen mellom Ringerike-Smestad vil for det meste være områder i marka, friområder utenfor markagrensen, noen jordbruksområder og noe vil være i boligområder der det kan frigjøres tomter for nye boliger.

Totalt bor det nesten 5000 mennesker i nærheten av ledningstraséen. I ledningstraséen fra Sogn bor mindre enn tusen.

Ledningen fra Sogn transformatorstasjon går på vestsiden av idrettshøyskolen og Sognsvann, og videre nordover forbi Ullevålseter og opp Bjørnsjøhelvete. Ledningen går i skogsterreng og gjør den mindre synlig, men ryddebeltet er og synes svært godt noen steder.

Dersom det velges å bygge en ny ledning i denne traséen, vil traséen bli betydelig smalere. Dagens ryddebelt på om lag 75 meter vil bli redusert til ca. 40 meter. To paralelle master vil bli erstattet av én mast. Dette gjør at inngrepet i naturen blir mindre synlig og dominerende.

Hoved forskjellen knyttet til arealbruk og lokalmiljø for de to alternativene er at traséen mellom Ringerike og Smestad berører boligområder i mye større grad enn traséen mellom Son og Årdal. 32 kilometer av traséen mellom Sogn og Årdal går innenfor markagrensen, mens 22 kilometer av traséen mellom Smestad og Ringerike går i marka.

Bydelsdirektørens forslag til vedtak

Bydelsutvalget anbefaler at den nye ledningstraséen går mellom Sogn og Årdal da dette i mindre grad berører boligområder.

Jan Olsen Nytveit
bydelsdirektør

Vedlegg:

[Brev fra Statsnett av 15.11.2012](#)

[Alternativanalyse for ny sentralnettløsning i Oslo og Akershus](#)

182/12 Kunngjøring om oppstart av detaljregulering i Frognerseterveien

Arkivsak-dok. 12/01843-2
Arkivkode. 612.2
Saksbehandler Berit Nilsen

Saksgang	Møtedato	Saknr
1 Byutvikling-, miljø- og samferdselskomiteen	03.12.2012	66/12
2 Bydelsutvalg	13.12.2012	182/12

Byutvikling-, miljø- og samferdselskomiteen har behandlet saken i møte 03.12.2012 sak 66/12

Møtebehandling

Votering

Bydelsdirektørens forslag ble enstemmig vedtatt.

Byutvikling-, miljø- og samferdselskomiteen har behandlet saken i møte 3.12.2012 og innstiller overfor bydelsutvalget å fatte følgende vedtak

Bydelsutvalget stiller seg positive til at det anlegges sykkelvei på strekningen.

Saksfremlegg

Saksframstilling:

Bymiljøetaten skal lage forslag til detaljregulering av sykkelfelt i Frognerseterveien fra Einar Skjæraasens vei i nord, til Risalléen i sør ved Stasjonsveien. Strekningen er en del av rute Blindernveien i hovedsykkelveinettet for Oslo kommune.

Planavgrensning er vist i vedlegget.

Bydelsdirektørens forslag til vedtak

Bydelsutvalget stiller seg positive til at det anlegges sykkelvei på strekningen

Jan Olsen Nytveit
bydelsdirektør

Vedlegg:

[Brev fra Hjøllnes Consult as med kart](#)

183/12 Stenging av gang- og sykkelvei i Sørkedalsveien

Arkivsak-dok. 12/01369-6
Arkivkode. 612.2
Saksbehandler Berit Nilsen

Saksgang	Møtedato	Saknr
1 Byutvikling-, miljø- og samferdselskomiteen	03.12.2012	67/12
2 Bydelsutvalg	13.12.2012	183/12

Byutvikling-, miljø- og samferdselskomiteen har behandlet saken i møte 03.12.2012 sak 67/12

Møtebehandling

Arild Gjervan (H) fremmet følgende forslag til vedtak:

Bydelsutvalget i Vestre Aker henstiller til Bymiljøetaten om å sørge for å gjenåpne sykkelveien snarest. Vi ser ikke grunnlaget for å holde sykkel- og gangvei stengt i 3 år da det vesentligste arbeidet nå er ferdigstilt.

Vi kan ikke se at ulempen for ambassaden er større enn ulempen for syklende og gående langs Sørkedalsveien.

Votering

Høyres forslag ble enstemmig vedtatt.

Byutvikling-, miljø- og samferdselskomiteen har behandlet saken i møte 3.12.2012 og innstiller overfor bydelsutvalget å fatte følgende vedtak

Bydelsutvalget i Vestre Aker henstiller til Bymiljøetaten om å sørge for å gjenåpne sykkelveien snarest. Vi ser ikke grunnlaget for å holde sykkel- og gangvei stengt i 3 år da det vesentligste arbeidet nå er ferdigstilt.

Vi kan ikke se at ulempen for ambassaden er større enn ulempen for syklende og gående langs Sørkedalsveien.

Saksfremlegg

Saksframstilling:

I sommer ble ovennevnte gang- og sykkelvei stengt til 31.12.2012 grunnet arbeider med infrastruktur for den nye amerikanske ambassaden, jfr. Bymiljøetatens (BYM) vedtak 2012/3561-5. Beste alternative trasé ble i henhold til BYM etablert i samråd med politiet. I retning vestfra innebærer dette å krysse veibanen 350 meter før det inngjerdede anleggsområdet starter (GPS-måling ved u.t. 31.10) og krysse tilbake ved Njårdhallen; det inngjerdede anleggsområdet utgjør anslagsvis halvparten av den stengte strekningen. I vest er kryssingen via skiltmerket fotgjengerovergang, ved Njårdhallen via lysregulert fotgjengerovergang med trykknapp. En annen mulighet for syklister er å bruke veibanen, men den observerte andelen som faktisk velger fortauet tilsier at mange finner dette utrygt på grunn av stor og sammensatt motorisert trafikk i begge retninger i veibanen.

Bydel Vestre Aker (BVA) har mottatt klager på stengningen, bl.a. begrunnet i trafikkfarlige situasjoner på fortau og i veibane samt dårlig informasjon om stengningens årsak og varighet. I slutten av august ble det satt opp en tavle i den østlige enden av det stengte området som viste til planlagt gjenåpning 1.1.2013, men tavlen ble fjernet etter kort tid. I en e-post datert 25.10.2012 skriver klager at BYM har signalisert at stengningen vil «vare i hele anleggsperioden som er beregnet til minst tre år».

I løpet av stengningsperioden har det aktuelle veibanestrekkingen blitt frest opp og deler av det reasfaltert. I denne forbindelse var fotgjengerovergangen i vest uten merking i veibanen i en periode, og den alternative traseen ble via forskyvning av den fysiske barrieren etablert på fortauet gjort smalere der den var som smalest i utgangspunktet. En stikkprøvemåling gjort 30.10 viste en bredde på 150 cm. Til orientering er et sykkelstyre ca. 60 cm bredt, og på strekningen er det lagt opp til syklist og andre myke trafikanter i begge fartsretninger. 25.9 hadde noen plassert en kraftig jernbjelke på tvers av fortauet der Husebygrenda munner ut i Sørkedalsveien. Partiet rett vest og øst for Morgedalsveien ble ikke reasfaltert samtidig med resten av veibanen. For syklist som velger veibanealternativet har dette medført et sporete veidekke og en skarp, høy asfaltkant der det kunne være naturlig å komme seg inn på gang- og sykkelveien igjen, altså der Morgedalsveien munner ut i Sørkedalsveien.

Rundt starten av november ble det igangsatt gravearbeid i veibanen omtrent midtveis på den aktuelle strekningen, og da ble det innført lysregulert enveiskjøring av trafikken. Lysreguleringen ble varslet gjennom to skilter på fot plassert på fortauet der den alternative sykkeltraseen er på sitt smaleste. Skiltene var uten reflekterende overflate på «vestsiden», det ene trekantet, med nedre og skarpe ende omtrent i hodehøyde for syklist.

I klagen datert 25.10.2012 antydes bl.a. at BYM er interessert i dialog om løsninger. På denne og den øvrige bakgrunn bes bydelsutvalget vurdere en henvendelse til Bymiljøetaten, der man henstiller om at:

God informasjon om tiltakets begrunnelse og varighet (jfr. foregående punkt) gjøres tilgjengelig lokalt på stedet (oppslag i begge ender av den aktuelle strekningen), gjennom lokale medier og relevante internettressurser

Alternativer for den aktuelle strekningen vurderes på nytt, eksempelvis at:

- a) den stengte strekningen begrenses til det inngjerdede anleggsområdet, med lysregulerte overganger med trykknapp for kryssing av veibanen i hver ende
- b) lysregulert enveiskjøring for motoriserte trafikanter gjenopprettes forbi anleggsområdet; frigjort areal i veibanen brukes til opprettelse av midlertidig gang/sykkelvei
- c) skiltet omkjøring for motoriserte trafikanter i én retning fra Husebykrysset via Stasjonsveien og Holmenkollveien (alternativt motsatt retning); frigjort areal forbi anleggsområdet brukes til opprettelse av midlertidig gang/sykkelvei

Bydelsdirektørens forslag til vedtak

Bydelsutvalget henstiller til Bymiljøetaten at: alternativer for den aktuelle strekningen vurderes på nytt, eksempelvis at:

- a) den stengte strekningen begrenses til det inngjerdede anleggsområdet, med lysregulerte overganger med trykknapp for kryssing av veibanen i hver ende
- b) lysregulert enveiskjøring for motoriserte trafikanter gjenopprettes forbi anleggsområdet; frigjort areal i veibanen brukes til opprettelse av midlertidig gang/sykkelvei

c) skiltet omkjøring for motoriserte trafikanter i én retning fra Husebykrysset via Stasjonsveien og Holmenkollveien (alternativt motsatt retning); frigjort areal forbi anleggsområdet brukes til opprettelse av midlertidig gang/sykkelvei

Jan Olsen Nytveit
Bydelsdirektør

Vedlegg:
[E-post fra Torunn Bragstad av 25.10.2012](#)

184/12 Innføring av beboerparkering i Bydel Vestre Aker

Arkivsak-dok. 12/01337-18
Arkivkode. 617.3
Saksbehandler Berit Nilsen

Saksgang	Møtedato	Saknr
1 Byutvikling-, miljø- og samferdselskomiteen	03.12.2012	68/12
2 Bydelsutvalg	13.12.2012	184/12

Byutvikling-, miljø- og samferdselskomiteen har behandlet saken i møte 03.12.2012 sak 68/12

Møtebehandling

Votering

Bydelsdirektørens forslag ble enstemmig vedtatt.

Byutvikling-, miljø- og samferdselskomiteen har behandlet saken i møte 3.12.2012 og innstiller overfor bydelsutvalget å fatte følgende vedtak

Bydelsutvalget ser det som lite relevant å innføre beboerparkering i Bydel Vestre Aker.

Saksfremlegg

Saksframstilling:

På bakgrunn av en prøveordning med beboerparkering i tre bydeler i Oslo siden 2009 har Bystyret 15.12.2010 vedtatt at ordningen med beboerparkering i Oslo innføres som en permanent ordning.

Byrådet utarbeidet etter instruksjon en forskrift som ble vedtatt i Bystyret 13.6.2012.

«Formålet med forskriften er å sikre best mulig tilgjengelighet til offentlige parkeringsplasser for beboere innen et avgrenset område».

Det er det enkelte bydelsutvalg som skal beslutte om de vil innføre beboerparkering og hvor ordningen skal gjelde i bydelen. Ordningen kan gjelde i hele bydelen eller i avgrensede soner. Ordningen gjelder ikke innenfor ring 1 og i sentrale handlegater. Den skal innføres gradvis, først innenfor Ring 2. Bymiljøetaten har antydnet at det kan ta et par år før den er innført også utenfor Ring 2.

Bymiljøetaten ber bydelsutvalget om å fatte vedtak om:

1. Ja eller nei om de ønsker ordningen,
2. hvis ja, at det blir vedtatt hvilket område ordningen skal gjelde innenfor.

Samtidig som ordningen skal lette beboeres mulighet til å finne offentlige parkeringsplasser i sitt nærområde, skal den bidra til å bedre lokalmiljøet ved å redusere fremmedparkering og søketrafikk etter ledig parkeringsplass.

Der beboerparkering innføres, kan offisielt registrerte beboere kjøpe et beboerkort gjeldende for ett år av gangen. Dette skal administreres av Bymiljøetaten. Prisen for kortet er ikke endelig bestemt, men 600 kroner har vært antydnet.

Det tildeles ikke parkeringstillatelse til bobiler, campingvogner, tilhengere eller kjøretøy over 3,5 tonn.

Næringsdrivende kan få parkeringstillatelse til arbeidsbiler, men ikke til kunde- eller ansattparkering.

Ordningen gjelder mellom kl. 09-18 og lørdager 09-15. I disse tidsrommene, må man enten ha beboerkort eller betale for parkering. Sistnevnte blir uten maksimal parkeringstid, men det planlegges progressiv avgift. P-avgift er antydnet svarende til gul sone, i dag kr. 16,- pr. time.

Spørsmålet om beboerparkering ble sendt på høring til ni Velforeninger i bydelen. Det er tre velforeninger som har uttalt seg. De tre som uttalte seg mente at det ikke var behov for beboerparkering i deres områder.

Til orientering tyder signaler fra nabobydeler på at ordningen anses interessant i utvalgte områder der. Om ordningen innføres der, skal man være oppmerksom på muligheten for at det vil kunne gi følgevirkninger i nabobydeler.

Bydelsutvalget har i møte 16.6.2011, sak 103/11 behandlet sak om: Høringsuttalelse om forskrift for innføring av beboerparkering i Oslo.

Bydelsutvalget fattet følgende vedtak: Vestre Aker bydelsutvalg er positiv til prinsippet om beboerparkering, men ser det som lite relevant å innføre prinsippet i Vestre Aker bydel.

Bydelsdirektørens forslag til vedtak

Bydelsutvalget ser det som lite relevant å innføre beboerparkering i Bydel Vestre Aker.

Jan Olsen Nytveit
bydelsdirektør

Vedlegg:

[Brev fra Bymiljøetaten av 28.9.2012](#)

185/12 Utkast til Folkehelseplan for Bydel Vestre Aker 2013 - 2016

Arkivsak-dok. 12/00250-4
Arkivkode. 202
Saksbehandler Berit Nilsen

Saksgang	Møtedato	Saknr
1 Byutvikling-, miljø- og samferdselskomiteen	03.12.2012	69/12
2 Barn-, ungdom- og kulturkomiteen	06.12.2012	34/12
3 Helse- og sosialkomiteen	06.12.2012	64/12
4 Bydelsutvalg	13.12.2012	185/12

Byutvikling-, miljø- og samferdselskomiteen har behandlet saken i møte 03.12.2012 sak 69/12

Møtebehandling

Saken behandles i partigruppene og tas direkte i bydelsutvalget.

Votering

Forslaget ble enstemmig vedtatt.

Byutvikling-, miljø- og samferdselskomiteen har behandlet saken i møte 3.12.2012 og innstiller overfor bydelsutvalget å fatte følgende vedtak

Saken behandles i partigruppene og tas direkte i bydelsutvalget.

Barn-, ungdom- og kulturkomiteen har behandlet saken i møte 06.12.2012 sak 34/12

Møtebehandling

Jane Steenbuch (H) fremmet følgende forslag til vedtak:

Barn-, ungdom- og kulturkomiteen foreslår at alle barnehager og skoler har et foreldremøte i begynnelsen av året som

Votering

Høyres forslag ble enstemmig forkastet.

Barn-, ungdom- og kulturkomiteen behandlet saken i møte 6.12.2012 og innstiller overfor bydelsutvalget å fatte følgende vedtak

Folkehelseplanen tas til orientering.

Helse- og sosialkomiteen har behandlet saken i møte 06.12.2012 sak 64/12

Møtebehandling

Anita Asdahl Hoff (H) fremmet innspill til folkehelseplanen som overleveres til prosjektleder. Saken behandles for øvrig i partigruppene før endelige innspill.

Votering

Bydelsdirektørens forslag ble enstemmig vedtatt.

Helse- og sosialkomiteen behandlet saken i møte 6.12.2012 og innstiller overfor bydelsutvalget å fatte følgende vedtak

Bydelsutvalget gir bydelsadministrasjonen fullmakt til å ferdigstille folkehelseplanen etter at bydelsutvalgets innspill er innarbeidet.

Saksfremlegg

Saksframstilling:

Bydel Vestre Aker utarbeider nå en folkehelseplan tilpasset bydelens utfordringer for periode 2013 - 2016

I møte med dagens helsemessige utfordringer på nasjonalt og lokalt nivå, spiller folkehelsearbeidet en sentral rolle.

Helsetilstanden på individ- og befolkningsnivå påvirkes av en rekke faktorer på flere nivåer, både individuelt, sosialt og strukturelt. Faktorer som påvirker helsestatus kan være alt fra utdanning og arbeid til sosiale levekår, trygge nærmiljøer og tilgjengelighet til naturområder og sykkelstier. Folkehelsearbeid bør derfor være fundert på tverrfaglig og sektorovergripende samhandling. Det er en politisk prioritering at det skal være helse i alt vi gjør. Folkehelseutfordringene må ses i et livsløpsperspektiv, og det trengs fokus og målrettet arbeid mot alle aldersgrupper. Økt satsning på langsiktig helsefremmende og sykdomsforebyggende helsearbeid vil kunne gi store samfunnsøkonomiske og helsemessige gevinster.

Hensikten med folkehelseplanen er å systematisere, prioritere og koordinere overordnede mål og strategier for det samlede folkehelsearbeidet i bydelen i planperioden.

En behovsanalyse av bydelens folkehelseutfordringer ble utviklet på bakgrunn av samtaler med ansatte i bydelens fagenheter og i spesialisthelsetjenesten, samt statistikk fra blant annet spesialisthelsetjenesten og Oslo kommune.

Valg av satsningsområder for folkehelsearbeidet i Bydel Vestre Aker er gjort på bakgrunn av denne analysen.

Bydelsutvalget oppfordres til å gi innspill til planen innhold.

Bydelsdirektørens forslag til vedtak

Bydelsutvalget gir bydelsadministrasjonen fullmakt til å ferdigstille folkehelseplanen etter at bydelsutvalgets innspill er innarbeidet.

Jan Olsen Nytveit
bydelsdirektør

Vedlegg:

[Utkast til folkehelseplan](#)

186/12 Oppnevning av medlemmer og varamedlemmer til driftsstyre ved bydelens skoler

Arkivsak-dok. 12/00558-3
Arkivkode. 420
Saksbehandler Berit Nilsen

Saksgang	Møtedato	Saknr
1 Bydelsutvalg	13.12.2012	186/12

Saksframstilling:

I bystyrevedtak 339/2005 – Driftsstyreordningen i grunnskolen – vurdering og videreføring fremgår det at bydelsutvalgene er innstillingsmyndighet til grunnskolens driftsstyrer. Medlemmenes fungeringstid er to år.

Ved noen av bydelens skoler går funksjonstiden for representantene ut 31.12.2012. Det må derfor velges nye representanter ved disse skolene.

Bydelsdirektørens forslag til vedtak

Ris skole

1 representant etter Ellen Lerberg (SV)
1 vararepresentant etter Fride Eeg-Henriksen (SV)

Slemdal skole

1 representant etter Johan Cappelen (H)
1 vararepresentant etter Anne Hollerud (V)

Svendstuen skole

1 representant etter Sriskanthan Kanagavale (V)

Voksentoppen skole

1 representant etter Anita Asdahl Hoff (H)

Jan Olsen Nytveit
bydelsdirektør

Vedlegg:

[Oversikt over driftsstyrene ved Vestre Aker grunnskoler](#)

187/12 Søknad om bevilling ved eierskifte - Sushihuset Røa

Arkivsak-dok. 12/01790-2
Arkivkode. 944
Saksbehandler Berit Nilsen

Saksgang	Møtedato	Saknr
1 Helse- og sosialkomiteen	06.12.2012	67/12
2 Bydelsutvalg	13.12.2012	187/12

Helse- og sosialkomiteen har behandlet saken i møte 06.12.2012 sak 67/12

Møtebehandling

Votering

Bydelsdirektørens forslag ble enstemmig vedtatt.

Helse- og sosialkomiteen behandlet saken i møte 6.12.2012 og innstiller overfor bydelsutvalget å fatte følgende vedtak

Vestre Aker bydelsutvalg har ingen negative merknader til serveringsstedet Sushihuset Røa, Austliveien 1 beliggende i Bydel Vestre Aker. Det anbefales at virksomheten får skjenkebevilling.

Saksfremlegg

Saksframstilling:

Det vises til søknad fra RØA SUSHI HUS AS om serverings- og skjenkebevilling ved Sushihuset Røa, Austliveien 1 på grunn av eierskifte.

Bydel Vestre Aker i egenskap av sosialtjeneste skal etter alkoholloven § 1-7a uttale seg før vedtak om fornyelse av salgs- og skjenkebevilling kan fattes. Ved vurdering av om bevilling skal gis bør det legges vekt på:

- Antall salgs- og skjenkesteder
- Stedes karakter
- Beliggenhet
- Målgruppa
- Trafikk -og ordensmessige forhold

Bydel Vestre Aker kjenner ikke til klager rundt servering på den virksomheten som har søkt om skjenkebevilling. Det anbefales at skjenkebevilling gis.

Bydelsdirektørens forslag til vedtak

Vestre Aker bydelsutvalg har ingen negative merknader til serveringsstedet Sushihuset Røa, Austliveien 1 beliggende i Bydel Vestre Aker. Det anbefales at virksomheten får skjenkebevilling

Ja Olsen Nytveit
bydelsdirektør

Vedlegg:
Brev fra Næringssetaten av 14.11.2012

188/12 Valg av tilsynsutvalg for hjemmetjenesten 2012 - 2015

Arkivsak-dok. 12/01823-1
Arkivkode. 027.1
Saksbehandler Berit Nilsen

Saksgang	Møtedato	Saknr
1 Bydelsutvalg	13.12.2012	188/12
2 Helse- og sosialkomiteen	06.12.2012	69/12

Helse- og sosialkomiteen har behandlet saken i møte 06.12.2012 sak 69/12

Møtebehandling

Anita Asdahl Hoff (H) fremmet følgende forslag til vedtak:
Saken behandles i partigruppene og tas direkte i bydelsutvalget.

Votering

Høyres forslag ble enstemmig vedtatt.

Helse- og sosialkomiteen behandlet saken i møte 6.12.2012 og innstiller overfor bydelsutvalget å fatte følgende vedtak

Saken behandles i partigruppene og tas direkte i bydelsutvalget.

Saksfremlegg

Saksframstilling:

Bydelsutvalget skal opprette et tilsynsutvalg for hjemmetjenester. Som hjemmetjenester regnes:

- Hjemmesykepleie
- Hjemmehjelp
- Ergoterapi
- Fysioterapi
- Avlastningstiltak

Saken er tidligere behandlet i bydelsutvalgets møte 27.10.2011, sak 175/11. og følgende vedtak ble fattet: Tilsynsutvalget for hjemmetjenesten prolongeres til 31.12.2011.

Bydelsdirektørens forslag til vedtak

Bydelsutvalget oppnevner følgende medlemmer til tilsynsutvalget for hjemmetjenester for perioden 2012 – 2015

.....Leder

.....
.....
.....
.....
.....

Jan Olsen Nytveit
bydelsdirektør

189/12 Tilsyn ved Hovseterhjemmet 12. september 2012

Arkivsak-dok. 12/00288-41
Arkivkode. 240.4
Saksbehandler Berit Nilsen

Saksgang	Møtedato	Saknr
1 Helse- og sosialkomiteen	06.12.2012	66/12
2 Bydelsutvalg	13.12.2012	189/12

Helse- og sosialkomiteen har behandlet saken i møte 06.12.2012 sak 66/12

Møtebehandling

Anita Asdahl Hoff (H) fremmet følgende forslag til vedtak:

Bydelsutvalget tar tilsynsrapporten for anmeldt tilsyn ved Hovseterhjemmet 12. september og sykehjemsetatens kommentarer til orientering.

Bydelsutvalget ser det som konstruktivt og nyttig at tilsynsutvalget og Attendo har gjennomført et møte for å klargjøre og forbedre påpekte forhold ved Hovseterhjemmet.

Det har vært noen problemer med pasientoverføringene fra sykehus til bydelen/sykehjemmene. Bydelsutvalget ber bydelen bidra til at logistikken mellom 1 og 2 linjetjenesten bedres.

Votering

Høyres forslag ble enstemmig vedtatt.

Helse- og sosialkomiteen behandlet saken i møte 6.12.2012 og innstiller overfor bydelsutvalget å fatte følgende vedtak

Bydelsutvalget tar tilsynsrapporten for anmeldt tilsyn ved Hovseterhjemmet 12. september og sykehjemsetatens kommentarer til orientering.

Bydelsutvalget ser det som konstruktivt og nyttig at tilsynsutvalget og Attendo har gjennomført et møte for å klargjøre og forbedre påpekte forhold ved Hovseterhjemmet.

Det har vært noen problemer med pasientoverføringene fra sykehus til bydelen/sykehjemmene. Bydelsutvalget ber bydelen bidra til at logistikken mellom 1 og 2 linjetjenesten bedres.

Saksfremlegg

Saksframstilling:

Tilsynsutvalget har gjennomført anmeldt tilsyn ved Hovseterhjemmet 12. september 2012.

Det ble avholdt møte med ledelsen ved sykehjemmet..

Vedlagt følger tilsynsrapporten og Sykehjemsetatens kommentarer til rapporten av 15.11.2012.

Bydelsdirektørens forslag til vedtak

Bydelsutvalget tar tilsynsrapporten for anmeldt tilsyn ved Hovseterhjemmet 12. september og Sykehjemsetatens kommentarer til orientering

Jan Olsen Nytveit
bydelsdirektør

Vedlegg:

[Tilsynsrapport for tilsyn ved Hovseterhjemmet av 12.9.2012](#)

[Brev fra Sykehjemsetaten av 15.11.2012](#)

190/12 Status utkvittering av bydelsutvalgets saker

Arkivsak-dok. 12/01218-7
Arkivkode. 026.0
Saksbehandler Berit Nilsen

Saksgang	Møtedato	Saknr
1 Bydelsutvalg	13.12.2012	190/12

Saksframstilling:

Oppfølgingsskjema for politiske saker/vedtak:

BU saksnr.	Sak	Ansvar for oppfølging	Saksbehandler	Status/tiltak	Utkvittering
151/12	Protokoll fra møte i bydelsutvalget 27. september 2012	Berit Nilsen	Berit Nilsen	Til godkjenning	Avsluttet
152/12	Bydelsdirektørens driftsorientering	Jan Olsen Nytveit	Jan Olsen Nytveit	Til orientering	Avsluttet
153/12	Rapportering på aktivitet og måltall pr. 30.9.2012	Stein Vesterkjær	Stein Vesterkjær	Til orientering	Avsluttet
154/12	Helse- og sosialkomiteens behandling – Kommentarer til budsjettforslag 2013	Jan Olsen Nytveit	Jan Olsen Nytveit	Til orientering	Avsluttet
155/12	Klage over Plan- og bygningsetatens tillatelse på søknad om forlenget bruk av barnepaviljong ved Arnebråtveien-Frantzebråten – eiendom 31/11 og dispensasjon fra reguleringsplan	Berit Nilsen	Berit Nilsen	Vedtaksendt Plan- og bygningsetaten	Avsluttet
156/12	Kunngjøring av planforslag til offentlig ettersyn-	Berit Nilsen	Berit Nilsen	Vedtaksendt Plan- og	Avsluttet

	Kongeveien 30 – Holmenkollen leir detaljregulering			bygningseta ten sammen med vedtak i BU-sak 200/09	
157/12	Mærradalen - Forslag til detaljregulering begrenset høring	Berit Nilsen	Berit Nilsen	Vedtak sendt Plan- og bygningseta ten	Avsluttet
158/12	Kunngjøring om oppstart av detaljregulering i Ryggs vei 2	Berit Nilsen	Berit Nilsen	Vedtak sendt Narud Stokke Wiik NSW	Avsluttet
159/12	Vedtak Oslo kommune – Holmenveien 6 – gnr 40 bnr 31- Klage på avslag garasje	Berit Nilsen	Berit Nilsen	Til orientering	Avsluttet
160/12	Stasjonsstruktur Holmenkollbanen	Berit Nilsen	Berit Nilsen	Vedtak sendt Byrådet, Samferdsels - og miljøkomite en og gruppeleder e i bystyret	Avsluttet
161/12	Bekkelagsbasseng et vannområde	Berit Nilsen	Berit Nilsen	Vedtak sendt Bymiljøetat en	Avsluttet
162/12	Nytt valgoppgjør for Høyre – utvidelse av vararepresentante ne til Vestre Aker bydelsutvalg	Berit Nilsen	Berit Nilsen	Vedtaket sendt Bystyrets sekretariat for behandling i Valgstyre	Under arbeid
163712	Fratredelse fra politiske verv – Venstre	Berit Nilsen	Berit Nilsen	Brev sendt Utdannings etaten og skolene	Avsluttet
164/12	Fritak for verv i bydelsutvalget – Haakon Peter Riekeles (V) – Nytt valgoppgjør for Venstre	Berit Nilsen	Berit Nilsen	Vedtaket sendt Bystyrets sekretariat for behandling i	Under arbeid

				Valgstyre	
165/12	Kulturpris 2012	Jeannette Wold	Jeannette Wold	Gitt beskjed til vinnerne	Avsluttes med prisutdeling i BU møte 13.12.2012
166/12	Forskrift om åpningstider ved serverings- og skjenkesteder i Oslo kommune, Bydel Vestre Aker	Berit Nilsen	Berit Nilsen	Sendes til Næringsetaten, kunngjøring i Lovtiende og til publisering på Lovdata	Avsluttet
167/12	Tilsyn ved Vinderen bo- og servicesenter 19. september 2012	Berit Nilsen	Berit Nilsen	Tatt til orientering	Avsluttet
168/12	Informasjonssaker til bydelsutvalgets møte 1. november 2012	Berit Nilsen	Berit Nilsen	Tatt til orientering	Avsluttet
169/12	Komitereferater til bydelsutvalgets møte 1. november 2012	Berit Nilsen	Berit Nilsen	Tatt til orientering	Avsluttet
170/12	Status utkvittering av bydelsutvalgets saker	Berit Nilsen	Berit Nilsen	Tatt til orientering	Avsluttet
171/12	Søknad om skjenkebevilling – Baker Hansen Vinderen – Slemdalsveien 70	Berit Nilsen	Berit Nilsen	Vedtak sendt Næringsetaten	Avsluttet
172/12	Søknad om skjenkebevilling – Tryvannstua – Bomveien 50	Berit Nilsen	Berit Nilsen	Vedtak sendt Næringsetaten	Avsluttet
173/12	Omdisponering av budsjett fra drift til investering – Endret vedtak	Stein Vesterkjær	Stein Vesterkjær	Vedtak sendt Byrådsavdeling for eldre og sosiale tjenester med kopi Byrådsavdeling for finans	Avsluttet
174/12	Olso	Berit Nilsen	Berit Nilsen	Tatt til	Avsluttet

	kommuneplan 2013 – Planstrategi og planprogram			orientering	
175/12	Søknad om fritak fra verv – Trond Lind Petersen (H)	Berit Nilsen	Berit Nilsen	Vedtak	Avsluttet

Bydelsdirektørens forslag til vedtak

Bydelsutvalget tar status utkvittering av saker til orientering

Jan Olsen Nytveit
bydelsdirektør

191/12 Testamentarisk gave til Røa eldrecenter

Arkivsak-dok. 12/00597-13

Arkivkode. 005

Saksbehandler Berit Nilsen

Saksgang	Møtedato	Saknr
1 Bydelsutvalg	13.12.2012	191/12

Saksframstilling:

Kjell Thue som var en aktiv bruker ved Røa eldrecenter, har testamentert deler av sin arv til Røa eldrecenter.

Røa eldrecenter er meget takknemlig for den testamenterte gaven på kr. 666 671,- og ønsker å benytte midlene til sosiale tiltak som kan fremme rekrutteringen til senteret.

Bydelsdirektørens forslag til vedtak

Bydelsutvalget støtter Røa eldrecenters ønske om å benytte gaven til sosiale tiltak for brukerne ved eldrecenteret.

Jan Olsen Nytveit
bydelsdirektør

192/12 Informasjonssaket til bydelsutvalgets møte 13. desember 2012

Arkivsak-dok. 12/00127-13

Arkivkode. 026

Saksbehandler Berit Nilsen

Saksgang	Møtedato	Saknr
1 Bydelsutvalg	13.12.2012	192/12

Saksframstilling:

Følgende informasjonssaker vedlegges:

1. Kopi av brev fra Bymiljøetaten av 25.10.2012 vedrørende Gangvei 9100 mellom Bjørnveien og Dagaliveien
2. E-post fra Fortidsminneforeningen Oslo og Akershus av 30.10.2012 vedrørende Ryghs vei 2.
3. E-post fra Jon Ugland av 2.11.2012 vedrørende Trafikkale problemer i Tuengen Allé og Svalbardveien.
4. E-post fra Brita Jan av 4.11.2012 vedrørende Skjøtselsplan for Sørkedalen – Utsatt befarings med Elvestuen og aktuelle saker knyttet til arbeidet med kulturlandskapsplanen for Sørkedalen.
5. E-post fra Brita Jan av 6.11.2012 vedrørende Referat arbeidsgruppemøte – Sørkedalens kulturlandskap. Brev om bred veiskulder til byråd Ola Elvestuen,
6. E-post fra Ingeborg Olsen av 8.11.2012 vedrørende Sørkedalsveien 106 – evt. Ny Njårdhall.
7. Kopi av brev fra Ris Vel av 8.11.2012 vedrørende Lysregulering av fotgjengerfelt i Holmenkollveien.
8. Brev fra Byrådsavdeling for eldre og sosiale tjenester av 12.11.2012 vedrørende Endring i reglement for driftsstyrene i kommunalt drevne sykehjem i Oslo.
9. Kopi av brev fra Plan- og bygningsetaten av 13.11.2012 vedrørende Bautatomten Midtstuen, fastsatt program for planarbeidet.
10. Brev fra Vann- og avløpsetaten av 19.11.2012 vedrørende Melding om prosjektering av hovedledning i Borgenveien-Diakonveien.
11. Brev fra Byrådsavdeling for miljø og samferdsel av 22.11.2012 vedrørende BU-sak 84/12 Trafikksituasjonen på Vinderen.
12. Kopi av brev fra Ris Vel av 29.10.2012 vedrørende Vinderenkrysset kortsiktige tiltak – lys og bommer.
13. Kopi av brev fra boligsameiet Bjerkebakken 78 av 29.10.2012 vedrørende Drenering-beplantning, Bogstad skole.
14. Kopi av brev fra Plan- og bygningsetaten av 26.11.2012 vedrørende Sikksakkstien Voksenlia oversendelse av område- og prosessavklaring til forslagsstiller.
15. Kopi av brev fra Ris Vel av 26.11.2012 vedrørende Holmenkollveien – sykkelsti
16. Kopi av brev fra byrådsavdeling for eldre og sosiale tjenester av 29.11.2012 vedrørende Observatører i bydelsutvalgenes arbeidsutvalg og fagkomiteer

Bydelsdirektørens forslag til vedtak

1. Kopi av brev fra Bymiljøetaten av 25.10.2012 vedrørende Gangvei 9100 mellom Bjørnveien og Dagaliveien
2. E-post fra Fortidsminneforeningen Oslo og Akershus av 30.10.2012 vedrørende Ryghs vei 2.
3. E-post fra Jon Ugland av 2.11.2012 vedrørende Trafikkale problemer i Tuengen Allé og Svalbardveien.
4. E-post fra Brita Jan av 4.11.2012 vedrørende Skjøtselsplan for Sørkedalen – Utsatt befarings med Elvestuen og aktuelle saker knyttet til arbeidet med kulturlandskapsplanen for Sørkedalen.
5. E-post fra Brita Jan av 6.11.2012 vedrørende Referat arbeidsgruppemøte – Sørkedalens kulturlandskap. Brev om bred veiskulder til byråd Ola Elvestuen,
6. E-post fra Ingeborg Olsen av 8.11.2012 vedrørende Sørkedalsveien 106 – evt. Ny Njårdhall.
7. Kopi av brev fra Ris Vel av 8.11.2012 vedrørende Lysregulering av fotgjengerfelt i Holmenkollveien.
8. Brev fra Byrådsavdeling for eldre og sosiale tjenester av 12.11.2012 vedrørende Endring i reglement for driftsstyrene i kommunalt drevne sykehjem i Oslo.
9. Kopi av brev fra Plan- og bygningsetaten av 13.11.2012 vedrørende Bautatomten Midtstuen, fastsatt program for planarbeidet.
10. Brev fra Vann- og avløpsetaten av 19.11.2012 vedrørende Melding om prosjektering av hovedledning i Borgenveien-Diakonveien.
11. Brev fra Byrådsavdeling for miljø og samferdsel av 22.11.2012 vedrørende BU-sak 84/12 Trafikksituasjonen på Vinderen
12. Kopi av brev fra Ris Vel av 29.10.2012 vedrørende Vinderenkrysset kortsiktige tiltak – lys og bommer
13. Kopi av brev fra boligsameiet Bjerkebakken 78 av 29.10.2012 vedrørende Drenering-beplantning, Bogstad skole.
14. Kopi av brev fra Plan- og bygningsetaten av 26.11.2012 vedrørende Sikksakkstien Voksenlia oversendelse av område- og prosessavklaring til forslagsstiller.
15. Kopi av brev fra Ris Vel av 26.11.2012 vedrørende Holmenkollveien – sykkelsti
16. Kopi av brev fra byrådsavdeling for eldre og sosiale tjenester av 29.11.2012 vedrørende Observatører i bydelsutvalgenes arbeidsutvalg og fagkomiteer

Tas til orientering

Jan Olsen Nytveit
bydelsdirektør

Vedlegg:

1. [Kopi av brev fra Bymiljøetaten av 25.10.2012.](#)
2. [E-post fra Fortidsminneforeningen Oslo og Akershus av 30.10.2012.](#)
3. [E-post fra Jon Ugland av 2.11.2012.](#)

4. E-post fra Brita Jan av 4.11.2012.
5. E-post fra Brita Jan av 6.11.2012.
6. E-post fra Ingeborg Olsen av 8.11.2012.
7. Kopi av brev fra Ris Vel av 8.11.2012.
8. Brev fra Byrådsavdeling for eldre og sosiale tjenester av 12.11.2012.
9. Kopi av brev fra Plan- og bygningsetaten av 13.11.2012.
10. Brev fra Vann- og avløpsetaten av 19.11.2012.
11. Brev fra Byrådsavdeling for miljø og samferdsel av 22.11.2012.
12. Kopi av brev fra Ris Vel av 29.10.2012.
13. Kopi av brev fra boligsameiet Bjerkebakken 78 av 29.10.2012.
14. Kopi av brev fra Plan- og bygningsetaten av 26.11.2012.
15. Kopi av brev fra Ris Vel av 26.11.2012 vedrørende Holmenkollveien – sykkelsti
16. Kopi av brev fra byrådsavdeling for eldre og sosiale tjenester av 29.11.2012 vedrørende Observatører i bydelsutvalgenes arbeidsutvalg og fagkomiteer

193/12 Komitereferater til bydelsutvalgets møte 13. desember 2012

Arkivsak-dok. 12/00128-13

Arkivkode. 026

Saksbehandler Berit Nilsen

Saksgang	Møtedato	Saknr
1 Bydelsutvalg	13.12.2012	193/12

Saksframstilling:

1. Protokoll fra Arbeidsutvalgets møte 26. november 2012
2. Protokoll fra Byutvikling-, miljø- og samferdselskomiteens møte 3. desember 2012
3. Protokoll fra Barn-, ungdom- og kulturkomiteens møte 6. desember 2012
4. Protokoll fra Helse- og sosialkomiteens møte 6. desember 2012
5. Protokoll fra Eldrerådets møte 6. desember 2012
6. Protokoll fra Rådet for funksjonshemmedes møte 6. desember 2012
7. Protokoll fra Ungdomsrådets møte 3. desember 2012
8. Protokoll fra Arbeidsmiljøutvalgets møte 6. desember 2012
9. protokoll fra Medbestemmelsesutvalgets møte 6. desember 2012

Bydelsdirektørens forslag til vedtak

1. Protokoll fra Arbeidsutvalgets møte 26. november 2012
2. Protokoll fra Byutvikling-, miljø- og samferdselskomiteens møte 3. desember 2012
3. Protokoll fra Barn-, ungdom- og kulturkomiteens møte 6. desember 2012
4. Protokoll fra Helse- og sosialkomiteens møte 6. desember 2012
5. Protokoll fra Eldrerådets møte 6. desember 2012
6. Protokoll fra Rådet for funksjonshemmedes møte 6. desember 2012
7. Protokoll fra Ungdomsrådets møte 3. desember 2012
8. Protokoll fra Arbeidsmiljøutvalgets møte 6. desember 2012
9. protokoll fra Medbestemmelsesutvalgets møte 6. desember 2012

Tas til orientering

Jan Olsen Nyteveit
bydelsdirektør

Vedlegg:

1. [Protokoll fra Arbeidsutvalgets møte 26. november 2012](#)
2. [Protokoll fra Byutvikling-, miljø- og samferdselskomiteens møte 3. desember 2012](#)
3. [Protokoll fra Barn-, ungdom- og kulturkomiteens møte 6. desember 2012](#)
4. [Protokoll fra Helse- og sosialkomiteens møte 6. desember 2012](#)

5. Protokoll fra Eldrerådets møte 6. desember 2012
6. Protokoll fra Rådet for funksjonshemmedes møte 6. desember 2012
7. Protokoll fra Ungdomsrådets møte 3. desember 2012
8. Protokoll fra Arbeidsmiljøutvalgets møte 6. desember 2012
9. protokoll fra Medbestemmelsesutvalgets møte 6. desember 2012

194/12 Forslag til møteplan for Vestre Aker bydelsutvalg 2013

Arkivsak-dok. 12/01819-1
Arkivkode. 027.1
Saksbehandler Berit Nilsen

Saksgang	Møtedato	Saknr
1 Bydelsutvalg	13.12.2012	194/12

Saksframstilling:

Vedlagt følger forslag til møteplan for bydelsutvalget 2013

Bydelsdirektørens forslag til vedtak

Vestre Aker bydelsutvalg vedtar møteplan for 2013

Jan Olsen Nytveit
bydelsdirektør

Vedlegg:

[Forslag til møteplan 2013](#)

195/12 Boligbehovsplan for Oslo kommune 2013-2016

Arkivsak-dok. 12/00506-5
Arkivkode. 371.0
Saksbehandler Berit Nilsen

Saksgang	Møtedato	Saknr
1 Helse- og sosialkomiteen	06.12.2012	65/12
2 Bydelsutvalg	13.12.2012	195/12
3 Byutvikling-, miljø- og samferdselskomiteen	03.12.2012	71/12

Helse- og sosialkomiteen har behandlet saken i møte 06.12.2012 sak 65/12

Møtebehandling

Etter klargjørende spørsmål og diskusjon fremmet Anita Asdahl Hoff (H): Saken behandles i partigruppene og tas direkte i bydelsutvalget.

Votering

Høyres forslag ble enstemmig vedtatt.

Helse- og sosialkomiteen behandlet saken i møte 6.12.2012 og innstiller overfor bydelsutvalget å fatte følgende vedtak

Saken behandles i partigruppene og tas direkte i bydelsutvalget.

Byutvikling-, miljø- og samferdselskomiteen har behandlet saken i møte 03.12.2012 sak 71/12

Møtebehandling

Votering

Bydelsdirektørens forslag ble enstemmig vedtatt.

Byutvikling-, miljø- og samferdselskomiteen har behandlet saken i møte 3.12.2012 og innstiller overfor bydelsutvalget å fatte følgende vedtak

Bydelsutvalget slutter seg til byrådets forslag til boligbehovsplan for Oslo kommune 2013 – 2016.

Saksfremlegg

Saksframstilling:

Helse- og sosialkomiteen ønsker bydelsutvalgenes syn på byrådssak 152.2/12
Boligbehovsplan for Oslo kommune 2013 – 2016.

Dette er en boligbehovsplan for perioden 2013-2016 for mennesker som er vanskeligstilte på boligmarkedet og har behov for hjelp til boligfremskaffelse, både mennesker med funksjonsnedsettelse og mennesker som har behov for hjelp av andre årsaker. I planen brukes begrepet ”vanskeligstilte” om mennesker som er vanskeligstilt på boligmarkedet og har behov for hjelp fra kommunen til å skaffe seg eller beholde en bolig. Begrepet ”mennesker med

funksjonsnedsettelse” brukes om mennesker som har en funksjonsnedsettelse som medfører et behov for en tilrettelagt bolig, og som samtidig har behov for hjelp fra kommunen til å skaffe seg eller beholde en bolig. Behovet for Omsorg+ boliger er ikke omtalt i boligbehovsplanen, da dette er tatt med i sykehjemsbehovsplanen.¹ Planen omfatter boligbehov i perioden 2013-2016, men boligarbeidet må også ses i et mer langsiktig perspektiv.

Boligbehovsplanen fremmes av byråden for helse og sosiale tjenester og byråden for eldre i fellesskap. Byråden for helse og sosiale tjenester har ansvar for de delene av planen som omhandler vanskeligstilte på boligmarkedet generelt, mens byråden for eldre har ansvar for de delene som omhandler boliger til mennesker med funksjonsnedsettelse.

Som en del av arbeidet med boligbehovsplanen, har Velferdsetaten gjennomført en kartlegging av boligbehovet i bydelene. Bydelene rapporterer om et behov for totalt 2 589 nye kommunalt disponerte boliger, det vil si boliger som kommer i tillegg til eksisterende boligmasse. En rekke utfordringer knyttet til boligarbeidet, rapportert fra bydeler, råd, brukerorganisasjoner og andre, er også beskrevet.

For vanskeligstilte, unntatt gruppen mennesker med funksjonsnedsettelse, kan boligbehovet og utfordringene oppsummeres slik:

- Det er behov for 1 588 nye ordinære kommunalt disponerte boliger og 429 boliger tilrettelagt for mennesker med utfordringer knyttet til rus og/eller psykiatri.
- Alle bydelene unntatt Bydel Sagene har behov for boliger, men antall boliger det er behov for, varierer mellom bydelene.
- Det er behov for flest små boliger (1-2 roms), men også store boliger i flere bydeler.
- For mennesker med utfordringer knyttet til rus og psykiatri meldes det om behov for skjermede og/eller forsterkede boligløsninger, en del med personalbase.
- Det er utfordringer knyttet til leietiden i kommunale boliger, lav gjennomstrømming av leietakere og stor grad av fornyelse av kontrakter. Noen bydeler har en ensidig boligmasse. Få beboere i kommunale boliger får startlån og tilskudd til kjøp av bolig og bostøtten kan gi manglende incentiv til flytting. Det er mange problemstillinger knyttet til samlokalisering av boliger. I tillegg er det lite innleie av boliger, økende behov for booppfølging, og utfordringer knyttet til organisering av boligarbeidet.

For mennesker med funksjonsnedsettelse kan boligbehovet og utfordringene oppsummeres slik:

- Det er behov for 572 nye kommunalt disponerte boliger til målgruppen.
- Det er størst behov for boliger til utviklingshemmede (268 boliger), spesielt samlokaliserte boliger med personalbase.
- Det er også stort behov for boliger tilrettelagt for rullestolbrukere (162 boliger).
- Det er utfordringer knyttet til ensidig boligmasse og behov for mange ulike boligløsninger, i tillegg til flytting på tvers av bydelsgrenser. Størrelse på samlokaliserte boligprosjekter, aktivitetstilbud i tilknytning til boligene, tilpasning av boligen til endrede behov og tilgjengelighet i eksisterende boligmasse skaper også utfordringer i boligarbeidet. I tillegg er det problemstillinger knyttet til leietid i kommunale boliger, boliger og tjenester sett samlet, kommunikasjon mellom beboer, pårørende og kommunen, bruk av startlån og tilskudd til kjøp av boliger, samt utfordringer knyttet til organisering av boligarbeidet for denne målgruppen.

Det er også utfordringer knyttet til rammebetingelsene for fremskaffelse av kommunale boliger for begge målgruppene.

Byrådet legger frem syv strategier for å møte boligbehovet til de to målgruppene. Det er knyttet flere tiltak til hver av strategiene. Følgende strategier foreslås for å møte boligbehovet til vanskeligstilte på boligmarkedet:

- Strategi 1: Sette flere i stand til å skaffe seg bolig i det private markedet
- Strategi 2: Øke gjennomstrømmingen i den eksisterende boligmassen
- Strategi 3: Spredning av boligmassen og fremskaffelse av flere kommunalt disponerte boliger
- Strategi 4: Organisatoriske tiltak for bedre utnyttelse av kommunens boligmasse

Strategier og tiltak for å møte boligbehovet til denne gruppen skal prioriteres etter følgende prinsipper:

- Tiltak som støtter opp under arbeidet med å gjøre flest mulig i stand til å eie sin egen bolig skal prioriteres.
- Mer samarbeid med private og statlige aktører er viktig.
- Tiltak som kan gi en mer effektiv bruk av dagens ressurser skal prioriteres høyt.
- Fremskaffelse av kommunalt eide boliger skal prioriteres for de ”tyngste” brukerne av kommunale tjenester, de som det ikke finnes andre boligtilbud til. Så langt det er mulig skal boligbehovet for andre brukergrupper løses ved hjelp av de øvrige strategiene og tiltakene.
- Der det er nødvendig med en prioritering mellom bydelene, skal de bydelene som har størst gap mellom tilgjengelige boliger og boligbehov prioriteres.

Byrådet foreslår følgende strategier for å møte boligbehovet til mennesker med funksjonsnedsettelse:

- Strategi 5: Sette flere mennesker med funksjonsnedsettelse i stand til å skaffe seg bolig i det private markedet
- Strategi 6: Fremskaffe flere kommunalt disponerte boliger for mennesker med funksjonsnedsettelse
- Strategi 7: Organisatoriske tiltak for bedre utnyttelse av kommunens boligmasse til mennesker med funksjonsnedsettelse

Strategier og tiltak for å møte boligbehovet til mennesker med funksjonsnedsettelse skal prioriteres etter følgende prinsipper:

- Tiltak som kan gi en mer effektiv bruk av dagens ressurser skal prioriteres.
- Brukermedvirkning og hensyn til beboernes og de pårørendes ønsker skal vektlegges sterkt i utforming av nye boligtilbud
- Der det er nødvendig med en prioritering mellom bydelene, skal de bydelene som har størst gap mellom antall tilrettelagte boliger og boligbehov prioriteres.

For å iverksette strategiene og tiltakene foreslår byrådet å:

- Øke den årlige lånerammen for startlån med kr 300 mill per år, det vil si en total utlånsramme på 1,2 mrd pr år.
- Øke den årlige investeringsrammen for kommunale boliger til ulike grupper vanskeligstilte og mennesker med funksjonsnedsettelse med kr 200 mill pr år. Dette kommer i tillegg til tidligere vedtatte investeringsrammer for perioden 2013-2015.

Det tar tid før man kan se effekten av tiltakene, og byrådet anser det lite trolig at hele boligbehovet vil bli møtt i løpet av planperioden. Gjennom å følge med på boligbehovet og rullere boligbehovsplanen vil byrådet søke å møte stadig mer av boligbehovet. Alle som har behov, vil imidlertid få hjelp gjennom de andre tiltakene i kommunens boligtiltakskjede, selv om de ikke får en egen eid bolig eller en kommunal bolig i løpet av planperioden

Bydelsdirektørens forslag til vedtak

Bydelsutvalget slutter seg til byrådets forslag til boligbehovsplan for Oslo kommune 2013 – 2016.

Jan Olsen Nytveit
bydelsdirektør

Vedlegg:
[Boligbehovsplan](#)

196/12 Søknad om bevilling ved eierskifte og ny uteservering - Jonathan Vinderen, Holmenveien 1

Arkivsak-dok. 12/01860-2
Arkivkode. 944
Saksbehandler Berit Nilsen

Saksgang	Møtedato	Saknr
1 Helse- og sosialkomiteen	06.12.2012	68/12
2 Bydelsutvalg	13.12.2012	196/12

Helse- og sosialkomiteen har behandlet saken i møte 06.12.2012 sak 68/12

Møtebehandling

Votering

Bydelsdirektørens forslag ble enstemmig vedtatt.

Helse- og sosialkomiteen behandlet saken i møte 6.12.2012 og innstiller overfor bydelsutvalget å fatte følgende vedtak

Vestre Aker bydelsutvalg har ingen negative merknader til serveringsstedet Jonathan Vinderen, Holmenveien 1 beliggende i Bydel Vestre Aker. Det anbefales at virksomheten får skjenkebevilling.

Saksfremlegg

Saksframstilling:

Det vises til søknad fra JONATHAN VINDEREN ANS om serverings- og skjenkebevilling ved Jonathan Vinderen, Holmenveien 1. Det søkes om serverings- og skjenkebevilling ved eierskifte og ny uteservering. Åpningstid inne til kl. 01.00, skjenketid inne er til kl. 00.30. Åpningstid ute til kl. 22.00, skjenketid uten til kl. 21.30.

Bydel Vestre Aker i egenskap av sosialtjeneste skal etter alkoholloven § 1-7a uttale seg før vedtak om fornyelse av salgs- og skjenkebevilling kan fattes. Ved vurdering av om bevilling skal gis bør det legges vekt på:

- Antall salgs- og skjenkesteder
- Stedes karakter
- Beliggenhet
- Målgruppa
- Trafikk -og ordensmessige forhold

Bydel Vestre Aker kjenner ikke til klager rundt servering på den virksomheten som har søkt om skjenkebevilling. Det anbefales at skjenkebevilling gis.

Bydelsdirektørens forslag til vedtak

Vestre Aker bydelsutvalg har ingen negative merknader til serveringsstedet Jonathan Vinderen, Holmenveien 1 beliggende i Bydel Vestre Aker. Det anbefales at virksomheten får skjenkebevilling.

Jan Olsen Nytveit
bydelsdirektør

Vedlegg:

[Brev med søknad av 26.11.2012.](#)

197/12 Bydelsdirektørens tilleggsinnstilling - budsjett 2013

Arkivsak-dok. 12/00322-15
Arkivkode. 121.0
Saksbehandler Berit Nilsen

Saksgang	Møtedato	Saknr
1 Bydelsutvalg	13.12.2012	197/12

Saksframstilling:

Bydelen har etter at forslag til budsjett ble offentliggjort fremforhandlet en avtale med Blindern og Vinderen sanitetsforening om leie av Villa Ly i Tennisveien 2 på Slemdal. Dette under forutsetning av at bydelen etablerer et aktivitetstilbud for beboere på Bøkely. I denne forbindelse foreslår bydelsdirektøren å flytte Kontoret for psykisk helse og aktivitetstilbudet Treff 88 på Hovseter til Villa Ly på Slemdal.

Aktivitetstilbudet på Villa Ly vil imidlertid være et tilbud til hele befolkningen innenfor denne målgruppen.

Ved å flytte Treff 88 fra Hovseter vil medføre frigjørelse av lokaler til etablering av et familiesenter som er omtalt i motivteksten i budsjettforslaget.

Bystyrebehandling av budsjett har medført, for Bydel Vestre Aker, 6.7 mill. kroner i frigjorte midler hvorav 0.656 mill. kroner er bundet opp i kravet om en økning av antall TT-reiser for eldre over 67 år.

Videre er det vedtatt en styrkning av hjemmetjenesten med 0.805 mill. kroner i vedtatt budsjett.

I bydelsdirektørens forslag til budsjett ligger det ressurser inne til å følge opp denne styrkningen.

Frie midler i denne tilleggsinnstillingen blir etter dette 6.105 mill. kroner.

Bydelsdirektøren forslag om flytting av virksomheter og etablering av et familiesenter medfører økte driftsutgifter i form av husleie, energi og generelle utgifter til drift.

I bydelsdirektørens tilleggsinnstilling referer vedtaksnummeret i parentes seg til de som følger etter de punkter angitt i det opprinnelige forslaget til budsjett.

Bydelsdirektørens forslag til vedtak

1. (8) Det avsettes 0.656 mill. kroner til økning av antall TT-reiser for eldre over 67 år
2. (9) Det avsettes 0.300 mill. kroner til drift av nytt familiesenter på Hovseter
3. (10) Det avsettes 0.400 mill. kroner til drift av Villa Ly utover det som i dag ligger i budsjettforutsetningene i forslag til budsjett
4. (11) Det avsettes 5.405 mill. kroner til en forventet aktivitetsvekst i forhold til befolkningsøkningen i bydelen

Jan Olsen Nytveit
bydelsdirektør

198/12 Tilsyn ved Vinderen bo- og servicesenter 20. november 2012

Arkivsak-dok. 12/00208-28
Arkivkode. 240.4
Saksbehandler Berit Nilsen

Saksgang	Møtedato	Saknr
1 Helse- og sosialkomiteen	06.12.2012	71/12
2 Bydelsutvalg	13.12.2012	198/12

Helse- og sosialkomiteen har behandlet saken i møte 06.12.2012 sak 71/12

Møtebehandling

Votering

Bydelsdirektørens forslag ble enstemmig vedtatt.

Helse- og sosialkomiteen behandlet saken i møte 6.12.2012 og innstiller overfor bydelsutvalget å fatte følgende vedtak

Bydelsutvalget tar tilsynsrapporten for uanmeldt tilsyn ved Vinderen bo- og servicesenter 20. november.2012 til foreløpig orientering.

Saksfremlegg

Saksframstilling:

I henhold til endret pkt. 9,1. avsnitt i Instruks for kommunale tilsynsutvalg for institusjoner fremlegger Bydel Vestre Aker tilsynsrapport for uanmeldt tilsyn ved Vinderen bo- og servicesenter gjennomført 20. november.2012 til foreløpig orientering. Tilsynsrapporten er sendt Sykehjemsetaten for uttalelse.

Bydelsdirektørens forslag til vedtak

Bydelsutvalget tar tilsynsrapporten for uanmeldt tilsyn ved Vinderen bo- og servicesenter 20. november.2012 til foreløpig orientering

Jan Olsen Nytveit
bydelsdirektør

Vedlegg:

[Tilsynsrapport for tilsyn 20.11.2012](#)

199/12 Nytt valgoppgjør for bydelsutvalget Vestre Aker 2011 - 2015 (H) - orientering om vedtak

Arkivsak-dok. 12/00742-9
Arkivkode. 026.1
Saksbehandler Berit Nilsen

Saksgang	Møtedato	Saknr
1 Bydelsutvalg	13.12.2012	199/12

Saksframstilling:

Valgstyret behandlet ovennevnte sak i møte 21.11.2012, sak 32, og traff følgende vedtak:

1.
Elisabeth Madsen (H)
Anne-Marit Petersen-Lie (H)
Tom Konow Hargreaves (H)
Johannes Barbantonis (H)
Johan Cappelen (H)
Marius Døcker (H)
Siri Bogen (H)
Kim Schulerud (H)
Eric Mortensen (H)
velges som varamedlemmer av bydelsutvalget Vestre Aker

2.
Bydelen orienteres om valgstyrets vedtak.

Bydelsdirektørens forslag til vedtak

Vestre Aker bydelsutvalg tar valgstyrets vedtak om nye varamedlemmer fra Høyre til orientering.

Jan Olsen Nytveit
bydelsdirektør

Vedlegg:
[Valgstyrets vedtak](#)

200/12 Nytt valgoppgjør for bydelsutvalget Vestre Aker 2011 - 2015 (V) - orientering om vedtak

Arkivsak-dok. 12/01592-9
Arkivkode. 027.0
Saksbehandler Berit Nilsen

Saksgang	Møtedato	Saknr
1 Bydelsutvalg	13.12.2012	200/12

Saksframstilling:

Valgstyret behandlet ovennevnte sak i møte 21.11.2012, sak 33, søknad om nytt valgoppgjør til bydelsutvalget Vestre Aker og traff følgende vedtak:

1. Mehmet Naci Akkøk (V)
Trer inn som varamedlem av bydelsutvalget Vestre Aker
2. Bydelen orienteres om valgstyrets vedtak.

Bydelsdirektørens forslag til vedtak

Vestre Aker bydelsutvalg tar valgstyrets vedtak om nytt varamedlem fra Venstre til orientering.

Jan Olsen Nytveit
bydelsdirektør

Vedlegg:
[Valgstyrets vedtak](#)

201/12 Søknad om Fartshumper i Bydel Vestre Aker

Arkivsak-dok. 12/01593-2
Arkivkode. 612.7
Saksbehandler Jan Olsen Nytveit

Saksgang	Møtedato	Saknr
1 Byutvikling-, miljø- og samferdselskomiteen	03.12.2012	72/12
2 Bydelsutvalg	13.12.2012	201/12

Byutvikling-, miljø- og samferdselskomiteen har behandlet saken i møte 03.12.2012 sak 72/12

Møtebehandling

Arild Gjervan (H) fremmet følgende forslag til omforent vedtak:

1. 2 stk fartshumper i Jensmesseveien ved nr 10B og nedenfor nr 2
2. 1 stk ved Røahagan nr 19
3. 1 stk i Røahagan rett nord for Lilleveien/gangvei

Votering

Høyres forslag enstemmig vedtatt

Byutvikling-, miljø- og samferdselskomiteen har behandlet saken i møte 3.12.2012 og fattet følgende vedtak

Bydelsutvalget foreslår å anlegge følgende fartshumper:

1. 2 stk fartshumper i Jensmesseveien ved nr 10B og nedenfor nr 2
2. 1 stk ved Røahagen nr 19
3. 1 stk i Røahagan rett nord for Lilleveien/gangvei

Saksfremlegg

Saksframstilling:

Vestre Aker bydelsutvalg er av bystyret delegert myndighet til å fatte vedtak om anleggelse av fartshumper. Denne myndigheten er begrenset til lokale kommunale veier uten kollektivtrafikk. Bymiljøetaten skal være faglig saksforbereder for Vestre Aker bydelsutvalg. I tillegg hører det inn under bymiljøetatens ansvarsområde å iverksette bydelsutvalgets vedtak.

Bydelen har mottatt følgende søknad om fartshumper i henhold til prosedyre for behandling:

1. 2 stk. fartshumper i Røahagan. 1 stk. rett nord for Lilleveien/ gangvei og 1 stk. utenfor nr. 1B sør for gangvei 20702/ avkjørsel. På begge disse stedene munner gangveier ut i Røahagan og det er stor trafikk av fotgjengere til/ fra barnehager- og Hovseter- og Persbråten skoler.
2. 1 stk. fartshump utenfor barnehage vis a vis Røahagan nr. 19. Veien er også skolevei til/ fra Bogstad skole.

3. 3 stk eller fartshumper i Jensmessveien.
4. 1 fartshump i Dagaliveien ved nr. 12/14.
5. 1 stk Hump ved Arnebråtveien 25.
6. 3 stk fartshumper i Husebygrenda.

Vurdering

Bymiljøetaten har vurdert søknadene i forhold til vanlig praksis og til de prinsipper som legges til grunn i Oslo Kommune ved anleggelse av fartshumper. Bymiljøetatens vurdering er vedlagt saken som vedlegg.

Bydelsdirektøren foreslår med bakgrunn i Bymiljøetatens vurdering å anlegge 4 stk fartshumper som angitt i denne sakens vedtak.

Bydelsutvalgets fullmakter til å vedta fartshumper har vært en prøveordning fra 2005 som er foreslått avvirket i byrådets forslag til budsjett fra 01.01.2013.

Bydelen vil avsette midler for etablering av 4 stk fartshumper i 2013 som overføres Bymiljøetaten når humpene er etablert.

Bydelsdirektørens forslag til vedtak

Bydelsdirektøren foreslår å anlegge følgende fartshumper;

1. 2 stk fartshumper i Røahagen
2. 1 stk ved Røahagen 19
3. 1 stk fartshump i Dagaliveien 12/14

Jan Olsen Nytveiet
bydelsdirektør

Vedlegg:
[Vurdering fra BYM](#)

202/12 Varsel om oppstart av reguleringsarbeid Husebygrenda gnr. 32 bnr. 567, gnr. 32 bnr. 711 og mindre del av gnr. 32 bnr. 588 - Regulering til hensynssone bevaring av kulturmiljøet

Arkivsak-dok. 12/01829-4
Arkivkode. 512
Saksbehandler Berit Nilsen

Saksgang	Møtedato	Saknr
1 Bydelsutvalg	13.12.2012	202/12

Saksframstilling:

Byantikvaren varsler oppstart av arbeid med reguleringsplan for Husebygrenda gnr. 32 bnr. 567, gnr. 32 bnr. 711 og mindre del av gnr. 32 bnr. 588 - regulering til hensynssone bevaring av kulturmiljøet.

Planforslaget legger opp til en omregulering av eiendommene til hensynssone bevaring av kulturmiljø. Samtidig opprettholdes bruksformål bolig. Rammer for endringer og tilbygg vil bli vurdert som en del av planarbeidet.

Bydelsdirektørens forslag til vedtak

Bydelsutvalget har ingen kommentarer på det nåværende tidspunkt.

Jan Olsen Nytveit
bydelsdirektør

Vedlegg:

[Brev fra Byantikvaren](#)

203/12 Høring - Kommunal håndheving av politivedtekter

Arkivsak-dok. 12/00024-3
Arkivkode. 001
Saksbehandler Berit Nilsen

Saksgang	Møtedato	Saknr
1 Bydelsutvalg	13.12.2012	203/12

Saksframstilling:

Byrådet sender på høring – forslag om at kommunal håndheving av politivedtekter innføres som en permanent ordning slik politiloven § 14 tredje ledd nå åpner for.

Kommunale politivedtekter er hjemlet i politiloven og har regler om ro og orden, gatesalg, utendørs tilstelninger, hindringer, tilgrising, snørydding og liknende.

Etter at høringen er gjennomført, vil det bli fremmet sak for bystyret. I tråd med politiloven § 14 første ledd, må bystyrets vedtak stadfestes av Politidirektoratet før ikrafttredelse.

Høringsfristen er 03.01.2013.

Bydelsdirektørens forslag til vedtak

Bydel Vestre Aker er positive til at forslag om at kommunal håndheving av politivedtekter innføres som en permanent ordning slik politiloven § 14 tredje ledd nå åpner for.

Jan Olsen Nytveit
bydelsdirektør

Vedlegg:

[Høring](#)

204/12 Rapport fra barn-, ungdom- og kulturkomiteens besøk ved Hovseter fritidsklubb 30.10.2012

Arkivsak-dok. 12/01895-1
Arkivkode. 327.1
Saksbehandler Berit Nilsen

Saksgang	Møtedato	Saknr
1 Barn-, ungdom- og kulturkomiteen	06.12.2012	37/12
2 Bydelsutvalg	13.12.2012	204/12

Barn-, ungdom- og kulturkomiteen har behandlet saken i møte 06.12.2012 sak 37/12

Møtebehandling

Votering

Bydelsdirektørens forslag ble enstemmig vedtatt.

Barn-, ungdom- og kulturkomiteen behandlet saken i møte 6.12.2012 og innstiller overfor bydelsutvalget å fatte følgende vedtak

Vestre Aker Bydelsutvalg tar barn, ungdom og kulturkomiteens rapport om besøk til Hovseterklubben 30.10.2012 til orientering.

Saksfremlegg

Saksframstilling:

Vedlagt følger rapport fra barn-, ungdom- og kulturkomiteens besøk ved Hovseter fritidsklubb 30.10.2012.

Bydelsdirektørens forslag til vedtak

Vestre Aker Bydelsutvalg tar barn, ungdom og kulturkomiteens rapport om besøk til Hovseterklubben 30.10.2012 til orientering.

Jan Olsen Nytveit
bydelsdirektør

Vedlegg:

Rapport fra besøk ved Hovseter fritidsklubb 30.10.2012.

205/12 Vestre Aker Kulturpris og Frivillighetspris

Arkivsak-dok. 12/01894-1
Arkivkode. 859
Saksbehandler Berit Nilsen

Saksgang	Møtedato	Saknr
1 Barn-, ungdom- og kulturkomiteen	06.12.2012	36/12
2 Bydelsutvalg	13.12.2012	205/12

Barn-, ungdom- og kulturkomiteen har behandlet saken i møte 06.12.2012 sak 36/12

Møtebehandling

Saken ble besluttet utsatt til neste møte

Votering

Barn-, ungdom- og kulturkomiteen behandlet saken i møte 6.12.2012 og innstiller overfor bydelsutvalget å fatte følgende vedtak

Saksfremlegg

Saksframstilling:

Frivillighetsprisen i Oslo kommune (Frivillighet Norge) har kriteriet: ”En initiativrik person, lokal forening eller gruppe som har utmerket seg med frivillig innsats.”

Oslo bys kulturpris har kriteriet: ”En person, gruppe eller kulturvirksomhet som gjennom lengre tid har gjort en særlig fremragende innsats innen kunst, vitenskap- eller annet kulturarbeid i byens eller landets kulturliv.”

Har Vestre Aker rom for to forskjellige priser? Det er flere kandidater som har ikke blitt valgt fordi de er mer kommersiell en frivillig, men som har gjort en fremragende innsats i kulturarbeid i bydelen. Og det er mange frivillige som ikke blir hedret fordi prisen går til noen som er mer kulturtung.

Bydelsdirektørens forslag til vedtak

Bydelsutvalget vil vurdere opprettelse av en frivillighetspris i forbindelse med budsjettbehandlingen for 2013.

Jan Olsen Nytveit
bydelsdirektør