



Oslo kommune  
**Bydel Sagene**

## **Møtebok**

**Utvalg:** Helse- og sosialkomiteen  
**Møtedato:** 06.12.2012  
**Tidspunkt:** 18:00  
**Møtested:** Sagene samfunnshus, Trinserud

Følgende medlemmer møtte:

Navn	Funksjon	Repr
Henok Kassahun	MEDL	AP
Karina Hellum	LEDER	AP
Torgeir Lilleberg	NESTL	H
Nina Teigland	MEDL	SV
Ragnar Skjøld	MEDL	V
Hans Otto Watne	MEDL	FRP
Cathrine Skårn	MEDL	R

Følgende fra administrasjonen møtte:

Inger Lise Myklebust – avdelingsdirektør helse og sosial  
Knut Egger - bydelsdirektør

Møteleder: Karina Hellum  
Møtesekretær: Yanina Shestakova



Bydel Sagene

Postadresse:  
Postboks 4200  
Ny dalen  
0401 Oslo

Telefon: 02180  
Telefaks:  
Giro: 6004 06 04092  
Org.nr.: 974 778 726

E-post:  
[postmottak@bsa.oslo.kommune.no](mailto:postmottak@bsa.oslo.kommune.no)  
Internett:  
[www.bsa.oslo.kommune.no](http://www.bsa.oslo.kommune.no)

Følgende saker ble behandlet:

---

Saksnr	Tittel
1.	Åpent kvarter
2.	Godkjenning av innkalling og saksliste
3.	Godkjenning av protokoll 08.11.12
4. HOS 12/42	Økonomioppfølging pr 31.oktober 2012
5. HOS 12/43	Budsjett 2013
6. HOS 12/44	Tilsynsrapporter fra Møllehjulet bo- og dagsenter og Dagsenter for utviklingshemmede i Vøyensvingen
7. HOS 12/45	Tilsynsbesøk på Sagenehjemmet og Akerselva sykehjem
8. HOS 12/46	Forslag til møteplan 1. halvår 2013
9.	Orienteringssaker
10.	Eventuelt

## 1. Åpent kvarter

Toril Knatterød, leder for rådet for funksjonshemmede:

- Hun opplyste om feil i brevet fra Sykehjemsetaten, hvor det skulle stått anmeldt istedenfor uanmeldt tilsynsbesøk.
- Hun informerte om avhold vellykket allmøte for brukere av hjemmetjenesten. Tidspunkt bør endres til kveldstid neste gang for å få med pårørende.
- Hun videreformidlet at RFF var fornøyd med forslaget til budsjett 2013.

## 2. Godkjenning av innkalling og saksliste

Innkalling og saksliste ble enstemmig godkjent.

## 3. Godkjenning av protokoll 08.11.12

Protokoll fra 08.11.12 ble enstemmig godkjent.

## 4. HOS 12/42                      Økonomioppfølging pr 31. oktober 2012

Helse- og sosialkomiteens behandling:

Bydelsdirektørens forslag til vedtak ble enstemmig vedtatt.

**VEDTAK (enstemmig):**

**Helse- og sosialkomiteen tilrår Bydelsutvalget å fatte følgende vedtak:**

**Økonomioppfølging pr 31. oktober 2012 tas til etterretning.**

**5. HOS 12/43                      Budsjett 2013**

**Helse- og sosialkomiteens behandling:**

**Tallforslag**

**TH1: Forslag fra AP,SV,R,V,MDG: Bomiljøtiltak – kr. 200.000**

Bydelsutvalget ønsker å fortsette bomiljøarbeidet som er blitt gjort i Drøbakgata 1 og Arendalsgata/Danneviksveien også i andre kommunale gårder og setter av kr. 200.000 til dette.

*Helse- og sosialkomiteens votering: Vedtatt med 5 (AP,SV,R,V) mot 2 (H,FRP) stemmer*

**TH2: Forslag fra AP,SV,R,V,MDG: Booppfølgere – kr. 600.000**

I mange år har bydelen manglet booppfølgere til å gi en god boveiledning og oppfølging til alle de beboere i kommunale boliger, som er i en vanskelig bosituasjon. Med en ekstra stilling vil booppfølgingen og veiledningen få enda bedre kvalitet for beboerne. Bydelsutvalget ønsker å opprette en ny stilling som booppfølger og setter av kr. 600.000,- til dette.

*Helse- og sosialkomiteens votering: Vedtatt med 5 (AP,SV,R,V) mot 2 (H,FRP) stemmer*

**TH3: Forslag fra AP,SV,R,V,MDG: Seniorsenter – kr. 250.000**

Seniorsenteret er viktig for svært mange eldre i bydelen og de gjør en viktig jobb. Bydelsutvalget ønsker å øke tildelingen til seniorsenteret med kr. 250.000 slik at senteret kan tilby flere aktiviteter og lengre åpningstider for sine brukere.

*Helse- og sosialkomiteens votering: Vedtatt med 5 (AP,SV,R,V) mot 2 (H,FRP) stemmer*

**TH4: Forslag fra AP,SV,R,V,MDG: Frivillighetssentralen – kr. 250.000**

Frivillighetssentralen spiller en viktig rolle i mange menneskers liv. Det er viktig at de nye lokalene fylles med aktivitet. Bydelsutvalget vil derfor avsette kr. 250.000 mer til frivillighetssentralen.

*Helse- og sosialkomiteens votering: Vedtatt med 5 (AP,SV,R,V) mot 2 (H,FRP) stemmer*

**TH5: Forslag fra AP,SV,R,V,MDG: Bedre tannhelse for eldre – kr. 300.000**

En del eldre sliter med dårlig tannhelse. Dette kan føre til underernæring og begrenset sosial omgang. Bydelsutvalget ønsker å starte et arbeid med å forbedre tannhelsen til eldre og setter av kr 300.000 til dette.

*Helse- og sosialkomiteens votering: Vedtatt med 5 (AP,SV,R,V) mot 2 (H,FRP) stemmer*

**TH6: Forslag fra AP,SV,R,V,MDG: Fallforebygging blant eldre – kr. 250.000**

En del eldre skades ved at de faller i sine hjem eller ute. For de eldre fører dette ofte til brudd eller andre alvorlige skader. Bydelsutvalget ønsker å sette i gang et prosjekt hvor målsetningen skal være å redusere antall fallulykker og setter av kr. 250.000 til dette.

*Helse- og sosialkomiteens votering: Vedtatt med 5 (AP,SV,R,V) mot 2 (H,FRP) stemmer*

**TH7: Forslag fra AP,SV,R,V,MDG: Ombud for psykisk syke – kr. 200.000**

Bydelsutvalget ønsker å videreføre ordningen med ombud for psykisk syke også i 2013 og setter av kr. 200.000 til dette

*Helse- og sosialkomiteens votering: Vedtatt med 6 (AP,SV,R,V,H) mot 1 (FRP) stemme*

*Jfr. TH9 fra H (identisk forslag)*

**TH8: Forslag fra AP,SV,R,V,MDG: Svømming Frisklivssentralen – kr. 45.000**

Frisklivssentralen har en gå gruppe for somaliske kvinner. Disse kvinnene ønsker også andre treningsformer og bydelsutvalget ønsker derfor å sette av kr. 45.000 til svømming for denne gruppen.

*Helse- og sosialkomiteens votering: Vedtatt med 5 (AP,SV,R,V) mot 2 (H,FRP) stemmer*

**TH9: Forslag fra H: ombud psykisk syke – kr. 200.000**

Opprettholde bydels finansiering av ombud for psykisk syke med kr. 200.000,-

*Helse- og sosialkomiteens votering: Vedtatt med 6 (AP,SV,R,V,H) mot 1 FRP stemme*

*Jfr. TH7 fra AP,SV,R,V,MDG (identisk forslag)*

## **Verbalvedtak**

**VH1: Forslag fra bydelsdirektør: Sosialtjenesten – innleie**

Bydelsdirektør gis fullmakt til å inngå avtaler med aktuelle gårdeiere med sikte på bosetting av bydelenes egne innbyggere, inklusiv dekning av tomgangsleie inntil eier får utleid boligene til brukere henvist fra bydels sosialkontor

*Helse og sosialkomiteens votering: Vedtatt enstemmig*

**VH2: Forslag fra bydelsdirektør: Pris for tilleggstjenester**

Prisen for tilleggstjenester fra bydels Hjemmetjeneste settes til kr. 440 pr. time for 2013. Minstetid for bestilling settes til en halv time.

*Helse og sosialkomiteens votering: Vedtatt enstemmig*

**VH3: Forslag fra bydelsdirektør: Avtale med Sagene seniorsenter**

Bydelsdirektør gis fullmakt til å forhandle fram en revidert avtale med Sagene seniorsenter om økt åpnings- og tilsynstid i helgene innenfor en ramme på 0,7 mill.

*Helse og sosialkomiteens votering: Vedtatt enstemmig*

**VH4: Forslag fra AP: Studentboliger**

Et saksfremlegg fra direktøren har vist at bydelen kan sitte med for mange kommunale boliger. Bydelsutvalget er av den oppfatning at disse boligene heller enn å selges skal kunne benyttes til andre formål. Et forslag har vært å benytte disse til studentboliger. Dette vil også kunne gi en mer variert beboermasse i de kommunale gårdene i bydelen. Bydelsutvalget ber derfor om en sak om hvordan noen kommunale boliger kan omdefineres til studentboliger.

*Helse- og sosialkomiteens votering: Vedtatt med 5 (AP,SV,R,V) mot 2 (H,FRP) stemmer*

#### **VH5: Forslag fra AP: Røykeslutt**

En artikkel i Oslospeilet kommer det frem at lungekreft er 4 ganger vanligere blant menn i bydel Sagene enn i bydel Ullern. Røyking er en av de store årsakene til lungekreft. Bydelsutvalget ber om en sak om hvordan bydelen kan bidra til å redusere røyking blant bydelens innbyggere. Saken skal også inneholde tiltak for hvordan vi kan hindre at barn og unge starter å røyke. Bydelsutvalget vil også at det utredes hva som skal til for at det skal bli et røykfritt miljø i og rundt bydelens tjenesteteder.

*Helse- og sosialkomiteens votering: Vedtatt enstemmig*

#### **VH6: Forslag fra AP: Hjemmetjenesten**

Hjemmetjenesten ansatte gjør godt og viktig arbeid i bydelen vår. Arbeidet kan til tider være fysisk og psykisk utfordrende, og systematisk oppfølging av sykefraværsproblematikk og arbeidsmiljø er viktig for å sikre kontinuitet og forutsigbarhet for brukerne. Høyt sykefravær er en trussel mot godt arbeidsmiljø, faglig utvikling og trivsel. Bydelsutvalget ønsker at Sagene bydel skal ha særskilt fokus på IA arbeid og arbeidsmiljø i hjemmetjenesten. Vi ber bydelsdirektøren komme tilbake til bydelsutvalget med informasjon om hvilke tiltak og rutiner som skal iverksettes for å styrke arbeidet med sykefravær, med fokus på trivsel, kompetanse og medarbeiderskap.

*Helse- og sosialkomiteens votering: Vedtatt enstemmig*

#### **VH7: Forslag fra R: Boløsning for enslige mindreårige flyktninger i Bydel Sagene**

Bydel Sagene tar hvert år imot noen enslige mindreårige flyktninger. Bydelsutvalget ber bydelsdirektører om å legge frem en sak som ser på boligforholdene for denne gruppen. Saken skal inneholde en oversikt over, og en vurdering av egnede boløsninger i bydelen.

*Helse- og sosialkomiteens votering: Vedtatt enstemmig*

#### **VH8: Forslag fra R: Kvalifiseringsprogrammet i Bydel Sagene**

Dagens kvalifiseringsprogram har som mål at deltagerne skal klare å komme seg ut i lønnsnivå arbeid. I løpet av kvalifiseringen er det lagt opp til at de skal komme seg opp på et språknivå som tilsvarer Norsk prøve 2. Dette er noe mange deltagere i dag sliter med å nå. Videre har Oslo kommune bestemt at for alle ansettelser i barnehager og sykehjemsetaten må alle ha bestått Norsk prøve 3. Bydelsutvalget ber direktøren komme med en redegjørelse for denne praksisen som ikke samsvarer.

*Helse- og sosialkomiteens votering: Ikke stemt over - R kommer med nytt forslag til BU*

#### **VH9: Forslag fra R: Forvaltningsordningen i bydel Sagene**

Bydelsdirektøren har informert at antallet brukere som mottar forvaltning av sine penger har økt de siste årene. Som følge av dette har også utgiftene økt i form av flere ansatte. Vi mener dagens forvaltning kan bryte med den nye sosialloven hvor det vektlegges at mennesker skal få hjelp til selvhjelp. Det skal sette inn individuelle hjelpetiltak før det vurderes forvaltning. Vi ser det derfor som hensiktsmessig at en del av disse brukerne kan få hjelp av boppfølgere og boveiledere til å lære seg å forvalte egne penger på en god måte. Dagens ordning sender brukeren tilbake til barndommen hvor de får utdelt lommepenger og er fratatt alt ansvar for egen økonomi. Dette gjør ikke brukeren selvhjulpen. Når det i dag er 596 brukere på forvaltning sier de selv at forvalterne ikke har tid til individuell veiledning av alle. Bydelsutvalget ber derfor bydelsdirektør å se på muligheten for å flytte deler av denne ordningen til boppfølgere/boveiledere ved å endre noen av dagens forvaltningsstillinger til boppfølgere/boveiledere.

*Helse- og sosialkomiteens votering: Ikke stemt over – R kommer med nytt forslag til BU*

#### **VH10: Forslag fra R: Kommunale boliger – ombygging av ubrukte loft**

Bydelsutvalget ber direktøren om å ta initiativ overfor Boligbygg for å se på muligheten for å gjøre om ubrukte loft til bokollektiv for bydelens ungdommer som er under barnevernets omsorg og eventuelt studenter. Bydelens barnevern kan bruke disse til opprettelse av bokollektiv med tilsyn og eventuell etablering av tiltak for hele familier der det ikke lar seg gjøre å gi tilbud hjemme. I dag står mange loft tomme og blir utsatt for hærverk. Mange loft er også tilholdssteder for kriminelle og bostedløse. Ved en slik ombygging vil ikke dette lenger være et problem.

*Helse- og sosialkomiteens votering: Vedtatt med 5 (AP,SV,R,V) mot 2 (H,FRP) stemmer*

#### **VH11: Forslag fra V: Egenandel på "no-shows" i hjemmetjenesten**

Praktisk bistand og hjemmesykepleie er viktige tiltak for at eldre kan bli boende hjemme lengre. Dessverre har hjemmetjenesten til dels store utgifter på at endel av brukerne ikke er hjemme på avtalt tid, og det blir derfor bomturter. Bydelsutvalget ønsker at det innføres en egenandel for i så stor grad som mulig dekke opp de

ekstrautgiftene dette medfører. Det forutsettes at rutinene for melding av fravær m.v. er så gode og hensiktsmessige at brukere ikke har problemer med å melde fra om endringer.

*Helse- og sosialkomiteens votering: Vedtatt enstemmig*

*Bydelsdirektørs merknad: Bydelsdirektør må dersom forslaget blir vedtatt sjekke ut om bydelsutvalget har myndighet til å innføre en slik betalingsordning*

#### **VH12: Forslag fra SV: Bolig**

Bydelsutvalget ber bydelsdirektør komme med en skriftlig eller muntlig redegjørelse for områdesatsingen i de kommunale gårdene rundt Sandaker/Åsen. Det bør også bli vurdert hvordan man samtidig skal holde vedlike det som er oppnådd etter liknende satsing i Drøbaksgt 1 og Arendalsgt. 3

*Helse- og sosialkomiteens votering: Vedtatt enstemmig*

#### **VH13: Forslag fra H: Kommunale boliger**

Bydelsutvalget ber bydelsdirektør komme tilbake med en statusrapport der progresjonen i nedsalg og sammenslåing av kommunale boliger oppsummeres. Rapporten bør også omtale eventuelle hindre i prosessen med å få redusert konsentrasjonen av kommunale boliger i bydel Sagene.

*Helse- og sosialkomiteens votering: Vedtatt enstemmig*

#### **VH14: Forslag fra H: EU-prosjekter – omsorgsteknologi**

Flere EU-prosjekter som omfatter utprøving av omsorgsteknologi kan vise til gode resultater for brukerne. Anvendelse av brukervennlig kommunikasjonsteknologi har blant annet bidratt til økt trygghetsfølelse og gjort det mulig for pleietrengende brukere å opprettholde et større aktivt kontaktnettverk. Bydelsdirektør bes arbeide for at flere pleietrengende brukere i bydel Sagene får anledning til å delta i forsøksprosjekter innen omsorgsteknologi der dette er mulig og ønsket av den enkelte bruker.

*Helse- og sosialkomiteens votering: Vedtatt enstemmig*

#### **VH15: Forslag fra H: Sykehjem**

Bydelsutvalget ber bydelsdirektør undersøke og rapportere tilbake i hvor stor grad bydelens brukere på sykehjem får anledning til å delta i prosjekter slik som "Gjemt, men ikke glemt" på Ammerudhjemmet. I dette prosjektet blir gamle venner og bekjente av brukerne kontaktet og invitert til å komme på besøk på sykehjemmet.

*Helse- og sosialkomiteens votering: Vedtatt enstemmig*



## **Merknader:**

### **MH1: Merknad fra R: Ja til økt vedlikehold av kommunale boliger**

Boligbygg KF skal i 2013 betale renter og konsernbidrag til Oslo kommune på 379 millioner. Dette utgjør mer enn 40 % av husleieinntektene. Samtidig har Boligbygg dokumenter et vedlikeholdsetterslep på 1400 millioner. Utbyttekravet til Oslo kommune medfører forslumming og forfall av den kommunale boligmassen. Verdien av eiendommene forringes. Forslumming medfører redusert livskvalitet for beboerne.

Vi krevet at:

- Oslo kommune gjennomfører en gjeldssletting for Boligbygg KF
- Oslo kommune frastår fra å ta ut konsernbidrag fra Boligbygg KF inntil vedlikeholdsetterslepet er fjernet og boligmassen oppgradert til en moderne og nøktern standard.

### **MH2: Merknad fra R: Nei til salg av kommunale boliger**

Byrådet har som mål å selge kommunale boliger i Oslo indre øst. Samtidig er det kø av folk som trenger kommunal bolig. Ledige kommunale boliger kan settes i stand og tilrettelegges for mennesker med særskilte behov.

Vi krever at:

- Ledige småleiligheter slås sammen til større familieheter
- Ledige leiligheter bygges om og tilpasses funksjonshemmede
- Ledige leiligheter omgjøres til tilrettelagte boliger for husholdninger med særlig behov/oppfølging
- Ledige leiligheter kan disponeres av UNGBO
- Ledige leilighet kan disponeres av barnevern og boligkontor til bokollektiver for mindreårige flyktninger og til ungdom som sliter på det private leiemarked.

### **MH3: Merknad fra R: Ja til flere kommunale boliger**

I Oslo er det et økende antall som ikke klarer seg på det private boligmarkedet. Antall bostedsløse stiger. Oslo trenger flere kommunale utleieboliger. Nye kommunale boliger må ligge i bydeler det det er få kommunale boliger for å sikre en bedre spredning.

Vi krever at:

- Kommunen aktivt benytter 10 % regelen for oppkjøp av kommunale boliger i borettslag og sameier
- Økt satsing på modeller med private utleieboliger med kommunal tilvisningsrett
- At det bygges nye kommunale boliger for utleie med Husbankens grunnlån og tilskudd til utleieboliger

#### **MH4: Merknad fra R: Nei til kommunal boutrygghet**

Oslo kommune vil øke gjennomstrømmingen i boligmassen som betyr at kommunale leieboere skal presses ut på det private boligmarkedet. Dette skal skje gjennom strengere behovsprøving, økte husleier, lavere kommunal bostøtte og kortere botid. Resultatet blir redusert botrygghet og dårligere livskvalitet.

I Oslo koster en 55 kvm bolig i dag i snitt 2,4 millioner. Det er få kommunale beboere som kan få lån til å kjøpe en slik bolig. Å leie en tilsvarende bolig i det private leiemarkedet koster mer enn 11.000 kroner pr. måned. Det private leiemarkedet er i tillegg preget av korttidskontrakter, skyhøye depositumskrav og visninger med budrunder og auksjoner. Redusert botrygghet for kommunale leieboere kan resultere i at mange blir bostedsløse.

Vi krever at:

- Kommunale beboere får leiekontrakter med minimum 7 års varighet og en begrenset adgang til å ikke fornye leiekontraktene ved utløp
- Husleiene i de kommunale boligene fryses på dagens nivå
- Den kommunale bostøtten for de med lave inntekter/trygd styrkes

#### **MH5: Merknad fra R: Ja til bedre kommunale bomiljø**

Noen kommunale beboere har en krevende livssituasjon i forhold til rus og/eller psykiatri. I noen tilfelle skaper dette store og omfattende problemer i de kommunale eiendommene og mange er utrygge og redde for å gå ut. Vi tror dette kan løses gjennom tilrettelagt oppfølging/trening.

Vi krevet at:

- Bydelene styrker det hjembaserte tjenestetilbudet til kommunale beboere med særskilte behov
- Bydelene får ressurser til å ansette flere bomiljøarbeidere, bomiljøvaktmestere og boppølgere
- Lokale beboerinitiativ, beboerorganisering og sosiale tiltak støttes og styrkes
- Kommunale beboere gis økt respekt og verdighet
- Bydelene tildeler/henviser boligsøkere til Boligbygg fremfor useriøse utleiery
- Flyktninger og mindreårige flyktninger må bosettes i stabile og forutsigbare bomiljøer – ikke i hospitslignende komplekser.

#### **VEDTAK:**

**Helse- og sosialkomiteen tilrår Bydelsutvalget å fatte følgende vedtak:**

**TH1: Bomiljøtiltak – kr. 200.000**

Bydelsutvalget ønsker å fortsette bomiljøarbeidet som er blitt gjort i Drøbakgata 1 og Arendalsgata/Danneviksveien også i andre kommunale gårder og setter av kr. 200.000 til dette.

**TH2: Booppfølgere – kr. 600.000**

I mange år har bydelen manglet booppfølgere til å gi en god biveiledning og oppfølging til alle de beboere i kommunale boliger, som er i en vanskelig bosituasjon. Med en ekstra stilling vil booppfølgingen og veiledningen få enda bedre kvalitet for beboerne. Bydelsutvalget ønsker å opprette en ny stilling som booppfølger og setter av kr. 600.000,- til dette.

**TH3: Seniorsenter – kr. 250.000**

Seniorsenteret er viktig for svært mange eldre i bydelen og de gjør en viktig jobb. Bydelsutvalget ønsker å øke tildelingen til seniorsenteret med kr. 250.000 slik at senteret kan tilby flere aktiviteter og lengre åpningstider for sine brukere.

**TH4: Frivillighetssentralen – kr. 250.000**

Frivillighetssentralen spiller en viktig rolle i mange menneskers liv. Det er viktig at de nye lokalene fylles med aktivitet. Bydelsutvalget vil derfor avsette kr. 250.000 mer til frivillighetssentralen.

**TH5: Bedre tannhelse for eldre – kr. 300.000**

En del eldre sliter med dårlig tannhelse. Dette kan føre til underernæring og begrenset sosial omgang. Bydelsutvalget ønsker å starte et arbeid med å forbedre tannhelsen til eldre og setter av kr 300.000 til dette.

**TH6: Fallforebygging blant eldre – kr. 250.000**

En del eldre skades ved at det faller i sine hjem eller ute. For de eldre fører dette ofte til brudd eller andre alvorlige skader. Bydelsutvalget ønsker å sette i gang et prosjekt hvor målsetningen skal være å redusere antall fallulykker og setter av kr. 250.000 til dette.

**TH7: Ombud for psykisk syke – kr. 200.000**

Bydelsutvalget ønsker å videreføre ordningen med ombud for psykisk syke også i 2013 og setter av kr. 200.000 til dette

*Jfr. TH9*

**TH8: Svømming Frisklivssentralen – kr. 45.000**

Frisklivssentralen har en gå gruppe for somaliske kvinner. Disse kvinnene ønsker også andre treningsformer og bydelsutvalget ønsker derfor å sette av kr. 45.000 til svømming for denne gruppen.

**TH9: Ombud psykisk syke – kr. 200.000**

Opprettholde bydels finansiering av ombud for psykisk syke med kr. 200.000,-

*Jfr. TH7*

**Verbalvedtak:**

**VH1: Forslag fra bydelsdirektør: Sosialtjenesten – innleie**

Bydelsdirektør gis fullmakt til å inngå avtaler med aktuelle gårdeiere med sikte på bosetting av bydelenes egne innbyggere, inklusiv dekning av tomgangsleie inntil eier får utleid boligene til brukere henvist fra bydels sosialkontor

**VH2: Forslag fra bydelsdirektør: Pris for tilleggstenester**

Prisen for tilleggstenester fra bydels Hjemmetjeneste settes til kr. 440 pr. time for 2013. Minstetid for bestilling settes til en halv time.

**VH3: Forslag fra bydelsdirektør: Avtale med Sagene seniorsenter**

Bydelsdirektør gis fullmakt til å forhandle fram en revidert avtale med Sagene seniorsenter om økt åpnings- og tilsynstid i helgene innenfor en ramme på 0,7 mill.

**VH4: Forslag fra AP: Studentboliger**

Et saksfremlegg fra direktøren har vist at bydelen kan sitte med for mange kommunale boliger. Bydelsutvalget er av den oppfatning at disse boligene heller enn å selges skal kunne benyttes til andre formål. Et forslag har vært å benytte disse til studentboliger. Dette vil også kunne gi en mer variert beboermasse i de kommunale gårdene i bydelen. Bydelsutvalget ber derfor om en sak om hvordan noen kommunale boliger kan omdefineres til studentboliger.

**VH5: Forslag fra AP: Røykeslutt**

En artikkel i Oslospeilet kommer det frem at lungekreft er 4 ganger vanligere blant menn i bydel Sagene enn i bydel Ullern. Røyking er en av de store årsakene til lungekreft. Bydelsutvalget ber om en sak om hvordan bydelen kan bidra til å redusere

røyking blant bydelens innbyggere. Saken skal også inneholde tiltak for hvordan vi kan hindre at barn og unge starter å røyke. Bydelsutvalget vil også at det utredes hva som skal til for at det skal bli et røykfritt miljø i og rundt bydelens tjenesteteder.

#### **VH6: Forslag fra AP: Hjemmetjenesten**

Hjemmetjenesten ansatte gjør godt og viktig arbeid i bydelen vår. Arbeidet kan til tider være fysisk og psykisk utfordrende, og systematisk oppfølging av sykefraværspromatikk og arbeidsmiljø er viktig for å sikre kontinuitet og forutsigbarhet for brukerne. Høyt sykefravær er en trussel mot godt arbeidsmiljø, faglig utvikling og trivsel. Bydelsutvalget ønsker at Sagene bydel skal ha særskilt fokus på IA arbeid og arbeidsmiljø i hjemmetjenesten. Vi ber bydelsdirektøren komme tilbake til bydelsutvalget med informasjon om hvilke tiltak og rutiner som skal iverksettes for å styrke arbeidet med sykefravær, med fokus på trivsel, kompetanse og medarbeiderskap.

#### **VH7: Forslag fra R: Boløsning for enslige mindreårige flyktninger i Bydel Sagene**

Bydel Sagene tar hvert år imot noen enslige mindreårige flyktninger. Bydelsutvalget ber bydelsdirektøren om å legge frem en sak som ser på boligforholdene for denne gruppen. Saken skal inneholde en oversikt over, og en vurdering av egnede boløsninger i bydelen.

#### **VH10: Forslag fra R: Kommunale boliger – ombygging av ubrukte loft**

Bydelsutvalget ber direktøren om å ta initiativ overfor Boligbygg for å se på muligheten for å gjøre om ubrukte loft til bokollektiv for bydelens ungdommer som er under barnevernets omsorg og eventuelt studenter. Bydelens barnevern kan bruke disse til opprettelse av bokollektiv med tilsyn og eventuell etablering av tiltak for hele familier der det ikke lar seg gjøre å gi tilbud hjemme. I dag står mange loft tomme og blir utsatt for hærverk. Mange loft er også tilholdssteder for kriminelle og bostedløse. Ved en slik ombygging vil ikke dette lenger være et problem.

#### **VH11: Forslag fra V: Egenandel på ”no-shows” i hjemmetjenesten**

Praktisk bistand og hjemmesykepleie er viktige tiltak for at eldre kan bli boende hjemme lengre. Dessverre har hjemmetjenesten til dels store utgifter på at endel av brukerne ikke er hjemme på avtalt tid, og det blir derfor bomturter. Bydelsutvalget ønsker at det innføres en egenandel for i så stor grad som mulig dekke opp de ekstraavgiftene dette medfører. Det forutsettes at rutinene for melding av fravær m.v. er så gode og hensiktsmessige at brukere ikke har problemer med å melde fra om endringer.

*Bydelsdirektørs merknad: Bydelsdirektør må dersom forslaget blir vedtatt sjekke ut om bydelsutvalget har myndighet til å innføre en slik betalingsordning*

#### **VH12: Forslag fra SV: Bolig**

Bydelsutvalget ber bydelsdirektør komme med en skriftlig eller muntlig redegjørelse for områdesatsingen i de kommunale gårdene rundt Sandaker/Åsen. Det bør også bli vurdert hvordan man samtidig skal holde vedlike det som er oppnådd etter liknende satsing i Drøbaksgt 1 og Arendalsgt. 3

#### **VH13: Forslag fra H: Kommunale boliger**

Bydelsutvalget ber bydelsdirektør komme tilbake med en statusrapport der progresjonen i nedsalg og sammenslåing av kommunale boliger oppsummeres. Rapporten bør også omtale eventuelle hindre i prosessen med å få redusert konsentrasjonen av kommunale boliger i bydel Sagene.

#### **VH14: Forslag fra H: EU-prosjekter – omsorgsteknologi**

Flere EU-prosjekter som omfatter utprøving av omsorgsteknologi kan vise til gode resultater for brukerne. Anvendelse av brukervennlig kommunikasjonsteknologi har blant annet bidratt til økt trygghetsfølelse og gjort det mulig for pleietrengende brukere å opprettholde et større aktivt kontaktnettverk. Bydelsdirektør bes arbeide for at flere pleietrengende brukere i bydel Sagene får anledning til å delta i forsøksprosjekter innen omsorgsteknologi der dette er mulig og ønsket av den enkelte bruker.

#### **VH15: Forslag fra H: Sykehjem**

Bydelsutvalget ber bydelsdirektør undersøke og rapportere tilbake i hvor stor grad bydelens brukere på sykehjem får anledning til å delta i prosjekter slik som "Gjemt, men ikke glemt" på Ammerudhjemmet. I dette prosjektet blir gamle venner og bekjente av brukerne kontaktet og invitert til å komme på besøk på sykehjemmet.

### **6. HOS 12/44**

#### **Tilsynsrapporter fra Møllehullet bo- og dagsenter og Dagsenter for utviklingshemmede i Vøyensvingen**

#### **Helse- og sosialkomiteens behandling:**

Bydelsdirektørens forslag til vedtak ble enstemmig vedtatt.

#### **VEDTAK (enstemmig):**

**Helse- og sosialkomiteen tilrår Bydelsutvalget å fatte følgende vedtak:**

**Tilsynsprotokollene fra tilsyn ved Kingosgate bo- og rehabiliteringssenter, Møllehullet bo- og dagsenter og Dagsenter for utviklingshemmede i Vøyensvingen tas til orientering.**

**7. HOS 12/45                      Tilsynsbesøk på Sagenehjemmet og Akerselva sykehjem**

**Helse- og sosialkomiteens behandling:**

Bydelsdirektørens forslag til vedtak ble enstemmig vedtatt.

**VEDTAK (enstemmig):**

**Helse- og sosialkomiteen tilrår Bydelsutvalget å fatte følgende vedtak:**

**Rapporter fra tilsynsbesøk ved Akerselva sykehjem og Sagenehjemmet tas til orientering.**

**8. HOS 12/46                      Forslag til møteplan 1. halvår 2013**

**Helse- og sosialkomiteens behandling:**

Saken behandles i Arbeidsutvalget.

**9. Orienteringssaker**

Inger Lise Myklebust orienterte om at bydelens Kvalifiseringssenteret har vunnet konkurranse om å drive kurstilbud i regi av Arbeidsmarkedsopplæring (AMO).

**10. Eventuelt**

Det ble foreslått å invitere Sykehjemsetaten til ett av komiteens neste møter.

BYDEL SAGENE

Helse- og sosialkomiteen

Karina Hellum  
Møteleder

Yanina Shestakova  
møtesekretær