



Oslo kommune
Bydel Østern
Bydelsadministrasjonen

Møteinnkalling 01/06

Møte: Bydelsutvikling, Miljø- og Kulturkomite
Møtested: Ryensvingen 1
Møtetid: mandag 06. februar 2006 kl. 18.30
Sekretariat: Eigil Lunden

SAKSKART

Åpen halvtime

Saker til behandling

Sak 1/06	Godkjenning av møteinnkalling og sakskart.....	1
Sak 2/06	Godkjenning av protokoll fra møtet 08.12.2005.....	1
Sak 3/06	Reguleringsarbeider i forbindelse med nye boliger og barnehage med tilhørende fellesareal i Hellerudveien 86, 88 og 90.....	3
Sak 4/06	Byggesak til uttalelse - Østensjøveien 62	5
Sak 5/06	Varsel om bebyggelsesplan for gnr 148, bnr 536 - Manglebergveien 11	7
Sak 6/06	Ny reguleringsplan Haakon Tvetersvei 65, gnr 144, bnr 1248, planskisse - forhåndshøring	9
Sak 7/06	Invitasjon til utvidet samråd, Haakon Tveters vei 63	11
Sak 8/06	Søknad om navneendring på Velhusveien (gangvei).....	15
Sak 9/06	Kulturbydel Østern – prosjektsøknad fra Deichmanske bibliotek og Østern historielag.....	17
Sak 10/06	Bydelspatrulje i Bydel Østern.....	19

Eventuelt

Bydel Østern

Eventuelt

Per nygaard
leder

Eigil Lunden
sekretær

Sak 1/06 Godkjenning av møteinnkalling og sakskart

Arkivsak: 200600075

Arkivkode: 027.2

Saksbehandler: Eigil Lunden

Saksgang	Møtedato	Saknr
Bydelsutvikling, Miljø- og Kulturkomite	06.02.06	1/06

GODKJENNING AV MØTEINNKALLING OG SAKSKART

Sak 2/06 Godkjenning av protokoll fra møtet 08.12.2005

Arkivsak: 200600075

Arkivkode: 027.2

Saksbehandler: Eigil Lunden

Saksgang	Møtedato	Saknr
Bydelsutvikling, Miljø- og Kulturkomite	06.02.06	2/06

GODKJENNING AV PROTOKOLL FRA MØTET 08.12.2005

Sak 3/06 Reguleringsarbeider i forbindelse med nye boliger og barnehage med tilhørende fellesareal i Hellerudveien 86, 88 og 90

Arkivsak: 200600008

Arkivkode: 512

Saksbehandler: Eigil Lunden

Saksgang	Møtedato	Saknr
Arbeidsutvalget	30.01.06	8/06
Bydelsutvikling, Miljø- og Kulturkomite	06.02.06	3/06
Bydelsutvalget	13.02.06	8/06

Tidligere vedtak i saken:

Vedtak fra tidligere behandling(er) mangler.

REGULERINGSARBEIDER I FORBINDELSE MED NYE BOLIGER OG BARNEHAGE MED TILHØRENDE FELLESAREAL I HELLERUDVEIEN 86, 88 OG 90

Saksframstilling:

Grunnet svarfrist innen 14.01.2006. er uttalelsen gitt administrativt. Eventuelle endringer av forhåndsuttalelsen ettersendes etter politisk behandling.

Bydelsdirektørens forslag til vedtak

Forhåndsuttalelse til reguleringsarbeider i forbindelse med nye boliger og barnehage med tilhørende fellesareal i Hellerudveien 86, 88 og 90 tilsluttes.

Tove Stien /s
bydelsdirektør

Kari Bjørneboe /s
bydelsoverlege

Sak 4/06 Byggesak til uttalelse - Østensjøveien 62

Arkivsak: 200600066

Arkivkode: 531

Saksbehandler: Eigil Lunden

Saksgang	Møtedato	Saknr
Arbeidsutvalget	30.01.06	9/06
Bydelsutvikling, Miljø- og Kulturkomite	06.02.06	4/06
Bydelsutvalget	13.02.06	9/06

Tidligere vedtak i saken:

Vedtak fra tidligere behandling(er) mangler.

BYGGESAK TIL UTTALELSE - ØSTENSJØVEIEN 62

Bakgrunn:

Det vises til brev fra plan- og bygningsetaten vedrørende vedlagt søknad om rammetillatelse for bruksendring til spisested, Østensjøveien 62.

Saksframstilling:

Lokalet i første etasje har siden 1996 blitt benyttet til pizzabakeri uten at bruksendring har vært gitt. Leier av lokalene, Roger W. Olsen, sendte inn søknad om bruksendring i 1996 uten å ha registrert noen tilbakemelding fra Plan- og bygningsetaten. Først ved pålegg om bruksendring fra forannevnte etat har leier blitt oppmerksom på at bruksendring ikke var i orden.

Vurderinger:

Bruksendringen er i samsvar med reell bruk av lokalet. Lokalet har blitt benyttet til take away pizzaservering siden 1996. Virksomheten "Pizza Nett" har godkjenning fra Mattilsynet.

Bydelsdirektørens forslag til vedtak

Bydel Østensjø har ingen innvendinger mot at bruksendring av næringsvirksomhet fra frisør til spisested for del av 1. etg, Østensjøveien 62 gis.

Tove Stien /s
Bydelsdirektør

Kari Bjørneboe /s
bydelsoverlege

Sak 5/06 Varsel om bebyggelsesplan for gnr 148, bnr 536 - Manglebergveien 11

Arkivsak: 200500512
Arkivkode: 512
Saksbehandler: Eigil Lunden

Saksgang	Møtedato	Saknr
Arbeidsutvalget	30.01.06	10/06
Bydelsutvikling, Miljø- og Kulturkomite	06.02.06	5/06
Bydelsutvalget	13.02.06	10/06

Tidligere vedtak i saken:

Vedtak fra tidligere behandling(er) mangler.

VARSEL OM BEBYGGELSESPLAN FOR GNR 148, BNR 536 - MANGLEBERGVEIEN 11

Bakgrunn:

Det vises til brev fra Meinich Arkitekter vedrørende varsel om bebyggelsesplan for gnr. 148 bnr. 536 – Manglebergveien 11.

Eiendommen er regulert til byggeområde for bolig og tomten ble utskilt for dette formål ved Plan- og bygningsetatens vedtak av 01.04.2003. Hensikten er å bygge boliger i tråd med forslag til Reguleringsplan for Småhusområder i Oslo Ytre by.

Forhåndsuttaleser/bemerkninger til bebyggelsesplanen bes sendt innen 24. februar.

Status:

Ved varsel om reguleringsforslag med forenklet saksbehandling i samme sak fattet bydelsutvalget følgende vedtak mot tre stemmer:

BU støtter det foreslåtte reguleringsforslag fra Plan- og bygningsetaten.

(For ordens skyld skulle det stått Meinich Arkitekter AS, da det er de som er forslagsstillere).

Boligbebyggelsen foreslås med maks BYA = 24%, maks 2 etg. med gesimshøyde inntil 6,5 m og mønehøyde inntil 9,0m.

Utearealet pr. boenhet foreslås til minimum 100m², hvorav minimum $\frac{3}{4}$ skal ligge på terreng. Planen viser ca. 1640 m² uteareal, dvs. 102 m² pr bolig ekskl. balkonger i rekkehusenes 2. etg. Forslagsstiller har forpliktet seg til å ikke gjerde inn eiendommen mot Plogveien borettslag i vest og syd, slik at fellesarealene kan fungere sammen og gi et helhetlig inntrykk.

Parkering av biler og sykler skal anordnes etter den til enhver tid gjeldende parkeringsnorm. 6 parkeringsplasser skal være på terreng, og de øvrige i parkeringskjeller. Minimum 5% av parkeringsplassene skal tilpasses bevegelseshemmede.

Plan for overvannshåndtering skal foreligge før det gis igangsettelsestillatelse.

Vurderinger:

Administrasjonen ser det som positivt at tiltak for overvannhåndtering skal foreligge før igangsettelsestillatelse gis.

Bydelsdirektørens forslag til vedtak:

Bydelen ser det som positivt at tiltak for overvannshåndtering skal foreligge før igangsettelsestillatelse gis.

Bydelen ønsker at det vurderes bygd leiligheter med livsløpsstandard.

Før en eventuell anleggsperiode må de nødvendige dispensasjoner ift. Støyforskriften være avklart med de lokale helsemyndigheter.

Tove Stien /s
bydelsdirektør

Kari Bjørneboe /s
bydelsoverlege

Sak 6/06 Ny reguleringsplan Haakon Tvetersvei 65, gnr 144, bnr 1248, planskisse - forhåndshøring

Arkivsak: 200500879

Arkivkode: 512

Saksbehandler: Eigil Lunden

Saksgang	Møtedato	Saknr
Arbeidsutvalget	30.01.06	11/06
Bydelsutvikling, Miljø- og Kulturkomite	06.02.06	6/06
Bydelsutvalget	13.02.06	11/06

Tidligere vedtak i saken:

Vedtak fra tidligere behandling(er) mangler.

NY REGULERINGSPLAN HAAKON TVETERSVEI 65, GNR 144, BNR 1248, PLANSKISSE - FORHÅNDSHØRING

Det vises til brev fra Arkitektskap as, vedrørende ny reguleringsplan for Haakon Tveters vei 65, planskisse forhåndshøring. Planforslaget tar sikte på å regulere eiendommen til kombinert formål – byggeområde for bolig med tilhørende anlegg/næring/kontor. Næringsdelen begrenses til 1. etasje. Dagens regulering for boliger skal beholdes, mens underformål med offentlig/allmennyttig formål (helse- og sossialsenter) foreslås endret til byggeområde forretning/kontor. Plan- og bygningsetaten har i egen uttalelse datert 29.01.2002. fastslått at formålsendringen krever ny reguleringsplan.

Frist for forhåndsuttalelser er satt til 10.02.2006. (Arkitekt er gjort oppmerksom på at BU-møtet avholdes 13.02).

Status:

BU vedtok følgende ift. Haakon Tveters vei 65 (Sak 158/05):

”BU ønsker at det vurderes bygd boliger med livsløpsstandard.”

Det tillates bebyggelse på inntil 7 etasjer + tilbaketrukket 8. etasje. Maks tillatt gesimshøyde er cote + 178.0. Maks BYA er 26%. Maks T-BRA er 5000m² Det skal opparbeides minimum 25m² uteareal av god kvalitet pr. boenhet, evt. 25% av boligdelens T-BRA. Inntil 30% av uteoppholdsarealet kan ligge på terrasser. Terrasser eller balkonger under 20m² skal ikke medregnes.

Ved utnytting av 1. etasje til næring, plasseres blokka i vestre byggegrense for å gi plass til parkering på bakkeplan mot Haakon Tveters vei. Østre byggegrense er tilpasset en situasjon der det kun bygges boliger og ikke er behov for kundeparkering mot Haakon Tveters vei. Med maks BYA=26% er det ikke mulig å bygge ut til byggegrensa i alle fire retninger.

Parkering vil bli dekket på egen grunn og parkeringskjeller i.h.t parkeringsnormen for ytre by.

Administrasjonens vurderinger:

Støyforhold:

Utenfor fasader nær Haakon Tveters vei og T-banen vil trafikkstøynivået overstige grensen for ”rød sone” (65 dB), slik den er definert i Miljøverndepartementets retningslinje T-1442. I følge retningslinjen er områder som ligger i rød sone ikke egnet til støyfølsomme bruksformål. Avvik må begrunnes, og det må stilles krav til en støyfaglig utredning, for å sikre at innendørs støynivå i teknisk forskrift ikke overskrides. Det skal legges vekt på at alle boenheter får en stille side, og tilgang til uteareal med tilfredsstillende støyforhold.

Administrasjonen har erfaring med at næringsvirksomhet og boliger i samme bygg ofte fører til støykonflikter, bl.a. ift. varelevering og lyd fra tekniske installasjoner.

Bydelsdirektørens forslag til vedtak:

Bydel Østensjø har følgende forhåndsuttalelse til ny reguleringsplan for Haakon Tveters vei 65, planskisse - forhåndshøring:

Utenfor fasader nær Haakon Tveters vei og T-banen vil trafikkstøynivået overstige grensen for ”rød sone” (65 dB), slik den er definert i Miljøverndepartementets retningslinje T-1442. I følge retningslinjen er områder som ligger i rød sone ikke egnet til støyfølsomme bruksformål.

Bydelen har erfaring med at næringsvirksomhet og boliger i samme bygg ofte fører til støykonflikter bl.a. ift. varelevering og lyd fra tekniske installasjoner.

Lyd fra tekniske installasjoner må ikke forårsake støyproblemer for støyfølsomme bruksformål innenfor eller utenfor planområdet.

Utbygger må legge frem en støyfaglig utredning for å sikre at kravene til innendørs støynivå i teknisk forskrift ikke overskrides. Det må vektlegges at alle boenheter får en stille side, og utbygger må dokumentere tilgang til uteareal med tilfredsstillende støynivå.

Overvann bør håndteres lokalt.

Bydelen ønsker at det vurderes bygd boliger med livsløpsstandard.

Før en eventuell anleggsperiode må de nødvendige dispensasjoner ift. Støyforskriften være avklart med de lokale helsemyndigheter.

Tove Stien /s
Bjørneboe /s
bydelsdirektør
bydelsoverlege

Kari

Sak 7/06 Invitasjon til utvidet samråd, Haakon Tveters vei 63

Arkivsak: 200501155

Arkivkode: 512

Saksbehandler: Eigil Lunden

Saksgang
Bydelsutvalget
Bydelsutvikling, Miljø- og Kulturkomite

Møtedato	Saknr
15.12.05	199/05
06.02.06	7/06

Tidligere vedtak i saken:

Bydelsdirektørens forslag til vedtak:

Bydel Østensjø har følgende bemerkninger til invitasjon til utvidet samråd, Haakon Tveters vei 63:

Utenfor fasader nær Haakon Tveters vei og T-banen vil trafikkstøynivået overstige grensen for ”rød sone” (65 dB), slik den er definert i Miljøverndepartementets retningslinje T-1442. I følge retningslinjen er områder som ligger i rød sone ikke egnet til støyfølsomme bruksformål.

Bydelen har erfaring med at næringsvirksomhet og boliger i samme bygg ofte fører til støykonflikter bl.a. ift. varelevering og lyd fra tekniske installasjoner.

Lyd fra tekniske installasjoner må ikke forårsake støyproblemer for støyfølsomme bruksformål innenfor eller utenfor planområdet.

Utbygger må legge frem en støyfaglig utredning for å sikre at kravene til innendørs støynivå i teknisk forskrift ikke overskrides, Det må vektlegges at alle boenheter får en stille side, og utbygger må dokumentere tilgang til uteareal med tilfredsstillende støynivå.

Bydelen ønsker at det vurderes bygd boliger med livsløpsstandard

Votering:

Det ble votert over bydelsdirektørens forslag til vedtak.

Forslaget enstemmig vedtatt.

Vedtak:

Bydel Østensjø har følgende bemerkninger til invitasjon til utvidet samråd, Haakon Tveters vei 63:

Utenfor fasader nær Haakon Tveters vei og T-banen vil trafikkstøynivået overstige grensen for ”rød sone” (65 dB), slik den er definert i Miljøverndepartementets retningslinje T-1442. I følge retningslinjen er områder som ligger i rød sone ikke egnet til støyfølsomme bruksformål.

Bydelen har erfaring med at næringsvirksomhet og boliger i samme bygg ofte fører til støykonflikter bl.a. ift. varelevering og lyd fra tekniske installasjoner.

Lyd fra tekniske installasjoner må ikke forårsake støyproblemer for støyfølsomme bruksformål innenfor eller utenfor planområdet.

Utbygger må legge frem en støyfaglig utredning for å sikre at kravene til innendørs støynivå i teknisk forskrift ikke overskrides, Det må vektlegges at alle boenheter får en stille side, og utbygger må dokumentere tilgang til uteareal med tilfredsstillende støynivå.

Bydelen ønsker at det vurderes bygd boliger med livsløpsstandard

INVITASJON TIL UTVIDET SAMRÅD, HAAKON TVETERS VEI 63

Bakgrunn:

Det vises til brev av 06.12.2005 fra plan- og bygningsetaten vedrørende invitasjon til utvidet samråd, Haakon Tveters vei 63. Bydelen bes, innen 18.12.2005, å besvare et av to følgende alternativer:

”Ingen kjente forhold av betydning for planinitiativ i dette området”

”Har følgende bemerkninger”

Plan- og bygningsetaten kan ikke avvente uttalelser som ikke overholder fristen. Sene uttalelser vil derfor ikke være del av beslutningsgrunnlaget ved område- og prosessavklaringen, men vil bli overlevert forslagsstiller i oppstartsmøtet.

Saksframstilling:

Eiendommen er i dag regulert til gartneri med en eksisterende bygning på tomta. Målet med planinitiativet er å endre dette til næring/gartneri og bolig. Det planlegges en egen parkeringskjeller. Arkitekten har et samarbeid med regulerende arkitekt for naboeiendommen, Haakon Tveters vei 65, b.l.a med sikte på en felles avkjøring for de to eiendommene.

Planområdets størrelse er på 1184 m²

Administrasjonens vurdering:

BU vedtok følgende ift. naboeiendommen Haakon Tveters vei 65 (Sak 158/05):

”BU ønsker at det vurderes bygd boliger med livsløpsstandard.”

Støyforhold:

Utenfor fasader nær Haakon Tveters vei og T-banen vil trafikkstøynivået overstige grensen for ”rød sone” (65 dB), slik den er definert i Miljøverndepartementets retningslinje T-1442. I følge retningslinjen er områder som ligger i rød sone ikke egnet til støyfølsomme bruksformål. Avvik må begrunnes, og det må stilles krav til en støyfaglig utredning, for å sikre at innendørs forskrift i teknisk forskrift ikke overskrides. Det skal legges vekt på at alle boenheter får en stille side, og tilgang til uteareal med tilfredsstillende støyforhold.

Administrasjonen har erfaring med at næringsvirksomhet og boliger i samme bygg ofte fører til støykonflikter bl.a. ift. varelevering og lyd fra tekniske installasjoner.

Bydelsdirektørens forslag til vedtak:

Bydel Østensjø har følgende bemerkninger til invitasjon til utvidet samråd, Haakon Tveters vei 63:

Utenfor fasader nær Haakon Tveters vei og T-banen vil trafikkstøynivået overstige grensen for ”rød sone” (65 dB), slik den er definert i Miljøverndepartementets retningslinje T-1442. I følge retningslinjen er områder som ligger i rød sone ikke egnet til støyfølsomme bruksformål.

Bydelen har erfaring med at næringsvirksomhet og boliger i samme bygg ofte fører til støykonflikter bl.a. ift. varelevering og lyd fra tekniske installasjoner.

Lyd fra tekniske installasjoner må ikke forårsake støyproblemer for støyfølsomme bruksformål innenfor eller utenfor planområdet.

Utbygger må legge frem en støyfaglig utredning for å sikre at kravene til innendørs støynivå i teknisk forskrift ikke overskrides, Det må vektlegges at alle boenheter får en stille side, og utbygger må dokumentere tilgang til uteareal med tilfredsstillende støynivå.

Bydelen ønsker at det vurderes bygd boliger med livsløpsstandard

Tove Stien
bydelsdirektør

Sak 8/06 Søknad om navneendring på Velhusveien (gangvei)

Arkivsak: 200401408

Arkivkode: 011.4

Saksbehandler: Erik Johnsen

Saksgang	Møtedato	Saknr
Arbeidsutvalget	30.01.06	12/06
Bydelsutvikling, Miljø- og Kulturkomite	06.02.06	8/06
Bydelsutvalget	13.02.06	12/06

Tidligere vedtak i saken:

Vedtak fra tidligere behandling(er) mangler.

SØKNAD OM NAVNEENDRING PÅ VELHUSVEIEN (GANGVEI)

Bakgrunn

Det vises til brev fra Oppsal Vel vedrørende søknad om navneendring av gangvei mellom Kampheimveien og Vetlandsveien på Oppsal med begrunnelse for ønsket navneendring. Vedlagt følger også brev fra Advokat Rolf Holm med beskrivelse av personen gangveien ønskes oppkalt etter.

Status:

Instruks for navnsetting av gater, veier, plasser m.v i Oslo (vedtatt 30.08.2000) beskriver bl.a. følgende.

4. Administrasjon/forvaltning

Byrådet fatter endelig avgjørelse i navnesaker, herunder navnsetting og navneendring for gater, veier, plasser m.v. i sentrum sone.

Byrådet gis myndighet til å korrigere gate-, vei- og plassnavn m.v. som er feil skrevet i sentrum sone. Byrådet har i sak 1040 i kraft av – Instruks for navnsetting av gater, veier, plasser m.v. av 23.01.2001 vedtatt:

I medhold av bystyrets vedtak 30.08.2000, sak 488 om instruks for navnsetting av gater, veier, plasser m.v. videredelegeres til byråd for kultur og utdanning myndighet til å korrigere gate-, vei- og plassnavn m.v. som er feil skrevet i sentrum sone. Slike vedtak oversendes fortløpende kultur- og utdanningskomiteen til orientering.

Bydelsutvalgene selv fatter endelig avgjørelse i navnesaker, herunder navnsetting og navneendring for gater, veier, plasser m.v. i den enkelte bydel. De alminnelige saksbehandlingsregler for bydelsutvalgene og andre folkevalgte organer nedfelt i Reglement for bydelene kommer til anvendelse. Bydelsutvalgene skal selv korrigere gate-, vei- og plassnavn m.v. som er feilskrevet.

5. Vilkår for navnsetting

Ved navnsetting av gater, veier, plasser m.v. i Oslo bør det i størst mulig grad tas hensyn til eksisterende navn i det aktuelle området. For øvrig kan man ved navnsetting av gater, veier, plasser m.v. benytte navn knyttet til:

- a) Stedegne eller hevdvunne navn,
- b) gårdsnavn, husmannsplasser og lignende,
- c) kjente/stedstilknyttede betydningsfulle avdøde personer eller
- d) kjente steder i den enkelte bydel.

Navn på personer som er i live skal ikke benyttes som gate-, vei- eller plassnavn m.v. i Oslo.

Gate-, vei- og plassnavn m.v. i Oslo av samme kategori bør i størst mulig grad søkes samlet i samme strøk. En bør unngå å bruke gate-, vei- og plassnavn m.v. som kan forveksles med navn som allerede er i bruk i Oslo.

6. Vilkår for navneendringer

Endring av navn på gater, veier, plasser m.v. i Oslo må bare foretas der eksisterende navn innebærer betydelig praktisk ulempe. Ved endring av navn på gater, veier, plasser m.v. skal vilkår for navnsetting som angitt i punkt 5 legges til grunn ved valg av nytt navn.

7. Rapportering

Byrådets vedtak i navnesaker oversendes fortløpende til Kultur- og utdanningskomiteen til orientering. Bydelsutvalgenes vedtak i navnesaker oversendes fortløpende byrådet ved den byrådsavdeling som har ansvaret for kulturområdet som underretter Kultur- og utdanningskomiteen.

Administrasjonens vurdering:

Det er ingen beboere langs parsellen som foreslår navneendret, så en eventuell navneendring vil ikke være problematisk ift. eksisterende postadresser.

Navneendringsforslaget er i tråd med punkt 5c) i instruks for navnesetting av gater, veier plasser m.v. i Oslo, men oppfyller ikke instruksens pkt 6 hvor det forutsettes at eksisterende navn innebærer betydelig praktisk ulempe.

Administrasjonen kan på denne bakgrunn ikke anbefale foreslåtte navneendring

Bydelsdirektørens forslag til vedtak:

Søknad fra Oppsal Vel om navneendring på den del av Velhusveien som går mellom Kampheimveien og Vetlandsveien tilsluttes ikke.

Tove Stien
Bydelsdirektør

Erik Johnsen
BU-sekretær

Vedlegg: 1 Brev – Søknad om navneendring på Velhusveien fra Oppsal Vel.

Sak 9/06 Kulturbydel Østensjø – prosjektsøknad fra Deichmanske bibliotek og Østensjø historielag

Arkivsak: 200600071

Arkivkode: 855

Saksbehandler: Hallgeir Thorbjørnsen

Saksgang	Møtedato	Saknr
Arbeidsutvalget	30.01.06	13/06
Bydelsutvikling, Miljø- og Kulturkomite	06.02.06	9/06
Bydelsutvalget	13.02.06	13/06

Tidligere vedtak i saken:

Vedtak fra tidligere behandling(er) mangler.

KULTURBYDEL ØSTENSJØ – PROSJEKTSØKNAD FRA DEICHMANSKE BIBLIOTEK OG ØSTENSJØ HISTORIELAG

Bakgrunn:

I bydelens budsjett for 2006 er det avsatt kr 550 000 til prosjekt ”Kulturbydel Østensjø”. Styringsgruppa for prosjektet skal foreslå disponering av midlene i henhold til sitt mandat. BU fattar den endelige disponering etter innstilling fra BMK.

Saksframstilling:

Bydelen har mottatt vedlagte søknad om støtte til foredrag/utstilling. P.g.a. prosjektets planlagte tidsramme, sendes søknaden direkte til behandling i Bydelsutvikling-, miljø og kulturkomiteen og bydelsutvalget, da første møte i styringsgruppa er 14.02.2005.

Bydelsdirektørens forslag til vedtak

Saken legges fram uten innstilling.

Tove Stien /s
bydelsdirektør

Tommy Grotterød /s
avdelingssjef barn og unge

Vedlegg: Søknad om støtte til foredrag/utstilling

Sak 10/06 Bydelspatrulje i Bydel Østensjø

Arkivsak: 200600088

Arkivkode: 911.2

Saksbehandler: Mary Ann Gursli

Saksgang	Møtedato	Saknr
Arbeidsutvalget	30.01.06	15/06
Bydelsutvikling, Miljø- og Kulturkomite	06.02.06	10/06
Oppvekstkomite	06.02.06	7/06
Eldrerådet	06.02.06	4/06
Ungdomsrådet	06.02.06	4/06
Bydelsutvalget	13.02.06	15/06

Tidligere vedtak i saken:

Vedtak fra tidligere behandling(er) mangler.

BYDELSPATRULJE I BYDEL ØSTENSJØ

Bakgrunn:

I bydelsutvalgets møte den 02.05.2005 ble det fremmet følgende forslag fra Arbeiderpartiet og SV:

1. *"Bydelsadministrasjonen sørger for at to personer på tiltak blir tilbudt arbeidet med å registrere all tilgrising i bydelen (hvor og hva tilgrisingen består i)*
2. *Bydelsadministrasjonen følger opp resultatene av registreringen slik at de som har ansvaret for å rydde opp gjør dette, eventuelt at administrasjonen tilbyr personer som kan gjøre arbeidet for ordinær betaling.*
3. *Det forutsettes at kostnadene for bydelen tas fra det ordinære budsjettet*
4. *Administrasjonen vurderer muligheten for å bistå interesserte, som ikke er i ordinært arbeid, å starte eget firma med registrering og fjerning av søppel, tilgrising og vrak."*

Bydelsutvalget fattet følgende vedtak:

"Bu finner ikke forslaget godt nok gjennomarbeidet. Administrasjonen legger frem nytt forslag til Bu møtet 20.06.2005."

I forbindelse med utkvittering av BU-vedtak for 2005 kom det fram at saken var uteglemt. Administrasjonen legger her fram en skisse til praktisk utførelse og framdriftsplan for et slikt tiltak.

Saksframstilling:

Det foreslås 2 ulike alternativer for praktisk utførelse av oppgaven innen kort tid, og ett alternativ på lengre sikt. Hovedelementet er at oppdraget med registrering utføres av personer på tiltak, med oppfølging. Hvem som skal gjøre det praktiske arbeidet etter registreringen og utgifter som følger av dette, må sees nærmere på etter at omfanget og type tilgrising er kartlagt. Noe kan gjøres av personer på tiltak, andre oppgaver kan det være nødvendig med mer profesjonell assistanse.

Alternativ 1 - kort sikt

Bydelens utekontakter er tillagt ansvar for bydelens oppfølgingstjeneste og arbeider direkte med ungdommer som faller ut av opplæring på videregående skole.

Høsten 2005 startet utekontakten et eget sysselsettings- og aktivitetsprosjekt med tilskudd på kr 100 000 fra Byrådsavdeling for velferd og sosiale tjenester. Det er søkt om midler også for 2006. Bydelspatrulje vil være en konkret og overkommelig arbeidsoppgave i et sysselsettings- og aktivitetsprosjekt for ungdom med oppfølging fra utekontaktene. Utekontaktene har allerede startet med et par ungdommer på tiltak, de har disponibel bil og noe verktøy og utstyr. Enklere arbeidsoppgaver, reparasjoner kunne utføres av denne gruppen. Til større oppgaver som krever mer utstyr, må det innhentes annen hjelp. Innsatsen vil variere og være avhengig av de ungdommene som er i prosjektet.

Alternativ 2 – kort sikt

Bydelens kvalifiseringssenter har samarbeid med Areal og Boligservice a.s (ABS) når det gjelder tiltaksplasser. Virksomheten utfører hovedsakelig følgende tjenester: lettere bygningsmessig vedlikeholdsarbeid, renholdsarbeid, vaktmesterarbeid, vedlikehold av grøntanlegg og salg og service av nye og brukte scootere og hvitevarer.

Personene som sysselsettes gjennom virksomheten rekrutteres fra sosialtjenesten og friomsorgen. Målsettingen for virksomheten er å få et godt miljø der man kan tilby individuelle opplegg, helt fra å tilpasse seg til å være i en arbeidssituasjon, oppnå stabilt fremmøte, aktiv arbeidstrening og videre til aktiv jobbsøking

ABS er positive til et oppdrag av den art som er foreslått. Dette er arbeid som ligger nært opp til eksisterende arbeidsoppgaver for virksomheten. De kan påta seg oppfølging av personer på tiltak i forhold til oppdraget. Driftsutgifter i forbindelse med registrering av tilgrisingen, for eksempel bilbruk, må dekkes av bydelen.

Etablering av bydelspatrulje på lang sikt

Bydelen er representert i prosjektgruppe vedrørende etablering av Sørli besøksgård.

Friluftsetaten ønsker å utvikle Sørli gård til besøksgård. Målgruppen er barn og unge, og tilbudet er primært rettet mot skoler og barnehager. Samtidig er det gitt mulighet for å opprette arbeidstrenings- / aktivitetsgruppe for ulike brukergrupper hvor innholdet er enkle oppgaver i tilknytning til daglig drift. Arbeidsgruppe med tilknytning/base ved Sørli gård kan i tillegg til driftsoppgaver ha bydelspatrulje-virksomhet som en av sine faste oppgaver. Arbeidsgruppe på Sørli gård forutsetter at bydelen stiller med arbeidsleder/ansvarlig for gruppen. Etablering av bydelspatrulje som permanent tiltak må derfor utredes nærmere mht eventuelle praktiske og økonomiske konsekvenser.

Sørli gård skal i første omgang utbedres bygningsmessig, før tiltakene igangsettes. Det tilsier at dette alternativet er avhengig av fremdriften på prosjektet for øvrig. Det har imidlertid vært fremsatt ønske fra bydelen om å kunne delta med en gruppe på arbeidstrening, tidligst mulig i arbeidsprosessen, det være seg rydding og enkle arbeidsoppgaver i forbindelse med utbedringen.

Fremdriftsplan:

- Kartlegge og utrede de to første alternativene i forhold til rask igangsetting, innen 01.03. 2006.
- Igangsetting av tiltaket og registrering av tilgrisingen innen 01.06. 2006
- Følge opp registreringen:

- ✓ finne eventuelle ansvarlige til å rydde opp
 - ✓ utføre de oppgaver som er mulig for personer på tiltak
 - ✓ eventuelle andre alternativ, for eksempel innhente profesjonell bistand, for å fullføre oppdraget innen utgangen av året
 - ✓ avklare praktiske og økonomiske konsekvenser ved å etablere tiltaket som en permanent ordning
- Implementere oppdraget som fast oppgave i en etablert arbeidsgruppe innen utgangen av 2006, avhengig av fremdriften på Sørli gård.

Bydelsdirektørens forslag til vedtak

1. Bydelsutvalget slutter seg til skissen over praktisk utførelse og framdriftsplan for igangsetting av bydelspatrulje.
2. Eventuelle praktiske og økonomiske konsekvenser ved å etablere bydelspatrulje som et permanent tiltak vurderes i forbindelse med budsjett 2007.

Tove Stien
Bydelsdirektør

Mary Ann Gursli
avd.sjef