



1216 SCHOUS Plass

Kostnadskalkyle

20.12.2012

Beregningene er basert på tegning LARK 300 datert 20.12.2012, kartgrunnlag fra Oslo kommune og ledningskart fra VAV. Det er ikke utført målinger for evt. forurenset grunn, det er ikke forutsatt omlegging av eksisterende VA anlegg. Det er ikke utført oppmåling av eksisterende høyder. Typeangivelser er medtatt som veiledende informasjon for kalkylen, og kan erstattes med tilsvarende produkter som kan oppfylle krav til kvalitet, funksjon og form. Alle arbeider og leveranser forutsettes utført etter Norsk Standard NS 3420 m fl.

Prisdatabase: Erfaringspriser, kostnadsnivå pr. desember 2012, det medtas 15% i uspesifiserte kostnader og riggekostnader på 8%

Kto	Spesifikasjoner	Kvalitet/Beskrivelse/veiledende produktinfo.	Enh.	Mengde	pris	Sum kalkyle
70 UTENDØRS GENERELT (RIGG OG DRIFT)					8 %	1 957 434
71 BEARBEIDET TERRENG						2 913 725
.01	Felling og fjerning av trær	Kirsebærtrær, høyde ca 12m	stk	14	8 000	112 000
.02	Fjerning av asfaltdekke	Fjerning, transport og deponering	m2	350	80	28 000
.03	Demontering av kanter av granitt	Til gjenbruk, opptaking, transport til depo	lm	75	1 000	75 000
.04	Demontering av granitt pullerter	Til gjenbruk, opptaking, transport til depo	stk	4	1 000	4 000
.05	Demontering av storgatestein og smågatestein satt i løsmasse	Til gjenbruk, opptaking, transport til depo	m2	150	90	13 500
.06	Demontering av statue med sokkel	Til gjenbruk, opptaking, transport til depo	stk	1	1 500	1 500
.07	Riving av basseng, støpt konstruksjon og forblending		RS	1	40 000	40 000
.08	Riving av lysmaster med fundament	inkl. frakobling el	stk	15	1 000	15 000
.09	Riving av gjerde	Flettverk og plantegjerde lang nabogrense i vest, h 150cm	lm	68	450	30 600
.10	Riving av andre elementer	Bordtennisbord, 10 sykkelstativ, 10 benker, etc	RS	1	25 000	25 000
.11	Grovplanering med opplasting	Det medtas full masseutskiftning med utgraving til 70 cm under terreng	m3	3 150	100	315 000
.12	Avretting	Av grovplanum	m2	4 500	10	45 000
.13	Transport	Utgravde masser * egenvekt 2.7	tonn	8 505	90	765 450
.14	Levering	Depoavgift	tonn	8 505	35	297 675
.15	Forsiktig graving for ihensyntagen til eksisterende vegetasjon	Tillegg for graving nær rotsoner for trær som skal bevares, i rotsonen skal det ikke masseutskiftes	RS	1	30 000	30 000
.16	Beskyttelse av eksisterende trær	Stamme, krone og rotzone	stk	27	3 000	81 000
.17	Overbygning 70cm	Forsterkningslag, bærelag, avretting for konstruksjoner, veier og plasser	m2	4 500	230	1 035 000



Kto	Spesifikasjoner	Kvalitet/Beskrivelse/veiledende produktinfo.	Enh.	Mengde	pris	Sum kalkyle
72 KONSTRUKSJONER						1 446 900
.01	Sittekant av granitt, gjenbruk fra depo	Rundt 1. tuntre, remontering av kant fra dagens anlegg	lm	16	1 000	16 000
.02	Sittekant av granitt, vis 40 cm, bredde 45 cm, nedsenk for benker	Langs plantefelt i plassens ytterkanter, skrå forkant, avrundede kanter og hjørner med hjørneelementer, flammede visflater. Åpninger i kanten for å slippe gjennom overflatevann til regnhager.	lm	73	7 000	511 000
.03	Kant av granitt, som fundament for sittebenker	Gjelder del av sittekant hvor det monteres benker i tre. Granitt med skrå forkant, rettstrekk, vis 30cm, flammede visflater.	lm	119	2 500	297 500
.04	Kant av granitt , vis0-10, bredde 30cm	Rundt plantefelt i Nordre gate, oslokant	lm	123	800	98 400
.05	Kant av granitt , vis 15cm, bredde 30cm	Til plantefelt rundt biblioteket, bearbeidet platekantstein i granitt	lm	112	1 200	134 400
.06	Kant av granitt, gjenbruk, fra depo	Transport, bearbeiding (splitting) av stein og montering	lm	35	2 400	84 000
.07	Kant av stål mellom regnhager og plantefelt	Flattstål høyde 20cm til separasjon av masser	lm	60	800	48 000
.08	Gjerde langs tomtegrense Thorvald Meyersgate, h: 150cm	Gjerde i tremoduler montert i H bjelker. Royalimpregnert, sortbeiset, moduler med ramme, vertikale spiler med lysåpning inni hvert felt. Punktfundament av betong for minst mulig graving i rotsonen.	lm	68	3 200	217 600
.09	Fundament for oppblåsbart lerret	Lerret fra Deichmanske	stk	4	10 000	40 000
73 UTENDØRS RØRANLEGG						985 000
.01	Riving av eksisterende anlegg	Sluk og kummer som ikke lenger er i bruk	RS	1	15 000	15 000
.02	Graving av grøfter, gjenfylling og transport	Overflatevann	RS	1	300 000	300 000
.03	Sandfangskummer med ramme og lokk		RS	1	180 000	180 000
.04	Overløpskummer i regnhager	betongkum med utette skjøter, uten bunn og påmontert kuppelrist, tilknytting til øvrig overvannsnett	RS	1	100 000	100 000
.05	Fordrøyingsmagasin- med kummer og virvelkammer		RS	1	270 000	270 000
.06	Fordrøyingsmagasin - regnhager over bakken		RS	1	50 000	50 000
.07	Tilkobling til eksisterende kommunalt nett	Overvannsnett	RS	1	30 000	30 000
.08	Tilkobling toalettbygg	Vann og avløp	RS	1	40 000	40 000
74 UTENDØRS ELKRAFT						1 723 000
.01	Kabler og grøfter	Graving, tilbakefylling, kabling	lm	380	350	133 000
.02	Utendørs lysarmaturer ,master og fundamenter	Levering, montering og tilkobling av parkbelysning med master, pullerter og opplys. Se teknisk plan for plassering. M1- 7 stk: Maxiwoody LED flood fra Iguzzini, 10m høy mast, 3-5 armaturer pr. mast og RGB armatur på scenen, P1- 25 stk: Eden HIE pullert fra TargettiPoulsen, O1 - 7 stk: Light up Light opplysarmatur for trær	RS	1	770 000	770 000
.03	Eluttak til markeds plass og scene	Type Campetto fra Satema el. (Satema.no) Levering og montering	stk	3	90 000	270 000
.04	Flytting av eksisterende trafo	Trafo inne på plassen ved Herslebsgate, prisoverslag fra Hafslund,	stk	1	550 000	550 000



Kto	Spesifikasjoner	Kvalitet/Beskrivelse/veiledende produktinfo.	Enh.	Mengde	pris	Sum kalkyle
76 VEIER OG PLASSER						7 930 860
.01	Belegg av granittheller t: 12cm	Granitt satt i og fuget med løsmasser. Farge lys grå 80% /mørk grå 20% , format 60x60 og 60x120, store repeterende felter i en type rubbenmønster, med forskyving og gjennomgående fuge rundt feltet. Langs fugen utføres steinen med fas for å lage et stripemønster. Det monteres flattstål i den gjennomgående fugen.	m2	3190	1 500	4 785 000
.02	Tilpassing av belegg til elementer	Bearbeiding av stein langs sittekanter	lm	183	120	21 960
.03	Belegg av storgatestein fra depo, gjenbruk, fuget med betong	På markedsplassen	m2	150	2 000	300 000
.04	Belegg av ny storgatestein, fuget med betong	På markedsplassen, sikrer universell utforming	m2	222	2 200	488 400
.05	Belegg av smågatestein fra depo, gjenbruk, fuget med løsmasser	Rundt eks. trær, fundamenteres ikke	m2	38	900	34 200
.06	Belegg av skiferheller fra depo, gjenbruk, satt i løsmasser	Under sitteplasser, gangsoner, i aktivitetsområdet	m2	100	2 000	200 000
.07	Belegg av plaststøpt gummi	Fallhøyde 3m, gummi av 3 ulike farger, RAL 1014, 3016 og 3017	m2	800	1 600	1 280 000
.08	Belegg av granitt, med innslag av gjenbruksskifer, satt i betong	For scene, belegg av granitt med variert overflate og gjenbruk av skifer fra eksisterende anlegg , satt i betong	m2	100	6 000	600 000
.09	Belegg av singel 8-16, tykkelse 15cm	I plantefelt langs Nordre gate	m2	200	75	15 000
.10	Reasfaltering av offentlig fortau etter anleggarbeider		m2	521	300	156 300
.11	Ledelinjer, taktile retningsindikatorer og oppmerksomhetsindikatorer	Hel granittstein	lm	50	1 000	50 000
77 PARKER OG HAGER						9 468 435
770	Parker og hager generelt					175 860
.01	Levering og utlegging av vekstjord for grasareal t=200mm		m2	110	70	7 700
.02	Levering og utlegging av vekstjord for buskfelt t=400mm		m2	664	140	92 960
.03	Levering og utlegging av vekstjord for trær t=1000mm		m2	8	400	3 200
.04	Rotvennlig forsterkningslag for nye trær satt i belegg	Gjelder 6 stk trær	m2	48	1 500	72 000
771	Grasarealer					8 800
.01	Etablering av grasplen, ferdigplen		m2	110	80	8 800
772	Bepantning					494 000
.01	Etablering av treplantinger -store søyletrær	Utenfor biblioteket, type eik	stk	4	18 000	72 000
.02	Etablering av treplantinger - store parktrær	På plassen	stk	2	18 000	36 000
.03	Etablering av buskbepantning og beplantning til regnhager	Tett, lav bunndekkebeplantning	m2	664	500	332 000
.04	HMS beskjæring og kronerydding av eksisterende trær	inkl lift	timer	60	900	54 000



Kto	Spesifikasjoner	Kvalitet/Beskrivelse/veiledende produktinfo.	Enh.	Mengde	pris	Sum kalkyle
773	Utstyr					8 687 535
.01	Langbord og benk	2 stk langbord og benker. Vroom fra Vestre, 607 900 benker- 12 stk, 636 900 bord- 6 stk	RS	1	215 000	215 000
.02	Rund benk i tre	Ved tuntre 2, Rough & Ready Circular benk D500 fra Streetlife.nl, med 10 ryggstøtter	stk	1	225 000	225 000
.03	Rund benk i tre	På markedsplassen, Rough & Ready Circular benk D300 fra Streetlife.nl, med 5 ryggstøtter	stk	2	119 500	239 000
.04	Sittebenk med rygg	Foran biblioteket, Solitude fra Streetlife.nl, lakkert aluminium , sitte høyde 45cm, lengde 234cm, med dobbel rygg	stk	4	17 500	70 000
.05	Sitteflate av tre - nedsenket montert på granittkanter	Porto for murkant fra Vestre, monteres helt nedsenket på kanter av granitt, prosjektutførelse av benk med ekstra bred spile i forkant som ligger utenfor granittkanten	lm	119	7 015	834 785
.06	Rygg av tre- til granittkanter	Porto fra Vestre.com, rygg i prosjektutførelse med 5 spiler, 1.60 lang	lm	75	3 370	252 750
.07	Renovasjon	Nedgravd løsning for avfallshåndtering	stk	3	120 000	360 000
.08	Lekeutstyr- trampoliner	Trampoline Pi, Elverdal.no	stk	6	85 000	510 000
.09	Klatrenett- hovedattraksjon	Boomerang type 1 og Boomerang type 2. Corocord v/Kompan.no, levering og montering	stk	1	4 255 000	4 255 000
.10	Bordtennisbord	Ben/stativ tilpasset HC bruk	stk	2	18 000	36 000
.11	Toalettbygg, Tetragon type 121	Prefabrikkert vandalsikker løsning fra Danfo, fasademateriale tilpasses biblioteket, inneholder personaltoalett, offentlig toalett og HCP toalett, gjelder levering og montering	stk	1	1 160 000	1 160 000
.12	Levering og montering av bibliotekvegg, 190x90 oppslagstavle	For biblioteket, stålkonstruksjon med enkel mekanisme for utskifting av plakater, vanntett, med belysning.	lm	10	8 000	80 000
.13	Montering av statue fra depo		stk	1	10 000	10 000
.14	Frittstående skjermtak for sykkel	Revet fra Nola (nola.se)lengde 5.20, 10 sykkelplasser, tak av polycarbonat	stk	1	80 000	80 000
.15	Flytting av eks. pissoar til ny plassering	Fundamentplate, tilkobling til vann og avløp	RS	1	150 000	150 000
.16	Trebeskyttelse	Permanent beskyttelse, Urban med markrist fra Vestre	stk	8	21 000	168 000
.17	Sykkelstativ	2 786 900C Klips sykkelstativ for 3 sykler. For nedstøp. vfz+lakk	stk	15	2 800	42 000



Kto	Spesifikasjoner	Kvalitet/Beskrivelse/veiledende produktinfo.	Enh.	Mengde	pris	Sum kalkyle
779	Annet					102 240
.01	Skjøtsel av plantefelt i reklamasjonstiden 3 år		m2	664	135	89 640
	Skjøtsel av gress i reklamasjonstiden 3 år		m2	110	90	9 900
	Skjøtsel av nye trær i reklamasjonstiden 3 år		stk	6	450	2 700
	<i>Sum entreprisekostnad</i>					26 425 354
	Uspesifisert 15%				15 %	3 963 803
	Prosjektering, produksjonsoppfølging				6 %	1 585 521
	Prosjektledelse				4 %	1 057 014
	Byggekostnad					33 031 692
	mva				25 %	8 257 923
	Byggekostnad inkl.mva					41 289 615
	Opparbeidet areal m2:	5795				
	Totale kostnad pr. m2, eks mva, (inkl. va, el, uspes, prosjektering)	kr 5 700				
	OPSJON: REHABILITERING AV TRAPP TIL DEICHMANSKE BIBLIOTEKET					882 500
.01	Riving, graving, fundamentering, avretting		RS	1	105000	105 000
.02	Støpt såle	Under hele trappeanlegget	m2	185	1000	185 000
.03	Trapp, vanger	Demontering og remontering av trinn og vanger i granitt	lm	142	2500	355 000
.04	Belegg i trapp	Demontering og remontering av skifer	m2	150	1000	150 000
.05	Håndløper	Ny	lm	25	3500	87 500
	OPSJON: FASADEBELYSNING AV DEICHMANSKE BIBLIOTEKET					290 000
.01	Belysning	Graving, kabler, tilkobling, levering og montering av armaturer. (med utgangspunkt i forslag fra Iguzzini)	RS	1	290000	290 000