



Oslo kommune
Bydel Sagene

Møteinnkalling

Utvalg: Kultur- og nærmiljøkomiteen
Møtedato: 30.01.2013
Møtested: Sagene samfunnshus, Trinserud
Tidspunkt: 18:00



Bydel Sagene

Postadresse:
Postboks 4200
Nydalen
0401 Oslo

Telefon: 02180
Telefaks:
Giro: 6004 06 04092
Org.nr.: 974 778 726

E-post:
postmottak@bsa.oslo.kommune.no
Internett:
www.bsa.oslo.kommune.no

Til behandling foreligger:

Saksnummer	Tittel
1.	Åpent kvarter
2.	Godkjenning av innkalling og saksliste
3.	Godkjenning av protokoll 05.12.12
4. KNK 13/1	Detaljregulering av Sandakerveien 99
5. KNK 13/2	TK4 Grønne midler - retningslinjer
6.	Orienteringssaker
7.	Eventuelt



Oslo kommune
Bydel Sagene

Møtebok

Utvalg: Kultur- og nærmiljøkomiteen
Møtedato: 05.12.2012
Tidspunkt: 18:00
Møtested: Sagene samfunnshus, Trinserud

Følgende medlemmer møtte:

Navn	Funksjon	Repr	Vara for
Jørgen Foss	Leder	AP	
Siri Mittet	Nestleder	MDG	
Ann-Lisbet Gjestebø	2. Vara	AP	Hege Lofthus
Stian Haraldsen	Medlem	H	
Jens Kihl	Medlem	SV	
Tarik Fanuel Ogbamichael	Medlem	V	
Harald Thorsen	1. Vara	R	Eldar Hansen

Følgende medlemmer hadde forfall:

Navn	Funksjon	Repr
Hege Lofthus	Medlem	AP
Max Lo-Johan Melinder	1. vara	AP
Eldar Hansen	Medlem	R

Følgende fra administrasjonen møtte:

Morten Nordlie – avdelingsdirektør Kultur og nærmiljø
Camilla Skjerve-Nielssen - bydelsplanlegger

Møteleder: Jørgen Foss
Møtesekretær: Vibeke Heiberg



Bydel Sagene

Postadresse:
Postboks 4200
Nydalens
0401 Oslo

Telefon: 02180
Telefaks:
Giro: 6004 06 04092
Org.nr.: 974 778 726

E-post:
postmottak@bsa.oslo.kommune.no
Internett:
www.bsa.oslo.kommune.no

Følgende saker ble behandlet:

Saksnummer	Tittel
8.	Åpent kvarter
9.	Godkjenning av innkalling og saksliste
10.	Godkjenning av protokoll 07.11.12
11. KNK 12/75	Økonomioppfølging pr 31. oktober 2012
12. KNK 12/76	Budsjett 2013
13. KNK 12/77	Forslag til møteplan 1. halvår 2013
14. KNK 12/78	NY SERVERINGS- OG SKJENKEBEVILLING INNE VED THORSHOV THAI RESTAURANT- VOGTS GATE 38
15. KNK 12/79	SERVERINGS- OG SKJENKEBEVILLING VED THORSHOV THAI RESTAURANT, VOGTS GATE 38- UTESERVERING
16. KNK 12/80	Detaljregulering av Vitaminveien 11
17.	Orienteringssaker
18.	Eventuelt

1. Åpent kvarter

Det var ingen ytringer til åpent kvarter.

2. Godkjenning av innkalling og saksliste

Sak om detaljregulering av Vitaminveien 11 ble foreslått ført opp på sakskartet som punkt 9. Forslaget ble vedtatt.

3. Godkjenning av protokoll 07.11.12

Protokoll fra møtet 07.11.2012 ble enstemmig godkjent.

4. KNK 12/75 Økonomioppfølging pr 31. oktober 2012

Kultur- og nærmiljøkomiteens behandling:

VEDTAK (enstemmig):

Kultur- og nærmiljøkomiteen tilrår Bydelsutvalget å fatte følgende vedtak:

Økonomioppfølging pr 31. oktober 2012 tas til etterretning.

5. KNK 12/76 Budsjett 2013

Bydelsdirektørens forslag til vedtak:

1. Budsjett for 2013 vedtas i.h.t. tabellen nedenfor:

	tall i hele kroner		
	Brutto utgifter	Inntekter	Netto utgifter
Funksjonsområder (kap.4.1 og 4.2)			
Sum FO1: Helse, sosial og nærmiljø	192 104 000	52 822 000	139 281 000
Sum FO2A: Barnehager	373 861 000	41 750 000	332 111 000
Sum FO2B: Oppvekst	140 867 000	5 558 000	135 309 000
Sum FO3: Pleie og omsorg	449 362 000	67 008 000	382 354 000
Sum FO4: Økonomisk sosialhjelp og Kvalifiseringsprogrammet	111 177 000	8 500 000	102 677 000
Sum bydel	1 267 370 000	175 638 000	1 091 732 000

2. Budsjett vedtas pr. enhet og pr. kostrafunksjon i.h.t. spesifikasjonene i del 3 og 4.
3. Salderinger for 20,6 mill vedtas i.h.t. spesifikasjonen i tabell 9, del 2 kap. 5.2.
5. Det opprettes 2 årsverk ved barnevernet under forutsetning av statlig finansiering.
6. 3 engasjementer (1 ved Møllehjulet, 1 ved Søknadskontoret HOS og 1 ved Bomiljøtjenesten omgjøres til faste stillinger.
7. Det inndras 1 årsverk ved Søknadskontoret for barn og unge, 1 årsverk ved avdelingsdirektør BOU, 1 årsverk ved Margarinfabrikken barnehageenhet, 2 årsverk ved Sagene barnehageenhet og 2 årsverk (ledige stillinger) ved Sosialtjenesten.
8. Priser på korttids- og halvdagsplasser i barnehagene opprettholdes nominelt på 2012-nivå.
9. Priser på utleie av parker og torgplasser opprettholdes nominelt på 2012-nivå.
10. Innenfor rammen av de begrensninger som følger av bydelsutvalgets fullmakter, delegeres det til bydelsdirektør følgende fullmakter for 2013:
 - a) Fullmakt til å sette opp endelig budsjett i henhold til bydelsutvalgets vedtak.
 - b) Fullmakt til å foreta budsjettendringer mellom kostrafunksjoner innenfor de

enkelte funksjonsområdene 2A, 2B, 3 og 4.

- c) Fullmakt til å foreta budsjettendringer innen følgende kostrafunksjoner: 233, 241, 242, 243, 265, 273, 275, 276 og 283 (FO1 Helse og sosialformål).
- d) Fullmakt til å foreta budsjettendringer mellom følgende kostrafunksjoner: 335, 385 og 386 (FO1 Kultur og nærmiljøtiltak).
- e) Fullmakt til å foreta budsjettendringer mellom følgende kostrafunksjoner: 100, 110, 120, 130 og 180 (FO1 Administrasjon, politiske utvalg og fellesavsetninger).
- f) Fullmakt til å inngå og si opp avtaler vedrørende kjøp og salg av varer og tjenester innenfor de rammer som følger av bydelsutvalgets vedtak.

11. Det kreves ikke egenandel på trygghetsalarmer.

12. Pris for tilleggstenester fra Hjemmetjenesten settes til kr. 440 pr. time.

Kultur- og nærmiljøkomiteens behandling:

Tallforslag fra Arbeiderpartiet, Miljøpartiet de grønne, Sosialistisk Venstre parti, Venstre, Rødt:

Jørgen Foss (AP), Ann-Liset Gjestebø (AP), Siri Mittet (MDG), Jens Kihl (SV), Harald Thorsen (R), Tarik Fanuel Ogbamichael (V) fremmet følgende felles tallforslag:

Frivillighetsmidler – kr. 250.000

Frivillig aktivitet er en viktig faktor for trivsel i bydelen, samtidig som det også har en forebyggende effekt. Reduksjonen på 250.000 i frivillighetsmidler for året 2013 foreslås derfor reversert.

Deltidsstilling som miljøkonsulent – kr. 300.000

Bydel Sagene ønsker økt fokus på klima og miljø. For å komme i gang med konkrete prosjekter er det nødvendig med økt arbeidskapasitet i administrasjonen. Bydelsutvalget setter av midler til ett forsøksprosjekt for en 1-årig deltidsstilling (med mulighet for forlengelse) for en miljøkoordinator i bydelen. Koordinatoren skal administrere utlysning og oppfølging av bydelens grønne midler (TK4), samt følge opp utbyggingen av grønne tak og bruken av midlene som er satt av til dette (TK3). Eventuell kapasitet utover dette skal brukes til andre grønne tiltak i bydelen.

Grønne tak – kr. 600.000

Bydel Sagene ønsker å realisere grønne tak i bydelen. For at ett eller flere konkrete prosjekter skal igangsettes må det avsettes midler til formålet. Bydelsutvalget ønsker at midlene går til ett pilotprosjekt på Sagene Samfunnshus, hvor en takhage kan få mye oppmerksomhet og være viktig for lokalmiljøet. Midler brukes til utredning om egnethet for intensivt tak, med etterfølgende etablering i samarbeid med borettslaget og andre aktuelle aktører. Eventuelle resterende midler brukes til å igangsette enda ett grønt tak prosjekt, hvor byggeiere som eventuelt vil være med på å spleise med bydelen bør prioriteres.

Frie miljømidler – kr. 600.000

Bydel Sagene ønsker å stimulere til økt miljøengasjement. Bydelsutvalget oppretter støtteordningen "Grønne Midler", en pott penger som fordeles til grønne tiltak og aktiviteter. Små og større prosjekter kan få støtte. Eksempler er opplysningsarbeid, kursvirksomhet, dyrkingsprosjekter, grønne tak, sosialt entreprenørskap, utskifting av oljefyrer og ladestasjoner for elbiler. I fordelingen av midlene vurderes prosjektenes lokale miljøeffekt, evne til å være nyskapende og fremtidsrettet, søkerens grad av egenfinansiering, samt i hvilken grad prosjektet er lokalt forankret og rettet mot barn og unge, eldre og utsatte grupper. Utlysning av midler skjer så raskt som mulig og med en hensiktsmessig søknadsfrist. Administrasjonens innstilling til fordeling av midlene legges fram for KNK og Bydelsutvalget.

Nytt strømskap i Torshovparken – kr. 100.000

De siste årene har Torshovparken vært populær blant arrangører med barneteater, konserter og festivaler. I BU-sak 12/110 "Kultur i parkene" blir det pekt på behovet for et nytt strømskap i Torshovparken for at parken skal kunne benyttes til flere og større kulturarrangementer til glede for bydelens innbyggere. I henhold til anbefaling i denne saken settes det av 100.000 til nytt strømskap i Torshovparken.

SAIF – kr. 90.000

Bydelsutvalget erkjenner den viktige jobben SAIF gjør i nærmiljøet og ønsker å øke støtten til SAIF med kr. 90.000

Sommerkonsert på Myraløkka – kr. 150.000

Bydelsutvalget viser til den vellykkede konserten på Myraløkka sommeren 2012. Bydelsutvalget ønsker å gjenta dette og setter av kr. 150.000 til dette

Sagene samfunnshus – kr. 200.000

Sagene samfunnshus er et unikt samfunnshus i Oslo sammenheng, og utvikler seg til å møte morgendagens brukere. Bydelsutvalget ber direktøren senke leieprisene for ideelle og frivillige organisasjoner, samt utvikle huset i tråd med fremlagt sak i bydelsutvalget høsten 2012. Det avsettes kr. 200.000 til dette.

Opprusting Sagene torg – kr. 50.000

Etter rehabiliteringen i de kommunale boligene rundt Sagene torg hvor små leiligheter ble ombygd til større familieleiligheter, ble det ikke tilrettelagt for uteområder til barneaktivitet. Området fremstår i dag som veldig lite barnevennlig og generelt trist og grått. Området foran Sagene Torg er i dag blitt veldig bra og man ønsker å videreføre dette rundt hele området. Det må ses i sammenheng med BU-sak 12/113. Bydelsutvalget ønsker å sette av kr. 50.000 til dette.

Fellesgriller i parkene – kr. 100.000

Engangsgriller bidrar til mye hygge, men også til miljø- og avfallsproblemer. I tillegg utøver de en brannfare og ødelegger gresset i parkene. I Oslo finnes det noen få fellesgriller, blant annet i Sofienbergparken (gassdrevet) og på St. Hans Haugen. Bydelsutvalget setter av kr. 100.000 til etablering av fellesgrill i en eller flere av bydelens parker.

Trimapparater i parkene – kr. 100.000

Bydelsutvalget ønsker at det etableres trimapparater i parkene våre og setter av kr. 100.000 til dette formålet

Tallforslag fra Høyre

Stian Haraldsen (H) fremmet følgende tallforslag

Frivillige organisasjoner – kr. 300.000,-

Bevilgningen til frivillige organisasjoner økes med kr. 300.000,- i forhold til bydelsdirektørens forslag for 2013.

Nytt strømskap i Torshovparken – kr. 100.000

De siste årene har Torshovparken vært populær blant arrangører med barneteater, konserter og festivaler. I BU-sak 12/10 "Kultur i parkene" blir det pekt på behovet for et nytt strømskap i Torshovparken for at parken skal kunne benyttes til flere og større kulturarrangementer til glede for bydelens innbyggere. Det avsettes kr. 100.000,- til et nytt strømskap i Torshovparken i.h.t. anbefalinger i BU-sak 12/110

Klima/miljøkoordinator og informasjonsarbeid – kr. 1.100.000

Byrådet har lagt opp til en større fokus på klima og miljøspørsmål. Klima og Energi Oslo KF ble vedtatt opprettet allerede i byrådssak 199/11 som et eget klima- og ENØK foretak som skal organisere og koordinere kommunens innsats knyttet til å oppnå varige reduksjoner i stasjonær energibruk og klimagassutslipp. Bydelsutvalget ber bydelsdirektør om å opprette et forsøksprosjekt med en 1-årig engasjementstilling, med mulighet for forlengelse, for en klima/miljø-prosjektkoordinator for bydelen. Koordinatoren skal arbeide med å gjennomføre miljøtiltak både for bydelens egne enheter og bygninger, men også samarbeide med Klima og Energi KF i informasjonsarbeidet overfor innbyggerne i bydel Sagene. Det avsettes 1.100.000,-.

Verbalforslag fra Arbeiderpartiet

Jørgen Foss (AP) fremmet følgende verbalforslag:

Kulturskole

Bydelsutvalget har tidligere enstemmig vedtatt at Ringnes direktørbolig skal brukes til kultur eller undervisning. Bydelsutvalget ber om en utredning om hvordan dette vedtaket kan følges opp fra bydelens side.

Kulturminneplan

Sagene er en bydel full av kulturminner. Mange av disse er ofte ukjente for folk flest og bydelsutvalget anser det som viktig å ha en oversikt over kulturminnene i bydelen slik at de kan tas vare på en best mulig måte. Bydelsutvalget ønsker at det utarbeides en oversikt over kulturminnene i bydelen som senere kan brukes til å utarbeide en kulturminneplan.

Gangsti forbi Bjølsenfossen

Akerselva gir bydelen vår både et grønt og blått preg. Elva er ikke bare viktig for mange av våre innbyggere, men for hele Oslos befolkning og turister. Det er nå etablert gangvei langs nesten hele elva, men et lite stykke gjenstår. Det er strekninga fra Jerusalem bro til Treschows hus. På denne strekninga ligger det høyeste fossefallet i Akerselva, Bjølsenfossen. Bydelsutvalget ber om at det utredes hvordan gangveien kan forlenges forbi Bjølsenfossen.

Universell utforming

Universell utforming er et verktøy for likestilling i samfunnet. Bydelsutvalget ber derfor direktøren ta initiativet til en universellutformningskonferanse for næringslivet og andre i bydelen om hvordan man med enkle grep kan bidra til å skape en mer tilgjengelig bydel.

Biblioteket

Bydelsutvalget mener at biblioteket skal være et kunnskapssenter i bydelen og samarbeide med skolene, barnehagene, sykehjemmene, seniorsenteret osv. Bydelsutvalget ber direktøren lage en sak om hvordan bydelen kan bidra i et samarbeid til det beste for bydelens befolkning.

Verbalforslag fra Miljøpartiet de grønne

Siri Mittet (MDG) fremmet følgende verbalforslag:

Tilrettelegging for urban dyrking

Interessen for urban dyrking er økende i Oslo. Våren 2012 var det 600 på venteliste for parsell, nesten 60 % flere enn for to år siden. Presset er størst på sentrale parsellhager. Geitemyra har rundt 250 personer på venteliste og da 100 gratis parseller skulle deles ut i Bjørvika våren 2012 meldt 3790 sin interesse. I tillegg til å verne om og videreutvikle etablerte parsellhager som Geitemyra er det viktig å tilrettelegge for dyrkingsaktivitet på andre måter. Bydelsutvalget ber direktøren komme med en sak som ser på hvilke områder i bydelen hvor det kan tilrettelegges for parseller og hvordan ideelle organisasjoner, frivillige og andre befolkningsgrupper kan utvikle disse i samarbeid med bydelen.

Integrere dyrkingsaktivitet i helhetlig plan for parkforvaltning

Bydelen har et mål om økt aktivitet og bruk av bydelens parker, og vektlegger i dette arbeidet medvirkning, folkehelseperspektivet, samt et sterkt miljøhensyn. Dyrkingsaktivitet har potensial til å spille en viktig rolle i en slik målsetning. Ikke minst med å legge til rette for inkluderende og meningsfulle fritidsaktiviteter for ungdom og i arbeidet for å skape gode bo og nærmiljø i bydelen. Bydelsutvalget ber om at bydelsdirektøren ser på muligheten for å integrere dyrkingsaktivitet i den overordnede strategi for drift, vedlikehold og utvikling av bydelens parker, og at det spesielt sees på hvordan dyrkingsrelatert aktivitet kan få en plass i utviklingen av Bjølsenparken og Harklous Plass.

Parkeringsplasser til bilkollektiv

Bilkollektiv er en form for bilbruk som stadig flere i Oslo benytter. Oslo bilkollektiv forteller om stor etterspørsel etter kollektivets biler som står parkert i Bydel Sagene. Bildeling er en miljøvennlig og plasseffektiv form for bilbruk: Det forutsetter produksjon av færre biler enn om alle skulle eie egen bil. I tillegg fører det til redusert behov for parkeringsplasser i forhold til om alle skulle eie egen bil. Om flere bilbrukere i Bydel Sagene benytter bilkollektiv fremfor å eie egen bil, ville det kunne gi en mer barnevennlig og grønnere bydel. Bydelsutvalget ber bydelsdirektør utrede muligheten for å legge til rette for flere parkeringsplasser til bilkollektiv i Bydel Sagene.

Verbalforslag fra Høyre

Stian Haraldsen (H) fremmet følgende verbalforslag:

Basseng – kapasitet

Del 1: Bydelsutvalget er bekymret for situasjonen vedrørende svømmeopplæringen for bydelens barn og unge og det manglende svømmetilbudet for bydelens øvrige befolkning. På sikt ønsker bydelsutvalget et badeanlegg i bydelen. Dette badeanlegget bør ha en størrelse som sikrer mulighet for svømmeopplæring og badetilbud til bydelens befolkning. Bydelsutvalget ber bydelsdirektør legge frem en sak hvor mulige lokaliseringer av nytt badeanlegg vurderes, slik at bydelsutvalget kan ta initiativ overfor bystyret vedrørende en slik etablering.

Del 2: Det planlagte badeanlegget på Økern er realistisk sett den beste muligheten for å bedre denne situasjonen på kort sikt. Badeanlegget bør ha tilstrekkelig størrelse og kapasitet til å betjene innbyggerne i hele indre Oslo øst. Bydelsutvalget er bekymret for at behandlingen i miljøverndepartementet vil forsinke utbyggingen vesentlig, og ber derfor bydelsdirektør tilskrive rette instanser for å sikre befolkningens interesser.

Toaletter i parkene

Bydelsutvalget ber bydelsdirektør om å følge opp bystyresak 364 (byråds sak 225) av 10.11.2009 "Evaluering og utvidelse av ordningen med reklamefinansierte leskur og toaletter" og fremme en sak om hvorvidt det er behov for og mulig å få satt opp flere permanente toalettinstallasjoner i bydelen, uten at reklametrykket i bydelen øker.

Minigjenbruksstasjoner

Bydelsutvalget ber bydelsdirektør redegjøre for i en sak hva som er status for dekning av mini-gjenbruksstasjoner i bydelen og muligheten for å etablere flere og utvidede mini-gjenbruksstasjoner som har kapasitet til å ta imot minst glass, metall, batterier og lyspærer, for å redusere mengden avfall som kastes som restavfall av bydelens innbyggere.

Større søppelkasser

Bydelsutvalget ber bydelsdirektør komme tilbake med en sak om hvordan de små enkeltstående søppelkassene brukt i bydelen, kan byttes ut med større nedgravde varianter som også har flere sorteringsmuligheter, med separate luker for hver avfallstype. Saken bør primært fokusere på områder i bydelen der det er behov for større søppelkapasitet, spesielt i sommermånedene. Det bes om at forslaget ses i sammenheng med tidligere BU-sak om lys og kildesortering i parkene. Målet bør være å redusere søppelgenerering og øke graden av gjenvinning i bydelen

Verbalforslag fra Venstre

Tarik Fanuel Ogbamichael (V)

Opprusting av Bentsebrugata

I Bentsebrugata finnes det fremdeles gamle trikkeskinner og rester av brostein. Dette skaper unødig slitasje på biler og reduserer fremkommeligheten. Det har tidligere blitt lagt ny asfalt i nederste halvdel av denne veien. Bydelsutvalget ber bydelsdirektør, i samarbeid med Bymiljøetaten, om en vurdering av hvordan en opprusting av Bentesbrugata, herunder fjerning av trikkeskinner og brostein, samt legging av ny asfalt kan gjennomføres på best mulig måte.

Verbalforslag fra Sosialistisk Venstreparti

Jens Kihl (SV) fremmet følgende verbalforslag:

Samfunnshus

Bydelsutvalget viser til flere tidligere verbalvedtak som har tatt for seg behovet for fritidstilbud til barn og unge i bydelen, for eksempel VB5/2011 og VB4,VB5 og VB9 i 2012 (BU-sak 12/102). Videre viser en til representantforslaget "Saman for Sandaker samfunnshus" (BU sak 12/63). Bydelsutvalget ber om at bydelsdirektør også kommende år ser etter muligheter for å etablere et samfunnshus med ungdomsklubb på Sandaker, og at både private og kommunale eiendommer vurderes.

Merknad fra R

Harald Thorsen (R), fremla følgende merknad til budsjettet.

Samarbeid om Sagene Torg

Bydelsutvalget ber direktøren i samarbeid med beboerne i de kommunale boligene rundt Sagene Torg og Boligbygg om å ruste opp uteområdet ved småtiltak. Bydelsutvalget har satt av midler til dette.

VOTERING OVER TALLFORSLAG:

Frivillighetsmidler – kr. 250.000

Det ble stemt over AP, SV, R, V og MDG sitt tallforslag om *Frivillighetsmidler*. Forslaget ble vedtatt med 6 stemmer (2AP/1SV/1R/1V/1MDG) mot 1 stemme (1H).

Deltidsstilling som miljøkonsulent – kr. 300.000

Det ble stemt over AP, SV, R, V og MDG sitt tallforslag om *Deltidsstilling som miljøkonsulent*. Forslaget ble vedtatt med 6 stemmer (2AP/1SV/1R/1V/1MDG) mot 1 stemme (1H).

Grønne tak – 600.000

Det ble stemt over AP, SV, R, V og MDG sitt tallforslag om *Grønne tak*. Forslaget ble vedtatt med 6 stemmer (2AP/1SV/1R/1V/1MDG) mot 1 stemme (1H).

Frie miljømidler – 600.000

Det ble stemt over AP, SV, R, V og MDG sitt tallforslag om *Frie miljømidler*. Forslaget ble vedtatt med 6 stemmer (2AP/1SV/1R/1V/1MDG) mot 1 stemme (1H).

Nytt strømskap i Torshovparken – kr.100.000

Det ble stemt over AP, SV, R, V og MDG sitt tallforslag om *Nytt strømskap i Torshovparken*. Forslaget ble enstemmig vedtatt.

SAIF – kr. 90.000

Det ble stemt over AP, SV, R, V og MDG sitt tallforslag om *støtte til SAIF*. Forslaget ble vedtatt med 6 stemmer (2AP/1SV/1R/1V/1MDG) mot 1 stemme (1H).

Sommerkonsert på Myraløkka – kr. 150.000

Det ble stemt over AP, SV, R, V og MDG sitt tallforslag om *Sommerkonsert på Myraløkka*. Forslaget ble vedtatt med 6 stemmer (2AP/1SV/1R/1V/1MDG) mot 1 stemme (1H).

Sagene samfunnshus kr. 200.000

Det ble stemt over AP, SV, R, V og MDG sitt tallforslag om *Sagene samfunnshus*. Forslaget ble vedtatt med 6 stemmer (2AP/1SV/1R/1V/1MDG) mot 1 stemme (1H).

Opprusting av Sagene torg – kr. 50.000

Det ble stemt over AP, SV, R, V og MDG sitt tallforslag om *Sagene torg*. Forslaget ble vedtatt med 6 stemmer (2AP/1SV/1R/1V/1MDG) mot 1 stemme (1H).

Felles griller i parkene – kr. 100.000

Det ble stemt over AP, SV, R, V og MDG sitt tallforslag om *Felles griller i parkene*. Forslaget ble vedtatt med 6 stemmer (2AP/1SV/1R/1V/1MDG) mot 1 stemme (1H).

Trimapparater i parkene – 100.000

Det ble stemt over AP, SV, R, V og MDG sitt tallforslag om *Trimapparater i parkene*. Forslaget ble vedtatt med 6 stemmer (2AP/1SV/1R/1V/1MDG) mot 1 stemme (1H).

Frivillige organisasjoner – kr. 300.000

Det ble stemt over Stian Haraldsen (H) sitt tallforslag om *økning i bevilgning til frivillige organisasjoner*. Forslaget falt med 6 stemmer (2AP/1SV/1R/1V/1MDG) mot 1 stemme (1H).

Nytt strømskap i Torshovparken – 100.000 (jf. tallforslag fra AP, SV, MDG, V og R)

Det ble stemt over Stian Haraldsen (H) sitt tallforslag om *nytt strømskap i Torshovparken*. Forslaget ble enstemmig vedtatt.

Klima/miljøkoordinator og informasjonsarbeid – 1.100.000

Det ble stemt over Stian Haraldsen (H) sitt tallforslag om *klima /miljøkoordinator og informasjonsarbeid*. Forslaget falt med 6 stemmer (2AP/1SV/1R/1V/1MDG) mot 1 stemme (1H).

VOTERING OVER VERBALFORSLAG

Kulturskole

Det ble stemt over Jørgen Foss (AP) sitt forslag om *Kulturskole*. Forslaget ble enstemmig vedtatt.

Kulturminneplan

Det ble stemt over Jørgen Foss (AP) sitt forslag om *Kulturminneplan*. Forslaget ble enstemmig vedtatt.

Gangsti forbi Bjølsenfossen

Det ble stemt over Jørgen Foss (AP) sitt forslag om *gangsti ved Bjølsenfossen*. Forslaget ble enstemmig vedtatt.

Universell utforming

Det ble stemt over Jørgen Foss (AP) sitt forslag om *Universell utforming*. Forslaget ble enstemmig vedtatt.

Biblioteket

Det ble stemt over Jørgen Foss (AP) sitt forslag om *Bibliotek*. Forslaget ble enstemmig vedtatt.

Tilrettelegging for urban dyrking

Det ble stemt over Siri Mittet (MDG) sitt forslag vedrørende *tilrettelegging for urban dyrking*. Forslaget ble enstemmig vedtatt.

Integrere dyrkingsaktivitet i helhetlig plan for parkforvaltning

Det ble stemt over Siri Mittet (MDG) sitt forslag vedrørende *integrering av dyrkingsaktivitet i helhetlig plan for parkforvaltning*. Forslaget ble enstemmig vedtatt.

Parkeringsplasser til bilkollektiv

Det ble stemt over Siri Mittet (MDG) sitt forslag vedrørende *parkeringsplasser til bilkollektiv*. Forslaget ble enstemmig vedtatt.

Opprusting av Bentsebrugata

Det ble stemt over Tarik Fanuel Ogbamichael (V) sitt forslag vedrørende *opprusting av Bentsebrugata*. Forslaget ble enstemmig vedtatt.

Samfunnshus

Det ble stemt over Jens Kihl (SV) sitt forslag om å etablere et *samfunnshus med ungdomsklubb på Sandaker*. Forslaget ble enstemmig vedtatt.

Basseng - kapasitet

Det ble stemt over Stian Haraldsens (H) verbalforslag om *basseng kapasitet*. Det ble stemt over forslaget del 1. Forslag del 1 ble enstemmig vedtatt. Det ble stemt over forslaget del 2. Forslaget falt med 5 stemmer (2AP/1SV/1MDG/1R) mot 2 stemmer (1H/1V).

Toaletter i parkene

Det ble stemt over Stian Haraldsens (H) verbalforslag om å etablere *flere permanente toalettinstallasjoner i parkene*. Forslaget ble enstemmig vedtatt.

Minigjenbruksstasjoner

Det ble stemt over Stian Haraldsens (H) verbalforslag om *minigjenbruksstasjoner*. Forslaget ble enstemmig vedtatt.

Større søppelkasser

Det ble stemt over Stian Haraldsens (H) verbalforslag om *større søppelkasser*. Forslaget ble enstemmig vedtatt.

Merknad fra Rødt:

Arbeiderpartiet, Venstre, Sosialistisk Venstreparti og Miljøpartiet de grønne, sluttet seg til merknaden.

VEDTAK:

Kultur- og nærmiljøkomiteen tilrår Bydelsutvalget å fatte følgende vedtak:

Tallforslag:

Frivillighetsmidler – kr. 250.000

Frivillig aktivitet er en viktig faktor for trivsel i bydelen, samtidig som det også har en forebyggende effekt. Reduksjonen på 250.000 i frivillighetsmidler for året 2013 foreslås derfor reversert.

Deltidsstilling som miljøkonsulent – kr. 300.000

Bydel Sagene ønsker økt fokus på klima og miljø. For å komme i gang med konkrete prosjekter er det nødvendig med økt arbeidskapasitet i administrasjonen. Bydelsutvalget setter av midler til ett forsøksprosjekt for en 1-årig deltidsstilling (med mulighet for forlengelse) for en miljøkoordinator i bydelen. Koordinatoren skal administrere utlysning og oppfølging av bydelens grønne midler (TK4), samt følge opp utbyggingen av grønne tak og bruken av midlene som er satt av til dette (TK3). Eventuell kapasitet utover dette skal brukes til andre grønne tiltak i bydelen.

Grønne tak – kr. 600.000

Bydel Sagene ønsker å realisere grønne tak i bydelen. For at ett eller flere konkrete prosjekter skal igangsettes må det avsettes midler til formålet. Bydelsutvalget ønsker at midlene går til ett pilotprosjekt på Sagene Samfunnshus, hvor en takhage kan få mye oppmerksomhet og være viktig for lokalmiljøet. Midler brukes til utredning om egnethet for intensivt tak, med etterfølgende etablering i samarbeid med borettslaget og andre aktuelle aktører. Eventuelle resterende midler brukes til å igangsette enda ett grønt tak prosjekt, hvor byggeiere som eventuelt vil være med på å spleise med bydelen bør prioriteres.

Frie miljømidler – kr. 600.000

Bydel Sagene ønsker å stimulere til økt miljøengasjement. Bydelsutvalget oppretter støtteordningen "Grønne Midler", en pott penger som fordeles til grønne tiltak og aktiviteter. Små og større prosjekter kan få støtte. Eksempler er opplysningsarbeid, kursvirksomhet, dyrkingsprosjekter, grønne tak, sosialt entreprenørskap, utskifting av oljefyrer og ladestasjoner for elbiler. I fordelingen av midlene vurderes prosjektenes lokale miljøeffekt, evne til å være nyskapende og fremtidsrettet, søkerens grad av egenfinansiering, samt i hvilken grad prosjektet er lokalt forankret og rettet mot barn og unge, eldre og utsatte grupper. Utlysning av midler skjer så raskt som mulig og med en hensiktsmessig søknadsfrist. Administrasjonens innstilling til fordeling av midlene legges fram for KNK og Bydelsutvalget.

Nytt strømskap i Torshovparken – kr. 100.000

De siste årene har Torshovparken vært populær blant arrangører med barneteater, konserter og festivaler. I BU-sak 12/110 "Kultur i parkene" blir det pekt på behovet for et nytt strømskap i Torshovparken for at parken skal kunne benyttes til flere og større kulturarrangementer til glede for bydelens innbyggere. I henhold til anbefaling i denne saken settes det av 100.000 til nytt strømskap i Torshovparken.

SAIF – kr. 90.000

Bydelsutvalget erkjenner den viktige jobben SAIF gjør i nærmiljøet og ønsker å øke støtten til SAIF med kr. 90.000

Sommerkonsert på Myraløkka – kr. 150.000

Bydelsutvalget viser til den vellykkede konserten på Myraløkka sommeren 2012. Bydelsutvalget ønsker å gjenta dette og setter av kr. 150.000 til dette

Sagene samfunnshus – kr. 200.000

Sagene samfunnshus er et unikt samfunnshus i Oslo sammenheng, og utvikler seg til å møte morgendagens brukere. Bydelsutvalget ber direktøren senke leieprisene for ideelle og frivillige organisasjoner, samt utvikle huset i tråd med fremlagt sak i bydelsutvalget høsten 2012. Det avsettes kr. 200.000 til dette.

Opprusting Sagene torg – kr. 50.000

Etter rehabiliteringen i de kommunale boligene rundt Sagene torg hvor små leiligheter ble ombygd til større familieleiligheter, ble det ikke tilrettelagt for uteområder til barneaktivitet. Området fremstår i dag som veldig lite barnevennlig og generelt trist og grått. Området foran Sagene Torg er i dag blitt veldig bra og man ønsker å videreføre dette rundt hele området. Det må ses i sammenheng med BU-sak 12/113. Bydelsutvalget ønsker å sette av kr. 50.000 til dette.

Fellesgriller i parkene – kr. 100.000

Engangsgriller bidrar til mye hygge, men også til miljø- og avfallsproblemer. I tillegg utøver de en brannfare og ødelegger gresset i parkene. I Oslo finnes det noen få fellesgriller, blant annet i Sofienbergparken (gassdrevet) og på St. Hans Haugen. Bydelsutvalget setter av kr. 100.000 til etablering av fellesgrill i en eller flere av bydelens parker.

Trimapparater i parkene – kr. 100.000

Bydelsutvalget ønsker at det etableres trimapparater i parkene våre og setter av kr. 100.000 til dette formålet

Nytt strømskap i Torshovparken – kr. 100.000

De siste årene har Torshovparken vært populær blant arrangører med barneteater, konserter og festivaler. I BU-sak 12/10 "Kultur i parkene" blir det pekt på behovet for et nytt strømskap i Torshovparken for at parken skal kunne benyttes til flere og større kulturarrangementer til glede for bydelens innbyggere. Det avsettes kr. 100.000,- til et nytt strømskap i Torshovparken i.h.t. anbefalinger i BU-sak 12/110

Verbalforslag:

Kulturskole

Bydelsutvalget har tidligere enstemmig vedtatt at Ringnes direktørbolig skal brukes til kultur eller undervisning. Bydelsutvalget ber om en utredning om hvordan dette vedtaket kan følges opp fra bydelens side.

Kulturminneplan

Sagene er en bydel full av kulturminner. Mange av disse er ofte ukjente for folk flest og bydelsutvalget anser det som viktig å ha en oversikt over kulturminnene i bydelen slik at de kan tas vare på en best mulig måte. Bydelsutvalget ønsker at det utarbeides

en oversikt over kulturminnene i bydelen som senere kan brukes til å utarbeide en kulturminneplan.

Gangsti forbi Bjølsenfossen

Akerselva gir bydelen vår både et grønt og blått preg. Elva er ikke bare viktig for mange av våre innbyggere, men for hele Oslos befolkning og turister. Det er nå etablert gangvei langs nesten hele elva, men et lite stykke gjenstår. Det er strekninga fra Jerusalem bro til Treschows hus. På denne strekninga ligger det høyeste fossefallet i Akerselva, Bjølsenfossen. Bydelsutvalget ber om at det utredes hvordan gangveien kan forlenges forbi Bjølsenfossen.

Universell utforming

Universell utforming er et verktøy for likestilling i samfunnet. Bydelsutvalget ber derfor direktøren ta initiativet til en universellutformningskonferanse for næringslivet og andre i bydelen om hvordan man med enkle grep kan bidra til å skape en mer tilgjengelig bydel.

Biblioteket

Bydelsutvalget mener at biblioteket skal være et kunnskapssenter i bydelen og samarbeide med skolene, barnehagene, sykehjemmene, seniorsenteret osv. Bydelsutvalget ber direktøren lage en sak om hvordan bydelen kan bidra i et samarbeid til det beste for bydelens befolkning.

Tilrettelegging for urban dyrking

Interessen for urban dyrking er økende i Oslo. Våren 2012 var det 600 på venteliste for parsell, nesten 60 % flere enn for to år siden. Presset er størst på sentrale parsellhager. Geitemyra har rundt 250 personer på venteliste og da 100 gratis parseller skulle deles ut i Bjørvika våren 2012 meldt 3790 sin interesse. I tillegg til å verne om og videreutvikle etablerte parsellhager som Geitemyra er det viktig å tilrettelegge for dyrkingsaktivitet på andre måter. Bydelsutvalget ber direktøren komme med en sak som ser på hvilke områder i bydelen hvor det kan tilrettelegges for parseller og hvordan ideelle organisasjoner, frivillige og andre befolkningsgrupper kan utvikle disse i samarbeid med bydelen.

Integrere dyrkingsaktivitet i helhetlig plan for parkforvaltning

Bydelen har et mål om økt aktivitet og bruk av bydelens parker, og vektlegger i dette arbeidet medvirkning, folkehelseperspektivet, samt et sterkt miljøhensyn. Dyrkingsaktivitet har potensial til å spille en viktig rolle i en slik målsetning. Ikke minst med å legge til rette for inkluderende og meningsfulle fritidsaktiviteter for ungdom og i arbeidet for å skape gode bo og nærmiljø i bydelen. Bydelsutvalget ber om at bydelsdirektøren ser på muligheten for å integrere dyrkingsaktivitet i den overordnede strategi for drift, vedlikehold og utvikling av bydelens parker, og at det spesielt sees på hvordan dyrkingsrelatert aktivitet kan få en plass i utviklingen av Bjølsenparken og Harklous Plass.

Parkeringsplasser til bilkollektiv

Bilkollektiv er en form for bilbruk som stadig flere i Oslo benytter. Oslo bilkollektiv forteller om stor etterspørsel etter kollektivets biler som står parkert i Bydel Sagene. Bildeling er en miljøvennlig og plasseffektiv form for bilbruk: Det forutsetter produksjon av færre biler enn om alle skulle eid egen bil. I tillegg fører det til redusert

behov for parkeringsplasser i forhold til om alle skulle eid egen bil. Om flere bilbrukere i Bydel Sagene benytter bilkollektiv fremfor å eie egen bil, ville det kunne gi en mer barnevennlig og grønnere bydel. Bydelsutvalget ber bydelsdirektør utrede muligheten for å legge til rette for flere parkeringsplasser til bilkollektiv i Bydel Sagene.

Opprusting av Bentsebrugata

I Bentsebrugata finnes det fremdeles gamle trikkeskinner og rester av brostein. Dette skaper unødig slitasje på biler og reduserer fremkommeligheten. Det har tidligere blitt lagt ny asfalt i nederste halvdel av denne veien. Bydelsutvalget ber bydelsdirektør, i samarbeid med Bymiljøetaten, om en vurdering av hvordan en opprusting av Bentesbrugata, herunder fjerning av trikkeskinner og brostein, samt legging av ny asfalt kan gjennomføres på best mulig måte.

Samfunnshus

Bydelsutvalget viser til flere tidligere verbalvedtak som har tatt for seg behovet for fritidstilbud til barn og unge i bydelen, for eksempel VB5/2011 og VB4, VB5 og VB9 i 2012 (BU-sak 12/102). Videre viser en til representantforslaget "Saman for Sandaker samfunnshus" (BU sak 12/63). Bydelsutvalget ber om at bydelsdirektør også kommende år ser etter muligheter for å etablere et samfunnshus med ungdomsklubb på Sandaker, og at både private og kommunale eiendommer vurderes.

Basseng – kapasitet

Bydelsutvalget er bekymret for situasjonen vedrørende svømmeopplæringen for bydelens barn og unge og det manglende svømmetilbudet for bydelens øvrige befolkning. På sikt ønsker bydelsutvalget et badeanlegg i bydelen. Dette badeanlegget bør ha en størrelse som sikrer mulighet for svømmeopplæring og badetilbud til bydelens befolkning. Bydelsutvalget ber bydelsdirektør legge frem en sak hvor mulige lokaliseringer av nytt badeanlegg vurderes, slik at bydelsutvalget kan ta initiativ overfor bystyret vedrørende en slik etablering.

Toaletter i parkene

Bydelsutvalget ber bydelsdirektør om å følge opp bystyresak 364 (byrådssak 225) av 10.11.2009 "Evaluering og utvidelse av ordningen med reklamefinansierte leskur og toaletter" og fremme en sak om hvorvidt det er behov for og mulig å få satt opp flere permanente toalettinstallasjoner i bydelen, uten at reklametrykket i bydelen øker.

Minigjenbruksstasjoner

Bydelsutvalget ber bydelsdirektør redegjøre for i en sak hva som er status for dekning av mini-gjenbruksstasjoner i bydelen og muligheten for å etablere flere og utvidede mini-gjenbruksstasjoner som har kapasitet til å ta imot minst glass, metall, batterier og lyspærer, for å redusere mengden avfall som kastes som restavfall av bydelens innbyggere.

Større søppelkasser

Bydelsutvalget ber bydelsdirektør komme tilbake med en sak om hvordan de små enkeltstående søppelkassene brukt i bydelen, kan byttes ut med større nedgravde varianter som også har flere sorteringsmuligheter, med separate luker for hver avfallstype. Saken bør primært fokusere på områder i bydelen der det er behov for større søppelkapasitet, spesielt i sommermånedene. Det bes om at forslaget ses i sammenheng med tidligere BU-sak om lys og kildesortering i parkene. Målet bør være å redusere søppelgenerering og øke graden av gjenvinning i bydelen.

Merknad fra Rødt:

Samarbeid om Sagene Torg

Bydelsutvalget ber direktøren i samarbeid med beboerne i de kommunale boligene rundt Sagene Torg og Boligbygg om å ruste opp uteområdet ved småttak. Bydelsutvalget har satt av midler til dette.

Arbeiderpartiet, Venstre, Sosialistisk Venstreparti og Miljøpartiet de grønne, sluttet seg til merknaden.

6. KNK 12/77 Forslag til møteplan 1. halvår 2013

Bydelsdirektørens forslag til vedtak:

Utvalg	Dato	Dato	Dato	Dato	Dato
Bydelsutvalget Kl. 1830 Sagene samfunnshus	Torsdag 07.02.	Torsdag 14.03.	Torsdag 18.04.	Torsdag 23.05.	Torsdag 13.06.
<i>Frist for å levere saker:</i>	<i>16-17 jan</i>	<i>20-21 febr</i>	<i>20-21 mar</i>	<i>24-25 apr</i>	<i>23-24 mai</i>
Arbeidsutvalget Kl. 1800 Sagene samfunnshus	Mandag 04.02.	Mandag 11.03.	Mandag 15.04.	Tirsdag 21.05.	Mandag 10.06.
Kultur- og nærmiljøkomiteen Kl 1800 Sagene samfunnshus	Tirsdag 29.01.	Tirsdag 05.03	Tirsdag 09.04.	Tirsdag 14.05.	Tirsdag 04.06.
Barne- og ungekomiteen	Onsdag 30.01.	Onsdag 06.03.	Onsdag 10.04.	Onsdag 15.05	Onsdag 05.06.

Kl 1800 Sagene samfunnshus					
Helse- og sosialkomiteen Kl 1800 Sagene samfunnshus	Torsdag 31.01	Torsdag 07.03.	Torsdag 11.04.	Tirsdag 14.05.	Torsdag 06.06.
Barne- og ungdomsrådet Kl 1830 <i>Torshovdalen</i>	Tirsdag 29.01	Tirsdag 05.03.	Tirsdag 09.04.	Tirsdag 14.05.	Tirsdag 04.06
Eldrerådet Kl 1400 <i>Treschows hus</i>	Mandag 28.01	Mandag 04.03.	Mandag 08.04.	Mandag 13.05.	Mandag 03.06
Rådet for funksjonshemmede Kl 1700 <i>Treschows hus</i>	Mandag 28.01	Mandag 04.03.	Mandag 08.04.	Mandag 13.05.	Mandag 03.06.

Kultur- og nærmiljøkomiteens behandling:

Kultur- og nærmiljøkomiteen ber om at komiteens møter fortsatt fastsettes til onsdager i 1. halvår 2013. Kultur- og nærmiljøkomiteen ber om at Arbeidsutvalget tar stilling til dette.

7. KNK 12/78 NY SERVERINGS- OG SKJENKEBEVILLING INNE VED TORSHOV THAI RESTAURANT- VOGTS GATE 38

Kultur- og nærmiljøkomiteens behandling:

VEDTAK (enstemmig):

Kultur- og nærmiljøkomiteen fattet følgende vedtak:

Kultur og Nærmiljøkomiteen tilrår at søknaden fra Thorshov Thai Restaurant, om serverings- og alminnelig skjenkebevilling for inneservering ved Thorshov Thai Restaurant, Vogts gate 38 med åpningstid-/skjenketid INNE til kl. 01.00/00.30, *innvilges*.

8. KNK 12/79 SERVERINGS- OG SKJENKEBEVILLING VED TORSHOV THAI RESTAURANT, VOGTS GATE 38-UTESERVERING

Kultur- og nærmiljøkomiteens behandling:

VEDTAK (enstemmig):

Kultur- og nærmiljøkomiteen tilrår Bydelsutvalget å fatte følgende vedtak:

Kultur og Nærmiljøkomiteen tilrår at søknaden fra Thorshov Thai Restaurant, om serverings- og alminnelig skjenkebevilling for uteservering ved Thorshov Thai Restaurant, Vogts gate 38 med åpningstid-/skjenketid UTE til kl. 22.00/21.30, ikke innvilges.

9. KNK 12/80 Detaljregulering av Vitaminveien 11

Bydelsdirektørens forslag til vedtak:

- 1) Bydelen er positiv til bebyggelse med blandet formål i dette området, og kan støtte reguleringsformålet. Planforslaget tilfredsstillende og tilrettelegger for en rekke behov i nærmiljøet, som alle henvender seg utad og mot strøksgatene. Planen styrker den bymessige utviklingen og innebærer en kvalitetsmessig heving av området. Utnyttelsen er høy, som er i tråd med overordnede føringer om knutepunktsutvikling. Prosjektet har likevel lagt opp til store og lyse uteoppholdsarealer for beboere, barnehage og publikum generelt. Det er også positivt at slipeskivefabrikken blir regulert til hensynssone, og at det er rom og luft rundt bygget. Det er en fordel at fortauene langs strøksgatene blir bredere, at det etableres trerækker og at sykkelfeltene opprettholdes.
- 2) Bydelen mener at boligenes høyder kan godtas. Beliggenheten og utformingen gjør at de vil få gode lysforhold og tilfredsstillende uteoppholdsarealer. Byggene vil ikke gi skygge for andre boligområder. Prosjektet ligger innenfor et område med svært god kollektivdekning, som i henhold til overordnede planer skal fortettes.
- 3) Bydelen mener næringsbygget mot Vitaminveien må reduseres med én etasje, slik at det får samme kotehøyde som bygget bak (127,2). Dette vil være bedre både estetisk sett og volummessig, med tanke på forholdet til strøksgaten Vitaminveien. I tillegg vil det slippe inn mer lys i atriet mellom byggene.
- 4) Bydelen mener det er positivt at det legges opp til publikumsrettede funksjoner ut mot Vitaminveien, og forretninger på 4000 m² kan godtas. Det er imidlertid ikke ønskelig med store varehus, da disse kan generere mye biltrafikk. I tillegg er eiendommen nærmeste nabo til Storo Storsenter, som er Norges største kjøpesenter. Det er derfor heller ikke ønskelig med et senter med flere butikker med innganger innendørs. Hovedformålet med etablering av forretning og bevertning her må være å skape liv og et urbant preg i Vitaminveien. Arealene må derfor brytes ned i mindre enheter, som alle henvender seg direkte til Vitaminveien og Gunnar Schjelderups vei, med egne innganger. Det bør være en blanding av forretninger og bevertning som kafeer og restauranter.

- 5) Det er et stort behov for offentlige parker og torg i Storo området. Paviljongen synes å skjerme parken mot trafikken, og bydelen støtter dette forslaget framfor å etablere en støyvegg uten ytterligere funksjoner. Det vil være en fordel om paviljongen ikke bare henvender seg inn mot parken, men i tillegg har inngang fra Vitaminveien, slik at også denne delen av fortauet blir aktivisert. Bydelen støtter PBEs forslag om å benytte miljøskapende materialer som tre på andre fasader som vender mot torget og parken.
- 6) Bydelen er opptatt av at ingen av veiene rundt planområdet skal bli "døde" og utrygge bakgater med lukkede fasader. I denne sammenheng bes det om at forslagsstiller og PBE ser spesielt på den private veien på nordsiden av eiendommen, og forholdet mellom denne og byggets fasade, og vurderer om gaten vil bli aktivisert nok slik den framstilles i forslaget.
- 7) Bydelen krever at leilighetsnormen må følges for at forslaget skal kunne støttes. I bystyrets vedtak om normen gis det ingen åpning for å søke om dispensasjon, og forslagsstiller ingen begrunnelse for hvorfor dette boligprosjektet skal kunne få særbehandling som ikke overholder bystyrets vedtak. Det vises til bydelsdirektørens saksframstilling for øvrig argumentasjon for hvorfor normen er viktig for Bydel Sagene.
- 8) Bydelen støtter PBEs forslag om at inngangspartiet på punkthuset bør flyttes slik at leilighetene som nå vender mot nord og øst blir sydvendt. For øvrig er bydelen tilfreds med leilighetenes plassering, da de fleste vil få gode sol- og lysforhold og utsikt over grøntområdene. De er også plassert mot tomtens mest stille gater i forhold til trafikkstøy.
- 9) Det er positivt at det skal etableres barnehage, og barnehagens størrelse, beliggenhet og uteoppholdsarealer er tilfredsstillende. Det er viktig at barnehagens uteareal er tilgjengelig for områdets beboere utenom åpningstiden. Bydelen kan imidlertid ikke se hvordan man kan bevege seg mellom barnehagens uteoppholdsarealer og den offentlige parken, da disse ligger på to forskjellige terrengnivåer. Dersom barnehagen i praksis skal kunne bruke den offentlige parken er det en forutsetning at brukerne skal kunne gå direkte fra sitt eget uteområde og ned til parken, slik at de unngår å måtte gå rundt hele kvartalet for å komme dit. Likeledes må andre beboere i nærområdet kunne komme opp til barnehagens lekeplass på kveldstid og i helger. Uten tilgang fra parken vil området kun være tilgjengelig for Vitaminveien 11s egne beboere. Dersom dette ikke er lagt inn som en del av planene, må det utarbeides en løsning for dette.
- 10) Bydelen vurderer plasseringen av og størrelsen på boligens uteoppholdsarealer som tilfredsstillende. Som for barnehagens utearealer, bør man også forsøke å få til en sammenheng mellom det private uteoppholdsarealet på øverste nivå og barnehagen på mellomste nivå, og videre ned til parken. Dette er viktig for å skape liv i disse områdene, og for enkelt å kunne bevege seg mellom dem.
- 11) Det er positivt at det skal plantes store trær i parken for å skjerme mot støv og støy fra trafikken og at jorddybde er sikret i reguleringsbestemmelsene for alle uteoppholdsarealene.

- 12) Det står i reguleringsbestemmelsene at torget skal være bilfritt, men skal være kjørbart for utrykningskjøretøy, beredskap og varelevering. Bydelen er bekymret for at parken og torget ikke vil bli trygt nok, spesielt med tanke på barn, dersom det tillates varelevering på torget. Det er derfor ønskelig at "varelevering" fjernes fra reguleringsbestemmelsene.
- 13) Selv om trafikkanalysen antar at vegnettet er rustet til å håndtere trafikkøkningen fra planforslaget, kan man ikke vurdere Vitaminveien 11 isolert sett. Veinettet på Storo er per i dag meget belastet, og med transformasjonen som pågår vil presset fortsette å øke. I Sandakerveien 102, som ligger på andre siden av Vitaminveien / Kristoffer Aamots gate, planlegges det nå en barneskole, som forventes ferdigstilt i 2016. Det er et planmessig mål at Vitaminveien skal utvikles til å bli en hyggelig og urban strøksgate. Det er derfor viktig at man i alle utbyggingsprosjekter i området legger opp til utbygging som ikke fremmer privatbilisme, men at man prioriterer kollektivtransport og sikkerhet for syklende og gående. Dersom målet om strøksgate skal nås må biltrafikken reduseres.
- 14) Bydelen mener at etablering av maks antall parkeringsplasser for næring strider i mot overordnede planers føringer om å begrense privatbilisme. Planområdet ligger i et knutepunktsområde med meget god kollektivtransportdekning. I tillegg ligger eiendommen vis-à-vis Storo Storsenter, som har et parkeringshus med 520 p-plasser. Bydelen mener derfor at laveste norm for parkering bør legges til grunn, både for næring og boliger.

Når det gjelder andel HC-parkering, så forventes det at normen følges med 5 % av totalt antall plasser tilrettelagt for orienterings- og bevegelseshemmede. Dersom Bymiljøetaten kan bekrefte at det ikke er nødvendig med en så stor andel HC-parkeringsplasser, mener bydelen imidlertid at andelen kan vurderes redusert.

- 15) Bydelen forventer at de tiltak som er beskrevet i saksframstillingen for å redusere støy, støy, luftforurensning og downflow/økt vind blir gjennomført.
- 16) Det er positivt at det legges opp til lokal overvannshåndtering og tilknytning til fjernvarme. Bydelen støtter at takflatene enten skal benyttes til takterrasser eller beplantes med sedum. Dette må gjelde for alle takflater, også næringsbyggene og paviljongen. Dette ønskes fastsatt i reguleringsbestemmelsene.

Bydelen oppfordrer generelt til at det tas miljøhensyn gjennom valg knyttet til bygningsmaterialer, inneklima, energi og avfallshåndtering.

Kultur- og nærmiljøkomiteens behandling:

Jens Kihl (SV) fremmet følgende forslag til tilleggssetning sist i vedtakspunkt 9 i vedtaket.

"det er viktig at den offentlige parken gis en utforming slik at den er sikker og tilrettelagt til bruk for barnehage."

VOTERING:

Det ble stemt over Bydelsdirektørens forslag til vedtak punkt 1-8. Forslaget ble enstemmig vedtatt.

Det ble stemt over Bydelsdirektørens forslag til vedtak punkt 9 samt Jens Kihl sitt tilleggsforslag. Forslaget ble enstemmig vedtatt.

Det ble stemt over Bydelsdirektørens forslag til vedtak punkt 10-13. Forslaget ble enstemmig vedtatt.

Det ble stemt over Bydelsdirektørens forslag til vedtak punkt 14, første avsnitt. Forslaget ble vedtatt med 6 stemmer (2AP/1SV/1MDG/1V/1R) mot 1 stemme (1H). Det ble stemt over Bydelsdirektørens forslag til vedtak punkt 14, andre avsnitt. Forslaget ble enstemmig vedtatt.

Det ble stemt over Bydelsdirektørens forslag til vedtak punkt 15 og 16. Forslaget ble enstemmig vedtatt.

VEDTAK :

Kultur- og nærmiljøkomiteen tilrår Bydelsutvalget å fatte følgende vedtak:

- 1) Bydelen er positiv til bebyggelse med blandet formål i dette området, og kan støtte reguleringsformålet. Planforslaget tilfredsstillende og tilrettelegger for en rekke behov i nærmiljøet, som alle henvender seg utad og mot strøksgatene. Planen styrker den bymessige utviklingen og innebærer en kvalitetsmessig heving av området. Utnyttelsen er høy, som er i tråd med overordnede føringer om knutepunktsutvikling. Prosjektet har likevel lagt opp til store og lyse uteoppholdsarealer for beboere, barnehage og publikum generelt. Det er også positivt at slipeskivefabrikken blir regulert til hensynssone, og at det er rom og luft rundt bygget. Det er en fordel at fortauene langs strøksgatene blir bredere, at det etableres trerekker og at sykkelfeltene opprettholdes.**
- 2) Bydelen mener at boligenes høyder kan godtas. Beliggenheten og utformingen gjør at de vil få gode lysforhold og tilfredsstillende uteoppholdsarealer. Byggene vil ikke gi skygge for andre boligområder. Prosjektet ligger innenfor et område med svært god kollektivdekning, som i henhold til overordnede planer skal fortettes.**
- 3) Bydelen mener næringsbygget mot Vitaminveien må reduseres med én etasje, slik at det får samme kotehøyde som bygget bak (127,2). Dette vil være bedre både estetisk sett og volummessig, med tanke på forholdet til strøgsgaten Vitaminveien. I tillegg vil det slippe inn mer lys i atriet mellom byggene.**
- 4) Bydelen mener det er positivt at det legges opp til publikumsrettede funksjoner ut mot Vitaminveien, og forretninger på 4000 m² kan godtas. Det er imidlertid ikke ønskelig med store varehus, da disse kan generere mye biltrafikk. I tillegg er eiendommen nærmeste nabo til Storo**

Storsenter, som er Norges største kjøpesenter. Det er derfor heller ikke ønskelig med et senter med flere butikker med innganger innendørs. Hovedformålet med etablering av forretning og bevertning her må være å skape liv og et urbant preg i Vitaminveien. Arealene må derfor brytes ned i mindre enheter, som alle henvender seg direkte til Vitaminveien og Gunnar Schjelderups vei, med egne innganger. Det bør være en blanding av forretninger og bevertning som kafeer og restauranter.

- 5) Det er et stort behov for offentlige parker og torg i Storo området. Paviljongen synes å skjerme parken mot trafikken, og bydelen støtter dette forslaget framfor å etablere en støyvegg uten ytterligere funksjoner. Det vil være en fordel om paviljongen ikke bare henvender seg inn mot parken, men i tillegg har inngang fra Vitaminveien, slik at også denne delen av fortauet blir aktivisert. Bydelen støtter PBEs forslag om å benytte miljøskapende materialer som tre på andre fasader som vender mot torget og parken.
- 6) Bydelen er opptatt av at ingen av veiene rundt planområdet skal bli "døde" og utrygge bakgater med lukkede fasader. I denne sammenheng bes det om at forslagsstiller og PBE ser spesielt på den private veien på nordsiden av eiendommen, og forholdet mellom denne og byggets fasade, og vurderer om gaten vil bli aktivisert nok slik den framstilles i forslaget.
- 7) Bydelen krever at leilighetsnormen må følges for at forslaget skal kunne støttes. I bystyrets vedtak om normen gis det ingen åpning for å søke om dispensasjon, og forslagsstiller ingen begrunnelse for hvorfor dette boligprosjektet skal kunne få særbehandling som ikke overholder bystyrets vedtak. Det vises til bydelsdirektørens saksframstilling for øvrig argumentasjon for hvorfor normen er viktig for Bydel Sagene.
- 8) Bydelen støtter PBEs forslag om at inngangspartiet på punkthuset bør flyttes slik at leilighetene som nå vender mot nord og øst blir sydvendt. For øvrig er bydelen tilfreds med leilighetenes plassering, da de fleste vil få gode sol- og lysforhold og utsikt over grøntområdene. De er også plassert mot tomtens mest stille gater i forhold til trafikkstøy.
- 9) Det er positivt at det skal etableres barnehage, og barnehagens størrelse, beliggenhet og uteoppholdsarealer er tilfredsstillende. Det er viktig at barnehagens uteareal er tilgjengelig for områdets beboere utenom åpningstiden. Bydelen kan imidlertid ikke se hvordan man kan bevege seg mellom barnehagens uteoppholdsarealer og den offentlige parken, da disse ligger på to forskjellige terrengnivåer. Dersom barnehagen i praksis skal kunne bruke den offentlige parken er det en forutsetning at brukerne skal kunne gå direkte fra sitt eget uteområde og ned til parken, slik at de unngår å måtte gå rundt hele kvartalet for å komme dit. Likeledes må andre beboere i nærområdet kunne komme opp til barnehagens lekeplass på kveldstid og i helger. Uten tilgang fra parken vil området kun være tilgjengelig for Vitaminveien 11s egne beboere. Dersom dette ikke er lagt

inn som en del av planene, må det utarbeides en løsning for dette, det er viktig at den offentlige parken gis en utforming slik at den er sikker og tilrettelagt til bruk for barnehagen.

- 10) Bydelen vurderer plasseringen av og størrelsen på boligenes uteoppholdsarealer som tilfredsstillende. Som for barnehagens utearealer, bør man også forsøke å få til en sammenheng mellom det private uteoppholdsarealet på øverste nivå og barnehagen på mellomste nivå, og videre ned til parken. Dette er viktig for å skape liv i disse områdene, og for enkelt å kunne bevege seg mellom dem.
- 11) Det er positivt at det skal plantes store trær i parken for å skjerme mot støv og støy fra trafikken og at jorddybde er sikret i reguleringsbestemmelsene for alle uteoppholdsarealene.
- 12) Det står i reguleringsbestemmelsene at torget skal være bilfritt, men skal være kjørbart for utrykningskjøretøy, beredskap og varelevering. Bydelen er bekymret for at parken og torget ikke vil bli trygt nok, spesielt med tanke på barn, dersom det tillates varelevering på torget. Det er derfor ønskelig at "varelevering" fjernes fra reguleringsbestemmelsene.
- 13) Selv om trafikkanalysen antar at vegnettet er rustet til å håndtere trafikkøkningen fra planforslaget, kan man ikke vurdere Vitaminveien 11 isolert sett. Veinetten på Storo er per i dag meget belastet, og med transformasjonen som pågår vil presset fortsette å øke. I Sandakerveien 102, som ligger på andre siden av Vitaminveien / Kristoffer Aamots gate, planlegges det nå en barneskole, som forventes ferdigstilt i 2016. Det er et planmessig mål at Vitaminveien skal utvikles til å bli en hyggelig og urban strøksgate. Det er derfor viktig at man i alle utbyggingsprosjekter i området legger opp til utbygging som ikke fremmer privatbilisme, men at man prioriterer kollektivtransport og sikkerhet for syklende og gående. Dersom målet om strøksgate skal nås må biltrafikken reduseres.
- 14) Bydelen mener at etablering av maks antall parkeringsplasser for næring strider i mot overordnede planers føringer om å begrense privatbilisme. Planområdet ligger i et knutepunktsområde med meget god kollektivtransportdekning. I tillegg ligger eiendommen vis-à-vis Storo Storsenter, som har et parkeringshus med 520 p-plasser. Bydelen mener derfor at laveste norm for parkering bør legges til grunn, både for næring og boliger.

Når det gjelder andel HC-parkering, så forventes det at normen følges med 5 % av totalt antall plasser tilrettelagt for orienterings- og bevegelsehemmede. Dersom Bymiljøetaten kan bekrefte at det ikke er nødvendig med en så stor andel HC-parkeringsplasser, mener bydelen imidlertid at andelen kan vurderes redusert.
- 15) Bydelen forventer at de tiltak som er beskrevet i saksframstillingen for å redusere støy, støv, luftforurensning og downflow/økt vind blir gjennomført.

16) Det er positivt at det legges opp til lokal overvannshåndtering og tilknytning til fjernvarme. Bydelen støtter at takflatene enten skal benyttes til takterrasser eller beplantes med sedum. Dette må gjelde for alle takflater, også næringsbyggene og paviljongen. Dette ønskes fastsatt i reguleringsbestemmelsene.

Bydelen oppfordrer generelt til at det tas miljøhensyn gjennom valg knyttet til bygningsmaterialer, inneklima, energi og avfallshåndtering.

10. Orienteringssaker

Morten Nordlie orienterte om følgende saker:

- BU-sak 12/16 VA Oljefri bydel – Invitasjon til temakveld (vedlagt invitasjon)
- BU-sak 12/117 Informasjon om bruksendring i Vogtsgate 66/ Sandakerveien 35 – Tilbakemelding fra byråd Folke Fredriksen
- BU-sak 12/75 Barnehager og trafikk – Tilbakemelding fra Bymiljøetaten
- BU-sak 12/57 Detaljregulering av Sagveien 21 – Byrådssak 237/12
- AU-sak 11/32 Detaljregulering av Uelandsgate, Tåsenveien og Nordbergveien – Gang- og sykkelvei – Byrådssak 230712

11. Eventuelt

Det var ingen saker til eventuelt.

BYDEL SAGENE

Kultur- og nærmiljøkomiteen

Jørgen Foss
møteleder

Vibeke Heiberg
møtesekretær