

IngeniørPlan AS
Rådgivende Ingeniørkontor i
Byggeteknikk MTekna – MRIF

Kongens gate 15 – 0153 Oslo
Tlf. : + 47 23 13 99 18 – 90 12 80 77
Fax : + 47 23 13 99 01
Org.nr. : 984 851 790
E – post : jan.wergeland@online.no

Narud Stokke Wiig Sivilarkitekter MNAL
Rådhusgaten 27, 0158 Oslo

Att.: Ark. Ole Wiig, ow@nsw.no – ansvarlig søker.

Oslo, 13. desember 2012

Sign.: 

Notat Københavngata 11 og pågående riving.

Det vises til mottatt varsel fra Bundebyggs (BB) Bjørn Hauge i går vedr. ukontrollert ras i bygg B som er Københavngata 11 – K11. Bygget er under riving, og deler av yttervegg som skal bevares mot Marstrandgata har rast sammen, se bilde 02. Byggeplassen ble befart med Bjørn i går kl. 11 – 12. Rivearbeidene er stoppet.



Bilde 01. Bildet viser at felt 1 og 2 i riveplan datert 16.10.12 er revet. Felt 3 er under riving. Merk gavlvegg som står igjen og holder fasaden mot Marstrandgata.

IngeniørPlan AS

Notat Københavngata 11 og pågående riving.

BB har forklart at etter at bilde 01 ble tatt tirsdag 11., fortsatte de forsiktig med å plukke ned gavlveggen. I dette området var det en pipe murt som en pilaster i veggen, men allikevel var veggen så ustabil og svak at den plutselig ga etter. Murverket er helt løst, nærmest for tørrstabet å regne.

Da gavlveggen raste, falt også stålbjelkene som holder kappehvelvene i 4. og 3. nivå og de rev med seg deler av fasaden. Nevnte stålbjelker ligger på en innmurt stålbjelke i fasaden, og det er derved veldig lite murverk på utsiden. De vertikale veggfeltene er i realiteten brutt i hvert etasjeskille. Byggemåten gjør det umulig å fjerne kappehvelvenes stålbjelker uten at fasaden gir etter. Det resterende av bygget er i en slik forfatning at faren for fortsatt ukontrollert ras er meget stor, og videre sikring og stabilisering av fasaden er umulig å gjennomføre uten å sette liv og helse i fare. Rivearbeidene har bekreftet tidligere uttalelser i flere rapporter at bygget er å betrakte som et skjørt korthus.

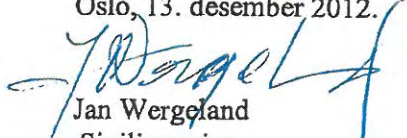


Bilde 02 og 03. Det er 2 til 3 vindusfelt som har falt ned. Merk stålbjelkene i bilde 03.

Undertegnede er ikke ansvarlig kontrollerende for utførelsen, dvs rivearbeidene, men har allikevel fulgt med under rivingen. Billedokumentasjonen viser at riveplanen har vært fulgt, og at det har vært forsiktig riving.

Konklusjonen er at fasaden mot Marstrandgata ikke lar seg redde. Den eneste mulige og forsvarlige løsningen er å ta ned **hele** bygget inklusiv fasaden mot Marstrandgata.

Oslo, 13. desember 2012.


Jan Wergeland
Sivilingeniør