



INNKALLING 01/13

Det innkalles til møte i Helse- og sosialkomiteen i Bydel Grünerløkka 30. januar 2013 kl. 18:00 i bydelsadministrasjonens lokaler i Markveien 57, inngang Korsgata.

Åpen halvtime

Opprop

Godkjenning av innkalling

Godkjenning av sakskart

Informasjon

Muntlig:

- Line Soggiu, avdelingsleder Østerdalsgata boliger, informerer om arbeidet som gjøres og drift av boligene i Østerdalsgata 7.

Skriftlig:

Innmeldte spørsmål

Eventuelt

Saker til behandling:

SAK 01/13 PROTOKOLL FRA MØTE I HELSE- OG SOSIALKOMITEEN 28. NOVEMBER 2012

Protokollen er tidligere utsendt og lagt ut på bydelens nettside.

Vedtak:

SAK 02/13 SØKNAD OM SALGSBEVILLING, EIERSKIFTE, REMA 1000, CHRISTIAN KROGHS GATE 1-11.

Saksnr. 201291168

Saksframlegg og søknad følger vedlagt og legges ut på bydelens nettside.

Bydelsdirektørens forslag til vedtak:

Søknad om salgsbevilling fra KNUT SJØLIE AS for Rema 1000 Christian Kroghs gate 1-11, anbefales så fremt tilgjengeligheten for bevegelseshemmede ivretas.

Vedtak:

SAK 03/13 SØKNAD OM SALGSBEVILLING, EIERSKIFTE, MENY LØREN, LØRENVEIEN 44.

Saksnr. 201291614



Saksframlegg og søknad følger vedlagt og legges ut på bydelens nettside.

Bydelsdirektørens forslag til vedtak:

Søknad om salgsbevilling fra NG MENY ØST for Meny Løren, Lørenveien 44, anbefales så fremt tilgjengeligheten for bevegelseshemmede ivaretas.

Vedtak:

SAK 04/13 SØKNAD OM SERVERINGS- OG SKJENKEBEVILLING, NY, KAFE TRANSFORMATOR, HAUSMANNSGATE 16.

Saksnr. 201291615

Saksframlegg og søknad følger vedlagt og legges ut på bydelens nettside.

Bydelsdirektørens forslag til vedtak:

Søknad om serverings- og skjenkebevilling, ny, for Kafe Transformator, Hausmannsgate 16, åpningstid/skjenketid inne: 03:30/03:00, anbefales så fremt tilgjengeligheten for bevegelseshemmede ivaretas og støynivåene fra alle tekniske installasjoner tilknyttet virksomheten tilfredsstillende gjeldende tekniske forskrifter før disse tas i bruk. Videre forutsettes det at Folkehelseinstituttets anbefalte grenseverdier i lokaler og publikumsområder overholdes.

Vedtak:

SAK 05/13 SØKNAD OM SALGSBEVILLING, EIERSKIFTE, REMA 1000 LØREN, LØRENVEIEN 36.

Saksnr. 201291643

Saksframlegg og søknad følger vedlagt og legges ut på bydelens nettside.

Bydelsdirektørens forslag til vedtak:

Søknad om salgsbevilling fra TØSSE MAT AS for Rema 1000 Løren, Lørenveien 36, anbefales så fremt tilgjengeligheten for bevegelseshemmede ivaretas.

Vedtak:

SAK 06/13 SØKNAD OM SERVERINGS- OG SKJENKEBEVILLING, NY, STRYKEJERNET - KUNSTSKOLENS KANTINE, BRENNERIVEIEN 9

Saksnr. 201291649

Saksframlegg og søknad følger vedlagt og legges ut på bydelens nettside.

Bydelsdirektørens forslag til vedtak:

Søknad om serverings- og skjenkebevilling, ny, for Strykejernet Kunstskolens kantine, Brenneriveien 9, åpningstid/skjenketid inne: 03:30/03:00, åpningstid/skjenketid ute: 23:00/22:30, anbefales så fremt tilgjengeligheten for bevegelseshemmede ivaretas og støynivåene fra alle tekniske installasjoner tilknyttet virksomheten tilfredsstillende gjeldende

tekniske forskrifter før disse tas i bruk. Videre forutsettes det at Folkehelseinstituttets anbefalte grenseverdier i lokaler og publikumsområder overholdes.

Vedtak:

SAK 07/13 SØKNAD OM SALGSBEVILLING, NY, LIME GRÜNERLØKKA, THORVALD MEYERS GATE 72-74.

Saksnr. 201300007

Saksframlegg og søknad følger vedlagt og legges ut på bydelens nettside.

Byeldirektørens forslag til vedtak:

Søknad om salgsbevilling fra LIME SCHOUSPLASS AS, ny, for Lime Grünerløkka, Thorvald Meyers gate 72-74, anbefales så fremt tilgjengeligheten for bevegelseshemmede ivaretas.

Vedtak:

SAK 08/13 SØKNAD OM SERVERINGSBEVILLING, EIERSKIFTE, OG NY SKJENKEBEVILLING, TAMMY SUSHI PIZZA CAFE BAR, MARKVEIEN 57.

Saksnr. 201300010

Saksframlegg og søknad følger vedlagt og legges ut på bydelens nettside.

Vedtak:

SAK 09/13 SØKNAD OM SERVERINGS- OG SKJENKEBEVILLING, EIERSKIFTE, CAFE CON BAR, BRUGATA 11.

Saksnr. 201300072

Saksframlegg og søknad følger vedlagt og legges ut på bydelens nettside.

Byeldirektørens forslag til vedtak:

Søknad om serverings- og skjenkebevilling, eierskifte, for Cafe Con Bar, Brugata 11, åpningstid/skjenketid inne: 03:30/03:00, åpningstid/skjenketid ute: 00:00/23:30, anbefales så fremt tilgjengeligheten for bevegelseshemmede ivaretas og støynivåene fra alle tekniske installasjoner tilknyttet virksomheten tilfredsstillende gjeldende tekniske forskrifter før disse tas i bruk. Videre forutsettes det at Folkehelseinstituttets anbefalte grenseverdier i lokaler og publikumsområder overholdes.

Vedtak:

SAK 10/13 SØKNAD OM SALGSBEVILLING, EIERSKIFTE, KIWI 469 SCHOUS PLASS, TRONDHEIMSVEIEN 15.

Saksnr. 201300087

Saksframlegg og søknad følger vedlagt og legges ut på bydelens nettside.

Bydelsdirektørens forslag til vedtak:

Søknad om salgsbevilling fra OSLOFJORDMAT AS, for Kiwi 469 Schous Plass, Trondheimsveien 15, anbefales så fremt tilgjengeligheten for bevegelseshemmede ivaretas.

Vedtak:

SAK 11/13 SØKNAD OM SALGSBEVILLING, EIERSKIFTE, KIWI 489 GØTEBORG GATA, GØTEBORG GATA 31 A.

Saksnr. 201300095

Saksframlegg og søknad følger vedlagt og legges ut på bydelens nettside.

Bydelsdirektørens forslag til vedtak:

Søknad om salgsbevilling fra OSLOFJORDMAT AS for Kiwi 489 Gøteborggata, Gøteborggata 31A, anbefales så fremt tilgjengeligheten for bevegelseshemmede ivaretas.

Vedtak:

Oslo 23. januar 2013

Tage Guldvog
Avdelingsdirektør helse- og sosial



PROTOKOLL 07/12

Protokoll fra møte i helse- og sosialkomiteen i Bydel Grünerløkka 28. november 2012 kl. 18:00 – 22:00 i bydelsadministrasjonens lokaler i Markveien 57, inngang Korsgata.

Åpen halvtime

Det var 22 oppmøtte til åpen halvtime. Alle de oppmøtte var representanter for de tre eldresentrene i bydelen.

Det var 8 personer som tok ordet til sak 109/12 Bydelsdirektørens budsjettforslag.

Fra Grünerløkka seniorsenter:

Anne Lovise Næss tok ordet til saken og stilte spørsmål til hva som skjer med brukerne av eldresenteret hvis det legges ned. Hun fortalte at de hadde besøk av bydelsdirektøren tidligere, som ved det besøket hentydet til at eldresenteret ikke skulle legges ned. Grünerløkka seniorsenter fikk Oslo Folkehelsepris i 2008.

Astrid Kastman tok ordet til saken og påpekte vanskeligheten med å etablere nye vennekretser i voksenalder, og at de da vil miste sitt samlingssted hvis eldresenteret legges ned.

Knut Nordskog tok ordet til saken hvor han påpekte at det ikke var samsvar mellom byrådets satsning på eldreomsorgen og bydelens forslag om nedleggelse av to eldresenter.

Fra Sinsen eldresenter:

Liv Martinsen tok ordet til saken hvor hun la vekt på Sinsen eldresenters geografiske plassering nord i bydelen, der det er mangel på nærmiljø. Hun anbefalte å ikke legge ned Sinsen eldresenter.

Anita Hansen (daglig leder) tok ordet til saken hvor hun fremhevet byrådets satsning på eldreomsorgen. Hun anbefalte å ikke legge ned Sinsen eldresenter.

Erlinda Muñoz tok ordet til saken hvor hun framhevet arbeidet som gjøres for innvandrere og språkopplæring for dem. Hun anbefalte å ikke legge ned Sinsen eldresenter.

Fra Engelsborg eldresenter:

Anita Ellefsen (daglig leder) tok ordet til saken og anbefalte at sosionomstillingene ved Engelsborg eldresenter ikke blir inndratt og at eldresentrene ikke blir lagt ned.

Bjarne Brenna tok ordet til saken hvor han framhevet at det er en befolkningsøkning i bydelen og at det dermed vil være ustrategisk å ta bort møteplasser som finnes i bydelen. Han anbefalte å ikke legge ned eldresenter i bydelen.

Alle de 8 personene som tok ordet til sak 107/12 ba om at eldresentrene ikke blir lagt ned.



Opprop

Til stede: Knut Tvedten (H) leder, Stig Tollefsen (V) nestleder, Jarle Furnes (A), Harald Steinsrud (A), Raena Ashlam (A), Wenche Olafsen (F), Ragnar Leine (R) til 20:45, Arild Sverstad Haug (SV)

Forfall: Patrik Sahlstrøm (MDG)

I stedet møtte: Audun Bie (MDG)

Fra administrasjonen møtte: Avdelingsdirektør for helse og sosial Tage Guldvog, møtesekretær Marita Watne

Godkjenning av innkalling

Innkalling godkjent.

Godkjenning av sakskart

Sakskartet godkjent med tilleggsaker 110/12, 111/12, 112/12, 113/12, 114/12.

Informasjon

Muntlig:

- Informasjon om møte om prøvebydelsprosjektet – Forskrift om serverings, salgs- og skjenkebevilling. Samarbeid mellom Næringssetaten og Byrådet for kultur og Næring.
- Ø7 (Østerdalsgata 7b) vil bli invitert til å komme og fortelle om sin virksomhet til neste møte i helse- og sosialkomiteen som finner sted 30. januar 2013.

Skriftlig:

- Endring i reglement for driftstyrene i kommunalt drevne sykehjem i Oslo kommune.

Innmeldte spørsmål

Spørsmål fra Høyre:

I forbindelse med møtet mellom bydelene, næringssetaten, byråd og byrådsavdelingen mandag 26. november kom det frem at forskriftene bydelene har vedtatt gjelder åpningstider generelt for serveringssteder og ikke bare for de med alkoholserving. I denne forbindelse har Høyre noen spørsmål.

1. Var bydelsadministrasjonen klar over dette når forskriften ble utarbeidet?
2. Gjelder §1 g) «*Bensinstasjoner, storkiosker, kiosker, pølseboder og lignende er ikke omfattet av forskriftens regler om åpningstid. Dersom slike steder har uteservering, vil uteserveringen omfattes av forskriftens regler om åpningstid.*» fra Forskrift om serverings-, salgs- og skjenkebevillinger, Oslo kommune også for bydelen?
3. Hvor i Forskrift om serverings-, salgs- og skjenkebevillinger, Oslo kommune er bydelenes forskrifter hjemlet? Eller spurt på en annen måte hvordan henger bydelenes forskrifter og den sentrale forskriften i Oslo kommune lovmessig sammen?

Svar fra administrasjonen:

1. Ja, vi var klar over dette når forskriften ble utarbeidet.
2. Ja, den gjelder også for bydelen.
3. Administrasjonen skal undersøke nærmere og svar på spørsmålet vil bli sendt til komiteens medlemmer på e-post.

Eventuelt

Ingen saker til eventuelt

Saker behandlet under møtet:**SAK 101/12 PROTOKOLL FRA MØTE I HELSE- OG SOSIALKOMITEEN 17. OKTOBER 2012****Vedtak:**

Protokollen enstemmig godkjent.

SAK 102/12 SØKNAD OM SERVERINGS- OG SKJENKEBEVILLING FOOD STORY, THORVALD MEYERS GATE 61

Saksnr: 201291389

Bydelsdirektørens forslag til vedtak:

Søknad fra FS GRÜNERLØKKA AS om serverings- og skjenkebevilling, eierskifte, for Food Story Grünerløkka, Thorvald Meyers gate 61, åpningstid/ skjenketid inne: 03:00/02:30, åpningstid/skjenketid ute: 20:00/19:30 anbefales så fremt tilgjengeligheten for bevegelseshemmede ivaretas og støynivåene fra alle tekniske installasjoner tilknyttet virksomheten tilfredsstillende gjeldende tekniske forskrifter før disse tas i bruk. Videre forutsettes det at Folkehelseinstituttets anbefalte grenseverdier i lokaler og publikumsområder overholdes.

Votering:

Bydelsdirektørens forslag til vedtak enstemmig vedtatt.

Vedtak:

Søknad fra FS GRÜNERLØKKA AS om serverings- og skjenkebevilling, eierskifte, for Food Story Grünerløkka, Thorvald Meyers gate 61, åpningstid/ skjenketid inne: 03:00/02:30, åpningstid/skjenketid ute: 20:00/19:30 anbefales så fremt tilgjengeligheten for bevegelseshemmede ivaretas og støynivåene fra alle tekniske installasjoner tilknyttet virksomheten tilfredsstillende gjeldende tekniske forskrifter før disse tas i bruk. Videre forutsettes det at Folkehelseinstituttets anbefalte grenseverdier i lokaler og publikumsområder overholdes.

SAK 103/12 PAULUS SYKEHJEM – RAPPORT FRA TILSYNSBESØK 22.08.2012

Saksnr: 201290125

Forslag fra Høyre:

Tilsynsrapporten tas til orientering.

Votering:

Høyres forslag til vedtak enstemmig vedtatt.

Vedtak:

Tilsynsrapporten tas til orientering. Bydelsadministrasjonen tar kontakt med tilsynsutvalget for å høre om de ved dette tilsynsbesøket var inne på lukket avdeling.

SAK 104/12 SØKNAD OM SALGSBEVILLING FOR NÆRBUTIKKEN GRÜNERLØKKA, THORVALD MEYERS GATE 87

Saksnr: 201291445

Bydelsdirektørens forslag til vedtak:

Søknad om salgsbevilling fra NOBEL INVEST AS for Nærbutikken Grünerløkka anbefales så fremt tilgjengeligheten for bevegelseshemmede ivaretas.

Votering:

Bydelsdirektørens forslag til vedtak enstemmig vedtatt.

Vedtak:

Søknad om salgsbevilling fra NOBEL INVEST AS for Nærbutikken Grünerløkka anbefales så fremt tilgjengeligheten for bevegelseshemmede ivaretas.

SAK 105/12 SØKNAD OM SERVERINGS- OG SKJENKEBEVILLING CAFE SERENAD, DARRES GATE 1

Saksnr: 201291466

Bydelsdirektørens forslag til vedtak:

Søknad om serverings- og skjenkebevilling, ny, for Cafe Serenad, Darres gate 1, åpningstid/skjenketid inne: 01:00/00:30, åpningstid/skjenketid ute: 23:00/22:30, anbefales så fremt tilgjengeligheten for bevegelseshemmede ivaretas og støynivåene fra alle tekniske installasjoner tilknyttet virksomheten tilfredsstillende gjeldende tekniske forskrifter før disse tas i bruk. Videre forutsettes det at Folkehelseinstituttets anbefalte grenseverdier i lokaler og publikumsområder overholdes.

Rødts forslag til vedtak:

Søknad om serverings- og skjenkebevilling, ny, for Cafe Serenad, Darres gate 1, åpningstid/skjenketid inne: 01:00/00:30, åpningstid/skjenketid ute: 23:00/22:30, anbefales ikke. Stedet ligger i et område som allerede har mange skjenkesteder, og det er etter næringspolitiske hensyn ønskelig med et mangfold der det er flere forretningstilbud enn alkoholskjenking. Der det er større tilbud enn etterspørsel vil også et press nedover på lønns- og arbeidsforholdene bli større. Generelt gjelder også det alkoholpolitiske synspunkt at bydelen alt har svært mange serveringssteder for alkohol og at det er ønskelig å redusere antallet skjenkesteder.

Voteringsorden:

Bydelsdirektørens forslag til vedtak ble satt opp mot Rødts forslag til vedtak.

Votering:

Bydelsdirektørens forslag til vedtak ble vedtatt med 8 stemmer (3A, H, V, MDG, F, SV) mot 1 stemme (R) for Rødts forslag.

Vedtak:

Søknad om serverings- og skjenkebevilling, ny, for Cafe Serenad, Darres gate 1, åpningstid/skjenketid inne: 01:00/00:30, åpningstid/skjenketid ute: 23:00/22:30, anbefales så fremt tilgjengeligheten for bevegelseshemmede ivaretas og støynivåene fra alle tekniske installasjoner tilknyttet virksomheten tilfredsstillende gjeldende tekniske forskrifter før disse tas i bruk. Videre forutsettes det at Folkehelseinstituttets anbefalte grenseverdier i lokaler og publikumsområder overholdes.

SAK 106/12 HANDLINGSPLAN FOR MENNESKER MED FUNKSJONSNEDESETTELSER

Saksnr.:

Bydelsdirektørens forslag til vedtak:

1. Status handlingsplan 2011-2012 tas til orientering.
2. Handlingsplan 2013-2015 vedtas.

Fremskrittspartiet stilte spørsmål til siste punkt i oversikt over iverksatte og gjennomførte tiltak: "Samarbeide med et eldrecenter om tilbud for voksne med funksjonsnedsettelser: **Ikke iverksatt, videreføres.**" Dette punktet ble foreslått endret til iverksatt og videreføres.

Votering:

Bydelsdirektørens forslag til vedtak anbefales vedtatt av BU med merknad om at siste punkt i oversikt over iverksatte og gjennomførte tiltak endres til iverksatt og videreføres.

Vedtak:

Bydelsdirektørens forslag til vedtak anbefales vedtatt av BU med merknad om at siste punkt i oversikt over iverksatte og gjennomførte tiltak "Samarbeide med et eldrecenter om tilbud for voksne med funksjonsnedsettelser" endres til iverksatt og videreføres.

SAK 107/12 BOLIGBEHOVSPLAN FOR OSLO KOMMUNE 2013-2016

Saksnr.:

Bydelsdirektørens forslag til høringsuttalelse:

Bydel Grünerløkka er meget tilfreds med at det er laget en samlet boligbehovsplan for vanskeligstilte på boligmarkedet i Oslo. Det er viktig å gjøre opp status på en slik måte, samtidig er vi enige i at boligarbeidet må ses i et mer langsiktig perspektiv.

Når bydelene gir en oversikt over behov for boliger til vanskeligstilte fram til 2016 er det viktig å understreke at slike prognoser er det knyttet stor usikkerhet til. Usikkerheten vil selvsagt øke jo lenger fram i tid man prøver å se. Endringer i forutsetningene som generell økonomisk utvikling, politiske vedtak og lignende kan gi store endringer i behovene, så det er viktig at hjelpeapparatet er fleksibelt.

Bydel Grünerløkka støtter Byrådets strategi med å sette flere i stand til å skaffe bolig i det private markedet. Vi er meget opptatt av å se boligsosialt arbeid i sammenheng med sysselsettings- og kvalifiseringsarbeid. For mange er det viktigste vi kan bidra med når det gjelder bolig å bistå dem til å få økt inntekt. Vi ser at for en gruppe med svak tilknytning til

arbeidsmarkedet er kommunal bolig uheldig fordi boligene er knyttet til det å ha lav eller ingen inntekt. Det kan svekke motivasjonen for å ta arbeid at man risikerer å miste bolig. Det kan se ut til at kommunal bolig er mest egnet for dem som er varig ute av stand til å øke sin inntekt.

Bydel Grünerløkka er helt enig i at det er viktig å øke gjennomstrømmingen i de kommunale boligene. På den måten vil flere kunne ha nytte av de kommunale boligene. For å kunne øke gjennomstrømmingen ønsker vi å kunne gi kontrakter på 3 år til de vi mener med litt hjelp kan finne bolig på det private markedet. Slike korte kontrakter sammen med gode planer for hva som skal skje i boperioden og tett oppfølging gir tydelige signaler til beboerne om at dette er kortvarig hjelp. Samtidig er det veldig viktig å utvide ordningen med startlån slik at flere vanskeligstilte kan komme inn på det ordinære boligmarkedet.

For å øke gjennomstrømmingen i de kommunale boligene ser Bydel Grünerløkka det også ønskelig å redusere inntektsgrensen for å ha rett på kommunal bolig. Slik det er i dag er det mange som har så høy inntekt at de ikke har krav på bostøtte, men som samtidig fyller kravene for kommunal bolig og kan fortsette å bo i leiligheten de engang ble tildelt. Disse beboerne har ingen økonomisk vinning av å bo i kommunal bolig og kan heller finne bolig på det private markedet og slik frigi plass til dem som trenger det mer.

Bydel Grünerløkka er tilfreds med at Byrådets strategi med spredning av boligmassen også gjelder bedre tilpassing av boligstørrelse og boligtyper. Vår bydel har behov for boliger til store familier, boliger tilpasset personer med funksjonsnedsettelse og skjermede boliger for personer med problemer knyttet til rus og psykisk helse.

Under strategi 4: "Organisatoriske tiltak for bedre utnyttelse av kommunens boligmasse" åpnes det for endringer i reglene for bydelvis tildelingsrett til kommunale boliger. Bydel Grünerløkka tror det vil være svært uheldig å tildele boliger innenfor større sektorer eller eventuelt hele byen. Det er de bydelene der boligene ligger som må gi beboerne tjenester og oppfølging. Dette åpner for at bydelene søker å plassere kostnadskrevene brukere i andre bydeler. Det er flest kommunale boliger i indre Oslo, dette er et område som allerede sliter med mange beboere med store utfordringer. Vi mener en slik løsning også vil svekke gjennomstrømmingen fordi det er vanskelig å se nytten av å arbeide for at en person skal komme videre når plassen bare fylles opp av en bruker fra en annen bydel. Det er også en fare for at beboere som flyttes til ny bydel kan få en dårligere oppfølging, fordi deres problemer ikke er tilstrekkelig kjent i ny bydel.

Rødts forslag til høringsuttalelse:

Ja til økt vedlikehold av kommunale boliger

Boligbygg KF skal i 2013 betale renter og konsernbidrag til Oslo kommune på 379 millioner. Dette utgjør mer enn 40 % av husleieinntektene. Samtidig har Boligbygg dokumentert et vedlikeholdsetterslep på 1400 millioner. Utbyttekravet til Oslo kommune medfører forslumming og forfall av den kommunale boligmassen. Verdien av eiendommene forringes. Forslumming medfører redusert livskvalitet for beboerne. Oslo kommune må gjennomføre en gjeldssletting for Boligbygg KF.

Oslo kommune frastår fra å ta ut konsernbidrag fra Boligbygg KF inntil vedlikeholdsetterslepet er fjernet og boligmassen oppgradert til en moderne og nøktern standard.

Nei til uttrygghet i kommunale boliger

Oslo kommune vil øke gjennomstrømmingen i boligmassen som betyr at kommunale leieboere skal presses ut på det private boligmarkedet. Dette skal skje gjennom strengere behovsprøving,

økte husleier, lavere kommunal bostøtte og kortere botid. Resultatet blir redusert botrygghet og dårligere livskvalitet.

Det private leiemarkedet er i tillegg preget av korttidskontrakter, skyhøye depositumskrav og visninger med budrunder og auksjoner. Redusert botrygghet for kommunale leieboere kan resultere i at mange blir bostedsløse.

Kommunale beboere må få muligheten til leiekontrakter med minimum 7 års varighet og kommunen må ha en begrenset adgang til å ikke fornye leiekontraktene ved utløp.

Det har vært sagt fra kompetent hold at den nåværende ordninga med tidsbestemte kontrakter i kommunale boliger og tildeling basert på inntekt i noen tilfeller fører til at folk ikke har råd til å ta seg jobb. Da vil de nemlig passere inntektsgrensa og miste boligen.

Løsninga på dette er imidlertid ikke slikt byrådet liker å snakke om, men flere kommunale boliger og mulighet for "alle samfunnslag" til å bo i dem.

Ja til bedre kommunale bomiljø

Noen kommunale beboere har en krevende livssituasjon i forhold til rus og/eller psykiatri. I noen tilfelle skaper dette store og omfattende problemer i de kommunale eiendommene og mange er utrygge og redde for å gå ut. Vi tror dette kan løses gjennom tilrettelagt oppfølging/trening.

Bydelene må styrke det hjemmebaserte tjenestetilbudet til kommunale beboere med særskilte behov.

Bydelene får ressurser til å ansette flere bomiljøarbeidere, bomiljøvaktmestere og bo-oppfølgere.

Lokale beboerinitiativ, beboerorganisering og sosiale tiltak støttes og styrkes. Kommunale beboere gis økt respekt og verdighet. Bydelene tildeler/henviser boligsøkere til Boligbygg fremfor useriøse utleiere.

Flyktninger og mindreårige flyktninger må bosettes i stabile og forutsigbare bomiljøer - ikke i hospitslignende komplekser.

Problematisere begrenset tilgang på kommunale utleieboliger til de vanskeligstilte

På LO i Oslos boligkonferanse, der ble blant annet sagt fra en forsker at bostøtta er bra nok for dem som kjøpte for lenge siden, men ikke for dem som skal kjøpe nå, spesielt barnefamilier/enslige forsørgere. Det er et gap mellom inntektstak for bostøtte og minimum for å betjene lån. Vanlige arbeidsfolk drar minst nytte av boligmilliardene som i dag ligger i statsbudsjettet, fordi man detter mellom skattesubsidiene ved eie av flere boliger og de boligsosiale virkemidlene.

I NOU 2011:15. Rom for alle – En sosial boligpolitikk for framtiden står følgende:

«Bolig må, sammen med helse, utdanning og inntektssikring, forankres som den fjerde av velferdspolitikkenes pilarer.»

NOUen har blitt kritisert for å kun ta for seg de vanskeligstilte, men når dette står så tydelig i en utredning om denne sida av boligspørsmålet kan det brukes til å fremme et viktig krav, også for Oslo kommune sin Boligbehovsplan:

Boligsektoren må på nytt bli en del av velferdsstatens virkefelt.

I utgangspunktet for velferdsstaten var at markedsløsninger fungerer dårlig i hverdagen til folk flest. Løsninga ligger i å gjøre noe med det. Storstilt kommunal satsning på ikke-kommersielle leieboliger er det mest aktuelle her, men også krav om en ny boligsektor utenfor markedet - hvor de som i dag er utestengt fra boligmarkedet kan få en lavere terskel for å kjøpe - og til gjengjeld ha begrensninger på hvor mye man kan ta med seg ut når man evt. vil selge.

Byen trenger ei kraftig utbygging av rimelige utleieboliger i kommunal regi. Dette vil gi folk tilgang til rimelige boliger, og dempe prispresset i markedet. Kommunen må også kjøpe opp

eksisterende boliger, og det må legges inn krav om en andel rimelige utleieboliger ved alle planer for nye boligfelt – både øst og vest i byen. 10 prosent av leilighetene i nye boligprosjekter kjøpes av kommunen for utleie til kostpris.

Planens side 19: *"Foretakets formål er å drive forretningsmessig eiendomsforvaltning"*

Bydelsutvalget vil legge forvaltninga av kommunale boliger til en boligetat. Boligene skal ikke forvaltes av et kommunalt foretak (KF) som har overskudd som formål.

Plassering av boliger

I sammendraget står følgende som en løsning: Strategi 3: *"Spredning av boligmassen"*

I dag ligger halvparten av byens kommunale boliger i tre bydeler i Oslo indre øst

Bydelsutvalget vil at det bygges flere kommunale boliger. Hoveddelen av dem må så raskt som mulig bygges i områder der det i dag er få kommunale boliger.

Der private gis tillatelse til utbygging må det kreves studentboliger/sosialboliger inkludert i prosjektet.

Ikke salg av kommunale boliger

Byrådet har som mål å selge kommunale boliger i Oslo Indre Øst. Samtidig er det kø av folk som trenger kommunal bolig.

Regulert leie

Det påstås i høringsdokumentet at gjengs leie er for lav. Å påstå dette, er nokså pussig.

Husleiene i de kommunale boligene må i første omgang minst fryses på dagens nivå. Den kommunale bostøtten for de med lave inntekter/trygd styrkes.

Bydelsutvalget vil redusere leia for kommunale boliger kraftig. Den skal ikke være markedsbasert. Ved å innføre en prisregulering isteden for markedsregulering vil det bli lettere for husholdninger som skal etablere seg.

Leiemarkedet i Sverige er prisregulert. Erling Annaniassen, Norsk institutt for forskning om oppvekst, velferd og aldring – NOVA, har skrevet flere forskningsoppgaver om boligpolitikken i Skandinavia, og sier at prisreguleringa det gjør det lettere for husholdninger som skal etablere seg, og at svenske leietakere har flere rettigheter enn norske. I Frankrike har Hollande innført prisregulering på husleie som hindrer boligeiere i å presse opp leieprisene. Reguleringene lener seg på en lov om husleie fra 1989, som åpner for at staten kan regulere leieprisene i et geografisk område hvis prisnivået og prisutviklingen er «unormalt» høy.

Voteringsorden:

Det ble først stemt over om følgende setning skulle strykes fra Rødts forslag: Kommunale beboere må få muligheten til leiekontrakter med minimum 7 års varighet og kommunen må ha en begrenset adgang til å ikke fornye leiekontraktene ved utløp.

Votering:

Forslag om å stryke setningen fra Rødts forslag ble vedtatt med 8 stemmer (3A, H, V, MDG, F, SV) mot 1 stemme (R) for Rødts forslag.

Deretter ble bydelsdirektørens forslag til høringsuttalelse satt opp mot Rødts forslag til høringsuttalelse.

Votering:

Bydelsdirektørens forslag til høringsuttalelse falt med 3 stemmer (H, V, FRP) mot 6 stemmer (3A, MDG, SV, R) for Rødts forslag.

Deretter ble det stemt over om siste avsnitt i bydelsdirektørens forslag til høringsuttalelse skulle tilsluttes Rødts forslag til vedtak.

Votering:

Forslag om å ta inn siste punkt av bydelsdirektørens forslag til høringsuttalelse ble enstemmig vedtatt.

A fremmet så følgende merknad: Ap støtter intensjonen i Rødt sitt fremlagte dokument med unntak av at leieforhold ikke settes til 7 år men til 3 og 5 år da kommunal bolig i utgangspunktet ikke skal være permanente boliger. SV og MDG sluttet seg til merknaden.

Vedtak:

Ja til økt vedlikehold av kommunale boliger

Boligbygg KF skal i 2013 betale renter og konsernbidrag til Oslo kommune på 379 millioner. Dette utgjør mer enn 40 % av husleieinntektene. Samtidig har Boligbygg dokumentert et vedlikeholdsetterslep på 1400 millioner. Utbyttekravet til Oslo kommune medfører forslumming og forfall av den kommunale boligmassen. Verdien av eiendommene forringes. Forslumming medfører redusert livskvalitet for beboerne. Oslo kommune må gjennomføre en gjeldssletting for Boligbygg KF.

Oslo kommune frastår fra å ta ut konsernbidrag fra Boligbygg KF inntil vedlikeholdsetterslepet er fjernet og boligmassen oppgradert til en moderne og nøktern standard.

Nei til uttrygghet i kommunale boliger

Oslo kommune vil øke gjennomstrømmingen i boligmassen som betyr at kommunale leieboere skal presses ut på det private boligmarkedet. Dette skal skje gjennom strengere behovsprøving, økte husleier, lavere kommunal bostøtte og kortere botid. Resultatet blir redusert botrygghet og dårligere livskvalitet.

Det private leiemarkedet er i tillegg preget av korttidskontrakter, skyhøye depositumskrav og visninger med budrunder og auksjoner. Redusert botrygghet for kommunale leieboere kan resultere i at mange blir bostedsløse.

Det har vært sagt fra kompetent hold at den nåværende ordninga med tidsbestemte kontrakter i kommunale boliger og tildeling basert på inntekt i noen tilfeller fører til at folk ikke har råd til å ta seg jobb. Da vil de nemlig passere inntektsgrensa og miste boligen.

Løsninga på dette er imidlertid ikke slikt byrådet liker å snakke om, men flere kommunale boliger og mulighet for "alle samfunnslag" til å bo i dem.

Ja til bedre kommunale bomiljø

Noen kommunale beboere har en krevende livssituasjon i forhold til rus og/eller psykiatri. I noen tilfelle skaper dette store og omfattende problemer i de kommunale eiendommene og mange er utrygge og redde for å gå ut. Vi tror dette kan løses gjennom tilrettelagt oppfølging/trening.

Bydelene må styrke det hjemmebaserte tjenestetilbudet til kommunale beboere med særskilte behov.

Bydelene får ressurser til å ansette flere bomiljøarbeidere, bomiljøvaktmestere og booppfølgere.

Lokale beboerinitiativ, beboerorganisering og sosiale tiltak støttes og styrkes. Kommunale beboere gis økt respekt og verdighet. Bydelene tildeler/henviser boligsøkere til Boligbygg fremfor useriøse utleiare.

Flyktninger og mindreårige flyktninger må bosettes i stabile og forutsigbare bomiljøer - ikke i hospitslignende komplekser.

Problematisere begrenset tilgang på kommunale utleieboliger til de vanskeligstilte

På LO i Oslos boligkonferanse, der ble blant annet sagt fra en forsker at bostøtta er bra nok for dem som kjøpte for lenge siden, men ikke for dem som skal kjøpe nå, spesielt barnefamilier/enslige forsørgere. Det er et gap mellom inntektstak for bostøtte og minimum for å betjene lån. Vanlige arbeidsfolk drar minst nytte av boligmilliardene som i dag ligger i statsbudsjettet, fordi man detter mellom skattesubsidiene ved eie av flere boliger og de boligsosiale virkemidlene.

I NOU 2011:15. Rom for alle – En sosial boligpolitikk for fremtiden står følgende:

«Bolig må, sammen med helse, utdanning og inntektssikring, forankres som den fjerde av velferdspolitikkenes pilarer.»

NOUen har blitt kritisert for å kun ta for seg de vanskeligstilte, men når dette står så tydelig i en utredning om denne sida av boligspørsmålet kan det brukes til å fremme et viktig krav, også for Oslo kommune sin Boligbehovsplan:

Boligsektoren må på nytt bli en del av velferdsstatens virkefelt.

I utgangspunktet for velferdsstaten var at markedsløsninger fungerer dårlig i hverdagen til folk flest. Løsninga ligger i å gjøre noe med det. Storstilt kommunal satsning på ikke-kommersielle leieboliger er det mest aktuelle her, men også krav om en ny boligsektor utenfor markedet - hvor de som i dag er utestengt fra boligmarkedet kan få en lavere terskel for å kjøpe - og til gjengjeld ha begrensninger på hvor mye man kan ta med seg ut når man evt. vil selge.

Byen trenger ei kraftig utbygging av rimelige utleieboliger i kommunal regi. Dette vil gi folk tilgang til rimelige boliger, og dempe prispresset i markedet. Kommunen må også kjøpe opp eksisterende boliger, og det må legges inn krav om en andel rimelige utleieboliger ved alle planer for nye boligfelt – både øst og vest i byen. 10 prosent av leilighetene i nye boligprosjekter kjøpes av kommunen for utleie til kostpris.

Planens side 19: "*Foretakets formål er å drive forretningsmessig eiendomsforvaltning*"

Bydelsutvalget vil legge forvaltninga av kommunale boliger til en boligetat. Boligene skal ikke forvaltes av et kommunalt foretak (KF) som har overskudd som formål.

Plassering av boliger

I sammendraget står følgende som en løsning: Strategi 3: "*Spredning av boligmassen*"

I dag ligger halvparten av byens kommunale boliger i tre bydeler i Oslo indre øst

Bydelsutvalget vil at det bygges flere kommunale boliger. Hoveddelen av dem må så raskt som mulig bygges i områder der det i dag er få kommunale boliger.

Der private gis tillatelse til utbygging må det kreves studentboliger/sosialboliger inkludert i prosjektet.

Ikke salg av kommunale boliger

Byrådet har som mål å selge kommunale boliger i Oslo Indre Øst. Samtidig er det kø av folk som trenger kommunal bolig.

Regulert leie

Det påstås i høringsdokumentet at gjengs leie er for lav. Å påstå dette, er nokså pussig.

Husleiene i de kommunale boligene må i første omgang minst fryses på dagens nivå. Den kommunale bostøtten for de med lave inntekter/trygd styrkes. Bydelsutvalget vil redusere leia for kommunale boliger kraftig. Den skal ikke være markedsbasert. Ved å innføre en prisregulering isteden for markedsregulering vil det bli lettere for husholdninger som skal etablere seg.

Leiemarkedet i Sverige er prisregulert. Erling Annaniassen, Norsk institutt for forskning om oppvekst, velferd og aldring – NOVA, har skrevet flere forskningsoppgaver om boligpolitikken i Skandinavia, og sier at prisreguleringa det gjør det lettere for husholdninger som skal etablere seg, og at svenske leietakere har flere rettigheter enn norske. I Frankrike har Hollande innført prisregulering på husleie som hindrer boligeiere i å presse opp leieprisene. Reguleringene lener seg på en lov om husleie fra 1989, som åpner for at staten kan regulere leieprisene i et geografisk område hvis prisnivået og prisutviklingen er «unormalt» høy.

Under strategi 4: ”Organisatoriske tiltak for bedre utnyttelse av kommunens boligmasse” åpnes det for endringer i reglene for bydelsvis tildelingsrett til kommunale boliger. Bydel Grünerløkka tror det vil være svært uheldig å tildele boliger innenfor større sektorer eller eventuelt hele byen. Det er de bydelene der boligene ligger som må gi beboerne tjenester og oppfølging. Dette åpner for at bydelene søker å plassere kostnadskrævende brukere i andre bydeler. Det er flest kommunale boliger i indre Oslo, dette er et område som allerede sliter med mange beboere med store utfordringer. Vi mener en slik løsning også vil svekke gjennomstrømmingen fordi det er vanskelig å se nytten av å arbeide for at en person skal komme videre når plassen bare fylles opp av en bruker fra en annen bydel. Det er også en fare for at beboere som flyttes til ny bydel kan få en dårligere oppfølging, fordi deres problemer ikke er tilstrekkelig kjent i ny bydel.

Merknad fra A, SV og MDG

Ap støtter intensjonen i Rødt sitt fremlagte dokument med unntak av at leieforhold ikke settes til 7 år men til 3 og 5 år da kommunal bolig i utgangspunktet ikke skal være permanente boliger.

SAK 108/12 SØKNAD OM SERVERINGS- OG SKJENKEBEVILLING, EIERSKIFTE, SUSHIHUSET CARL BERNER, TRONDHEIMSVEIEN 111B

Saksnr: 201291514

Bydelsdirektørens forslag til vedtak:

Søknad om serverings- og skjenkebevilling, eierskifte, for Sushihuset Carl Berner, Trondheimsveien 111B, åpningstid/skjenketid inne: 01:00/00:30, åpningstid/skjenketid ute: 23:00/22:30, anbefales så fremt tilgjengeligheten for bevegelseshemmede ivaretas og støynivåene fra alle tekniske installasjoner tilknyttet virksomheten tilfredsstillende gjeldende tekniske forskrifter før disse tas i bruk. Videre forutsettes det at Folkehelseinstituttets anbefalte grenseverdier i lokaler og publikumsområder overholdes.

Votering:

Bydelsdirektørens forslag til vedtak enstemmig vedtatt.

Vedtak:

Søknad om serverings- og skjenkebevilling, eierskifte, for Sushihuset Carl Berner, Trondheimsveien 111B, åpningstid/skjenketid inne: 01:00/00:30, åpningstid/skjenketid ute:

23:00/22:30, anbefales så fremt tilgjengeligheten for bevegelseshemmede ivaretas og støynivåene fra alle tekniske installasjoner tilknyttet virksomheten tilfredsstillende gjeldende tekniske forskrifter før disse tas i bruk. Videre forutsettes det at Folkehelseinstituttets anbefalte grenseverdier i lokaler og publikumsområder overholdes.

SAK 109/12 BYDELSDIREKTØRENS BUDSJETTFORSLAG 2013

Forslag fra Rødt:

R1 For små budsjettammer til bydelene

Byrådets forslag til budsjett gir bydelene generelt - og bydel Grünerløkka spesielt - alt for små rammer til å kunne yte beboerne forsvarlige tjenester og til å gi de tilsatte et forsvarlig arbeidsmiljø. Forslaget innebærer kutt og omfordelinger på rundt 60 millioner kroner i tillegg til minst 120 millioner som er kuttet siden 2004. I samme periode har bydelens folketall økt med over 10 prosent.

Dersom budsjettet for 2013 vedtas, vil flere få avslag på vedtak når de søker bydelen om hjelp de har rett på.

For Oslo kommune viser tertialrapporten at netto driftsresultat for Oslo kommune samlet (bykassen og kommunale foretak) ligger an til å bli 1 000 mill. kroner, hvilket er 570 mill. kroner bedre enn regulert budsjett.

Bykassens netto driftsresultat ligger an til å bli 690 mill. kroner bedre enn regulert budsjett.

Det finnes altså penger til den velferden bydelene er pålagt å drive uten at kvalitet og kvantitet trenger å reduseres, og til de ikke pålagte tjenestene som vi bør utføre.

Samtidig er den nasjonale økonomien i Norge meget solid. Staten går med store overskudd på handelsbalansen. Pensjonsfond utland øker kraftig. Kommunene må få overført en større andel av skatteinntektene.

Igen uttaler bydelsdirektøren at også denne gang er det framlagte budsjettforslag på kanten av det realistiske, eller på grensen til det forsvarlige. Bydelsutvalget velger på denne bakgrunn å saldere budsjettet med økte tildelinger fra kommunen sentralt.

Som representanter for befolkningen kan vi ikke akseptere den økonomiske rammen Byrådet har foreslått, og som vil bli vedtatt av Bystyret. Vi avviser denne og ber Bystyret bevilge bydelen en ramme som tilfredsstillende behøver befolkningen har for tjenester.

R2 Ytterligere lønnskrap

Det foretas ikke et «lønnskrap» på 2,25 %. eller kr. 2.630 mill. De sparte lønnskostnadene forutsetter et nokså stabilt antall langtidssjuka (over 14 dager). Dette er uheldig.

Administrasjonen bes seinest ved budsjettrevisjonen framlegge en plan for bruk av en del av disse midlene til tiltak for å redusere arbeidsmiljørelatert sjukefravær.

R3 1 ny stilling Sofienberggata 7 opprettes ikke.

Bomiljøet i Sofienberggata 7b er så belastet og truende at det vil være uforsvarlig å ansette noen med et slikt arbeidsmiljø uten at det iverksettes andre tiltak. En ny stilling i Sofienberggata opprettes derfor ikke i denne omgang. Stillingen overføres til den ordinære hjemmetjenesten.

R4 Driftstilskudd Engelsborg eldrecenter og sosionomstillinger.

Det foretas ikke reduksjon i driftstilskuddet til Engelsborg eldrecenter på kr. 691.000,- og det reduseres ikke i to sosionomstillinger. Ekstra kostnaden dekkes inn av kommunen sentralt.

R5 Driftstilskudd Aktivitetshuset Prindsen

Det foretas ikke en reduksjon på kr. 70.000,- til Aktivitetshuset Prindsen. Ekstra kostnader dekkes inn av kommunen sentralt.

R6 Driftstilskudd og husleie Grünerløkka eldrecenter

Det foretas ikke en reduksjon på driftstilskudd og husleie til Grünerløkka eldrecenter på kr. 1.099 mill. Ekstra kostnaden dekkes inn av kommunen sentralt.

R7 Driftstilskudd Sinsen eldrecenter

Det foretas ikke reduksjon i driftstilskudd til Sinsen eldrecenter på kr. 725 000,-. Ekstra kostnaden dekkes inn av kommunen sentralt.

R8 Stillinger i hjemmetjenesten

Det foretas ikke en reduksjon av 4,5 stillinger i hjemmetjenesten med en virkning på kr. 1,535 mill. De ekstra kostnadene dekkes inn av kommunen sentralt, og eventuelt av den sparte stillingen i forslag R2.

R9 Kjøp av sykehjemsplasser

Det foretas ikke en reduksjon på kjøp av 24 sykehjemsplasser som utgjør kr. 6,820 mill. De ekstra kostnadene dekkes inn av kommunen sentralt.

Budsjettmerknad fra Rødt

Rødt viser til våre nedstemte budsjettforslag de seinere år, blant annet om økte satser for sosialhjelp (Sifo-normen), gjeninnføring av varmt måltid i barnehagene, gratis barnehage for fire- og femåringer, full lønn til barnehageassistenter i arbeidsplassbasert førskolelærerutdanning, oppretting av en ny ungdomsklubb sentralt på Grünerløkka, tiltak for miljø og klima, ekstra bevilling til bydelens parker, transporttjenesten TT-ordningen, 6-timersdagen, flere lærlinger, tiltak for å redusere behov for vikarer og deltid, bydelsdirektørens fullmakter. I tillegg er det mange forslag til kutt i budsjettforslaget for 2013 fra Bydelsdirektøren som burde vært avvist. Vi mener fortsatt de tidligere forslag er gode og nødvendige forslag, men dersom ingen andre partier uttrykker ønske om å stemme for dem, vil vi ikke ta dem opp igjen i år.

Forslag fra Fremskrittspartiet:

S 55 F 2 A Barnehager. I en rapport bestilt av Oslo kommune fra PWC "Salg av kommunale barnehager", vises det til alternative måter for kommunen å redusere sine utgifter til barnehager uten å redusere på omfanget eller kvaliteten på barnehagetjenestene.

For å finne inndekning for kutt som er foreslått innen pleie og omsorg, bør det vurderes å benytte det alternativet som med størst sikkerhet vil gi ønsket effekt, og det er alternativ B: Konkurransesutsette drift av barnehagen med middelsenariet der 50 % av bydelens kommunale barnehager konkurransesutsettes over 10 år. Videre anbefales det at barnehagene med høyest driftskostnader konkurransesutsettes først. Det forutsettes også at Oslo kommune sentraliserer prosessen med konkurransesutsetting slik at utgiftene med å utarbeide konkurransegrunnlag og transaksjonskostnader ikke faller på bydelene.

Det bes derfor om at den kommunale barnehageenheten med høyest driftskostnader beregnes konkurransesutsett med ½-års virkning i 2013. Ved kalkylen over innsparing skal minimumssatsen på 94 % ved starten på barnehageåret i august benyttes, og driftskostnader over gjennomsnittet pr plass pr år på ca kr 106 200 tas med.

S 97 Måltall for budsjettene for F 3 Pleie og omsorg.

- Måltallene ønskes videreført etter resultat 2011 og ikke kuttet slik det er foreslått.
- Hjemmetjenesten har tatt i bruk håndholdte terminaler, men det har ikke gitt seg utslag i endring for måltall for tid hos bruker. Dette foreslås øket til 75 % både for hjemmesykepleien og praktisk bistand.

Spørsmål fra Fremskrittspartiet vil bli besvart skriftlig og sendt ut på e-post til komiteens medlemmer.

Bydelsdirektørens budsjettforslag ble diskutert.

SAK 110/12 SØKNAD OM SALGSBEVILLING, EIERSKIFTE, RIMI CARL BERNER, TRONDHEIMSVEIEN 110

Saksnr.: 201291340

Bydelsdirektørens forslag til vedtak:

Søknad om salgsbevilling fra FAZLI AS for Rimi Carl Berner, Trondheimsveien 110, anbefales så fremt tilgjengeligheten for bevegelseshemmede ivaretas.

Votering:

Bydelsdirektørens forslag til vedtak enstemmig vedtatt.

Vedtak:

Søknad om salgsbevilling fra FAZLI AS for Rimi Carl Berner, Trondheimsveien 110, anbefales så fremt tilgjengeligheten for bevegelseshemmede ivaretas.

111/12 SØKNAD OM SERVERINGS- OG SKJENKEBEVILLING, EIERSKIFTE, ARGENTINA GRILL, ØSTRE ELVEBAKKE 7

Saksnr.: 201291552

Bydelsdirektørens forslag til vedtak:

Søknad fra ARGENTINA GRILL AS om serverings- og skjenkebevilling, eierskifte, for Argentina Grill, Østre Elvebakke 7, åpningstid/ skjenketid inne: 01:00/00:30, åpningstid/skjenketid ute: 23:00/22:30 anbefales så fremt tilgjengeligheten for bevegelseshemmede ivaretas og støynivåene fra alle tekniske installasjoner tilknyttet virksomheten tilfredsstillende gjeldende tekniske forskrifter før disse tas i bruk. Videre forutsettes det at Folkehelseinstituttets anbefalte grenseverdier i lokaler og publikumsområder overholdes.

Votering:

Bydelsdirektørens forslag til vedtak enstemmig vedtatt.

Vedtak:

Søknad fra ARGENTINA GRILL AS om serverings- og skjenkebevilling, eierskifte, for Argentina Grill, Østre Elvebakke 7, åpningstid/ skjenketid inne: 01:00/00:30, åpningstid/skjenketid ute: 23:00/22:30 anbefales så fremt tilgjengeligheten for bevegelseshemmede ivaretas og støynivåene fra alle tekniske installasjoner tilknyttet virksomheten tilfredsstillende gjeldende tekniske forskrifter før disse tas i bruk. Videre forutsettes det at Folkehelseinstituttets anbefalte grenseverdier i lokaler og publikumsområder overholdes.

112/12 SØKNAD OM SALGSBEVILLING, EIERSKIFTE, MENY CARL BERNER, TRONDHEIMSVEIEN 113

Saksnr.: 201291536

Bydelsdirektørens forslag til vedtak:

Søknad om salgsbevilling fra NG MENY ØST AS for Meny Carl Berner, Trondheimsveien 113, anbefales så fremt tilgjengeligheten for bevegelseshemmede ivaretas.

Votering:

Bydelsdirektørens forslag til vedtak enstemmig vedtatt.

Vedtak:

Søknad om salgsbevilling fra NG MENY ØST AS for Meny Carl Berner, Trondheimsveien 113, anbefales så fremt tilgjengeligheten for bevegelseshemmede ivaretas.

113/12 SØKNAD OM SERVERINGS- OG SKJENKEBEVILLING, EIERSKIFTE, TAXI TAKE AWAY, MARIDALSVEIEN 2

Saksnr.: 201291544

Bydelsdirektørens forslag til vedtak:

Søknad fra TAXITAXITAXI SA om serverings- og skjenkebevilling, eierskifte, for Taxi Take Away, Maridalsveien 2, åpningstid/ skjenketid inne: 01:00/00:30, anbefales så fremt tilgjengeligheten for bevegelseshemmede ivaretas og støynivåene fra alle tekniske installasjoner tilknyttet virksomheten tilfredsstillende gjeldende tekniske forskrifter før disse tas i bruk. Videre forutsettes det at Folkehelseinstituttets anbefalte grenseverdier i lokaler og publikumsområder overholdes.

Votering:

Bydelsdirektørens forslag til vedtak enstemmig vedtatt.

Vedtak:

Søknad fra TAXITAXITAXI SA om serverings- og skjenkebevilling, eierskifte, for Taxi Take Away, Maridalsveien 2, åpningstid/ skjenketid inne: 01:00/00:30, anbefales så fremt tilgjengeligheten for bevegelseshemmede ivaretas og støynivåene fra alle tekniske installasjoner tilknyttet virksomheten tilfredsstillende gjeldende tekniske forskrifter før disse tas i bruk. Videre forutsettes det at Folkehelseinstituttets anbefalte grenseverdier i lokaler og publikumsområder overholdes.

114/12 SØKNAD OM SERVERINGS- OG SKJENKEBEVILLING, TMG 56, THORVALD MEYERS GATE 56

Saksnr.: 201291541

Bydelsdirektørens forslag til vedtak:

Søknad fra TMG 56 AS om serverings- og skjenkebevilling, ny, for TMG 56, Thorvald Meyers gate 56, åpningstid/ skjenketid inne: 03:30/03:00, anbefales så fremt tilgjengeligheten for bevegelseshemmede ivaretas og støynivåene fra alle tekniske installasjoner tilknyttet

virksomheten tilfredsstillende gjeldende tekniske forskrifter før disse tas i bruk. Videre forutsettes det at Folkehelseinstituttets anbefalte grenseverdier i lokaler og publikumsområder overholdes.

Åpningstid/skjenketid ute: 23:00/22:30 anbefales ikke, da det tas hensyn til den medisinskfaglige anbefalingen om å holde stengt i bakgården mellom kl. 20:00 og 09:00.

Bydelsdirektøren trakk avsnitt 2 av sitt forslag til vedtak til fordel for Høyres forslag til vedtak.

Høyres tilleggsforslag:

Følgende tillegg som er understreket legges til etter siste setning i siste avsnitt bydelsdirektørens forslag. Hele forslaget vil da være:

Søknad fra TMG 56 AS om serverings- og skjenkebevilling, ny, for TMG 56, Thorvald Meyers gate 56, åpningstid/ skjenketid inne: 03:30/03:00, anbefales så fremt tilgjengeligheten for bevegelseshemmede ivaretas og støynivåene fra alle tekniske installasjoner tilknyttet virksomheten tilfredsstillende gjeldende tekniske forskrifter før disse tas i bruk. Videre forutsettes det at Folkehelseinstituttets anbefalte grenseverdier i lokaler og publikumsområder overholdes.

Åpningstid/skjenketid ute: 23:00/22:30 anbefales ikke, da det tas hensyn til den medisinskfaglige anbefalingen om å holde stengt i bakgården mellom kl. 20:00 og 09:00.

Uavhengig om det er gjenboere eller ikke i bakgården har tidligere erfaringer vist at de akustiske forholdene her bærer lyden svært godt også til andre naboer, dette bør det legges stor vekt på. Videre ber bydelen Næringsetaten vurdere om det bør gis prøvetid for åpningstid/skjenketid ute.

Frps forslag til vedtak:

Søknad fra TMG 56 AS om serverings- og skjenkebevilling, ny, for TMG 56, Thorvald Meyers gate 56, åpningstid/ skjenketid inne: 03:30/03:00, anbefales så fremt tilgjengeligheten for bevegelseshemmede ivaretas og støynivåene fra alle tekniske installasjoner tilknyttet virksomheten tilfredsstillende gjeldende tekniske forskrifter før disse tas i bruk.

Videre forutsettes det at Folkehelseinstituttets anbefalte grenseverdier i lokaler og publikumsområder overholdes.

Åpningstid/skjenketid ute: 23:00/22:30 anbefales så fremt tilgjengeligheten for bevegelseshemmede ivaretas og støynivåene fra alle tekniske installasjoner tilknyttet virksomheten tilfredsstillende gjeldende tekniske forskrifter før disse tas i bruk. Videre forutsettes det at Folkehelseinstituttets anbefalte grenseverdier i lokaler og publikumsområder overholdes.

Voteringsorden:

Omforent forslag til vedtak fra Høyre og Bydelsdirektøren ble satt opp mot Fs forslag til vedtak.

Votering:

Omforent forslag til vedtak fra Høyre og Bydelsdirektøren ble vedtatt med 7 stemmer (3A, H, V, MDG, SV) mot 1 stemme (F) for Fs forslag.

Vedtak:

Søknad fra TMG 56 AS om serverings- og skjenkebevilling, ny, for TMG 56, Thorvald Meyers gate 56, åpningstid/ skjenketid inne: 03:30/03:00, anbefales så fremt tilgjengeligheten for bevegelseshemmede ivaretas og støynivåene fra alle tekniske installasjoner tilknyttet

virksomheten tilfredsstillende gjeldende tekniske forskrifter før disse tas i bruk. Videre forutsettes det at Folkehelseinstituttets anbefalte grenseverdier i lokaler og publikumsområder overholdes.

Åpningstid/skjenketid ute: 23:00/22:30 anbefales ikke, da det tas hensyn til den medisinskfaglige anbefalingen om å holde stengt i bakgården mellom kl. 20:00 og 09:00. Uavhengig om det er gjenboere eller ikke i bakgården har tidligere erfaringer vist at de akustiske forholdene her bærer lyden svært godt også til andre naboer, dette bør det legges stor vekt på. Videre ber bydelen Næringsetaten vurdere om det bør gis prøvetid for åpningstid/skjenketid ute.

Oslo 29. november 2012

Marita Watne
sekretær
helse- og sosialkomiteen



Oslo kommune
Bydel Grünerløkka
Bydelsadministrasjonen

Saksframlegg 02/13

Arkivsak: 201291168

Arkivkode:

Saksbeh: Marita Watne

Saksgang: Helse- og sosialkomiteen

Møtedato:
30.01.2013

SØKNAD OM SALGSBEVILLING, EIERSKIFTE, REMA 1000, CHRISTIAN KROGHS GATE 1-11.

Sammendrag:

KNUT SJØLIE AS søker om salgsbevilling ved eierskifte for Rema 1000 Christian Kroghs gate, Christian Kroghs gate 1-11.

Bydelsdirektørens forslag til vedtak:

Søknad om salgsbevilling fra KNUT SJØLIE AS for Rema 1000 Christian Kroghs gate 1-11, anbefales så fremt tilgjengeligheten for bevegelseshemmede ivaretas.



Bydel Grünerløkka
Bydelsadministrasjonen
<http://www.bga.oslo.kommune>

Postadresse: Telefon: 02 180
Postboks 2128 Grünerløkka Telefaks: 23 42 26 01
0505 Oslo
e-post: postmottak@bga.oslo.kommune.no



Grünerløkka
postmottak@bga.oslo.kommune.no

Dato: 07.12.2012

| | | | |
|-------------|---------------------|----------------|------------|
| Deres ref.: | Vår ref. (saksnr.): | Saksbeh: | Arkivkode: |
| | SLAB-2012-02266 | Walayat, Ifzal | 01095 |

SØKNAD OM BEVILLING

Det vises til vedlagte detaljskjema vedrørende søknad fra KNUT SJØLIE AS om Salgsbevilling Ny ved Rema 1000 Christian Krohgs gate, Christian Krohgs gate 1-11.

I h.h.t. alkohollovens § 1-7 a kan kommunen ved vurderingen av om bevilling bør gis bl.a. legge vekt på antallet salgs- og skjenkesteder, stedets karakter, beliggenhet, målgruppe, trafikk- og ordensmessige forhold, næringspolitiske hensyn og hensynet til lokalmiljøet for øvrig.

Oslo kommune har ikke satt begrensninger i antall serverings- og skjenkesteder, eller fastsatt områdebegrensninger eller regulert konseptvurderinger.

Det vises til alkoholloven § 1-7 og det bes om at bydelen, som utøver av kommunens helse- og omsorgstjenester, jf. Helse- og omsorgstjenesteloven § 3-3, jf. Folkehelseloven § 5, 1. ledd c), uttaler seg om stedets karakter og oversender kopier av eventuelle klager på støy og uro.

Forhold som reguleres av plan- og bygningsloven og Diskriminerings- og tilgjengelighetsloven er ikke relevant i forhold til vurdering av alkoholloven §§ 1-7 og 1-7 a.

Med bakgrunn i det ovenstående ber vi om at bydelsutvalget så snart som mulig og senest **3 uker** innen mottakelsen av dette brev avgir en uttalelse i forhold til søknaden.

Der bydelsutvalget anbefaler søknaden **avslått** ber etaten om at det vedlegges kopi av **saksprotokollen, eventuelt bydelsutvalgets begrunnelse** hvor den ikke fremkommer av protokollen.

Med hilsen

Ifzal Walayat
saksbehandler



DETALJER OM SØKNAD OM SALGS- ELLER SKJENKEBEVILLING VED FORESPØRSEL OM SOSIALTJENESTEN / BYDELSUTVALGETS UTTALELSE

| | |
|----------------|--------------|
| Saksnr: | 01095 |
|----------------|--------------|

| 1. BEVILLINGSSTEDET | | |
|--|------------------------|-----------------------------|
| Stedets navn Rema 1000 Christian Krohgs gate | Telefon | |
| Gateadresse Christian Krohgs gate 1-11 | Postnr. 0186 | Bydel Grünerløkka |

| 2. SØKER | | | |
|--|--|-------------------------|--------------|
| Firma/organisasjon/navn KNUT SJØLIE AS | Organisasjonsnr/Personnr søker 998686415 | | Selskapsform |
| Postadresse Christian Krohgs gate 1-11 | Postnr. 0186 | Poststed OSLO | Telefon |

| 3. SØKNADSDETALJER | | | |
|------------------------------------|-----------------|---|----------------|
| Søknad om Salgsbevilling | | Beskrivelse Ny salgsbevilling | |
| Åpningstid inne | Skjenketid inne | Åpningstid ute | Skjenketid ute |



Oslo kommune
Bydel Grünerløkka
Bydelsadministrasjonen

Saksframlegg 03/13

Arkivsak: 201291614

Arkivkode:

Saksbeh: Marita Watne

Saksgang: Helse- og sosialkomiteen

Møtedato:
30.01.2013

SØKNAD OM SALGSBEVILLING, EIERSKIFTE, MENY LØREN, LØRENVEIEN 44.

Sammendrag:

NG MENY ØST søker om salgsbevilling ved eierskifte for Meny Løren, Lørenveien 44.

Bydelsdirektørens forslag til vedtak:

Søknad om salgsbevilling fra NG MENY ØST for Meny Løren, Lørenveien 44, anbefales så fremt tilgjengeligheten for bevegelseshemmede ivaretas.



Bydel Grünerløkka
Bydelsadministrasjonen
<http://www.bga.oslo.kommune>

Postadresse:
Postboks 2128 Grünerløkka
0505 Oslo
e-post: postmottak@bga.oslo.kommune.no

Telefon: 02 180
Telefaks: 23 42 26 01



Bydel Grünerløkka
postmottak@bga.oslo.kommune.no

Dato: 08.12.2012

| | | | |
|-------------|---------------------|--------------|------------|
| Deres ref.: | Vår ref. (saksnr.): | Saksbeh: | Arkivkode: |
| | SLAB-2012-02316 | Reed, Terese | 01125 |

SØKNAD OM BEVILLING

Det vises til vedlagte detaljskjema vedrørende søknad fra NG MENY ØST AS om salgsbevilling etter eierskifte ved Meny Løren, Lørenveien 44.

I h.h.t. alkohollovens § 1-7 a kan kommunen ved vurderingen av om bevilling bør gis bl.a. legge vekt på antallet salgs- og skjenkesteder, stedets karakter, beliggenhet, målgruppe, trafikk- og ordensmessige forhold, næringspolitiske hensyn og hensynet til lokalmiljøet for øvrig.

Oslo kommune har ikke satt begrensninger i antall serverings- og skjenkesteder, eller fastsatt områdebegrensninger eller regulert konseptvurderinger.

Det vises til alkoholloven § 1-7 og det bes om at bydelen, som utøver av kommunens helse- og omsorgstjenester, jf. Helse- og omsorgstjenesteloven § 3-3, jf. Folkehelseloven § 5, 1. ledd c), uttaler seg om stedets karakter og oversender kopier av eventuelle klager på støy og uro.

Forhold som reguleres av plan- og bygningsloven og Diskriminerings- og tilgjengelighetsloven er ikke relevant i forhold til vurdering av alkoholloven §§ 1-7 og 1-7 a.

Med bakgrunn i det ovenstående ber vi om at bydelsutvalget så snart som mulig og senest **3 uker** innen mottakelsen av dette brev avgir en uttalelse i forhold til søknaden.

Der bydelsutvalget anbefaler søknaden **avslått** ber etaten om at det vedlegges kopi av **saksprotokollen, eventuelt bydelsutvalgets begrunnelse** hvor den ikke fremkommer av protokollen.

Med hilsen

Terese Reed
saksbehandler



**DETALJER OM SØKNAD OM SALGSBEVILLING VED FORESPØRSEL OM
SOSIALTJENESTEN / BYDELSUTVALGETS UTTALELSE**

| | |
|----------------|--------------|
| Saksnr: | 01125 |
|----------------|--------------|

| 1. BEVILLINGSSTEDET | | |
|-------------------------------------|------------------------|-----------------------------|
| Stedets navn Meny Løren | Telefon | |
| Gateadresse Lørenveien 44 | Postnr. 0585 | Bydel Grünerløkka |

| 2. SØKER | | | |
|--|--|-------------------------|-------------------------------|
| Firma/organisasjon/navn NG MENY ØST AS | Organisasjonsnr/Personnr søker 977571340 | | Selskapsform |
| Postadresse Postboks 330 Skøyen | Postnr. 0213 | Poststed OSLO | Telefon 21 61 20 00 |

| 3. SØKNADSDETALJER | |
|---|-------------|
| Søknad om Salgsbevilling Eierskifte | Beskrivelse |

Endringer i bakenforliggende eierforhold.

Godkjent og ekspedert elektronisk



Arkivsak: 201291615

Arkivkode:

Saksbeh: Marita Watne

Saksgang: Helse- og sosialkomiteen

Møtedato:
30.01. 2013

**SØKNAD OM SERVERINGS- OG SKJENKEBEVILLING, NY, KAFE
TRANSFORMATOR, HAUSMANNSGATE 16.**

Sammendrag:

NORSK DESIGN- OG ARKITEKTURSENTER AS søker om serverings- og skjenkebevilling, ny, for Kafe Transformator, Hausmannsgate 16. Åpningstid/skjenketid inne: 03:30/03:00. Kafe Transformator ligger innenfor "skjenkeblekkspruten".

Bydelsdirektørens forslag til vedtak:

Søknad om serverings- og skjenkebevilling, ny, for Kafe Transformator, Hausmannsgate 16, åpningstid/skjenketid inne: 03:30/03:00, anbefales så fremt tilgjengeligheten for bevegelseshemmede ivaretas og støynivåene fra alle tekniske installasjoner tilknyttet virksomheten tilfredsstillende gjeldende tekniske forskrifter før disse tas i bruk. Videre forutsettes det at Folkehelseinstituttets anbefalte grenseverdier i lokaler og publikumsområder overholdes.





Grünerløkka
postmottak@bga.oslo.kommune.no

Dato: 07.12.2012

| | | | |
|-------------|---------------------|----------------|------------|
| Deres ref.: | Vår ref. (saksnr.): | Saksbeh: | Arkivkode: |
| | ASNY-2012-02268 | Walayat, Ifzal | 03794 |

SØKNAD OM BEVILLING

Det vises til vedlagte detaljskjema vedrørende søknad fra NORSK DESIGN- OG ARKITEKTURSENTER AS om ny serverings- skjenkebevilling ved Kafe Transformator, Hausmannsgate 16.

I h.h.t. alkohollovens § 1-7 a kan kommunen ved vurderingen av om bevilling bør gis bl.a. legge vekt på antallet salgs- og skjenkesteder, stedets karakter, beliggenhet, målgruppe, trafikk- og ordensmessige forhold, næringspolitiske hensyn og hensynet til lokalmiljøet for øvrig.

Oslo kommune har ikke satt begrensninger i antall serverings- og skjenkesteder, eller fastsatt områdebegrensninger eller regulert konseptvurderinger.

Det vises til alkoholloven § 1-7 og det bes om at bydelen, som utøver av kommunens helse- og omsorgstjenester, jf. Helse- og omsorgstjenesteloven § 3-3, jf. Folkehelseloven § 5, 1. ledd c), uttaler seg om stedets karakter og oversender kopier av eventuelle klager på støy og uro.

Forhold som reguleres av plan- og bygningsloven og Diskriminerings- og tilgjengelighetsloven er ikke relevant i forhold til vurdering av alkoholloven §§ 1-7 og 1-7 a.

Med bakgrunn i det ovenstående ber vi om at bydelsutvalget så snart som mulig og senest **3 uker** innen mottakelsen av dette brev avgir en uttalelse i forhold til søknaden.

Der bydelsutvalget anbefaler søknaden **avslått** ber etaten om at det vedlegges kopi av **saksprotokollen, eventuelt bydelsutvalgets begrunnelse** hvor den ikke fremkommer av protokollen.

Med hilsen

Ifzal Walayat
saksbehandler



DETALJER OM SØKNAD OM SALGS- ELLER SKJENKEBEVILLING VED FORESPØRSEL OM SOSIALTJENESTEN / BYDELSUTVALGETS UTTALELSE

| | |
|---------|--------------|
| Saksnr: | 03794 |
|---------|--------------|

| 1. BEVILLINGSSTEDET | | |
|---|------------------------|-----------------------------|
| Stedets navn Kafe Transformator | | Telefon |
| Gateadresse Hausmannsgate 16 | Postnr. 0182 | Bydel Grünerløkka |

| 2. SØKER | | | |
|--|--|-------------------------|-------------------------------|
| Firma/organisasjon/navn NORSK DESIGN- OG ARKITEKTURSENTER AS | Organisasjonsnr/Personnr søker 986174141 | | Selskapsform |
| Postadresse Hausmanns gate 16 | Postnr. 0182 | Poststed OSLO | Telefon 23 29 28 75 |

| 3. SØKNADSDETALJER | | | |
|---|---------------------------------|--------------------------|----------------|
| Søknad om Serverings- skjenkebevilling Ny | | Beskrivelse NY | |
| Åpningstid inne 03.30 | Skjenketid inne 03.00 | Åpningstid ute | Skjenketid ute |

Forslag fra Rødt til møtet i HSS den 30.1.2013

SAK 04/13 SØKNAD OM SERVERINGS- OG SKJENKEBEVILLING, NY, KAFE TRANSFORMATOR, HAUSMANNSGATE 16.

Søknad om serverings- og skjenkebevilling, ny, for Kafe Transformator, Hausmannsgate 16, åpningstid/skjenketid inne: 03:30/03:00, anbefales ikke. Stedet ligger i et område som allerede har mange skjenkesteder, og det er etter næringspolitiske hensyn ønskelig med et mangfold der det er flere forretningstilbud enn alkoholskjenking. Der det er større tilbud enn etterspørsel vil også et press nedover på lønns og arbeidsforholdene bli større. Generelt gjelder også det alkoholpolitiske synspunkt at bydelen alt har svært mange serveringssteder for alkohol og at det er ønskelig å redusere antallet skjenkesteder.



Oslo kommune
Bydel Grünerløkka
Bydelsadministrasjonen

Saksframlegg 05/13

Arkivsak: 201291643

Arkivkode:

Saksbeh: Marita Watne

Saksgang: Helse- og sosialkomiteen

Møtedato:
30.01.2013

SØKNAD OM SALGSBEVILLING, EIERSKIFTE, REMA 1000 LØREN, LØRENVEIEN 36.

Sammendrag:

TØSSE MAT AS søker om salgsbevilling ved eierskifte for Rema 1000 Løren, Lørenveien 36.

Bydelsdirektørens forslag til vedtak:

Søknad om salgsbevilling fra TØSSE MAT AS for Rema 1000 Løren, Lørenveien 36, anbefales så fremt tilgjengeligheten for bevegelseshemmede ivaretas.





Bydel Grünerløkka
postmottak@bga.oslo.kommune.no

Dato: 15.12.2012

| | | | |
|-------------|---------------------|--------------|------------|
| Deres ref.: | Vår ref. (saksnr.): | Saksbeh: | Arkivkode: |
| | SLAB-2012-02401 | Reed, Terese | 01049 |

SØKNAD OM BEVILLING

Det vises til vedlagte detaljskjema vedrørende søknad fra TØSSE MAT AS om salgsbevilling etter eierskifte ved REMA 1000 Lørenveien, Lørenveien 36.

I h.h.t. alkohollovens § 1-7 a kan kommunen ved vurderingen av om bevilling bør gis bl.a. legge vekt på antallet salgs- og skjenkesteder, stedets karakter, beliggenhet, målgruppe, trafikk- og ordensmessige forhold, næringspolitiske hensyn og hensynet til lokalmiljøet for øvrig.

Oslo kommune har ikke satt begrensninger i antall serverings- og skjenkesteder, eller fastsatt områdebegrensninger eller regulert konseptvurderinger.

Det vises til alkoholloven § 1-7 og det bes om at bydelen, som utøver av kommunens helse- og omsorgstjenester, jf. Helse- og omsorgstjenesteloven § 3-3, jf. Folkehelseloven § 5, 1. ledd c), uttaler seg om stedets karakter og oversender kopier av eventuelle klager på støy og uro.

Forhold som reguleres av plan- og bygningsloven og Diskriminerings- og tilgjengelighetsloven er ikke relevant i forhold til vurdering av alkoholloven §§ 1-7 og 1-7 a.

Med bakgrunn i det ovenstående ber vi om at bydelsutvalget så snart som mulig og senest **3 uker** innen mottakelsen av dette brev avgir en uttalelse i forhold til søknaden.

Der bydelsutvalget anbefaler søknaden **avslått** ber etaten om at det vedlegges kopi av **saksprotokollen, eventuelt bydelsutvalgets begrunnelse** hvor den ikke fremkommer av protokollen.

Med hilsen

Terese Reed
saksbehandler



**DETALJER OM SØKNAD OM SALGSBEVILLING VED FORESPØRSEL OM
SOSIALTJENESTEN / BYDELSUTVALGETS UTTALELSE**

| | |
|----------------|--------------|
| Saksnr: | 01049 |
|----------------|--------------|

| 1. BEVILLINGSSTEDET | | |
|---|------------------------|-----------------------------|
| Stedets navn REMA 1000 Lørenveien | | Telefon |
| Gateadresse Lørenveien 36 | Postnr. 0585 | Bydel Grünerløkka |

| 2. SØKER | | | |
|--|--|-------------------------|--------------|
| Firma/organisasjon/navn TØSSE MAT AS | Organisasjonsnr/Personnr søker 999156304 | | Selskapsform |
| Postadresse REMA 1000 Lørenveien | Postnr. 0585 | Poststed OSLO | Telefon |

| 3. SØKNADSDETALJER | |
|---|-------------|
| Søknad om Salgsbevilling Eierskifte | Beskrivelse |

Godkjent og ekspedert elektronisk



Arkivsak: 201291694

Arkivkode:

Saksbeh: Marita Watne

Saksgang: Helse- og sosialkomiteen

Møtedato:
30.01.2013

**SØKNAD OM SERVERINGS- OG SKJENKEBEVILLING, NY,
STRYKEJERNET KUNSTSKOLENS KANTINE, BRENNERIVEIEN 9**

Sammendrag:

INGENSTEDS AS søker om serverings- og skjenkebevilling for Strykejernet Kunstskolens kantine, Brenneriveien 9. Åpningstid/skjenketid inne: 03:30/03:00, åpningstid/skjenketid ute: 23:00/22:30. Brenneriveien 9 har utvidet åpningstid/skjenketid inne til kl. 03:30/03:00, j.fr. Forskrift om åpningstider for serverings- og skjenkesteder i Bydel Grünerløkka, Oslo kommune.

Bydelsdirektørens forslag til vedtak:

Søknad om serverings- og skjenkebevilling, ny, for Strykejernet Kunstskolens kantine, Brenneriveien 9, åpningstid/skjenketid inne: 03:30/03:00, åpningstid/skjenketid ute: 23:00/22:30, anbefales så fremt tilgjengeligheten for bevegelseshemmede ivaretas og støynivåene fra alle tekniske installasjoner tilknyttet virksomheten tilfredsstillende gjeldende tekniske forskrifter før disse tas i bruk. Videre forutsettes det at Folkehelseinstituttets anbefalte grenseverdier i lokaler og publikumsområder overholdes.





Bydel Grünerløkka
postmottak@bga.oslo.kommune.no

Dato: 18.12.2012

| | | | |
|-------------|---------------------|------------------|------------|
| Deres ref.: | Vår ref. (saksnr.): | Saksbeh: | Arkivkode: |
| | ASNY-2012-02329 | Sjønnesen, Inger | 05024 |

SØKNAD OM BEVILLING

Det vises til vedlagte detaljskjema vedrørende søknad fra INGENSTEDS AS om Serverings-skjenkebevilling Ny ved Strykejernet Kunstskoles Kantine, Brenneriveien 9.

I h.h.t. alkohollovens § 1-7 a kan kommunen ved vurderingen av om bevilling bør gis bl.a. legge vekt på antallet salgs- og skjenkesteder, stedets karakter, beliggenhet, målgruppe, trafikk- og ordensmessige forhold, næringspolitiske hensyn og hensynet til lokalmiljøet for øvrig.

Oslo kommune har ikke satt begrensninger i antall serverings- og skjenkesteder, eller fastsatt områdebegrensninger eller regulert konseptvurderinger.

Det vises til alkoholloven § 1-7 og det bes om at bydelen, som utøver av kommunens helse- og omsorgstjenester, jf. Helse- og omsorgstjenesteloven § 3-3, jf. Folkehelseloven § 5, 1. ledd c), uttaler seg om stedets karakter og oversender kopier av eventuelle klager på støy og uro.

Forhold som reguleres av plan- og bygningsloven og Diskriminerings- og tilgjengelighetsloven er ikke relevant i forhold til vurdering av alkoholloven §§ 1-7 og 1-7 a.

Med bakgrunn i det ovenstående ber vi om at bydelsutvalget så snart som mulig og senest **3 uker** innen mottakelsen av dette brev avgir en uttalelse i forhold til søknaden.

Der bydelsutvalget anbefaler søknaden **avslått** ber etaten om at det vedlegges kopi av **saksprotokollen, eventuelt bydelsutvalgets begrunnelse** hvor den ikke fremkommer av protokollen.

Med hilsen

Sjønnesen, Inger
saksbehandler



DETALJER OM SØKNAD OM SALGS- ELLER SKJENKEBEVILLING VED FORESPØRSEL OM SOSIALTJENESTEN / BYDELSUTVALGETS UTTALELSE

| | |
|----------------|--------------|
| Saksnr: | 05024 |
|----------------|--------------|

| 1. BEVILLINGSSTEDET | | |
|---|------------------------|-----------------------------|
| Stedets navn Strykejernet Kunstskoles Kantine | Telefon | |
| Gateadresse Brenneriveien 9 | Postnr. 0182 | Bydel Grünerløkka |

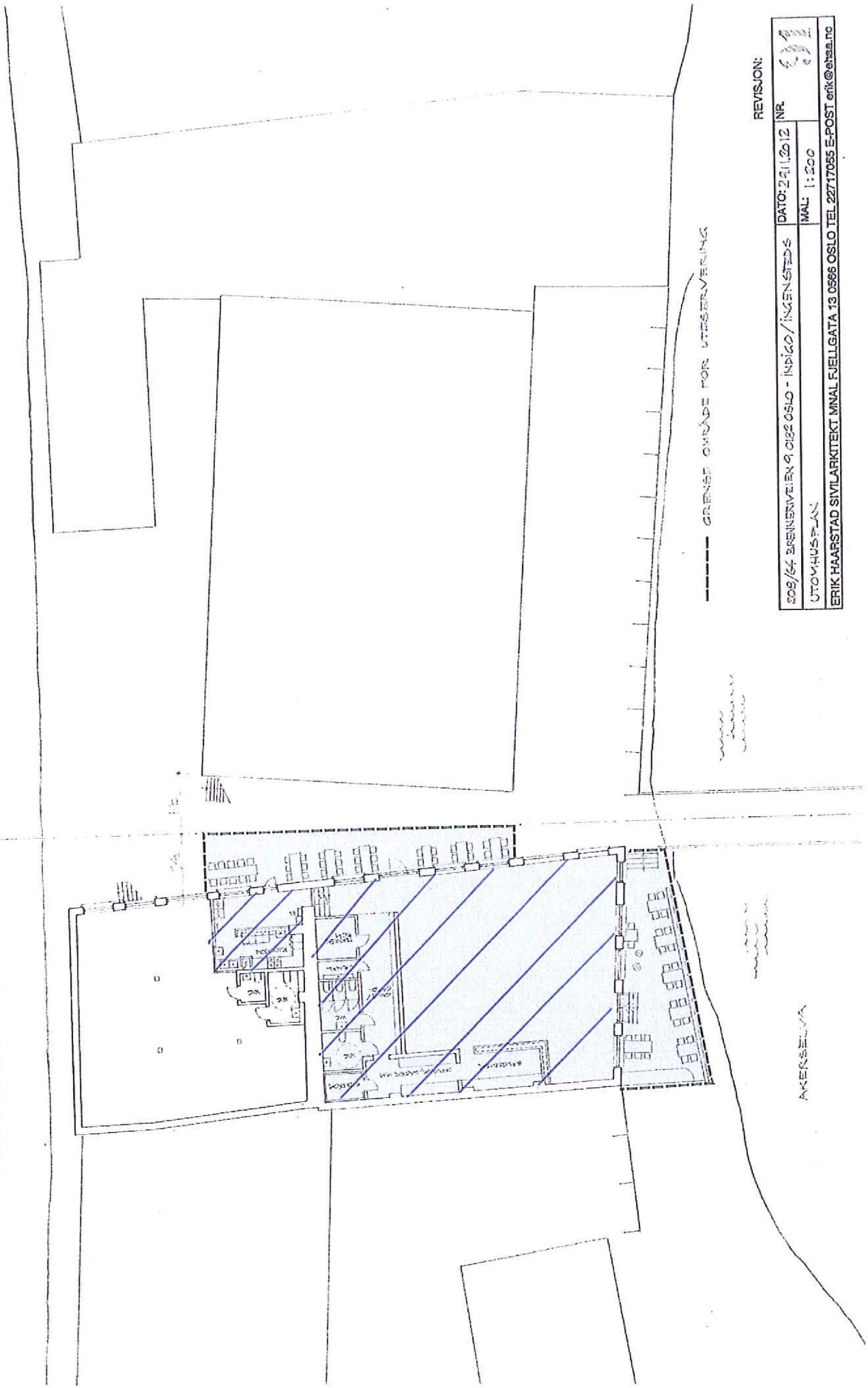
| 2. SØKER | | | |
|---|--|-------------------------|-------------------------------------|
| Firma/organisasjon/navn INGENSTEDS AS | Organisasjonsnr/Personnr søker 898580202 | | Selskapsform Aksjeselskap |
| Postadresse Brenneriveien 9 | Postnr. 0182 | Poststed OSLO | Telefon |

| 3. SØKNADSDETALJER | | | |
|---|---------------------------------|--------------------------------|--------------------------------|
| Søknad om Serverings- skjenkebevilling Ny | | Beskrivelse | |
| Åpningstid inne 03.30 | Skjenketid inne 03.00 | Åpningstid ute 23.00 | Skjenketid ute 22.30 |

Vedlegg: Plantegning for lokalene / serveringsområdet det søkes bevilling for

Godkjent og ekspedert elektronisk

7 0 1 2 3 4 5 6 7 8 9 10 11 12 13 14 15 16 17 18 19 20 21 22 23 24 25 26 27 28 29 30 31 32 33 34 35 36 37 38 39 40 41 42 43 44 45 46 47 48 49 50 51 52 53 54 55 56 57 58 59 60 61 62 63 64 65 66 67 68 69 70 71 72 73 74 75 76 77 78 79 80 81 82 83 84 85 86 87 88 89 90 91 92 93 94 95 96 97 98 99 100



----- GRENSE OMNÅDE FOR UTRESERVING

REVISJON:

| | | |
|---|------------------|-----|
| 208/64 BRENNERVEIEN 9 0162 OSLO - INDICO / INGENSTEDS UTOMHUSPLAN | DATE: 24.11.2012 | NR. |
| | MAL: 1:200 | |
| ERIK HAARSTAD SIVILARKITEKT MINAL FJELLGATA 13 0566 OSLO TEL 22717085 E-POST erik@ehaa.no | | |

AKENSELVA



Til saken

Dato: 28.01.2013

Deres ref:

Vår ref (saksnr):

Saksbeh:

Arkivkode:

201291649-2

Lasse Elden, telefon 23 42 26 75

944

BEVILLING - NY BEVILLING - STRYKEHJERNET KUNSTSKOLES KANTINE - MEDISINSKFAGLIG UTTALELSE

Det vises til oversendt søknad fra Næringsetaten som gjelder søknad om ny bevilling fra Ingensteds AS, der det som søker om følgende bevilling ved Strykehjernet Kunstskoles Kantine i Brenneriveien 9:

| 3. SØKNADSDETALJER | | | |
|--|-----------------|----------------|----------------|
| Søknad om | | | Beskrivelse |
| Serverings- skjenkebevilling Ny | | | |
| Åpningstid inne | Skjenketid inne | Åpningstid ute | Skjenketid ute |
| 03.30 | 03.00 | 23.00 | 22.30 |

Vurdering:

Bydelsoverlegen er ikke kjent med om det er utført en forhåndsvurdering av lydforholdene knyttet til driften av Strykehjernet Kunstskoles Kantine eller om serverings- og skjenkestedet har etablert internkontrollrutiner i tråd med anbefalingene i *Musikkanlegg og helse - Veileder til arrangører og kommuner*, kapittel 8, for bruk av lyd- og musikkanlegg.

Medisinskfaglig uttalelse

Bydelsoverlegen forutsetter at Ingensteds AS sikrer at bruk av lyd- og musikkanlegget ved Strykehjernet Kunstskoles Kantine, Brenneriveien 9, ikke medfører overskridelse av grenseverdiene i norsk standard NS 8175 klasse C i tabell 4. Bydelsoverlegen forutsetter at Ingensteds AS og Strykehjernet Kunstskoles Kantine har etablert internkontrollrutiner i tråd med anbefalingene i *Musikkanlegg og helse - Veileder til arrangører og kommuner*, kapittel 8, derom lyd- og musikkanlegg skal benyttes.



Dette er ikke et vedtak etter forvaltningslovens bestemmelser og kan således ikke påklages.

Med hilsen

Finn Bovim
bydelsoverlege

Lasse Elden
helsekonsulent

Godkjent og ekspedert elektronisk uten underskrift.

Forslag fra Rødt til møtet i HSS den 30.1.2013

**SAK 06/13 SØKNAD OM SERVERINGS- OG SKJENKEBEVILLING, NY,
STRYKEJERNET KUNSTSKOLENS KANTINE, BRENNERIVEIEN 9**

Søknad om serverings- og skjenkebevilling, ny, for Strykejernet Kunstskolens kantine, Brenneriveien 9, åpningstid/skjenketid inne: 03:30/03:00, åpningstid/skjenketid ute: 23:00/22:30, anbefales ikke. Stedet ligger i et område som allerede har mange skjenkesteder, og det er etter næringspolitiske hensyn ønskelig med et mangfold der det er flere forretningstilbud enn alkoholskjenking. Der det er større tilbud enn etterspørsel vil også et press nedover på lønns og arbeidsforholdene bli større. Generelt gjelder også det alkoholpolitiske synspunkt at bydelen alt har svært mange serveringssteder for alkohol og at det er ønskelig å redusere antallet skjenkesteder.



Oslo kommune
Bydel Grünerløkka
Bydelsadministrasjonen

Næringsetaten
postmottak@nae.oslo.kommune.no

Dato: 03.12.2010

Deres ref:

Vår ref (saksnr):
2010/1412-1

Saksbeh:
Karl Arthur Giverholt,

Arkivkode: Z15

VEDR. INGENSTEDS I BRENNERIVEIEN 9

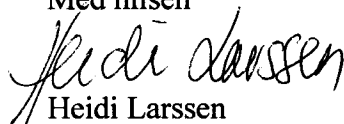
Bydel Grünerløkka har mottatt henvendelser angående støy fra "Ingensteds" i Brenneriveien 9 i forbindelse med et arrangement 7. – 8. november 2010. Arrangementet skal ha pågått til etter klokken 07:00 mandag morgen. Helse, Sosial og Sysselsettingskomiteen i bydelen vedtok i møte 1. desember 2010 at administrasjonen skal oversende opplysninger om stedet til de rette instanser, herunder Næringsetaten, og be om en vurdering av hvorvidt bruken av stedet er i henhold til gitte tillatelser og gjeldende lovverk.

Ingensteds eies og drives av Strykejernet kunstskole, ved ansvarshavende Thorleif Gjedebo. Stedet har rammetillatelse til bruk for undervisning og utstillinger (saksnr. 201003410-3 hos Plan- og Bygningsetaten). Ved nærmere undersøkelser fra vår side, har det vist seg at Ingensteds avrettes og omtales som et lokale til utleie for private og offentlige arrangementer på flere nettsteder, blant annet Oslopuls.no, Oslosurf.com og Underskog.no. Ved henvendelse til Næringsetaten har bydelen fått opplyst at det ikke er innvilget ambulerende skjenkebevilgning for den aktuelle kvelden/natten.

Bydelen er ikke kjent med hvem som eventuelt har leid Ingensteds av Strykejernet kunstskole den aktuelle kvelden, og har heller ikke førstehånds kjennskap til arrangementets karakter, utover henvendelser fra beboere i området, som er viderebragt Bydelsadministrasjonen av BU-representant Ragnar Leine.

Bydelen ønsker med dette å be Næringsetaten hvorvidt bruken av stedet er i henhold til gitte tillatelser og gjeldende lovverk. Bydelen ber også om å bli holdt orientert om eventuelle tiltak iverksatt av Næringsetaten.

Med hilsen


Heidi Larssen
Bydelsdirektør



Vedlegg: Kopi av brev til Plan- og Bygningsetaten vedr. Ingensteds i Brenneriveien 9
Kopi av brev til Politiet vedr. Ingensteds i Brenneriveien 9

Kopi til: Plan- og Bygningsetaten
Politiet



Oslo kommune
Bydel Grünerløkka
Bydelsadministrasjonen

Oslo Politidistrikt
post.oslo@politiet.no

Dato: 03.12.2010

Deres ref:

Vår ref (saksnr):

Saksbeh:

Arkivkode: 215

2010 MD-2

Karl Arthur Giverholt,

VEDR. INGENSTEDS I BRENNERIVEIEN 9

Bydel Grünerløkka har mottatt henvendelser angående støy fra "Ingensteds" i Brenneriveien 9 i forbindelse med et arrangement 7. – 8. november 2010. Arrangementet skal ha pågått til etter klokken 07:00 mandag morgen. Helse, Sosial og Sysselsettingskomiteen i bydelen vedtok i møte 1. desember 2010 at administrasjonen skal oversende opplysninger om stedet til de rette instanser, herunder Politiet.

Ingensteds eies og drives av Strykejernet kunstskole, ved ansvarshavende Thorleif Gjedebo. Stedet har rammetillatelse til bruk for undervisning og utstillinger (saksnr. 201003410-3 hos Plan- og Bygningsetaten). Ved nærmere undersøkelser fra vår side, har det vist seg at Ingensteds avrettes og omtales som et lokale til utleie for private og offentlige arrangementer på flere nettsteder, blant annet Oslopuls.no, Oslosurf.com og Underskog.no. Ved henvendelse til Næringsetaten har bydelen fått opplyst at det ikke er innvilget ambulerende skjenkebevilgning for den aktuelle kvelden/natten.

Bydelen ønsker med dette å gjøre Oslo Politidistrikt oppmerksom på disse forhold, og ber om å bli holdt orientert dersom Politiet finner grunn til å iverksette tiltak ovenfor Ingensteds.

Med hilsen

Heidi Larssen
Bydelsdirektør

Vedlegg: Kopi av brev til Næringsetaten vedr. Ingensteds i Brenneriveien 9
Kopi av brev til Plan- og Bygningsetaten vedr. Ingensteds i Brenneriveien 9

Kopi til: Næringsetaten
Plan- og Bygningsetaten



Bydel Grünerløkka
Bydelsadministrasjonen
<http://www.bga.oslo.kommune>

Postadresse:
Postboks 2128 Grünerløkka
0505 Oslo

Telefon: 02 180
Telefaks: 23 42 26 01



Oslo kommune
Bydel Grünerløkka
Bydelsadministrasjonen

Plan- og Bygningsetaten
postmottak@pbe.oslo.kommune.no

Dato: 03.12.2010

Deres ref:

Vår ref (saksnr):

Saksbeh:

Arkivkode: 215

201003410-3

Karl Arthur Giverholt,

VEDRØRENDE RAMMETILLATELSE FOR "INGENSTEDS" I BRENNERIVEIEN 9

Bydel Grünerløkka har mottatt henvendelser angående støy fra "Ingensteds" i Brenneriveien 9. Helse, Sosial og Sysselsettingskomiteen i bydelen vedtok i møte 1. desember 2010 at administrasjonen skal oversende opplysninger om stedet til de rette instanser, herunder Plan- og Bygningsetaten.

Ingensteds eies og drives av Strykejernet kunstscole. Ved nærmere undersøkelser fra vår side, har det vist seg at Ingensteds avrettes og omtales som et lokale til utleie for private og offentlige arrangementer på flere nettsted, blant annet Oslopuls.no, Oslosurf.com og Underskog.no. Det vises til Plan- og Bygningsetatens rammetillatelse til Brenneriveien 9 (Deres ref: 201003410-3), hvor det blant annet heter at: " Det vektlegges at bruken som skole ikke medfører ulemper eller vil være til sjenanse for omgivelsene."

Bydel Grünerløkka har vært i kontakt med ansvarshavende for Ingensteds, Thorleif Gjedebo, som ble bedt om å gi oss en redegjørelse for bruken av lokalet. Vi fikk svar på epost 23.11.2010, hvor Gjedebo skriver:

"Vi har innskjerpet instruksjonene til brukere av ingensteds og indigo. Dette gjelder lydnivå og stenetid. Lokalene blir brukt av en rekke aktører innen billedkunst, musikk, motevisninger, elevutstillinger, vernissager etc etc. Det ville være et stort tap for bydelen kulturelt om det skulle stenges." Eposten fra Gjedebo er med dette gjengitt i sin helhet.

Bydelen ønsker med dette å be Plan- og Bygningsetaten vurdere hvorvidt bruken av Brenneriveien 9 er i tråd med rammetillatelsen. Bydelen ber også om å bli holdt orientert om eventuelle tiltak iverksatt av Plan- og Bygningsetaten.

Med hilsen

Heidi Larssen,
Bydelsdirektør

Vedlegg: Kopi av brev til Næringsetaten vedr. Ingensteds i Brenneriveien 9
Kopi av brev til Politiet vedr. Brenneriveien 9

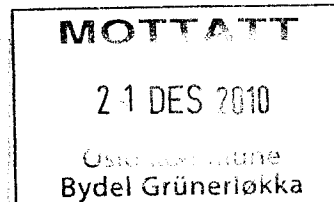


Kopi til: Næringsetaten
Politiet



Oslo kommune

201001412-4
215



Bydel Grünerløkka
v/ Bydelsdirektør Heidi Larssen
Postboks 2128 Grünerkøkk
0505 OSLO

201001412-4
215

Dato: 20.12.2010

Deres ref:
201001412-1

Vår ref (saksnr):
10/01192-1

Saksbeh:
Lisbeth Ramstad

Arkivkode:

VEDR. INGENSTEDS I BRENNERIVEIEN 9

Næringsetaten viser til Deres brev av 03.12.2010 vedrørende støyklager fra Ingensteds i Brenneriveien 9 i forbindelse med et arrangement 7-8 november 2010.

Det var ikke innvilget ambulerende skjenkebevilling den aktuelle kvelden/natten og det påpekes at dersom det ble skjenket alkoholholdig drikk, ble dette gjort uten skjenkebevilling. Næringsetatens kontroll er begrenset til kontroll av kommunale bevillinger, dvs. steder som har bevilling. Dersom det skjenkes uten bevilling er det politiet som kan stenge stedet jf. alkoholoven § 1-8a som sier at politiet kan stenge et sted som skjenker alkoholholdig drikk uten å ha bevilling.

Dersom det har blitt skjenket uten bevilling kan det vektlegges ved en eventuell senere søknad om skjenkebevilling/ambulerende skjenkebevilling fra arrangør. Den ulovlige skjenkingen må imidlertid dokumenteres, for eksempel i form av en politirapport, skriftlige klager fra naboer eller lignende.

Med hilsen

Anders Aurmo
seksjonsleder

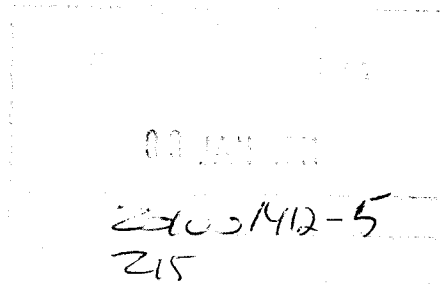
Lisbeth Ramstad
fagkonsulent





Oslo kommune
Plan- og bygningsetaten

Futhark arkitekter AS
Pb 8805 Youngstorget
0028 OSLO



Dato: 31.12.2010

Deres ref:

Vår ref (saksnr): 201003410-9
Oppgis alltid ved henvendelse

Saksbeh: Na Stephansen

Arkivkode: 531

| | | | |
|---------------|--|-------------|---------------------------------|
| Byggeplass: | BRENNERIVEIEN 9 | Eiendom: | 208/64 |
| Tiltakshaver: | Strykejernet Kunstscole AS v/Thorleig Gjedebo | Adresse: | Brenneriveien 9, 0182 OSLO |
| Søker: | Futhark arkitekter AS | Adresse: | Pb 8805 Youngstorget, 0028 OSLO |
| Tiltakstype: | Skole/høyskole | Tiltaksart: | Bruksendring |

ANMODNING OM REDEGJØRELSE - BRENNERIVEIEN 9

Det vises til vedlagte brev og kopi av brev til Næringsetaten.

Bydel Grünerløkka har gitt opplysninger om at lokalene i Strykejern kunstscole ("Ingensted") ble ved flere anledninger brukt, omtalt, og avertert til annet formål enn bruken som er godkjent.

Plan- og bygningsetaten anmoder Dem om redegjørelse for forholdene. Bruken som ikke er godkjent, må opphøres. Endring av bruken skal omsøkes. Det gjøres oppmerksom på at tiltak som er til sjenanse for beboerne i området kan ikke påregnes med godkjenning.

PLAN- OG BYGNINGSETATEN
Avdeling for byggeprosjekter
Enhet for Plan og Næring - Åpen by

Dette dokumentet er elektronisk godkjent 31.12.2010 av:

Na Stephansen - Saksbehandler

Kopi til:

Strykejernet Kunstscole AS v/Thorleig Gjedebo, Brenneriveien 9, 0182 OSLO, thorleif@strykejernet.no
Bydel Grünerløkka, ved Heidi Larsen, postboks 2128 Grünerløkka, 0505 OSLO,
postmottak@bga.oslo.kommune.no



Plan- og bygningsetaten
Boks 364 Sentrum
0102 Oslo

Besøksadresse:
Vahls gate 1, 0187 Oslo
www.pbe.oslo.kommune.no

Sentralbord: 02 180
Kundesenteret: 23 49 10 00
Telefaks: 23 49 10 01
E-post: postmottak@pbe.oslo.kommune.no
Bankgiro: 6003.05.58920
Org.nr.: 971 040 823 MVA



Oslo kommune
Bydel Grünerløkka
Bydelsadministrasjonen

Plan- og Bygningsetaten
postmottak@pbe.oslo.kommune.no

Dato: 03.12.2010

Deres ref:

Vår ref (saksnr):

Saksbeh:

Arkivkode:

201001412-3

Karl Arthur Giverholt,

VEDRØRENDE RAMMETILLATELSE FOR "INGENSTEDS" I BRENNERIVEIEN 9

Bydel Grünerløkka har mottatt henvendelser angående støy fra "Ingensteds" i Brenneriveien 9. Helse, Sosial og Sysselsettingskomiteen i bydelen vedtok i møte 1. desember 2010 at administrasjonen skal oversende opplysninger om stedet til de rette instanser, herunder Plan- og Bygningsetaten.

Ingensteds eies og drives av Strykejernet kunstscole. Ved nærmere undersøkelser fra vår side, har det vist seg at Ingensteds avretes og omtales som et lokale til utleie for private og offentlige arrangementer på flere nettsteder, blant annet Oslopuls.no, Oslosurf.com og Underskog.no. Det vises til Plan- og Bygningsetatens rammetillatelse til Brenneriveien 9 (Deres ref: 201003410-3), hvor det blant annet heter at: " Det vektlegges at bruken som skole ikke medfører ulemper eller vil være til sjenanse for omgivelsene."

Bydel Grünerløkka har vært i kontakt med ansvarshavende for Ingensteds, Thorleif Gjedebo, som ble bedt om å gi oss en redegjørelse for bruken av lokalet. Vi fikk svar på epost 23.11.2010, hvor Gjedebo skriver:

"Vi har innskjerpet instruksjonene til brukere av ingensteds og indigo. Dette gjelder lydnivå og stengetid. Lokalene blir brukt av en rekke aktører innen billedkunst, musikk, motevisninger, elevutstillinger, vernissager etc etc. Det ville være et stort tap for bydelen kulturelt om det skulle stenges." Eposten fra Gjedebo er med dette gjengitt i sin helhet.

Bydelen ønsker med dette å be Plan- og Bygningsetaten vurdere hvorvidt bruken av Brenneriveien 9 er i tråd med rammetillatelsen. Bydelen ber også om å bli holdt orientert om eventuelle tiltak iverksatt av Plan- og Bygningsetaten.

Med hilsen

Heidi Larssen,
Bydelsdirektør

Godkjent og ekspedert elektronisk uten signatur

Vedlegg: Kopi av brev til Næringssetaten vedr. Ingensteds i Brenneriveien 9



Bydel Grünerløkka
Bydelsadministrasjonen
<http://www.bga.oslo.kommune>

Postadresse: Telefon: 02 180
Postboks 2128 Grünerløkka Telefaks: 23 42 26 01
0505 Oslo
e-post: postmottak@bga.oslo.kommune.no

Kopi til: Kopi av brev til Politiet vedr. Brenneriveien 9
Næringsetaten
Politiet



Oslo kommune
Bydel Grünerløkka
Bydelsadministrasjonen

Næringsetaten
postmottak@nae.oslo.kommune.no

Dato: 03.12.2010

Deres ref:

Vår ref (saksnr):
201001412-1

Saksbeh:
Karl Arthur Giverholt,

Arkivkode:

VEDR. INGENSTEDS I BRENNERIVEIEN 9

Bydel Grünerløkka har mottatt henvendelser angående støy fra "Ingensteds" i Brenneriveien 9 i forbindelse med et arrangement 7. – 8. november 2010. Arrangementet skal ha pågått til etter klokken 07:00 mandag morgen. Helse, Sosial og Sysselsettingskomiteen i bydelen vedtok i møte 1. desember 2010 at administrasjonen skal oversende opplysninger om stedet til de rette instanser, herunder Næringsetaten, og be om en vurdering av hvorvidt bruken av stedet er i henhold til gitte tillatelser og gjeldende lovverk.

Ingensteds eies og drives av Strykejernet kunstscole, ved ansvarshavende Thorleif Gjedebo. Stedet har rammetillatelse til bruk for undervisning og utstillinger (saksnr. 201003410-3 hos Plan- og Bygningsetaten). Ved nærmere undersøkelser fra vår side, har det vist seg at Ingensteds avrettes og omtales som et lokale til utleie for private og offentlige arrangementer på flere nettsteder, blant annet Oslopuls.no, Oslosurf.com og Underskog.no. Ved henvendelse til Næringsetaten har bydelen fått opplyst at det ikke er innvilget ambulerende skjenkebevilgning for den aktuelle kvelden/natten.

Bydelen er ikke kjent med hvem som eventuelt har leid Ingensteds av Strykejernet kunstscole den aktuelle kvelden, og har heller ikke førstehånds kjennskap til arrangementets karakter, utover henvendelser fra beboere i området, som er viderebragt Bydelsadministrasjonen av BU-representant Ragnar Leine.

Bydelen ønsker med dette å be Næringsetaten hvorvidt bruken av stedet er i henhold til gitte tillatelser og gjeldende lovverk. Bydelen ber også om å bli holdt orientert om eventuelle tiltak iverksatt av Næringsetaten.

Med hilsen

Heidi Larssen
Bydelsdirektør

Godkjent og ekspedert elektronisk uten signatur



Vedlegg: Kopi av brev til Plan- og Bygningsetaten vedr. Ingensteds i Brenneriveien 9
Kopi av brev til Politiet vedr. Ingensteds i Brenneriveien 9

Kopi til: Plan- og Bygningsetaten
Politiet

201003410/9 - Anmodning om redegj?relse - Brenneriveien 9

postmottak@pbe.oslo.kommune.no [postmottak@pbe.oslo.kommune.no]

Sendt: 31. desember 2010 09:51

Til: post@futhark-arkitekter.no; POSTMOTTAK BGA

Vedlegg: 1_Anmodning_om_redegjorels~1.PDF (593 kB) ; 2_Vedrorende_Ingensteds_i_~1.PDF (448 kB) ;
3_Kopi_av_brev_til_Nerings~1.PDF (446 kB) ; 4_Kopi_av_brev_til_politie~1.PDF (445 kB)

Vedlagt f?lger brev fra Plan- og bygningsetaten. Brevet sendes elektronisk, i de fleste tilfeller i PDF-format. Brevet skal betraktes som et originalt dokument. Papirdokument vil ikke bli ettersendt. Oversendelsesbrevet er i PDF-format og for ? lese dokumentet forutsettes det at Acrobat Reader 5.0 eller h?yere er installert. Programmet kan lastes ned gratis fra www.adobe.no.

Enkelte vedlegg kan v?re i andre formater.

Med vennlig hilsen

Oslo kommune

Plan- og bygningsetaten

Vedlegg:

- 1_Anmodning om redegj?relse - Brenneriveien 9.PDF (Hoveddokument)
- 2_Vedr?rende Ingensteds i Brenneriveien 9.PDF (Vedlegg)
- 3_Kopi av brev til N?ringsetaten.PDF (Vedlegg)
- 4_Kopi av brev til politiet.PDF (Vedlegg)



Oslo kommune
Plan- og bygningsetaten



Se adresseliste

Dato: 31.01.2011

Deres ref: Vår ref (saksnr): 201003410-10 Saksbeh: Na Stephansen
Oppgis alltid ved henvendelse

Arkivkode: 531

Byggeplass: BRENNERIVEIEN 9 Eiendom: 208/64
Tiltakshaver: Strykejernet Kunstscole AS Adresse: Brenneriveien 9, 0182 OSLO
v/Thorleig Gjedebo
Søker: Futhark arkitekter AS Adresse: Pb 8805 Youngstorget, 0028 OSLO
Tiltakstype: Skole/høyskole Tiltaksart: Bruksendring

**PURRING VEDR. ULOVLIG BRUK AV SKOLENS LOKALER
BRENNERIVEIEN 9**

Det vises til Plan- og bygningsetatens brev av 31.12.2010 og brev fra Bydel Grünerløkka vedrørende antatt ulovlig bruk av Strykejernet Kunstscoles lokaler. Se vedlagte kopier.

Det vises til søknad om rammetillatelse mottatt 29.03.2010.

Plan- og bygningsetaten har den 16.04.2010 gitt rammetillatelse for bruksendring fra industrilokale til skole i deler av bygningsmassen på tomten. BRA er oppgitt å være 3846 m². Strykejernet kunstscole har holdt til i de omsøkte lokalene i 20 år. Det ble søkt om en formell godkjenning for bruksendring som gjelder deler av 2. etasje og hele 3. etasje i det nordre bygget på eiendommen samt hele bygget på sørsiden av eiendommen.

I forbindelse med rammetillatelse ble det gitt dispensasjon fra reguleringsplanens formål industri, og fra Teknisk forskrift § 10-21 fordi deler av lokalene er ikke tilrettelagt for bevegelseshemmende.

Igangsettingstillatelse for hele tiltaket ble gitt den 20.10.2010.

Det er ikke gitt brukstillatelse og ferdigattest.

Plan- og bygningsetaten har i vårt brev av 31.12.2010 bedt om en redegjørelse vedrørende en annen bruk av lokalene enn det kommunen har godkjent. Se brev datert 03.12.2010 fra Bydel Grünerløkka til Næringsetaten, hvor bydelen viser til at Strykejernet Kunstscolens aktivitet "Ingensteds" averterte lokale til utleie for private og offentlige arrangementer på flere nettsted.



Plan- og bygningsetaten

Boks 364 Sentrum
0102 Oslo

Besøksadresse:
Vahls gate 1, 0187 Oslo
www.pbe.oslo.kommune.no

Sentralbord: 02 180 Bankgiro: 6003.05.58920
Kundesenteret: 23 49 10 00 Org.nr.: 971 040 823 MVA
Telefaks: 23 49 10 01
E-post: postmottak@pbe.oslo.kommune.no

Plan- og bygningsetaten har pr i dag ikke mottatt redegjørelse eller bekreftelse på at ulovlig bruk av lokalene har opphørt. Etaten ber om at forholdene blir brakt i orden raskest mulig, og at søknad om brukstillatelse eller ferdigattest innsendes **innen 14.02.2011**.

Dersom det er ønske om en annen bruk i tillegg til bruken som undervisning med utstilling, er tiltaket avhengig av ytterligere dispensasjon fra reguleringsformålet.

Det gjøres oppmerksom på at lokalen ikke kan tas i bruk før det sluttkontroll for utførelse er foretatt, jf. Pbl av 14. 06. 1985 § 99. Plan- og bygningsetaten vurderer også å føre tilsyn med ansvarlige foretak i byggesaken.

PLAN- OG BYGNINGSETATEN
Avdeling for byggeprosjekter
Enhet for Plan og Næring - Åpen by

Dette dokumentet er elektronisk godkjent 31.01.2011 av:

Na Stephansen - Saksbehandler

Likelydende brev sendt til:

Futhark arkitekter AS, Pb 8805 Youngstorget, 0028 OSLO, post@futhark-arkitekter.no

Strykejernet Kunstscole AS v/Thorleig Gjedebo, Brenneriveien 9, 0182 OSLO, thorleif@strykejernet.no

Kopi til:

Bydel Grünerløkka, postboks 2128 Grünerløkka, 0505 OSLO, postmottak@bga.oslo.kommune.no

Næringsetaten, postboks 745 sentrum, 0106 OSLO, postmottak@nae.oslo.kommune.no

Vedlegg:

Kopi av brev datert 03.12.2010 fra Bydel Grünerløkka til Plan- og bygningsetaten og Næringsetaten

Kopi av brev datert 03.12.2010 fra Bydel Grünerløkka til Oslo Politidistrikt



Oslo kommune
Bydel Grünerløkka
Bydelsadministrasjonen

Plan- og Bygningsetaten
postmottak@pbe.oslo.kommune.no

Dato: 03.12.2010

Deres ref:

Vår ref (saksnr):
201001412-3

Saksbeh:
Karl Arthur Giverholt,

Arkivkode:

VEDRØRENDE RAMMETILLATELSE FOR "INGENSTEDS" I BRENNERIVEIEN 9

Bydel Grünerløkka har mottatt henvendelser angående støy fra "Ingensteds" i Brenneriveien 9. Helse, Sosial og Sysselsettingskomiteen i bydelen vedtok i møte 1. desember 2010 at administrasjonen skal oversende opplysninger om stedet til de rette instanser, herunder Plan- og Bygningsetaten.

Ingensteds eies og drives av Strykejernet kunstscole. Ved nærmere undersøkelser fra vår side, har det vist seg at Ingensteds avrettes og omtales som et lokale til utleie for private og offentlige arrangementer på flere nettsteder, blant annet Oslopuls.no, Oslosurf.com og Underskog.no. Det vises til Plan- og Bygningsetatens rammetillatelse til Brenneriveien 9 (Deres ref: 201003410-3), hvor det blant annet heter at: "Det vektlegges at bruken som skole ikke medfører ulemper eller vil være til sjenanse for omgivelsene."

Bydel Grünerløkka har vært i kontakt med ansvarshavende for Ingensteds, Thorleif Gjedebo, som ble bedt om å gi oss en redegjørelse for bruken av lokalet. Vi fikk svar på epost 23.11.2010, hvor Gjedebo skriver:

"Vi har innskjerpet instruksjonene til brukere av ingensteds og indigo. Dette gjelder lydnivå og stengt tid. Lokalene blir brukt av en rekke aktører innen billedkunst, musikk, motevisninger, elevutstillinger, vernissager etc etc. Det ville være et stort tap for bydelen kulturelt om det skulle stenges." Eposten fra Gjedebo er med dette gjengitt i sin helhet.

Bydelen ønsker med dette å be Plan- og Bygningsetaten vurdere hvorvidt bruken av Brenneriveien 9 er i tråd med rammetillatelsen. Bydelen ber også om å bli holdt orientert om eventuelle tiltak iverksatt av Plan- og Bygningsetaten.

Med hilsen

Heidi Larssen,
Bydelsdirektør

Godkjent og ekspedert elektronisk uten signatur

Vedlegg: Kopi av brev til Næringsetaten vedr. Ingensteds i Brenneriveien 9



Bydel Grünerløkka
Bydelsadministrasjonen
<http://www.bga.oslo.kommune>

Postadresse:
Postboks 2128 Grünerløkka
0505 Oslo
e-post: postmottak@bga.oslo.kommune.no

Telefon: 02 180
Telefaks: 23 42 26 01

Kopi til: Kopi av brev til Politiet vedr. Brenneriveien 9
Næringsetaten
Politiet



Oslo kommune
Bydel Grünerløkka
Bydelsadministrasjonen

Næringsetaten
postmottak@nae.oslo.kommune.no

Dato: 03.12.2010

Deres ref: Vår ref (saksnr): Saksbeh: Arkivkode:
201001412-1 Karl Arthur Giverholt,

VEDR. INGENSTEDS I BRENNERIVEIEN 9

Bydel Grünerløkka har mottatt henvendelser angående støy fra "Ingensteds" i Brenneriveien 9 i forbindelse med et arrangement 7. – 8. november 2010. Arrangementet skal ha pågått til etter klokken 07:00 mandag morgen. Helse, Sosial og Sysselsettingskomiteen i bydelen vedtok i møte 1. desember 2010 at administrasjonen skal oversende opplysninger om stedet til de rette instanser, herunder Næringsetaten, og be om en vurdering av hvorvidt bruken av stedet er i henhold til gitte tillatelser og gjeldende lovverk.

Ingensteds eies og drives av Strykejernet kunstskole, ved ansvarshavende Thorleif Gjedebo. Stedet har rammetillatelse til bruk for undervisning og utstillinger (saksnr. 201003410-3 hos Plan- og Bygningsetaten). Ved nærmere undersøkelser fra vår side, har det vist seg at Ingensteds avrettes og omtales som et lokale til utleie for private og offentlige arrangementer på flere nettsteder, blant annet Oslopuls.no, Oslosurf.com og Underskog.no. Ved henvendelse til Næringsetaten har bydelen fått opplyst at det ikke er innvilget ambulerende skjenkebevilgning for den aktuelle kvelden/natten.

Bydelen er ikke kjent med hvem som eventuelt har leid Ingensteds av Strykejernet kunstskole den aktuelle kvelden, og har heller ikke førstehånds kjennskap til arrangementets karakter, utover henvendelser fra beboere i området, som er viderebragt Bydelsadministrasjonen av BU-representant Ragnar Leine.

Bydelen ønsker med dette å be Næringsetaten hvorvidt bruken av stedet er i henhold til gitte tillatelser og gjeldende lovverk. Bydelen ber også om å bli holdt orientert om eventuelle tiltak iverksatt av Næringsetaten.

Med hilsen

Heidi Larssen
Bydelsdirektør

Godkjent og ekspedert elektronisk uten signatur



Bydel Grünerløkka
Bydelsadministrasjonen
<http://www.bga.oslo.kommune>

Postadresse:
Postboks 2128 Grünerløkka
0505 Oslo
e-post: postmottak@bga.oslo.kommune.no

Telefon: 02 180
Telefaks: 23 42 26 01

Vedlegg: Kopi av brev til Plan- og Bygningsetaten vedr. Ingensteds i Brenneriveien 9
Kopi av brev til Politiet vedr. Ingensteds i Brenneriveien 9

Kopi til: Plan- og Bygningsetaten
Politiet

201003410/10 - Purring vedrørende ulovlig bruk av skolens lokaler- Brenneriveien 9

postmottak@pbe.oslo.kommune.no [postmottak@pbe.oslo.kommune.no]

Sendt: 31. januar 2011 15:09

Til: post@futhark-arkitekter.no; thorleif@strykejernet.no

Kopi: POSTMOTTAK BGA; Postmottak Næringsetaten

Vedlegg: 1_Purring_vedrorende_ulovl~1.PDF (596 kB) ; 2_Vedrorende_Ingensteds_i~1.PDF (448 kB) ;
3_Kopi_av_brev_til_Nerings~1.PDF (446 kB) ; 4_Kopi_av_brev_til_politie~1.PDF (445 kB)

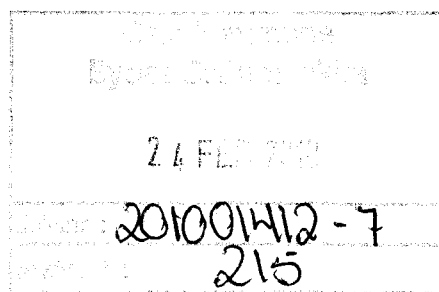
Vedlagt følger brev fra Plan- og bygningsetaten. Brevet sendes elektronisk, i de fleste tilfeller i PDF-format. Brevet skal betraktes som et originalt dokument. Papirdokument vil ikke bli ettersendt. Oversendelsesbrevet er i PDF-format og for å lese dokumentet forutsettes det at Acrobat Reader 5.0 eller høyere er installert. Programmet kan lastes ned gratis fra www.adobe.no.

Enkelte vedlegg kan være i andre formater.

Med vennlig hilsen
Oslo kommune
Plan- og bygningsetaten

Vedlegg:

- 1_Purring vedrørende ulovlig bruk av skolens lokaler- Brenneriveien 9.PDF (Hoveddokument)
- 2_Vedrørende Ingensteds i Brenneriveien 9.PDF (Vedlegg)
- 3_Kopi av brev til Næringsetaten.PDF (Vedlegg)
- 4_Kopi av brev til politiet.PDF (Vedlegg)



Strykejernet kunstskole AS
Brenneriveien 9
0388 Oslo
gjedebo1@lycos.com

21.02.2011

Oslo kommune
Bydel Grünerløkka
Postboks 2128 Grünerløkka
0505 OSLO
postmottak@bga.oslo.kommune.no

Vedr. Brenneriveien 9

Det vises til tre brev fra Dere til plan- og bygningsetaten, Næringsetaten og Oslo politidistrikt av dato 03.12.2010 "Vedr. Ingensteds i Brenneriveien 9".

Vedlagt dette brev følger til orientering kopi av vårt svarbrev sendt til plan- og bygningsetaten 21.02.2011 som bl.a. redegjør for de forhold som påpekes i Deres brev. Se punkt 3 i vedlegget.

Med vennlig hilsen

Thorleif Gjedebo

Vedlegg: Kopi av brev til plan- og bygningsetaten vedr. Brenneriveien 9

Strykejernet kunstscole AS
Brenneriveien 9
0388 Oslo
gjedebo1@lycos.com

21.02.2011

Oslo kommune
Plan- og bygningsetaten
Boks 364 Sentrum
0102 Oslo

Kommunens saksnr. 201003410-3

Vedr. ramme- og igangsettingstillatelse, Brenneriveien 9

Det vises til plan- og bygningsetatens brev av 16.02.2011 vedr. "Byggesak uten ansvarlig søker – Brenneriveien 9", brev av 31.12.2010 vedr. "Anmodning om redgjørelse – Brenneriveien 9", brev av 31.01.2011 vedr. "Purring vedr. ulovlig bruk av skolens lokaler Brenneriveien 9".

Det vises også til tre brev fra Bydel Grünerløkka, alle av dato 03.12.2010, sendt til plan- og bygningsetaten, Oslo Politidistrikt og Næringsetaten.

I ovennevnte brev nevnes flere forhold som tiltakshaver ønsker å kommentere og belyse.

1. Ansvarlig søker

I brev av 16.02.2011 gir plan- og bygningsetaten tiltakshaver frist til 01.03.2011 til å innhente ny ansvarlig søker. Prosessen med å fremskaffe ny ansvarlig søker er satt i gang og vi regner med å klare å overholde fristen.

2. Søknad om brukstillatelse eller ferdigattest

Det anmodes i samme brev av 16.02.2011 om at søknad om brukstillatelse eller ferdigattest innsendes innen 14.02.2011. Det vises i denne sammenheng til brev sendt til plan- og bygningsetaten fra FuthArk Arkitekter AS av dato 31.01.2011 som svar på samme henvendelse i tidligere brev:

"Vedrørende anmodning fra plan- og bygningsetaten om at søknad om brukstillatelse eller ferdigattest sendes inn innen 14.02.2011.

Skolen har som etaten selv nevner, vært i daglig drift i 20 år og er det fremdeles. Vi har forsøkt å hjelpe Strykejernet kunstscole å få en formell godkjenning av bruksendring til skole. Det omsøkte tiltaket innebærer arbeider som kun kan gjøres til sommeren når skolen er tom. Skolen er avhengig av full drift for å overleve, og

ventilasjonsarbeidene kan dermed ikke påbegynnes før til sommeren. Det vil bli søkt om ferdigtillatelse umiddelbart etter dette. Det at lokalene ikke kan tas i bruk før sluttkontroll for utførelse er foretatt, lar seg følgelig ikke gjennomføre.”

På bakgrunn av at plan- og bygningsetaten fremdeles ber om søknad om brukstillatelse eller ferdigattest på tross av ovennevnte brev fra FuthArk Arkitekter AS har tiltakshaver nå bestemt å starte opp arbeidene omgående på tross av arbeidenes negative påvirkning på skolens aktiviteter.

Tiltakshaver ber i den anledning om ny frist. Det anslås at arbeidene vil ha en varighet på rundt 2 måneder. Ferdigattest vil bli omsøkt av ny ansvarlig søker umiddelbart etter at arbeidene er utført.

3. Vedr. hvorvidt bruk av lokaler er i strid med rammetillatelse

I tre brev fra Bydel Grünerløkka av 03.12.2010 til plan- og bygningsetaten, Oslo Politidistrikt og Næringsetaten blir det bedt om en vurdering av hvorvidt bruken av Brenneriveien 9 er i tråd med rammetillatelsen.

Det bes i plan- og bygningsetatens brev av 31.12.2010 følgelig om en redegjørelse for forholdene. En slik redegjørelse ble gitt i brev til plan- og bygningsetaten fra FuthArk Arkitekter AS av dato 31.01.2011. Tiltakshaver har også 03.02.2011 sendt epost til plan- og bygningsetaten for å avklare forholdene.

På bakgrunn av Deres siste brev av 16.02.2011 ønsker tiltakshaver nedenfor å ytterligere belyse de forhold som benevnes av Bydel Grünerløkka.

Strykejernet kunstscoles elever gis stor frihet til å disponere skolens lokaler til skolerelaterte og sosiale formål etter skolens stengetid. Elevene har tilgang til skolen via skolens adgangskoder og er frie til å komme og gå som de vil. Dette har vært en policy skolen har levd med i mange år uten problemer og som har bidratt til å skape det spennende og rike kunstneriske miljøet i og rundt skolens område; som vi mener er meget verdifullt både for skolen og for Oslo by.

Skolens ledelse erkjenner at elevene til tider har brukt lokalene til å arrangere mindre elevfester. Dette har forekommet både med og uten tillatelse fra skolens ledelse. Den 7-8.11.2011 fant en slik fest sted der elevene ikke tok hensyn til nabolaget og lagde mye bråk sent på natten. Dette er åpenbart helt uakseptabelt og skolens ledelse tar Bydel Grünerløkkas klage meget alvorlig.

Skolens ledelse beklager ovenfor alle berørte parter at dette har forekommet. Vi vurderer nå å iverksette nye tiltak innad i skolesystemet som begrenser elevenes tilgang til lokalene på kveldstid for å sikre at noe lignende ikke gjentar seg.

Det er imidlertid viktig for tiltakshaver å skille mellom disse elevfestene som har forekommet i skoleelevers regi, og aktiviteter relatert til skolen virkefelt, som er kunst og kultur.

Som nevnt i epost til Dere av 03.02.2011 blir lokalene brukt og leid ut til bl.a. vernissager, kunstutstillinger, elevutstillinger, musikk,

motevisninger, "Søndagsmarkedet" (50 kunsthåndverker som selger sine produkter), "Norrøn sverdgruppe" (en gruppe som trener middelaldersk sverdkamp), "onsdagscroquis" (akt-tegning), utallige foto- og tv opptak, (som "Lets dance", Aftenpostens presentasjon av partiledere 2008, Stoltenbergs nyttårstale m.fl.) og andre lignende aktiviteter.

Disse aktivitetene er ikke til sjenanse for nabolaget, tvert imot er de en stor berikelse for hele bydelen. Aktivitetene er i høyeste grad relatert til skolens virksomhet og anses av tiltakshaver som å være lovlige.

Vi ber derfor plan- og bygningsetaten om en skriftlig tilbakemelding dersom det skulle være uenigheter vedr. hvorvidt ovennevnte aktiviteter ikke anses som lovlige. I så fall må en dialog rundt dette temaet startes.

Strykejernet kunstscole AS har til orientering ikke skjenkebevilgning og selger følgelig ikke alkohol på noen av skolens arrangementer.

4. Vedr. ytterligere søknad om bruksendring/dispensasjon

Tiltakshaver har p.t. ikke planer om å søke om ytterligere bruksendring av skolens lokaler enn den gitt i rammetillatelse av 16.04.2010.

Vi håper med dette brev å ha oppklart eventuelle misforståelser.

Med vennlig hilsen

Thorleif Gjedebo



Kopi til: Bydel Grünerløkka
Næringsetaten
Oslo Politidistrikt



Oslo kommune
Bydel Grünerløkka
Bydelsadministrasjonen

Strykejernet kunstscole AS
v/ Thorleif Gjedebo
gjedebo1@lycos.com
Brenneriveien 9
0388 Oslo

Dato: 28.02.2011

| | | | |
|------------|-------------------|------------------------------------|------------|
| Deres ref: | Vår ref (saksnr): | Saksbeh: | Arkivkode: |
| | 201001412-8 | Karl Arthur Giverholt, 23 42 26 53 | 215 |

AD. INGENSTEDS I BRENNERIVEIEN 9

Bydel Grünerløkka v/ bydelsadministrasjonen takker for å ha mottatt kopi av deres brev av 21.02.2011 til Plan- og Bygningsetaten, og vil videreformidle dette til Helse-, sosial- og sysselsettingskomiteen i bydelen i deres neste møte, som avholdes 30. mars. Bydelen er glad for at Strykejernet kunstscole tar våre henvendelser alvorlig, og iverksetter nødvendige tiltak for å unngå problemer med nattestøy i fremtiden. Det er også positivt at det er igangsatt en prosess for å få på plass de nødvendige tillatelser/attester fra Plan- og Bygningsetaten.

Bydelen håper med dette å være ferdig med saken, og at Strykejernet Kunstscole i fremtiden vil være til glede for bydelens innbyggere og tilreisende, uten å være til sjenanse for nærmiljøet. Det ønskes i den forbindelse lykke til med igangsatte byggearbeider og fremtidig aktivitet i deres lokaler.

Med vennlig hilsen


Heidi Larssen
Bydelsdirektør


Karl Arthur Giverholt
Konsulent





Oslo kommune
Bydel Grünerløkka
Bydelsadministrasjonen

Saksframlegg 07/13

Arkivsak: 201300007

Arkivkode:

Saksbeh: Marita Watne

Saksgang: Helse- og sosialkomiteen

Møtedato:
30.01.2013

**SØKNAD OM SALGSBEVILLING, NY, LIME GRÜNERLØKKA,
THORVALD MEYERS GATE 72-74.**

Sammendrag:

LIME SCHOUSPLASS AS søker om salgsbevilling, ny, for Lime Grünerløkka, Thorvald Meyers gate 72-74.

Bydelsdirektørens forslag til vedtak:

Søknad om salgsbevilling fra LIME SCHOUSPLASS AS, ny, for Lime Grünerløkka, Thorvald Meyers gate 72-74, anbefales så fremt tilgjengeligheten for bevegelseshemmede ivaretas.



Bydel Grünerløkka
Bydelsadministrasjonen
<http://www.bga.oslo.kommune>

Postadresse:
Postboks 2128 Grünerløkka
0505 Oslo
e-post: postmottak@bga.oslo.kommune.no

Telefon: 02 180
Telefaks: 23 42 26 01



Grünerløkka
postmottak@bga.oslo.kommune.no

Dato: 02.01.2013

| | | | |
|-------------|---------------------|---------------|------------|
| Deres ref.: | Vår ref. (saksnr.): | Saksbeh: | Arkivkode: |
| | SLNY-2012-02419 | Hauger, Trine | 05030 |

SØKNAD OM BEVILLING

Det vises til vedlagte detaljskjema vedrørende søknad fra LIME SCHOUSPLASS AS om ny salgsbevilling ved LIME GRUNERLØKKA, Thorvald Meyers gate 72-74.

I h.h.t. alkohollovens § 1-7 a kan kommunen ved vurderingen av om bevilling bør gis bl.a. legge vekt på antallet salgs- og skjenkesteder, stedets karakter, beliggenhet, målgruppe, trafikk- og ordensmessige forhold, næringspolitiske hensyn og hensynet til lokalmiljøet for øvrig.

Oslo kommune har ikke satt begrensninger i antall serverings- og skjenkesteder, eller fastsatt områdebegrensninger eller regulert konseptvurderinger.

Det vises til alkoholloven § 1-7 og det bes om at bydelen, som utøver av kommunens helse- og omsorgstjenester, jf. Helse- og omsorgstjenesteloven § 3-3, jf. Folkehelseloven § 5, 1. ledd c), uttaler seg om stedets karakter og oversender kopier av eventuelle klager på støy og uro.

Forhold som reguleres av plan- og bygningsloven og Diskriminerings- og tilgjengelighetsloven er ikke relevant i forhold til vurdering av alkoholloven §§ 1-7 og 1-7 a.

Med bakgrunn i det ovenstående ber vi om at bydelsutvalget så snart som mulig og senest **3 uker** innen mottakelsen av dette brev avgir en uttalelse i forhold til søknaden.

Der bydelsutvalget anbefaler søknaden **avslått** ber etaten om at det vedlegges kopi av **saksprotokollen, eventuelt bydelsutvalgets begrunnelse** hvor den ikke fremkommer av protokollen.

Med hilsen

Trine Hauger
saksbehandler



DETALJER OM SØKNAD OM SALGS- ELLER SKJENKEBEVILLING VED FORESPØRSEL OM SOSIALTJENESTEN / BYDELSUTVALGETS UTTALELSE

| | |
|----------------|--------------|
| Saksnr: | 05030 |
|----------------|--------------|

| 1. BEVILLINGSSTEDET | | |
|--|------------------------|-----------------------------|
| Stedets navn LIME GRUNERLØKKA | | Telefon 46365195 |
| Gateadresse Thorvald Meyers gate 72-74 | Postnr. 0552 | Bydel Grünerløkka |

| 2. SØKER | | | |
|---|--|-------------------------------------|---------|
| Firma/organisasjon/navn LIME SCHOUSPLASS AS | Organisasjonsnr/Personnr søker 999039162 | Selskapsform Aksjeselskap | |
| Postadresse Lindebergveien 19 B | Postnr. 1069 | Poststed OSLO | Telefon |

| 3. SØKNADSDETALJER | | | |
|---------------------------------------|-----------------|----------------|----------------|
| Søknad om Salgsbevilling Ny | | Beskrivelse | |
| Åpningstid inne | Skjenketid inne | Åpningstid ute | Skjenketid ute |

Godkjent og ekspedert elektronisk



Oslo kommune
Bydel Grünerløkka
Bydelsadministrasjonen

Saksframlegg 08/13

Arkivsak: 201300010

Arkivkode:

Saksbeh: Marita Watne

Saksgang: Helse- og sosialkomiteen

Møtedato:
30.01.2013

SØKNAD OM SERVERINGSBEVILLING VED EIERSKIFTE OG NY SKJENKEBEVILLING, TAMMY SUSHI PIZZA CAFE BAR, MARKVEIEN 57.

Sammendrag:

TAMMY SUSHI PIZZA CAFE BAR AS søker om serveringsbevilling ved eierskifte og ny skjenkebevilling, for Tammy Sushi Pizza Cafebar, Markveien 57. Åpningstid/skjenketid inne: 01:00/00:30, åpningstid/skjenketid ute: 23:00/22:30.

Bydelsdirektørens forslag til vedtak:

Søknad om serverings- og skjenkebevilling, eierskifte, for Tammy Sushi Pizza Cafebar, Markveien 57, åpningstid/skjenketid inne: 01:00/00:30, åpningstid/skjenketid ute: 23:00/22:30, anbefales så fremt tilgjengeligheten for bevegelseshemmede ivaretas og støynivåene fra alle tekniske installasjoner tilknyttet virksomheten tilfredsstillende gjeldende tekniske forskrifter før disse tas i bruk. Videre forutsettes det at Folkehelseinstituttets anbefalte grenseverdier i lokaler og publikumsområder overholdes.



Bydel Grünerløkka
Bydelsadministrasjonen
<http://www.bga.oslo.kommune>

Postadresse: Telefon: 02 180
Postboks 2128 Grünerløkka Telefaks: 23 42 26 01
0505 Oslo
e-post: postmottak@bga.oslo.kommune.no



Grünerløkka
postmottak@bga.oslo.kommune.no

Dato: 03.01.2013

| | | | |
|-------------|---------------------|-------------------|------------|
| Deres ref.: | Vår ref. (saksnr.): | Saksbeh: | Arkivkode: |
| | ASAB-2012-02412 | Thronsen, Synnøve | 01208 |

SØKNAD OM BEVILLING

Det vises til vedlagte detaljskjema vedrørende søknad fra TAMMY SUSHI PIZZA CAFE BAR AS om serveringsbevilling etter eierskifte og ny skjenkebevilling ved Tammy Sushi Pizza Cafebar AS, Markveien 57.

I h.h.t. alkohollovens § 1-7 a kan kommunen ved vurderingen av om bevilling bør gis bl.a. legge vekt på antallet salgs- og skjenkesteder, stedets karakter, beliggenhet, målgruppe, trafikk- og ordensmessige forhold, næringspolitiske hensyn og hensynet til lokalmiljøet for øvrig.

Oslo kommune har ikke satt begrensninger i antall serverings- og skjenkesteder, eller fastsatt områdebegrensninger eller regulert konseptvurderinger.

Det vises til alkoholloven § 1-7 og det bes om at bydelen, som utøver av kommunens helse- og omsorgstjenester, jf. Helse- og omsorgstjenesteloven § 3-3, jf. Folkehelseloven § 5, 1. ledd c), uttaler seg om stedets karakter og oversender kopier av eventuelle klager på støy og uro.

Forhold som reguleres av plan- og bygningsloven og Diskriminerings- og tilgjengelighetsloven er ikke relevant i forhold til vurdering av alkoholloven §§ 1-7 og 1-7 a.

Med bakgrunn i det ovenstående ber vi om at bydelsutvalget så snart som mulig og senest **3 uker** innen mottakelsen av dette brev avgir en uttalelse i forhold til søknaden.

Der bydelsutvalget anbefaler søknaden **avslått** ber etaten om at det vedlegges kopi av **saksprotokollen, eventuelt bydelsutvalgets begrunnelse** hvor den ikke fremkommer av protokollen.

Med hilsen

Synnøve Thronsen
saksbehandler



DETALJER OM SØKNAD OM SALGS- ELLER SKJENKEBEVILLING VED FORESPØRSEL OM SOSIALTJENESTEN / BYDELSUTVALGETS UTTALELSE

| | |
|----------------|--------------|
| Saksnr: | 01208 |
|----------------|--------------|

| 1. BEVILLINGSSTEDET | | |
|---|------------------------|-----------------------------|
| Stedets navn Tammy Sushi Pizza Cafebar AS | Telefon | |
| Gateadresse Markveien 57 | Postnr. 0550 | Bydel Grünerløkka |

| 2. SØKER | | | |
|--|--|-------------------------|--------------|
| Firma/organisasjon/navn TAMMY SUSHI PIZZA CAFEBAR AS | Organisasjonsnr/Personnr søker 999174027 | | Selskapsform |
| Postadresse Markveien 57 | Postnr. 0550 | Poststed OSLO | Telefon |

| 3. SØKNADSDETALJER | | | |
|---|---------------------------------|---|--------------------------------|
| Søknad om Serveringsbevilling etter eierskifte og ny skjenkebevilling | | Beskrivelse Serverings- og skjenkebevilling inne og ute | |
| Åpningstid inne 01:00 | Skjenketid inne 00:30 | Åpningstid ute 23.00 | Skjenketid ute 22:30 |

Godkjent og ekspedert elektronisk

Forslag fra Rødt til møtet i HSS den 30.1.2013

SAK 08/13 SØKNAD OM SERVERINGSBEVILLING, EIERSKIFTE, OG NY SKJENKEBEVILLING, TAMMY SUSHI PIZZA CAFE BAR, MARKVEIEN 57.

Administrasjonens vurdering: «Da denne restauranten ligger i samme bygg som bydelsadministrasjonen i Bydel Grünerløkka, mener administrasjonen, som nærmeste berørt, at vi er inhabile med hensyn til å komme med en innstilling.»

Rødt kan ikke se at Bydelsadministrasjonen har mulighet til å erklære seg inhabil i denne saken. Administrasjonen er ikke spesielt berørt av om dette stedet gis bevilling, eller om stedet får avslag Rødt anmoder administrasjonen om å revurdere sin habilitet og om å komme med en innstilling i denne saken på lik linje med andre saker. Rødt avventer forslag til innstillingen foreligger.



Arkivsak: 201300072

Arkivkode:

Saksbeh: Marita Watne

Saksgang: Helse- og sosialkomiteen

Møtedato:
30.01.2013

SØKNAD OM SERVERINGS- OG SKJENKEBEVILLING, EIERSKIFTE, CAFE CON BAR, BRUGATA 11.

Sammendrag:

ZARDOS AS søker om serverings- og skjenkebevilling ved eierskifte, for Cafe Con Bar, Brugata 11. Åpningstid/skjenketid inne: 03:30/03:00, åpningstid/skjenketid ute: 00:00/23:30. Cafe Con Bar ligger innenfor "skjenkeblekkspruten".

Bydelsdirektørens forslag til vedtak:

Søknad om serverings- og skjenkebevilling, eierskifte, for Cafe Con Bar, Brugata 11, åpningstid/skjenketid inne: 03:30/03:00, åpningstid/skjenketid ute: 00:00/23:30, anbefales så fremt tilgjengeligheten for bevegelseshemmede ivaretas og støynivåene fra alle tekniske installasjoner tilknyttet virksomheten tilfredsstillende gjeldende tekniske forskrifter før disse tas i bruk. Videre forutsettes det at Folkehelseinstituttets anbefalte grenseverdier i lokaler og publikumsområder overholdes.





Grünerløkka
postmottak@bga.oslo.kommune.no

Dato: 16.01.2013

| | | | |
|-------------|---------------------|-------------------|------------|
| Deres ref.: | Vår ref. (saksnr.): | Saksbeh: | Arkivkode: |
| | ASAB-2012-02438 | Thronsen, Synnøve | 03188 |

SØKNAD OM BEVILLING

Det vises til vedlagte detaljskjema vedrørende søknad fra ZARDOS AS om serverings- og skjenkebevilling etter eierskifte ved Cafe Con Bar, Brugata 11.

I h.h.t. alkohollovens § 1-7 a kan kommunen ved vurderingen av om bevilling bør gis bl.a. legge vekt på antallet salgs- og skjenkesteder, stedets karakter, beliggenhet, målgruppe, trafikk- og ordensmessige forhold, næringspolitiske hensyn og hensynet til lokalmiljøet for øvrig.

Oslo kommune har ikke satt begrensninger i antall serverings- og skjenkesteder, eller fastsatt områdebegrensninger eller regulert konseptvurderinger.

Det vises til alkoholloven § 1-7 og det bes om at bydelen, som utøver av kommunens helse- og omsorgstjenester, jf. Helse- og omsorgstjenesteloven § 3-3, jf. Folkehelseloven § 5, 1. ledd c), uttaler seg om stedets karakter og oversender kopier av eventuelle klager på støy og uro.

Forhold som reguleres av plan- og bygningsloven og Diskriminerings- og tilgjengelighetsloven er ikke relevant i forhold til vurdering av alkoholloven §§ 1-7 og 1-7 a.

Med bakgrunn i det ovenstående ber vi om at bydelsutvalget så snart som mulig og senest **3 uker** innen mottakelsen av dette brev avgir en uttalelse i forhold til søknaden.

Der bydelsutvalget anbefaler søknaden **avslått** ber etaten om at det vedlegges kopi av **saksprotokollen, eventuelt bydelsutvalgets begrunnelse** hvor den ikke fremkommer av protokollen.

Med hilsen

Synnøve Thronsen
saksbehandler



DETALJER OM SØKNAD OM SALGS- ELLER SKJENKEBEVILLING VED FORESPØRSEL OM SOSIALTJENESTEN / BYDELSUTVALGETS UTTALELSE

| | |
|----------------|--------------|
| Saksnr: | 03188 |
|----------------|--------------|

| 1. BEVILLINGSSTEDET | | |
|-------------------------------------|------------------------|-----------------------------|
| Stedets navn Cafe Con Bar | | Telefon |
| Gateadresse Brugata 11 | Postnr. 0186 | Bydel Grünerløkka |

| 2. SØKER | | | |
|---|--|-------------------------|---------|
| Firma/organisasjon/navn ZARDOS AS | Organisasjonsnr/Personnr søker 998416035 | Selskapsform | |
| Postadresse c/o Dilek Bjerke | Postnr. 0173 | Poststed OSLO | Telefon |

| 3. SØKNADSDETALJER | | | |
|---|---------------------------------|--|--------------------------------|
| Søknad om Serverings- skjenkebevilling etter eierskifte | | Beskrivelse Inne på gateplan og ute langs stedets fasade | |
| Åpningstid inne 03.30 | Skjenketid inne 03.00 | Åpningstid ute 00.00 | Skjenketid ute 23.30 |

Godkjent og ekspedert elektronisk



Oslo kommune
Bydel Grünerløkka
Bydelsadministrasjonen

Saksframlegg 10/13

Arkivsak: 201300087

Arkivkode:

Saksbeh: Marita Watne

Saksgang: Helse- og sosialkomiteen

Møtedato:
30.01.2013

SØKNAD OM SALGSBEVILLING, EIERSKIFTE, KIWI 469 SCHOUS Plass, TRONDHEIMSVEIEN 15.

Sammendrag:

OSLOFJORDMAT AS søker om salgsbevilling ved eierskifte for Kiwi 469 Schous Plass, Trondheimsveien 15.

Bydelsdirektørens forslag til vedtak:

Søknad om salgsbevilling fra OSLOFJORDMAT AS, for Kiwi 469 Schous Plass, Trondheimsveien 15, anbefales så fremt tilgjengeligheten for bevegelseshemmede ivaretas.



Bydel Grünerløkka
Bydelsadministrasjonen
<http://www.bga.oslo.kommune>

Postadresse: Telefon: 02 180
Postboks 2128 Grünerløkka Telefaks: 23 42 26 01
0505 Oslo
e-post: postmottak@bga.oslo.kommune.no



Bydel Grünerløkka
postmottak@bga.oslo.kommune.no

Dato: 18.01.2013

| | | | |
|-------------|---------------------|--------------|------------|
| Deres ref.: | Vår ref. (saksnr.): | Saksbeh: | Arkivkode: |
| | SLAB-2013-00077 | Reed, Terese | 01054 |

SØKNAD OM BEVILLING

Det vises til vedlagte detaljskjema vedrørende søknad fra OSLOFJORDMAT AS om salgsbevilling etter eierskifte ved Kiwi 469 Schous Plass, Trondheimsveien 15.

I h.h.t. alkohollovens § 1-7 a kan kommunen ved vurderingen av om bevilling bør gis bl.a. legge vekt på antallet salgs- og skjenkesteder, stedets karakter, beliggenhet, målgruppe, trafikk- og ordensmessige forhold, næringspolitiske hensyn og hensynet til lokalmiljøet for øvrig.

Oslo kommune har ikke satt begrensninger i antall serverings- og skjenkesteder, eller fastsatt områdebegrensninger eller regulert konseptvurderinger.

Det vises til alkoholloven § 1-7 og det bes om at bydelen, som utøver av kommunens helse- og omsorgstjenester, jf. Helse- og omsorgstjenesteloven § 3-3, jf. Folkehelseloven § 5, 1. ledd c), uttaler seg om stedets karakter og oversender kopier av eventuelle klager på støy og uro.

Forhold som reguleres av plan- og bygningsloven og Diskriminerings- og tilgjengelighetsloven er ikke relevant i forhold til vurdering av alkoholloven §§ 1-7 og 1-7 a.

Med bakgrunn i det ovenstående ber vi om at bydelsutvalget så snart som mulig og senest **3 uker** innen mottakelsen av dette brev avgir en uttalelse i forhold til søknaden.

Der bydelsutvalget anbefaler søknaden **avslått** ber etaten om at det vedlegges kopi av **saksprotokollen**, eventuelt **bydelsutvalgets begrunnelse** hvor den ikke fremkommer av protokollen.

Med hilsen

Terese Reed
saksbehandler



**DETALJER OM SØKNAD OM SALGSBEVILLING VED FORESPØRSEL OM
SOSIALTJENESTEN / BYDELSUTVALGETS UTTALELSE**

| | |
|----------------|--------------|
| Saksnr: | 01054 |
|----------------|--------------|

| 1. BEVILLINGSSTEDET | | |
|--|------------------------|-----------------------------|
| Stedets navn Kiwi 469 Schous Plass | Telefon | |
| Gateadresse Trondheimsveien 15 | Postnr. 0560 | Bydel Grünerløkka |

| 2. SØKER | | | |
|---|--|--------------------------------|-------------------------------|
| Firma/organisasjon/navn OSLOFJORDMAT AS | Organisasjonsnr/Personnr søker 981121465 | | Selskapsform |
| Postadresse Postboks 551 | Postnr. 3412 | Poststed LIERSTRANDA | Telefon 32 24 40 00 |

| 3. SØKNADSDETALJER | |
|---|-------------|
| Søknad om Salgsbevilling Eierskifte | Beskrivelse |

Endringer i bakenforliggende eierforhold.

Godkjent og ekspedert elektronisk



Oslo kommune
Bydel Grünerløkka
Bydelsadministrasjonen

Saksframlegg 11/13

Arkivsak: 201300095

Arkivkode:

Saksbeh: Marita Watne

Saksgang: Helse- og sosialkomiteen

Møtedato:
30.01.2013

SØKNAD OM SALGSBEVILLING, EIERSKIFTE, KIWI 489 GØTEBORG GATA, GØTEBORG GATA 31 A.

Sammendrag:

OSLOFJORDMAT AS søker om salgsbevilling ved eierskifte for Kiwi 489 Gøteborggata, Gøteborggata 31 A.

Bydelsdirektørens forslag til vedtak:

Søknad om salgsbevilling fra OSLOFJORDMAT AS for Kiwi 489 Gøteborggata, Gøteborggata 31A, anbefales så fremt tilgjengeligheten for bevegelseshemmede ivaretas.



Bydel Grünerløkka
Bydelsadministrasjonen
<http://www.bga.oslo.kommune>

Postadresse: Telefon: 02 180
Postboks 2128 Grünerløkka Telefaks: 23 42 26 01
0505 Oslo
e-post: postmottak@bga.oslo.kommune.no



Bydel Grünerløkka
postmottak@bga.oslo.kommune.no

Dato: 21.01.2013

| | | | |
|-------------|---------------------|--------------|------------|
| Deres ref.: | Vår ref. (saksnr.): | Saksbeh: | Arkivkode: |
| | SLAB-2013-00100 | Reed, Terese | 00977 |

SØKNAD OM BEVILLING

Det vises til vedlagte detaljskjema vedrørende søknad fra OSLOFJORDMAT AS om salgsbevilling etter eierskifte ved Kiwi 489 Gøteborggata, Gøteborggata 31 A.

I h.h.t. alkohollovens § 1-7 a kan kommunen ved vurderingen av om bevilling bør gis bl.a. legge vekt på antallet salgs- og skjenkesteder, stedets karakter, beliggenhet, målgruppe, trafikk- og ordensmessige forhold, næringspolitiske hensyn og hensynet til lokalmiljøet for øvrig.

Oslo kommune har ikke satt begrensninger i antall serverings- og skjenkesteder, eller fastsatt områdebegrensninger eller regulert konseptvurderinger.

Det vises til alkoholloven § 1-7 og det bes om at bydelen, som utøver av kommunens helse- og omsorgstjenester, jf. Helse- og omsorgstjenesteloven § 3-3, jf. Folkehelseloven § 5, 1. ledd c), uttaler seg om stedets karakter og oversender kopier av eventuelle klager på støy og uro.

Forhold som reguleres av plan- og bygningsloven og Diskriminerings- og tilgjengelighetsloven er ikke relevant i forhold til vurdering av alkoholloven §§ 1-7 og 1-7 a.

Med bakgrunn i det ovenstående ber vi om at bydelsutvalget så snart som mulig og senest **3 uker** innen mottakelsen av dette brev avgir en uttalelse i forhold til søknaden.

Der bydelsutvalget anbefaler søknaden **avslått** ber etaten om at det vedlegges kopi av **saksprotokollen, eventuelt bydelsutvalgets begrunnelse** hvor den ikke fremkommer av protokollen.

Med hilsen

Terese Reed
saksbehandler



**DETALJER OM SØKNAD OM SALGSBEVILLING VED FORESPØRSEL OM
SOSIALTJENESTEN / BYDELSUTVALGETS UTTALELSE**

| | |
|----------------|--------------|
| Saksnr: | 00977 |
|----------------|--------------|

| 1. BEVILLINGSSTEDET | | |
|--|------------------------|-----------------------------|
| Stedets navn Kiwi 489 Gøteborggata | Telefon | |
| Gateadresse Gøteborggata 31 A | Postnr. 0566 | Bydel Grünerløkka |

| 2. SØKER | | | |
|---|--|--------------------------------|-------------------------------|
| Firma/organisasjon/navn OSLOFJORDMAT AS | Organisasjonsnr/Personnr søker 981121465 | | Selskapsform |
| Postadresse Postboks 551 | Postnr. 3412 | Poststed LIERSTRANDA | Telefon 32 24 40 00 |

| 3. SØKNADSDETALJER | |
|---|-------------|
| Søknad om Salgsbevilling Eierskifte | Beskrivelse |

Endringer i bakenforliggende eierforhold.

Godkjent og ekspedert elektronisk