



Oslo kommune
Bydel Østensjø
bydelsadministrasjonen

Møteinnkalling 01/13

Møte: Bydelsutvikling, Miljø- og Kulturkomite
Møtested: Olaf Helsets vei 6
Møtetid: Mandag 11. februar 2013 kl. 18.30
Sekretariat: Eigil Lunden 23 43 85 71

SAKSKART

Åpen halvtime

Saker til behandling

Sak 1/13	Godkjenning av møteinnkalling og sakskart.....	1
Sak 2/13	Godkjenning av protokoll fra møtet 06.12.2012.....	1
Sak 3/13	Årsberetning og årsstatistikk 2012 Bydel Østensjø.....	2
Sak 4/13	Barnehagene, rapportering per januar 2013.....	3
Sak 5/13	Østensjø kulturutvalg 2013 - Oppnevning av representanter.....	6
Sak 6/13	Innspill til område- og prosessavklaring for John G. Mattesons vei 4, Ulsrud.....	7
	Eventuelt	

Bydel Østensjø 30.01.2013.

Britt Inglingstad (V)
komiteleder

Eigil Lunden
komitesekretær

Sak 1/13 Godkjenning av møteinnkalling og sakskart

Arkivsak: 201300081

Arkivkode: 026.2

Saksbehandler: Eigil Lunden

Saksgang	Møtedato	Saknr
Bydelsutvikling, Miljø- og Kulturkomite	11.02.13	1/13

GODKJENNING AV MØTEINNKALLING OG SAKSKART

Sak 2/13 Godkjenning av protokoll fra møtet 06.12.2012

Arkivsak: 201300081

Arkivkode: 026.2

Saksbehandler: Eigil Lunden

Saksgang	Møtedato	Saknr
Bydelsutvikling, Miljø- og Kulturkomite	11.02.13	2/13

GODKJENNING AV PROTOKOLL FRA MØTET 06.12.2012

Sak 3/13 Årsberetning og årsstatistikk 2012 Bydel Østensjø

Arkivsak: 201200081

Arkivkode: 101.1

Saksbehandler: Håkon Kleven

Saksgang	Møtedato	Saknr
Bydelsutvikling, Miljø- og Kulturkomite	11.02.13	3/13
Omsorgskomite	11.02.13	4/13
Eldrerådet	11.02.13	4/13
Oppvekstkomite	11.02.13	4/13
Ungdomsrådet	11.02.13	
Råd for funksjonshemmede	12.02.13	
Bydelsutvalget	18.02.13	7/13

ÅRSBERETNING OG ÅRSSTATISTIKK 2012 BYDEL ØSTENSJØ

Dokumentet er ikke ferdigbehandlet. Ettersendes/omdeles i møtet.

Sak 4/13 Barnehagene, rapportering per januar 2013

Arkivsak: 201300107

Arkivkode: 323.0

Saksbehandler: Torunn Nyrnes

Saksgang	Møtedato	Saknr
Bydelsutvikling, Miljø- og Kulturkomite	11.02.13	4/13
Oppvekstkomite	11.02.13	5/13
Bydelsutvalget	18.02.13	8/13

BARNEHAGENE, RAPPORTERING PER JANUAR 2013

Bakgrunn:

I forbindelse med bydelsutvalgets budsjettbehandling for 2013, sak 202/12, ble det fattet følgende

vedtak:

"Bydelsutvalget ber om en rapport i hvert møte der antall barn på venteliste og utviklingen i nye og gamle prosjekter omtales. Det rapporteres samtidig på forholdet mellom antall pedagoger og antall personer i pedagogiske stillinger som har dispensasjon fra utdanningskravet".

Saksfremstilling:

Saken er basert på tidligere fremlagte saker, sist i bydelsutvalgets møte 13.12.2012. Saken som følger omtaler endringer fra sist fremlagte sak.

Først omtales antall barn i barnehagene og venteliste til barnehagene per dags dato, samt status i

utviklingen av gamle og nye barnehageprosjekter/ prosjekter på planleggingsstadiet, og utbedring av eksisterende barnehager. Deretter gis en kort omtale av dispensasjoner fra utdanningskravet som førskolelærer.

Antall barn i barnehagene:

Per 15.12.2012 (KOSTRA-tall) var det 1052 barn under 3 år og 1856 over 3 år i våre barnehager. Totalt 2908 barn som er en økning fra i fjor på 42 plasser, hvorav 26 for barn under 3 år og 16 over 3 år. Alle barnehageplasser er besatt, inkl plasser i friluftsgruppene og familiebarnehagene.

Venteliste til barnehagene:

Det var per 31.12.2012, 467 barn på søkerliste uten barnehagetilbud og 711 barn som ønsker overflytting til andre barnehager.

Dette er en øking fra 31.12.2011 da antall barn på søkerliste per 31.12.2013 var henholdsvis 299 søkere uten tilbud og 740 barn som søkte overflytting. I 2012 hadde vi 611 skolestartere, mens antall skolestartere i 2013 er 575. Selv om det p.t. ser ut til at det er flere søkere på søkerlisten i år enn i fjor, er bydelen av den oppfatning at årsaken til dette er at foresatte søker mye tidligere. Antall søkere per 01.03.2013 vil ventelig være på samme nivå som i 2012. Bydelen antar at vi som tidligere år, klarer å gi alle med lovfestet rett til barnehageplass et tilbud i en av bydelens barnehager, men at ikke alle vil få plass i en av de barnehagene de selv har søkt.

Utviklingen i gamle og nye prosjekter:

Håkon Tveters vei 8

Tomten er planlagt benyttet til barnehageformål. Trygge Barnehager vil stå for utbygging og drift. Det er planlagt tilsvarende 6 avdelinger, dvs inntil 108 barn, om alle barna er over 3 år. Det hefter usikkerhet ved tidspunkt for ferdigstilling av prosjektet.

Haakon Tveters vei 88-98, Oppsal Senter

Bydelsutvalget har ekstraordinært møte i BU-sak 2/13 vedtatt å opprettholde tidligere vedtak om å tilslutte seg Plan- og bygningsetatens alternativ 2. Dette innebærer at det på sikt kan etableres en 4-avdelings barnehage med uteareal på nordre del av tomten. En 4-avdelings barnehage kan gi inntil 72 storebarnsplasser. Framdrift og mulig ferdigstilling av prosjektet er ikke kjent.

Mikaelgården Steinerbarnehage

Barnehagen ferdigstiller ytterligere en småbarnsavdeling med 9 barn våren 2013.

Manglerud Idrettsbarnehage

Idrettsbarnehagen jobber for å få på plass en 4 avdelings barnehage på Manglerud Idrettsanlegg.

Det er avklart at Idrettsbarnehagen vil få tilskudd tilsvarende som andre ikke-kommunale barnehager, dersom den kommer i drift.

Utbedring av eksisterende barnehager:

Storgården barnehage

Barnehagen blir revet sommeren 2013, for at det skal bygges ny barnehage.

Det er Omsorgsbygg Oslo KF (OBY) som står som eier av bygget og som er ansvarlig for nybygg. Riving av den gamle barnehagen er planlagt sommeren 2013. Ny barnehage skal etter planen stå ferdig oktober/ november 2014.

Det er behov for erstatningslokaler i byggeperioden. Mulige erstatningslokaler er rektorboligen på Abildsø i kombinasjon med lokalet til Rognerudskogen barnepark, og pt. er dette eneste mulighet dersom barnehagen skal være samlet i byggeperioden.

Fuglemyra barnehage

Barnehagen foreslås rehabilitert. Det er Omsorgsbygg Oslo KF som står som eier av bygget og som er ansvarlig for rehabiliteringen. Tid for gjennomføring avhenger av bevilgninger fra Oslo kommune sentralt. Prosjektering/anskaffelser pågår i disse dager og det er planlagt at barnehagen skal renoveres i 2014. Mye tyder på at barnehagen vil trenge erstatningslokaler i rehabiliteringsperioden.

Vassenga barnehage

Tveita borettslag har besluttet å bygge om og utvide Vassenga barnehage slik at denne får 36 nye barnehageplasser. Dersom barnehagen skal bygges om og utvides, må den stenge for en periode og erstatningslokaler etableres. Byrådsavdeling for Kultur- og utdanning (KOU) har vurdert husleietilbud fra OBOS. Dette var for høyt i forhold til det Oslo kommune kan akseptere. Utbygger har sagt de vil komme med nytt tilbud. Når dette foreligger vil saken sendes KOU som tar den endelige beslutningen.

Dispensasjoner fra utdanningskravet for pedagogiske ledere

Det er per 31.12.2012 gitt dispensasjon fra utdanningskravet for til sammen 40 personer i de kommunale og ikke-kommunale barnehagene, hvor 24 har en annen pedagogisk bakgrunn, som

barnevernspedagog e.l. Tallet samsvarer ikke med KOSTRA-tallene da også veiledere i familiebarnehager var med.

Bydelsdirektørens forslag til vedtak

Sak vedrørende barnehagene, rapportering per januar 2013, tas til orientering.

Tove Stien/ s
bydelsdirektør

Tommy Grotterød/ s
avdelingssjef

Sak 5/13 Østensjø kulturutvalg 2013 - Oppnevning av representanter

Arkivsak: 201200100

Arkivkode: 850

Saksbehandler: Tommy Grotterød

Saksgang	Møtedato	Saknr
Bydelsutvikling, Miljø- og Kulturkomite	11.02.13	5/13
Bydelsutvalget	18.02.13	20/13

ØSTENSJØ KULTURUTVALG 2013 - OPPNEVNING AV REPRESENTANTER

Dokumentet er ikke ferdigbehandlet. Ettersendes/omdeles i møtet.

Sak 6/13 Innspill til område- og prosessavklaring for John G. Mattesons vei 4, Ulsrud

Arkivsak: 201200477

Arkivkode: 512

Saksbehandler: Eigil Lunden

Saksgang	Møtedato	Saknr
Bydelsutvikling, Miljø- og Kulturkomite	11.02.13	6/13
Bydelsutvalget	18.02.13	21/13

INNSPILL TIL OMRÅDE- OG PROSESSAVKLARING FOR JOHN G. MATTESONS VEI 4, ULSRUD

Bakgrunn:

Det vises til invitasjon til innspill fra bydelen til område- og prosessavklaring for mottatt planinitiativ for John G Mattesons vei 4 fra Plan- og bygningsetaten. Grunnet svarfrist 10.01.2013 er bemerkningene til planinitiativet gitt administrativt (se vedleggshefte). Eventuelle endringer av bemerkningene vil bli ettersendt etter avholdt bydelsutvalgsmøte.

Saksframstilling:

Intensjonene bak planforslaget er å gi eiendommen en allsidig regulering med en blandingsbruk som er tilpasset stedet; treningsstudio, lekeland, kontorer, lager, restaurant og parkering.

Hovedpunktene i planforslaget vil være nytt formål, men også et nytt bygg for en restaurant.

Bydelen bes spesielt kommentere tomtas egnethet og behov for barnehage, og eventuelle forhold som det bør tas hensyn til i planarbeidet.

Tidligere vedtak i saken:

I forbindelse med uttalelse til tiltaket ble følgende vedtak fattet i bydelsutvalget 17.09.2012:

"Bydel Østensjø har ingen prinsipielle innvendinger mot at det gis dispensasjon fra reguleringsformålet industri for etablering av næring og detaljhandelvirksomhet i John G. Mattesons vei 4 (gnr. 145 bnr.361).

Grunnet nærhet til skole, kirke og boliger må de trafikale forhold ivaretas når det gjelder trafiksikkerhet og tilstrekkelig parkeringskapasitet."

Administrasjonenes vurderinger:

Bydel Østensjø viser til ovennevnte uttalelse i saken, og har følgende bemerkninger til planinitiativet:

Bydelen har behov for barnehageplasser i Oppsalområdet, men planområdet anses ikke som egnet til etablering av barnehage.

I forbindelse med etablering av McDonald restaurant i ny bygning må de trafikale forhold ivaretas på en tilfredsstillende måte, da restauranten kommer i tillegg til annen virksomhet på planområdet.

Bydelens barnerepresentant har avgitt uttalelse i saken (se vedleggshefte).

Bydelsdirektørens forslag til vedtak:

Administrative bemerkninger til planinitiativ for John G Mattesons vei tilsluttes.

Tove Stien
bydelsdirektør /s

Kari Bjørneboe
bydelsoverlege /s