



Bydelsutvalget

BU-sak 33/2013
BUK-sak 09/2013

Dato: 24.01.2013

Deres ref:

Vår ref (saksnr):

Saksbeh:

Arkivkode:

2009/1492-

Marianne Netland, 23431109

641

BU-sak 33/2013 Bydelens forhåndsuttalelse til byggesaker som gjelder omlagt kabeltrasé fra Oslo S til Loenga og midlertidige bruer for Østfoldbanen

Bydelens forhåndsuttalelse til byggesaker som gjelder omlagt kabeltrasé fra Oslo S til Loenga og midlertidige bruer for Østfoldbanen

Bydelsadministrasjonen mottok 23.01.2013 anmodning om uttalelse til to byggesaker som gjelder omlagt kabeltrasé fra Oslo S til Loenga og midlertidige bruer for Østfoldbanen. Sakene er oversendt bydelen fra ansvarlig søker Aas- Jacobsen AS på vegne av Jernbaneverket AS. De ber om uttalelse fra bydelen før sakene oversendes PBE.

Saksopplysninger

I forbindelse med at Jernbaneverket planlegger nytt dobbeltspor fra Oslo S til Ski, skal ny banetrasé etableres i fjelltunnel fra Ekebergskråningen til Ski, en lengde på rundt 20 km. Fra Oslo S og frem til Ekebergskråningen skal ny trasé gå i betongtunnel på nordsiden av Bispegata, gjennom det eksisterende sporområdet i Klypen, under sporområdet på Loenga, under Mosseveien og frem til fjellpåhugg i Ekebergskråningen. I denne traseen skal også sporene for omlagt Østfoldbane etableres. I den forbindelse ønsker Jernbaneverket bydelens kommentarer på to forhold: Omlagt kabeltrasé fra Oslo S til Loenga, og midlertidige bruer for Østfoldbanen.

1. Omlagt kabeltrasé fra Oslo S til Loenga

I arbeidet med å utforme og plassere midlertidig kabeltrasé fra Haven til Loenga/Østfoldbanen er det to forhold som er av særskilt betydning:

- funksjonskravet, en sikker kabeltrase utenom Klypen, som skal vare frem til ny jernbanetrasé gjennom Klypen åpner
- hensynet til Middelalderparken og bruk av dette parkområdet

Jernbaneverket har lagt stor vekt på å etablere en trasé som er minst mulig synlig for brukere av Middelalderparken. Traseen er blant annet lagt mellom vegetasjon og lagerbygninger, samt at deler av strekningen er gravd ned der det ikke er konflikter med kulturminner i bakken.



Kabeltraséen skal fjernes når ny jernbanetrasé åpnes, dette skjer etter planene rundt 2017/2018. Traséen skal være i bruk i 5-6 år, og det vil samtidig være omfattende anleggsarbeider for bygging av den nye jernbanekulverten gjennom Klypen.

Alternativ plassering på østsiden av Klypen har vært vurdert. Det antas at det finnes kulturminner også i dette området som da evt. må graves ut. Traséen er i veien for anleggsarbeidene hvis det plasseres tett på byggegrop, men hvis den flyttes ytterligere mot øst, vil den i vesentlig grad påvirke Kanslergata. Mange av kablene skal videre sydover langs Østfoldbanen, og derfor har Jernbaneverket og ansvarlig søker ansett at man har funnet en god løsning i nåværende trasé, selv om denne etter all sannsynlighet vil være et blikkfang i området.

Kabeltraséen får følgende utforming:

Kabelen skal graves ned gjennom Haven frem til Bispegata, mens den skal ligge på terreng helt i nord ved Fyrhuset, og på vestsiden av Klypen. Rundt Verkstedsbygningen graves kabeltraséen delvis ned, og rundt/over Middelalderparkens ruiner etableres traséen på terreng, på trerampe for mest mulig skånsom passering av Middelalderparkens ruiner. På tvers av Klypen må det etableres en galge/kabelåk) for fremføring av kabler over fremtidig byggegrop for betongtunnel i Klypen. Videre sydover langs Loenga/Klypen etableres kabeltraséen delvis på terreng, delvis i kabelkanal.

Valget av kabeltrasé skal gi minst mulig graving av hensyn til kulturminner, være mest mulig skjermet for innsyn fra Middelalderparken, og være i minst mulig konflikt med eksisterende veier.

2. Midlertidige bruer for Østfoldbanen.

Det skal etableres midlertidige bruer for Østfoldbanen over byggegropen som skal etableres for å bygge ny betongkulvert for Follobanen frem til Ekebergskråningen. Bruene blir fundamentert med peler til fjell, og over pelene støpes betongfundamenter. På fundamentene monteres prefabrikkerte stålbruer. Fundamentet skal etableres under dagens terrengnivå, slik at sporene kommer i nivå med dagens spor. Tilsvarende løsning ble benyttet på Loenga på 1990 tallet i forbindelse med bygging av Ekeberg tunnelen.

Øyafestivalen arrangeres samtidig med at det vil pågå anleggsarbeider i Klypen. Jernbaneverket er i dialog med arrangører for å sikre at anleggsarbeidene er til minst mulig sjenanse for Øyafestivalen og også for å sikre anleggsområdet mot omgivelsene.

Bydelsdirektørens vurdering

1. Bydelsdirektøren er opptatt av at gravearbeider medfører minst mulig sjenanse for naboer, og at tiltakene skiltes godt slik at området er oversiktlig og trafiksikkert for fotgjengere og syklistene i anleggsperioden.
2. Bydelsdirektøren er opptatt av at gravearbeidene ikke gjør at deler av Middelalderparken blir utilgjengelig, eller medfører vanskeligheter for gjennomføringen av arrangementer i parken.
3. Bydelsdirektøren har ellers ingen merknader til tiltakene.

Bydelsdirektøren innstiller bydelsutvalget til å fatte følgende vedtak:

1. Bydelsutvalget er opptatt av at gravearbeider medfører minst mulig sjenanse for naboer, og at tiltakene skiltes godt slik at området er oversiktlig og trafiksikkert for fotgjengere og syklistene i anleggsperioden.

2. Bydelsutvalget er opptatt av at gravearbeidene ikke gjør at deler av Middelalderparken blir utilgjengelig, eller medfører vanskeligheter for gjennomføringen av arrangementer i parken.
3. Bydelsutvalget har ellers ingen merknader til tiltakene.

Bydel Gamle Oslo

Lasse Østmark
bydelsdirektør

Randi Nagelhus
avdelingsdirektør

Vedlegg:

1. Midlertidig kabeltrasé i forbindelse med Jernbaneverkets prosjekter
2. Forberedende arbeid – oversikt Loenga
3. Forberedende arbeid – oversikt Klypen
4. Midlertidige bruer for Follobaneprosjektet
5. Forberedende arbeid – oversikt
6. Snitt og detaljer – bruer for Follobaneprosjektet

Kopi:

Jernbaneverket
Plan- og bygningsetaten