



Bydelsutvalget

**BU-sak 35/2013**  
**OKN-sak 16/2013**

Dato: 12.02.2013

Deres ref:

Vår ref (saksnr):  
2013/183-

Saksbeh:

Nina Tufte, 23431116

Arkivkode:

## **BU-sak 35/2013 ORIENTERING OM REHABILITERING AV ÅKEBERG BARNEHAGE OG FLYTTING TIL MIDLERTIDIGE LOKALER**

Det er i byrådets budsjett avsatt 150 mill pr. år i økonomiplanperioden 2012-2015 til rehabilitering av barnehager. Av dette budsjettet er det bevilget 34 mill til rehabilitering av Åkeberg barnehage. Planlagt oppstart for rehabiliteringen er 22. mai 2013 og den vil ta ca 1 år. Det er Omsorgsbygg (OBY) som er ansvarlig for rehabiliteringen. Plan for rehabiliteringen er behandlet i Arbeidsmiljøutvalget i bydelen.

Bydelen disponerer en midlertidig barnehage i Etterstadsletta 56, Etterstadsletta midlertidige barnehage. Per i dag disponerer Sommerfryd og tidligere Volin barnehage deler av lokalene. Sommerfryd holder vanligvis til i lokaler i første etasje i Hagegata 29. Barnehagen flyttet midlertidig ut av disse lokalene i februar 2012 på grunn av utvendig rehabilitering av hele bygget. På grunn av brannen i bygget i august 2012 er arbeidet forsinket. Bydelen har vært i kontakt med Boligbygg som eier bygget. Planen er at barnehagen skal flytte tilbake 1. august, men på grunn av store skader og fuktighet kan Boligbygg ikke garantere for at bygget er ferdigstillet til denne tid.

Etterstadsletta midlertidig barnehage har et godkjent leke- og oppholdsareal på 905 m<sup>2</sup>. Bydelen har en arealnorm på 4,5 m<sup>2</sup> for barn under 3 år og 3,5 m<sup>2</sup> for barn over 3 år. Sommerfryd barnehage har til nå brukt det dobbelte av den gitte normen. Dette fordi lokalene har vært ledige. Bydelsdirektøren har i samarbeid med byrådsavdeling for kunnskap og utdanning og OBY besluttet å flytte barn og ansatte fra Åkeberg barnehage til Etterstadsletta midlertidige barnehage i rehabiliteringsperioden. Oversikten under viser antall barn og kapasitetsutnyttelsen.

	<b>Barn u 3 år</b>	<b>Barn o 3 år</b>	<b>Nødvendig areal</b>
Sommerfryd	37	44	320,5 m2
Volin	19	28	183 m2
Åkeberg	39	60	385 m2
Sum	95	134	888,5 m2



Oversikten viser at det er plass til alle tre barnehager i lokalene. Bydelen vil involvere barnehagenes samarbeidsutvalg i forbindelse med bruken av lokalene.

#### Utearealet

Utearealet er på 4100 m<sup>2</sup>. Det er gode muligheter for pedagogiske aktiviteter på hele uteområdet. Lekeapparatene for de minste barna er plassert på et område slik at de kan skjermes fra de større barna ved behov. I tilknytning til barnehagen ligger et friområde som også kan benyttes. Barnehagene vil dessuten få anledning til å disponere bydelens barnehagebuss i perioder slik at de kan komme ut i skog og mark. Sommerfryd barnehage er allerede i gang med å planlegge turvirksomhet for de største barna.

#### Bydelsdirektøren innstiller til bydelsutvalget å fatte følgende vedtak:

Bydelsutvalget tar sak om midlertidige lokaler for Åkeberg barnehage i forbindelse med totalrehabilitering til orientering.

### **Bydel Gamle Oslo**

Lasse Østmark  
bydelsdirektør

Kerstin Berglund  
avdelingsdirektør

#### **Vedlegg:**

#### **Kopi:**