



Oslo kommune
Plan- og bygningsetaten

Bydelsutvalget i Bydel Gamle Oslo
v/bydelsadministrasjonen
Pb. 9406 Grønland
0135 Oslo
INTERNPOST

Vedlegg 1

BYDEL GAMLE OSLO			
Saksnr.	10/1167		
Dato	21 JAN 2013		
Saksbeh.	MANE		
Arkivnr.	512.1	Dok.nr.	4
Avskrift			

Dato: 17.01.2013

Deres ref:

Vår ref (saksnr): 201009261-31
Oppgis alltid ved henvendelse

Saksbeh: Jens Kristian Sørensen

Arkivkode: 512.1

KUNNGJØRING OM OFFENTLIG ETTERSYN FRA 21.01.2013 TIL 04.03.2013 FORSLAG TIL DETALJREGULERING - BRINKEN 53-61

Plan- og bygningsetaten har 14.01.2013, med hjemmel i plan- og bygningslovens § 12-10 og i henhold til delegert myndighet, vedtatt å legge ovennevnte planforslag ut til offentlig ettersyn og sende det på høring.

Området foreslås regulert til bebyggelse og anlegg – boligbebyggelse, grønnstruktur – park, samferdselsanlegg og teknisk infrastruktur – fortau, parkeringsplasser. Med unntak av areal som reguleres til formål *fortau* omfattes resten av planområdet av hensynssone H570 - bevaring av kulturmiljø. Hensikten med planen er å bevare bebyggelsen, grønnstrukturen og trapp opp til Kampen park. Alternativ 2 avviker fra alternativ 1 ved at gnr/bnr 231/60 reguleres til bruksformål bolig i stedet for grønnstruktur og det tillates gjenoppbygd en bolig på eldre boligtomt. Plan- og bygningsetaten anbefaler alternativ 2.

Planforslag til offentlig ettersyn er tilgjengelig som plankunngjøring og i saksinnsyn på Plan- og bygningsetatens nettsider <http://www.pbe.oslo.kommune.no/> på vår referanse.

Orientering om planforslaget kan fås ved henvendelse til Plan- og bygningsetatens kundesenter, Vahlsgt 1. Varslingsbrev med planforslaget kan også ses på:

- Informasjonssenteret i Rådhuset,
- Deichmanske bibliotek i Arne Garborgs plass 4 og
- Opplysningstjenesten i bydel Gamle Oslo, Platous gate 16.

Høringsfrist

Eventuelle bemerkninger til planforslaget må sendes Plan- og bygningsetaten **senest 04.03.2013**. Vi gjør oppmerksom på at også innsigelser fra myndigheter med innsigelsesrett må sendes innen fristen. Vennligst oppgi saksnummer.

Vi ber om at bemerkningen gjøres kort, evt. at det lages et sammendrag på 1/2-1 side egnet for trykking. Bemerkninger som kommer inn er grunnlaget for å bearbeide planforslaget og saksfremstillingen før saken sendes videre til byrådet. Vi har dessverre ikke kapasitet til å gi hver enkelt innsender et personlig svar, men vil kommentere bemerkningene samlet i vår fremstilling til byrådet. Kopi av bemerkningene følger saken når den sendes til politisk behandling.



Plan- og bygningsetaten
Boks 364 Sentrum
0102 Oslo

Besøksadresse:
Vahls gate 1, 0187 Oslo
www.pbe.oslo.kommune.no

Sentralbord: 02 180
Kundesenteret: 23 49 10 00
Telefaks: 23 49 10 01
E-post: postmottak@pbe.oslo.kommune.no
Bankgiro: 1315.01.01357
Org.nr.: 971 040 823 MVA