



Møteprotokoll 2/13

Møte: Byutvikling-, miljø- og samferdselskomiteen
Møtested: Sørkedalsveien 150 A. Møterom Bogstad
Møtetid: 04.03.2013 kl. 18:00
Sekretariat: 23 47 60 64

Møteleder: Arild Gjervan (H)
Frank Aubert (A) var møteleder i sak 14/3 hvor Arild Gjervan (H) var erklært inhabil og fratradte under behandlingen..

Tilstede: Lars Madsen (H)
Ingrid Nyhus (H)
Frank Aubert (A)
Terje Bjøro (V)

Forfall: Asbjørn Hjertén (F)

Som vara møtte: Elin Horn Galtung (H) møtte som vara for Arild Gjervan (H) i sak 14/3

I tillegg møtte: Elin Horn Galtung, leder bydelsutvalget
Jan Olsen Nytveit, bydelsdirektør

Møtesekretær: Reidun Strøm, enhetsleder bydelsdirektørens stab

Åpen halvtime:

Ole Thoresen og Anne Margit Arntzen representerte Arnebråtveien 54, seksjon 1 og 2 og tok ordet til sak 14/13 Klage over plan og bygningsetatens rammetillatelse på oppføring av støyskjerm. Dispensasjon fra reguleringsplan.

Godkjenning av innkalling:

Innkallingen ble godkjent uten merknader.

Godkjenning av sakskart:

Sakskartet ble godkjent uten merknader.

Informasjon:

Kristine Klaveness, Anniken Ellingsen og Peik Ellingsen fra Christiania Roklubb redegjorde for sak vedrørende mudring av Bogstadvannet.

Eventuelt:

Charlotte Andersens vei 5A. Midlertidig forbud mot tiltak. Terje Bjøro (V) orienterte om saken som skal behandles i byutviklingskomiteen.

Bjørnveien 109 (Storebrandtomten). Terje Bjøro (V) orienterte om at byrådet ventes å foreslå overfor bystyret at eiendommen bør reguleres til skole og barnehage.

Det er mottatt brev fra Husebygrenda borettslag vedrørende vern av skogen. Bydelsutvalget følger med i utviklingen i denne saken.

Saker til behandling

13/13	13/00098-3	Protokoll fra møte i byutvikling-, miljø- og samferdselskomiteen 28. januar 2013	3
14/13	13/00277-2	Klage over Plan- og bygningsetatens rammetillatelse på søknad om oppføring av støyskjerm. Dispensasjon fra reguleringsplan	4
15/13	13/00275-2	Varsel om oppstart av planarbeid og offentlig ettersyn av forslag til planprogram - Fossum - Bærum kommune	6
16/13	13/00327-1	Trafikksikkerhet Vinderen og omegn	8
17/13	13/00186-2	Oppstart av arbeid med handlingsplan mot støy i Oslo	11
18/13	13/00096-3	Informasjonssaker til byutvikling-, miljø- og samferdselskomiteens møte 4. mars 2013	12

Saker til behandling

13/13 Protokoll fra møte i byutvikling-, miljø- og samferdselskomiteen 28. januar 2013

Behandlet av	Møtedato	Saknr
1 Byutvikling-, miljø- og samferdselskomiteen	04.03.2013	13/13

Bydelsdirektørens forslag til vedtak

Byutvikling-, miljø- og samferdselskomiteen godkjenner protokollen fra møte 28. februar 2013.

Møtebehandling

Votering

Bydelsdirektørens forslag ble enstemmig vedtatt.

Byutvikling-, miljø- og samferdselskomiteen behandlet saken i møte 4.3.2013 og fattet følgende vedtak:

Byutvikling-, miljø- og samferdselskomiteen godkjenner protokollen fra møte 28. februar 2013.

14/13 Klage over Plan- og bygningsetatens rammetillatelse på søknad om oppføring av støyskjerm. Dispensasjon fra reguleringsplan

Behandlet av	Møtedato	Saknr
1 Byutvikling-, miljø- og samferdselskomiteen	04.03.2013	14/13
2 Bydelsutvalg	14.03.2013	31/13

Bydelsdirektørens forslag til vedtak

Vestre Aker bydelsutvalg finner ikke grunn til å omgjøre Plan- og bygningsetatens rammetillatelse av 2.1.2013 om i medhold av plan- og bygningslovens § 19-2 å gi dispensasjon fra gjeldende regulering hva gjelder regulerte byggegrenser.

Klagen fra Arild Gjervan anbefales ikke tatt til følge.

Saken sendes Fylkesmannen til endelig avgjørelse.

Møtebehandling

Terje Bjørø(V) fremmet følgende forslag:

Vestre Aker bydelsutvalg finner grunn til å omgjøre Plan- og bygningsetatens rammetillatelse av 2.1.2013 om i medhold av plan- og bygningslovens § 19-2 å gi dispensasjon fra gjeldende regulering hva gjelder regulerte byggegrenser. Bydelsutvalget finner at det som konsekvens av en dispensasjon vil bli redusert inntrykk av åpenhet og luft rundt bebyggelsen, samt at tiltaket vil bli liggende relativt tett på vei og naboeiendom mot sydøst. Da en støyskjerm vil bryte med den visuelle helheten ved trekken i Arnebråtveien, bør den plasseres bak trekken for å opprettholde området karakter.

Bydelsutvalget mener at byggherre skulle ha vurdert helheten i prosjektet i prosjekteringsfasen og eventuelt ha redusert utnyttelsesgraden på et tidligere tidspunkt. Ønske om en maksimal utnyttelse av et tomteareal skal ikke automatisk medføre at der gis dispensasjon med de konsekvenser det vil ha i dette tilfellet. Bydelsutvalget anser at fordelene ved å ikke gi dispensasjon er større enn å gi dispensasjon.

Klagen fra Arild Gjervan tas til følge.

Saken sendes til Plan- og bygningsetaten til fornyet behandling.

Votering

Venstres forslag ble enstemmig vedtatt.

Byutvikling-, miljø- og samferdselskomiteen behandlet saken i møte 4.3.2013 og innstiller overfor bydelsutvalget å fatte følgende vedtak:

Vestre Aker bydelsutvalg finner grunn til å omgjøre Plan-og bygningsetatens rammetillatelse av 2.1.2013 om i medhold av plan -og bygningslovens§ 19-2 å gi dispensasjon fra gjeldende regulering hva gjelder regulerte byggegrenser. Bydelsutvalget finner at det som konsekvens av en dispensasjon vil bli redusert inntrykk av åpenhet og luft rundt bebyggelsen, samt at tiltaket vil bli liggende relativt tett på vei og naboeiendom mot sydøst. Da en støyskjerm vil bryte med den visuelle helheten ved trekken i Arnebråtveien, bør den plasseres bak trekken for å opprettholde området karakter.

Bydelsutvalget mener at byggherre skulle ha vurdert helheten i prosjektet i prosjekteringsfasen og eventuelt ha redusert utnyttelsesgraden på et tidligere tidspunkt. Ønske om en maksimal utnyttelse av et tomteareal skal ikke automatisk medføre at der gis dispensasjon med de konsekvenser det vil ha i dette tilfellet. Bydelsutvalget anser at fordelene ved å ikke gi dispensasjon er større enn å gi dispensasjon.

Klagen fra Arild Gjervan tas til følge.

Saken sendes til Plan- og bygningsetaten til fornyet behandling.

15/13 Varsel om oppstart av planarbeid og offentlig ettersyn av forslag til planprogram - Fossum - Bærum kommune

Behandlet av	Møtedato	Saknr
1 Byutvikling-, miljø- og samferdselskomiteen	04.03.2013	15/13
2 Bydelsutvalg	14.03.2013	32/13

Bydelsdirektørens forslag til vedtak

Bydelsutvalget har ingen innsigelser til planprogrammet for Fossum – Bærum kommune.

Møtebehandling

Terje Bjørø (V) fremmet følgende forslag:

Vestre Aker bydelsutvalg har ingen innsigelser til planprogrammet for Fossum – Bærum kommune.

Bydelsutvalget vil imidlertid sterkt fremheve betydningen av tilfredsstillende offentlig kommunikasjon. Bydelsutvalget vil minne om at Ankerveien må bevares i sin nåværende form som et viktig kulturminne. Bydelsutvalget vil forutsette at grøntsonen langs Bogstadvannet og Lysakerelven med verdifull vegetasjon bevares, at det sikres at grønne forbindelser gjennom planområdet er åpne for allmennheten, at viktige naturtyper og sjeldne plante -og dyrearter sikres for ettertiden.

Bydelsutvalget vil mene at ny bebyggelse bør underbygge områdets landskapsverdi og kulturhistoriske verdi og karakter.

Arild Gjervan (H) fremmet følgende tillegg til Venstres forslag:

Det har fra flere hold vært uttrykt ønske om en sammenhengende turvei rundt Bogstadvannet. Vi ber om at en slik turvei opparbeides i denne planens område.

Området vil være et godt utgangspunkt for turer i skog og mark, samt at det fortsatt vil være stor trafikk til idrettsanlegg i området. Vi anmoder om at det opprettes tilstrekkelige plasser for utfartsparkering og parkering ved idrettsanleggene.

Elin Horn Galtung (H) fremmet følgende tillegg til Venstres forslag:

Vestre Aker bydelsutvalg er meget bekymret over forslaget om tett og høy bebyggelse kombinert med lav parkeringsnorm. Vi frykter at parkeringsplasser for idrett/utfart vil bli brukt av de fastboende.

Votering

De tre forslagene til planinnspill ble enstemmig vedtatt

Byutvikling,- miljø og samferdselskomiteen behandlet saken i møte 4.3.2013 og har følgende innspill til planprogrammet:

Vestre Aker bydelsutvalg har ingen innsigelser til planprogrammet for Fossum – Bærum kommune.

Bydelsutvalget vil imidlertid sterkt fremheve betydningen av tilfredsstillende offentlig kommunikasjon. Bydelsutvalget vil minne om at Ankerveien må bevares i sin nåværende form som et viktig kulturminne. Bydelsutvalget vil forutsette at grøntsonen langs Bogstadvannet og Lysakerelven med verdifull vegetasjon bevares, at det sikres at grønne forbindelser gjennom planområdet er åpne for allmennheten og at viktige naturtyper og sjeldne plante -og dyrearter sikres for ettertiden.

Bydelsutvalget vil mene at ny bebyggelse bør underbygge området landskapsverdi og kulturhistoriske verdi og karakter.

Det har fra flere hold vært uttrykt ønske om en sammenhengende turvei rundt Bogstadvannet. Vi ber om at en slik turvei opparbeides i denne planens område.

Området vil være et godt utgangspunkt for turer i skog og mark, samt at det fortsatt vil være stor trafikk til idrettsanlegg i området. Vi anmoder om at det opprettes tilstrekkelige plasser for utfartsparkering og parkering ved idrettsanleggene.

Vestre Aker bydelsutvalg er meget bekymret over forslaget om tett og høy bebyggelse kombinert med lav parkeringsnorm. Vi frykter at parkeringsplasser for idrett/utfart vil bli brukt av de fastboende.

Byutvikling-, miljø og samferdselskomiteen er delegert fullmakt til å uttale seg på vegne av bydelsutvalget på grunn av kort svarfrist i saken.

Bydelsutvalget tar saken til orientering.

16/13 Trafikksikkerhet Vinderen og omegn

Behandlet av	Møtedato	Saknr
1 Byutvikling-, miljø- og samferdselskomiteen	04.03.2013	16/13
2 Bydelsutvalg	14.03.2013	33/13

Bydelsdirektørens forslag til vedtak

Bydelsutvalget slutter seg til Venstres forslag til trafikksikringstiltak.

Møtebehandling

Terje Bjørø (V) fremmet følgende forslag:

Som en følge av utbygging og omfattende fortetning på Vinderen og omegn har trafikksituasjonen blitt betydelig forverret i løpet av de seneste 2-3 årene fordi utbyggingen av boliger og virksomheter ikke har blitt fulgt opp av tilsvarende infrastruktursatsninger. Dette har medført at situasjonen for fotgjengere og særlig for skolebarns sikkerhet på sin vei til Vinderen skole er meget bekymringsfull. For å bedre på situasjonen ønsker Vestre Aker Venstre etter innspill fra foreldre følgende enkle og kostnadseffektive strakstiltak:

Forslag til omskilting

1. Haakon den Godes vei stenges for innkjøring fra Slemdalsveien ved Gaustad.
Begrunnelse: Veien er trang, uten fortau og brukes i stor utstrekning til parkering for ansatte ved store arbeidsplasser i Gaustad-området. Biltrafikken er økende også som en følge av problemene i Vinderen-krysset som gjør at bilister søker alternative veier. Dette øker trafikkfaren for fotgjengere i betydelig grad. Stenging av innkjøring vil kunne redusere biltrafikken med mer enn 50 % og dermed øke sikkerheten for fotgjengerne og barn på vei til skolen.
2. Haakon den Godes vei syd for Rasmus Winderens vei: Parkering forbudt på den delen som vender mot Vinderen skole.
Begrunnelse: Parkering på begge sider av Haakon den Godes vei gir meget dårlig oversikt og gjør det farlig for elevene å komme inn til skolen.
3. Stopp forbudt i Rasmus Winderens vei mellom Slemdalsveien og Haakon den Godes vei (på høyre side i retning mot Vinderen skole).
Begrunnelse: Dagens parkeringsforbud overholdes ikke og parkerte biler, særlig kunder til bakeriet, åpner dører inn mot et trangt fortau og utgjør en fare for skolebarna. Parkerte biler er også en fare for fotgjengere som skal krysse Rasmus Winderens vei parallelt med Slemdalsveien fordi oversikten blir dårlig.
4. Svalbardveien stenges for innkjøring fra Sørkedalsveien.
Begrunnelse: Svalbardveien har de siste årene fått økt trafikk; det er den ikke dimensjonert for idet den delvis er så smal at to biler ikke kan møtes. Da velger mange bilførere å kjøre opp på fortauet og at det utgjør en stor fare for fotgjengere er innlysende.

Forslag til nye fotgjengeroverganger

1. Forhøyet fotgjengerovergang i krysset Tuengen allé/Tuengveien.
2. Forhøyet fotgjengerovergang i krysset Tuengen allé/Charlotte Andersens vei med fortau/plattform inn i Charlotte Andersens vei.

Begrunnelse: Dette er relativt uoversiktlige kryss som mange barn på vei til skolen bruker. Bilistene holder for høy fart i området; det synes som de forsøker å ta igjen tid de har tapt i trafikkaoset omkring Vinderenkrysset

Elin Horn Galtung(H) fremmet følgende forslag: (Basert på Venstres forslag)

1. Haakon den Godes vei stenges for innkjøring ved skilting fra Slemdalsveien ved Gaustad mellom kl. 07.00-09.00.

Frank Aubert (A) støtter Venstres forslag med Høyres tillegg, men forslår å ta ut punkt 4 i Venstres forslag.

Votering

Omforent forslag ble enstemmig vedtatt med endring fra Elin Horn Galtung (H) i pkt. 1 og Frank Auberts (A) forslag til pkt. 4.

Byutvikling-, miljø- og samferdselskomiteen har behandlet saken i møte 4.3.2013 og innstiller overfor bydelsutvalget å fatte følgende vedtak:

Som en følge av utbygging og omfattende fortetning på Vinderen og omegn har trafikksituasjonen blitt betydelig forverret i løpet av de seneste 2-3 årene fordi utbyggingen av boliger og virksomheter ikke har blitt fulgt opp av tilsvarende infrastruktursatsninger. Dette har medført at situasjonen for fotgjengere og særlig for skolebarns sikkerhet på sin vei til Vinderen skole er meget bekymringsfull. For å bedre på situasjonen ønsker Vestre Aker Venstre etter innspill fra foreldre følgende enkle og kostnadseffektive strakstiltak:

Forslag til omskilting

1. Haakon den Godes vei stenges for innkjøring ved skilting fra Slemdalsveien ved Gaustad mellom kl 07.00-09.00.

Begrunnelse: Veien er trang, uten fortau og brukes i stor utstrekning til parkering for ansatte ved store arbeidsplasser i Gaustad-området. Biltrafikken er økende også som en følge av problemene i Vinderen-krysset som gjør at bilister søker alternative veier. Dette øker trafikkløstheten for fotgjengere i betydelig grad. Stenging av innkjøring vil kunne redusere biltrafikken med mer enn 50 % og dermed øke sikkerheten for fotgjengerne og barn på vei til skolen.

2. Haakon den Godes vei syd for Rasmus Winderens vei: Parkering forbudt på den delen som vender mot Vinderen skole.

Begrunnelse: Parkering på begge sider av Haakon den Godes vei gir meget dårlig oversikt og gjør det farlig for elevene å komme inn til skolen.

3. Stopp forbudt i Rasmus Winderens vei mellom Slemdalsveien og Haakon den Godes vei (på høyre side i retning mot Vinderen skole).

Begrunnelse: Dagens parkeringsforbud overholdes ikke og parkerte biler, særlig kunder til bakeriet, åpner dører inn mot et trangt fortau og utgjør en fare for skolebarna. Parkerte biler er også en fare for fotgjengere som skal krysse Rasmus Winderens vei parallelt med Slemdalsveien fordi oversikten blir dårlig.

Forslag til nye fotgjengeroverganger

1. Forhøyet fotgjengerovergang i krysset Tuengen allé/Tuengveien.
2. Forhøyet fotgjengerovergang i krysset Tuengen allé/Charlotte Andersens vei med fortau/plattform inn i Charlotte Andersens vei.

Begrunnelse: Dette er relativt uoversiktlige kryss som mange barn på vei til skolen bruker. Bilistene holder for høy fart i området; det synes som de forsøker å ta igjen tid de har tapt i trafikkaoset omkring Vinderenkrysset

17/13 Oppstart av arbeid med handlingsplan mot støy i Oslo

Behandlet av	Møtedato	Saknr
1 Byutvikling-, miljø- og samferdselskomiteen	04.03.2013	17/13
2 Helse- og sosialkomiteen	07.03.2013	12/13
3 Bydelsutvalg	14.03.2013	34/13

Bydelsdirektørens forslag til vedtak

Bydelsutvalget slutter seg til bydelsdirektørens forslag til innspill til Handlingsplan mot støy i Oslo.

Møtebehandling

Terje Bjørø (V) fremmet følgende tilleggsforslag:

Vestre Aker bydelsutvalg er bekymret over det støynivået skytingen på Løvenskioldbanen i Bærum representerer for et betydelig antall beboere i bydelen, særlig i de høyereliggende områder. Bydelsutvalget har kontaktet Bærum kommune om disse problemstillinger og bedt om lyddemping, evt. Innebygget skytebane. Vi anser lydnivået som intenst, dog varierende, og som et helseproblem for en del beboere, og vi søker støtte i arbeidet med mulige avbøtende tiltak.

Votering

Bydelsdirektørens forslag ble enstemmig vedtatt med Venstres tilleggsforslag.

Byutvikling-, miljø- og samferdselskomiteen har behandlet saken i møte 4.3.2013 og innstiller overfor bydelsutvalget å fatte følgende vedtak:

Bydelsutvalget slutter seg til bydelsdirektørens forslag til innspill til Handlingsplan mot støy i Oslo.

Vestre Aker bydelsutvalg er bekymret over det støynivået skytingen på Løvenskioldbanen i Bærum representerer for et betydelig antall beboere i bydelen, særlig i de høyereliggende områder. Bydelsutvalget har kontaktet Bærum kommune om disse problemstillinger og bedt om lyddemping, evt. Innebygget skytebane. Vi anser lydnivået som intenst, dog varierende, og som et helseproblem for en del beboere, og vi søker støtte i arbeidet med mulige avbøtende tiltak.

18/13 Informasjonssaker til byutvikling-, miljø- og samferdselskomiteens møte 4. mars 2013

Behandlet av	Møtedato	Saknr
1 Byutvikling-, miljø- og samferdselskomiteen	04.03.2013	18/13

Bydelsdirektørens forslag til vedtak

1. Brev fra Fylkesmannen av 28.1.2013 vedrørende Fristforlengelse-Sørkedalsveien 148 – Oslo kommune.
2. Brev fra Fylkesmannen av 5.2.2013 vedrørende Vedtak i klagesak – Lillevannsveien 79 – klage rammetillatelse tremannsbolig.
3. Brev fra Bymiljøetaten av 8.2.2013 vedrørende Gangveien fra Frognerseteren stasjon til Frognerseteren restaurant – vanskelig fremkomst for gående på gangvei.
4. Kopi av brev fra Ris Vel av 10.2.2013 vedrørende Sykkelsti Holmenkollveien – anmodning om innsyn – klage.
5. Kopi av brev fra Blindern Vel av 10.2.2013 vedrørende Sykkeltiltak sluttetappe rute «Blindernveien».
6. Kopi av brev fra byrådsavdeling for kunnskap og utdanning av 14.2.2013 vedrørende Behov for barnehage i Husebygrenda i Vestre Aker.
7. Brev fra Plan- og bygningsetaten av 21.2.2013 vedrørende Underretning om politisk planvedtak Voksenkollveien felt A – detaljregulering.
8. Brev fra Plan- og bygningsetaten av 21.2.2013 vedrørende Underretning av politisk planvedtak Voksenkollveien 80-88.
9. Brev fra Husebygrenda borettslag av 22.2.2013 vedrørende vern av skogen mellom Nordre Huseby Boligselskap og Husebygrenda borettslag.

Tas til orientering.

Møtebehandling

Votering

Bydelsdirektørens forslag ble enstemmig vedtatt.

Byutvikling-, miljø- og samferdselskomiteen har behandlet saken i møte 4.3.2013 og fattet følgende vedtak

1. Brev fra Fylkesmannen av 28.1.2013 vedrørende Fristforlengelse-Sørkedalsveien 148 – Oslo kommune.
2. Brev fra Fylkesmannen av 5.2.2013 vedrørende Vedtak i klagesak – Lillevannsveien 79 – klage rammetillatelse tremannsbolig.
3. Brev fra Bymiljøetaten av 8.2.2013 vedrørende Gangveien fra Frognerseteren stasjon til Frognerseteren restaurant – vanskelig fremkomst for gående på gangvei.
4. Kopi av brev fra Ris Vel av 10.2.2013 vedrørende Sykkelsti Holmenkollveien – anmodning om innsyn – klage.

5. Kopi av brev fra Blindern Vel av 10.2.2013 vedrørende Sykkeltiltak sluttetappe rute «Blindernveien».
6. Kopi av brev fra byrådsavdeling for kunnskap og utdanning av 14.2.2013 vedrørende Behov for barnehage i Husebygrenda i Vestre Aker.
7. Brev fra Plan- og bygningsetaten av 21.2.2013 vedrørende Underretning om politisk planvedtak Voksenkollveien felt A – detaljregulering.
8. Brev fra Plan- og bygningsetaten av 21.2.2013 vedrørende Underretning av politisk planvedtak Voksenkollveien 80-88.
9. Brev fra Husebygrenda borettslag av 22.2.2013 vedrørende vern av skogen mellom Nordre Huseby Boligselskap og Husebygrenda borettslag.

Tas til orientering.

Arild Gjervan (H)
leder