

Bymiljøetaten	FAKTA-ARK	28.02.2013
---------------	-----------	------------

Lille Bislett

Finansieringsramme:	8,8 mill.	Vedtak:	BYR 1123/09	8,8 mill.
Kommunal andel:	8,8 mill.	Type bidrag:		

Lille Bislett oppgradering

Bakgrunn

Det er bevilget 8,8 millioner kroner til oppgradering av Lille Bislett. Området omfatter ballplassen, maratonplassen og Sofies plass. Maratonplassen og Sofies plass er ferdig opparbeidet, men på grunn av store problemer med overvannshåndtering i området har det blitt forsinkelser i opparbeidelsen av ballplassen. Det arbeides nå med etablering av et nytt fordrøyningsmagasin i grunnen under ballplassen, og arbeidene med dette må ferdigstilles før overflaten kan opparbeides.

Lille Bislett er regulert til Friområde (park) gjennom reguleringsplan S-4327, vedtatt 20.06.2007. PBE bekreftet i forhåndskonferanse 22.02.2013 at tiltaket (det vil si nedsetting av fordrøyningsmagasin) ikke krever dispensasjon fra formålet. PBE har tidligere (brev datert 07.07.2011) gitt beskjed om at den planlagte opparbeidelsen av reguleringsplanens felt F1 (ballplassen og Sofies plass) ikke utløser søknadsplikt.

Fremdrift

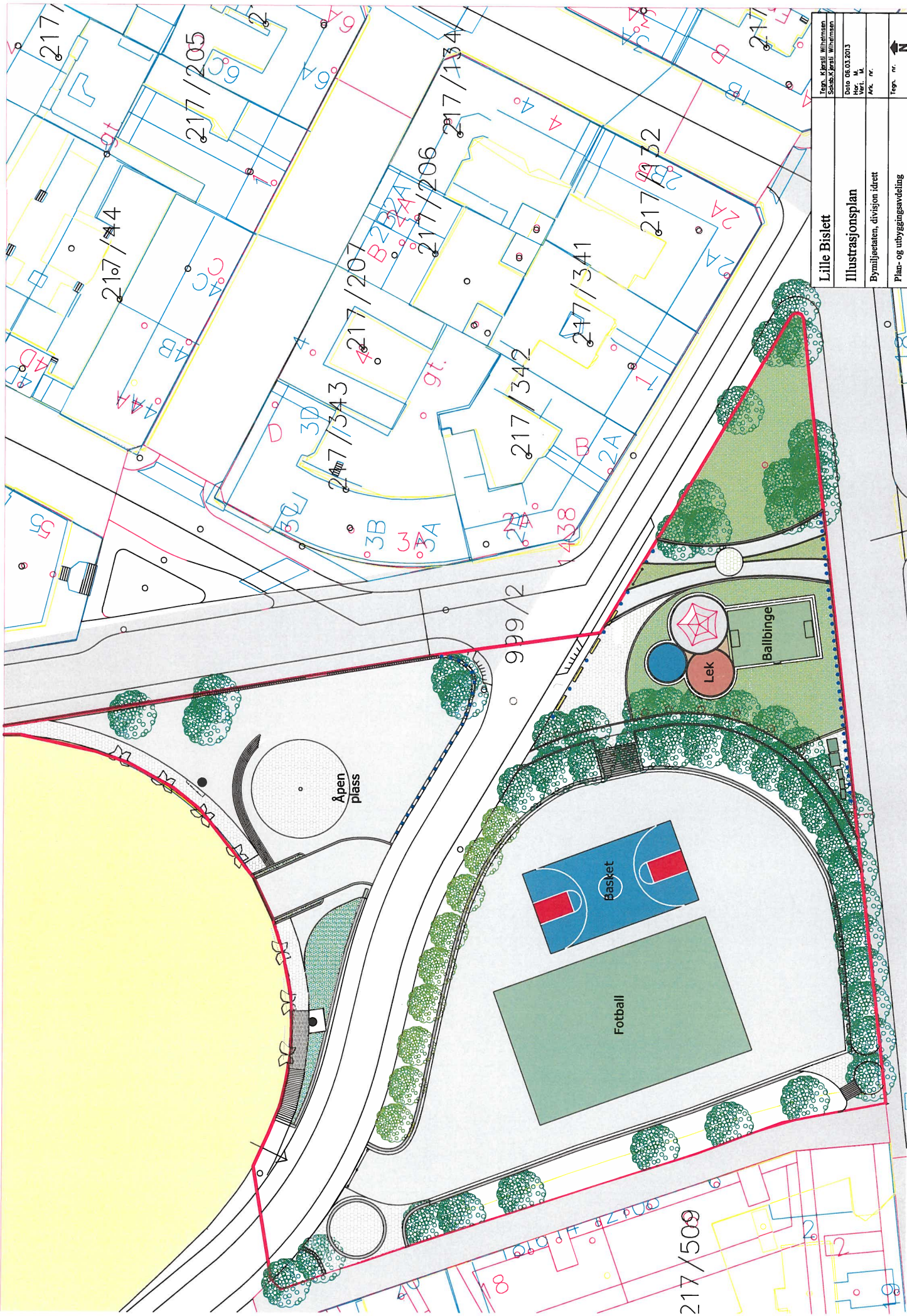
UKE	AKTIVITET
6-9	<ul style="list-style-type: none"> • 5.2.2013: Godkjent tiltaksplan for forurenset grunn • 22.2.2013: Forhåndskonferanse i PBE angående fordrøyningsmagasinet • 26.2.2013: Søknad om forhåndsuttalelse sendt VAV
10	<ul style="list-style-type: none"> • Søknad om tillatelse til nedsetting av fordrøyningsmagasinet planlegges sendt PBE (i henhold til pbl§20-1) • Informasjon om revidert plan sendes bydel St.Hanshaugen
11	Tillatelse fra PBE
12	Arbeidet med nedsetting av fordrøyningsmagasinet påbegynnes
16	Fordrøyningsmagasinet ferdigstilles
17	Anleggsstart opparbeidelse av overflate
22	Ferdigstillelse av Lille Bislett

23	Tilrigging til Bislett Games
24	13.06.2013: Bislett Games

Forbehold og usikkerhetsvurdering

Det ble våren 2012 gjennomført miljøtekniske grunnundersøkelser i området hvor det nye fordrøyningmagasinet skal anlegges. Det ble i forbindelse med dette funnet miljøgifter i bakken, noe som utløste krav om å utarbeide en tiltaksplan for håndtering av de forurensede massene. Denne planen er nå godkjent hos PBE, og de forurensede massene er transportert til godkjent mottak i henhold til tiltaksplanen. Anleggelsen av selve fordrøyningmagasinet må omsøkes hos PBE, og er avhengig av en forhåndsuttalelse fra VAV. Søknad om forhåndsuttalelse ble sendt VAV 26.02.13.

Usikkerhetene i øyeblikket er saksbehandlingstiden hos VAV og PBE. Søknad om forhåndsuttalelse ble sendt VAV 26.02.2013. I forhåndskonferansen 22 februar i PBE ble det opplyst at dersom samtykke fra VAV vedlegges søknaden skal den avgjøres innen tre uker. BYM håper imidlertid på bistand til en raskere saksbehandling i både VAV og PBE. Det er absolutt nødvendig dersom vi skal klare den skisserte fremdriften.



Lille Bislett	
Illustrasjonsplan	
Bymiljøetaten, divisjon idrett	
Plan- og utbyggingsavdeling	Plan- nr.
Terz. Kjeril Wiheimsen	Terz. Kjeril Wiheimsen
Stadsarkitekt Wiheimsen	Stadsarkitekt Wiheimsen
Dato 06.03.2013	Dato 06.03.2013
Ver. 1	Ver. 1
Ark. nr.	Ark. nr.
Terz. nr.	Terz. nr.

piass



	Tegn. Kjetill Winthergreen Sakst. Kjetill Winthergreen Sign.
Lille Bislett	Dato 06.03.2013 Måst. M. 1 : 250 (A3) Yrkt. M. 1 : 250 (A3)
Illustrasjonsplan ballplassen	Ark. nr.
Bymiljøetaten, divisjon idrett	Tegn. nr. 