



Oslo kommune  
**Bydel Gamle Oslo**  
Bydelsadministrasjonen

Plan- og bygningsetaten  
Postboks 364, Sentrum  
0102 OSLO

Dato: 19.02.2013

Deres ref:  
201301243

Vår ref (saksnr):  
2013/199-

Saksbeh:  
Marianne Netland, 23431109

Arkivkode:  
512.1

## UTTALELSE TIL SØKNAD OM RIVING AV NETTSTASJON 1651 I HAVEN

Bydelsadministrasjonen mottok 14.02.2013 oversendelse av søknad om riving av nettstasjon 1651 i Haven til uttalelse. Frist for tilbakemelding er 4 uker. Dokumentene kan sees på saksinnsyn hos PBE med saksnummer 201301243.

### Saksopplysninger

Søknad om rammetillatelse for riving av nettstasjon ved Haven er sendt inn i forbindelse med Jernbaneverkets utbygging av Follobanen. Nettstasjonen ligger på gbnr 234/16 i området kalt "Haven", rett ved sporområdet fra Oslo S som går gjennom Klypen. Nettstasjonen er oppført i to etasjer i teglstein i 1916.

Reguleringsarbeidet for Follobaneprosjektet pågår i disse dager. Gjeldende reguleringsplan for området er Bjørvikaplanen fra 2005, og her tillates riving av nettstasjonen.

Det foreligger uttalelse fra Byantikvaren hvor Byantikvaren ikke motsetter seg riving av nettstasjonen. Byantikvaren mener objektet har en klar bevaringsverdi som en del av det eldre jernbaneanlegget i Oslo, men etter en helhetsvurdering finner Byantikvaren at de ikke motsetter seg riving av nettstasjonen.

Riksantikvarens har gitt tillatelse til inngrep i automatisk fredet bygrunn i forbindelsen med riving og fjerning av bygg og objekter i området Haven-Klypen under forutsetning av at Norsk Institutt for kulturminneforskning foretar en arkeologisk overvåkning/utgraving av arbeidet med riving og fjerning av bygg.

Norsk Institutt for kulturminneforskning har uttalt at det er sannsynlig at det eksisterer bevarte kulturlag under og nord for nettstasjon 1651.

### Bydelsdirektørens vurdering

På bakgrunn av at gjeldende reguleringsplan ikke har egne bestemmelser om vern av nettstasjonen, og at kulturminnemyndighetene har godtatt riving av objektet, og at bygget vil ligge i konflikt med den planlagte traséen til Follobanen, har ikke bydelsdirektøren noen innvendinger til riving av nettstasjonen 1651.



**Bydel Gamle Oslo**  
Bydelsadministrasjonen

Besøksadresse:  
Platousgate 16

Postadresse:  
Postboks 9406 Grønland  
0135 Oslo

Internett: [www.oslo.kommune.no](http://www.oslo.kommune.no)

E-post: [postmottak@bgo.oslo.kommune.no](mailto:postmottak@bgo.oslo.kommune.no)

Telefon : 02180  
Telefaks: 23431001  
Bankkonto: 13150100431  
Org.nr.: 974778742

Det presiseres at tidsfristen for uttalelse medfører at innspillet ikke har blitt politisk behandlet i bydelsutvalget. Saken er forelagt bydelsutvalgets leder som hadde ingen ytterligere kommentarer.

Saken vil forelegges bydelsutvalget som referatsak i førstkommende møte.

## **Bydel Gamle Oslo**

Lasse Østmark  
bydelsdirektør

Randi Nagelhus  
avdelingsdirektør

**Kopi:** Til BU