



Saksframlegg

Saksmappe:
2013/284

Saksbeh:
Magnus Nilsson

Dato: 09.04.2013
Arkivkode:
56

Saksgang

Utvalg	Møtedato
Kultur- og nærmiljøkomiteen	24.04.2013
Bydelsutvalget	02.05.2013

VK 12 - Toaletter i parkene

Sammendrag:

Saken er en utkviktering og redegjørelse av forhold som knyttes til *VK 12 – Toaletter i parkene*, som ble vedtatt av Bydelsutvalget som en del av behandlingen av bydelens budsjett for 2013.

Bakgrunn for saken:

Bydelsutvalget fattet den 13.12.2012 følgende verbalvedtak:

VK12: Forslag fra H: Toaletter i parkene

Bydelsutvalget ber bydelsdirektør om å følge opp bystyresak 364 (byrådssak 225) av 10.11.2009 "Evaluering og utvidelse av ordningen med reklamefinansierte leskur og toaletter" og fremme en sak om hvorvidt det er behov for og mulig å få satt opp flere permanente toalettinstallasjoner i bydelen, uten at reklametrykket i bydelen øker.

Enstemmig vedtatt

Saksframstilling:

Bydelen har i løpet av de senere årene utplassert midlertidige publikumstoalletter i fire av de største bydelsparkene i sommersesongen. Dette omfatter Iladalen, Bjølsenparken, Torshovparken og Lilleborgbanen. Valget av parker er basert på den erfaring og lokalkjennskap som bydelens parkforvaltning har opparbeidet seg siden bydelen overtok forvaltningsansvaret for de lokale parkene i 2004.

Erfaringene fra ordningen med de midlertidige toalettene i sommersesongen er i stort sett positive og det vurderes derfor også å være grunnlag for å etablere en tilsvarende løsning på permanent basis.

Bydelsadministrasjonen ved Kultur- og nærmiljøavdelingen har med dette som bakgrunn, foretatt en litt bredere vurdering av mulighetene for å få etablert permanente toalettinstallasjoner i bydelens parker, samt aktuelle fremgangsmåter for å få gjennomført dette.

Denne vurdering konkluderer med at det i første rekke bør arbeides for at det etableres permanente offentlige toaletter i følgende av bydelens parker:

- Ildalen
- Bjølsenparken
- Torshovparken
- Lilleborgbanen

Det bør også utredes og vurderes om følgende plasser er egnet til etablering av slike toaletter:

- Nordpolen
- Oskar Braatens plass
- Johan Sverdrups plass (nord)

Andre parker og plasser i bydelen (som ikke forvaltes av Bydel Sagene selv) som bør vurderes er:

- Torshovdalen (Bymiljøetaten)
- Voldsløkka (Bymiljøetaten)

Med dette som utgangspunkt har bydelsadministrasjonen i hovedsak undersøkt to ulike muligheter for å etablere slike toaletter i parkene:

1. De nedlagte barneparkene i Ildalen, Bjølsenparken, Torshovparken

Bydelsadministrasjonen har over tid arbeidet for å få overtatt de nedlagte barneparkene i Ildalen, Bjølsenparken og Torshovparken. Disse forvaltes for tiden av Omsorgsbygg Oslo KF (OBY) og er regulert til et annet formål enn parkene i øvrig. Det må derfor foretas en omregulering av de nevnte barneparkene til friområde, slik at det i neste runde kan innlemmes i de friområder som de i realiteten er en del av.

Bydelen ser her flere muligheter for å benytte de aktuelle arealene og bygningene til et mangfold av ulike aktiviteter og funksjoner, herunder permanente publikumstoalletter.

Bydelen har i løpet av de senere årene fortløpende vært i dialog med Omsorgsbygg Oslo KF for å følge opp arbeidet med en omregulering og overføring av de nedlagte barneparkene i bydelen.

Parallelt med dette har det også blitt fremmet et privat forslag fra Tone Tellevik Dahl (A) i bystyret om å foreta en omregulering av barneparker til friområder, park og anlegg for lek (bystyresak 105/11). Byrådet bes her om å legge frem en sak for bystyret hvor målet er å overføre driftsansvaret for barneparkene vederlagsfritt fra Omsorgsbygg Oslo KF til forvalter av de parkene barneparkene befinner seg i, samt avklare reguleringsstatus med tanke på en eventuell omregulering av de nevnte barneparkene til friområder. Saken ble enstemmig vedtatt på bystyrets møte den 13.04.2011.

Til tross for flere forespørsler i saken fra bydelens side, så har det ikke lyktes å avklare når det kan forventes at saken vil bli lagt frem for bystyret. Bydelsadministrasjonen har i forbindelse med utarbeidelsen av dette saksframlegg igjen kontaktet OBY for å prøve å avklare status for saken. Bydelsadministrasjonen har her blitt forespeilet en oppdatert

tilbakemelding fra OBY i løpet av kort tid og vil kunne redegjøre for dette når en slik tilbakemelding foreligger.

2. Ordningen med reklamefinansierte leskur og toaletter i Oslo kommune

Bydelsadministrasjonen har her vært i kontakt med Bymiljøetaten for å få avklart status og mulighetene for å få etablert permanente toalettinstallasjoner i bydelen i regi av den nevnte ordningen. Bymiljøetatens kontaktperson kunne her opplyse om at det nå, med bakgrunn i *bystyresak 364 (byrådssak 225) av 10.11.2009 "Evaluering og utvidelse av ordningen med reklamefinansierte leskur og toaletter"*, planlegges en ny runde med etablering av slike offentlige toaletter. Det ble her signalisert at dette vil gjennomføres i perioden 2014-2017.

Bymiljøetaten opplyser videre om at det er mulig for bydelen å komme med forslag og innspill til hvor man ønsker å få etablert slike toaletter. Mottatte forslag vil så bli vurdert og prioritert av Bymiljøetaten.

Økonomiske, organisatoriske og miljørelaterte konsekvenser:

Ved etablering av permanente toaletter i et utvalg av bydelens parker vil det også være behov for å utrede aktuelle kostnader videre. Dette gjelder både i forhold etablering og drift. Dette arbeid vil kunne igangsettes når det foreligger et vedtak som gir bydelen forvaltningsansvaret eller brukstillatelse til for de tre nedlagte barneparkene i bydelen.

Ved etablering av toaletter i regi av ordningen med reklamefinansierte leskur og toaletter i Oslo kommune er det i utgangspunktet ikke bydelen som vil bære kostnadene. Men det vurderes samtidig ikke å være realistisk at Bymiljøetaten vil prioritere etablering av alle de toaletter som bydelen ønsker. Til tross for dette bør bydelen melde inn alle de steder som man ønsker etablert offentlige toaletter på.

Forslag til vedtak:

Bydelsutvalget tar saken til orientering og ber administrasjonen om å fortsette å følge opp arbeidet med å få overført de tre nedlagte barneparkene til bydelen. Administrasjonen anmodes også om å melde inn de steder som vurderes å være egnet for etablering av permanente offentlige toaletter til Bymiljøetaten, med tanke på den kommende utvidelsen av ordningen med reklamefinansierte leskur og toaletter.

BYDEL SAGENE

Helge Jagmann
bydelsdirektør

Godkjent og ekspedert elektronisk uten underskrift

Utrykte vedlegg:

1. Bystyresak 364 (byrådssak 225) av 10.11.2009 - *Evaluering og utvidelse av ordningen med reklamefinansierte leskur og toaletter.*
2. Bystyresak 105/11 - Privat forslag fra Tone Tellevik Dahl (A) av 16.08.2010 - *Omregulering av barneparker til friområder, park, anlegg for lek.*