



Oslo kommune  
**Bydel Bjerke**  
Bydelsadministrasjonen

**Protokoll 3/13**

---

**Møte:** Kultur- og oppvekstkomiteen  
**Møtested:** Bydelsadministrasjonen, 3. et Økern senter  
**Møtetid:** Mandag 15. april 2013 kl. 17.00  
**Sekretariat:** 46869685

---

**Møteleder:** Jenny Dahl Bakken, leder

**Tilstede:** Jenny Dahl Bakken (R), Ine Mari  
Molteberg-Bøhn (H), Marie Storlykken  
Herland (A), Jørn Kveseth (F), Arild  
Holland (SV), Åsel Aili Einejord (V)

**Forfall:** Markus Aasland (A)

**Som vara møtte:** Ingen

**Møtesekretær:** Tina Arnesen

**Åpen halvtime**

Foreldreutvalget for barnehager i Bydel Bjerke møtte ved Grete Alvestad og Allis Stensrud. Protesterer på de foreslåtte budsjettkuttene som rammer barnehagene i bydelen. Er bekymret for barnas sikkerhet i barnehagene dersom forslaget til kutt blir vedtatt. Foreldreutvalget er i bekymret for de ansattes arbeidssituasjon og hvordan dette vil påvirke barnas faglige utvikling, trygghet og sikkerhet. Foreldreutvalget ber politikerne om å stemme nei til forslaget.

**Godkjenning av innkalling**

Innkalling godkjent

**Godkjenning av sakskart**

Sakskart godkjent

**Saker behandlet under møte**

|           |  |   |
|-----------|--|---|
| Sak 4 /13 | Godkjenning av protokoll KO 28.01.2013.....        | 2 |
| Sak 5 /13 | Revisjon av budsjettet for 2013.....               | 2 |
| Sak 6 /13 | Oppstart detaljregulering Lunden 23-25 .....       | 3 |
| Sak 7 /13 | Prognose februar 2013 .....                        | 3 |
| Sak 8 /13 | Offentlig ettersyn, planprogram for Vollebekk..... | 4 |

## Informasjon

- Ny sekretær til Kultur- og oppvekstkomiteen er Tina Arnesen fra Forebyggende tjenester.

## Eventuelt

- Kultur og oppvekstkomiteen ønsker at neste møte avholdes på en av ungdomshusene. Tina gir tilbakemelding til komiteen på hvilke av husene som besøkes ved neste møte.
- Jenny Dahl Bakken orienterte om en uttalelse laget av SV og Rødt vedrørende tiltenkt skiskyttearena ved hestejordene under et mulig OL i 2022. Uttalelsen sendes medlemmer i KO og saken er ønsket til behandling i neste møte.

## Sak 4 /13 Godkjenning av protokoll KO 28.01.2013

### Bydelsdirektørens forslag til vedtak

Protokollen fra møte i Kultur- og oppvekstkomiteen 28.01.2013 godkjennes.

### Vedtak

*Protokollen fra møte i Kultur- og oppvekstkomiteen 28.01.2013 godkjennes.*

## Sak 5 /13 Revisjon av budsjettet for 2013

### Bydelsdirektørens forslag til vedtak i bydelsutvalget:

1. Referat fra startmøte i EST tas til orientering

2.I budsjettet for 2013 gjøres følgende endringer:

|  |       |
|--|-------|
| A. Funksjonsområde 1 : Helse sosial og nærmiljø økes med | 7 858 |
| B: Funksjonsområde 2B: Barnehager reduseres med          | 2 034 |
| C: Funksjonsområde 2B: Oppvekst reduseres med            | 1 288 |
| D: Funksjonsområde 3: Pleie og omsorg reduseres med      | 4 536 |

3. I budsjettpremissene for institusjonstjenester gjøres følgende endringer:

Antallet ordinære sykehjemsplasser økes med 5 plasser fra 123,75 til 128,75. Totalt antall institusjonsplasser økes tilsvarende fra 217,75 til 222,5.

### Forslag fremmet i møtet

Kultur- og oppvekstkomiteen er kritiske til kuttene foreslått av administrasjonen. Vi opplever flere av kuttene i for eksempel forebyggende arbeid, barnehage- og barnevernstjeneste som dårlig konsekvensutredet og uansvarlige. Kuttene som er forelagt går spesielt utover barn og unge, og vi frykter i verste fall dramatiske konsekvenser.

### Votering

Enstemmig vedtak

### Vedtak

*Kultur- og oppvekstkomiteen er kritiske til kuttene foreslått av administrasjonen. Vi opplever flere av kuttene i for eksempel forebyggende arbeid, barnehage- og barnevernstjeneste som dårlig konsekvensutredet og uansvarlige. Kuttene som er forelagt går spesielt utover barn og unge, og vi frykter i verste fall dramatiske konsekvenser.*

## Sak 6 /13 Oppstart detaljregulering Lunden 23-25

### Bydelsdirektørens forslag til vedtak

#### Etasjehøyder

Bydel Bjerke er positiv til at antall etasjer er blitt redusert. De tidligere planene for tomten hadde etasjehøyder som var uakseptable for nabolaget. Etasjehøydene i de tegningene som nå er oversendt Bydel Bjerke følger i stor grad anbefalingene som er beskrevet i høringsutkastet til planprogram for Vollebekk.

Vedrørende etasjehøyder i denne sonen av Vollebekk står det i planprogrammet:

”Bebyggelsen bør holdes i en jevn høyde mellom 4 og 6 etasjer”. Videre står det at ”høyere bebyggelse kan tillates i enkelte punkt dersom utformingen tilfører stedet positive arkitektoniske kvaliteter”. Bydel Bjerke kan ikke se at en etasjehøyde på 7 etasjer tilfører området en positiv arkitektonisk kvalitet.

#### Utnyttelsesgrad

Ut fra informasjonen som foreligger er det vanskelig å anslå utnyttelsesgraden. Maksimalt anbefalt utnyttelse på tomten er, avhengig av hvilket alternativ som blir videreført i planprogrammet, satt til 120-150% BRA. Bydel Bjerke mener utnyttelsesgraden på planområdet må følge føringene i planprogrammet.

#### Struktur

Bygningsmassen har en løs kvartalsstruktur med indre tun som vil være en bra tilpasning til nabolaget. Det er også positivt at det sentrale gangstrøket er inkludert i planene. Utformingen av dette gangstrøket bør tillegges vekt slik at det kan bidra til et levende og dynamisk nærmiljø.

#### Høyspentlinje

Et viktig moment for utviklingen av Vollebekkområdet er nedgraving av høyspentlinjen nord for planområdet. Når forslaget blir sendt ut på offentlig høring vil Bydel Bjerke derfor anmode om at bidrag til nedkabling av høyspentlinjen blir lagt inn i rekkefølgebestemmelsene.

#### Vollebekken

Som i tidligere uttalelse ønsker Bydel Bjerke å bemerke at utbyggingen ikke må komme i konflikt med en mulig fremtidig åpning av Vollebekken. Dette er nå blitt særlig relevant da planprogrammet for Vollebekk beskriver mulighetene for Lunden som en fremtidig blågrønn bygate.

#### **Vedtak**

***Bydelsdirektørens forslag til vedtak godkjennes.***

## Sak 7 /13 Prognose februar 2013

### Bydelsdirektørens forslag til vedtak

Prognoserapporten for februar 2013 tas til orientering.

#### **Vedtak**

***Bydelsdirektørens forslag til vedtak godkjennes***

## Sak 8 /13 Offentlig ettersyn, planprogram for Vollebekk

### **Bydelsdirektørens forslag til vedtak**

Bydel Bjerke mener at forslaget til planprogram for Vollebekk er et viktig dokument som vil legge gode føringer for utviklingen av området. I planforslaget er det presentert to alternativer og Bydel Bjerke mener det finnes gode prinsipper i begge forslag

### Utnyttelse og høyder

Bydel Bjerke vil anbefale utnyttelsen og etasjehøydene i alternativ 1. En utbyggelse med 4-6 etasjer vil være en god tilpasning til området. Eventuell høyere bebyggelse i punkter bør kun være aktuelt, slik planprogrammet foreslår, ”dersom utformingen tilfører stedet positive arkitektoniske kvaliteter og skyggevirkingen ikke forringer tilliggende boliger eller sentrale offentlige byrom”.

Samtidig vil sone D, langs Østre Aker vei, tåle en høyere utnyttelsesgrad enn de andre sonene i området. Nybygg i sone D vil ikke skygge for boliger eller offentlige rom og samtidig fungere som en støybarriere. Alternativ 2 legger opp til en høyere utnyttelse av sone D.

Samlet sett vurderer derfor Bydel Bjerke alternativ 1 for å være det beste alternativet vedrørende utnyttelse og høyder for sone A, B og C. For sone D finnes gode argumenter for å tillate en utnyttelsesgrad som foreslått i alternativ 2.

### Formål

Hovedformålene i området blir bolig, tjenesteyting og forretning/kontor. I alternativ 2 er det lagt opp til en del forretningsareal i førsteetasjene som vender mot sentrale offentlige torg. I det endelige planforslaget bør denne føringen inkluderes. Næring i første etasje vil kunne bidra til å bygge opp under de offentlige torgene og møteplassene.

### Offentlige rom

Gode offentlige rom vil være med å skape et godt bomiljø på Vollebekk. Det sentrale gangstrøket og den grønne åren vil være gode bidrag til dette. De offentlige rom bør utformes på en slik måte at de oppfordrer både til aktivitet, opphold og spasering til og fra skole, butikker etc.

Det sentrale gangløpet må anlegges tidlig i utbyggingsprosessen for å legge premisser for utviklingen av området. Den grønne åren vil bidra til å knytte Vollebekk opp mot andre boligområder og grøntstrukturen i bydelen. Gjennom den grønne åren vil det skapes en grønn og trafiksikker forbindelseslinje mellom bydelsparken Bjerkedalen i vest og Veitvetparken i øst. Utbyggingen av de offentlige rom vil på denne måten bidra til at Vollebekområdet integreres i nærmiljøet og kan fungere som en møteplass for hele bydelens befolkning.

### Trafikk og tverrforbindelser

Dersom det vil være behov for en tverrforbindelse vil det være naturlig om denne kommer som en forlengelse av Hans Møller Gasmanns vei. Siden Bydel Bjerke ikke ønsker stor grad av gjennomkjøring gjennom området bør denne veien utformes på en slik måte at det overordnede hensynet til gående og syklende understrekes.

Bydel Bjerke støtter planforslagets beskrivelse av gatene i området som bygater, det vil si gater som skal utvikles for lave hastigheter som er spesielt god tilrettelegging for syklister og fotgjengere.

***Vedtak***

***Bydelsdirektørens forslag til vedtak godkjennes.***

Bydel Bjerke, 15.04.2013

Jenny Dahl Bakken  
leder

Tina Arnesen  
møtesekretær