



Møte: Bydelsutvalg
Møtested: Sørkedalsveien 150 A. Møterom over kantinen, 4 etg.
Møtetid: 23.05.2013 kl. 17:00
Sekretariat: 23 47 60 64

Møteleder: Elin Horn Galtung (H)

Tilstede: Lars Asbjørn Hanssen (H)
Anita Asdahl Hoff (H)
Arild Gjervan (H)
Lars Madsen (H)
Jane Steenbuch (H)
Trond Lind Petersen (H)
Arne Kolstad (H)
Carl Lindblad (A)
Terje Bjøro (V)
Arne Eugen Boysen (F)

Forfall: Ingrid Nyhus (H)
Lene Mathisen (H)
Åse Ryvarden (A)
Mona Helene Grønlie Herzog (V)

Som vara møtte: Sunniva Borgen (H)
Jon Magne Nielsen (H)
Åse Thomassen (A)
Anne Hollerud (V)

I tillegg møtte: Jan Olsen Nytveit, bydelsdirektør
Jeannette Wold, enhetsleder forebygging barn og unge
Stein Vesterkjær, enhetsleder økonomi
Morten Christensen, bydelsingeniør

Møtesekretær: Berit Nilsen

Åpen halvtime

Sissel Bondhus tok ordet til sak 80/13 Vettaliveien 4 – Klage over Plan- og bygningsetatens rammetillatelse på søknad om oppføring av 4 dobbeltgarasjer i rekke. Dispensasjon fra reguleringsplan.

Godkjenning av innkalling

Innkallingen ble godkjent uten merknader.

Godkjenning av sakskart

Sakskartet ble godkjent med følgende tilleggssaker:

88/13 leiekontrakt for Bydel Vestre Aker

89/13 Slemdalsveien 35-37 Frøen - Varsel om oppstart av detaljregulering

90/13 Minnesmerke Sigurd Emil Roll ved Holmenkollen kapell

91/13 Foreløpig orientering om tilsyn ved Vinderen bo- og servicesenter 14. mai 2013

92/13 Alternative løsninger for økt kapasitet for Hovseter ungdomskole og nytt/rehabiliteret Hovseterhjem

Saker til behandling

75/13	13/00074-7	Protokoll fra møte i bydelsutvalget 25. april 2013	4
76/13	13/00091-7	Bydelsdirektørens driftsorientering	5
77/13	13/00505-3	Rapportering på aktivitet og måltall pr.30.04.2013	6
78/13	13/00662-1	Tertialrapport pr.30.04.2013	7
79/13	13/00616-2	Klagesak til bydelsutvalg - Jegerveien 44	8
80/13	13/00610-3	Vettaliveien 4 - Klage over Plan- og bygningsetatens rammetillatelse på søknad om oppføring av 4 dobbeltgarasjer i rekke. Dispensasjon fra reguleringsplan	9
81/13	13/00604-2	Kunngjøring om offentlig ettersyn - Forslag til detaljregulering - Voksenkollveien 19	10
82/13	12/01565-13	Kunngjøring om offentlig ettersyn, forslag til detaljregulering - Ryghs vei 2	11
83/13	12/01140-3	Brukerundersøkelse i hjemmetjenesten 2012	13
84/13	13/00187-2	Brukerundersøkelse i sosialtjenesten 2012	14
85/13	13/00092-7	Status utkvittering av bydelsutvalgets saker	16
86/13	13/00093-7	Komitereferater til bydelsutvalgets møte 23. mai 2013	17
87/13	13/00094-7	Informasjonssaker til bydelsutvalgets møte 23. mai 2013	18
88/13	13/00723-1	Leiekontrakt for Bydel Vestre Aker	19

89/13	13/00057-4	Slemdalsveien 35-37 Frøen - Varsel om oppstart av detaljregulering	20
90/13	13/00087-7	Minnesmerke Sigurd Emil Roll ved Holmenkollen kapell	21
91/13	13/00743-2	Foreløpig orientering om tilsyn ved Vinderen bo- og servicesenter 14. mai 2013	22
92/13	13/00245-11	Alternative løsninger for økt kapasitet for Hovseter ungdomskole og nytt/rehabiliterert Hovseterhjem	23

Saker til behandling

75/13 Protokoll fra møte i bydelsutvalget 25. april 2013

Behandlet av	Møtedato	Saknr
1 Bydelsutvalg	23.05.2013	75/13

Bydelsdirektørens forslag til vedtak

Bydelsutvalget godkjenner protokollen fra møte 25. april 2013.

Møtebehandling

Votering

Bydelsdirektørens forslag ble enstemmig vedtatt

Bydelsutvalget behandlet saken i møte 23.5.2013 og fattet følgende vedtak

Bydelsutvalget godkjenner protokollen fra møte 25. april 2013.

76/13 Bydelsdirektørens driftsorientering

Behandlet av	Møtedato	Saknr
1 Bydelsutvalg	23.05.2013	76/13

Bydelsdirektørens forslag til vedtak

Bydelsutvalget tar bydelsdirektørens driftsinformasjon til orientering.

Møtebehandling

Votering

Bydelsdirektørens forslag ble enstemmig vedtatt.

Bydelsutvalget behandlet saken i møte 23.5.2013 og fattet følgende vedtak

Bydelsutvalget tar bydelsdirektørens driftsinformasjon til orientering.

77/13 Rapportering på aktivitet og måltall pr.30.04.2013

Behandlet av	Møtedato	Saknr
1 Bydelsutvalg	23.05.2013	77/13

Bydelsdirektørens forslag til vedtak

Bydelsutvalget tar redegjørelsen om bydelens økonomiske situasjon til orientering.

Møtebehandling

Votering

Bydelsdirektørens forslag ble enstemmig vedtatt.

Bydelsutvalget behandlet saken i møte 23.5.2013 og fattet følgende vedtak

Bydelsutvalget tar redegjørelsen om bydelens økonomiske situasjon til orientering.

78/13 Tertialrapport pr.30.04.2013

Behandlet av	Møtedato	Saknr
1 Bydelsutvalg	23.05.2013	78/13

Bydelsdirektørens forslag til vedtak

Bydelsutvalget tar tertialrapporten til etterretning.

Møtebehandling

Votering

Bydelsdirektørens forslag ble enstemmig vedtatt.

Bydelsutvalget behandlet saken i møte 23.5.2013 og fattet følgende vedtak

Bydelsutvalget tar tertialrapporten til etterretning.

79/13 Klagesak til bydelsutvalg - Jegerveien 44

Behandlet av	Møtedato	Saknr
1 Byutvikling-, miljø- og samferdselskomiteen	13.05.2013	27/13
2 Bydelsutvalg	23.05.2013	79/13

Byutvikling-, miljø- og samferdselskomiteen har behandlet saken i møte 13.05.2013 sak 27/13

Møtebehandling

Votering

Bydelsdirektørens forslag ble enstemmig vedtatt.

Byutvikling-, miljø- og samferdselskomiteen behandlet saken i møte 13.5.2013 og innstiller overfor bydelsutvalget å fatte følgende vedtak

Vestre Aker bydelsutvalg finner ikke grunn til å omgjøre Plan- og bygningsetatens rammetillatelse av 21.2.2013 om i medhold av plan- og bygningslovens § 19-2 å gi dispensasjon fra gjeldende regulering hva gjelder U- grad.

Klagen fra Kjersti Skjold Rønning tas ikke til følge.

Saken sendes Fylkesmannen til endelig avgjørelse.

Møtebehandling

Votering

Byutvikling-, miljø- og samferdselskomiteens forslag ble enstemmig vedtatt.

Bydelsutvalget behandlet saken i møte 23.5.2013 og fattet følgende vedtak

Vestre Aker bydelsutvalg finner ikke grunn til å omgjøre Plan- og bygningsetatens rammetillatelse av 21.2.2013 om i medhold av plan- og bygningslovens § 19-2 å gi dispensasjon fra gjeldende regulering hva gjelder U- grad.

Klagen fra Kjersti Skjold Rønning tas ikke til følge.

Saken sendes Fylkesmannen til endelig avgjørelse.

80/13 Vettaliveien 4 - Klage over Plan- og bygningsetatens rammetillatelse på søknad om oppføring av 4 dobbeltgarasjer i rekke. Dispensasjon fra reguleringsplan

Behandlet av	Møtedato	Saknr
1 Byutvikling-, miljø- og samferdselskomiteen	13.05.2013	28/13
2 Bydelsutvalg	23.05.2013	80/13

Byutvikling-, miljø- og samferdselskomiteen har behandlet saken i møte 13.05.2013 sak 28/13

Møtebehandling

Votering

Bydelsdirektørens forslag ble enstemmig vedtatt.

Byutvikling-, miljø- og samferdselskomiteen behandlet saken i møte 13.5.2013 og innstiller overfor bydelsutvalget å fatte følgende vedtak

Vestre Aker bydelsutvalg finner ikke grunn til å omgjøre Plan- og bygningsetatens rammetillatelse av 21.1.2013 om i medhold av plan- og bygningslovens § 19-2 å gi dispensasjon fra gjeldende regulering hva gjelder formålsgrense felles opphold (lek).

Klagen fra Morten Hals og Jon D. Bjerkem tas ikke til følge.

Saken sendes Fylkesmannen til endelig avgjørelse.

Møtebehandling

Votering

Byutvikling-, miljø- og samferdselskomiteens forslag ble enstemmig vedtatt.

Bydelsutvalget behandlet saken i møte 23.5.2013 og fattet følgende vedtak

Vestre Aker bydelsutvalg finner ikke grunn til å omgjøre Plan- og bygningsetatens rammetillatelse av 21.1.2013 om i medhold av plan- og bygningslovens § 19-2 å gi dispensasjon fra gjeldende regulering hva gjelder formålsgrense felles opphold (lek).

Klagen fra Morten Hals og Jon D. Bjerkem tas ikke til følge.

Saken sendes Fylkesmannen til endelig avgjørelse.

81/13 Kunngjøring om offentlig ettersyn - Forslag til detaljregulering - Voksenkollveien 19

Behandlet av	Møtedato	Saknr
1 Byutvikling-, miljø- og samferdselskomiteen	13.05.2013	30/13
2 Bydelsutvalg	23.05.2013	81/13

Byutvikling-, miljø- og samferdselskomiteen har behandlet saken i møte 13.05.2013 sak 30/13

Møtebehandling

Votering

Bydelsdirektørens forslag ble enstemmig vedtatt.

Byutvikling-, miljø- og samferdselskomiteen behandlet saken i møte 13.5.2013 og innstiller overfor bydelsutvalget å fatte følgende vedtak

Vestre Aker bydelsutvalg støtter forslaget til detaljregulering – Voksenkollveien 19.

Møtebehandling

Votering

Byutvikling-, miljø- og samferdselskomiteens forslag ble enstemmig vedtatt.

Bydelsutvalget behandlet saken i møte 23.5.2013 og fattet følgende vedtak

Vestre Aker bydelsutvalg støtter forslaget til detaljregulering – Voksenkollveien 19.

82/13 Kunngjøring om offentlig ettersyn, forslag til detaljregulering - Ryghs vei 2

Behandlet av	Møtedato	Saknr
1 Byutvikling-, miljø- og samferdselskomiteen	13.05.2013	29/13
2 Bydelsutvalg	23.05.2013	82/13

Byutvikling-, miljø- og samferdselskomiteen har behandlet saken i møte 13.05.2013 sak 29/13

Møtebehandling

Høyre fremmet følgende forslag til vedtak:

Vestre Aker bydelsutvalg mener tomten egner seg godt til en høyere utnyttelse da den ikke har påvirkning på det overordnede vedtaket om å bevare den blå-grønne profilen, et viktig aspekt ved Holmenkollplanen. I dette strøket er det heller ingen ledende bebyggelse da nærområdet består av villaer, rekkehus, leilighetsbygg og blokker. Vestre Aker bydelsutvalg mener også at den store trafikken i denne delen av Ankerveien medfører at en høyere utbygging på denne tomten kan virke som en buffer mot bakenforliggende bebyggelse.

Vestre Aker bydelsutvalg anser bevaring av store trær å være viktig da nettopp den utsatte beliggenheten så tett mot Ankerveien gjør at vegetasjonen på den sydlige delen av tomten gir en bevaring av områdets karakter, og derfor må denne beholdes.

Vestre Aker bydelsutvalg anbefaler at tomten omreguleres til en utnyttelse på 24 % som er gjeldende for Småhusplanen og med bestemmelser i tråd med denne.

Votering

Høyres forslag ble enstemmig vedtatt.

Byutvikling-, miljø- og samferdselskomiteen behandlet saken i møte 13.5.2013 og innstiller overfor bydelsutvalget å fatte følgende vedtak

Vestre Aker bydelsutvalg mener tomten egner seg godt til en høyere utnyttelse da den ikke har påvirkning på det overordnede vedtaket om å bevare den blå-grønne profilen, et viktig aspekt ved Holmenkollplanen. I dette strøket er det heller ingen ledende bebyggelse da nærområdet består av villaer, rekkehus, leilighetsbygg og blokker. Vestre Aker bydelsutvalg mener også at den store trafikken i denne delen av Ankerveien medfører at en høyere utbygging på denne tomten kan virke som en buffer mot bakenforliggende bebyggelse.

Vestre Aker bydelsutvalg anser bevaring av store trær å være viktig da nettopp den utsatte beliggenheten så tett mot Ankerveien gjør at vegetasjonen på den sydlige delen av tomten gir en bevaring av områdets karakter, og derfor må denne beholdes.

Vestre Aker bydelsutvalg anbefaler at tomten omreguleres til en utnyttelse på 24 % som er gjeldende for Småhusplanen og med bestemmelser i tråd med denne.

Møtebehandling

Votering

Byutvikling-, miljø- og samferdselskomiteens forslag ble enstemmig vedtatt.

Bydelsutvalget behandlet saken i møte 23.5.2013 og fattet følgende vedtak

Vestre Aker bydelsutvalg mener tomten egner seg godt til en høyere utnyttelse da den ikke har påvirkning på det overordnede vedtaket om å bevare den blå-grønne profilen, et viktig aspekt ved Holmenkollplanen. I dette strøket er det heller ingen ledende bebyggelse da nærområdet består av villaer, rekkehus, leilighetsbygg og blokker. Vestre Aker bydelsutvalg mener også at den store trafikken i denne delen av Ankerveien medfører at en høyere utbygging på denne tomten kan virke som en buffer mot bakenforliggende bebyggelse.

Vestre Aker bydelsutvalg anser bevaring av store trær å være viktig da nettopp den utsatte beliggenheten så tett mot Ankerveien gjør at vegetasjonen på den sydlige delen av tomten gir en bevaring av områdets karakter, og derfor må denne beholdes.

Vestre Aker bydelsutvalg anbefaler at tomten omreguleres til en utnyttelse på 24 % som er gjeldende for Småhusplanen og med bestemmelser i tråd med denne.

83/13 Brukerundersøkelse i hjemmetjenesten 2012

Behandlet av	Møtedato	Saknr
1 Helse- og sosialkomiteen	15.05.2013	23/13
2 Bydelsutvalg	23.05.2013	83/13

Helse- og sosialkomiteen har behandlet saken i møte 15.05.2013 sak 23/13

Møtebehandling

Anita Asdahl Hoff (H) fremmet følgende forslag til vedtak:

Bydelsutvalget tar resultatene fra brukerundersøkelsen i hjemmetjenesten 2012 til orientering.

Vestre Aker scorer 4. best av alle bydelene på brukerundersøkelsen og omtrent like bra innen private og kommunale tilbydere.

Dette er en stabil positiv situasjon.

Votering

Høyres forslag ble enstemmig vedtatt.

Helse- og sosialkomiteen behandlet saken i møte 15.5.2013 og innstiller overfor bydelsutvalget å fatte følgende vedtak

Bydelsutvalget tar resultatene fra brukerundersøkelsen i hjemmetjenesten 2012 til orientering.

Vestre Aker scorer 4. best av alle bydelene på brukerundersøkelsen og omtrent like bra innen private og kommunale tilbydere.

Dette er en stabil positiv situasjon.

Møtebehandling

Votering

Helse- og sosialkomiteens forslag ble enstemmig vedtatt.

Bydelsutvalget behandlet saken i møte 23.5.2013 og fattet følgende vedtak

Bydelsutvalget tar resultatene fra brukerundersøkelsen i hjemmetjenesten 2012 til orientering.

Vestre Aker scorer 4. best av alle bydelene på brukerundersøkelsen og omtrent like bra innen private og kommunale tilbydere.

Dette er en stabil positiv situasjon.

84/13 Brukerundersøkelse i sosialtjenesten 2012

Behandlet av	Møtedato	Saknr
1 Helse- og sosialkomiteen	15.05.2013	24/13
2 Bydelsutvalg	23.05.2013	84/13

Helse- og sosialkomiteen har behandlet saken i møte 15.05.2013 sak 24/13

Møtebehandling

Anita Asdahl hoff fremmet følgende forslag til vedtak:

Bydelsutvalget tar brukerundersøkelsen i sosialtjenesten 2012 til orientering.

89 % av brukerne i Bydel Vestre Aker er fornøyd med sosialtjenesten. Det er 3 prosentpoeng høyere enn andelen samlet i Oslo.

Selv om svarene er få, gir undersøkelsen signaler om at NAV-kontoret scorer høyt på viktige parametre som:

- * at man blir møtt med høflighet og respekt under timeavtalen.
- * at man får den informasjonen man trenger i løpet av timeavtalen.

Votering

Høyres forslag ble enstemmig vedtatt.

Helse- og sosialkomiteen behandlet saken i møte 15.5.2013 og innstiller overfor bydelsutvalget å fatte følgende vedtak

Bydelsutvalget tar brukerundersøkelsen i sosialtjenesten 2012 til orientering.

89 % av brukerne i Bydel Vestre Aker er fornøyd med sosialtjenesten. Det er 3 prosentpoeng høyere enn andelen samlet i Oslo.

Selv om svarene er få, gir undersøkelsen signaler om at NAV-kontoret scorer høyt på viktige parametre som:

- * at man blir møtt med høflighet og respekt under timeavtalen.
- * at man får den informasjonen man trenger i løpet av timeavtalen.

Møtebehandling

Votering

Helse- og sosialkomiteens forslag ble enstemmig vedtatt.

Bydelsutvalget behandlet saken i møte 23.5.2013 og fattet følgende vedtak

Bydelsutvalget tar brukerundersøkelsen i sosialtjenesten 2012 til orientering.

89 % av brukerne i Bydel Vestre Aker er fornøyd med sosialtjenesten. Det er 3 prosentpoeng høyere enn andelen samlet i Oslo.

Selv om svarene er få, gir undersøkelsen signaler om at NAV-kontoret scorer høyt på viktige parametre som:

- * at man blir møtt med høflighet og respekt under timeavtalen.

* at man får den informasjonen man trenger i løpet av timeavtalen.

85/13 Status utkvittering av bydelsutvalgets saker

Behandlet av	Møtedato	Saknr
1 Bydelsutvalg	23.05.2013	85/13

Bydelsdirektørens forslag til vedtak

Bydelsutvalget tar status utkvittering av bydelsutvalgets saker til orientering.

Møtebehandling

Votering

Bydelsdirektørens forslag ble enstemmig vedtatt.

Bydelsutvalget behandlet saken i møte 23.5.2013 og fattet følgende vedtak

Bydelsutvalget tar status utkvittering av bydelsutvalgets saker til orientering.

86/13 Komitereferater til bydelsutvalgets møte 23. mai 2013

Behandlet av	Møtedato	Saknr
1 Bydelsutvalg	23.05.2013	86/13

Bydelsdirektørens forslag til vedtak

1. Protokoll fra Arbeidsutvalgets møte 6. mai 2013
2. Protokoll fra Byutvikling-, miljø- og samferdselskomiteens møte 13. mai 2013
3. Protokoll fra Barn-, ungdom- og kulturkomiteens møte 15. mai 2013 **Møtet avlyst**
4. Protokoll fra Helse- og sosialkomiteens møte 15. mai 2013
5. Protokoll fra Eldrerådets møte 15. mai 2013
6. Protokoll fra Rådet for funksjonshemmedes møte 15. mai 2013
7. Protokoll fra Ungdomsrådets møte 13. mai 2013
8. Protokoll fra Arbeidsmiljøutvalgets møte 15. mai 2013
9. protokoll fra Medbestemmelsesutvalgets møte 15. mai 2013

Tas til orientering

Møtebehandling

Votering

Bydelsdirektørens forslag ble enstemmig vedtatt.

Bydelsutvalget behandlet saken i møte 23.5.2013 og fattet følgende vedtak

1. Protokoll fra Arbeidsutvalgets møte 6. mai 2013
2. Protokoll fra Byutvikling-, miljø- og samferdselskomiteens møte 13. mai 2013
3. Protokoll fra Barn-, ungdom- og kulturkomiteens møte 15. mai 2013 **Møtet avlyst**
4. Protokoll fra Helse- og sosialkomiteens møte 15. mai 2013
5. Protokoll fra Eldrerådets møte 15. mai 2013
6. Protokoll fra Rådet for funksjonshemmedes møte 15. mai 2013
7. Protokoll fra Ungdomsrådets møte 13. mai 2013
8. Protokoll fra Arbeidsmiljøutvalgets møte 15. mai 2013
9. protokoll fra Medbestemmelsesutvalgets møte 15. mai 2013

Tas til orientering.

87/13 Informasjonssaker til bydelsutvalgets møte 23. mai 2013

Behandlet av	Møtedato	Saknr
1 Bydelsutvalg	23.05.2013	87/13

Bydelsdirektørens forslag til vedtak

1. Informasjon fra Lysakervassdragets venner - april 2013.
2. Kopi av brev fra Bymiljøetaten av 23.4.2013 vedrørende Informasjonsmøte 23. april 2013 – Den Amerikanske ambassaden i Husebyskogen.
3. Kopi av brev fra byrådsavdeling for byutvikling av 13.5.2013 vedrørende Bærum kommune. Kommuneplan 2013 – 2013. Samfunnsdelen med arealstrategi. Oslo kommunes uttalelse.
4. Brev fra Byrådsavdeling for kultur og næring av 20.3.2013 vedrørende Retningslinjer for barne- og ungdomsrådene i bydelene.
5. Brev fra Byrådsavdeling for kultur og næring av 3.5.2013 vedrørende Retningslinjer for barne- og ungdomsrådene i bydelene.
6. Kopi av brev fra Fylkesmannen i Oslo og Akershus av 11.3.2013 vedrørende Vedtak i klagesak – kunstgressbane – Sørkedalsveien 148 – Oslo kommune

Tas til orientering.

Møtebehandling

Votering

Bydelsdirektørens forslag ble enstemmig vedtatt.

Bydelsutvalget behandlet saken i møte 23.5.2013 og fattet følgende vedtak

1. Informasjon fra Lysakervassdragets venner - april 2013.
2. Kopi av brev fra Bymiljøetaten av 23.4.2013 vedrørende Informasjonsmøte 23. april 2013 – Den Amerikanske ambassaden i Husebyskogen.
3. Kopi av brev fra byrådsavdeling for byutvikling av 13.5.2013 vedrørende Bærum kommune. Kommuneplan 2013 – 2013. Samfunnsdelen med arealstrategi. Oslo kommunes uttalelse.
4. Brev fra Byrådsavdeling for kultur og næring av 20.3.2013 vedrørende Retningslinjer for barne- og ungdomsrådene i bydelene.
5. Brev fra Byrådsavdeling for kultur og næring av 3.5.2013 vedrørende Retningslinjer for barne- og ungdomsrådene i bydelene.
6. Kopi av brev fra Fylkesmannen i Oslo og Akershus av 11.3.2013 vedrørende Vedtak i klagesak – kunstgressbane – Sørkedalsveien 148 – Oslo kommune

Tas til orientering.

88/13 Leiekontrakt for Bydel Vestre Aker

Behandlet av	Møtedato	Saknr
1 Bydelsutvalg	23.05.2013	88/13

Bydelsdirektørens forslag til vedtak

1.
Bydelsutvalget gir sin støtte til inngåelse av leiekontrakt mellom Bydel Vestre Aker og Eiendom Oslo Vest A/S som utleier av Aslakveien 14.
2.
Saken oversendes til bystyret for godkjenning

Møtebehandling

Votering

Bydelsdirektørens forslag ble enstemmig vedtatt.

Bydelsutvalget behandlet saken i møte 23.5.2013 og fattet følgende vedtak

1.
Bydelsutvalget gir sin støtte til inngåelse av leiekontrakt mellom Bydel Vestre Aker og Eiendom Oslo Vest A/S som utleier av Aslakveien 14.
2.
Saken oversendes til bystyret for godkjenning

89/13 Slemdalsveien 35-37 Frøen - Varsel om oppstart av detaljregulering

Behandlet av	Møtedato	Saknr
1 Bydelsutvalg	23.05.2013	89/13

Bydelsdirektørens forslag til vedtak

Vestre Aker bydelsutvalg synes dette området egner seg godt for boligbebyggelse under visse forutsetninger:

Bydelsutvalget støtter Byantikvarens konklusjon om at Hovedbygget ikke rives og at byggets fasade tilbakeføres til opprinnelig uttrykk dersom det bygges nye boliger på tomten. Det støttes også at de nye boligene underordner seg de 3 Korsmovillaene i Slemdalsveien.

Bydelsutvalget ønsker at man i størst mulig grad beholder den parkmessige opparbeidede delen av tomten, og spesielt på tomtens del mot Slemdalsveien.

Bydelsutvalget støtter omregulering fra kontor til boliger. Området er bynært, og nær skole div. Hovedbygningen må bevares ref Byantikvarens forslag og vil definitivt støtte alternativ B. Bebyggelse bak hovedbygningen må tilpasse seg hovedhuset og harmonere med det.

Møtebehandling

Votering

Bydelsdirektørens forslag ble enstemmig vedtatt.

Bydelsutvalget behandlet saken i møte 23.5.2013 og fattet følgende vedtak

Vestre Aker bydelsutvalg synes dette området egner seg godt for boligbebyggelse under visse forutsetninger:

Bydelsutvalget støtter Byantikvarens konklusjon om at Hovedbygget ikke rives og at byggets fasade tilbakeføres til opprinnelig uttrykk dersom det bygges nye boliger på tomten. Det støttes også at de nye boligene underordner seg de 3 Korsmovillaene i Slemdalsveien.

Bydelsutvalget ønsker at man i størst mulig grad beholder den parkmessige opparbeidede delen av tomten, og spesielt på tomtens del mot Slemdalsveien.

Bydelsutvalget støtter omregulering fra kontor til boliger. Området er bynært, og nær skole div. Hovedbygningen må bevares ref Byantikvarens forslag og vil definitivt støtte alternativ B. Bebyggelse bak hovedbygningen må tilpasse seg hovedhuset og harmonere med det.

90/13 Minnesmerke Sigurd Emil Roll ved Holmenkollen kapell

Behandlet av	Møtedato	Saknr
1 Bydelsutvalg	23.05.2013	90/13

Bydelsdirektørens forslag til vedtak

Bydelsutvalget ser positivt på etablering av minnesmerke slik den er foreslått i innstillingen fra familien Roll. Det forutsettes at oppsetting er klarert med Kulturetaten.

Møtebehandling

Votering

Bydelsdirektørens forslag ble enstemmig vedtatt.

Bydelsutvalget behandlet saken i møte 23.5.2013 og fattet følgende vedtak

Bydelsutvalget ser positivt på etablering av minnesmerke slik den er foreslått i innstillingen fra familien Roll. Det forutsettes at oppsetting er klarert med Kulturetaten.

91/13 Foreløpig orientering om tilsyn ved Vinderen bo- og servicesenter 14. mai 2013

Behandlet av	Møtedato	Saknr
1 Bydelsutvalg	23.05.2013	91/13

Bydelsdirektørens forslag til vedtak

Bydelsutvalget tar tilsynsrapporten for uanmeldt tilsyn ved Vinderen bo- og servicesenter 14.10.2009 til foreløpig orientering

Møtebehandling

Votering

Bydelsdirektørens forslag ble enstemmig vedtatt.

Bydelsutvalget behandlet saken i møte 23.5.2013 og fattet følgende vedtak

Bydelsutvalget tar tilsynsrapporten for uanmeldt tilsyn ved Vinderen bo- og servicesenter 14.10.2009 til foreløpig orientering

92/13 Alternative løsninger for økt kapasitet for Hovseter ungdomskole og nytt/rehabiliterert Hovseterhjem

Behandlet av	Møtedato	Saknr
1 Bydelsutvalg	23.05.2013	92/13

Høyres forslag til vedtak

Brev sendes Byrådet med kopi til Kultur- og utdanningskomiteen og Helse og sosialkomiteen.

Vestre Aker bydelsutvalg har ved utallige anledninger gjennom flere år påpekt behovet for økt kapasitet på ungdomsskoletrinnet i Vestre Aker vest. Dagens kapasitet har i mange år vært meget utilfredsstillende og medført at Hovseter Ungdomsskole er og har vært sprengt i årevis, og derav følgende er arbeidsforholdene både for elever og lærere uakseptable. I tillegg mangler skolen en skikkelig skolegård da dagens tilbud også er en del av fellesområdene for beboere og næringsdrivende på Hovseter.

Dagens skoletomt har ikke utvidelsesmuligheter da det eventuelle mulige arealet er benyttet til spesialenheten, som ligger i en brakke satt opp i all hast i løpet av en sommer. I tillegg er de bygningsmessige forholdene for spesialenheten nå så dårlige at kun deler av den kan brukes.

På nabotomten nord for skolen ligger Hovseterhjemmet, som av Omsorgsbygg er foreslått både revet og rehabilitert, men uansett skal noe gjøres relativt raskt da de bygningsmessige forholdene er helt uakseptable etter mange års bruk uten verken skikkelig vedlikehold eller rehabilitering. Dette kommer også tydelig frem i Brukerundersøkelsen for sykehjemmet.

På vareadkomstsidan, som ligger nærmest Hovseter skole, er det store utearealer som i dag brukes til parkeringsplass for en barnehage og besøkende, og et relativt stort grønt areal uten bruksverdi for beboerne. Vestre Aker bydelsutvalg mener derfor at sentralt ansvarlige organer som Bystyret og Byrådet, seriøst må vurdere mulighetene for å bruke deler av dette arealet til en utvidelse av Hovseter skole.

Et annet alternativ er at Hovseterhjemmet rives og Oslo kommune inngår et OPS-samarbeid med eier av Sørkedalsveien 148-150 for bygging av et nytt sykehjem på deler av den planlagte utbyggingen på dagens store parkeringsplass. Dette er i tråd med planen bak Oslo kommunes tilbud på dette området ved salg fra Skifte Eiendom sommeren 2004, men hvor kommunens tilbud ikke rakk opp prismessig. Denne tomten anses som vesentlig lysere og med penere naturomgivelser for beboerne enn ved dagens beliggenhet for Hovseterhjemmet.

Med en slik løsning kan hele dagens tomt for Hovseterhjemmet omdisponeres og brukes til nødvendig utvidelse til Hovseter Ungdomsskole, med en ny spesialenhet i skikkelige lokaler og en skikkelig skolegård. Resterende arealer kan selges til boligformål eller benyttes til andre nødvendige allmenne tiltak.

Disse forslagene ble også lansert av Vestre Aker bydelsutvalg i svaret på ”Høring for Skolebehovsplanen 2014 – 2024”, som snart kommer til sentral politisk behandling.

Møtebehandling

Terje Bjørø (V) fremmet følgende forslag til endring i avsnitt fire:

På vareadkomstsiden, som ligger nærmest Hovseter skole, er det store utearealer som i dag brukes til parkeringsplass for en barnehage og besøkende, og et relativt stort grønt areal som i dag ikke er egnet til noe annet på grunn av topografien og er derfor uten bruksverdi for beboerne. Vestre Aker bydelsutvalg mener derfor at sentralt ansvarlige organer som Bystyret og Byrådet, seriøst må vurdere mulighetene for å bruke deler av dette arealet til en utvidelse av Hovseter skole.

Carl Lindblad (A) fremmet følgende forslag til endret avsnitt seks:

Med en slik løsning kan hele dagens tomt for Hovseterhjemmet omdisponeres og brukes til nødvendig utvidelse til Hovseter Ungdomsskole, med en ny spesialenhet i skikkelige lokaler og en skikkelig skolegård. Resterende arealer kan benyttes til boligformål eller andre nødvendige allmenne tiltak.

Votering

Høyres forslag med Venstre og Arbeiderpartiets forslag til endringer i avsnitt fire og seks ble enstemmig vedtatt.

Bydelsutvalget behandlet saken i møte 23.5.2013 og fattet følgende vedtak

Brev sendes Byrådet med kopi til Kultur- og utdanningskomiteen og Helse og sosialkomiteen.

Vestre Aker bydelsutvalg har ved utallige anledninger gjennom flere år påpekt behovet for økt kapasitet på ungdomsskoletrinnet i Vestre Aker vest. Dagens kapasitet har i mange år vært meget utilfredsstillende og medført at Hovseter Ungdomsskole er og har vært sprengt i årevis, og derav følgende er arbeidsforholdene både for elever og lærere uakseptable. I tillegg mangler skolen en skikkelig skolegård da dagens tilbud også er en del av fellesområdene for beboere og næringsdrivende på Hovseter.

Dagens skoletomt har ikke utvidelsesmuligheter da det eventuelle mulige arealet er benyttet til spesialenheten, som ligger i en brakke satt opp i all hast i løpet av en sommer. I tillegg er de bygningsmessige forholdene for spesialenheten nå så dårlige at kun deler av den kan brukes.

På nabotomten nord for skolen ligger Hovseterhjemmet, som av Omsorgsbygg er foreslått både revet og rehabilitert, men uansett skal noe gjøres relativt raskt da de bygningsmessige forholdene er helt uakseptable etter mange års bruk uten verken skikkelig vedlikehold eller rehabilitering. Dette kommer også tydelig frem i Brukerundersøkelsen for sykehjemmet.

På vareadkomstsiden, som ligger nærmest Hovseter skole, er det store utearealer som i dag brukes til parkeringsplass for en barnehage og besøkende, og et relativt stort grønt areal som i dag ikke er egnet til noe annet på grunn av topografien og er derfor uten bruksverdi for beboerne. Vestre Aker bydelsutvalg mener derfor at sentralt ansvarlige organer som Bystyret

og Byrådet, seriøst må vurdere mulighetene for å bruke deler av dette arealet til en utvidelse av Hovseter skole.

Et annet alternativ er at Hovseterhjemmet rives og Oslo kommune inngår et OPS-samarbeid med eier av Sørkedalsveien 148-150 for bygging av et nytt sykehjem på deler av den planlagte utbyggingen på dagens store parkeringsplass. Dette er i tråd med planen bak Oslo kommunes tilbud på dette området ved salg fra Skifte Eiendom sommeren 2004, men hvor kommunens tilbud ikke rakk opp prismessig. Denne tomten anses som vesentlig lysere og med penere naturomgivelser for beboerne enn ved dagens beliggenhet for Hovseterhjemmet.

Med en slik løsning kan hele dagens tomt for Hovseterhjemmet omdisponeres og brukes til nødvendig utvidelse til Hovseter Ungdomsskole, med en ny spesialenhet i skikkelige lokaler og en skikkelig skolegård. Resterende arealer kan benyttes til boligformål eller andre nødvendige allmenne tiltak.

Disse forslagene ble også lansert av Vestre Aker bydelsutvalg i svaret på ”Høring for Skolebehovsplanen 2014 – 2024”, som snart kommer til sentral politisk behandling.

Oslo, 23.5.2013.

Elin Horn Galtung (H)
leder