



Oslo kommune  
**Bydel Søndre Nordstrand**  
Bydelsadministrasjonen

**SAKSFRAMLEGG**

**Sakstittel:**

**Mortensrud grusbane - Legging av brukt kunstgress med tanke på  
Landhockey - Spørsmål om et tilskudd fra Bydel Søndre Nordstrand**

---

Saken behandles i:  
Bydelsutvalget

Møtedato:  
20.06.2013

Utvalgssaksnr.:

Saksbeh: Vegard L. Jensen

Arkivkode: 565.9

Saksmappe: 2013/290

---

## Utredning

### Problemstilling

Spørsmål fra Bymiljøetaten om et tilskudd på 300 000,- kroner til legging av brukt kunstgress på Mortensrud grusbane med tanke på landhockey. 1 450 000 kroner står ufordelt etter bydelsutvalgets behandling av Oslo Sør-satsingens investeringsforslag 2013. 300 000,- kroner foreslås avsatt fra disse midlene.

### Tidligere vedtak

Bydelsutvalget har ikke behandlet den skisserte løsningen som nå foreligger. I forbindelse med behandlingen av Oslo Sør-satsingens investeringsforslag 2013, ble det imidlertid fremmet et forslag fra Klemetsrud idrettslag om rehabilitering/bytte av toppdekke på kunstgressbanen og planering, samt legging av dette på grusbanen. Kostnadsrammen for dette ble anslått å være 3-3,2 millioner kroner. Forslaget ble avslått. Følgende begrunnelse lå til grunn for avslaget: *Det foreligger ikke vedtak fra byrådet om utskifting av kunstgressdekke på noen av banene i Bydel Søndre Nordstrand i følge Bymiljøetaten. Bydelsadministrasjonen forutsetter at midler til rehabilitering av bane og skifte av toppdekke, gjenbruk av gammelt toppdekke på grusbanen, ivaretas av Bymiljøetaten gjennom årlige prioriteringer av idrettsanlegg.*

### Bakgrunn

Bystyret har over Bymiljøetatens investeringsbudsjett for 2013 bevilget midler til rehabilitering av følgende fem kunstgressbaner:

- Stubberudmyra (anlagt i 1998)
- Jordal (anlagt i 1999)
- Gressbanen (anlagt i 2001)
- Ekeberg I (anlagt i 2002)
- Ullern I (anlagt i 2003)

Oslo idrettskrets har i e-brev datert 19.02.2013 anmodet Bymiljøetaten om å vurdere muligheten for å legge et brukt kunstgress på Mortensrud grusbane med tanke på landhockey.

Utgangspunktet for bevilgningene er at kunstgresset på de nevnte banene er utslitt og skal erstattes med nye. Kunstgressbanene på Stubberudmyra, Jordal og Gressbanen er i dårligst forfatning, mens tilstanden for dekkene på Ekeberg I og Ullern I er noe bedre. Etter Bymiljøetatens vurdering har disse to kunstgressdekkene en «idrettsfunksjonell restverdi» som kan utnyttes. Det antas at et brukt kunstgress kan ha en levetid på ytterligere 3 – 5 år. Bymiljøetaten ønsker derfor å gjenbruke et av de brukte kunstgressdekkene til en landhockeybane på Mortensrud.

Bymiljøetaten undersøker mulighetene for å finansiere prosjektet blant annet med et tilskudd fra Bydel Søndre Nordstrand.

### **Behov**

Etter hva Bymiljøetaten har fått opplyst er det fire aktive landhockeyklubber i Oslo i dag, og to av dem hører hjemme i Bydel Søndre Nordstrand. Fram til i dag har trening og kamper foregått på Jordal kunstgressbane. Bystyret har bevilget midler til egen landhockeybane på Voldsløkka som forhåpentligvis vil bli realisert i løpet av et par år.

Forslaget om å legge brukt kunstgress på Mortensrud grusbane vil bedre anleggssituasjonen på kort sikt og ikke minst være et lokalt tilbud i bydelen.

Banen kan også fortsatt brukes til fotballspill.

### **Framdrift**

Framdriftsplanen for rehabilitering av Ekeberg I er sikrere enn Ullern I.

Da kunstgressbanen på Ekeberg skal benyttes under Norway Cup i uke 31, tas det sikte på at arbeidet med å fjerne kunstgresset gjøres i uke 32.

Erfaringsmessig blir en kunstgressbane lagt i løpet av 14 dager. Dersom værforholdene tillater det, planlegges det brukte kunstgresset lagt på Mortensrud i løpet av uke 33 – 34.

### **Mortensrud grusbane**

Grusbanen på Mortensrud er ca. 65 x 100 m<sup>2</sup>.

Dette gir muligheten for en ordinær spilleflate på 55,0 x 91,4 m<sup>2</sup> for landhockey.

Med sikkerhetssoner blir den totale kunstgressflaten 62,0 x 97,4 m<sup>2</sup>.

Grusflaten er noe ujevn. Da landhockey krever et plant underlag, er det behov for en avretting og planering av overflaten før kunstgresset legges. For at kunstgresset skal ligge stabilt og få en innramming, foreslår Bymiljøetaten også at det asfalteres en 1 meter bred sone rundt banen.

### **Kostnadsanslag**

Bymiljøetaten har utarbeidet følgende kostnadsanslag for prosjektet (alle beløp er inkl. mva.):

- |   |                 |
|---|-----------------|
| 1. Konsulentonorar  | : kr. 75 000,-  |
| 2. Rigg og drift  | : kr. 25 000,-  |
| 3. Avretting og planering av overflaten<br>(tilføring av grusmasse, avretting og planering.)<br>(64,0 x 99,4) m <sup>2</sup> = 6362 m <sup>2</sup> a kr. 30,-   | : kr. 200 000,- |
| 4. Fjerning, opplasting og transport av brukt kunstgress<br>(ekstra kostnader p.g.a. skånsom behandling med tanke på<br>at kunstgresset skal reinstallerer.)<br>(62,0 x 97,4) m <sup>2</sup> = 6039 m <sup>2</sup> a kr. 10,- | : kr. 60 000,-  |

5. Legging av brukt kunstgress (inklusive innfylling og oppmerking for landhockey.) (62,0 x 97,4) m <sup>2</sup> = 6039 m <sup>2</sup> a kr. 100,-	: kr. 600 000,-
6. Asfaltering (1 meter bredde rundt hele banen, inkl. skjæring av rett kant.) 323 m <sup>2</sup> a kr. 325,-	: kr. 100 000,-
7. <u>Antatte tillegg, ca. 13 %</u>	: kr. 140 000,-
8. <u>= Sum inkl. mva.</u>	: kr. 1 200 000,-

### **Finansiering - anmodning om et bidrag fra Bydel Søndre Nordstrand**

Dersom Bydel Søndre Nordstrand kan bidra med kr. 300 000,-, håper Bymiljøetaten å kunne dekke inntil kr. 900 000,- . Beløpet må i så fall tas av bevilgningene som er gitt til rehabilitering av de fem nevnte kunstgressbanene.

### **Bruk av Oslo Sør-satsingens investeringsmidler**

- Investeringsmidlene avsettes årlig fra Oslo-budsjettet. Det er ikke fastsatt frist for å foreslå bruk av midlene til byrådet. Det oppfordres likevel til at forslagene gis så tidlig som mulig på året for å rekke saksbehandling i byrådet i løpet av inneværende år.
- Det er midler tilgjengelig fra inneværende år. Midlene kan overføres til neste år, men det er et ønske fra Rådhuset at midlene brukes i løpet av året.
- Investeringsforslag er ikke søknader. Alle kan komme med innspill til bydelsutvalget om hva midlene skal brukes til i bydelen. Bydelsutvalget forslår for byrådet hva investeringsmidlene skal avsettes til, og kan forslå tiltak uavhengig av forslag fra innbyggerne.
- Aktuelle investeringsprosjekter, hvor det ikke er naturlig at bydelen selv er ansvarlig gjennomføringsinstans, bør være fremlagt for og kostnadsberegnet av den etat eller virksomhet som er ansvarlig for gjennomføringen av investeringsprosjektet.

Forslag til bruk av investeringsmidler må ses i sammenheng med Handlingsprogram Oslo Sør. De viktigste strategiene og tiltakene for Oslo Sør-satsingen er fastsatt gjennom årlige politiske møter mellom Oslo kommune og staten. Intensjonsavtalen viser til følgende prioriterte områder satsingen skal jobbe mot:

- Styrke rollen til barnehager, skoler og fritidsmiljø i språkopplæring, inkludering og oppvekst
- Arbeide for at alle barn, uavhengig av sosioøkonomisk og språklig bakgrunn, skal ha like muligheter for å oppnå høyt læringsbytte og motvirke frafall i den videregående opplæringen
- Motvirke fattigdom og eksklusjon, blant annet gjennom tiltak for kvalifisering og inkludering i arbeidslivet for alle grupper
- Bedre jenters og kvinners mulighet for å delta i utdanning, arbeidsliv og samfunnsliv
- Mobilisere befolkningen, bydelsutvalg, borettslag og sameier, lokale og frivillige organisasjoner og næringsliv til samarbeid om stedsutvikling og styrking av lokalsamfunnet, og om å løse bomiljøutfordringer og forebygge kriminalitet
- Styrke folkehelsearbeidet i bydelen

Det er også et mål å styrke beboerne i Søndre Nordstrand sin identitet og stolthet over å bo i bydelen.

Når det gjelder handlingsprogrammet, er det følgende fem innsatsområdene Oslo Sør-satsingen retter seg mot:

- Oppvekst
- Deltakelse og medvirkning
- Kvalifisering til- og deltakelse i arbeidslivet
- Kultur og bo- og nærmiljø
- Folkehelse

Under disse fem områdene er det nedtegnet til sammen 18 delmål.

Det må også tas hensyn til følgende:

For at utgifter skal klassifiseres som investeringsutgifter, er det blant annet krav om at anskaffelsen skal være av vesentlig verdi og varig eie eller bruk; begge kravene må være oppfylt. Med vesentlig verdi menes anskaffelseskost på minst kr 100 000, mens med varig eie eller bruk menes en økonomisk levetid på minst 3 år regnet fra anskaffelsestidspunktet (Kilde: Kommunal regnskapsskikk 4 - Avgrensinger mellom driftsregnskapet og investeringsregnskapet). Av denne fremgår det også at tilskudd til andre investeringsutgifter er en driftsutgift som skal regnskapsføres i driftsregnskapet.

### **Forvaltning, drift og vedlikehold**

Dette forutsettes ivaretatt av Bymiljøetaten, og gjennom driftsavtale mellom denne etaten og Klemetsrud idrettslag.

### **Medvirkning**

Det har vært kontakt mellom Aker Hockey (landhockeyklubb), Oslo idrettskrets og Bymiljøetaten om å tilrettelegge grusbanen på Mortensrud for landhockey. Bydelen har også blitt kontaktet av Bymiljøetaten om muligheten for å gjøre dette, og har mottatt et notat med spørsmål om tilskudd, jf. vedlegg. Bydelsadministrasjonen har i forbindelse med saksforberedelsene kontaktet Klemetsrud idrettslag og orientert om forespørselen fra Bymiljøetaten og bydelens kommende behandling av saken. Idrettslaget har over telefon gitt uttrykk for at den skisserte løsningen er i tråd med deres ønske om bruk av grusbanen og det samarbeidet de har med Aker Hockey, noe som også fremgår av tidligere investeringsforslag. Det er i forbindelse med bydelsadministrasjonens kontakt med idrettslaget tatt forbehold om bydelsutvalgets behandling av saken. I forbindelse med utsendelsen av saksframlegget til bydelsutvalget, vil også Klemetsrud idrettslag og Idrettens samarbeidsutvalg motta dette, og på denne måten ha muligheten til å sette seg inn i saken og uttale seg.

### **Vedlegg**

Notat fra Bymiljøetaten.

### **Vurderinger**

Gjenbruk av materiell som har en idrettsfunksjonell restverdi er miljømessig en fornuftig løsning, og som i dette tilfellet kan realisere et anlegg i løpet av kort tid ved hjelp av relativt beskjedne midler. Forslaget om å legge brukt kunstgress på Mortensrud grusbane vil bedre anleggssituasjonen for landhockey på kort sikt, og ikke minst gi et nytt aktivitetstilbudt i bydelen. Banen kan også fortsatt brukes til å spille fotball, og denne idretten vil også ha glede av bedre spilleforhold, og dermed økt aktivitet på banen.

Det har kommet mange uttalte behov fra ungdom på Mortensrud om mer aktivitet, flere muligheter til ballspill etc. Utdanningsetaten melder at det er stor sirkulasjon i skolene på Mortensrud, noe som tyder på stor inn- og utflytting. Felles møteplasser hvor barn og unge kan skape relasjoner og nettverk er en viktig faktor i forhold til dette.

I rapporten "Møtesteder i Bydel Søndre Nordstrand"(NIBR 2010:19) står det: "  
*Idrettsanleggene er, sammen med skolene, de viktigste møtestedene i delbydelene.  
Idrettsanleggene er av særlig betydning som møtesteder for barn og unge. De vanligste  
aktivitetene er fotball og andre ballspill. Mange ønsker utbedring av eksisterende ballbaner...  
Mortensrud Idrettspark anses som å være de viktigste utendørs møtestedet på Mortensrud  
...en bør i tillegg vurdere i hvilken grad tilbud kommer de uorganiserte til gode. Ungdommene  
vi hadde kontakt med, hadde tydelig ønske om flere tilbud til uorganisert ungdom...*"

Å tilrettelegge for nye idretter vil skape et større engasjement blant flerkulturelle i alle aldre fordi man kan tilby tradisjonelle idretter fra hjemlandene til mange av bydelens innbyggere. Landhockey er også et idrettstilbud som retter seg mot jenter. Tiltaket vil dessuten gi Mortensrud området et løft, noe som er positivt i forhold til barn og unges oppvekstmiljø, og beboernes trivsel og tilhørighet til sitt nærområde.

Forslaget imøtekommer Handlingsprogrammets innsatsområder 1 Oppvekst, 2 Deltakelse og medvirkning, 4 Kultur, bo- og nærmiljø og 5 Folkehelse.

Bydelsadministrasjonen stiller seg positive til at 300 000,- kroner av Oslo Sør-satsingens investeringsmidler for 2013 avsettes til å legge brukt kunstgress på grusbanen på Mortensrud med tanke på landhockey.


## **2 Oppsummering/konklusjon**

Bydelsadministrasjonen stiller seg positive til at 300 000,- kroner av Oslo Sør-satsingens investeringsmidler for 2013 avsettes til å legge brukt kunstgress på grusbanen på Mortensrud med tanke på Landhockey.

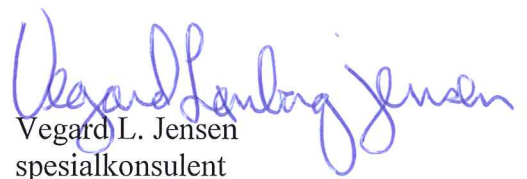
## **Bydelsdirektørens forslag til vedtak**

Bydelsutvalget stiller seg positive til at 300 000,- kroner av Oslo Sør-satsingens investeringsmidler for 2013 avsettes til å legge brukt kunstgress på grusbanen på Mortensrud med tanke på landhockey.

Bydel Søndre Nordstrand, 27.05.2013



Lillian E. Aakervik  
fungerende bydelsdirektør



Vegard L. Jensen  
spesialkonsulent



Oslo kommune  
Bymiljøetaten

Oslo kommune	
Bydel Søndre Nordstrand	
21 MAI 2013	
2013/296	1.57.5657
LEJ	LEJ

**Notat**

**Til:** Bydel Søndre Nordstrand, v/ Vegard Lønborg Jensen

**Ekstern:**

**Fra org.enhet:** Bygg/anlegg investering **Dato:** 14.05.2013

**Saksbehandler:** Øivind Johansen **Vår ref:** 13/02983-4

**Telefon:** **Arkivkode:**

**Epost:** oivind.johansen@bym.oslo.kommune.no

**MORTENSRUD GRUSBANE  
LEGGING AV BRUKT KUNSTGRESS MED TANKE PÅ LANDHOCKEY  
SPØRSMÅL OM ET TILSKUDD FRA BYDEL SØNDRE NORDSTRAND**

**Bakgrunn**

Bystyret har over Bymiljøetatens investeringsbudsjett for 2013 bevilget midler til rehabilitering av følgende fem kunstgressbaner:

- Stubberudmyra (anlagt i 1998)
- Jordal (anlagt i 1999)
- Gressbanen (anlagt i 2001)
- Ekeberg I (anlagt i 2002)
- Ullern I (anlagt i 2003)

Oslo idrettskrets har i e-brev datert 19.02.2013 anmodet Bymiljøetaten om å vurdere muligheten for å legge et brukt kunstgress på Mortensrud grusbane med tanke på landhockey.

Utgangspunktet for bevilgningene er at kunstgresset på de nevnte banene er utslitt og skal erstattes med nye. Kunstgressbanene på Stubberudmyra, Jordal og Gressbanen er i dårligst forfatning, mens tilstanden for dekkene på Ekeberg I og Ullern I er noe bedre. Etter vår vurdering har disse to kunstgressdekkene en «idrettsfunksjonell restverdi» som kan utnyttes. Det antas at et brukt kunstgress kan ha en levetid på ytterligere 3 – 5 år. Vi ønsker derfor å gjenbruke et av de brukte kunstgressdekkene til en landhockeybane på Mortensrud.

Bymiljøetaten undersøker mulighetene for å finansiere prosjektet blant annet med et tilskudd fra Bydel Søndre Nordstrand.

**Behov**

Etter hva vi har fått opplyst er det fire aktive landhockeyklubber i Oslo i dag, og to av dem hører hjemme i Bydel Søndre Nordstrand. Fram til i dag har trening og kamper for landhockey foregått

Bymiljøetaten

Besøksadresse:  
Stromsveien 102  
Postadresse:  
Postboks 6703 Etterstad  
0609 OSLO

Telefon: 02 180  
Telefaks: 23 49 30 09

E-post: postmottak@bym.oslo.kommune.no  
Internett: www.bym.oslo.kommune.no

Bankgiro: 1315.01.03376  
Org.nr: NO 996 922 766

på Jordal kunstgressbane. Som kjent har bystyret bevilget midler til egen landhockeybane på Voldsløkka som forhåpentligvis vil bli realisert i løpet av et par år.

Forslaget om å legge et brukt kunstgress på Mortensrud grusbane vil bedre anleggssituasjonen på kort sikt og ikke minst være et lokalt tilbud i bydelen.

Banen kan selvfølgelig fortsatt også brukes til fotballspill.

### **Framdrift**

Framdriftsplanen for rehabilitering av Ekeberg I er sikrere enn Ullern I.

Da kunstgressbanen på Ekeberg skal benyttes under Norway Cup i uke 31, tas det sikte på at arbeidet med å fjerne kunstgresset gjøres i uke 32.

Erfaringsmessig blir en kunstgressbane lagt i løpet av 14 dager. Dersom værforholdene tillater det, planlegges det brukte kunstgresset lagt på Mortensrud i løpet av uke 33 – 34.

### **Mortensrud grusbane**

Grusbanen på Mortensrud er ca. (65 x 100) m<sup>2</sup>.

Dette gir muligheten for en ordinær spilleflate på (55,0 x 91,4) m<sup>2</sup> for landhockey.

Med sikkerhetssoner blir den totale kunstgressflaten (62,0 x 97,4) m<sup>2</sup>.

Grusflaten er noe ujevn. Da landhockey krever et plant underlag, er det behov for en avretting og planering av overflaten før kunstgresset legges. For at kunstgresset skal ligge stabilt og få en innramming, foreslår vi også at det asfalteres en 1 meter bred sone rundt banen.

### **Kostnadsanslag**

Vi har utarbeidet følgende kostnadsanslag for prosjektet (alle beløp er inkl. mva.):

1. Konsulenthonorar	: kr. 75 000,-
2. Rigg og drift	: kr. 25 000,-
3. Avretting og planering av overflaten (tilføring av grusmasse, avretting og planering.) (64,0 x 99,4) m <sup>2</sup> = 6362 m <sup>2</sup> a kr. 30,-)	: kr. 200 000,-
4. Fjerning, opplasting og transport av brukt kunstgress (ekstra kostnader p.g.a. skånsom behandling med tanke på at kunstgresset skal reinstallerer.) (62,0 x 97,4) m <sup>2</sup> = 6039 m <sup>2</sup> a kr. 10,-)	: kr. 60 000,-
5. Legging av brukt kunstgress (inklusive innfylling og oppmerking for landhockey.) (62,0 x 97,4) m <sup>2</sup> = 6039 m <sup>2</sup> a kr. 100,-	: kr. 600 000,-
6. Asfaltering (1 meter bredde rundt hele banen, inkl. skjæring av rett kant.) 323 m <sup>2</sup> a kr. 325,-	: kr. 100 000,-
7. <u>Antatte tillegg, ca. 13 %</u>	: kr. 140 000,-
8. <u>= Sum inkl. mva.</u>	: kr. 1 200 000,-

### **Finansiering - anmodning om et bidrag fra Bydel Søndre Nordstrand**

Dersom Bydel Søndre Nordstrand kan bidra med kr. 300 000,-, håper Bymiljøetaten å kunne dekke inntil kr. 900 000,-. Beløpet må i så fall tas av bevilgningene som er gitt til rehabilitering av de fem nevnte kunstgressbanene.