



Oslo kommune
Bydel Østernsjø
Bydelsadministrasjonen

Møteinnkalling 04/13

Møte: Bydelsutvikling, Miljø- og Kulturkomite
Møtested: Olaf Helsets vei 6
Møtetid: Mandag 10. juni 2013 kl. 18.30
Sekretariat: Eigil Lunden 23 43 85 71

SAKSKART

Åpen halvtime

Saker til behandling

Sak 31/13	Godkjenning av møteinnkalling og sakskart.....	1
Sak 32/13	Godkjenning av protokoll fra møtet 22.04.2013.....	1
Sak 33/13	Barnehagene - Rapportering per mai 2013	2
Sak 34/13	Vedlikeholdsbehov i bydelens barnehager.....	5
Sak 35/13	Strategier for helsefremmende og forebyggende folkehelsearbeid i Bydel Østernsjø	6
Sak 36/13	Ordning for støtte til særskilte lag og organisasjoner - Driftsstøtte. Søknadsbehandling.....	9
Sak 37/13	Anmodning om uttalelse - Olaf Helsets vei 1-Oversendelse av byggesak til bydelen	12
Sak 38/13	Søknad om ny salgsbevilling ved Rema 1000 Skullerud, Johan Scharffenbergs vei 75.....	14
Sak 39/13	Bydelens høringsuttalelser etter alkoholloven i sommer	15
Sak 40/13	Revisjon av handlingsplan for miljø og klima 2013-2016.....	17
	Eventuelt	

Bydel Østernsjø 30.05.2013

Britt Inglingstad (V)
komiteleder

Eigil Lunden (Adm)
komitesekretær

Sak 31/13 Godkjenning av møteinnkalling og sakskart

Arkivsak: 201300081

Arkivkode: 026.2

Saksbehandler: Eigil Lunden

Saksgang	Møtedato	Saknr
Bydelsutvikling, Miljø- og Kulturkomite	10.06.13	31/13

GODKJENNING AV MØTEINNKALLING OG SAKSKART

Sak 32/13 Godkjenning av protokoll fra møtet 22.04.2013

Arkivsak: 201300081

Arkivkode: 026.2

Saksbehandler: Eigil Lunden

Saksgang	Møtedato	Saknr
Bydelsutvikling, Miljø- og Kulturkomite	10.06.13	32/13

GODKJENNING AV PROTOKOLL FRA MØTET 22.04.2013

Sak 33/13 Barnehagene - Rapportering per mai 2013

Arkivsak: 201300107

Arkivkode: 323.0

Saksbehandler: Anne Kristine Bjørland

Saksgang	Møtedato	Saknr
Bydelsutvikling, Miljø- og Kulturkomite	10.06.13	33/13
Oppvekstkomite	10.06.13	
Bydelsutvalget	17.06.13	

BARNEHAGENE - RAPPORTERING PER MAI 2013

Sammendrag:

I forbindelse med bydelsutvalgets budsjettbehandling for 2013, sak 202/12, ble det fattet følgende vedtak:

"Bydelsutvalget ber om en rapport i hvert møte der antall barn på venteliste og utviklingen i nye og gamle prosjekter omtales. Det rapporteres samtidig på forholdet mellom antall pedagoger og antall personer i pedagogiske stillinger som har dispensasjon fra utdanningskravet".

Saken som følger omtaler endringer fra sist fremlagte sak. Først omtales antall barn i barnehagene og venteliste til barnehagene, deretter status i utviklingen av gamle og nye barnehageprosjekter, og utbedring av eksisterende barnehager. Tall knyttet til dispensasjoner fra utdanningskravet som førskolelærer framkommer avslutningsvis i saken.

Saksframstilling:

Antall barn i barnehagene:

Per 15.12.2012 (KOSTRA-tall) var det 1052 barn under 3 år og 1856 over 3 år i våre barnehager. Totalt 2908 barn.

Venteliste til barnehagene:

Det var per 01.03.2013 738 barn på søkerliste uten barnehagetilbud, med lovfestet rett til plass fra august 2013. Dette var en øking fra 01.03.2012 på 165 barn. Samtidig er antall skolestartere redusert med 36 barn sett i forhold til 2012. Etter at 2. runde av hovedopptaket er avsluttet, gjenstår det 154 barn i bydelen med lovfestet rett som ikke er tilbudt plass. 108 av disse er under 3 år, mens 46 er over 3 år. Bydelen har ingen større barnehageprosjekter som ferdigstilles i 2013, og dette i kombinasjon med flere søkere, gjør at det per d.d. er usikkert om bydelen klarer å gi alle med lovfestet rett et tilbud i en av bydelens barnehager. Det er bekreftet fra Byrådsavdeling for Kultur- og utdanning (KOU) at samtlige barn vil få et tilbud i kommunen. Hovedopptaket avsluttes i løpet av august 2013.

Utviklingen i gamle og nye prosjekter:

Haakon Tveters vei 8

Tomten er planlagt benyttet til barnehageformål. Trygge Barnehager vil stå for utbygging og drift. De siste informasjonene bydelen har om prosjektet er at det planlegges tilsvarende 6 avdelinger, dvs inntil 108 barn, om alle barna er over 3 år. Det hefter usikkerhet ved tidspunkt for ferdigstilling av prosjektet.

Haakon Tveters vei 88-98, Oppsal Senter

Bydelsutvalget har i BU-sak 2/13 vedtatt å opprettholde tidligere vedtak om å tilslutte seg Plan- og bygningsetatens alternativ 2. Dette innebærer at det på sikt kan etableres en 4-avdelings barnehage med uteareal på nordre del av tomten. En 4-avdelings barnehage kan gi inntil 72 storebarnsplasser. Framdrift og mulig ferdigstilling av prosjektet er uavklart.

Mikaelgården Steinerbarnehage

Mesaninen som er siste av 3 avdelinger ved barnehagen, er godkjent av Plan- og bygningsetaten og av barnehagemyndigheten. 5 barn er tatt opp til avdelingen, de siste 4 antas å kunne tas opp i begynnelsen av juni. Barnehagen vil da totalt ha 36 barn, 18 små og 18 store barn.

Manglerud Idrettsbarnehage

Idrettsbarnehagen jobber for å få på plass en 4 avdelings barnehage på Manglerud Idrettsanlegg.

Det er avklart at Idrettsbarnehagen vil få tilskudd tilsvarende som andre ikke-kommunale barnehager, dersom den kommer i drift. Det er avtalt tid for møte med representant for Idrettsbarnehagene AS, tidlig i juni. I møtet vil muligheter for etablering av Manglerud Idrettsbarnehage diskuteres, samtidig som det vil bli sett på muligheten av å etablere flere plasser i eksisterende Østmarka Idrettsbarnehage.

Utbedring av eksisterende barnehager:

Storgården barnehage

Storgården barnehage skal rives og bygges ny. Det er Omsorgsbygg Oslo KF (OBY) som står som eier av bygget og som er ansvarlig for nybygg. Riving av den gamle barnehagen vil bli koordinert med at barnehagen tar i bruk erstatningslokaler.

Erstatningslokaler i rektorboligen på Abildsø er under vurdering, samtidig som OBY i samarbeid med bydelen og KOU vurderer andre lokasjoner. Konklusjon på sted vil bli tatt i månedsskiftet mai-juni. Det blir avholdt møte i bydelsadministrasjonen for foresatte ved Storgården barnehage medio juni, der de blir informert om konklusjoner ifm erstatningslokaler og om framdrift for nye Storgården barnehage.

Foreløpig er det antatt at erstatningslokaler vil stå klare tidlig høst 2013 og at ny barnehage ferdigstilles i 2015.

Fuglemyra barnehage

Barnehagen foreslås rehabilitert. Det er Omsorgsbygg Oslo KF som står som eier av bygget og som er ansvarlig for rehabiliteringen. Prosjektering/anskaffelser pågår i disse dager og barnehagen er planlagt renoverert i 2014. Mye tyder på at barnehagen vil trenge erstatningslokaler i rehabiliteringsperioden. Tid for gjennomføring avhenger av bevilgninger fra Oslo kommune sentralt.

Vassenga barnehage

Tveita borettslag har besluttet å bygge om og utvide Vassenga barnehage slik at denne får 36 nye barnehageplasser. Byrådsavdeling for Kultur- og utdanning (KOU) har vurdert husleietilbud, etter rehabilitering og utvidelse, fra OBOS. Dette er vurdert som for høyt i forhold til det Oslo kommune kan akseptere. Ombygging og utvidelse er på bakgrunn av dette utsatt. Bydelen vil ta initiativ til et møte om saken, der målet er å komme fram til en husleie Oslo kommune kan akseptere. Igangsetting av prosjektet vil da tidligst kunne skje sommeren 2014.

Møte med byrådsavdeling for kunnskap og utdanning

Bydelsutvalget har i vedtak til BU-sak 58/13 bedt om møte med byråden om barnehageutbygging i Bydel Østensjø. Møtet er ønsket avholdt så tidlig som mulig i

barnehageåret/slutten av august. Bydelen og byrådsavdelingen vil på samarbeidsmøte nå i slutten av mai, drøfte gjennomføringen av et slikt møte.

Dispensasjoner fra utdanningskravet for pedagogiske ledere

Det var antatt at det skulle rapporteres på antall dispensasjoner ved hver tertialmelding. Tallene ble imidlertid ikke etterspurt ved 1. tertial slik forventet. Bydelen har imidlertid gjennomført en opptelling som viser at det pt er 55 personer som er gitt dispensasjon. 51 av disse er gyldige ut dette barnehageåret, mens de øvrige er gyldige til medio januar 2014.

Bydelsdirektørens forslag til vedtak

Sak vedrørende barnehagene, rapportering per mai 2013, tas til orientering.

Tove Stien /s
bydelsdirektør

Tommy Grotterød /s
avdelingssjef

Sak 34/13 Vedlikeholdsbehov i bydelens barnehager

Arkivsak: 200900691

Arkivkode: 323.0

Saksbehandler: Torunn Nyrnes

Saksgang	Møtedato	Saknr
Bydelsutvikling, Miljø- og Kulturkomite	10.06.13	34/13
Oppvekstkomite	10.06.13	
Bydelsutvalget	17.06.13	

VEDLIKEHOLDSBEHOV I BYDELENS BARNEHAGER

Sammendrag:

I forbindelse med bydelsutvalgets budsjettvedtak for 2013, sak 2012/12, ble det fattet følgende vedtak:

Bydelsutvalget ber også om at det foretas en gjennomgang av behovet for utbedringer i de øvrige barnehagene i bydelen. Denne legges fram for bydelsutvalget og oversendes Omsorgsbygg med forespørsel om plan for utbedring.

Saksframstilling:

Med bakgrunn i bydelsutvalgets vedtak, har barnehagestyrene gjennomgått egen barnehage og vurdert behov for indre og ytre vedlikehold. De meldte vedlikeholdsbehovene er gjennomgått med bydelens driftsleder, som følger opp vedlikeholdsoppgaver som er bydelens ansvar.

Barnehagene Storgården, Fuglemyra og Vassenga er ikke omtalt i oversikten, da disse barnehagene skal reetableres/ rehabiliteres.

Barnehagene Oppsal Samfunnshus, Høyenhall og Tallberget er heller ikke omtalt, da barnehagelokalene eies av andre enn Omsorgsbygg Oslo KF (OBY). Disse barnehagene følges opp av bydelens driftsavdeling i dialog med huseier.

I vedlagte oversikt framkommer vedlikeholdsbehov i bydelens kommunale barnehager som er OBYs ansvarsområde. Iht bydelsutvalgets vedtak oversendes oversikten til OBY, og det bes om at tiltakene inkluderes i OBYs samlede utbedrings-/ vedlikeholdsplaner.

Bydelsdirektørens forslag til vedtak

Vedlagte oversikt over vedlikeholdsbehov i Bydel Østensjø's barnehager oversendes OBY, og det bes om at tiltakene inkluderes i OBYs utbedrings-/ vedlikeholdsplaner.

Tove Stien /s
bydelsdirektør

Tommy Grotterød /s
avdelingssjef

Vedlegg: Bydel Østensjø - vedlikeholdsbehov i bydelens kommunale barnehager.

Sak 35/13 Strategier for helsefremmende og forebyggende folkehelsearbeid i Bydel Østensjø

Arkivsak: 201200203

Arkivkode: 202

Saksbehandler: Kari Bjørneboe

Saksgang	Møtedato	Saknr
Bydelsutvikling, Miljø- og Kulturkomite	10.06.13	35/13
Omsorgskomite	10.06.13	
Eldrerådet	10.06.13	
Oppvekstkomite	10.06.13	
Ungdomsrådet	10.06.13	30/13
Råd for funksjonshemmede	12.06.13	
Bydelsutvalget	17.06.13	

STRATEGIER FOR HELSEFREMMEDE OG FOREBYGGENDE FOLKEHELSEARBEID I BYDEL ØSTENSJØ

Sammendrag:

Bydelsutvalget vedtok 24.10.2011, sak 138/11, Strategier for helsefremmende og forebyggende folkehelsearbeid i Bydel Østensjø.

I sak 37/ 13 Utredning av ansvar og oppgaver for en folkehelsekoordinator, vedtok BU følgende den 18.03.2013:

1. Sak vedrørende utredning om ansvar og oppgaver for en folkehelsekoordinator tas til orientering.
2. Bydelsutvalget ber om at det til utvalgets møte i juni legges fram en orientering om gjennomføringen av Mål/tiltaksplan for bydel Østensjø som ble vedtatt i BU-sak 138/11.
3. Bydelsutvalget vil på møtet i juni vurdere opprettelse av stilling som folkehelsekoordinator med sikte på kunngjøring av ledig stilling så raskt som mulig.

Bystyret vedtok 30.01.2013 ny Folkehelseplan for Oslo 2013-2016.

Saksframstilling:

Bydelsadministrasjonen kartla høsten 2012 status for gjennomføring av tiltakene i bydelens strategier for helsefremmende og forebyggende folkehelsearbeid (sak 138/11).

Rapport per desember 2012 vedlegges saken.

Bydelsadministrasjonen ønsker, i tråd med ny Folkehelseplan for Oslo 2013-2016, å revidere bydelens vedtatte strategier, sak 138/11, og integrere intensjonene fra ny plan for Oslo. De syv innsatsområdene *fysisk aktivitet, kosthold, psykososiale nærmiljøer, tannhelse, tobakksforebygging, skadeforebygging og helseovervåking* er videreført, samtidig som *barn og unge (0-25 år) skal løftes fram*.

Folkehelseplanen for Oslo er nå delt inn i fire strategier med tilhørende mål:

Strategi 1: Forankring

Mål:

1. Folkehelsearbeidet er synliggjort og forankret som et politisk satsningsområde.

2. En modell for forankring av folkehelsearbeidet er innført i Oslo.
3. Tverrsektorielt samarbeid på flere nivåer er etablert for utjevning av sosiale forskjeller i helse og levekår.
4. Beslutningstakere og aktuelle fagpersoner i Oslo kommune har god kunnskap om folkehelseutfordringene i Oslo.

Strategi 2: **Helseovervåking**

Mål:

1. Oslo kommune har oversikt over helsetilstanden i kommunen og de positive og negative faktorene som kan virke inn på helsen, herunder trekk ved utviklingen som skaper eller opprettholder sosiale forskjeller i helse og levekår.
2. Oversikt over helsetilstanden i Oslo skal fortløpende legge grunnlaget for valg og implementering av tiltak.

Strategi 3: **Kommunikasjon**

Mål:

1. Oslo kommune er en pådriver innen kommunikasjon for å oppnå god helse og trivsel.

Strategi 4: **Satsningsgruppe**

I perioden 2013-2016 er barn og unge 0-25 år prioritert som satsningsgruppe.

Mål:

1. Alle barn og unge har mulighet til den ”gode samtalen”.
2. Alle barn og unge kan si sin mening og blir hørt i saker som angår dem.
3. Alle arenaer der barn og unge oppholder seg er tilrettelagt for utvikling, helse og trivsel.
4. Alle bydeler og etater i Oslo legger til rette for at barn og unge skal ha hverdager som er morsomme, meningsfulle og mangfoldige.
5. Alle elever ved videregående skoler fullfører sitt utdanningsløp.
6. Satsning på barn og unge fører til utjevning av sosial ulikhet i helse og levekår.
7. Forekomst av selvmordsadferd blant barn og unge er redusert.
8. Alle barn og unge i vanskelige livssituasjoner blir fulgt opp gjennom ” De samordnende handlingsplanene for barn i vanskelige situasjoner” i bydelene.

Bydelen har i revidert plan videreført enkelte tiltak og integrert ovennevnte fire strategier, samt supplert og spisset tiltakene innen området barn og unge.

Revidert plan for Bydel Østensjø 2013-2016 vedlegges.

Til punkt 3 i vedtak av 18.03.2013 ønsket bydelsutvalget å vurdere opprettelse av stilling som folkehelsekoordinator i juni møtet.

I ny Folkehelseplan for Oslo forutsettes det at alle bydeler ansetter folkehelsekoordinator i 100 % stilling innen 2016.

Administrasjonen viser til utredningen av ansvar og oppgaver som er gitt i sak 37/13 og til mulige relevante oppgaver for en folkehelsekoordinator.

Som nevnt i saken vurderer administrasjonen at en folkehelsekoordinator vil kunne styrke bydelens folkehelsearbeid ved en systematisk og kunnskapsbasert tilnærming til arbeidet.

En koordinator vil kunne fungere som en pådriver, inspirator og ressursperson overfor bydelens tjenestesteder og ulike etater. En bedret oversikt og koordinering av bydelens tverrfaglige arbeid vil kunne gi en synergieffekt for folkehelsearbeidet i bydelen totalt.

I forbindelse med økonomirapport per april, er det satt en positiv årsprognose på ca. 8 mill. kroner. Da er det imidlertid tatt hensyn til mindreforbruket i 2012 på 10,6 mill. kroner og høyere refusjonsinntekter for ressurskrevende for utgifter påløpt i 2012 men mottatt i 2013.

Ser vi på årsprognosen ut fra tildelt budsjettamme inneværende år, ligger bydelen ca. 7-8 mill. kroner over budsjett i aktivitetsnivå. I tillegg til at det vedtatt ytterligere kutt i bydelsrammen i 2014 jf vedtatt økonomiplan, anslagsvis forventes ytterligere 8-10 mill. kroner i redusert ramme til bydelen.

Bydelsdirektøren kan med bakgrunn i dagens aktivitetsnivå (7-8 mill. kroner utover årets budsjetttramme) ikke anbefale at det opprettes en stilling som folkehelsekoordinator innenfor årets budsjett, men vil foreslå at stillingen som folkehelsekoordinator vurderes i forbindelse med bydelens ordinære budsjettbehandling for 2014.

Bydelsdirektørens forslag til vedtak

1. Statusrapport pr. desember 2012 tas til orientering.
2. Folkehelseplan for Bydel Østensjø 2013-2016 tilsluttes.
3. Opprettelse av folkehelsekoordinatorstilling vurderes i forbindelse med bydelens budsjettbehandling for 2014.

Tove Stien /s
bydelsdirektør

Kari Bjørneboe /s
bydelsoverlege

Sak 36/13 Ordning for støtte til særskilte lag og organisasjoner - Driftsstøtte. Søknadsbehandling

Arkivsak: 201300345

Arkivkode: 855

Saksbehandler: Tommy Grotterød

Saksgang	Møtedato	Saknr
Bydelsutvikling, Miljø- og Kulturkomite	10.06.13	36/13
Bydelsutvalget	17.06.13	

ORDNING FOR STØTTE TIL SÆRSKILTE LAG OG ORGANISASJONER - DRIFTSSTØTTE. SØKNADSBEHANDLING

Sammendrag:

I forbindelse med behandlingen av budsjett for 2013 ble det avsatt midler til ordninger for støtte til frivillige lag og organisasjoner. Bydelsutvalget har i egne saker vedtatt retningslinjer for ordningene, samt vedtatt prioriterte målgrupper.

I retningslinjene for *Ordning for støtte til særskilte lag og organisasjoner – driftsstøtte*, heter det at *Søker må være tilknyttet bydelen og aktiviteten skal være rettet mot bydelens innbyggere*. Aktiviteten skal i hovedsak være basert på frivillig arbeid.

Bydelsutvalget har fattet vedtak om at registrerte lag/ organisasjoner/ foreninger innen følgende områder kan prioriteres i 2013:

- organisasjoner med tiltak og/ eller aktiviteter hovedsakelig rettet mot barn og unge
- organisasjoner som legger til rette for friluftsinnteresser og friluftaktiviteter
- organisasjoner som bidrar til nettverk for eller skaper aktiviteter på tvers av generasjoner, for eldre, og for mennesker med spesielle behov eller for mennesker som fremmer kulturforståelse.

Vedtaket slår videre fast: *Det er en forutsetning at tiltakene/ aktivitetene er åpne for alle bydelens innbyggere innenfor de spesifikke målgruppene.*

Det er stilt krav om at det skal søkes på eget skjema. Årsrapport og regnskap skal være vedlagt søknaden.

Vedtaket om tilskudd og avslag på søknad om tilskudd er enkeltvedtak etter forvaltningsloven § 2 første ledd bokstav b. Vedtaket fattet av bydelsutvalget kan påklages til Oslo kommunes klagenemnd.

Ordningen er kunngjort på bydelens nettsider og i Nordstrands Blad. Søknadsfrist var satt til 23.05.2013.

Saksframstilling:

Det er av bydelsutvalget avsatt kr 160 000 til *Ordning for støtte til særskilte lag og organisasjoner – driftsstøtte*. Ved søknadsfristens utløp var det innkommet 6 søknader om driftsstøtte. Samlet søknadsbeløp er kr 435 000.

De 6 søkerne er

1. Samhold Pensjonistforening, som søker om kr 15 000 i driftsstøtte.
”Målgruppen er pensjonister og formålet er å samle disse og verne om deres sosiale interesser”, heter det i søknaden.
Søker bekrefter å være tilknyttet bydelen, at aktiviteten er rettet mot bydelens innbyggere og at den i hovedsak er basert på frivillig arbeid. Regnskap og årsrapport for siste år, samt budsjett for inneværende år, ligger vedlagt. Søker vurderes å være innafor prioriterte målgrupper for 2013, ref strekpunkt 3.
2. Familienettverket bydel Østensjø, som søker om kr 15 000 i driftsstøtte.
Familienettverket har som målsetting å skape nettverk for familier som har barn og unge med nedsatt funksjonsevne 0-17 år og som er bosatt i bydel Østensjø. I søknaden heter det: Gjennom våre aktiviteter og arrangementer søker vi å skape gode relasjoner for barn, søsken og foreldre.” Aktiviteten er i hovedsak basert på frivillig arbeid. Omsøkte midler skal bidra til realisering av planlagte aktiviteter (7 treff) i 2013. Regnskap og årsrapport for siste år, ligger vedlagt.
Søker vurderes å være innafor prioriterte målgrupper for 2013, ref strekpunkt 1 og 3.
3. Østensjøvannets venner, ØVV, som søker om kr 160 000.
ØVV har i 30 år arbeidet for tilrettelegging for friluftsimteresser og friluftaktiviteter gjennom arbeidet for Østensjøvannet og Østensjøområdet miljøpark. Deler av arbeidet er direkte rettet mot barn og unge. Støtten vil bli nyttet til å videreføre og styrke foreningens aktivitet.
Søker bekrefter å være tilknyttet bydelen, at aktiviteten er rettet mot bydelens innbyggere og at den i hovedsak er basert på frivillig arbeid. Regnskap og årsrapport for siste år, ligger vedlagt. Søker vurderes å være innafor prioriterte målgrupper for 2013, ref i første rekke strekpunkt 2, men også øvrige strekpunkter er i noen grad aktuelle.
4. Østensjø barne- og ungdomsteater, som søker om kr 100 000.
Østensjø barne- og ungdomsteater, ØBUT, er et kulturtilbud for barn og unge i bydel Østensjø. ØBUT har en barnegruppe og en ungdomsgruppe med til sammen 50 medlemmer. Teateret benytter profesjonelle instruktører. Den øvrige driften er basert på frivillig innsats. Teateret er et lavterskeltilbud, og holder ingen opptaksprøver. Prosessen fram mot ferdig forestilling er en del av helheten og barn og unge har stor innflytelse på hvordan forestillingene til sist blir. Forestillingene holdes i kultursalen i Bøler kirke og er godt besøkt fra hele bydelen. De omsøkte midler skal nyttes til løpende utgifter ifm driften.
Søker bekrefter å være tilknyttet bydelen, at aktiviteten er rettet mot bydelens innbyggere. Aktiviteten er i hovedsak basert på frivillig arbeid. Regnskap, årsrapport og budsjett, ligger vedlagt. Søker vurderes å være innafor prioriterte målgrupper for 2013, ref strekpunkt 1
5. Home-Start Familiekontakten Frelsesarmeen, Østensjø, som søker om kr 120 000.
Home-Start hjelper barnefamilier med minimum ett barn under skolealder. Målet er å bedre familiens livssituasjon gjennom frivillig innsats. Omsøkte midler skal gå til drift av Home-Start avdelingen, og anses som et nødvendig supplement til annen støtte.
Søker bekrefter å være tilknyttet bydelen og at aktiviteten er rettet mot bydelens innbyggere. Aktiviteten er i hovedsak basert på frivillig arbeid. Regnskap, årsrapport og budsjett, ligger vedlagt. Søker vurderes å være innafor prioriterte målgrupper for 2013, ref strekpunkt 1 og 3.
6. Østensjø janitsjar, som søker om kr 25 000.
Østensjø janitsjar er åpent for alle som ønsker å spille i et aktivt og allsidig musikkorps. Korpset er godt synlig i eget nærmiljø og deltar i en rekke aktiviteter og arrangementer i løpet av året. Østensjø janitsjar er i år 45 år, og i forbindelse med jubileet er det en del ekstra utgifter til driften.
Søker bekrefter å være tilknyttet bydelen og at aktiviteten er rettet mot bydelens

I BU-saken der ordningene ble konkretisert og retningslinjer vedtatt, skrev bydelsdirektør: *Det foreslås for denne ordningen relativt store støttebeløp, for eksempel varierende fra kr 30 000 til kr 50 000. Med dette vil en med beløp avsatt til ordningen, kr 160 000, kunne gi støtte til 4-5 lag/ organisasjoner/ foreninger per år.*

Bydelsdirektør vurderer alle søkerne som støtteberettigede både ut fra retningslinjer for ordningen og ut fra bydelsutvalgets prioriterte målgrupper. Bydelsdirektør mener det ikke er grunnlag for å differensiere støttebeløpene, annet enn der omsøkt beløp er lavere enn gjennomsnittlig beløp. De tre med lavt omsøkt beløp utgjør samlet kr 55 000. Resterende beløp er da kr 105 000. Det foreslås følgelig at de som har søkt relativt beskjedne beløp, får innvilget omsøkt beløp. De som har søkt svært store beløp får lik støtte, basert på resterende midler.

Bydelsdirektørens forslag til vedtak

Driftsstøtte til frivillige lag og organisasjoner 2013, fordeles som følger:

- Samhold pensjonistforening innvilges kr 15 000
- Familienettverket bydel Østensjø innvilges kr 15 000
- Østensjø janitsjar innvilges kr 25 000
- Østensjøvannets venner innvilges kr 35 000
- Østensjø barne- og ungdomsteater innvilges kr 35 000
- Home-Start Familiekontakten Frelsesarmeen, Østensjø innvilges kr 35 000

Tove Stien /s
bydelsdirektør

Tommy Grotterød /s
avd. sjef

Vedlegg: 2

Sak 37/13 Anmodning om uttalelse - Olaf Helsets vei 1- Oversendelse av byggesak til bydelen

Arkivsak: 201300305

Arkivkode: 531

Saksbehandler: Eigil Lunden

Saksgang	Møtedato	Saknr
Bydelsutvikling, Miljø- og Kulturkomite	10.06.13	37/13
Bydelsutvalget	17.06.13	

ANMODNING OM UTTALELSE - OLAF HELSETS VEI 1-OVERSENDELSE AV BYGGESAK TIL BYDELEN

Sammendrag:

Det vises til brev av 25.04.2013 fra Plan- og bygningsetaten med anmodning om uttalelse fra bydelen til søknad om dispensasjon fra arealplan for cafe/restaurantvirksomhet ved Marias Cafe i Olaf Helsets vei 1A, og for shushirestaurant i tilstøtende lokaler i det samme bygget.

Saksframstilling:

Olaf Helsets vei 1A ligger innenfor byggeområdet for bolig, forretning, kontor og lager. I første etasje skal det drives næringsvirksomhet. Virksomhetene vil drive med bevertning. Det gjelder en shushirestaurant som det er søkt om rammetillatelse til (saksnr. 201300509), samt tre lokaler til i samme etasje. Det største skal benyttes av Maria's Cafe, som forbereder en søknad om tiltak nå. Lokalene det gjelder er avmerket i den vedlagte planen. Det gjelder til sammen 470m². Lokalene har fasade mot torget som er blitt etablert vest for Skullerud T-banestasjon.

Skullerud Torg Sameie kommer med følgende krav til virksomhetene:

1. *Grensen for uteservering på sommeren skal være inntil 4 meter fra fasade som også er vedtektsfestet i Sameiet.*
2. *Uteservering må ha røykeforbud siden det vil være til stor sjenanse for beboerne over.*
3. *Åpningstid på uteservering skal ikke være senere enn kl. 20.00 og uteserveringen skal kun være tilgjengelig fra mai til august (evt. september).*
4. *Åpningstidene til etablisementene skal ikke være senere enn kl. 22.00 på hverdager og 23.00 fredag og 21.00 på søndager.*
5. *Vi forutsetter at det er eget/lukket ventilasjonsanlegg i næringsdelen i henhold til gjeldende kommunale regler.*
6. *Det må etableres forsvarlig avfallshåndtering i lukket rom for næringsdelene.*
7. *Det vil bli parkering og trafikk forbudt på torvet.*
8. *Det gjøres oppmerksom på at skilter o.l på fasaden må godkjennes av styret i Sameiet. Dette vil styret gjøre i samråd med Felix Arkitekter.*
9. *I vedtektene står det klart og tydelig at etablisementene ikke skal ha preg av gatekjøkken, det innebærer både den estetiske utforming av lokale innvendig og utvendig, samt type mat/servering som foregår i lokalene.*

Vi kommer til å innfelle dette i våre vedtekter på sameiermøtet i april og regner med at beboerne flest vil ha et pent, stille og rolig bosted også i fremtiden. Vi inviterer eier av næringslokalene til å komme med eventuelle bemerkninger til disse punkter, som de også er pliktig til. Samtidig som Sameiet stiller krav, vil styret si at vi ønsker virksomhetene velkommen – og tror det vil bli et godt tilbud til beboere, naboer, området og folk som har vært på tur i marka.

Kommentarer til nabomerknader ved Felix Arkitekter:

- 1. Grensen for uteservering vil bli overholdt, tegningen er korrigert.*
- 2. Punktene 2, 3, 4, gjelder begrensninger som kommunen har for tilsvarende områder. Eventuelle avtaler må fattes mellom Sameiet og Lokalene.*
- 5. Ventilasjonsløsningen er et vilkår som blir redegjort i forbindelse med igangsettingssøknaden.*
- 6. Vi anbefaler at det etableres en ny avfallsbrønn som kun dekker næring.*
- 7. Intensjonen er ikke å ha parkering på torget. P-plasser er avsatt til næringene i parkeringskjeller.*
- 8. Det oppfattes som positiv at skilting blir tenkt samlet.*
- 9. Det er ikke meningen at i disse lokaler drives noen form for gatekjøkken.*

Administrativ uttalelse:

Grunnet svarfrist før bydelsutvalgsmøte 17.06.2013 er uttalelsen til dispensasjonssøknaden gitt administrativt. Eventuelle endringer vil bli ettersendt etter avholdt bydelsutvalgsmøte.

Bydel Østensjø har ingen prinsipielle innvendinger om at det gis dispensasjon fra arealplan for cafe/restaurantvirksomhet i første etasje i Olaf Helsets vei 1A.

Da de overliggende etasjer består av boliger, forutsettes det at eierne av næringslokalene og Sameiet Skullerud Torg avtalefester vilkårene for cafe/restaurantvirksomheten jf. sameiets tilsvaer på nabovarsel pkt. 1-9 og søkers kommentarer til disse.

Dette gjelder i særdeleshet pkt. 2-4 vedrørende utendørs røykeforbud, åpningstid for uteservering og åpningstid innendørs.

Dersom næringslokaleierne og sameiet ikke er enige om vilkårene og avtalefester disse, anbefaler ikke Bydel Østensjø at dispensasjon fra arealplan for cafe/restaurantvirksomhet gis.

Bydelsdirektørens forslag til vedtak

Administrativ uttalelse til søknad om dispensasjon fra arealplan for cafe/restaurantvirksomhet i Olaf Helsets vei 1A tilsluttes.

Tove Stien /s
bydelsdirektør

Kari Bjørneboe /s
bydelsoverlege

Sak 38/13 Søknad om ny salgsbevilling ved Rema 1000 Skullerud, Johan Scharffenbergs vei 75

Arkivsak: 201300083
Arkivkode: 945.5
Saksbehandler: Eigil Lunden

Saksgang	Møtedato	Saknr
Bydelsutvikling, Miljø- og Kulturkomite	10.06.13	38/13
Bydelsutvalget	17.06.13	

SØKNAD OM NY SALGSBEVILLING VED REMA 1000 SKULLERUD, JOHAN SCHARFFENBERGS VEI 75

Bakgrunn:

Det vises til oversendelse av detalj skjema fra Næringsetaten vedrørende søknad om ny salgsbevilling fra Dag & Kristine Jensen ved Rema 1000 Skullerud, Johan Scharffenbergs vei 75.

Saksframstilling:

I h.h.t alkohollovens § 1-7 a kan kommunen ved vurderingen av om bevilling bør gis bl.a. legge vekt på antallet salgs- og skjenkesteder, stedets karakter, beliggenhet, målgruppe, trafikk- og ordensmessige forhold, næringspolitiske hensyn og hensynet til lokalmiljøet for øvrig.

Oslo kommune har ikke satt begrensninger i antall serverings- og skjenkesteder, eller fastsatt områdebegrensninger eller regulert konseptvurderinger.

Det vises til alkohollovens § 1-7 og det bes om at bydelen uttaler seg om stedets karakter og oversender kopier av eventuelle klager på støy og uro.

Forhold som reguleres av Plan- og bygningsloven og Diskriminerings- og tilgjengelighetsloven er ikke relevant ift. vurdering av alkohollovens §§ 1-7 og 1-7 a.

Med bakgrunn i ovenstående ber Næringsetaten at bydelsutvalget så snart som mulig, og senest tre uker innen mottakelsen av dette brev, avgir en uttalelse i forhold til søknaden.

Administrasjonens vurderinger:

Salgsbevillingen gjelder ny salgsbevilling i nye butikklokaler i Johan Scharffenbergs vei 75.

Bydelsdirektørens forslag til vedtak

[Søknad om ny salgsbevilling fra Dag & Kristine Jensen ved Rema 1000 Skullerud, Johan Scharffenbergs vei 75 anbefales.](#)

Tove Stien /s
bydelsdirektør

Kari Bjørneboe /s
bydelsoverlege

Sak 39/13 Bydelenes høringsuttalelser etter alkoholloven i sommer

Arkivsak: 201300083

Arkivkode: 945.5

Saksbehandler: Eigil Lunden

Saksgang	Møtedato	Saknr
Bydelsutvikling, Miljø- og Kulturkomite	10.06.13	39/13
Bydelsutvalget	17.06.13	

BYDELENES HØRINGSUTTALELSER ETTER ALKOHOLLOVEN I SOMMER

Det vises til brev av 23.05.2013 fra Næringssetaten. Etaten registrerer at flere bydelsutvalg ikke avholder bydelsutvalgsmøter i sommersesongen. Etaten ber av den grunn om en tilbakemelding fra hver enkelt bydel på hvordan plikten etter alkohollovens § 1-7 vil bli ivaretatt i denne perioden.

Saksframstilling:

Det følger av alkohollovens §1-7 andre ledd at før søknad om salgs- og skjenkebevilling avgjøres skal det innhentes uttalelse fra sosialtjenesten. Sosialtjenesten skal uttale seg om bevilningssøknaden ut fra et sosialt og helsemessig perspektiv.

Det vises til viktigheten av at det ikke blir flere måneders opphold i forhold til behandling av forespørsel om uttalelse. Etaten har saksbehandlingstid normert til mellom 45 og 90 dager for søknad om skjenkebevilling inklusiv høringsprosessen etter alkohollovens § 1-7 andre ledd.

Etaten mottar fortløpende søknader om ny skjenkebevilling der bevilningssøker ikke kan drifte virksomheten før søknad om skjenkebevilling er innvilget. Videre følger det av alkoholloven § 1-10 at ny bevilningssøker ikke kan drive på eiers bevilling mer enn 4 måneder. Ved utløp av denne fristen faller skjenkebevillingen bort, jf. alkohollovens § 1-10. Det er således viktig at bydelene ved behandling av forespørsel om uttalelser i sommersesongen ikke overstiger behandlingstiden med mer enn 1 måned.

Administrasjonens vurderinger:

Bydelsutvalget har vedtatt følgende delegering av uttalelser til søknader om salgs- og skjenkebevillinger i bydelsutvalgsmøtet 13.12.2012:

1. Bydelsutvalget gir bydelsdirektøren fullmakt til å avgi uttalelser til søknader om salgs- og skjenkebevillinger.

Delegasjonen gjelder uttalelser ved fornyelse av eksisterende salgs- og skjenkebevillinger og ved eierskifte eller søknad om ny bevilling ved tidligere eksisterende salgs- og skjenkesteder.

Ved uttalelser til salgs- og skjenkebevillinger ved nye steder skal uttalelsen behandles i bydelsutvalget. Dette gjelder også dersom administrasjonen har mottatt klager over støy, ordensmessige forhold eller trafikale problemer.

2. Bydelsdirektøren legger frem sak til orientering om uttalelser gitt etter delegasjon ved påfølgende bydelsutvalgsmøte.

For å unngå at bydelen ved forespørsel om uttalelser til salgs- og skjenkebevillinger i sommersesongen ikke overstiger behandlingen med mer enn 1 måned, foreslås det at bydelsutvalget også delegerer fullmakt til å avgi uttalelser til søknader om salgs- og skjenkebevillinger ved nye steder, samt ved mottatte klager, til bydelsdirektøren.

Bydelsdirektørens forslag til vedtak:

1. Bydelsdirektøren gis fullmakt til å avgi uttalelser til søknader om salgs- og skjenkebevillinger ved nye steder, samt ved mottatte klager, i perioden med ferieavvikling sommeren 2013.

2. Bydelsdirektøren legger frem sak om eventuelle uttalelser til søknader om salgs- og skjenkebevillinger ved nye steder på bydelsutvalgsmøtet 16.09.2013.

Tove Stien /s
bydelsdirektør

Kari Bjørneboe /s
bydelsoverlege

Sak 40/13 Revisjon av handlingsplan for miljø og klima 2013-2016

Arkivsak: 201300257

Arkivkode: 930

Saksbehandler: Eigil Lunden

Saksgang	Møtedato	Saknr
Bydelsutvikling, Miljø- og Kulturkomite	10.06.13	40/13
Bydelsutvalget	17.06.13	

REVISJON AV HANDLINGSPLAN FOR MILJØ OG KLIMA 2013-2016

Dokumentet er ikke ferdigbehandlet. Ettersendes/omdeles i møtet.