



Oslo kommune
Bydel Ullern
Bydelsadministrasjonen

Møtebok

Utvalg: Ullern byutviklings- og samferdselskomitè
Møtedato: 06.06.2013
Tidspunkt: 19:00
Møtested: Hoffsveien 48
Møterom: Bydelsutvalgets møtesal

Følgende medlemmer møtte:

Navn	Funksjon	Repr	Vara for
Roger Mollan-Olafsen	Leder	H	
Erling Fossen	Varamedlem	H	Arne Helgerud
Berit Kvæven	Varamedlem	V	Bente Marie Nørgård
Anne Sofie Tølfesby	Medlem	H	
Marit Zahl Rindal	Varamedlem	A	Anatole Ouedraogo
Anny Skarstein	Medlem	A	
Knut Riis	Observatør	F	

Følgende møtte fra administrasjonen:

Navn	Stilling
Kari Andreassen	bydelsdirektør
Svein Hjelmtveit	Spesialkonsulent

Roger Mollan-Olafsen
Leder

Svein Hjelmtveit
Komitesekretær

I forkant av møtet ble det foretatt en byvandring i Thune/Karenslystområdet.

Utdelt i møtet:

- Kopi av brev fra Byrådsavdelingen for eldre og sosiale tjenester til Bydel Ullern av 28.05.2013 *Rapporten – svake høyfrekvente elektromagnetiske felt – en vurdering av helserisiko og forvaltningspraksis*
- Kopi av brev Bymiljøetaten til Bydel Ullern av 04.06.2013 *Vurdering av tiltak - Lysehagan*

Saksnr	Tittel
PS 13/21	Godkjenning av innkalling og saksliste til komiteens møte 06.06.2013
PS 13/22	Protokoll fra Ullern byutviklings- og samferdselskomite 02.05.2013
PS 13/23	Mulighetsstudie for utvikling av Skøyenområdet - utkast til rapport nr fase 1 og fase 2
PS 13/24	Øvre Ullern Terrasse 1-Åsjordet - uttalelse til planforslag til offentlig ettersyn
OS 13/14	Arbeidsplan for Ullern Byutviklings- og samferdselskomite
OS 13/15	Orienteringssaker fra komitemedlemmene

PS 13/21 Godkjenning av innkalling og saksliste til komiteens møte 06.06.2013
Ullern byutviklings- og samferdselskomitè fattet følgende enstemmige vedtak:
”Innkalling og saksliste godkjennes med følgende ny sak:
PS 13/25 *Drammensveien 149 mfl – uttalelse til varsel om oppstart av reguleringsplanarbeid med konsekvensutredning*”

PS 13/22 Protokoll fra Ullern byutviklings- og samferdselskomite 02.05.2013
Ullern byutviklings- og samferdselskomitè fattet følgende enstemmige vedtak:
”Protokoll fra Ullern byutviklings- og samferdselskomite 02.05.2013 godkjennes.”

PS 13/23 Mulighetsstudie for utvikling av Skøyenområdet - utkast til rapport fase 1 og fase 2
”Momenter som fremkom under komiteens debatt om utkast til rapporter fase 1 og fase 2:

- Følgetekst tilføyes – dvs tekst som forklarer bildene, kartene og illustrasjonene
- Sidetall settes inn i rapportene
- Viktige gatenavn tilføyes på kart og illustrasjoner– da blir det lettere for leseren å orientere seg
- På kart og illustrasjoner må det være tegnforklaring.
- Det bør gjennomføres en byromsanalyse
- Den historiske dimensjonen med industri/næringsliv må komme mer frem i lyset (Dette punktet oversendes Ullern kultur- og oppvekstkomite til vurdering/behandling)
- Det bør lages et lite hefte om industri- og næringslivshistorien på Skøyen (Dette punktet oversendes Ullern kultur- og oppvekstkomite til vurdering/behandling)
- Dark arkitekter as anmodes om å være tilstede under behandlingen av rapportene i bydelsutvalget den 20.06.2013”

Ullern byutviklings- og samferdselskomitè fattet følgende enstemmige vedtak:

”Saken tas til orientering.”

PS 13/24 Øvre Ullern Terrasse 1-Åsjordet - uttalelse til planforslag til offentlig ettersyn
Ullern byutviklings- og samferdselskomitè fattet følgende enstemmige vedtak:
”Planforslag for Øvre Ullern terrasse 1, Åsjordet, iht Plan- og bygningsetatens kunngjøring datert 02.05.2013 anbefales vedtatt.”

OS 13/14 Arbeidsplan for Ullern Byutviklings- og samferdselskomite
Ullern byutviklings- og samferdselskomitè fattet følgende enstemmige vedtak:
”I arbeidsplanen under pkt 13 føyes følgende til under tiltak:
For å ivareta syklistenes fremkommenlighet i Karenslyst alle, bør det vurderes å etablere røde sykkelfelt. Eventuelt bør det også vurderes å anlegge ”fysiske” stengsler for å sikre fremkommeligheten. Administrasjonen henvender seg til Bymiljøetaten om saken.”

OS 13/15 **Orienteringssaker fra komitemedlemmene**
Ingen saker.

PS 13/25 **Drammensveien 149 m.fl. - uttalelse til varsel om oppstart av reguleringsplanarbeid med konsekvensutredning**
Ullern byutviklings- og samferdselskomitè fattet følgende enstemmige vedtak: Forslag til planprogram datert 16.05.2013 anbefales som utgangspunkt for det videre plan- og utredningsarbeidet. Utbygger må forholde seg til gjeldende regulering inntil ny regulering foreligger. Ullern bydelsutvalg mener videre at nye bygg/ombygginger må ha publikumsrettede/allmenntyttige formål i 1. etasje.